

7.12.23

הודעה בדבר ארנונה לתושבים - "חרבות ברזל"

בימים אלה תבצע המועצה חישוב מיסי ארנונה לכלל נכסי המועצה בגין חודשים אוקטובר- דצמבר 2023. להלן הנחיות ומידע רלוונטי לנכסי מגורים ושאינם נכסי מגורים

נכסים המשמשים למגורים

ביום 15/11/23 פורסם תיקון לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), תיקון התשפ"ד – 2023 (להלן: תקנות ההנחה) ובו נקבעו הנחות מיוחדות למלחמת "חרבות ברזל" לנכסי מגורים בלבד: **הנחה של 100% למגורים, החל מיום הפינוי (מיום 7/10/2023) ועד ליום סיום הפינוי לכל מחזיק בנכס בישוים המזכים בהתאם להחלטת הממשלה.**

המועצה נערכת לביצוע עדכון ההנחות במערכת באופן אוטומטי, וללא צורך בפניה למשרדי המועצה.

נבקש להסב את תשומת ליבכם בגין תשלומים והחזרים:

1. במידה ומעודכנת הוראת קבע בחשבון, המועצה תקזז יתרת זכות באופן אוטומטי.
2. במידה ושולמה הארנונה מראש ותיווצר יתרת זכות בחשבון, יתרה זו תיוותר בחשבונכם, לקיזוז מחיובים עתידיים.
3. המחאות שתאריך פירעונם היה לחודש 11/2023, יופקדו ביום 15/12/2023.

נכסים שאינם משמשים למגורים:

תקנות ההנחה אינה חלה על נכסים שאינם משמשים למגורים, משכך נדרש המחזיק בנכסים אלו לתשלום שומת הארנונה עבורם עד סוף שנת 2023. יובהר כי הפיצוי שינתן ע"י המדינה, באם יינתן, יעשה באמצעות פנייה למס רכוש.

לקבלת אישור תשלום/ חיוב ארנונה לבעלי עסקים לצורך שיפוי המדינה באמצעות מס רכוש, ניתן לפנות למספרים מטה על מנת לקבל מענה מהיר. לאור לוחות הזמנים הדחוקים (עד ה 31.12), נדרש להקדים את הפניה בנושא על מנת להימנע מעומסים ועיכובים.

- נכסים אשר נהרסו ושאינם ראויים לשימוש – עדכון פטור חיוב ארנונה יעשה לאחר בדיקה ווידוא בשטח כי הנכס אינו ראוי לשימוש. יש להודיע על מצבו הפיזי של הנכס בטופס הנמצא באתר המועצה ולשלוח למייל: oranite@erc.org.il
- נכס אחר – ככל והינכם סבורים כי בהתאם לנסיבות יש לבחון אי חיוב ארנונה, יש לשלוח השגה בכתב למנהל הארנונה: oranite@erc.org.il

מחזיק בנכס שהוגדר כחטוף/ נעדר:

זכאים להנחה של 100% בגין כל התקופה שהיה נעדר/חטוף. לעזרה אישית מוזמנים לפנות לירדנה במייל: yardena@erc.org.il

ככל ונדרשת הבהרה ו/או שאלות, אתם מוזמנים לפנות לנציגות מחלקת הגבייה:
אושרת קמחי- טלפון - 073-3977274 מייל wather@erc.org.il
אורנית אדרי- טלפון- 073-3977275 מייל oranite@erc.org.il
אושרת קדוש- טלפון- 073-3977273 מייל oshratk@erc.org.il

נקווה לימים טובים ובשורות טובות,
גזברות מועצה אזורית אשכול

