



מועצה אזורית אשכול

במסגרת רשות המים והביוב הממשלתית

המנהל לפיתוח תשתיות ביוב

מכרז מס' 20/2019

אספקה והתקנת מגובים מכאניים סינון גס דגם סל סינון אוטומטי לתחנות  
שאיבה לביוב

**מידע והוראות נוספות למשתתפי המכרז**

---

מתכננים : מתכנן : ארגון עובדי המים – משה רביד

ניהול פרויקט : אוהד ברוך ייזום וניהול פרויקטים ( 2015 ) בע"מ

יעוץ משפטי: משרד עו"ד חיימסון-סודאי ושות'

## תוכן עניינים :

4.....	מידע והוראות נוספות למשתתף במכרז	חלק 1.
5.....	כללי	1.
6.....	מסמכי המכרז	2.
7.....	קבלת מידע נוסף וסיור קבלנים	3.
8.....	רשאים להשתתף במכרז (תנאי סף)	4.
9.....	תנאי סף- "ניסיון רע" עם מציע	5.
10.....	ביטוח	6.
10.....	ערבות בנקאית למכרז	7.
11.....	תנאים כלליים	8.
11.....	הגשת ההצעות	9.
13.....	מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו	10.
14.....	בחירת ההצעה הזוכה	11.
16.....	הצהרות המציע	12.
16.....	הודעה לזוכה והתקשרות	13.
18.....	כתב הצעה	חלק 2.
21.....	מסמכי החוזה	חלק 3.
22.....	טופס החוזה	
24.....	תנאי החוזה לביצוע העבודות על ידי הקבלן	
24.....	תקופות החוזה	3.1.
24.....	תיאום עם המפקח	3.2.
24.....	קבלני משנה/ ספקים	3.3.
25.....	ביקורת העבודה	3.4.
26.....	משרד המפקח	3.5.
26.....	בתי שימוש וחדרי שירותים	3.6.
27.....	אחריות	3.7.
30.....	יומן עבודה	3.8.
31.....	בדק ותיקונים	3.9.
31.....	תיאום בדיקות חיצוניות	3.10.
31.....	בדיקות טיב העבודה	3.11.
32.....	הערות ביצוע שונות	3.12.
32.....	הסבת החוזה	3.13.
32.....	הגשת חשבונות	3.14.
34.....	התמורה ואופן תשלומה	3.15.
36.....	מסמכים הסותרים זה את זה	3.16.
37.....	אספקת תוכניות	3.17.
37.....	ערבות לקיום החוזה וערבות בדק	3.18.
39.....	קיזוז וניכוי	3.19.
39.....	הודעות	3.20.
39.....	ביצוע העבודות להנחת דעתו של המנהל	3.21.
40.....	דרכי ביצוע ולוח זמנים	3.22.
41.....	השגחה מטעם הקבלן	3.23.
41.....	בטיחות וגיהות בעבודה	3.24.
44.....	שירותי עזרה ראשונה	3.25.
44.....	זכות גישה	3.26.
44.....	מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים	3.27.
45.....	ניקוי האתר	3.28.
45.....	ביטוח	3.29.
45.....	זכויות פטנטים	3.30.
45.....	סמכות שיפוט	3.31.
46.....	אספקת עובדים של הקבלן	3.32.

46	.....	אספקת כוח אדם ותנאי העבודה	3.33.
47	.....	הרחקת עובדים מאתר העבודות	3.34.
48	.....	אספקת ציוד, מתקנים וחומרים	3.35.
49	.....	חומרים וציוד באתר	3.36.
49	.....	הסדרי תנועה	3.37.
49	.....	ביצוע באורח מקצועי	3.38.
50	.....	סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה	3.39.
50	.....	מועד התחלת ביצוע העבודות	3.40.
51	.....	העמדת אתר העבודות לרשות הקבלן	3.41.
51	.....	ארכה לסיום העבודות	3.42.
51	.....	קצב ביצוע העבודות	3.43.
52	.....	הפסקת ביצוע העבודות	3.44.
53	.....	שימוש או אי שימוש בזכויות	3.45.
53	.....	תעודת סיום	3.46.
54	.....	הגדרת "תקופת הבדק"	3.47.
54	.....	תיקונים על ידי הקבלן	3.48.
54	.....	תיקונים על-ידי אחרים על חשבוננו של הקבלן	3.49.
54	.....	שינויים	3.50.
57	.....	מדידת הכמויות ושיטת המדידות	3.51.
58	.....	אספקת מים	3.52.
58	.....	אספקת חשמל	3.53.
59	.....	תעודה על ביצוע החוזה	3.54.
59	.....	סילוק יד הקבלן במקרים מסוימים	3.55.
60	.....	ביטול או אי אפשרות להמשיך בביצוע העבודות	3.56.
61	.....	עתיקות	3.57.
61	.....	העדר זכות עיכבון לקבלן	3.58.
<b>63</b>	.....	<b>מפרט מיוחד</b>	<b>4. חלק</b>
64	.....	תיאור העבודה	4.1.
64	.....	מגוב מכני סל סינון אנכי אוטומטי	4.2.
69	.....	רשימת תוכניות	4.3.
<b>70</b>	.....	<b>נספחים</b>	<b>5. חלק</b>
71	.....	נספח א' - ניסיון המציע	
72	.....	נספח ב' - ערבות להצעה	
73	.....	נספח ג' - ביטוחים	
77	.....	נספח ד' - תצהיר רישום פלילי	
79	.....	נספח ה' - הרשאה לקבלת מידע ממרשם פלילי	
80	.....	נספח ו' - תצהיר היעדר הרשעות	
82	.....	נספח ז' - הצהרת בטיחות	
<b>90</b>	.....	<b>כתב כמויות</b>	<b>6. חלק</b>

**חלק 1. מידע והוראות נוספות למשתתף במכרז**

## 1. כללי

1.1. המועצה האזורית אשכול (להלן: "המזמין" או "המועצה"), מזמינה בזאת קבלנים וחברות להגשת הצעות מחיר לאספקה והתקנה של סינון גס לתחנות שאיבה לביוב דגם סל סינון אוטומטי ביישובי מועצה אזורית אשכול לצורך סינון הגבבה מתחנות שאיבה לפני הזרמתה לטיהור במכון המרכזי לטיהור שפכים בחולית (להלן: "העבודות").

1.2. **תקופת הביצוע להשלמת הפרויקט לא תעלה על 4 חודשים מיום מתן צו תחילת העבודה.**

1.3. תקופה זו תכלול את השפעות מזג האוויר מכל סוג או רמה שהיא, השפעות ביטחוניות או מעשיות של חוסר פועלים או שביתה מכל סוג ומין שהוא. לא יתקבלו השפעות אלו כפירוש לכוח עליון. **תנאי זה הינו הכרחי ויסודי בחוזה**, ועל המציע לקחת זאת בחשבון. מובהר ומודגש בזאת, כי כל אי עמידה בלוח הזמנים הנ"ל מסיבות התלויות במציע, יחייבו את המציע בתשלום פיצויים בשיעורים הנקובים בחוזה.

1.4. **מובהר כי "המזמין" רשאי לבצע את העבודה בחלקה או לבטלה כליל בהתאם לזמינות התקציב ו/או קבלת ההיתרים, וזאת אף במידה ונחתם חוזה בין הצדדים. במקרה זה יוחזרו לקבלן ההוצאות בגין הוצאת הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז בלבד, ואף זאת אך במקרה של ביטול המכרז במלואו.**

1.5. לא תהא למציע כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם עיכובים במועד תחילת העבודות ו/או במהלך ביצועם, בין אם העיכובים תלויים במזמין, בין אם העיכובים תלויים ברגולטור, ובין אם תלויים בכל גורם שהוא.

1.6. עבודות הקבלן שעל פי המפרטים והנספחים יכללו את כלל העבודות והפעולות הנדרשות ובכלל זה רכישת ו/או השגת חומרי הגלם, אספקתם, עיבודם של החומרים וכלל הפעולות הנדרשות לצורך ביצוע העבודה על פי התוכניות והמפרטים ולהבאתה לעמידה בדרישות הטיב והתכנון המדויק כפי המצוין במפרטים ובתוכניות.

1.7. הקבלן יהיה אחראי לכך שכל החומרים הנדרשים במכרז זה יעמדו בדרישות המבוקשות במפרטים ובנספחים להם. הקבלן יהיה אחראי לבצע - באחריותו ועל חשבונו - את כל בדיקות הטיב והרכב החומרים להוכחת עמידתם בדרישות כאמור לעיל.

1.8. לפני הגשת הצעתו, ילמד המציע היטב את כל התוכניות והמפרטים המצורפים למסמכי המכרז, יכיר את השטח בו תבוצע העבודה, את כל דרכי הגישה אל מקום העבודה ואת תנאי המקום המיוחדים העלולים להשפיע על הביצוע.

1.9. העבודה תבוצע בהתאם למסמכי המכרז, כפי המפורט להלן. הקבלן יהיה חייב לבצע את כל העבודות הכלולות במכרז זה, ושעבורם יקבל הוראת ביצוע מאת המזמין.

1.10. תשומת לב המציעים כי הקבלן שיזכה יצטרך לצרף במעמד חתימת החוזה אישור בדבר עריכת הביטוחים הנדרשים, בהתאם לדרישות הביטוח המופיעות בנספח הביטוח המצ"ב **כנספח ג'** למכרז זה.

1.11. יודגש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פנייה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך, והכול בהתאם לאמור בס' 14 להלן. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגות לדרישות הביטוח.

1.12. יודגש כי במקרה שבו תיבחר הצעת המציע כהצעה הזוכה, המציע יעמוד במלוא דרישות החברה לעניין ביטוחים כמפורט במסמכי המכרז. מבלי לגרוע מזכות "המזמין" לכל סעד אחר, אם לא יפקיד המציע את האישור בדבר עריכת ביטוחים בהתאם לנוסח המופיע בהסכם ההתקשרות, יהיה המזמין רשאי לבצע את הביטוחים על חשבון המציע, אשר מוותר על כל טענה בהקשר זה, ו/או לפסול את זכייתו של המציע תוך חילוט ערבותו, לרבות כל סעד אשר עומד למזמין על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

1.13. למען הסר ספק, מובהר כי המזמין יהא רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי בין אם ממגבלת תקציב ובין אם משיקולים אחרים להפסיק ו/או לעצור את מהלך ביצוע העבודה ו/או לבצע עבודה חלקית ולקבלן לא תהיה כל דרישה ו/או תביעה ו/או תלונה בהקשר לכך.

1.14. כמו כן מובהר בזאת כי קבלת התשלום במועדו יהיה בהתאם לנקוב בחוזה, ולקבלן לא תהיה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בהקשר לכך.

## 2. מסמכי המכרז

2.1. מסמכי המכרז כוללים :

- חלק 1 – מידע והוראות נוספות למשתתפים במכרז (נוכחי).
- חלק 2 - טופס הצעת הקבלן.
- חלק 3 – מסמכי החוזה .
- חלק 4 – מפרט טכני (בנוסף למפרטים הכלולים ב-"מפרט כללי לעבודות בניין" (לא מצורף).

- חלק 5 – נספחים

- חלק 6 – כתב כמויות

- חוזה ממשלתי סטנדרטי – לא מצורף

2.2. כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

2.3. מובהר בזאת, כי בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע, כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז, וכי כל המסמכים המהווים את המכרז יחולו על הצדדים.

2.4. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

### 3. קבלת מידע נוסף וסיור קבלנים

3.1. מציע שיידרשו לו הבהרות מוזמן לפנות למועצה עד לתאריך 27/06/2019 בשעה 14:00 בדוא"ל [shabtay@erc.org.il](mailto:shabtay@erc.org.il) או בפקס: 08-9929172 כאשר יש לוודא קבלת המייל / הפקס בטל: 08-9929132/4. לעניין שאלות ההבהרה ייחשבו כמציעים רק מי שהשתתף בסיור הקבלנים החובה וכן רכש.

3.2. המועצה רשאית, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא ו/או לשלוח לרוכשי מסמכי המכרז מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין על-פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.

3.3. תשובות תישלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל המשתתפים במכרז. מסמכי התשובות וכן כל שינוי ו/או תיקון כאמור לעיל, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה ולחתום עליהן.

3.4. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי התאגיד אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו למשתתפים במכרז בעל פה, ורק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב להלך: "הבהרות" יחייבו את המזמין. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

3.5. חלה חובת ההשתתפות בסיור הקבלנים יערך ביום שני בתאריך 19/06/2019 בשעה 14:00 נקודת מפגש, בחדר הישיבות במועצה אזורית אשכול, ההשתתפות בסיור הקבלנים הנה חובה והיא מהווה תנאי-סף להשתתפות במכרז. למען הסר ספק, הצעתו של מציע אשר לא יהיה נוכח בסיור הקבלנים, תיפסל ולא תשתתף במכרז.

3.6. מובהר כי בסיור הקבלנים יכול להימסר מידע רלוונטי ומהותי לפיכך מובהר כי המועצה רואה במציע שהשתתף בסיור, כמי שיודע ומודע לכל מידע שנימסר בסיור ולא תהיה למציע שום טענה בעניין זה.

3.7. במהלך הסיור יירשם על ידי נציג המועצה סיכום הסיור והערות שנרשמו במהלכו לרבות שאלות שיעלו המשתתפים בסיור, הסיכום יישלח בתוך 5 ימים מיום הסיור למשתתפים ויכיל בנוסף התייחסות לשאלות הקבלנים המשתתפים בסיור, על המציעים לוודא כי קיבלו את הסיכום וחתמו על תוכנו ויצרפו המסמך למעטפת הצעתם. יובהר כי, פרוטוקול סיור הקבלנים וכל התשובות שיועברו בכתב לקבלנים, מהווים חלק בלתי-נפרד מחומר המכרז ומהחווה העתידי ומחייבים חתימה על כל עמוד וצירופם למעטפת הצעתם.

#### 4. רשאים להשתתף במכרז (תנאי סף)

רשאים להשתתף במכרז זה אך ורק מציעים/קבלנים העונים על הדרישות הבאות במצטבר:

4.1. על המציע להיות רשום ( ביום ההגשה ) בפנקס הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאית תשכ"ט 1969 כקבלן בענף ראשי מערכות אלקטרומכאניות בתחנות שאיבה (בלא המבנה) (סימול 500), בסיווג כספי המתאים לגובה הצעתו למכרז זה לפחות ולצרף להצעתו העתק אישור על רישום מעודכן בעבודות נשוא המכרז וכן הצהרה על אי ביטול הרישום .

4.2. המציע התקין בישראל לפחות 10 סלי סינון אוטומאטים ב-4 השנים האחרונות מהסוג הנדרש במסמכי מכרז והתקין אותם בתחנות שאיבה או במכונים לטיהור שפכים הנמצאים בישראל, בספיקה של לפחות 50 מק"ש, ולצרף מסמכים המעידים על ניסיון קודם שכזה בחוזים, המלצות וחשבונות מהשנים 2015-2018. על מנת להציג את ניסיון המציע כאמור, יש למלא את הטבלה המצורפת כנספח א' למכרז זה ולפרט עבודות שבוצעו, אנשי קשר וממליצים לרבות דרכי התקשרות עמם. המועצה תהיה רשאית לפנות לאנשי הקשר והממליצים על פי שיקול דעתה הבלעדני

4.3. על המציע להמציא אישור שהינו עוסק מורשה לעניין מס ערך מוסף ואישור על ניהול ספרים כחוק.

4.4. מחזור ההכנסות השנתי הממוצע של המציע, בשנים 2016 2017 2018 עמד על לפחות חמישה (5) מיליון ₪ לשנה. להוכחת האמור, על המציע לצרף להצעתו את הדו"חות הכספיים המבוקרים שלו בשנים האמורות. ככל והמציע אינו תאגיד, עליו לצרף את הדו"חות השנתיים שהוא הגיש למס הכנסה בשנים האמורות וכן את שומות מס ההכנסה



שהוצאו לו בשנים האמורות.

4.5. המציע יצרף להצעתו אישור על ניהול ספרים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976. כמו כן, המציע יצרף להצעתו אישור מרשויות המס על ניכוי מס במקור, האישורים יהיו בתוקף עד 20/2019 לפחות.

4.6. היה והמציע הינו תאגיד, אזי עליו לצרף להצעתו גם את העתקי המסמכים הבאים: תעודת התאגדות, תזכיר ותקנון ואישור מאת עורך דין או רואה חשבון על מורשי החתימה בתאגיד ועל זכויות החתימה בתאגיד.

4.7. המציע הינו ישות משפטית אחת בלבד. בכל מקרה לא תותר השתתפות של שותפות בין חברות וישויות שונות.

4.8. המציע רכש את מסמכי המכרז.

4.9. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז.

**מובהר כי למועצה נתון שיקול הדעת הבלעדי והמוחלט להתיר למציע להמציא מסמכים המעידים על עמידתו בתנאי הסף האמורים וזאת במקרה והמציע לא צירף להצעתו מסמכים המעידים על עמידתו בתנאי הסף האמורים.**

## **5. תנאי סף - "ניסיון רע" עם מציע**

5.1. המועצה זכאית שלא לבחור במציע כקבלן הזוכה, גם אם הצעתו תהא הזולה ביותר ו/או המטיבה ביותר עם המועצה וזאת במקרה ולמועצה יש ניסיון שלילי קודם עם המציע בפרויקטים קודמים שהמציע ביצע עבור המועצה ו/או מי מטעמה ו/או ניסיון שלילי קודם של המזמין שהוא רשות מקומית ו/או מי מטעמה, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.

5.2. ועדת המכרזים רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול על הסף, הצעת מציע אשר לגביה היה למועצה ו/או לחכ"ל אשכול ניסיון רע ו/או כשל מהותי בעבודות שביצע עבור המועצה ו/או החכ"ל אשכול בשלוש השנים האחרונות (משמע בשנים 2016-2018).

5.3. לצורך הוראת סעיף זה:

"ניסיון רע" או "כשל מהותי" - מעשה או מחדל הפוגמים באופן ניכר, לדעת וועדת המכרזים, בביצוע העבודה, מטרותיה או תוצאותיה, לרבות:

1. הפרות קודמות ו/או אי עמידה בדרישות הסכם התקשרות קודם ו/או בלוחות זמנים (לרבות, אך לא רק, זמן תגובה איטי לביצוע הוראות המועצה ו/או מי מטעמה).

2. אי היענות לדרישות המועצה ו/או מי מטעמה במהלך ביצוע עבודות.
3. הוצאת צו סילוק יד על ידי המועצה ו/או על ידי מי מטעמה בפרויקטים קודמים.
4. כשל בביצוע עבודות קודמות בהתאם לדעתם המנומקת של אנשי מקצוע מטעם המועצה ו/או מי מטעמה.
5. אי שביעות רצון משמעותית מעבודת המציע או קיומה של חוות דעת שלילית בכתב של המועצה ו/או מי מטעמה על טיב עבודת המציע.
6. תביעות בלתי סבירות ו/או התנהלות בלתי סבירה של המציע בפרויקטים שאותם ביצע המציע בשנים הרלוונטיות עבור המועצה ו/או החכ"ל אשכול.
- 5.4. ככל וועדת המכרזים תחליט, על פי שיקול דעתה כאמור, על פסילה על הסף של מציע במקרים אלה, תינתן למציע זכות טיעון לפני מתן ההחלטה הסופית.

## 6. ביטוח

ביטוח עבודות הנדרשות על פי חוזה זה יערכו באמצעות פוליסה לביטוח עבודות קבלניות שתרכוש המועצה. ניתן לעיין בפוליסה במשרדי המועצה בתיאום מראש עם מחלקת הנדסה. עבור הביטוח ישלם הקבלן 0.4% משווי העבודות לביצוע. התשלום יבוצע על ידי ניכוי מהתשלום הראשון לקבלן. ביטוחים נוספים שנדרשים מהקבלן מפורטים בנספח הביטוח שעליו יחתום המצורף כנספח ג'.

## 7. ערבות בנקאית למכרז

7.1. על המציעים לצרף להצעתם שיק בנקאי ע"ס 60,000 ( שישים אלף ) ₪ לפקודת המועצה האזורית אשכול או לחילופין ערבות בנקאית מבנק בישראל. הערבות תהיה אוטונומית ולפקודת המועצה האזורית אשכול. הערבות תהיה על סך של 60,000 ( חמישים ושש אלף ) ₪ , והיא תהיה בתוקף עד לתאריך 04/10/2019 הערבות תהיה צמודה למדד תשומות הבנייה , כאשר מדד הבסיס הוא מדד חודש 06/2019 , כפי שיפורסם במחצית חודש 07/2019.

7.2. הערבות תהיה בנוסח המצורף למסמכי המכרז כנספח ב'.

7.3. מציע שלא יזכה במכרז – ערבותו תושב לו עם ההודעה על כי לא זכה במכרז.

7.4. מציע שיזכה במכרז אך יחזור בו מהצעתו – תהא רשאית המועצה להורות על חילוט הערבות כפיצוי מוסכם אותו הצדדים אומדים מראש כנזק הסביר שיגרם למועצה בשל חזרת המציע מהצעתו.

7.5. מציע שיזכה במכרז וייחתם עמו הסכם ביצוע העבודות, הערבות תוחזר לו כנגד המצאתו

למועצה ערבות ביצוע. יובהר כי חרף האמור בחוזה הממשלתי הסטנדרטי, ערבות הביצוע תהיה בגובה 5% מהצעת הקבלן ו/או מהיקף צו התחלת עבודה לביצוע לתקופה של 9 חודשים, כנדרש בהסכם ו/או הוראות מכרז זה.

7.6. מציע שלא יצרף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש – הצעתו תיפסל.

7.7. מובהר, כי ככל ומציע יבקש לצרף להצעתו ערבות בנקאית שלא בנוסח המפורט בנספח ב' יהא המציע רשאי לעשות כך ובלבד שנוסח הערבות שתוגש תעמוד בתנאי סעיף 7.1 לעיל, והנוסח יכלול לכל הפחות את הפרטים הבאים : מס' מכרז, נושא המכרז, גובה ערבות, תוקף הערבות (תאריך) מדד המחירים, סוג המדד וחודש המדד.

## 8. תנאים כלליים

8.1. כל הוצאה ו/או עלות שתהיה כרוכה בהכנת ו/או בהגשת הצעת המציע למכרז – תחול על המציע ועל חשבונו בלבד.

8.2. יובהר: העסקת קבלן משנה ע"י הקבלן הזוכה מחייבת אישור המזמין ו/או המפקח, מראש ובכתב. המועצה תהא רשאית שלא לאשר קבלן משנה כאמור (לדוגמא: בשל ניסיון רע של המועצה או גורמים אחרים).

8.3. את מסמכי המכרז והתוכניות ניתן יהיה לרכוש תמורת 1,000 ₪ שלא יוחזרו, במשרדי מ.א. אשכול. על המציע לצרף למעטפת הצעתו קבלה/ או צילום הקבלה על תשלום רכישת המכרז.

## 9. הגשת ההצעות

9.1. על המציע למלא במסמכי המכרז את ההנחה המוצעת על ידו וכן את המחיר לאחר ההנחה אותו הוא דורש. המחיר שימלא המציע במסמכי המכרז יהיה ללא מע"מ. לסכומים שהמועצה תשלם למציע יתווסף מע"מ כדין. אלא אם נאמר אחרת במסמכי המכרז.

9.2. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.

9.3. את ההצעה ב-2 עותקים מקוריים, יש להכניס למעטפה סגורה, שלא תישא עליה סימני זיהוי כלשהם, שייכתב עליה "מכרז מס' 20/2019" – לרכישה והתקנה של מגובים מסוג סל סינון אוטומטי לתחנות שאיבה" ולהכניסה, לרבות הערבות הבנקאית, כמפורט להלן, ויתר האישורים והמסמכים. על המציע לחתום בכל עמוד ועמוד ממסמכי המכרז. את המעטפה יש להכניס ידנית לתיבת המכרזים של המועצה, וזאת עד ליום ה' בתאריך 04/07/2019 בשעה 12:30. מובהר כי הצעה שלא תהיה בתיבת המכרזים במועד האחרון האמור או הצעה שתישלח באמצעות הדואר – לא תקבל.

9.4. המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעת הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופה נוספת, בהודעה שתישלח לכל רוכשי מסמכי המכרז.

9.5. המציע, בהגשתו את הצעתו למכרז, מאשר כי קרא את כל מסמכי המכרז והבין את תוכנם ואת משמעותם וכן הוא מאשר ומצהיר כי כל מסמכי המכרז מצויים בפניו.

9.6. יובהר כי: התמורה וכן מחירי היחידה יהיו סופיים ויכללו את כל ההוצאות והעלויות הסופיות והמלאות הקשורות לביצוע העבודות, ללא יוצא מן הכלל, בין אם פורטו במסמכי המכרז ו/או בכתב הכמויות ובין אם לאו, לרבות עלות העבודה, עלויות הובלה שינוע, הקמה ו/או פירוק ו/או אחסון כלים ו/או ציוד, הוצאות, הצמדה, ולרבות דלק, רישיונות, ביטוח, שכר עובדים ו/או כל הפרשה בגינם, עלויות שמירה, מיסים ו/או כל תשלום חובה אחר החל על הקבלן, ניקיון אתר ביצוע העבודות, פינוי אשפה ו/או פסולת ו/או עפר מכל סוג שהוא, לרבות הוצאות בלתי צפויות וכו', אך לא כוללים מע"מ. מע"מ, בשיעורו החוקי שיהא בתוקף במועד הרלוונטי, יתווסף למחירי כתב הכמויות ושולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.

9.7. ההנחה אותה מציע המציע תחול על כל מחירי היחידות בכל סעיף בכתב הכמויות – לא תינתן הנחה על חלקי פרקים / תתי פרקים .

9.8. כל שינוי או תוספת שייעשו ע"י המציע במפרט הטכני, בכתב בכמויות, בטופס הצעת הקבלן או בתנאי החוזה, או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, ייחשבו:

א. כאילו לא נכתבו.

ב. עלול הדבר לגרום לפסילת ההצעה בשלמותה על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.

ג. הוראות החוזה הממשלתי הסטנדרטי – חוזה מדף 3210 ומסמך ו' התנאים המיוחדים יחולו על ההתקשרות שבין הצדדים בשינויים המחויבים כפי שמפורט במסמכי מכרז זה. ככל והוראות המכרז ו/או חוזה ההתקשרות יהיו שינוי להוראות החוזה הממשלתי והתנאים המיוחדים- יגברו השינויים שבמסמכי המכרז על ההוראות הרלוונטיות בחוזה הממשלתי והתנאים המיוחדים כאמור. **למרות כל המצוין בחוזה הממשלתי הסטנדרטי לא תשולם מקדמה לביצוע העבודה , כמו כן מובהר כי " פרק י"א –תשלומים " לחוזה הממשלתי הסטנדרטי , לא יחול על התקשרות נשוא מכרז זה "**.

9.9. המזמין שומר לעצמו את הרשות, אך לא חייב, לתקן טעות חשבון אריתמטית בהצעה.

9.10. אם תתגלה סתירה או שגיאה, או אי התאמה או ספק כלשהו בתוכנו של סעיף מסוים יש להודיע על כך מיד וללא דיחוי למזמין בכתב, הודעה כאמור יש למסור לפחות 5 ימים לפני יום הגשת ההצעות, תשובת המזמין / מפקח תימסר בכתב בלבד ותהווה חלק

מתשובות המזמין לשאלות הבהרה בהתאם להוראות מכרז זה ותופץ למשתתפים. תשובה שקיבל משתתף/מציע בעל פה מגורם כל שהוא, ושלא במסגרת תשובות לשאלות שיימסרו על ידי המועצה בכתב, לא תחייב את המועצה ו/או המפקח ותיחשב כאילו לא נמסרה כלל.

9.11. אין המועצה ערבה לדיוק הכמויות, התוכניות או התיאורים הטכניים, החובה לבדוק ולבחון את מלוא הפרטים מוטלת על המציע.

9.12. ההצעה תהיה במחירים קבועים, ללא כל הצמדה.

9.13. כל הכמויות הנקובות בכתב הכמויות הן אומדן בלבד, ואין בהן כדי לחייב את המזמין. המציע מתחייב לבצע את העבודות בכל היקף, כפי שיידרש בפועל על ידי המזמין ובהתאם למחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות לאחר הנחתו. מובהר כי בכל מקרה של חריגה בהיקף הכספי של הפרויקט כלפי מעלה, יידרש אישור של מתכנן ומנכ"ל או מי שהוסמך על ידיו בכתב ומראש.

9.14. בנוסף, המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל, לצמצם, להגדיל או לשנות סעיפים מסוימים של כתב הכמויות, וכן להכניס שינויים בתוכניות תוך כדי מהלך העבודה, מבלי שדבר זה יגרום לשינוי במחירי היחידה.

9.15. במידה ואחוז ההנחה הגבוה ביותר יוצע על ידי שני מציעים לפחות, יהיה בידי המזמין לקיים הליך תחרותי נוסף, ולפיו תודיע ועדת המכרזים למציעים האמורים כי הם רשאים להגיש, במועד שתורה הוועדה, הצעה סופית, במחיר המיטיב עם המזמין לעומת הצעתם המקורית; לא הגיש המציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה הצעה סופית. מובהר בזאת כי בכל מקרה לא יתאפשר למציע לחזור בו מהצעתו בשלב זה, ואם יעשה כן רשאי התאגיד לחלט ערבותו, לפי שיקול דעתו הבלעדי. כן מובהר כי אי הגשת הצעות משופרות על ידי המציעים עלולה להביא לביטול המכרז.

התאגיד רשאי לקיים ההליך מספר פעמים במידת הצורך וכן לבצע הגרלה.

9.16. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכוחו של המזמין לבחור במציע העדיף על פי איכותו

#### **10. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו**

10.1. על המציע לצרף להצעתו את הטבלה המצורפת בנספח א' למכרז זה כשהיא מלאה, לאשר נכונות תוכנה בחתימתו, ולצרף אסמכתאות לכל אחת מהעבודות הנקובות בה.

10.2. על המציע לצרף להצעתו אישור מרשם הקבלנים על היותו קבלן רשום סימול 500 סיווג כספי המתאים לגובה הצעתו למכרז זה לפחות.

10.3. על המציע לצרף להצעתו אישור על ניכוי של מס הכנסה במקור.

10.4. באם המציע הינו תאגיד, עליו לצרף להצעתו העתק תעודת רישום התאגיד או כל תעודה המעידה על כך, וכן אישור מאת עו"ד או רו"ח בדבר זכויות חתימה ושמות המוסמכים לחתום בשם המציע. האישור הנ"ל יאמת את העובדה כי בעלי זכות החתימה הנ"ל חתמו על מסמכי ההצעה.

10.5. על המציע לצרף להצעתו אישור על היותו עוסק מורשה מטעם שלטונות מס ערך מוסף.

10.6. על המציע לצרף להצעתו אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

10.7. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ע"פ סעיף 7 לעיל.

10.8. על המציע לצרף להצעתו תצהיר בדבר חקירות פליליות כמפורט ב**נספח ד'** במכרז זה.

10.9. על המציע לצרף ייפוי כוח והרשאה לקבלת מידע מהמרשם הפלילי המצ"ב **כנספח ה'**.

10.10. על המציע לצרף להצעתו תצהיר חתום על ידיו, חתום ומאומת על ידי עו"ד, ולפיו המציע ו/או בעל זיקה למציע (כמשמעו בסעיף 22 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ואם הורשעו ביותר מ-2 עבירות, הרי כי במועד ההצעה חלפה שנה אחת ממועד ההרשעה האחרונה, המצ"ב **כנספח ו'**.

10.11. על המציע לצרף להצעתו חתימה על הצהרת בטיחות וקיום הוראות הבטיחות הנדרשות בחוק ובתקנות, לרבות היתרי עבודה בחלל מוקף, ציוד לירידה ועבודה בשוחות ביוב וכו', המצ"ב **כנספח ז'**.

10.12. המציע יצרף להצעתו העתק קבלה על התשלום עבור רכישת מסמכי המכרז.

### **11. בחירת ההצעה הזוכה**

11.1. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או איזו הצעה שהיא.

המועצה רשאית שלא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל אי התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי, ו/או שהמחירים הנקובים בה אינם סבירים ביחס למהות העבודות, ועל המציעים לקחת זאת בחשבון בעת הגשת הצעתם.

למען הסר ספק ועל אף האמור בכל מסמכי המכרז, המועצה רשאית להביא בחשבון שיקולים בבחירת ההצעות את אמינותו, איתנותו הפיננסית וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה וכן את ניסיונו וניסיון רשויות מוניציפאליות תאגידים וגופים ציבוריים אחרים עם המשתתף בעבר. יובהר כי המזמין יהא רשאי לבצע בירור אודות ביצוע עבודות ומתן שירותים על ידי המציע

בעבר, והמזמין יהא רשאי לפסול את הצעתו של מציע אשר יוברר כי לא ביצע עבודות לשביעות רצון הלקוחות או שנתגלה כי היו פגמים מהותיים בעבודתו, לרבות אי עמידה בלוחות זמנים, מתן שירותים בהתאם להסכמות וכיוצא"ב, והכל בשיקול דעתו המלא של המזמין, זאת על אף עמידתו בתנאי הסף כאמור לעיל ואף במידה שהצעתו תהא הזולה ביותר.

11.2. מציע אשר לא יעמוד בעצמו בתנאי הסף ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בהם - רשאית המועצה לפסול את הצעתו.

11.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדית, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר, מסמכים ו/או אישורים, ובתוך כך ניתוח מחירים של מחירי יחידות מסוימים הנראים גבוהים או נמוכים מדי, והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוחים האלו. המזמין מתחייב לשמור בסוד כל ניתוח מחיר של המציע במידה שהוא יידרש להגישו. מקרה והמציע יסרב למסור ניתוח של מחירי יחידות כנ"ל, יהיה המזמין רשאי להסיק מסקנות כפי שתיראנה לו עד כדי פסילת ההצעה.

11.4. המזמין שומר לעצמו את הזכות להזמין את המציע לבירור לשם בחינת איכות המציע וניסיונו וכן יכולתו לעמוד בתחולת העבודה הנדרשת, ונשמרת לו הזכות לפסול כל מציע אשר לא שוכנע התאגיד כי יש בידיו לעמוד בתחולת העבודה הנדרשת (או ככל לא יגיע לבירור האמור כנדרש), אף אם עמד בתנאי הסף של המכרז.

11.5. המציע יהיה חייב לשתף פעולה עם דרישות התאגיד כאמור לעיל, ובתוך כך יהא מחויב למסור הבהרותיו עד לא יאוחר משבעה ימים מיום דרישת התאגיד.

11.6. המזמין שומר לעצמו את הזכות, מכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו, הכול בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין, לרבות במקרה שהמזמין יחליט, כי אין אף מציע שמתאים לבצע את העבודות. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, רשאי המזמין, מכל סיבה שהיא, להקטין ו/או להגדיל את היקף ביצוע העבודות במכרז, וזאת גם לאחר תחילת ביצוע העבודות ו/או במהלכן.

11.7. כן מובהר בזאת, כי המזמין שומר לעצמו הזכות להחליט על ביצוע העבודות נשוא המכרז, בשלמותן או חלקים מהן בלבד, ו/או לפצלן בין מספר מציעים כראות עיניו. למרות זאת, המציע חייב למסור הצעה שלמה ומלאה של כל כתב הכמויות.

11.8. אם יחליט המזמין לבטל את המכרז או שלא לבצע את החוזה ו/או לא לחתום על החוזה, ו/או להקטין ו/או להגדיל את היקף ביצוע העבודות בכל שיעור שהוא, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המזמין.

11.9. המזמין רשאי לחלק את העבודה בין מספר קבלנים באופן שיביא למזמין את התוצאה הטובה ביותר עבורו.

11.10. המזמין יהא רשאי לנהל מו"מ עם המציע הזוכה לאחר הודעת המזמין על זכייתו במכרז זה, והמציע יהא חייב לשתף פעולה עם המזמין במידה וינוהל מו"מ כאמור.

## 12. הצהרות המציע

12.1. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/החוזה ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז, הכול כמפורט במסמכי המכרז/החוזה.

12.2. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי התאגיד במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי לתאגיד ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.

12.3. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

12.4. המזמין שומר לעצמו את הזכות להזמין מהקבלן עבודות בהתאם לדרישותיו ובהתאם לתקציבים העומדים לרשותו.

## 13. הודעה לזוכה והתקשרות

13.1. המזמין יודיע לזוכה, במכתב רשום או באמצעות הפקס, על-פי שיקול דעתו הבלעדי, על הזכייה במכרז.

13.2. תוך 20 ימים קלנדאריים ממועד ההודעה כאמור, יחליף הזוכה את הערבות שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז בערבות הביצוע, ימציא את יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט במסמכי המכרז, לרבות אישור קיום ביטוחים ונספח בטיחות לאחר שעבר תדרוך בטיחות, ויחתום על החוזה.

13.3. המועצה תהיה רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לנהל משא-ומתן עם הזוכה במכרז לאחר זכייתו וטרם חתימת החוזה.

13.4. לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא ערבות הביצוע ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו תוך 20 ימים קלנדאריים וכן אם חל שינוי של ממש מעת ההודעה על הזכייה, לרבות בנוגע לאיתנותו הפיננסית של הזוכה – רשאי המזמין לבטל את זכייתו במכרז ו/או לחלט את ערבותו, וזאת מבלי לפגוע בזכותו לתבוע פיצויים ו/או סעדים נוספים.

13.5. רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע הזוכה, יודיע המזמין ליתר המשתתפים במכרז על אי-זכייתם במכרז, ויחזיר את הערבות שהומצאה על ידם בקשר



עם השתתפותם במכרז. עיון במסמכי המכרז על ידי משתתף, במידה ויידרש, ייעשה תמורת תשלום לכיסוי העלות הכרוכה בכך.

13.6. במקרה של הימנעות המציע הזוכה מלחתום על ההסכם במועד או במקרה של הפרה אחרת של ההסכם לאחר חתימתו, רשאית ועדת המכרזים, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להתכנס ולבחור במציע אחר כזוכה במכרז זאת אף אם הצעתו של הזוכה החלופי כאמור כבר אינה בתוקף.

במקרה כזה יחול הכלל האמור לעיל וכל הוראות מכרז זה על נספחיו על הזוכה החלופי.

13.7. במקרה שגם הזוכה החלופי נמנע מלחתום על ההסכם רשאית ועדת המכרזים עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבחור במציע הבא בתור אחריו, בתנאים המפורטים לעיל.

13.8. למען הסר ספק, אין בהוראות סעיפים אלה כדי לחייב את המזמין לפנות לזוכה החלופי והמזמין יהא רשאי לפנות לכל גורם אחר או לפרסם מכרז חדש על פי שיקול דעתו הבלעדי ולזוכה החליפי לא תהא כל טענה או דרישה כלפי התאגיד בעניין זה.

ולראייה באתי על החתום:

שם המציע: \_\_\_\_\_

מספר זיהוי / ח.פ.: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

חותמת + חתימה: \_\_\_\_\_ חתימת ראש המועצה \_\_\_\_\_

**חלק 2. כתב הצעה**

לכבוד

מ.א.אשכול – ד.נ.הנגב

מיקוד : 85465

**הנדון: כתב הצעה לביצוע - מכרז מס' 20/2019****אספקה והתקנת סלי סינון באשכול**

1. אני(נו) החתום(ים) מטה, קראתי(נו) בעיון את טופס החוזה, שהעתקו נמצא ברשותי(נו), המפרטים וכתב הכמויות, ועיינתי(נו) בתוכניות והשרטוטים הנוגעים למכרז/חוזה זה וכן בהוראות שבהזמנת הצעות למכרז ובכל המסמכים אשר צוינו או צורפו למכתב ההזמנה הנ"ל, והעתידים כולם יחד להוות חוזה עב' על כל נספחיו.
2. הנני(נו) מצהיר(ים) בזה, כי הבנתי(נו) את כל מסמכי החוזה על פרטיהם, וכי מקום העבודה, טיב הקרקע ותנאי הגישה אליו, וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודה, ידועים ומוכרים לי(נו), וכי בהתאם לכך ביססתי(נו) את הצעתי(נו).
3. הנני(נו) מתחייב(ים) להוציא לפועל את העבודה בהנחה של \_\_\_\_\_ אחוזים מערך כתב הכמויות שצורף למכרז זה, המחיר לאחר ההנחה שהצענו עומד על ערך של \_\_\_\_\_ ₪ (לא כולל מע"מ); במילים: ( \_\_\_\_\_ ) לא כולל מע"מ
4. בהתאם למסמכים הנ"ל כולם ביחד, לפי המחירים שהצעתי(נו) בכתב הכמויות, הנני(נו) מקבל(ים) על עצמי(נו) לסיים את העבודה, לשביעות רצונו הגמורה של המפקח, תוך תקופה של ארבעה חודשים מיום קבלת הוראה להתחלתה.
- אם יוחלט על הקטנת היקף העבודה, תוקטן גם תקופת הביצוע באופן יחסי בין היקף העבודה המופיע במכרז והיקף העבודה המבוצע. תקופת הביצוע המוקטנת תאושר ע"י המפקח.
5. אחוז ההנחה ע"פ סעיף 3 לעיל יחול על כל סעיף וסעיף מכתב הכמויות המצורף למכרז זה.
6. אם הצעתי(נו) תתקבל הנני(נו) מתחייב(ים) לחתום על החוזה, המפרט וכתב הכמויות, התוכניות, השרטוטים וכל המסמכים האחרים בקשר לעבודה בתאריך שיידרש על ידי המזמין, ועם חתימת החוזה להפקיד בידו, להנחת דעתו, לתקופה שתידרש על ידו:
  - א. ערבות בהתאם להוראות בתנאי החוזה.
  - ב. פוליסות ביטוח בהתאם לתנאי החוזה.
7. כמו כן הנני(נו) מתחייב(ים) להאריך את תוקפן של פוליסות הביטוח הנדרשות עד למועד מסירת העבודה כנקוב בתעודת השלמה לעבודות.

8. הנני(נו) מתחייב(ים) להתחיל בביצוע העבודה בתאריך שיידרש ממני(מאתנו) בהתאם לצו התחלת העבודה שיינתן ע"י המזמין ו/או ע"י מנהל הפרויקט.

9. במקרה שלא אסיים(נסיים) את העבודה בזמן שנקבע בסעיף 4 לעיל, או כפי שהוארך אם תינתן ארכה, הנני(נו) מתחייב(ים), בנוסף לאחריותי(נו) לפי כל סעיף אחר של החוזה, לשלם למזמין סך של 50,000 ₪ ( חמישים אלף ₪ ) לכל שבוע פיגור במסירת העבודה בתור פיצויים מוסכמים וקבועים, סכום זה צמוד למדד בסיס החוזה.

10. להבטחת קיום התחייבותי(נו) שבהצעתי(נו) זו הפקדתי(נו) בידיכם שיק בנקאי/ ערבות בנקאית בסך 60,000 ₪ (במילים: שישים אלף ₪).

11. הצעתי(נו) תהיה בתוקף ותחייב אותי(נו) במשך תקופה של 90 יום מתאריך האחרון להגשת ההצעה. למזמין תהיה הזכות לדרוש, על פי שיקול דעתו הבלעדי, כי המציע יאריך את תוקף הצעתו לפרק זמן של 60 יום נוספים ולקבלן לא תהיה כל תביעה בגין הארכה זו.

שם הקבלן

\_\_\_\_\_

חתימת הקבלן

\_\_\_\_\_

כתובת הקבלן

\_\_\_\_\_

מספר טלפון

\_\_\_\_\_ נייד \_\_\_\_\_

מספר פקס

\_\_\_\_\_ דוא"ל \_\_\_\_\_

מספר עוסק מורשה

\_\_\_\_\_

מספר רישום בפנקס הקבלנים

\_\_\_\_\_

תאריך

\_\_\_\_\_

### **חלק 3. מסמכי החוזה**

**טופס החוזה**

שנערך ונחתם במועצה אזורית אשכול ביום \_\_\_\_\_

בין : **מועצה אזורית אשכול**

ד.נ. נגב 85465

(להלן – "המזמין")

**מצד אחד**

ל בין : \_\_\_\_\_

מס' חברה \_\_\_\_\_

מרח' \_\_\_\_\_

(להלן – "הקבלן")

**מצד שני**

הואיל והמזמין פרסם מכרז פומבי מספר 20/2019 לביצוע אספקה והתקנת סלי סינון באשכול בהתאם להוראות מסמכי המכרז (להלן – "העבודות"),

והואיל והקבלן הגיש הצעה מיום \_\_\_\_\_ לביצוע העבודות והמזמין קיבל את הצעתו של הקבלן למכרז בכפוף להוראות החוזה ותנאיו, תמורת הסכומים המפורטים להלן שישולמו על ידי המזמין לקבלן :

תמורת ביצוע והשלמת כל העבודות הכלולות באספקה והתקנת סלי סינון, הכול בהתאם לכל הוראות מסמכי המכרז, לרבות המפרטים הטכניים, וקיום כל התחייבויות הקבלן הכלולות במסמכי המכרז עד לאישור השלמת העבודות וקיום כל התחייבויותיו של הקבלן בתקופות ההקמה והבדק, על פי הצעתו בכתב הכמויות הוא :

.....

**לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.
2. למילים ולביטויים הכלולים בטופס חוזה זה יהיו אותם המובנים שנקבעו להם במסמכי החוזה.

3. כל המסמכים המנויים במכרז זה לביצוע העבודות על ידי הקבלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
4. תמורת תשלום שכר החוזה, כמוסכם בחוזה, מתחייב הקבלן לבצע את כל העבודות בהתאם להוראות החוזה ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה.
5. תמורת ביצוע העבודות על ידי הקבלן וקיום כל יתר התחייבויותיו שבחוזה מתחייב המזמין לשלם לקבלן את שכר החוזה, כמוסכם בחוזה, בתנאים ובמועדים המפורטים בחוזה.
6. אם וככל שההתקשרות בחוזה מותנית בקבלת אישורו של צד שלישי כלשהו, , על אף כל הוראה אחרת בחוזה, החוזה, גם אם ייחתם, יהיה מותלה ולא יכנס לתוקפם אלא לאחר קבלתו של האישור האמור.
7. כל הודעה או מסמך שיישלחו במכתב בדואר רשום על ידי צד אחד למשנהו לפי המען המופיע במבוא תיחשב כנתקבלה על ידי הנמען בתוך 72 שעות ממועד מסירתה למשלוח בדואר.

### **ולראייה באו הצדדים על החתום**

---

**הקבלן**

---

**המזמין**

## תנאי החוזה לביצוע העבודות על ידי הקבלן

### 3.1. תקופת החוזה

3.1.1. לא יאוחר מאשר 7 יום מיום מתן צו התחלת העבודה יוגש ע"י הקבלן לוח זמנים ולוח ארגון אתר, שייערך בשיתוף פעולה עם המפקח ובהתאמה למועד סיום העבודה כפי שנקבע במסמכי המכרז.

3.1.2. הלוח, לאחר שיאושר על ידי המפקח, יהיה חלק בלתי נפרד מהחוזה עם הקבלן.

3.1.3. הלוח יהיה ערוך בצורת לוח 'גנט' ויכלול את כל הפעילויות הנדרשות ברמת פרוט כפי שתידרש על ידי המפקח. לוח הזמנים יתוקן ויעודכן מידי חודש וישקף את הסטיות והשינויים העתידיים להיווצר מסיבה כלשהי, עדכון יהיה אך ורק לגבי סדר העבודות והקשר ביניהן. בשום אופן לא יגרמו עדכונים אלה למועד חדש לסיום העבודה. איחור לגבי לוח הזמנים הראשון שהוגש ע"י הקבלן ישמש הוכחה כי קצב התקדמות העבודות אינו מבטיח את השלמת המבנה כולו בזמן ועל הקבלן יהיה לאחוז מיד בכל האמצעים לזירוז העבודה כפי שיורה המפקח.

### 3.1.4. תקופת הביצוע תימשך 4 (ארבעה) חודשים קלנדאריים.

(להלן תיקרא תקופת הביצוע הכוללת: "תקופת ביצוע"), והכל מקבלת צו תחילת עבודה לכל שלב ושלב.

3.1.5. "השלמת העבודות" בהסכם זה, פירושה ביצוע בשלמות, במדויק ובמועד ולשביעות רצון המנהל של כל העבודות המפורטות בתוכניות ובמפרטים ו/או התחייבות על פיהם ו/או המפורטות ו/או הנובעות על פי יתר הוראות הסכם זה. העבודה תהיה בהתאם למפורט בחלק 4 למסמכי המכרז ובהתאם לחלק 2 – הצעת הקבלן;

### 3.2. תיאום עם המפקח

כל העבודות תבוצענה בתיאום מלא ובשיתוף פעולה עם המפקח במקום. אין להתחיל בביצוע עבודה כלשהי ללא תיאום מוקדם עם המפקח.

### 3.3. קבלני משנה/ ספקים

3.3.1. על הקבלן להביא לאישור המפקח את שמות קבלני המשנה והספקים שבדעתו להעסיק.

3.3.2. למפקח הזכות לפסול קבלן משנה או ספק מוצע, ללא צורך בהנמקה כלשהיא ובמקרה זה יהיה על הקבלן להציע קבלן משנה אחר תחתיו.

3.3.3. כמו כן למפקח הזכות לדרוש מהקבלן להחליף קבלן משנה או ספק גם תוך כדי מהלך



- העבודות במידה ועבודתו אינה משביעת רצון לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח.
- 3.3.4. פסילה ו/או החלפה של קבלן משנה ו/או ספק לא תהווה עילה כלשהי לעיכוב כלשהו בעבודת הקבלן ו/או עילה לתשלום כלשהו.
- 3.3.5. הזוכה במכרז יהא מנוע מלטעון כי האחריות לביצוע העבודות, בין אם בוצעו ובין אם טרם בוצעו, הינה של קבלן המשנה.
- 3.3.6. כל האמור לעיל לא ייצור כל יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין קבלן משנה כלשהו ו/או עובדיו.

### **3.4. ביקורת העבודה**

- 3.4.1. הקבלן חייב להעמיד על חשבונו, לרשות המפקח את כל הפועלים הכלים והמכשירים הנחוצים לצורך בחינת העבודות. למפקח תהיה תמיד הרשות להיכנס למבנה, או למקום העבודה של הקבלן, או למקומות עבודה אחרים, בהם נעשית עבודה בשביל המבנה.
- 3.4.2. המפקח רשאי לדרוש מהקבלן תיקון, שינוי והריסה של עבודה, אשר לא בוצעה בהתאם לתוכניות או להוראותיו והקבלן חייב לבצע את הוראות המפקח תוך התקופה שתקבע על ידו.
- 3.4.3. המפקח יהיה רשאי לפסול כל חומר או כלי עבודה, הנראים לו כבלתי מתאימים לעבודה במבנה וכמו כן יהיה רשאי לדרוש בדיקה ובחינה של כל חומר - נוסף לבדיקות הקבועות בתקנים הישראליים. הקבלן לא ישתמש בחומר שנמסר לבדיקה בלי אישור המפקח.
- 3.4.4. המפקח יהיה רשאי להפסיק את העבודה בכללה, או חלק ממנה, או עבודה במקצוע מסוים, אם לפי דעתו אין העבודה נעשית בהתאם לתוכניות, המפרט הטכני או הוראות המהנדס. ההפסקה לא תהיה עילה לתביעה כספית כלשהי או לשינוי במועד מסירת העבודה.
- 3.4.5. המפקח יהיה הקובע היחידי והאחרון בכל שאלה שתתעורר ביחס לטיב החומרים, לטיב העבודה ולאופן ביצועה.
- 3.4.6. הקבלן ייתן למפקח הודעה מוקדמת בכתב לפני שהוא עומד לכסות איזו עבודה שהיא בכדי לאפשר לו לבקרה ולקבוע לפני כיסוייה את אופן הבצוע הנכון של העבודה הנדונה. במקרה שלא תקבל הודעה כזאת רשאי המפקח להורות להסיר את הכיסוי מעל העבודה, או להרוס כל חלק מהעבודה על חשבון הקבלן.
- 3.4.7. השגחת המזמין והמפקח על ביצוע העבודה אינה גורעת מאחריותו המלאה של הקבלן לביצוע העבודה לפי כל תנאי ההסכם.
- 3.4.8. בדיקות מכון התקנים או כל מכון מאושר אחר, על פי בחירת ו/או אישור המועצה, בגובה של עד 2% מערך הצעתו של המציע, יבוצעו על חשבון הקבלן, המזמין רשאי אך לא חייב להזמין

ביצוע של הבדיקות בעצמו ולחייב את הקבלן בעלות ביצוע, בכל מקרה של בדיקה חוזרת יחולו העלויות על הקבלן.

### **3.5. משרד המפקח**

3.5.1 הקבלן מתחייב להתקין ולהחזיק על חשבונו באתר העבודות לפי דרישת והוראות המפקח על פי המוגדר במפרט המיוחד מבנה שימש למשרדי הקבלן ומשרדים לשימוש המזמין, המפקח וצוות המפקחים באתר על פי המוגדר במפרט המיוחד.

3.5.2 על הקבלן להקים במקום שיאושר על ידי המועצה מבנה ארעי למשרדיו ובו גם משרד עבור המפקח.

3.5.3 משרד הפיקוח יהיה חדר בשטח לפחות 12 מ"ר מוגן מהשפעות מזג האוויר, בנוי מחומר לא דליק עם גימור נאה, ריצוף, חלונות מסורגים ודלת חזקה עם מנעול צילינדר. החדר יצויד בריהוט בסיסי ( שולחן המתאים לישיבות ולפחות 8 כסאות, ארון פלדה ננעל, לוח לתליית תוכניות ). בחדר יותקן מזגן. המבנה יבנה ע"י הקבלן ועל חשבונו, ובסיום העבודה יפורק ויסולק מן האתר על ידי הקבלן ועל חשבונו.

3.5.4 אחזקת מבנה הנ"ל וניקיונו יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו לשביעות רצונו של המפקח והמזמין. רואים את כל העלויות המשרד הנ"ל לרבות כל ההוצאות על אחזקתו במחירי הצעתו של הקבלן.

3.5.5 כמו כן הקבלן יתקין מחסן מתאים לאחסנת חומרים, כלים ומכשירים אחרים לצורך ביצוע העבודות נשוא החוזה ולצורך ביצוע פעולות של הקבלנים האחרים. הקבלן יהיה אחראי להכנת המחסן לרבות מחסנאי שיקלוט את כל חומרי הגלם שישופקו ע"י המזמין. הקבלן יקבל את תעודות המשלוח מנהגי המשאיות, יודא ויאשר כי אכן קיבל את המשלוח במלואו ככתוב בתעודות המשלוח. אם יגיע המשלוח בחלקו או יינזק, יהיה זה באחריות הקבלן להודיע לחברת הביטוח. הקבלן יקבע את גודל המחסן כך שיוכל לקלוט את כל חומרי הגלם כגון: שיש, קרמיקות, מרצפות בזלת, מרצפות טרצו וכו'. כל חוסר בסחורות שיתגלה יהיה באחריותו ועל חשבונו של הקבלן כולל גניבות וחוסרים.

3.5.6 הקבלן יפרק ויסלק את המבנים והמתקנים המתוארים לעיל בתום ביצוע העבודות לפי החוזה ו/או בכל עת לאחר קבלת דרישה לכך מאת המפקח. לא פירק וסילק הקבלן את המבנים והמתקנים כאמור לעיל, יהא המפקח רשאי לבצע זאת בעצמו ועל חשבון הקבלן.

### **3.6. בתי שימוש וחדרי שירותים**

על הקבלן לדאוג להתקנת בתי שימוש כימיים עם נקודות מים לשטיפת ידיים או בתי שימוש רגילים עם נקודות מים וביוב. במהלך כל בצוע הפרויקט חייבים להיות לפחות יחידה אחת של בתי שימוש ממוקמים במקום שכל הפועלים יודעים את מיקומם. באחריות הקבלן לתחזק ולנקות מדי יום ביומו את השירותים שיהיו במצב הגייני הולם כולל מים, נייר וסבון ובאחריותו לבצע סילוק פסולת וניקוי

יום יומי. כמו כן יתקין הקבלן שירותים ברמה גבוהה לשימוש משרדי המפקח והקבלן עצמו בקרבת או בצמוד למשרדי ההנהלה.

### **3.7. אחריות**

#### **3.7.1. כללי**

א. אחריות הקבלן הינה כדלקמן : אחריות לטיב הביצוע למשך שנה, אחריות על החומרים על פי המפורט בחוזה הממשלתי הסטנדרטי (חוזה מדף 3210). במקרה של סתירה או אי התאמה בין האמור בסעיף זה ובין האמור החוזה הממשלתי הסטנדרטי, יחול הנוסח המטיב על המועצה.

ב. באחריות הקבלן הזוכה ( ועל חשבונו ) לדאוג לשמירה הכלים, הציוד והחומרים באתר מרגע קבלת צו התחלת העבודה ועד למסירה הסופית.

ג. באחריות הקבלן להעסיק עובדים כדן. העובדים יהיו נושאי תעודת זהות כחולה / עובדים זרים נושאי רישיון עבודה בתוקף וכן עובדים עם אישור עבודה בארץ , לא תותר לינת עובדים באתר הפרויקט.

#### **3.7.2. אחריות למבנים ומתקנים קיימים**

א. הקבלן יהיה אחראי לשלמות מבנים ומתקנים קיימים באתר העבודה ובדרכי הגישה אליו ויתקן על חשבונו כל נזק שייגרם להם כתוצאה מביצוע העבודה. עם גילוי מתקן תת קרקעי על הקבלן להודיע מיד למפקח ולקבל את הוראותיו על אופן הטיפול בו.

ב. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות כדי למנוע נזק או פגיעה באנשים, במבנים, במתקנים ובתכולתם ויישא באחריות מלאה לכל נזק או פגיעה כאמור.

ג. על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות באתרי העבודה והתשתיות הקיימות במקום בהתאם לחוק . כמו כן על הקבלן להציב שלט , על חשבונו ועל פי הנחיות, נוסח גודל ופרטי המזמין, הקבלן ומנהל העבודה בכניסה לאתר, הקבלן ימנה מנהל עבודה רשום ומוסמך לצורך ביצוען של העבודות. אישור מינוי מנהל העבודה לעבודה זו בסניף משרד העבודה האזורי יועבר לעיון ואישור המפקח בטרם יחל הקבלן בביצוען של עבודות מכל סוג באתר .

#### **3.7.3. אחריות למתקנים וקווי תשתיות תת-קרקעיים**

א. לפני ביצוע החפירה בידיים או בכלי מכני, על הקבלן לבדוק ברשויות המתאימות (רשות מקומית, חברת חשמל, בזק, כבלים וכו') ולוודא כי אין כבלים או צינורות בתוואי החפירה כגון : כבלי חשמל, תקשורת, קווי ביוב, מים וכיו"ב , כמו כן חובתו של הקבלן לדאוג לקבל אישורי חפירה מהרשויות הללו.

- ב. הקבלן יישא באחריות מלאה ובלעדית לכל פגיעה במתקנים הנ"ל בין אם קיבל ובין אם לא קיבל אישור לחפירה מהמפקח או מכל גורם אחר.
- ג. הקבלן מצהיר בזאת כי הוא מקבל על עצמו אחריות מלאה לנזק שייגרם לאותם מבנים ומתקנים קיימים ומתחייב לתקנם על חשבונו, לשביעות רצון המפקח, ולשאת בכל ההוצאות הישירות והעקיפות שנגרמו כתוצאה מהנזק הנ"ל.

#### **3.7.4. אחריות לנזקי גוף או רכוש**

- א. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי כל דין, יהא הקבלן בלבד האחראי הבלעדי לכל אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק שייגרם לעבודות המבוצעות, לעצמו, לרכושו, לעובדיו, לשולחיו ו/או לשלוחיו, ולכל הבאים מטעמו ו/או למזמין ועובדיו ו/או לצד ג' כלשהו, עקב או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו ו/או של עובדיו ו/או מי הפועל מטעמו, וכן לכל נזק שייגרם לעבודות המבוצעות ועקב ביצוע העבודות ו/או כל הכרוך בכך, על ידי הקבלן ו/או מי הפועל בשמו או מטעמו, בין באתר העבודות ובין מחוצה לו לרבות קבלני משנה.
- ב. נדרש המזמין לשלם סכום כלשהו עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודות ו/או בגין אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק להם אחראי הקבלן אמור לעיל, ישפה הקבלן את המזמין בגין כל סכום ששילם, לרבות בגין כל ההוצאות המשפטיות והאחרות שנשא בהן בקשר לדרישה האמורה.
- ג. שולם ע"י המזמין סכום כלשהו שהקבלן חייב בתשלומו בהתאם לאמור לעיל, יחשב סכום זה בצירוף ההוצאות המשפטיות כחוב שהקבלן חייב למזמין על פי הוראות הסכם זה. המזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה מכל סכום שיגיע לקבלן.
- ד. הוראות סעיף זה תחולנה על כל נזק, פגיעה או אובדן שנגרם ע"י הקבלן גם תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק, שיבוצעו על-ידו בתקופת הבדק כולל תקופת הבדק המוארכת ( לשם מילוי התחייבויותיו בהתאם לסעיף 3.9 להלן).

#### **3.7.5. אחריות לעובדים**

- א. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי כל דין, יהא הקבלן בלבד האחראי הבלעדי לכל אובדן ו/או תאונה ו/או נזק שייגרם לעובדיו, לשלוחיו, ולכל הבאים מטעמו, לרבות עובדי קבלני משנה מטעמו, ו/או לעובדי המזמין, עקב או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו ו/או מי הפועל מטעמו, במסגרת ביצוע העבודות.
- ב. הקבלן מתחייב לשלם דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן, לרבות בשירותם של קבלני משנה מטעמו של הקבלן, עקב או כתוצאה מתאונה ו/או נזק שנגרמו תוך כדי ביצוע העבודות.
- ג. שולם ע"י המזמין סכום כלשהו שהקבלן חייב בתשלומו בהתאם לאמור לעיל, ישפה

הקבלן את המזמין בגין כל סכום ששילם, וסכום זה ייחשב בצירוף ההוצאות המשפטיות והאחרות שנשא בהן בקשר להן, כחוב שהקבלן חייב למזמין על פי הוראות הסכם זה. המזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה מכל סכום שיגיע לקבלן.

### **3.7.6. אחריות מקצועית**

א. הקבלן יהא אחראי כלפי המזמין ו/או כלפי מי מטעמו ו/או כלפי צדדים שלישיים, בגין כל נזק שייגרם למזמין ו/או למי מטעמו ו/או לצדדים שלישיים כתוצאה משגיאה מקצועית ו/או רשלנות ו/או הזנחת חובתו המקצועית ו/או כתוצאה מביצוע לקוי ו/או משימוש בחומרים ו/או באביזרים לקויים ו/או מטיב לקוי.

ב. אחריותו של הקבלן כאמור לעיל, תחול גם לגבי מקרה של רשלנות מקצועית שיתגלה לאחר סיום תקופת החוזה.

ג. הקבלן יפצה ו/או ישפה באופן מלא את המזמין בגין כל אובדן או נזק ו/או קנס או הוצאה שהמזמין יחויב בהם עקב כל מעשה ו/או מחדל המצוי באחריות הקבלן על פי המפורט בסעיף א' לעיל. שיפוי ו/או פיצוי על פי סעיף זה יכללו גם הוצאות משפטיות שיהיו למזמין, וישולמו לו מייד על ידי הקבלן, עם דרישה ראשונה.

### **3.7.7. אחריות לנזק סביבתי**

א. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובכל תקופת ההפעלה לא תהיה פגיעה באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

ב. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מודגש בזאת כי אחריותו של הקבלן תחול על נזיקין לאיכות הסביבה, גלישת ת"ש ו/או קו ביוב, לנחל או לשטח, או כל פגיעה שהיא באיכות הסביבה, כולל נשיאה באחריות אזרחית ופלילית ועמידה במשפט. יובהר כי הפעילות נשוא התקשרות זאת הינה בעלת סיכון סביבתי גבוה וכי הקבלן מודע לכך כי חלה עליו חובת זהירות מוגברת והוא מחויב לעמוד בכל הוראת דין ו/או הנחייה ו/או דרישת רגולציה ביחס לשמירה והגנה על הסביבה ומניעת נזקי סביבה, ולפיכך יחוב הקבלן באחריות מלאה בגין כל טענה או תביעה כנגד המזמין או מי מטעמו בגין פגיעה או חשש לפגיעה בסביבה ו/או הפרת כל דין או הנחייה סביבתית. לעניין זה מתחייב הקבלן לשפות את המזמין או מי מטעמו מיד עם דרישה בגין כל הוצאה, נזק, קנס או כל הוצאה בגין טיפול משפטי בקשר עם חשש לפגיעה בסביבה כאמור. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה באופן מלא ולספק כל מידע לסיוע, הגנה וטיפול בתביעה כנגד המזמין או מי מטעמו במסגרת ההליך כאמור.

ג. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או קלקול שייגרם לסביבה ולציבור כתוצאה מהעבודות ו/או השירותים שאותם הוא מספק לרבות הציוד שאותו הוא מתקין, לרבות

כל נזק אשר יגרום לזיהום, להזרמת שפכים ו/או לכל פגיעה שהיא לציבור או לסביבה, בין שהנזק ו/או הפגיעה נגרמו באקראי ובין בשל מעשה או מחדל מצדו של הקבלן.

ד. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או קלקול שייגרם לכל כביש, דרך, שביל, מדרכה, וכן לרשת המים, הביוב, התיעול, החשמל, הטלפון ו/או לכל תשתית קרקעית או עילית אחרת להלן: "התשתית", תוך כדי ביצוע העבודות, בין באתר העבודות ובין מחוצה לו, בין שהנזק ו/או הפגיעה נגרמו באקראי ובין בשל מעשה או מחדל מצדו של הקבלן.

ה. הקבלן מתחייב לתקן את הנזק ו/או הפגיעה בתשתית כאמור, באחריותו ועל חשבונו, ובאופן היעיל ביותר, ולקבל את אישור הרשות המוסמכת על התשתית שניזוקה.

ו. אם לשם ביצוע העבודות יהיה צורך להעביר תשתית כלשהי אל מחוץ לאתר העבודות, מתחייב הקבלן להעביר את התשתית בפיקוח נציג הרשות המוסמכת הרלוונטית, כגון: חברת חשמל, בזק, חברת מקורות, מע"צ וכיו"ב, ולנקוט בכל אמצעי ההגנה הדרושים, בהתאם להוראות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות.

### **3.8. יומן עבודה**

יומן עבודה ינוהל במקום העבודה באופן מסודר ע"י הקבלן, ובו ירשום כל יום:

- א. מספר הפועלים העוסקים יחד עם סוגם ומקצועם ועבודת מכונות וציוד לסוגיהם.
- ב. כל החומרים והסחורות שנתקבלו.
- ג. רשימה מפורטת של העבודות שנעשו בציון מקומו בבניין.
- ד. מזג האוויר.
- ה. במדור מיוחד ובאופן בולט: הערות, בקשות ותביעות הקבלן המיועדות למזמין או למפקח אם הוא בחר בדרך זו במקום שליחת מכתב מיוחד.
- ו. במדור מיוחד ובאופן בולט: הוראות ודרישות המפקח, אם הוא בחר בדרך זו במקום שליחת מכתב מיוחד.
- ז. פרטי העבודה היומית שאושרה מראש ובכתב ע"י המפקח. חשבונות בעד עבודות יומיות יעשו רק לפי הרשום ביומן.

יומן העבודה ייחתם כל יום ע"י הקבלן או מנהל העבודה מטעמו וע"י המפקח על פי הצורך.

יומן העבודה ינוהל ב- 3 העתקים: הדף המקורי עבור המפקח והעתק עבור הקבלן. העתק המפקח יימסר ע"י הקבלן למפקח בסוף כל השבוע.

היומן יועמד לרשות המזמין או בא כוחו בכל זמן. בגמר העבודה יימסר היומן הכרוך למזמין לשמירה, ויעמוד לשם עיון לרשות הקבלן בכל זמן הגיוני במשך שנה מגמר העבודה.

רישומי הקבלן ביומן העבודה אינם מחייבים את המזמין. היעדר הסתייגות בכתב של הקבלן ביומן העבודה לגבי רישומי המפקח באותו שבוע מהוה אישור לנכונותם של הפרטים הרשומים בו. היעדר הסתייגות בכתב של המפקח להערה ו/או בקשה שרשם הקבלן, לא תחשב כהסכמה ו/או אישור של המפקח להערת ו/או בקשת הקבלן.

### **3.9. בדיקת ותיקונים**

במכרז זה תהיה תקופת הבדק והתיקונים (אחריות) כדלקמן:

א. לעבודות הבנייה ועבודות אחרות אשר לא נאמר אחרת עבורן להלן וביתר מסמכי המכרז - שנה אחת - מתאריך מתן תעודת הגמר.

ב. כל תקופה הנקובה לגבי עבודות אחרות במסמכי המכרז האחרים.

בכל מקרה שמצוינות במסמכי המכרז השונים תקופות בדק שונות לגבי אותן עבודות - תקבע התקופה הארוכה יותר.

תקופת הבדק תחל מתאריך מתן תעודת השלמה לעבודה ע"י המזמין או בהיעדר תעודה כזו- מתאריך קבלתו הסופית של המבנה ע"י המזמין. כל פגם או קלקול שיופיעו בעבודות בתוך תקופת הבדק הנקובה לעבודה המתאימה, יתוקן או יוחלף ע"י הקבלן מיד עם קבלת הודעה על כך מהמזמין ולשביעות רצונו המלאה של המזמין.

### **3.10. תיאום בדיקות חיצוניות**

הקבלן יהיה אחראי להזמנה ותאום של בדיקות על ידי גורמים חיצוניים (מכון התקנים וכדומה), על פי פרוגרמת בדיקות כללית שתימסר לו על ידי המפקח וכן בדיקות ספציפיות שיורה המפקח מעת לעת. כמו כן רשאי יהיה המפקח להזמין בדיקות באופן עצמאי ככל שימצא לנכון.

### **3.11. בדיקות טיב העבודה**

3.11.1. מודגש בזאת שכל הבדיקות מכל סוג שהוא יבוצעו על חשבונו הבלעדי של הקבלן.

3.11.2. הקבלן מחויב לספק למזמין תוכניות עדות (As made) על חשבון הקבלן, התוכניות יסופקו בסיום העבודות ויהוו תנאי לאישורו של החשבון הסופי, המפקח רשאי לדרוש ביצוע של תוכניות עדות נוספות גם במהלך הביצוע ובכל עת שימצא לנכון לצורך שימור מידע ועל פי שיקוליו הבלעדיים, תוכניות העדות ייחתמו על ידי מודד מוסמך.

**3.12. הערות ביצוע שונות**

3.12.1. חישוף השטח יתבצע אך ורק באישור המפקח על הפרויקט וירשם ביומן עבודה, במידה ונחשפו שטחים באזורי חפירה לא ישולם בעבור ביצוע החישוף בנוסף לתשלום בעבור החפירה

3.12.2. מחיר היחידה לחישוף ו/או לחפירה ופינוי יכלול פנוי הפסולת מהחישוף ו/או עודפי העפר בהם לא ייעשה שימוש לאתר אשפה כמצוין בחוזה .

3.12.3. חפירת תעלות לתשתיות ביוב , מיס , חשמל וטל"כ - מילוי חול בתעלה יהיה כמצוין במפרט וכלול בסעיף המתאים בכתב הכמויות ע"פ הצעתו של המציע ולא תתקבל כל טענה ו/או דרישה על תשלום למילוי חוזר של כל חתך התעלה בחול .

**3.13. הסבת החוזה**

3.13.1. הקבלן אינו רשאי להסב ו/או להעביר לאחר את החוזה, כולו או מקצתו, ואין הוא רשאי להעביר ו/או למסור ו/או לשעבד לאחר כל זכות או חובה הנובעת מחוזה זה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב, והמזמין יהא זכאי לסרב או להסכים לכך בתנאים כפי שימצא לנכון. כמו כן, לא ימחה הקבלן כל סכום או זכות המגיעים לו עפ"י החוזה, ללא קבלת הסכמה לכך מאת המזמין מראש ובכתב.

3.13.2. אין הקבלן רשאי להעביר לאחר את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לרבות לקבלני משנה מטעמו של הקבלן, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב .

3.13.3. נתן המזמין את הסכמתו בהתאם לאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה מטילה על המזמין חבות כלשהי, ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו על פי החוזה ו/או על פי כל דין, והקבלן יישא באחריות המלאה לביצוע התקין של העבודות.

**3.14. הגשת חשבונות**

3.14.1. הגשת חשבונות חלקיים :

הקבלן יגיש למפקח בכל 5 לחודש, חשבון חלקי מצטבר, עפ"י הנחיית המזמין, אשר יפרט את הנתונים הבאים :

א. כל העבודות והכמויות שבוצעו על ידי הקבלן עד ליום האחרון בחודש הקודם לחודש הגשת החשבון ואת מחירן הפרטני והמצטבר של עבודות אלו לפי המחירים הנקובים בכתב הכמויות ;

ב. כל העבודות החריגות אשר בוצעו ע"י הקבלן, בהתאם ובכפוף לאישור שניתן מאת המזמין, עד ליום האחרון בחודש הקודם לחודש הגשת החשבון ואת



- מחירן הפרטני המצטבר של עבודות אלו על פי סעיף 3.15.9 להלן. מרכיב העבודות החריגות בחשבון החלקי, יופרד ממרכיב העבודות על פי כתב הכמויות.
- ג. כל חשבון חלקי יוגש ב- 3 עותקים מודפסים ויצורף אליו דף ריכוז בנוסח שיומצא ע"י המפקח. החשבון החלקי יהיה ערוך בהתאם לפרקים שבכתב הכמויות.
- ד. המזמין/המפקח יציין על גבי כל חשבון חלקי את המועד שבו הוגש לו על ידי הקבלן.
- ה. במידה והחשבון איננו ערוך במתכונת המקובלת, המזמין/המפקח יהיה רשאי להחזיר לקבלן כל חשבון, ובמקרה כאמור לעיל מועד הגשת החשבון יהיה רק במועד בו התקבל חשבון ערוך כראוי אצל המזמין/המפקח.
- ו. כל חשבון על כל מרכיביו ייבדק ויאושר לתשלום תחילה אצל המפקח ולאחר מכן יועבר לבדיקתו ולאישורו של המזמין לתשלום. רק חשבון חלקי שנבדק כאמור לעיל הן על ידי המפקח והן על ידי המזמין ואושר בחתימת ידם לתשלום על גבי החשבון יחשב כחשבון חלקי מאושר לתשלום.
- ז. סכום החשבון החלקי המאושר לתשלום כאמור לעיל, בניכוי כל התשלומים החלקיים שכבר שולמו לקבלן וכל סכום אחר ששולם לקבלן על פי מכרז זה, ישולם לקבלן כאמור בסעיף 3.15.1 להלן, בכפוף להמצאת חשבונית מס כדין.
- ח. אישור תשלומי ביניים אין בו משום אישור לקבלת חלקי עבודות שנכללו בחשבוניות, ו/או הסכמת המזמין ו/או המנהל לטיב המלאכה שנעשתה בביצוע העבודות ו/או לאיכותם של החומרים, ו/או לנכונות של מחירים ו/או כמויות כלשהם שעליהם מבוססים התשלומים

#### 3.14.2. הגשת חשבון סופי

- א. לאחר אישור השלמת העבודות ע"י המזמין כאמור בסעיף 3.46 להלן, יגיש הקבלן למפקח/למזמין חשבון סופי, בצירוף כל המסמכים הקשורים בו. לא הוגש חשבון סופי בפרק הזמן האמור, רשאי המזמין לערוך חשבון סופי לפי אומד דעתו. למען הסר ספק חשבון זה יהיה סופי ועלות עריכת החשבון ע"י המזמין תושט על הקבלן ותקוזז מן החשבון הסופי המאושר.
- ב. סכום החשבון הסופי המאושר לתשלום על כל מרכיביו כמפורט בהסכם זה, בניכוי כל התשלומים החלקיים שכבר שולמו לקבלן וכל סכום אחר ששולם לקבלן על פי הסכם זה, ישולם לקבלן כאמור ובכפוף להוראות סעיף 3.15.1 להלן.

ג. תשלום החשבון הסופי לקבלן מותנה בהמצאת ערבות בדק ובחתימת הקבלן על הצהרה על העדר תביעות.

ד. החשבון הסופי שיוגש ע"י הקבלן יכול את כל תביעותיו ויצורפו לו דפי מדידה, דפי ריכוז וחישוב כמויות, ניתוח מחירים לסעיפים חריגים וכל המסמכים שיידרשו להגישם ע"י המנהל ובאופן ובכמות שעליה יחליט המנהל.

ה. במידה ויתברר כי המדידות ו/או החישובים נערכו בצורה לא נכונה ויתגלו טעויות יוחזר החשבון לידי הקבלן לצורך עריכתו מחדש וללא טעויות והגשתו לבדיקה מחדשת. החלטת המפקח בעניין הינה סופית ולא ניתנת לערעור. תאריך ההגשה החדש יהיה המועד הקובע לחדש לקבלת החשבון ותחילת מניין מספר הימים לבדיקת החשבון וביצוע התשלום כמפורט דלעיל

ו. שכר החוזה ייקבע סופית על יסוד המכפלות של מחירי היחידה שברשימת הכמויות, בכמויות שנמדדו לפי סעיף 3.51, בכפוף להוראות סעיף 3.46 של חוזה זה, בתוספת או בהפחתת ערכם של השינויים לפי הוראות השינויים ובניכוי הנחת הקבלן.

ז. לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי בצורה ובמועד המפורטים בסעיף א' לעיל, רשאי המנהל לערוך את החשבון הסופי לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו, וחשבון סופי זה ייחשב כאילו נערך על ידי הקבלן ואושר על ידי המנהל ויחייב את הצדדים לחוזה זה.

ח. הכספים המגיעים לקבלן עפ"י החוזה בהתאם לחשבון הסופי, ישולמו לקבלן ע"י המזמין תוך 60 יום מקבלת החשבון המאושר הבדוק מהמפקח כנגד מסירת ערבות בנקאית לתקופת הבדק, בערך של 5% מערך החשבון הסופי בתוספת מע"מ.

ט. ערבות הבדק תהיה צמודה למדד תשומות המחירים לצרכן (כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה), כאשר המדד הבסיסי יהא המדד האחרון הידוע במועד המצאת הערבות. במקרה של התארכות תקופת הבדק כאמור בסעיף 3.9 לעיל, מתחייב הקבלן להאריך בהתאמה את תוקפה של ערבות הבדק.

### **3.15. התמורה ואופן תשלומה**

3.15.1. חשבונות חלקיים וחשבון סופי: שוטף +60 יום מאישור העבודה ע"י הפיקוח, ובכפוף לתשלום באמצעות מילת"ב.

3.15.2. מכל חשבון חלקי שיאושר לתשלום ינוכה 5% עיכוב, אשר ישולם בחשבון הסופי.

3.15.3. חשבון סופי ישולם על פי התנאים שלעיל ובכפוף להשלמת כל התחייבויות הקבלן

בסיום הפרויקט (תיק פרויקט מושלם תוכניות עדות- As made , מסמך היעדר תביעות , ערבות בדק וכו').

3.15.4. למרות כל המצוין בחוזה הממשלתי הסטנדרטי, לא תשולם מקדמה לביצוע העבודה , כמו כן מובהר כי " פרק י"א –תשלומים " לחוזה הממשלתי הסטנדרטי", לא יחול על התקשרות נשוא מכרז זה ."

3.15.5. חרף כל הוראה אחרת בחוזה הממשלתי הסטנדרטי, בגמר העבודה ימציא הקבלן למזמין ערבות בנקאית בגובה 5% מערכו של החשבון הסופי (כולל מע"מ), שתשמש כ"ערבות בדק" למשך 12 ( שנים עשר) חודשים מיום סיום העבודה ואישורה. הקבלן ימסור בנוסף תעודות אחריות מכל סוג שיידרש על ידי המפקח במהלך הביצוע ו/או בסיום העבודה.

3.15.6. הבהרה: ככל ולא תתקבל הרשאה תקציבית לביצוע הפרויקט מהגורמים המממנים, רשאית המועצה לבטל את העבודה ולקבלן לא תהיה כל תביעה מהמועצה בגין ביטול הפרויקט.

3.15.7. בניגוד להוראות החוזה הממשלתי הסטנדרטי בפרק ח' - שינויים ותוספות - המזמין שומר לעצמו את הזכות להקטין את היקף העבודה בעד 30% מהיקף העבודה על ידי ביטול סעיפים או חלקים שלמים ולקבלן לא תהיה כל תביעה כספית בגין הקטנה או הגדלה של כמויות החוזה ולקבלן לא תהיה כל דרישה לתוספת כספית של סעיף כלשהו.

3.15.8. ההצמדה במכרז זה –לא תהיה הצמדה ולא ישולמו התייקרויות .

3.15.9. עבודות חריגות אשר לא מופיעות בכתב הכמויות ישולמו לפי מחירון דקל מאגר מחירים לענף הבניה לעבודות בהיקף גדול ובהנחה של 10 אחוז. לא תשולם תוספת אזור ותוספת לקבלני משנה. האמור מובהר כי לא תשולם לקבלן כל תוספת חריגה ו/או שונה לעבודה נוספת כלשהי או לעבודה חריגה כלשהי, אלא אם ביצוע העבודה והסכום המגיע עבורה יאושרו פרטנית וספציפית על ידי המועצה – בכתב ומראש, למען הסר ספק ביצועה של העבודה הנוספת / חריגה אף באם אישורה ביומן תקבל בנוסף את אישור המועצה ותבוצע רק לאחר אישור זה .

3.15.10. מובהר בזאת כי תשולם התמורה לקבלן אך ורק על פי כמויות שבוצעו בפועל.

3.15.11. במקרה של פיגור בתשלומי הביניים לקבלן רק כאשר העיכוב נובע מהתאגיד , מעבר למועדים המחייבים לפי תנאי החוזה ישלם המזמין ריבית החשב הכללי על התשלומים שעליהם חל פיגור כפיצוי בלעדי בגין הפיגור האמור. הקבלן יגיש למזמין כל חודשיים חשבון מיוחד לתשלום ריבית על הפיגורים של שני תשלומי הביניים לפני אותה תקופה .

החשבון יוגש תוך 14 יום מתאריך התשלום בפועל האחרון משני תשלומי הביניים, ויתבסס על סכום ימי הפיגורים לגבי תום המועדים המחייבים את המזמין לתשלום כל חשבון ביניים באותה תקופה. החשבון כאמור לעיל ישולם לקבלן תוך 30 יום מתאריך קבלתו אצל המזמין.

על תשלום ריבית הפיגורים כאמור בתוך תקופת 30 הימים כנ"ל לא תחול ריבית ו/או הצמדה .

לא הגיש הקבלן חשבון לתשלום ריבית פיגורים תוך אותם 14 יום מתאריך התשלום בפועל כאמור לעיל, רואים את הקבלן כאילו ויתר לחלוטין וללא תנאי על תביעתו לתשלום ריבית פיגורים לגבי תשלום הביניים.

**3.15.12. יובהר שבמקרה של עבודות בלילה או בשבתות ובחגים – הנובעות מתנאי התנועה או עפ"י דרישות משטרת ישראל, לא תשולם תוספת בתשלום והעלויות ייכללו במחירי היחידה.**

3.15.13. במקרה של דרישות המשטרה על העסקת שוטר באתר העבודה, הקבלן ישלם את שכרו ויקבל בחזרה את התשלום מהמזמין כנגד קבלה מקורית של המשטרה על התשלום (וזאת ללא רווח, מימון וכו').

### **3.16. מסמכים הסותרים זה את זה**

3.16.1. על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, כי יש בידיו את כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה .

3.16.2. יש לראות את מסמכי המכרז כמשלימים זה את זה. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין תנאי המכרז להוראות החוזה/הנספחים, תכרענה הוראות הנספחים, לפי הסדר הבא, כאשר כל מסמך גובר על הבאים אחריו לצרכי ביצוע : תוכניות, מפרטים, תקנים, כתב כמויות, חוזה.

3.16.3. לצרכי תשלום : כתב כמויות, מפרט, תוכניות, תקנים, חוזה.

3.16.4. מבלי לגרוע מהוראות תנאי המכרז, אם ימצא הקבלן סתירות ו/או שגיאות ו/או אי התאמות ו/או דו משמעות בין אחד ממסמכי החוזה לבין מסמך אחר, או אם יהיה לקבלן ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של מסמך או סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך למנהל, והמנהל יקבע בדבר הפירוש הנכון שיש לנהוג לפיו .

3.16.5. לא עשה כן הקבלן, ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך או בסתירה כאמור, כדי למנוע מהמנהל או להורות לקבלן לנהוג אחרת, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לרבות להורות לקבלן לבצע את העבודה מחדש, והקבלן מתחייב לנהוג

לפי הוראות המנהל בעניין זה .

3.16.6. מובהר בזאת כי מתן ההודעה על-ידי המנהל בדבר הפירוש הנכון לחוזה, אין בה כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין, ואין בה בכדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי חוזה זה.

3.16.7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המנהל או המפקח רשאים, להמציא לקבלן מזמן לזמן, ותוך כדי ביצוע העבודות, הוראות, לרבות תוכניות לפי הצורך, לביצוע העבודות.

3.16.8. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין המסמכים הטכניים לבין עצמם, יכריע המנהל בשאלת העדיפות והקבלן ינהג לפי הוראותיו.

### **3.17. אספקת תוכניות**

3.17.1. התוכניות וכל המסמכים האחרים בקשר להן, הם רכוש וקנינו הבלעדי של המזמין ואסור לקבלן להעתיקם או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא למטרת החוזה בלבד. המזמין יספק לקבלן, לצורך ביצוע הפרויקט, העתקים מהתוכניות במספר הדרוש כראות עיניו של המנהל. עם גמר ביצוע הפרויקט, על הקבלן להחזיר למזמין את התוכניות, לרבות כל העתקים והמסמכים האחרים בקשר להן אשר נמצאים ברשותו, אם יידרש לכך ע"י המנהל.

3.17.2. הקבלן יודיע למפקח על הצורך בתוכניות, תוכניות עבודה, תוכניות של הפרטים, וההוראות הדרושות או שיידרשו לביצוע הפרויקט, בזמן ובאופן שהדבר לא יפריע למהלך התקין והסדיר של ביצוע הפרויקט והתקדמותו, ולא יגרום לאיחור או לעיכוב בגמר העבודות והשלמתן.

3.17.3. העתקים מכל נספח, המהווה חלק מהחוזה, יוחזקו על ידי הקבלן במקום העבודות, והמנהל ו/או המפקח וכל אדם שהורשה על ידיהם בכתב לתכלית זו יהיה רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מתקבלת על הדעת.

### **3.18. ערבות לקיום החוזה וערבות בדק**

3.18.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, כולן או מקצתן, ימסור הקבלן למזמין במועד חתימת החוזה, ערבות ביצוע בנקאית, מבנק המקובל על המזמין, בערך של 5% מערך החוזה בתוספת מע"מ, ובהתאם לנוסח שצורף לחוזה. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית, ותעמוד בתוקף למשך תשעה חודשים.

3.18.2. ערבות הביצוע תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית סטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי יהא המדד האחרון הידוע במועד המצאת הערבות.

- 3.18.3. הערבויות תשמשנה כביטחון למילוי מדויק של כל הוראות החוזה ע"י הקבלן.
- 3.18.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תשמשנה הערבויות להבטחת ולכיסוי של:
- א. כל נזק ו/או הפסד העלול להיגרם למזמין עקב ו/או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי של תנאי כלשהו מתנאי החוזה, וכן לתשלום פיצויים שהמזמין זכאי להם לדעתו לפי החוזה.
  - ב. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן שהמזמין הוציא ו/או עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.
  - ג. להחזרת כל ההפרשים והסכומים הנובעים מטעויות בחשבונות הביניים ובחשבון הסופי.
  - ד. בכל מקרה כאמור יהא המזמין רשאי בכל שלב לגבות את סכום הערבות, כולה או מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו בגין הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור, והכול בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 3.18.5. הקבלן מתחייב להאריך, לפי דרישת המזמין, את תוקפה של הערבות, כולה או חלקה, עד לאישור החשבון הסופי וחתימתו על כתב סילוק תביעות.
- 3.18.6. באם לא יאוחר מאשר 30 יום לפני תום תוקפה של הערבות המקורית, או המוארכת הנ"ל, לא נערך חשבון סופי והקבלן לא חתם על כתב סילוק תביעות, ימציא הקבלן למזמין, לא יאוחר מאשר 15 יום לפני תום התקופה של הערבות, כתב הארכת הערבות לתקופה כפי שתיקבע על ידי המזמין.
- 3.18.7. היה ולא האריך הקבלן את הערבות כאמור, יהיה המזמין רשאי לממש את הערבות, כולה או מקצתה, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.
- 3.18.8. מובהר בזאת כי כל העלויות הכרוכות בהוצאת הערבות ו/או הארכתה, תחולנה על הקבלן בלבד.
- 3.18.9. הוגדל שכר החוזה כתוצאה משינויים ו/או תוספות באישור המזמין, יהיה חייב הקבלן, עם קבלת הוראות שינויים כנ"ל, להשלים את הערבות לקיום החוזה כאמור בסעיף 3.18.1 לעיל. לא פעל הקבלן כאמור, יהיה המזמין רשאי, לשם השלמת הערבות לעכב מתוך שכר החוזה, או מכל שיעור ממנו, או מהכספים המגיעים לקבלן מהמזמין, לפי שיקול דעתו, את הסכום הדרוש להשלמת הערבות ולנהוג בו כערבות לכל דבר.
- 3.18.10. בכל מקרה של מימוש הערבות, כולה או מקצתה, מתחייב הקבלן להשלים באופן מידי את סכום הערבות סכומה המקורי כאמור לעיל.

3.18.11. סכום הערבות שנגבה ע"י המזמין ייהפך לקניינו הגמור והמוחלט מבלי שתהיה לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי המזמין בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך.

3.18.12. אין בהוצאת הערבויות ע"י הקבלן בכדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות המזמין כנגד הקבלן על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, בגין הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.

3.18.13. בתום ביצוע העבודה וקבלתה הסופית על ידי המזמין, יחליף הקבלן את ערבות הביצוע בערבות בדק בהתאם לאמור בסעיף 3.14.2 להלן.

3.18.14. ערבות הבדק תעמוד בתוקף למשך שנה מגמר ביצוע העבודה וקבלתה ע"י המזמין.

### **3.19. קיזוז וניכוי**

המזמין רשאי לנכות ולקזוז מכל סכום שיגיע לקבלן כל סכום או פיצוי, בין שקצוב ובין שאינו קצוב, המגיע למזמין לפי חוזה זה ו/או לפי כל דין. כמו כן, רשאי המזמין לנכות מכל סכום שיגיע לקבלן, כל סכום שיהא חייב בניכוי על פי כל דין ו/או על פי הוראות ההסכם. מובהר בזאת, כי הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמין לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות מתוך הערבות הבנקאית.

### **3.20. הודעות**

כל הודעה שצד אחד צריך לתת לשני לפי חוזה זה, תינתן במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני, המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, כעבור 72 שעות מזמן מסירתה בדואר.

כל הודעה שנשלחה בפקסימיליה, דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, רק לאחר שהצד השולח ווידא טלפונית שההודעה אכן התקבלה אצל הצד השני.

### **3.21. ביצוע העבודות להנחת דעתו של המנהל**

3.21.1. הקבלן יבצע את הפרויקט בהתאם לחוזה, להנחת דעתו המוחלטת של המנהל, וימלא לצורך זה אחר הוראותיו, בין שהינן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בו.

3.21.2. הפיקוח אשר יבוצע בידי המנהל או ע"י המפקח, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי תנאי החוזה זה והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על-ידיו.

**3.22. דרכי ביצוע ולוח זמנים**

3.22.1. אם לא צורף למכרז ו/או לחוזה לוח זמנים מפורט, ברמת עדכון שבועית, הכולל דרכי ביצוע ו/או שלבי ביצוע, ימציא הקבלן לאישור המנהל, בתוך 20 ימים ממתן צו התחלת עבודה, הצעה בכתב בדבר דרכי הביצוע לוח הזמנים, לרבות הציוד שיש בדעתו להשתמש וההסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודה. כן ימציא הקבלן למנהל לפי דרישתו מזמן לזמן, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל - בכל ראשון לחודש, מילואים ופרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע, הציוד, ולוח הזמנים האמורים, לרבות רשימה של מתקני העבודה ומבני העזר שיש בדעת הקבלן להשתמש בהם. המצאת החומר האמור ע"י הקבלן למנהל, בין שאישר אותו המנהל במפורש ובין שלא אישר אותו, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהיא המוטלת עליו.

3.22.2. הקבלן לא יבצע כל עבודת הפירה והנחת צנרת בימי שישי ובערבי חג, בימים אלו יבוצעו אך ורק ניקיונות והכנת הרחובות לשבתות וחגים. בחול המועד לא יבוצעו כל עבודות באתר.

3.22.3. לא המציא הקבלן את לוחות הזמנים כאמור בסעיף 3.22.1, יהא המנהל רשאי אך לא חייב, ומבלי לפגוע בזכויות אחרות של המזמין, לקבוע לוח זמנים, שלבי ביצוע, ודרכי ביצוע אשר יחייבו את הקבלן. הגשת לוחות זמנים וקבלת אישור המנהל ללוחות הזמנים הינן חלק מהמסמכים שעל הקבלן להגיש ביחד עם הגשת כל חשבון חלקי. אי הגשתם תהווה עילה שלא לקבל את החשבון לבדיקה על כל המשתמע מכך.

3.22.4. לא הגיש הקבלן את לוחות הזמנים כמפורט לעיל או איחר בהגשתם, לא תהיה בכך בשום אופן עילה לקבלת ארכה להשלמת העבודות.

3.22.5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המזמין מלצרף לוח זמנים מפורט למכרז ובמקרה כזה יחייב לוח הזמנים שצורף למכרז את הקבלן ויהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.

3.22.6. הקבלן נדרש להגיש למפקח דו"ח חודשי על התקדמות העבודות. הדו"ח החודשי לגבי התקדמות העבודות יכלול את כל המבנים והמתקנים המבוצעים בחוזה עם פירוט של היקף הביצוע, עדכון לוח הזמנים ודרכים ו/או אמצעים לתגבור מהלך הביצוע במידה והדבר יידרש, וכן את הסיבות לאיחורים.

3.22.7. בעת מלחמה או בעת חירום, כפי שיוגדר ע"י הנחיית פיקוד העורף, נדרש הקבלן לבצע את העבודות באופן מושלם כנדרש בחוזה.

3.22.8. כל כלי הרכב, הציוד והעובדים יישארו בתחום השיפוט העירוני וימשיכו לבצע את



העבודות כנדרש עפ"י חוזה זה, ככל ויידרש הדבר על ידי המזמין.

3.22.9. במקרה של פיגוע או אירוע בטחוני אחר, הקבלן יעמיד את כלי הרכב, הציוד וכו' האדם כפי שיורה המפקח לפינוי הפסולת ועבודות נלוות הנדרשות עקב האירוע.

3.22.10. העבודות בחירום ישולמו לפי סעיפי החוזה.

3.22.11. לא תשולם כל תוספת שהיא עבור ביצוע עבודות בעתות חירום כאמור לעיל.

3.22.12. על הקבלן לקבל היתרים ואישורים מכל סוג הנדרשים לצורך ביצוע העבודות לרבות לבצע תיאומים ולקבל אישורי חפירה מכל גורמי התשתיות השונים, ולבצע את העבודות עפ"י הוראותיהם והנחיותיהם. עפ"י דרישתם יזמין הקבלן מפקחים מטעם לפיקוח על העבודות. התשלום עבור קבלת האישורים, ההיתרים והעסקת המפקחים יהיה ע"ח הקבלן.

### **3.23. השגחה מטעם הקבלן**

3.23.1. במשך תקופת ביצוע העבודות ועד למסירתן למזמין, חייב הקבלן להשגיח ברציפות על ביצוען של העבודות ולהעסיק באופן תדיר לצורך כך מנהל עבודה מוסמך שהינו עובד אינטגרלי שכיר של הקבלן הזוכה.

3.23.2. מינוי מנהל עבודה מוסמך מטעם הקבלן לצורך סעיף זה, או החלפתו, טעון את אישורו המוקדם של המנהל, אשר יהיה רשאי לסרב לתת את אישורו, או לבטלו בכל זמן שהוא, מבלי לתת נימוק לכך. כל ההוראות או הביאורים שיינתנו למנהל העבודה מאת המנהל או המפקח, דינם כדין הוראות או ביאורים שניתנו לקבלן עצמו.

### **3.24. בטיחות וגיהות בעבודה**

3.24.1. כאמור בסעיף 3.23, הקבלן ימנה מנהל עבודה אשר יהא אחראי לבטיחות העובדים הנמצאים בשטח אתר העבודות שבו מתבצעת העבודה או כל חלק ממנה, לה אחראי הקבלן.

הקבלן ומנהל העבודה ינהגו עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בחוקים, ובתקנות הבטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל, כגון: חוק ארגון הפיקוח על העבודה 1954; פקודת הבטיחות בעבודה 1970; תקנות הבטיחות בעבודה עבודות בניה, התש"ח-1948, תקנות ציוד מגן אישי; עבודה בגובה; עבודה ברעש ועוד.

3.24.2. מנהל העבודה יפקח על עובדי הקבלן במהלך כל שעות העבודה ויודא את ביצוע הנהלים והוראות הבטיחות. בנוסף יהיה מנהל העבודה אחראי לתיקון ליקויים ושיפורים בכל הקשור לבטיחות וגיהות עובדי הקבלן.

3.24.3. הקבלן יהיה אחראי לספק את כל ציוד הבטיחות והגיהות לעובדיו כפי שיידרש לשם ביצוע עבודתו, או כפי שנדרש עפ"י כל חוק. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יספק הקבלן - אביזרי בטיחות, כלי בטיחות, ציוד מגן לעובדים, ביגוד, נעליים, כובעי מגן, אוזניות מגן, וכל ציוד אחר בנוסף כנדרש על פי חוק.

3.24.4. הקבלן ידאג לבדיקה ע"י בודק מוסמך וקבלת אישורים במועדים הקבועים בחוק עבור ציוד שבשימוש, כולל: מדחסים, מיכלים, קולטים, דודי קיטור, מתקני הרמה, ציוד ואביזריו, עגורנים, סולמות, פיגומים, הארקת מבנים, בדיקת רציפות הארקה לציוד נייד וקבוע, וכל ציוד אחר או נוסף שיהיה באתר העבודה שלגביו חלה חובת בדיקה ע"י בודק מוסמך.

3.24.5. הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, כולל ציוד לפינוי נפגעים, ימנה אדם שעבר הכשרה מטעם מגן דוד אדום להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה, ויקציב רכב שישמש לפינוי נפגעים למתקן רפואי, או בית חולים בשעת חירום.

3.24.6. הקבלן יסמן, ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו באתר העבודה, כולל הצבת ציוד מגן-אזהרה עפ"י כל דין, כגון: מחסומים, זהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, או כל ציוד או אביזרי בטיחות אחרים.

3.24.7. נהיגה באתר העבודה ובסביבתו הסמוכה, כולל הפעלת ציוד הנדסי מכני כבד, עגורנים, מלגזות או כל ציוד אחר תיעשה עפ"י חוקי התעבורה של מדינת ישראל. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידאג הקבלן לכך כי הפעלת הציוד הנ"ל תיעשה בעזרת כוח אדם נלווה, כגון: מאותתים לעגורנים, מכווני רכב כבד לאחור וכד', וכל זאת ע"י אנשים שהוסמכו והוכשרו לכך ונושאים עימם רישיונות הסמכה תקפים בהתאם.

3.24.8. הקבלן יוודא אחסון חומרים דליקים, או מסוכנים מכל הסוגים עפ"י הנהלים המחייבים באתר העבודה, כולל סימונם והפרדתם עפ"י סוגיהם וקבוצות סיכון. כמו כן, ידאג להצבת ציוד כיבוי אש באתר העבודה.

3.24.9. הכנסת חומרים, כאמור בסעיף 3.24.8 לעיל, לאתר העבודה, או כל חומר אחר המוגדר כמסוכן, רעיל או נפיץ תיעשה לאחר קבלת אישור בכתב ומראש מאת ממונה הבטיחות של המזמין.

3.24.10. הקבלן יספק לפי הצורך ציוד כיבוי אש, כנדרש עפ"י הדין והוראות מכבי האש, לרבות מטפים שיהיו באתר העבודה, ויוודא את תקינותם, כולל בדיקה תקופתית ושנתית וקבלת רישיון מאת מכבי האש.

3.24.11. הקבלן יבצע סקר סיכונים והערכת סיכונים לאופי העבודה הנדרש על פי המכרז.

3.24.12. סקר הסיכונים יאושר ע"י ממונה הבטיחות של ה"מזמין".

3.24.13. הקבלן ידאג להדרכה מוסמכת של עובדיו בנושא : הבטיחות בעבודה, ועל הסיכונים על פי סקר הסיכונים והערכת הסיכונים ובשימוש בציוד כיבוי אש כאמור בסעיף 3.24.10 לעיל וטיפול בו. כמו כן, יחתים הקבלן את עובדיו על כך שהם קיבלו והבינו את הנאמר בהדרכה, וכן את החובה המוטלת עליהם להשתמש בציוד מגן אישי.

3.24.14. מיקום מבנים זמניים, מתקני עזר, או כל ציוד המוצב למשך זמן ממושך, יהיה בתיאום ואישור המנהל.

3.24.15. הקבלן יכין לעובדיו באתר העבודה שטח מנוחה, רווחה, מתקני מי שתייה ומתקנים נוספים, כפי שנדרש בכל דין ו/או בתנאי הבטיחות והגיהות לעובדים ו/או על פי הסכם ההתקשרות עמו, וכן ידאג לאחזקתם התקינה של המתקנים הנ"ל.

3.24.16. קבלן שאינו מוסמך לעבודות חשמל, יפרסם הוראות מתאימות לעובדיו שלא לעסוק או לטפל ברשת החשמל או בכל אביזר חשמלי שמחייב טיפולו של חשמלאי מוסמך, לרבות עבודות הקשורות לחיבור או ניתוק חשמל, או לצורך כניסה למתקן קווים.

3.24.17. על הקבלן לתאם, מספר ימים מראש, עם המזמין ו/או מי שהוסמך על ידו, גישה לאתר לצורך ביצוע העבודה.

3.24.18. הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילויו, או עם קבלת הוראה מאת ממונה הבטיחות של המזמין או מכל אדם אחר המוסמך לכך מטעם המזמין.

3.24.19. הקבלן ידווח על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מידי לממונה הבטיחות של המזמין ויפעל על פי הוראותיו בכל הקשור להנחיות בטיפול, תדרוך, המשך או עצירת העבודה וכו'.

3.24.20. הקבלן ידווח למשרד העבודה באופן מידי על כל התרחשות של תאונת עבודה, בטופס מתאים, ויעביר עותק לממונה הבטיחות של המזמין.

3.24.21. הקבלן יוודא את תקינות כלי העבודה, האביזרים והציוד הנלווה אשר משמשים את עובדיו, וידאג להחלפתו של הציוד הפסול או לתיקונו לפי הצורך.

3.24.22. אחריות לביצוע בדיקות רפואיות לעובדים, במידת הצורך, או בכל הקשור לרפואה תעסוקתית תחול על הקבלן בלבד.

3.24.23. עבודות בשעות הלילה, או בתנאי מזג אויר קשים לא יבוצעו ללא תיאום מוקדם, וקבלת אישור מאת ממונה הבטיחות של המזמין.

3.24.24. הקבלן אחראי למתן הדרכה יומית ותקופתית לעובדיו בנושאי בטיחות וגיהות הקשורים לאתר העבודה וסביבתו, כולל סיכונים נלווים הקיימים באתר העבודה.

3.24.25. למען הסר ספק, המזמין או מי מטעמו יהא רשאי להפסיק כל עבודה המתבצעת באתר העבודה, אשר נעשית בניגוד לחוקי, תקנות, ונוהלי הבטיחות, ואשר לא ממלאת אחר ההוראות והנהלים המפורטים בחוזה זה, או כל נוהל אחר שלא הוזכר לעיל, או המהווה מכשול לקיום בטיחות וגיהות עפ"י הנדרש על פי דין.

3.24.26. מובהר בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות והגיהות ו/או הנחיה כאמור בחוזה זה ו/או שתיתן מפעם לפעם לקבלן על ידי המזמין או מי מטעמו, לא תטיל אחריות כלשהי על המזמין ולא תפטור את הקבלן מאחריותו לבטיחות עובדיו באתר העבודה, אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין ו/או נוהג בטיחות.

3.24.27. לא יהיה בכל מעשה או מחדל מצד המזמין או מי מטעמו כדי להסיר אחריות מהקבלן, או להטיל אחריות על המזמין אשר מוטלת על הקבלן עפ"י החוזה ו/או על פי כל דין.

### **3.25. שירותי עזרה ראשונה**

הקבלן ימציא ויחזיק במצב המתאים לשימוש מידי, ציוד של עזרה ראשונה. לפחות אחד מעובדיו של הקבלן בכל משמרת יהיה מוסמך למתן עזרה ראשונה ומנוסה בה.

### **3.26. זכות גישה**

למנהל, למפקח ולכל אדם אחר שהורשה לכך ע"י המזמין או המנהל, תהא באופן תדיר זכות כניסה לאתר העבודות, או לכל מקום שממנו מובאים חומרים, מכונות, וחפצים כלשהם לביצוע העבודות, והקבלן חייב להבטיח להם זכות גישה חופשית זו.

### **3.27. מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים**

לפי הוראות המנהל, יהא חייב הקבלן, ללא כל תשלום נוסף ע"י המזמין, לאפשר לכל אדם או גוף אחר שהמזמין התקשר איתם וכן לעובדיהם לבצע עבודות כלשהן באתר העבודות או בסמוך אליהם, בתנאי שעבודות אלו אינן כלולות בחוזה עם הקבלן. כן מתחייב הקבלן לתאם פעולה עם קבלנים אלה ולאפשר להם את השימוש, במידת המצוי והאפשרי, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידו, אולם הקבלן יהיה רשאי לדרוש מהם תשלום מתקבל על הדעת כתמורה בעד השימוש האמור. במקרה של חילוקי דעות בדבר התשלום בעד השימוש בשירותים ובמתקנים של הקבלן, יקבע המנהל את שיעורו של התשלום וקביעתו תהיה סופית ותחייב את הקבלן.

**3.28. ניקוי האתר**

3.28.1. פינוי פסולת לאתר מורשה - דיה בגבולות או כל אתר אחר (שיאושר בכתב ומראש על ידי המועצה) באחריות הקבלן ועל חשבונו, כולל תשלום אגרה באתר, על הקבלן לוודא כי במהלך העבודות יאספו על ידו אישורי העברת הפסולת ו/או העודפים לאתר המורשה, המזמין רשאי להתנות אישור ביצוען של העבודות בהמצאת האישורים.

3.28.2. הקבלן יסלק במהלך העבודות, מזמן לזמן, ולפי הוראת המפקח, את עודפי החומרים והפסולת מאתר העבודות, ומיד עם גמר העבודות יחזיר הקבלן את אתר העבודות למצבו הקודם, ינקה את האתר, ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים, שאריות החומרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא, וימסור את אתר העבודות כשהוא נקי לשביעות רצונו של המנהל.

3.28.3. לא מילא הקבלן את הוראות סעיפים 3.28.1 ו-3.28.2 לעיל, יהא המזמין רשאי לבצע על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע עבודות הניקוי. המזמין יהיה רשאי לגבות ו/או לנכות את הוצאותיו כאמור לעיל מכל סכום המגיע או שיגיע לקבלן מאת המזמין בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי לגבותו בכל דרך אחרת.

**3.29. ביטוח**

מבלי לגרוע מהתחייבות ואחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין, הוראות הביטוח אשר יחולו על הצדדים הינן בהתאם להוראות נספח הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ג'** ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

**3.30. זכויות פטנטים**

הקבלן יפצה את המזמין על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכיו"ב, שינבעו מפגיעה בזכויות יוצרים, פטנטים, מדגמים, סמלי-מסחר, או זכויות דומות, בדבר השימוש בתוכניות, במכונות, או בפריטים, שיסופקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע הפרויקט.

**3.31. סמכות שיפוט**

א. מוסכם על הצדדים כי על הסכם זה יחול הדין הישראלי, וכי לבית המשפט המוסמך באשדוד או בתל אביב לפי העניין, תהיה סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה ו/או מחלוקת שתתגלע בין הצדדים בקשר לחוזה זה, פירושו או ביצועו.

ב. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל מחלוקת ו/או תביעה שתועבר לבית המשפט המוסמך לא תהווה עילה לשיהוי ו/או לעיכוב ביצוע התחייבויות הקבלן על פי

החוזה.

### 3.32. אספקת עובדים של הקבלן

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את העובדים הדרושים לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם, ואת אמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בהעסקתם.

### 3.33. אספקת כוח אדם ותנאי העבודה

א. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחראים, במספר הדרוש, לשם ביצוע העבודות, תוך המועד הקבוע לכך בחוזה, וכן מתחייב כי מנהל עבודה מוסמך, מהנדס ביצוע וכן אחראי בקרת איכות יהיו במקום ביצוע העבודות בשעות העבודה, על מנת שהמפקח יוכל לבוא איתם בדברים ולתת להם הוראות, שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן. הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה למנהל עבודה מוסמך ו/או למהנדס הביצוע ו/או לאחראי בקרת איכות של הקבלן, תיחשב כאילו נמסרה לקבלן.

על מנהל העבודה המוסמך, מהנדס הביצוע ואחראי בקרת האיכות להיות נוכחים בכל שעות הפעילות באתר.

ב. עובדים שיועסקו באתרי העבודות יהיו אך ורק אזרחי ישראל או בעלי אשרת שהייה ואישורי עבודה מתאימים. באם יידרש ע"י המזמין, יציג הקבלן את תעודות הזהות ו/או אישוריהם של עובדיו בפניו.

ג. הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים, שיועסקו על ידיו בביצוע העבודות ויקיים תנאי עבודה נאותים, בהתאם לקבוע על ידי המזמין המקצועי, המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף והמקובל באזור בו מבוצע הפרויקט, ויהא אחראי לכך שגם העובדים שיעבדו אצל קבלני המשנה יקבלו שכר עבודה כדלעיל.

הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו את כל התנאים הסוציאליים הנובעים ו/או הקשורים להעסקתם, וכן למלא אחר חוק הוראות הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשכ"ט - 1968.

ד. בעבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישום, היתר או רישיון על פי דין, חייב הקבלן להעסיק אך ורק עובדים מקצועיים שהינם בעלי הרישיון, ההיתר או הרישום.

ה. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות באתר העבודות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים נאותים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי כל דין.

במקרה של עבודות מיוחדות, על הקבלן לדאוג לבגדי עבודה מיוחדים עבור עובדיו. המנהל יהיה רשאי לקבוע כי בעבודה הנדונה או בחלקים ממנה, יש צורך בבגדי עבודה מיוחדים, וזאת מבלי להטיל עליו אחריות כלשהי ומבלי לגרוע מהתחייבויותיו ואחריותו של הקבלן.

ו. הנאמר בסעיפים הנ"ל בא להוסיף על חובות הקבלן ולא לגרוע מהן, ולא יתפרש כמטיל חובות על המזמין כלפי האנשים המועסקים על ידי הקבלן.

ז. למען הסר ספק מובהר בזאת במפורש כי הקבלן משמש כקבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי לא ישררו בין המזמין לבין קבלן ו/או עובדיו, וכן בין המזמין לבין קבלני המשנה מטעם הקבלן ו/או עובדיהם ו/או אנשים המועסקים על ידי הקבלן, יחסי עובד מעביד מכל מין ו/או סוג שהוא. על אף האמור לעיל, אם בניגוד לכוונתם המפורשת של הצדדים, ייקבע כי שררו יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אזי מתחייב הקבלן לשפות את המזמין בגין כל הוצאה ו/או נזק שייגרמו לו בשל כך.

ח. (הקבלן מתחייב כי כוח אדם ניהולי יימצא באופן קבוע ורצוף באתר העבודות בכל השעות שבהן מתקיימת פעילות באתר, וינהל את כל העבודות באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה. מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, **מתחייב הקבלן כי מנהל העבודה המוסמך ומהנדס הביצוע יהיו נוכחים בכל שעות הפעילות באתר.**

ט. המנהל או המפקח, יהא רשאי לדרוש את החלפתו של מי מחברי כוח האדם הניהולי, מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפת חבר כוח האדם הניהולי, ימלא הקבלן את הדרישה בתוך שבועיים ממועד נתינתה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הוראות סעיף משנה זה יחולו גם על חבר כוח האדם הניהולי אשר מונה בעקבות דרישת החלפה כאמור.

י. כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המזמין למי מכוח האדם הניהולי, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו. מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקתו של כוח האדם הניהולי או של מי מחבריו, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ו/או על פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודות בהתאם לחוזה זה.

### **3.34. הרחקת עובדים מאתר העבודות**

הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל או המפקח, בדבר הרחקתו מאתר העבודות של כל אדם המועסק על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, לרבות קבלן משנה ועובד המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכים המזמין בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל או המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא מבצע ברשלנות את תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה. אי מילוי וראות סעיף קטן זה, תחייב את הקבלן בפיצויים מותנים ומוסכמים מראש ליום לכל פועל, בעל מלאכה, או עובד אחר, שיעסיק הקבלן בניגוד להוראות סעיף קטן זה.

**אם המזמין יורה למציע להחליף את קבלני המשנה בקבלנים אחרים, והמציע לא יפעל בהתאם להוראות אלה, יהיה המזמין רשאי לפסול את זכייטו של המציע תוך חילוט ערבותו, לרבות כל סעד אשר עומד למזמין על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.**

### 3.35. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

א. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו והוצאותיו את כל הציוד, המתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצוע היעיל של העבודות בקצב הדרוש. כל החומרים והמוצרים שישוּפּקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע העבודות יהיו חדשים ושלמים ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות לדרישות המפרט ולדרישות התקנים הישראליים המעודכנים, ותקנים זרים אחרים, כפי שמובאים במפרטים ובתוכניות. בהעדר תקנים לחומרים ולמוצרים כלשהם - יהיו אלה חומרים ומוצרים שיתאימו לדוגמאות שאישרן המנהל.

ב. במידה והקבלן מעוניין באספקת ציוד ו/או אביזרים ו/או חומרים בשונה מהמוגדר במפרט ו/או בכתב הכמויות, עליו לקבל על כך את אישור המנהל מראש. מובהר כי המזמין אינו חייב לאשר את הציוד / אביזר / חומר כלשהו גם במידה והוא נושא את תו התקן הנדרש ולקבלן לא תהיה כל טענה / דרישה / תביעה כלשהי בגין כך. בבואו לאשר את בקשת הקבלן כציוד / אביזר / חומר שווה ערך למוגדר במסמכי החוזה יביא המזמין בחשבון את הניסיון אשר נצבר בשימוש של אותו ציוד / אביזר / חומר בארץ ולצרכים להם הוא מיועד במכרז הנדון, שביעות רצון הלקוחות, מספר השנים שבהן הציוד / חומר / אביזר נמצא בשימוש בארץ ובייעוד לו הוא מיועד במכרז הנדון ו/או מספר השנים בהן ספק הציוד ו/או נותן שרות השדה מתפקדים בארץ בנושא הציוד הספציפי המוצע ושביעות רצון הלקוחות מרמת שרות השדה, מהירות התגובה ואיכות השרות.

ג. הקבלן מתחייב לספק את כל החומרים והמוצרים מהסוג המעולה מתוך הסוגים השונים שמתירים התקנים הישראליים, אלא אם כן נקבע להם בחוזה במפורש תקן אחר או איכות אחרת.

ד. הקבלן לא ישתמש בציוד או חומר או מתקן כלשהו לביצוע העבודות אלא לאחר קבלת אישור המנהל או מי מטעמו לכך, זולת אם ויתר המזמין בכתב, בכלל או למקרה מסוים, על בדיקת ואישור הציוד, החומר או המתקן.

ה. רואים את הקבלן כאילו נמצאים ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצוע היעיל של העבודות בקצב הדרוש.

ו. למרות האמור לעיל, שומר המזמין את הזכות לספק לקבלן את החומרים כולם או מקצתם שהוא ימצא לנחוץ, במחירי היסוד הנקובים בכתב הכמויות, ולחייב במחיר החומרים את חשבונו של הקבלן מיד עם מסירתם לקבלן. השתמש המזמין בזכות זו, יחולו על החומרים שהוא יספקם לקבלן כללים אלה:

1. הקבלן ישתמש בחומרים האמורים אך ורק לביצוע העבודות.

2. כשהוכנסו החומרים האמורים לאתר העבודות - לא יהא הקבלן רשאי להוציא אותם או חלק מהם מהאתר, אלא אם קיבל לכך מראש רשות בכתב מאת המנהל או המפקח.



3. הקבלן מתחייב שהחומרים האמורים, כולם או מקצתם, לא יוחלפו בחומרים אחרים, אלא אם קיבל לכך מראש רשות בכתב מאת המנהל או המפקח.

ז. נאמר במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודות, בין שאלה סופקו על ידיו ובין שאלה סופקו ע"י המזמין, וזאת אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים ואושרו ע"י המנהל.

ח. במידה וניתנת אחריות לחומרים ו/או לציוד ו/או למתקן כלשהו שיסופק במסגרת העבודות, מתחייב הקבלן לקבל מהיצרן של אותו ציוד ו/או חומר את תעודת האחריות כשהיא לטובת הקבלן והמזמין, ולהמציא למזמין העתק מכך.

### **3.36. חומרים וציוד באתר**

א. בסעיף זה, "חומרים" – פירושים: חומרים שהובאו ע"י הקבלן לאתר, למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, לרבות ציודים, חומרים, אביזרים ומוצרים, בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים, מבנים, ומתקנים ארעיים, ציוד מכני, מכונות וציוד חשמלי, ציוד בקרה ומכשור, וכן מתקנים העתידים להיות חלק מהפרויקט נשוא חוזה זה.

ב. חומרים וכן מתקנים ארעיים שהוקמו על-ידי הקבלן באתר למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, יעברו בשעת הבאתם או הקמתם כאמור לבעלות המזמין.

ג. על הקבלן לבדוק את דרכי הגישה שבהם עליו להעביר את הציוד למקומו. במידה ותנאי המקום ידרשו זאת, הציוד יובא מפורק ויורכב לאחר הכנסתו למקומו. הציוד יועבר למקום רק לאחר בדיקתו ואישורו על-ידי המפקח.

ד. מכשירי הרמה כלשהם, הדרושים לשם העברת הציוד למקומו, יובאו על-ידי הקבלן ובאחריותו, ללא כל תוספת מחיר.

ה. חומרים וציוד שהובאו על ידי הקבלן לאתר למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, אין הקבלן רשאי להוציאם מהאתר ללא הסכמת המנהל בכתב.

### **3.37. הסדרי תנועה**

כל נושא הסדרי התנועה במידה ויהיה צורך יתוכנן ויבוצע על ידי הקבלן ועל חשבונו.

### **3.38. ביצוע באורח מקצועי**

כל העבודות תבוצענה בהתאם לחוזה ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו המלאה של המנהל. עבודות שלגביהם קיימים חוקים, תקנות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות ולהוראות אלה.

**3.39. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה**

- א. המנהל ו/או מי מטעמו יהיה רשאי להורות לקבלן, בכל עת, תוך כדי מהלך ביצוע העבודות:
1. על סילוק חומרים ו/או ציודים כלשהם מאתר העבודות בכל מקרה שלדעת המזמין אין החומרים מתאימים למטרתם, וזאת תוך הזמן שצוין בהוראה.
  2. על הבאת חומרים ו/או ציודים כשרים המתאימים למטרתם במקום אלו שנפסלו כאמור לעיל.
  3. על סילוקו, הריסתו, עשייתו או הקמתו מחדש של כל חלק מהעבודות שהוקם או נעשה על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד להוראות חוזה זה. המנהל ו/או מי מטעמו יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, להחליף ציוד פגום או בלוי, לרבות חלקים פגומים או בלויים, וכן לבצע תיקונים ופעולות אחזקה שונות.
- ב. לא מילא הקבלן אחר הוראות המזמין כאמור לעיל, רשאי המזמין לבצען בעצמו ועל חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל העלויות וההוצאות מכל מין ו/או סוג שהוא הכרוכות בביצוע ההוראות האמורות. המזמין יהא רשאי לגבות ו/או לנכות את הוצאותיו כאמור מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.
- ג. כוחו של המפקח לפי סעיף זה, יפה על אף בדיקה שנערכה על ידי הקבלן, בין שאושרה ובין שלא אושרה ע"י המזמין, ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.
- ד. כל אימת שנפסלו ציוד וחומרים על פי הוראות סעיף זה, או הוראת המנהל שהציוד והחומרים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודות, רשאי הקבלן להוציאם מהאתר, ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים מלהיות בבעלות המזמין. נקבע בהוראה מועד לסילוק הציוד או החומרים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור.
- ה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי אין בביצוע ההוראות האמורות ע"י הקבלן או ע"י המזמין בכדי לגרוע מחובתו של הקבלן לעמוד בלוח הזמנים לביצוע העבודות נשוא החוזה.
- ו. אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור על ידי המנהל לטיבם של חומרים וציוד כלשהם והמנהל רשאי לפסלם בכל זמן שהוא.

**3.40. מועד התחלת ביצוע העבודות**

הקבלן יתחיל בביצוע העבודות בתאריך שייקבע על ידי המנהל בהוראה בכתב, שתקרא "צו התחלת עבודה" ואשר אפשר שתינתן טרם חתימת החוזה, מכל סיבה שהיא, ויתקדם בביצוע בקצב הדרוש להשלמתן, תוך התקופה שנקבעה בחוזה, ובהתאם ללוח הזמנים ושלבי ההתקדמות הנזכרים בסעיף

3.1, פרט אם קיבל מאת המנהל הוראה מפורשת אחרת.

מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בעניין זה במסמכי המכרז ובכל דין, מובהר בזאת כי על הקבלן לדאוג לאישורי חפירה ואישורי משטרה לפני תחילת העבודה.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי תקופת השגת האישורים הנדרשים הינה כלולה במועד ביצוע העבודות המוגדר בהוראות המכרז.

#### **3.41. העמדת אתר העבודות לרשות הקבלן**

הקבלן אחראי להשיג את כל האישורים הדרושים לצורך ביצוע העבודות. כן מובהר כי אחריות הקבלן לדאוג לשטחי התארגנות בהתאם לנדרש על פי כל דין ו/או הוראה של המנהל ו/או המפקח, וזאת על חשבונו.

#### **3.42. ארכה לסיום העבודות**

סבור המנהל כי יש מקום להארכת המועד לסיום העבודות, מחמת שינויים או תוספות, או מחמת כוח-עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים לדעת המנהל מתן הארכה - ייתן המנהל ארכה לסיום העבודות לתקופה מתאימה לפי שיקול דעתו, בתנאי שהקבלן ביקש ארכה בכתב תוך 30 יום מיום שניתנו ההוראות לשינויים, או לתוספות, או מיום שנוצרו תנאים מחמת כוח-עליון או תנאים מיוחדים אחרים.

#### **3.43. קצב ביצוע העבודות**

א. אם אין הקבלן, לדעת המנהל, מתקדם בביצוע העבודות במידה המבטיחה את סיומן במועד הקבוע בחוזה, או עד גמר הארכה שניתנה לסיום העבודות, יודיע המנהל לקבלן על כך בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים כדי להבטיח את סיום העבודות במועדן.

לא נקט הקבלן באמצעים הדרושים לסיום העבודות במועדן להנחת דעתו של המנהל, יחולו במקרה כזה הוראות סעיף 3.56 דלהלן, וזאת מבלי לפגוע בכל זכות של המזמין המוקנית לו בחוזה זה.

אי מתן הודעה ע"י המנהל לפי סעיף זה אינה משחררת את הקבלן ממילוי התחייבותו לסיום העבודות במועד שנקבע בחוזה.

בחר הקבלן בין היתר לשם סיום העבודות במועדן לעבוד במשמרות וקיבל אישור לכך מאת המנהל, לא יהא הקבלן זכאי לתשלומים נוספים בגין העבודה במשמרות.

הקבלן יפצה ויפטור את המזמין על חשבונו והוצאותיו של הקבלן, מכל תביעה שתוגש נגד המזמין בכל הקשור או הנובע מעבודה במשמרות.

ב. אם יהיה צורך, לדעת המנהל בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע העבודות כפי שנקבע תחילה, יפנה המנהל בכתב אל הקבלן, והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשת ביצוע העבודות, וכן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות המנהל לצורך כך, לרבות בנוגע לשעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.

ג. מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף ב' דלעיל ונגרמו לו כתוצאה מכך, לדעת המנהל הוצאות נוספות על אלה הכרוכות בביצוע העבודות לפי הקצב שנקבע תחילה, יחזיר לקבלן את ההוצאות הנוספות האמורות בשיעור שייקבע על-ידי המנהל, בתוספת של עד ל- 17% עבור רווח והוצאות כלליות.

#### 3.44. הפסקת ביצוע העבודות

א. המזמין רשאי להורות לקבלן להפסיק את ביצוע העבודות, כולן או חלקן, בכל עת. הקבלן יפסיק את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראות בכתב מאת המנהל בהתאם לתנאים ולתקופה שיצינו בהוראה ולא יחדשם אלא אם ניתנה לו על כך הוראה בכתב על ידי המנהל.

ב. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לפי סעיף א לעיל ינקוט הקבלן בכל האמצעים הדרושים להבטחת העבודות ולהגנתן לפי הצורך ולשביעת רצונו של המפקח.

ג. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לצמיתות לאחר שניתן על ידי המנהל צו התחלת עבודה לפי סעיף 3.40 לעיל והקבלן החל בביצוע העבודות למעשה, יגיש הקבלן תוך 30 יום מיום בו ניתנה לקבלן ההוראה להפסקת ביצוע העבודות לצמיתות, חשבון סופי לגבי אותו חלק מהעבודות שבוצע למעשה. החשבון הסופי יהיה מבוסס על הכמויות שנמדדו בפועל ואושרו על ידי המנהל ועל מחירי היחידה הנקובים בחוזה.

ד. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לצמיתות לאחר חתימת החוזה, אך לפני שניתן על ידי המנהל צו התחלת העבודה, או לאחר שניתן צו להתחלת העבודה כאמור אך בטרם החל הקבלן בביצוע העבודות למעשה, יוחזרו לקבלן ההוצאות בגין הוצאת הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז בלבד.

ה. התשלום כאמור בסעיף ג' לעיל, מהווה סילוק סופי ומוחלט של כל תביעות הקבלן, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לחיסול הוצאות מיוחדות שנגרמו לו, וכל תביעה אחרת הבאה כתוצאה מהפסקת ביצוע העבודות ובקשר לכך.

ו. נגרמה הפסקת ביצוע העבודות לפי סעיפים ג ו-ד דלעיל עקב סיבות התלויות בקבלן כאמור לעיל, לא יהא הקבלן זכאי לתשלומים כלשהם לפי סעיף זה, ואין באמור בסעיף זה בכדי לפגוע בזכויותיו של המזמין לתבוע פיצויים מאת הקבלן.

**3.45. שימוש או אי שימוש בזכויות**

א. הימנעות המזמין ו/או המנהל ו/או המפקח מלעשות שימוש בזכות כלשהי המוקנית לו על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל - אין בה ולא תתפרש בשום אופן כוויתור על אותה הזכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהוא על זכויות וחובות לפי החוזה.

ב. הסכמה מצד המזמין לסטייה בתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

ג. כל ויתור או ארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו ע"י המזמין או מטעמו, לא יפגעו בזכויות המזמין ולא ישמשו כצידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן של התחייבויותיו על פי החוזה.

**3.46. תעודת סיום**

א. הושלמו העבודות - יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב, והמפקח יבדוק את העבודות תוך 7 ימים מיום תעודת סיום בתוך שבוע ימים מיום קבלת הפרויקט על ידיו. מצא המפקח שהעבודות לא בוצעו בהתאם לחוזה, עליו להודיע על כך לקבלן בכתב ועל הקבלן לתקן ו/או להשלים את כל הנדרש בתוך הזמן שנקבע על ידי המפקח בהודעתו דלעיל.

ב. השלים הקבלן, לפי תנאי החוזה, חלק מסוים מהפרויקט במועד מסוים, לפני המועד הסופי שנקבע לסיום העבודות כולן, והמזמין החזיק או השתמש בו - יוציא המנהל תעודת סיום לגבי אותו חלק הפרויקט, עפ"י דרישת הקבלן בכתב. מתן התעודה אינו פוטר את הקבלן מלבצע ולהשלים לשביעת רצונו של המפקח, כל חלק או פרט שטרם בוצע או הושלם לשביעת רצונו, גם באותו חלק מהפרויקט שלגביו ניתנה תעודת הסיום.

ג. מתן תעודת הסיום אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי החוזה.

ד. קבע המנהל כי הושלם הפרויקט או הושלם חלק מסוים ממנו שעל הקבלן היה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור למזמין את הפרויקט או אותו חלק מסוים ממנו כאמור, הכל לפי העניין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת הפרויקט או החלק המסוים ממנו, מחמת דרישות, טענות או תביעות כל שהן שיש לו כלפי המזמין.

ה. מובהר בזאת כי לקבלן אין ולא תהיה זכות עיכבון עפ"י חוק, חוזה קבלנות ו/או כל דין אחר בכל הנוגע לפרויקט.

ו. מיום מתן תעודת הסיום תחל תקופת הרצה בת 30 יום. רק בחלוף תקופת ההרצה ללא תקלות ולשביעות רצון המזמין, תשולם לקבלן יתרת 10% מהתמורה. אירעו תקלות כאמור – יתוקנו בהתאם לאמור בסעיפים 3.48 ו-3.49 להלן. לאחר תיקון תימנה תקופת ההרצה בת 30 הימים מחדש.

**3.47. הגדרת "תקופת הבדק"**

לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושה: שנה אחת, שמניין יתחיל מתאריך הנקוב בתעודת הסיום, בהתאם לסעיף 3.46 לעיל, או במקרה של תעודת סיום לגבי חלקים שונים של העבודות - מהתאריכים הנקובים בתעודות האמורות, או מתאריכי תיקון הפגמים בעבודות בתקופת הבדק. אם נקבעו במפרטים המצורפים לחוזה תקופות בדק אחרות, יחייבו התקופות הקבועות במפרטים המצורפים לחוזה.

**3.48. תיקונים על ידי הקבלן**

א. פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו במהלך תקופת הבדק, רשאי המנהל לדרוש מהקבלן לחקור, בהתאם להנחיותיו ולהוראותיו, את הסיבות לפגמים, לליקויים ולקלקולים. נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה יחולו הוצאות החקירה והתיקונים על המזמין.

נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו והוצאותיו את הפגמים, הליקויים והקלקולים וכל הכרוך בהם. אם אין הפגמים, הליקויים או הקלקולים ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למזמין בסכום שייקבע ע"י המנהל.

ב. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי במידה ונתגלו בתקופת הבדק פגמים ו/או ליקויים ו/או פעולה בלתי תקינה של המתקן, כולו או חלקו, שהקבלן אחראי להם כאמור בסעיף א' לעיל, תוארך תקופת הבדק, לאחר ביצוע התיקונים ע"י הקבלן, לתקופה של שנה אחת נוספת שתחל במועד סיום התיקונים וקבלתם ע"י המזמין להלן: "**תקופת הבדק המוארכת**". בתקופת הבדק המוארכת, יחולו על הקבלן כל התחייבויותיו בתקופת הבדק המקורית לרבות חידוש ערבות בנקאית לתקופת הבדק.

**3.49. תיקונים על-ידי אחרים על חשבונו של הקבלן**

לא מילא הקבלן אחרי הוראות הסעיפים דלעיל, רשאי המזמין לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן, יהא המזמין רשאי לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות בתוספת של 5% שייחשבו כהוצאות משרדיות, כלליות ואחרות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהא המזמין רשאי לגבותן בכל דרך אחרת, לרבות ע"י חילוט ערבות הבדק.

**3.50. שינויים**

3.50.1. המזמין ו/או מי מטעמו רשאי להורות בכל עת שימצא לנכון על עשיית שינויים בפרויקט ובכל חלק ממנו, לרבות שינויים בצורתו של הפרויקט, באופיו, בסגנונו בממדיו וכיו"ב, והקבלן מתחייב למלא אחר ההוראות הנ"ל.

מבלי לגרוע מכלליותו של סעיף זה, רשאי המזמין ו/או מי מטעמו להורות על:

א. הגדלת הכמויות הנקובות בכתב הכמויות או הקטנתן בכל שיעור שהוא.

ב. השמטת פריטים הנקובים בכתב הכמויות.

ג. שינוי האופי, הסוג והאיכות של הפרטים הנקובים בכתב הכמויות.

ד. שינוי המימדים של הפרויקט ופרטיו.

ה. הוספת פריטים מכל סוג שהוא הדרושים לבצוע העבודות.

### 3.50.2. הוראה לשינויים תינתן בכתב

**כל הוראה או דרישה המשפיעה על דרישות המכרז לרבות, ההיקף הכספי הקבוע בכתב הכמויות, יהא השינוי אשר יהא, לא תהא תקפה זולת אם התקבלה באישור מראש ובכתב מאת מנכ"ל החברה או ממי שהוא הסמיכו מראש ובכתב. ובתוך כך, כי המפקח לא יהא רשאי לאשר כל שינוי מכתב הכמויות, אלא בכפוף לאישור מראש ובכתב מאת מנכ"ל התאגיד או ממי שהסמיכו מראש ובכתב לאמור.**

### 3.50.3. הערכת שינויים

(1) ערכו של כל שינוי שבוצע מכוחה של הוראת שינויים ייקבע ע"י המנהל כדלקמן:

א. אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים זהים לאלה שבהוראת השינויים - ייקבע ערכם של השינויים לפי מחירי היחידה בחוזה ובקיזוז הנחת המכרז.

ב. אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים דומים לאלה שבהוראת השינויים - ייקבע ערכם של השינויים על בסיס מחירי היחידה שבחוזה ובקיזוז הנחת המכרז.

ג. אם לדעתו של המנהל לא נמצאים בחוזה פריטים זהים או דומים לאלה שבהוראת השינויים, יקבע המנהל את מחירי היחידה של הפרטים שבהוראות השינויים לפי מחירון דקל עבודות קטנות מתאים לסוג העבודות המבוצע פחות 15%. במידה ולא נמצא מחיר מתאים במחירון דלעיל, ייקבע המחיר עפ"י ערך השוק, או לפי ערך העבודה והחומרים בזמן מתן ההוראה לשינויים, בתוספת שלא תעלה על 12% מערך העבודה והחומרים, כתמורה מלאה ושלמה בעבור כל ההוצאות הכלליות, לרבות הנהלת העבודה והרווח הקבלני.

(2) בחישוב ערך העבודה יילקחו בחשבון תעריפי שכר העבודה, שנקבעו על ידי המזמין המקצועי בו מאורגן המספר הגדול ביותר של העובדים במקצוע הנדון וכן ההטבות

הסוציאליות המשולמות על ידי הקבלן, ובלבד ששיעוריהם לא יעלה על שיעור  
ההטבות הסוציאליות שהונהגו מזמן לזמן ע"י המזמין המקצועי האמור לעיל.

(3) בחישוב ערך החומרים יילקחו בחשבון מחירי החומרים, כפי שפורסמו ע"י הלשכה  
המרכזית לסטטיסטיקה, מחירוני היצרנים, הצעות הספקים ו/או קבלות קניה.  
מחירי החומרים שאינם מתפרסמים ע"י הלשכה לסטטיסטיקה יאושרו על ידי  
המנהל.

(4) כל שינוי בהיקף העבודות כמפורט לעיל, לא יגרום לשינויים במחירי היחידה  
שבחווה.

#### **3.50.4 . סמכות מיוחדת למנהל**

(1) על אף האמור בסעיף 3.50.3 פסקאות (א) ו-(ב) לסעיף (1) דלעיל, הרי אם לדעתו של  
המנהל אין לקבוע את מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי מחירי  
יחידה הנקובים בחווה, עקב השוני ו/או הבדל שבין מהותם ו/או כמויותיהם של  
הפריטים שבהוראת השינויים לבין מהותם ו/או כמויותיהם של הפריטים שבחווה,  
ייקבעו מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי פסקה (ג) לסעיף (1)  
של סעיף 3.50.3 דלעיל.

(2) קביעתו של המנהל לחשב את מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי  
פסקה (ג) לסעיף (1) של סעיף 3.50.3 דלעיל, תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור.

#### **3.50.5 . עבודה יומית**

(1) ניתנה הוראה לקבלן לבצע עבודות שינויים בעבודה יומית - ישולם לקבלן בעד  
שינויים שבוצעו בעבודה יומית על פי ערך העבודה והחומרים, בתוספת 12% מערך  
העבודה והחומרים, כתמורה מלאה ושלמה בעבור כל ההוצאות הכלליות לרבות  
הנהלת עבודה והרווח הקבלני.

(2) ערך החומרים וערך שכר העבודה לצורך סעיף זה, ייקבעו על ידי המפקח על יסוד  
רשימות מדויקות של:

א. כמויות החומרים שהושקעו בעבודה.

ב. שעות העובדים, מקצועותיהם, סוגיהם במקצוע, שעות עבודתם בכל יום ויום.

ג. הוצאות הובלה.

ד. הוצאות ציוד מכני כבד.



(3) הרשימות האמורות בסעיף 2 לעיל תימסרנה למפקח בשני העתקים בסוף כל שבוע ורשימות העובדים האמורות בסעיף 2 ב לעיל תימסרנה למפקח בשני העתקים, לאחר כל יום עבודה. העתק מכל רשימה יאושר על ידי המפקח, אם ימצאו ראוי לאישור ויוחזר לקבלן.

(4) ערך שכר העבודה ומחירי החומרים ייקבעו ליום ביצוע השינויים בעבודה יומית ולפי הכללים המפורטים בסעיפים (2) ו-(3) לסעיף 3.50.3 דלעיל.

### **3.50.6 תביעות הקבלן**

1. הקבלן יגיש למפקח בסוף כל חודש רשימה, שתפרט את כל תביעותיו לתשלומים נוספים, שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודות במשך החודש שקדם לחודש שבסופו על הקבלן להגיש את הרשימה האמורה.

2. תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות, כאמור בסעיף 1 דלעיל, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.

3. הקבלן לא יהיה רשאי להפסיק, ביו במישרין ובין בעקיפין, את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, מחמת דרישה, תביעה או טענה כלשהיא שיש לו כלפי המזמין.

### **3.50.7 החובה להגיש ניתוח תמחירי**

לצורך קביעת מחירים לעבודות שינויים בפרויקט, יהא הקבלן חייב עפ"י דרישת המנהל להמציא ניתוח תמחירי של מחירי היחידה לפרטים כלשהם, בין שהם כלולים בחוזה ובין שהם קשורים בעשיית השינויים. הקבלן יגיש את הניתוחים עפ"י הנחיות המנהל ובליווי כל מסמך שיידרש ובצורת הגשה עפ"י דרישות המנהל.

### **3.51 מדידת הכמויות ושיטת המדידות**

(1) הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא אומדן בלבד ואין לראותן ככמויות המדויקות הנדרשות למעשה, לצורך ביצוע העבודות ע"י הקבלן.

(2) הכמויות שבוצעו למעשה לפי החוזה, תיקבענה על ידי המפקח על סמך מדידות שתעשה על ידי הקבלן באמצעות מודד מוסמך ועל חשבונו לכל סוג של עבודה לפי השיטה שנקבעה בחוזה או באחד ממסמכיו.

כל המדידות תירשמנה בפנקס מדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי הקבלן. המדידות יוגשו למפקח לאישורו, והמפקח רשאי שלא לאשר, לבקש השלמות מדידה וחישוב ו/או לבצע מדידות ביקורת בעצמו לצורך אימות וחישוב הכמויות.

(3) לפני בואו למדוד/לבדוק כל חלק מהפרויקט, במידה וירצה בכך, יודיע המפקח לקבלן מראש על מועד המדידה, והקבלן מתחייב להיות נוכח במקום ולעזור למפקח לבצע את המדידות/בדיקות הדרושות, וכן לספק את כוח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות/הבדיקות, על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.

(4) לא נכח הקבלן במועד המדידה/בדיקה, רשאי המפקח לבצע את המדידות/הבדיקות בהעדרו, והקבלן לא יהא רשאי לערער על הכמויות שנקבעו ע"י המפקח על סמך המדידות. אולם אם נעדר הקבלן במועד המדידה/בדיקה מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני מועד המדידה/בדיקה כאמור, יידחה מועד המדידה/בדיקה למועד אחר, כפי שייקבע ע"י המפקח.

(5) נכח הקבלן בשעת המדידה, רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים, על כל כמות שנמדדה והמפקח יקבע מועד למדידת הכמות האמורה מחדש. נתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח גם לאחר המדידה השנייה, יכריע בעניין המנהל והכרעתו תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור.

(6) היה הפרויקט, כולו או מקצתו, מוכן למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה, אלא אם כן יש לדעתו צורך בדחייה.

### **3.52. אספקת מים**

1. הקבלן ירכוש מאת המזמין את המים במדידה, ויפעיל על חשבונו את כל הציוד, המתקנים, הצינורות והאביזרים ככל שיידרשו לצורכי ביצוע אספקת המים למקומות העבודה. הקבלן ירכוש מדי מים מהתאגיד לשם מדידת המים שבהם ייעשה שימוש על ידיו.

2. להסרת ספק, כל ההוצאות הכרוכות באספקת המים וכן פירוק כל אמצעי העזר, הכל בהתאם לדרישות המפקח, יהיו על חשבון הקבלן ותמורתם תהיה כלולה במחירי היחידה אותם נקב הקבלן בכתבי הכמויות.

### **3.53. אספקת חשמל**

1. הקבלן יספק את החשמל ויפעיל על חשבונו את כל הציוד, המתקנים, הכבלים, האביזרים, מתקני ניתוק והגנה בין מערכותיו למערכות חשמל אחרות, ככל שיידרשו לצורכי ביצוע אספקת חשמל למקומות העבודה.

2. להסרת ספק, כל ההוצאות הכרוכות באספקת חשמל וכן פירוק כל אמצעי העזר, הכל בהתאם לדרישות המפקח, יהיו על חשבון הקבלן ותמורתם תהיה כלולה במחירי היחידה אותם נקב הקבלן בכתבי הכמויות.

3. באם הקבלן ימצא לנכון לקבל חיבור חשמל מחוץ למתקנים יהיה על הקבלן להשיג את האישורים הדרושים וכל הסידורים יבוצעו על חשבונו הוא ותמורתם תיחשב ככלולה במחיר

העבודה ולא תשולם בנפרד.

4. הקבלן יהיה אחראי לתקינות כל הציודים והאביזרים הנ"ל ולהבטחת בטיחות העבודה באתר.

### **3.54. תעודה על ביצוע החוזה**

1. מילא הקבלן אחר כל התחייבויותיו הכלולות בחוזה, ימסור המנהל לקבלן בתום תקופת הבדק (או תקופת הבדק המוארכת, לפי העניין) תעודה המאשרת כי העבודות בוצעו והושלמו בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן, בהתאם לחוזה ולשביעת רצונו המלאה של המנהל.

2. מסירת התעודה האמורה בסעיף 1 לעיל דלעיל לקבלן, אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות כלשהי, הנובעת מהחוזה אשר מטבע הדברים נמשכת גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.

### **3.55. סילוק יד הקבלן במקרים מסוימים**

1. בכל אחד מהמקרים דלהלן, יהא המזמין רשאי, לאחר מתן הודעה מראש בכתב של 7 ימים, לתפוס את אתר העבודות ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודות בעצמו או בכל דרך אחרת, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים שבאתר העבודות, וכן למכור את עודפי החומרים ואת הציוד והמתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה:

א. כשהקבלן פושט את הרגל או כשניתן נגדו צו קבלת נכסים, או שעושה הסדר עם נושיו, או לטובתם או במקרה של גוף מאוגד כשהוא בפירוק או בהתפרקות (פרט להתפרקות ללא פירוק עסקים לשם יצירת גוף מאוגד אחר.

ב. כשהקבלן מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או מעסיק קבלן-משנה בביצוע המבנה ללא הסכמת המזמין בכתב ו/או לא פועל עם כוח אדם ניהולי בהתאם לדרישות המזמין.

ג. כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה.

ד. כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודות או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועו ואינו מצייט תוך 14 יום להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודות.

ה. כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה.

ו. כשיש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

2. תפיסת אתר העבודות וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי סעיף 1 לעיל אין בהם משום ביטול

החווה ע"י המזמין והקבלן יהא חייב לעמוד בכל התחייבויותיו לפי החווה, פרט להתחייבויות שהמזמין מנע מהקבלן למלאן, ומאידך לא יהא המזמין חייב כלפי הקבלן אלא בהתחייבויות המפורטות בסעיפים 3 ו-4 להלן.

3. סמוך לאחר תפיסת אתר העבודות ע"י המזמין וסילוק ידו של הקבלן ממנו, לפי סעיף 1 לעיל יקבע המנהל ויודיע לקבלן בכתב את אומדן הסכום אשר לדעתו זכאי לו הקבלן בעד ביצוע החווה עד לשעה האמורה, וכן ערכם של עודפי החומרים, הציוד והמתקנים שבאתר העבודות באותה שעה. מובהר כי המזמין יהא רשאי לחלט הערבות על פי שיקול דעתו הבלעדי, בהתאם להוראת סעיף 2 לעיל.

4. משעת תפיסת אתר העבודות כאמור ע"י המזמין, לא יהא המזמין חייב לשלם לקבלן סכום כלשהוא בקשר לחווה עד שמסתיימת תקופת הבדק ולאחר מכן עד שיתבררו ויאושרו בכתב על ידי המנהל הוצאות עבור השלמת העבודות, וכן דמי הנזק שנגרמו למזמין ע"י כל דחייה בהשלמתן, ובנוסף כל הנזקים או ההוצאות שנגרמו למזמין ע"י הקבלן וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלום, ואז יהא הקבלן זכאי לקבל (או לחילופין: חייב לשלם) את ההפרש שבין אומדן שכר החווה כפי שנקבע ע"י המנהל כאמור בסעיף 3 לעיל, בניכוי כל התשלומים ששולמו על חשבון, לבין סכום ההוצאות, הנזקים הפיצויים כפי שאושרו על ידי המנהל כאמור.

### 3.56 ביטול או אי אפשרות להמשיך בביצוע העבודות

1. אם יתגלה בכל זמן שהוא שאין אפשרות להמשיך בביצוע העבודות, כולן או מקצתן, מפאת מלחמה או כל סיבה אחרת שאין לקבלן שליטה עליה, יפנה הקבלן למזמין והמזמין יהיה רשאי לתת לקבלן אישור בכתב כי אומנם אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודות כולן או מקצתן, והקבלן ימלא אחר הוראות המנהל בכל הנוגע לאי המשכת ביצוע העבודות כאמור.

2. הסכום שישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשכת ביצוע העבודות לפי סעיף 1 לעיל יהיה - ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן האישור האמור בהתאם למחירים והשיעורים הנקובים בכתב הכמויות ובהוראות השינויים.

3. תשלום הסכום כאמור הוא סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, כולל תביעות לפיצויים ותביעות בעבור הוצאות מיוחדות שנגרמו לו ו/או הסתמכות על חווה זה.

4. לא סילק הקבלן את הציוד והמתקנים מהאתר, כולם או מקצתם, או שלא ביצע פעולה אחרת בהתאם להוראות המנהל לפי סעיף 1 לעיל - רשאי המזמין לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בהוצאות הכרוכות בכך, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות משרדיות - ובהפחתת סכום שיאושר ע"י המנהל לכיסוי חלק מתקבל על דעתו מההוצאות האמורות שיש לזקפן על חשבון המזמין.

**3.57. עתיקות**

1. הקבלן מתחייב לנקוט באמצעי הזהירות המתאימים למניעת הפגיעה בעתיקות כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח-1978, או בכל דין בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, וכן בחפצים אחרים שהינם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי, אשר יתגלו באתר העבודות במהלך ביצוע העבודות.
  2. מיד לאחר גילוי עתיקות באתר ולפני הזתם, יודיע הקבלן על כך למזמין וכן לרשות העתיקות. הקבלן מתחייב לקיים את הוראות כל דין בדבר עתיקות, לרבות הוראות והנחיות רשות העתיקות.
  3. כל עבודה בתחום השטח המוגדר כעתיקות, תתואם ותבוצע רק לאחר קבלת אישור מנהל רשות העתיקות כמתחייב ובכפוף להוראות חוק העתיקות, תשל"ח - 1978.
  4. במידה ויידרש על ידי רשות העתיקות יבצע הקבלן חפירות בדיקה/הצלה על פי תנאי רשות העתיקות.
- במקרה של דרישות רשות העתיקות על העסקת מפקח באתר העבודה, הקבלן ישלם את שכרו ויקבל בחזרה את התשלום מהמזמין כנגד קבלה מקורית של רשות העתיקות על התשלום.
5. במידה ויתגלו שרידים קדומים המצדיקים שימורם בהתאם להוראות חוק העתיקות, תשל"ח - 1978, וחוק רשות העתיקות, התשמ"ט - 1989, יעשו על ידי הקבלן כל הפעולות המתבקשות מהצורך לשמר את השרידים.
  6. אין רשות העתיקות מתחייבת לשחרר השטח או חלקו גם לאחר בדיקה/חפירה, זאת במידה ויתגלו בשטח שרידים ייחודיים, ואין פירוש הדבר ביטול חוק העתיקות לגביהן אלא הסכמה עקרונית בלבד.

**3.58. העדר זכות עיכובן לקבלן**

- 3.58.1. תנאי מוקדם לחתימת המזמין על חוזה זה ומסירת ביצוע העבודות נשוא החוזה לקבלן הינו הסכמתו המפורשת והבלתי ניתנת לביטול צמצום או התניה של הקבלן כי מעמדו במקום ביצוע העבודות ו/או הינו של בר רשות וכי בכל מקרה, לרבות מחלוקת לרבות, אך לא רק, דרישה, תביעה ו/או טענה כלשהי כנגד המזמין, ובכלל זה דרישה כספית, בכל עניין בין הקשור ובין שאינו קשור בחוזה זה, לא יהא רשאי לעכב תחת ידו את המקרקעין ו/או מקום ביצוע המבנה, ו/או העבודות שביצע ו/או בוצעו על ידי אחרים ו/או תוכניות שהגיעו לידי ו/או נכסים אחרים מכל מין ו/או סוג שהגיעו אליו, ו/או לקזזם וכן לא יהיה רשאי לעכב את מסירת המבנה ו/או את המשך ביצוע המבנה, לרבות באמצעות קבלנים ו/או קבלנים אחרים וכן לא לקזזם.

3.58.2. בכל מקרה בו יידרש הקבלן על ידי המזמין לסלק ידו ממקום ביצוע המבנה ו/או לפנותו, יהיה חייב לעשות כן ללא תנאי או סייג בהתאם ללוח הזמנים שקבע לשם כך המזמין .

3.58.3. לא מילא הקבלן אחר דרישה מן הדרישות כאמור בסעיפים 2.65.1 ו-2.65.2 לעיל, רשאי המזמין להפעיל, על פי שיקול דעת, בין בעצמו ובין באמצעות אחר, כוח סביר ולנקוט בכל פעולה שתידרש, לרבות, אך לא רק, פעולות הריסה, אטימה, פינוי, סילוק, הרחקה, מניעת כניסה, חסימת מקום ביצוע המבנה וכיוב', על מנת לממש את זכותו האמורה, והקבלן מוותר בזה מראש על כל טענה כלפי המזמין, בכפוף לאמור בסעיף 6.25.4 להלן.

3.58.4. רואים את הקבלן כמי שוויתר, בחתימתו על חוזה זה, על כל זכות שהייתה לו, אם וככל שהייתה לו, ו/או תהיה לו, לעתור לערכאות ולנקוט בכל הליך, בין זמני ובין קבוע, לצו עשה ו/או אל תעשה, כלפי המזמין ו/או צד ג' ו/או מי מטעמם, שתכליתם לעכב, להשהות לשבש ו/או למנוע מן המזמין מלפעול מכוח הסמכויות הנתונות לו בסעיף זה ו/או לשחרר את הקבלן מן ההתחייבויות שקיבל על עצמו בסעיף זה.

למען הסר ספק מובהר כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע ו/או להגביל ו/או לצמצם את זכויות הכספיות של הקבלן, אם וככל שיש ו/או יהיו לו זכויות כאלה, והקבלן יהיה רשאי להגיש בגינן תביעות כספיות ככל שימצא לנכון

**אם החוזה נחתם בידי קבלן שהוא שותפות או חברה, נא לציין את שמות החותמים ואת מספר הזיהוי של כל אחד מהם וכן לאשר חתימת התאגיד על ידי עוה"ד של התאגיד, באישור שלהלן.**

#### אישור רו"ח/עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי ההסכם נחתם ע"י :

1. \_\_\_\_\_ .2. \_\_\_\_\_

וכי הם מוסמכים לחייב את התאגיד בחתימתם.

תאריך עו"ד/רו"ח \_\_\_\_\_

**ולראיה באו הצדדים על החתום**

\_\_\_\_\_ **הקבלן**

\_\_\_\_\_ **המזמין**

## חלק 4. מפרט מיוחד

**4.1. תיאור העבודה**

4.1.1. אספקה והתקנת 5 מגובים סלי סינון אוטומטיים לתחנות שאיבה לביוב בתחנות של היישובים: בני נצרים, נווה, יבול, פרי גן, עין הבשור במועצה האזורית אשכול.

4.1.2. במכונים בני נצרים, נווה, פרי גן קיימות מרסקות אותם יש לפרק.

4.1.3. במכון יבול, קיים מגוב מכני אותו יש לפרק.

4.1.4. במכון בעין הבשור יש להפוך את מפרט המשאבות והמגופים לכיוון הנגדי לזרימה וכניסת הביוב.

4.1.5. העבודה כוללת עבודות הנדסה אזרחית להתאמת התנאים בשטח לצורך התקנת המגובים.

**4.2. מגוב מכני סל סינון אנכי אוטומטי****4.2.1. כללי**

א. הקבלן יספק וירכיב בתא השאיבה בסמוך לכניסת השפכים סל סינון מכני אנכי מטיפוס "סל סינון אוטומטי".

ב. המגוב יהיה מתאים לצינור כניסה זרימה עד קוטר 250 מ"מ.

ג. התקנת המגוב סל סינון אוטומטי תהיה לפי תוכניות של התחנות ע"פ הנתונים והאילוצים הקיימים במכוני השאיבה.

ד. הגבבה תישפך בנקודת השפיכה לעגלת האשפה.

ה. על תקרות התחנות יש להכין פתחים במידות 95/95 ס"מ.

ו. כל חומרי המבנה של המגוב המכני מסילות וקונסטרוקציה, מכלול סל סינון פלב"ם 316. צירים – פלב"ם 416.

ז. המגוב המכני יסופק עם מערכת הנעה תלת פאזית HP 1.5.

ח. משפך אחורי פח מנירוסטה 310.

ט. המגוב המכני יהיה באורך המתאים לעומק הכניסה המדויק בכל תחנה.



י. לוח הפיקוד של המגוב של סינון אוטומטי יהיה עמיד לאזור קורוזיבי עם רמת רטיבות גבוהה. סוג הארון מפוליאסטר משוריין IP65.

#### 4.2.2. מבנה המגוב של סינון אוטומטי

א. המתקן יהיה עשוי במבנה פלדה פלב"ם קשיחה. הסל ינוע באמצעות כבל פלב"ם 316 ומסילות פלב"ם 316, מכלול של פלב"ם, כל הברגים אומים ואביזרים נילווים – פלב"ם 316.

ב. מפסקי קירבה השראתיים קוטר 30 מ"מ אטומים לרטיבות מים IP67.

ג. משטר העבודה של המגוב של סינון

ד. נקודת המתנה של הסל מתחת לצינור כניסת השפכים כאשר הסל קולט לתוכו את השפכים ומסנן אותם. במצב זה המכסה העליון סגור. עם קבלת פקודת "תחילת מחזור" מהטיימר או מפלס הזרימה הסל עולה למעלה והמכסה נפתח באופן אוטומטי. הסל עוצר בנקודת השפיכה והמגב מסלק את הגבבה לתוך מיכל האשפה. הסל ממתיך מספר שניות במצב העליון על מנת לוודא את נפילת הגבבה לתוך מיכל האשפה. עם קבלת פקודת "ירידה" מהבקר הסל יורד ונעצר בנקודת ההמתנה והמכסה נסגר באופן אוטומטי.

ה. משטר העבודה ניתן לשינוי בצורה פשוטה ונקבע בהתאם לספיקת וסוג השפכים.

ו. מנוע הסל יכלול קירור אויר בגוף המנוע, מתאים לעבודה בסביבה לחה. המנוע יותקן למעלה ויהיה בעל כוח מספיק להפעלת מערכת הניקוי. המנוע יהיה תלת פאזי בהספק 1.0 קילוואט (1.5 כ"ס) ויונע בזרם חילופין תלת פזי.

ז. כאשר מערכת הניקוי אינה בפעולה, הסל נשאר במצב "חניה" אשר יהיה, בנקודה הנמוכה ביותר של מחזור הניקוי מתחת לכניסת הביוב.

ח. לא יהיו כל חלקים מכניים נעים באופן קבוע מתחת לפני המים.

ט. ניקוי של הסינון יעשה באמצעות מגב מכני בהגיע הסל עם הגבבה לגובה השפיכה למיכל האשפה.

י. אספקת המגוב של סינון אוטומטי תכלול את כל חלקי קונסטרוקציית הפלדה, מעטפת נירוסטה והציוד, תומכים, מסילות ומיסבים, חיזוקים וכל יתר החומרים הדרושים להפעלה תקינה של המגוב של סינון אוטומטי. כמו כן יכלול המגוב סידורי גירוז וסיכה מתאימים.

### 4.2.3. צביעת המגוב

כל החלקים המתכתיים של הציוד שאינם מנירוסטה ואינם מגולוונים יעברו ניקוי חול יסודי SA 1.1 והכנה לצביעה בהתאם למפורט להלן. לאחר הניקוי יצבעו השטחים המתכתיים בהתאם לאמור אך בשכבות הבאות:

א. שכבה אחת של פרימר על בסיס אפוקסי בעובי של 36 מיקרון לפחות לאחר יבוש, מסוג 0636 של חברי "טמבור" או שווה ערך.

ב. 1 שכבות של צבע קולטר אפוקסי עליון, רב עובי, על בסיס של זפת AROCOAT HB או ש"ע.

ג. עובי שתי השכבות לאחר הייבוש יהיה לא פחות מ- 166 מיקרון. כל הברגים, האומים והדיסקיות יהיו מפלב"ם.

### 4.2.4. פיקוד המגוב

א. ארון פיקוד חשמל ומפסיקי הגבול יסופקו עם המגוב סל סינון אוטומטי. הארון יהיה עשוי פוליאסטר משורין ויותקן חיצונית בקרבת המתקן. הלוח יהיה אטום לגזים ומותאם לעבודה בסביבה קורוזיבית. מפסיקי הגבול יהיו מטיפוס מפסיקי קרבה, ולא מכניים. הלוח יפעיל את המגוב סל סינון באופן אוטומטי או ידני לפי בחירת המפעיל.

ב. הפעלת המחזור לפי זמנים נפרדים במשטר יום ובמשטר לילה. חלוקת היממה לשני משטרי עבודה תהיה ניתנת לקביעה ע"י המפעיל בקלות ללא צורך באמצעים נוספים וכמו כן מרווחי הזמן בין הפעולות. לוח החשמל יהיה מושלם ויכלול את כל המפסיקים, המבטיחים, המגענים, ממסרי הזמן, הלחצנים והנוריות הדרושים להפעלת המתקן.

כמו כן יהיו מהדקים להתחברות להתראה חיצונית ע"י מגעים יבשים עבור:

1. "פיקוד מחובר".

2. "תקלה" ומהדק נוסף עבור הפעלת מחזור מבחן ע"י מגע יבש.

ג. הקבלן יפרט את ההגנות המוצעות על ידו. בין היתר יכללו הגנות אלו יתרת זרם למנוע, סה"כ 3 ממסרי יתרת זרם לכל פזה בנפרד. עצירת הסל באופן מכני בהפסקת פעולת המגוב או הפסקת חשמל, (בהתחדש זרם החשמל יורד הסל למטה עד לעמדת המתנה וימתין לפקודה הבאה). מפסקי גבול לבטחון להפסקת המתקן בעלית יתר או ירידת יתר, והפסקת המתקן כאשר כבל נקרע.

#### 4.2.5. תיאור לוח חשמל למגוב

המתקן יכלול לוח חשמל עם מתח פיקוד של 24. וולט מורכב על הקיר עם דלת המאפשרת גישה לציוד. ויכלול (אך לא יוגבל) לפריטים כדלהלן:

על דלת הלוח יורכב.: פ"ז ראשי בלבד.

בתוך הלוח יורכבו:

- מפסק מחליף "יד - 6 - אוטומטי".
  - לחצן להתנעה מוקדמת במצב אוטומטי.
  - לחצני הפעלה רגילה במצב ידני.
  - נוריות התראה.
  - מנורת סימון עבודה.
  - מנורת סימון תקלה.
  - 1 ממסרי זמן לקביעת מרווחי הזמן בין ההפעלות.
  - שעון עם רזרבה מכנית. לחלוקת היממה למשטרי יום ולילה.
  - מנורה לתאורה, שקע 116 וולט או 386 וולט.
  - בורר יד אוטומטי.
  - מגענים לעליה וירידה.
  - מאמטים וחווט.
  - נתיכים אוטומטיים לנוריות R.S.T.
- כל האביזרים הנ"ל וחיווטם יהיו מסודרים בתוך הארון, כך שניתן להגיע אליהם בקלות.

**4.2.6. התקנת המגוב**

פירוק הציוד הקיים מגרסה או מגוב לפי הקיים בכל תחנה, התקנת שאיבה עוקפת כולל פקקים וחיבורי צנרת וסידורי שאיבה להפסקת הזרימה מהכניסה הקיימת. ניקוי ופרוק כל ההפרעות בתא השאיבה כולל ניקוי ושאבת כל התאים בתחנה עד למתן אפשרות לכניסה והתקנת המגוב סל סינון. הכנת פתח בתקרת התחנה במיקום המותאם לסל מעל לכניסת הביוב לתחנה. התקנת המגוב החדש תוך פרק זמן מינימלי ככל האפשר בין הפירוק להרכבה.

הכנת הזנת חשמל ללוח הפיקוד.

התקנת לוח פיקוד חשמלי וחיווט לכל הציוד.

הפעלה ניסיונית וכיול המתקן בשלמות.

חידוש זרימת הביוב בקו הראשי.

בדיקות והרצת המתקן במהלך זרימת ביוב.

**4.2.7. אופני מדידה ותשלום למגוב מכני**

א. האספקה של המגוב סל סינון אוטומטי תהיה לכל אתר תחנת השאיבה.

ב. מחיר היחידה יהיה קומפלט ויכלול את המבנה מפלדה עם המסלולים, החיזוקים, התמיכות והסולם. מוטות העצירה (שבכת הסל) והלוח; ברגיו ועיגונו; כולל מערכת החשמל והפיקוד החשמלי; כל החומרים הדרושים; ציפוי המגן מנירוסטה והצביעה כמפורט.

ג. ההתקנה באתר תכלול את ההרכבה, האיזון, עיגונים, חיבורים, חומרי עזר, לוואי, התאמות, בדיקות, הרצה, הכל בשלמות כולל גם את רשימות חלקי החילוף וכלי העבודה המומלצים.

**4.2.8. מגוב ידני (אופציה)**

א. בתעלה מקבילה לתעלת המגוב המכני במכון שאיבה "פריגן" ניתן להתקין מגוב ידני by (pass) שדרכו מסוננים מי הביוב במקרה של תקלה ו/או טיפול במגוב המכני.

ב. המגוב הידני החלופי (במידה ויותקן) יהיה עפ"י פרט 61-16-ס עשוי ממוטות נירוסטה SS-316 במידות 6/1. מ"מ ובמרוחים של 11 מ"מ בין המוטות.

ג. המגוב הידני מותקן בתעלה במסגרת פרופיל תעלה מנירוסטה מסוג 166U הכלול במחיר

המגוב הידני. ע"פ התוכניות.

**4.3. רשימת תוכניות**

מס'	שם התוכנית
1.	תכנית כללית
2.	תנוחה וחתך התקנת סל סינון לשפכים ועבודות נוספות במכון שאיבה לביוב בני נצרים – מ.א. אשכול
3.	תנוחה וחתך התקנת סל סינון לשפכים ועבודות נוספות במכון שאיבה לביוב נווה – מ.א. אשכול
4.	תנוחה וחתך התקנת סל סינון לשפכים ועבודות נוספות במכון שאיבה לביוב יבול – מ.א. אשכול
5.	תנוחה וחתך התקנת סל סינון לשפכים ועבודות נוספות במכון שאיבה לביוב פריגן – מ.א. אשכול
6.	תנוחה וחתך התקנת סל סינון לשפכים ועבודות נוספות במכון שאיבה לביוב עין הבשור – מ.א. אשכול

## חלק 5. נספחים

## נספח א' - ניסיון המציע

הנושא : ניסיון המציע

מכרז מס' 20/2019 אספקה והתקנת סלי סינון באשכול

תחילת תאריך עבודה	שם המזמין	שם הפיקוח/מנהל פרויקט וטלפון של	היקף עבודה	מקום עבודה

טבלת ממליצים

שם הממליץ	תפקיד הממליץ	מקום עבודה	הפרויקט שבוצע	מס' טלפון	תאריך סיום

מסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז ויש לחתום עליו ולצרפו למסמכי המכרז

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת הקבלן: \_\_\_\_\_

## נספח ב' – ערבות להצעה

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
מועצה אזורית אשכול  
ג.א.ג.,

הנדון: ערבות בנקאית מס'

לפי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 60,000 (שישים אלף) ש"ח (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מהמשתתף בהליך הזמנה להציע הצעות לביצוע עבודות לאספקה והתקנת סלי סינון באשכול בקשר למכרז 20/2019.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד תשומות הבנייה של חודש \_\_\_\_\_ שפורסם ביום \_\_\_\_\_, כפי שהוא מתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "הלמ"ס"), באופן הבא:

"המדד היסודי" – הינו המדד שצוין לעיל.

"המדד החדש" – המדד האחרון אשר יתפרסם ע"י הלמ"ס בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו, כדלהלן:

אם יתברר, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד סכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משלושה ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המשתתף.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כל דרישה על פי כתב הערבות צריכה להתקבל על ידינו בכתב לרבות באמצעות פקס, לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל, ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ בנק

\_\_\_\_\_ סניף:



## נספח ג' - ביטוחים

### אישור קיום ביטוחים לקבלן אספקה והתקנת סלי סינון באשכול

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי כל תנאי המכרז או החוזה או לפי כל דין, ומבלי שהמועצה נוטלת על עצמה אחריות כלשהי כלפי הקבלן, המועצה תערוך ביטוח באמצעות פוליסה לביטוח עבודות קבלניות לעבודות בשלמותן. משך תקופת הביטוח תהיה עד 24 חודשים. הקבלן ישתתף בדמי הביטוח של הפוליסה הנ"ל באופן יחסי להיקף העבודות שיבצע, כאשר השתתפות הקבלן תהיה על ידי ניכוי מהתשלום הראשון לקבלן לפי 0.4% ממנו. הסכום הוא סופי ולא יוחזר כל חלק ממנו גם אם הפרויקט לא הושלם מכל סיבה שהיא. סכום העבודות המבוטחות כאמור יהיה לפי שווי העבודות ( הפרויקט ) כולל מע"מ. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל את שיעור ההשתתפות שיידרש מאת הקבלן באם הפרמיה תגדל מסיבות שאין המועצה יכולה למנוע אותן. אם משך העבודות יתארכו מעבר לעשרים וארבעה חודשים, ותקופת הביטוח תוארך, הקבלן ישלם את תוספת הפרמיה מהתשלומים העומדים לתשלום.

1. מעקב אחר תוקף הביטוח. באחריות הקבלן לבדוק שבכל עת שהעבודות עדיין לא הסתיימו הביטוח תקף. באם יתברר לקבלן שהעבודות אינן עומדות להסתיים במועד שנקבע, הוא יודיע על כך לפחות 60 מראש למועצה ולקבל אישור בכתב שתקופת הביטוח הוארכה.

2. תוכן הביטוח שנערך על ידי המועצה:

2.1. בכפוף לתנאים, סייגים, גבולות אחריות המבטח וסכומי ההשתתפות העצמית הכלולים בפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות, תכלול הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות את פרקי הכיסוי המפורטים להלן:

2.2. פרק (1) - נזק לרכוש: ביטוח מפני אבדן או נזק פיזי, בלתי צפוי, שייגרם לעבודות, לחומרים, לצידוד קל לבניה ולמבנים ארעיים הנמצאים באתר העבודות במשך תקופת הביטוח. הביטוח על פי פרק זה אינו כולל סיכוני גנבה או פריצה או שוד.

2.3. פרק (2) - אחריות כלפי צד שלישי: ביטוח חבות כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית ו/או אבדן ו/או נזק לרכוש מאירוע בלתי צפוי שייגרם באתר העבודות במהלך ביצוע העבודות ועקב ביצועו.

2.4. פרק (3) - חבות המעבידים: לכיסוי מקרה מוות ו/או נזק גופני כתוצאה מתאונה ו/או מחלה העלולים להיגרם תוך כדי ועקב ביצוע העבודות לעובדים.

2.5. שם המבוטח בביטוח העבודות הקבלניות יכלול בנוסף למועצה את הקבלן וקבלני המשנה וגם גורמים נוספים שהמועצה התחייבה להוסיפם לפוליסת הביטוח.

3. בכפוף למילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי תנאי מכרז זה, מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המבוטח על פי פרק (1) של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות, מתחייבת המועצה להעביר לקבלן את יתרת הכספים מתוך תגמולי הביטוח אשר יתקבלו בפועל מאת המבטח (אם יתקבלו) בגין הנזק שנגרם לקבלן או הנזק בגינו אחראי הקבלן עד לסכום הדרוש לשם קימום האבדן ו/או הנזק, ובלבד

- שסולקו תחילה כל הכספים המגיעים למועצה מהספק ובכפוף לכך שכוסו תחילה כל נזקי המועצה .
4. לא היה די בתגמולי הביטוח, שהתקבלו לשם פיצוי כל המבוטחים בפוליסת ביטוח העבודות הקבלניות, יחולקו התגמולים על ידי המועצה באופן יחסי, ככל שניתן, לנזקים בהם נשא ו/או להם אחראי כל מבוטח, לפי שיקול דעתה של המועצה, בכפוף לכך שכוסו תחילה כל נזקי המועצה .
5. תיאור הפוליסה כאמור לעיל, מהווה תיאור כללי בלבד ואין הוא מחייב את המועצה . המועצה תאפשר לקבלן לעיין בפוליסת ביטוח העבודות הקבלניות, לאחר קבלת דרישתו והקבלן מתחייב ללמוד את תוכן פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות ולהיות בקי בכל תנאיה לרבות תנאי מיגון ומניעת אש לפני תחילת ביצוע העבודה.
6. הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי המועצה כל טענה, תביעה ו/או דרישה מכל מין וסוג שהם, באשר לתוכן ו/או היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או טיב המבטח/ים. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות או לערוך ביטוחים נוספים, מתחייב הקבלן להוסיף ו/או לערוך את הביטוח הנוסף כאמור, על חשבונו הוא ובמקרה כאמור, יוסיף את המועצה ו/או את המזמין ו/או הקיבוץ ו/או המפקח כמבוטח נוסף לצידו ובפוליסה ירשם סעיף וויתור על תחלוף של המבטח כנגד המועצה והבאים מטעמה.
7. הקבלן מצהיר בשמו ובשם קבלני המשנה הפועלים מטעמו, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מוסדות ותאגידים של המועצה ו/או מי מטעמם בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי על פי הביטוחים שייערכו על ידו ו/או על ידי קבלני המשנה והקבלן וקבלני המשנה פוטרם בזאת את המועצה ו/או מוסדות ותאגידים של המועצה ו/או מי מטעמם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל לא יחול על נזק שנגרם על ידי אדם בכוונת זדון.
8. הקבלן מצהיר ומתחייב לשאת בסכומי ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות ככל שהנזק בגינו הופעלה הפוליסה נוגע לתחומי אחריות של הקבלן וקבלני המשנה מטעמו על פי הוראות מכרז זה.
9. בכפוף להודעה מוקדמת כמפורט להלן שומרת המועצה לעצמה את הזכות לבצע שינויים בפוליסת ביטוח העבודות הקבלניות או לבטלה ללא צורך באישור מוקדם של הקבלן ו/או קבלני המשנה, אולם כל שינוי שיש בו כדי לצמצם את היקף הכיסוי הניתן על פי הפוליסה יובא לידיעתו של הקבלן בכתב בתוך 60 יום קודם ביצועו.
10. הקבלן מתחייב להודיע למועצה מיד עם התרחשותו של אובדן או נזק או פגיעה בגוף אדם או רכוש כלשהו לרבות פגיעה כל שהיא בגוף עובדים או צדים שלישיים . ההודעה תהיה בע"פ ובכתב. לא עשה הקבלן כפי הרשום בסעיף זה, יהיה הקבלן אחראי לכל הפסד או הוצאה כספית שתחול על המועצה עקב אי מתן הודעה כאמור בסעיף זה.
11. המועצה תהיה רשאית להורות לקבלן בהתראה של 60 יום מראש, כי עליו לבטח את עצמו באופן עצמאי ונפרד בפוליסה שתבוא כתחליף לפוליסת ביטוח עבודות הקבלניות ותכסה את הסיכונים שבוטחו באותה פוליסה (להלן: "הביטוח העצמאי"). במקרה כזה, לא יידרש הקבלן להעביר למועצה

את סכום הניכוי האמור לעיל, וסעיפים לעיל, יחולו על הביטוח העצמאי בהתאמה הנדרשת.

12. ביטוחי הקבלן: מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי מכרז זה ועל פי כל דין, מתחייב הקבלן כי לפני תחילת ביצוע עבודתו ו/או העמדת אתר העבודה לרשותו – המוקדם משניהם ועד מסירתה הסופית של העבודה על פי מכרז זה למועצה, תהיינה בידיו פוליסות ביטוח תקפות שהוצאו על שמו, על שם קבלני המשנה ועל שם המועצה ו/או המזמין ו/או הקיבוץ ו/או המפקח, הכול כמפורט להלן כשכולן יחד תקראנה להלן "ביטוחי הקבלן".

12.1. פוליסות לביטוח רכב – ביטוח מקיף או ביטוח צד שלישי וביטוח חובה כנדרש על פי החוק בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב מכל סוג שבבעלותו או בשימוש של הקבלן.

12.2. פוליסה לביטוח חובה כנדרש על פי החוק בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בצמ"ה ( ציוד מכני הנדסי ) .

12.3. פוליסה לביטוח פגיעה בגוף אדם כתוצאה משימוש בציוד שאינו חייב בביטוח חובה על פי החוק בגבול אחריות שלא יפחת מ-8,000,000 ₪ .

12.4. פוליסות לביטוח צמ"ה ( ציוד מכני הנדסי ) – לרבות מנופים , טרנצ'רים וציוד כבד או מכני או הנדסי אחר שבבעלות הקבלן או בשימוש . הביטוח כאמור מבטח אובדן או נזק לרכוש המבוטח או רכוש של צד שלישי כלשהו .

12.5. פוליסה לביטוח רכוש ( כגון : אש מורחב . כל הסיכונים ) לרבות פריצה ושוך המבטחת את רכושו של הקבלן אשר משמש אותו בביצוע העבודות על פי מכרז זה ושאינו מבוטח באמצעות הפוליסות הנ"ל . למרות הרשום בסעיף זה, הקבלן רשאי שלא לערוך את הביטוח במלאו או בחלקו והוא פוטר בזאת את המועצה והבאים מטעמה בגין אבדן או נזק כלשהו לרכוש שיכול היה להיות מבוטח.

12.6. הקבלן יערוך ביטוח אחריות מוצר בעבור כיסוי הסיכונים על פי חוק מוצרים פגומים ופקודת הנזיקין ויחזיקו בתוקף כל עוד קיימת לו חבות על פי החוקים.

12.7. הקבלן יערוך ביטוח נוסף או משלים אשר לדעת הקבלן נדרש כנגד כל הסיכונים ו/או הנזקים האפשריים שהוא אחראי להם לפי מכרז זה ולפי כל דין ואשר אינם כלולים בכל הביטוחים הנזכרים לעיל .

13. בכל הפוליסות שיערוך הקבלן ירשם סעיף בדבר וויתור על תחלוף כלפי : המועצה , כלפי מוסדות ותאגידים של המועצה וכלפי מי שהמועצה התחייבה לוותר על זכות התביעה כנגדו וזכות התחלוף של המבטח בטרם קרה מקרה הביטוח.

14. בכל הפוליסות הנ"ל שיערוך הקבלן ירשם : " כל סעיף המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המועצה , מוסדות ותאגידים של המועצה , כל מי שממן את הפרויקט או מי שהפרויקט נעשה עבורו וכלפי מבטחיהם, ולגביהם, הביטוח על-פי הפוליסה

הוא "ביטוח ראשוני", המזכה אותם במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי הנ"ל, מבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממבטחי הנ"ל להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א-1981. ולמען הסר ספק אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפיהם וכלפי מבטחיהם .

15. ביטוחי הקבלן הנ"ל יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם, אלא אם כן מסר המבטח למועצה הודעה בדואר רשום על כוונתו לעשות כן 60 ימים מראש.

16. מבלי לגרוע מכלליות האמור בכל מקום במכרז זה, ולאורך כל תקופת ביצוע העבודות על פי מכרז זה, מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו. על הקבלן חלה החובה על פי החוק ועל פי מכרז זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוו ותקנותיו.

17. מבלי לגרוע מכל יתר התחייבויותיו על פי הוראות מכרז זה ו/או על פי כל דין, הקבלן מתחייב לקיים את נוהלי הבטיחות אשר יקבעו-אם יקבעו-מעת לעת ע"י המועצה ו/או ע"י המבטח. כן מתחייב הקבלן שלא לעשות ו/או לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל או לגרום נזק לרכוש, אשר עלולים לגרום לנזק כלשהו לרכוש ו/או אשר יש בכך כדי לסכן חיי אדם.

18. הוראות נספח זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי מכרז זה, או כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי המועצה שלא היו קיימות כלפיה, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המועצה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.

19. הפרת נספח זה על כל סעיפי המשנה שבו או כל אחד מהתנאים שבו, על ידי הקבלן, מהווה הפרה יסודית של התחייבויות הקבלן על פי תנאי מכרז זה.

לראיה באנו על החתום

שם: \_\_\_\_\_ מס' ת.ז.: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

**נספח ד' - תצהיר רישום פלילי**

הצהרה בדבר רישום פלילי (ימולא על ידי מנהלים אצל המציע, כאשר המציע הינו תאגיד)

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, משמש כ \_\_\_\_\_ בתאגיד \_\_\_\_\_ (להלן: "התאגיד") (ימולא כאשר המציע הינו תאגיד), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. הריני עושה תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע/התאגיד למכרז פומבי מס' 20/2019.

2. הריני מצהיר בזאת כי לא הורשעתי (וככל שמדובר בחברה, לא הורשעה החברה ו/או בעליה ו/או מנהליה) בעבירה פלילית מסוג פשע / הורשעתי (וככל שמדובר בחברה, הורשעה החברה ו/או בעליה ו/או מנהליה) בעבירה פלילית מסוג פשע (פרט: \_\_\_\_\_)

.....

.....

3. הריני מצהיר בזאת כי לא הורשעתי (וככל שמדובר בחברה, לא הורשעה החברה ו/או בעליה ו/או מנהליה) בעבירה פלילית מסוג עוון / הורשעתי (וככל שמדובר בחברה, הורשעה החברה ו/או בעליה ו/או מנהליה) בעבירה פלילית מסוג עוון (פרט: \_\_\_\_\_)

.....

.....

4. הריני מצהיר בזאת כי לא תלוי ועומד נגדי (וככל שמדובר בחברה, לא תלוי ועומד נגד החברה ו/או בעליה ו/או מנהליה) כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע או עוון / תלוי ועומד נגדי (וככל שמדובר בחברה, תלוי ועומד נגד החברה ו/או בעליה ו/או מנהליה) כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע או עוון (פרט: \_\_\_\_\_)

.....

.....

5. הריני מצהיר בזאת כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

**אימות**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מ.ר. \_\_\_\_\_ מאשר  
 בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ פגשתי את מר \_\_\_\_\_,  
 נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה  
 צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

\_\_\_\_\_  
 עו"ד

\_\_\_\_\_  
 תאריך

**אישור עורך דין - לתאגיד**

אני, הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה  
 \_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_, המורשה בחתימתו לחייב את חברת  
 \_\_\_\_\_ המציעה ב \_\_\_\_\_ (להלן: "המציעה") בהתאם להוראות תקנון המציעה  
 ובהתאם לכל דין.

\_\_\_\_\_  
 עו"ד

\_\_\_\_\_  
 תאריך

נספח ה' - הרשאה לקבלת מידע ממרשם פלילי

ייפוי כוח והרשאה לבדיקת רישום פלילי

אנו הח"מ: 1. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_.

2. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_.

נותנים בזה ייפוי כוח והרשאה למועצה אזורית אשכול ו/או לכל הבא מטעמו לעיין ולקבל מידע אודות עובדי המציע/התאגיד \_\_\_\_\_ כפי שאגור במרשם הפלילי המתנהל על ידי המטה הארצי של משטרת ישראל, ירושלים.

למען הסר ספק, ייפוי כוח והרשאה זו ניתנים על פי סעיף 12 לחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981, והתקנות שהוצאו מכוח חוק זה.

\_\_\_\_\_

תאריך                      חתימה 1                      חתימה 2

\_\_\_\_\_

חותמת המועצה

יש להחתים מורשי חתימה של המועצה על ייפוי הכוח וההרשאה המצ"ב לעיל, ולהגישם יחד עם ההצעה למכרז.

## נספח ו' - תצהיר היעדר הרשעות

תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים

1. אני מר \_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_, המשמש כ \_\_\_\_\_ בחברת \_\_\_\_\_, המציעה במכרז מס' 20/2019 (להלן: "המציעה") מצהיר בזאת כי המציעה ו/או בעל זיקה למציעה (כמשמעו בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ואם הורשעו ביותר מ-2 עבירות הרי כי במועד ההצעה חלפה שנה אחת ממועד ההרשעה האחרונה.

2. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_

המצהיר

אימות

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מ.ר. \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ פגשתי את מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

\_\_\_\_\_

עו"ד

תאריך



אישור עורך דין - לתאגיד

אני, הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה \_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_, המורשה בחתימתו לחייב את חברת \_\_\_\_\_ המציעה ב \_\_\_\_\_ (להלן: "המציעה") בהתאם להוראות תקנון המציעה ובהתאם לכל דין.

---

עו"ד

## נספח ז' - הצהרת בטיחות

### נספח בטיחות כללי

#### הצהרת הקבלן

הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחל עליו איסור מוחלט להתחיל בביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפני שעבר מדריך בטיחות אצל הממונה על הבטיחות ביובלים, קיבל הדרכה בנושאים בטיחותיים הנוגעים לעבודה וסביבתה, קרא והבין את נספח בטיחות – כללי (הנספח דנן) וחתם על הצהרה בפני הממונה על הבטיחות, ובה הוא מאשר כי קיבל הדרכת בטיחות כמפורט לעיל, הבין אותה, קרא את נספח הבטיחות – כללי ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה ע"פ תקנות ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד – 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תשי"ל - 1970, נספח הבטיחות והוראות הדין.

הקבלן מתחייב בזאת לעבור את תדריך הבטיחות ולחתום על הצהרת הבטיחות כמפורט לעיל בטרם יתחיל בביצוע עבודה כלשהי במסגרת מכרז זה.

הקבלן מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא מכרז זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות המנהל ו/או המפקח בעירייה ונספח הבטיחות כללי.

#### נושאי בטיחות : דגשים

1. על הקבלן במסגרת התחייבויותיו נשוא מכרז זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 (להלן: "חוק ארגון הפיקוח") ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תשי"ל-1970 (להלן: "פקודת הבטיחות") והתקנות על פיהם.

2. על הקבלן חלה החובה למנות מנהל עבודה מוסמך מטעמו ולהודיע למפקח עבודה אזורי על המינוי ועל ביצוע פעולת הבנייה נשוא מכרז זה וזאת על פי החוק. עותק של תעודת מנהל העבודה, המינוי לאתר הספציפי על פי המכרז והודעה על ביצוע פעולת בנייה יועבר לממונה הבטיחות של המזמין לפני תחילת העבודה בפרויקט.

3. על הקבלן לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא מכרז זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם של עובדי ובריאותם של עובדיו, עובדי מועצה וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח במועצה.

4. הקבלן יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים במקום ביצוע העבודה וסביבתו עקב ביצוע העבודות, בין היתר בהקשר לטיב העבודות, התהליכים, המבנים, הציוד והחומרים אשר הנם בשימוש כל זאת באמצעות יועץ בטיחות מוסמך וכשיר מטעמו, ידאג לנקיטת אמצעי הבטיחות המתחייבים לשמירת שלום הציבור וידריך את עובדיו בהתאם לסיכונים הכרוכים בביצוע הפרויקט, לפני תחילת העבודה, ע"י ממונה בטיחות מטעמו, עותק של תכנית הבטיחות למשימה ומתיעוד ההדרכה יועבר לממונה הבטיחות במועצה לפני תחילת העבודה נשוא מכרז זה.

5. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם והנספח דגן יובהר כי הקבלן אחראי בהקשר לעבודות נשוא הסכם זה, לבטיחות ולשלום עובדיו, מפקחים ומהנדסים של המזמין המועצה או מטעמה הבאים לפיקוח או לבדיקות שונות וכן עוברים ושבים הנמצאים בסביבת העבודה ושאר המועסקים והפועלים לביצוע ההתחייבויות נשוא המכרז.
6. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן חלה החובה לכסות פתחים, שוחות או/ו חפירות להנחת צנרת לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא, לגדר לבטח (בהתאם להוראות פק' הבטיחות) מכונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים (שוחות, בורות, תעלות חפורות....) ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבוייה. כן מתחייב הקבלן לנקוט באמצעי בטיחות נאותים ומספקים להבטחת שלומו של כל אדם בשעת דלקה.
7. **על הקבלן לפעול בהתאם לתוכנית בטיחות אשר תוכן ע"י ממונה בטיחות מטעמו האמון על כך ובהתאם לדרישות הדין, הכוללת סקר הערכת סיכונים ואמצעי מניעה ובקרה על הסיכונים, נוהלי בטיחות למצבי חרום.**
8. הקבלן מתחייב לוודא ולנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שהציוד וכלי העבודה המצויים בשימוש במסגרת הסכם זה יהיו באיכות טובה, במצב טוב ותקין, ללא פגמים או ליקויים העלולים לסכן מאן דהוא, וכי ישמשו אך ורק למטרה לשמה הם מיועדים.
9. הקבלן מתחייב לדאוג לקיומם של אמצעי גישה נאותים ובטוחים לכל מקום שאדם צריך להימצא בו במסגרת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
10. הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת התפוצצות ו/או למניעת פגיעה באדם וברכוש כתוצאה מהתרחשות התפוצצות העלולה לפגוע במאן דהוא, הכול בהתאם להוראות הדין וכללי הבטיחות.
11. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהוא מתחייב הקבלן לדווח על המקרה באופן מידי למנהל ו/או למפקח במועצה, ולמפקח מטעם משרד הת.מ.ת. (במידה והדבר נדרש על פי כל דין).
12. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל על הקבלן להגיש דווח מלא של האירוע המנהל ו/או המפקח במועצה תוך 72 שעות ממועד האירוע לרבות הסקת מסקנות והמלצות למניעת קרות אירועים דומים בעתיד.
13. במידה וימצא המנהל ו/או המפקח ביובלים בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כי הקבלן מפר **התחייבות כלשהיא מהתחייבויותיו נשוא הנספח דגן, תוכל המועצה באמצעות המנהל ו/או המפקח לתן התראה בנוגע לאמור לקבלן. היה והקבלן לא תיקן ההפרה כנדרש תוך 7 ימים ממועד קבלת ההתראה, תוכל המועצה באמצעות המנהל ו/או המפקח, להפסיק את התקשרותה עם הקבלן על פי הסכם זה, ומועד סיום ההתקשרות יהיה מועד קבלת ההודעה.**

למען הסר ספק, יובהר כי הוראות סעיף זה באות להוסיף ולא לגרוע משאר המסעדים והתרופות העומדים לרשות המועצה במסגרת הסכם זה וע"פ הוראות הדין.

14. למען הסר כל ספק יובהר כי אין בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות במועצה כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על הקבלן במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

15. כמו כן, יודגש כי פעולת הקבלן בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכן על פי הדרישות הספציפיות החלות על החברה הזוכה במכרז זה והארגונים להם היא כפופה.

### ציוד מגן אישי

16. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו ציוד מגן אישי, בהתאם להוראות כל דין ובפרט בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997 (להלן: "תקנות ציוד מגן אישי"), להתקין שלטי הדרכה לשימוש בציוד, ולוודא כי עובדיו ישתמשו בו.

17. הקבלן ידאג לאספקת ציוד מגן אישי כאשר הדבר דרוש כאמור לעיל, באיכות נאותה, חזק ועמיד, בעל מבנה ותכונות הנדרשים למתן הגנה נאותה מפני הסיכונים שאותם הוא בא למנוע, ועל פי כל תקן הנדרש בהוראות הדין ובתקנות "ציוד מגן אישי".

18. הקבלן יוודא כי ציוד המגן האישי מוחזק במצב נקי ותקין.

19. במידה והקבלן לא ימלא התחייבויותיו על פי סעיף זה, תוכל יובלים באמצעות המנהל ו/או המפקח ושיקול דעתם הבלעדית, לאחר מתן התראה לביצוע התחייבות אשר לא מולאה תוך 7 ימים, להפסיק את עבודת הקבלן.

### ציוד המחייב בדיקות תקופתיות של בודק מוסמך

20. על הקבלן לדאוג לכך שכל הציוד, המכונות, האביזרים כלי העבודה וכיו"ב ובכלל זה מכונות הרמה שבהתאם להוראות הדין, ובפרט הוראות "פקודת הבטיחות", צריכים לעבור בדיקת תקינות ע"י בודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות, יבדקו ע"י בודק מוסמך כנדרש ובמועד. במידה ופריט ציוד, מכונה, אביזר וכיו"ב נמצאו בלתי תקינים וכשירים בבדיקת בודק מוסמך, על הקבלן לדאוג לכך שיוצאו מכלל שימוש עד אשר יתוקנו ויוכשרו וימצאו תקינים בבדיקה חוזרת של בודק מוסמך. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן יישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

21. מבלי לפגוע באמור לעיל, חובה על הקבלן לוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים וכיו"ב המצויים בבעלותו ו/או בחזקתו בקשר לביצוע/אי ביצוע הוראות הסכם זה יבדקו מדי יום ומדי תקופה על מנת לוודא כי הם במצב תקין, כשיר ובטיחותי ע"י הגורמים המוסמכים לבדוק המכשור הנ"ל בהתאם להוראות הדין, היצרן וכללי מקצוע מקובלים. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן

יישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

22. על הקבלן להמציא למנהל ו/או למפקח במועצה מדי שבוע אישורים של הגורמים המוסמכים (בודק מוסמך ו/או הגוף המקצועי האמון על ביצוע הבדיקה כגון חשמלאי מוסמך וכיו"ב) המעידים על כך כי הציוד, המכונות, האביזרים וכיו"ב נבדקו במועד, ע"י הגורם המוסמך, בהתאם לדרישות הנקובות בסעיפים 1 ו-2 לעיל ונמצאו תקינים וכשירים וללא פגמים או ליקויים העלולים לגרום סיכון לגורם כלשהוא.

### **הפעלת מכונות, ציוד, כלים ומערכות חשמליות ניידות**

23. על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה יהיו "ממוגנים לבטח" וכנדרש על פי כל דין. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה יהיו בטוחים לחלוטין מפני סכנת התחשמלות, ולא ניתן יהא להתחשמל כתוצאה מהשימוש בהם.

24. מבלי לפגוע באמור לעיל, כלי היד החשמליים יכללו בידוד כפול והפעלתם תהיה דרך מפסק מגן לזרם דלף (פחת) ומגן לעומס יתר.

25. על עובדי הקבלן המועסקים בביצוע עבודות חשמל ו/או אחרות להיות בעלי רישיון חשמלאי כאשר הדבר נדרש בדין, המתאים לסוג העבודות המתבצעות (הנדסאי מוסמך, בודק וכיו"ב).

26. הקבלן ו/או עובדיו יציגו לממונה על הבטיחות את רישיונותיהם על פי דרישתו.

27. הקבלן מתחייב כי כל עבודות החשמל המתבצעות על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, לרבות ע"י קבלני משנה, יבוצעו על פי דרישות כל דין לרבות חוק החשמל והתקנות על פיו, תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל), תש"ן-1990 ותקנים ישראלים שעניינם חשמל כמשמעותו בחוק התקנים, תשי"ג-1953. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או פגיעה לאדם, לגוף ו/או לרכוש כלשהוא אשר תגרם כתוצאה מאי ביצוע התחייבויותיו דנן.

28. הקבלן יוודא כי עבודות אשר יבוצעו בקרבת מוליכים חיים ו/או במתקני חשמל יבוצעו על פי הוראות הדין, בתנאי בטיחות נאותים ובהתאם להוראות חוק החשמל והתקנות על פיו.

29. מכונות הרמה כהגדרתן ב"פקודת הבטיחות" יופעלו אך ורק על ידי גורם המוסמך ע"פ כל דין להפעלתם וברשותו תעודות תקפות המעידות על כך. התעודות יוצגו לנציג יובלים ע"פ דרישתו.

### **עבודות על מכסים שבירים, עבודות בגובה**

30. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת פגיעה ו/או נפילה של מאן שהוא המבצע עבודות על מכסה שביר ו/או תלול על פי כל דין ובכלל זה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או

תלולים), תשמ"ו-1986 (להלן: "תקנות העבודה על גגות שבירים"), בהתחשב במבנה הגג, שבירותו שיפועו והשפעת מזג האוויר.

31. במקומות הגישה והעלייה לגגומכסה שביר יוצגו שלטי אזהרה עליהם ייכתב באופן ברור לעין "זהירות,

#### מכסה שביר"

32. הקבלן יספק לעובדים על גגות סולמות, פיגומים בטוחים ותקנייים וציוד מגן אישי הכולל חגורות ורתמות בטיחות ושאר האמצעים הנדרשים ע"פ "תקנות העבודה על גגות שבירים". הקבלן יודא כי עובדיו, מועסקיו, קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם יפעלו בהתאם לאמור לעיל וישתמשו באמצעים הנדרשים על פי חוק.

33. מבלי לפגוע באמור לעיל, הקבלן מתחייב כי עבודות על גגות שבירים או תלולים יתבצעו בהתאם להוראות הדין תוך שימוש באמצעים המוגדרים בתקנות העבודה על גגות שבירים.

34. הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) תשס"ז-2007.

#### עבודות בניה

35. מבלי לפגוע בכל דין ובשאר הוראות ההסכם דנן, על הקבלן לבצע עבודות בניה כהגדרתן בפקודת הבטיחות ובצו הבטיחות בעבודה (עבודת בניה הנדסית), תשכ"ב-1961, ובכלל זה עבודות חפירה ותיעול, בהתאם להוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) תשמ"ח-1988 (להלן: "תקנות הבטיחות עבודות בניה").

36. על הקבלן למנות מנהל עבודה מוסמך לעבודות בנייה או/ו עבודות בנייה הנדסית על פי "תקנות הבטיחות בעבודה עבודות בנייה ובנייה הנדסית".

37. הקבלן ידאג כי עבודות חפירה, עבודות עפר ותיעול, יבוצעו בהשגחתו המלאה והמתמדת של מנהל עבודה מוסמך לעבודות בנייה הנדסית ובאופן שתמנע פגיעה בעובדים וברכוש, פגיעה ביציבות מבנים, מתקנים או כל חלק מהם, אלא אם ננקטו וננקטים האמצעים הדרושים למניעת פגיעה באדם וברכוש, לרבות גידור ותאורה נאותה. כמו כן, ינקוט הקבלן באמצעי זהירות מיוחדים למניעת פגיעה באדם הנמצא בחפירה או בבור מזרס חשמלי, אדים מזיקים, גזים או התפרצות מים.

38. הקבלן, כאשר הינו מבצע עבודה שבמהלכה או כתוצאה ממנה עלולים להידרדר חומרים, ישתמש בשיטות עבודה, וכלים נאותים וינקוט בכל האמצעים הנאותים למניעת פגיעת סלעים, אבנים, או חומרים כאמור באדם או ברכוש.

39. הקבלן יודא כי עבודת הריסה המבוצעת על ידו תבוצע ע"י מנהל עבודה כקבוע ב"תקנות הבטיחות (עבודות בניה)", ותוך נקיטת אמצעי הבטיחות הנדרשים לרבות גידור והצבת שלטי אזהרה כקבוע ב"תקנות הבטיחות (עבודות בניה)" ועל פי כל דין.

40. הקבלן יוודא כי עבודות המבוצעות תוך שימוש בביטומן חס יעשו בהתאם להוראות כל דין לרבות "תקנות הבטיחות (עבודות בניה)" ולרבות נקיטת אמצעים נאותים למניעת התפשטות אש.

41. מבלי לפגוע בשאר הוראות המכרז והדין, עבודות ביוב וכן עבודות אחרות שיש לעשות בתוך "מקום מוקף", שבתוכו עלולים להיות אדים מסוכנים תתבצענה בהתאם לדרישות "פקודת הבטיחות" בנוגע ל"מקום מוקף".

### **עבודות במתקני לחץ גבוה**

42. על הקבלן לוודא שהעבודה במתקני לחץ גבוה מדחסים, משאבות וכד' תבוצע על פי הוראות היצרן והוראות הבטיחות על פי כל דין.

### **גהות תעסוקתית**

43. הקבלן יוודא קיומם של התקני ותנאי גהות ורווחה נאותים ע"פ כל דין, אשר יבטיחו ויגנו מכל בחינה שהיא על בריאות עובדיו ו/או מועסקיו במקום העבודה לרבות בתנאי העבודה, בתהליכי העבודה, במתקנים, במבנים, בחומרים ובציוד, במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

44. הקבלן יספק ציוד מגן אישי לעובדיו בהתאם לדרישות החוק על מנת להבטיח את העובדים מפני סיכוני בטיחות ובריאות הנובעים משמוש בציוד, בחומר, בתהליך יצור או בכל גורם אחר במקום העבודות ובקשר לביצוע/אי ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

### **הדרכת עובדים**

45. הקבלן ידאג להדריך, לעדכן ולהסביר לעובדיו מהם סיכוני הבטיחות הבריאות והגהות הכרוכים בביצוע עבודתם במסגרת הסכם זה, וכן מהם האמצעים אשר עליהם לנקוט על מנת למנוע הסיכונים הנ"ל ההדרכה תבוצע ע"י ממונה בטיחות מטעם הקבלן.

46. עותק מתוכנית הבטיחות שהוכנה ע"י הקבלן עבור מכרז זה, כולל עותק מתיעוד ההדרכה שבוצע לעובדים החתום ע"י העובדים והמדריך שביצע את ההדרכה יועבר תרם תחילת העבודה בפרויקט לממונה הבטיחות של יובלים.

47. באחריות הקבלן לוודא שכל קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים על ידו נשוא מכרז זה ישתתפו בהדרכה של ממונה הבטיחות מטעם הקבלן, עותק מרשימת המודרכים תועבר לממונה הבטיחות של יובלים.

### הצהרת בטיחות

1. אני החתום מטה \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. \_\_\_\_\_ מאשר בזאת בחתימת ידי, שקראתי את "נספח בטיחות כללי", שמעתי את תדרכי הממונה על הבטיחות במועצה, הבנתי אותם במלואם, ואני מתחייב למלא בשלמותם וכרוחם .
- מבלי לפגוע באמור לעיל, הנני מתחייב בזאת לא להתחיל בביצוע בעבודות נשוא מכרז זה/או חלקם לפני שעברתי את תדרוך בבטיחות אצל הממונה על הבטיחות במועצה.
2. הנני מתחייב לבצע התחייבויותי נשוא מכרז זה ע"י עובדים מקצועיים, בעלי כישורים נאותים לביצוע התחייבויות נשוא ההסכם, אשר קבלו הדרכה נאותה על מהות העבודה שעליהם לבצע, הסיכונים הכרוכים בה והאמצעים בהם ידרשו לנקוט ע"מ להבטיח מניעת הסיכונים וביצוע העבודות בתנאי בטיחות נאותים.
3. הנני מודע לחשיבות העליונה שמייחסת יובלים להבטחת תנאי בטיחות נאותים בביצוע העבודות. ואני מתחייב בזאת לפעול תוך שימת לב ראויה לכך : ומתן דגש משמעותי לנושאי בטיחות גהות ובטיחות אש, ואעשה כל אשר באפשרותי ע"מ למנוע מפגעים ונזקים לגופו/או רכושו של מאן דהוא, מי מטעם המועצה.
4. הנני מתחייב בזאת לפעול בביצוע התחייבויותי נשוא הסכם זה על פי דין ובפרט בהתאם להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה נוסח חדש התשי"ל 1970 והתקנות על פיהם

שם מקבל התדרוך : \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

תיאורו אדם חברה, שותפות או אחר נא לפרט \_\_\_\_\_

ת.ז.ח.פ. / חתימת הקבלן \_\_\_\_\_



**אישור והוראות הממונה על הבטיחות**

אני, מר הממונה על הבטיחות במועצה, מאשר כי הקבלן הנ"ל עבר אצלי תדרוך בטיחות בנושאים הבאים :

---

---

---

---

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ תאריך

**חלק 6. כתב כמויות**