

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965
מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 538 / 03 / 51
שם התכנית: מאגר "כיסופים" למי שפד"ן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 538 / 03 / 51

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:

מספר התכנית	סוג היחס
483 / 02 / 7	שינוי
תמא / 34	כפיפות
תממ / 14 / 4	כפיפות
תמא / 35	כפיפות
תמ"א / 35	כפיפות
תמא / 34 / ב / 4	כפיפות
תמ"א / 22	כפיפות
תמ"א / 34 / ב / 3	כפיפות
תמ"א / 34 / ב / 4	כפיפות
תמא / 22	כפיפות
תמא / 34 / ב / 3	כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

147,000	X	קואורדינטה
590,500	Y	קואורדינטה

שטחים פתוחים מצפון מערב לקיבוץ רעים ומדרום מערב לקיבוץ בארי

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100317/1 חלקי חלקות: 17.

גוש: 100318 חלקי חלקות: 9.

X: 147000 קואורדינטה

Y: 590500 קואורדינטה

מטרת התכנית:

הקמת מאגר ותחנת שאיבה למי שפד"ן והמתקנים הנלווים להם.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי יעוד קרקע משטח חקלאי ושמורת טבע מוצעת למתקנים הנדסיים וייעוד ע"פ תכנית מאושרת.
- קביעת תכליות, הנחיות ומגבלות בניה.
- קביעת שטחי בניה.
- הוראות לפיתוח השטח, כולל תשתיות ושירותים.
- קביעת תנאים למתן היתר בניה.
- הוראות בדבר אמצעים לשמירת בריאות הציבור, בכלל זה הוראות למניעת זיהום מי תהום.
- הוראות בדבר שיקום וטיפול נופי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/11/2015 ובילקוט הפרסומים 7163, התשעו, עמוד 1746, בתאריך 09/12/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מערבי, טלפון: 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il



דוד לפלר

יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז דרום