

פרוטוקול מליאה מס' 8/2019
מיום - 23.6.2019



נוכחים:

גדי ירקוני, מאיר יפרח, סילביה גרין, אדוארד קוברסקי, אלי אהרון, בוקסבאום רותם, יהודית מימון, מולי ספקטור, מירב ברקאי, דודי אלון, חנניה אווקרט, רוני קייסין, השי רובין, אמיר פלג, ראובן פרידמן, ערוסי מזל, בר חפץ, ידידיה הוכמן, סלע נעמי, רונית בן רומנו, נועם גל, אליהו שמעיה, אריה צבי דניאל, רבקה בן ארי, פביאן סיגל, קובי רביבו.

מתנצלים:

יובל בר, משה טל, רויטל דגאוו' בן יעקב, ליטו חנציס, צור יובל, ברזילאי דני, שני הפטל, פודחרני ספייר מרים, דנה אדמון, איתי ציפורי.

נוכחים קבועים:

מורדי ביטון - מזכיר המועצה.
 ניר ים - מנכ"ל המועצה.
 כבי שקולניק - גזברית המועצה.
 יפה בוקבזה - מנהלת חשבונות.
 יהודה זנטי - מבקר המועצה

אורחים:

ליאורה סלע - מנכ"לית עמותת שקמה הבשור.
 עופר מימון - מנכ"ל - החכ"ל.

על סדר היום:

1. מידע.
2. אישור פרוטוקול מליאה.
3. חילופין במליאה.
4. ועדים מקומיים.
5. אישור תבר"ים.
6. אישור צו מיסים לשנת 2020.
7. אישור פתיחת חשבונות בבנק מוניציפל (דקסיה).
8. אישור מאזן של חברה כלכלית לפיתוח אשכול בע"מ לשנת 2018.
9. אישור מאזן עמותת לקידום התיירות שקמה-הבשור, לשנת 2018.
10. אישור ניר ים כנציג המועצה באשכול נגב מערבי, בחברה הכלכלית לפיתוח אשכול בע"מ, במרכז הקהילתי אשכול ע"ר, ואישורו כמנכ"ל המועצה בוועדות המועצה.
11. דיווח על הנסיעה לחו"ל - עופר מימון.
12. הגדלת חוזה התקשרות עם הקבלן הנגרייה של נדב.
13. אישור להוספת סעיף - הגדלת חוזה התקשרויות עם דני אדרי.
14. אישור להוספת סעיף - אישור בעלי זכות חתימה.
15. אישור להוספת סעיף - עדכון חברי ועדת ביקורת.

אבשלום
 אוהד
 אורים
 בארי
 בני נצרים
 גבולות
 דקל
 חולית
 יבול
 ישע
 יתד
 כיסופים
 כרם שלום
 מבטחים
 מגן
 נווה
 ניר יצחק
 ניר עוז
 נירים
 סופה
 עין הבשור
 עין השלושה
 עמיעוז
 פריגן
 צאלים
 צוחר
 רעים
 שדה ניצן
 שדי אברהם
 שלומית
 תלמי אליהו
 תלמי יוסף



1. מידע – גדי:

- א. מנכ"ל המועצה - גדי מברך את ניר ים, מנכ"ל המועצה הנכנס שיחליף בתפקידו את מזכיר המועצה מורדי ביטון במסגרת שינוי ארגוני-מבני בהנהלת המועצה.
 ניר מציג את עצמו בפני חברי המליאה. בן קיבוץ רעים עם רקע של תפקידי ניהול מגוונים. ניר עובר בימים אלה הפיפה מסודרת עם מורדי לקראת כניסה רשמית לתפקיד בתחילת יולי.
- ב. בחירות לכנסת ה-22 – הבחירות החוזרות משתקות במידה רבה את הפעילות במשרדי הממשלה לרבות עיכובים תקציביים שאנו זקוקים ומצפים להם. אנו ממשיכים בעבודה מול הפקידות משרדי הממשלה ומצפים לבחירות ולכינון ממשלה כדי לשחרר פקק תקציבי.
- ג. תשתיות בישובים – עליינו לפעול בהקדם יחד עם הישובים למימוש התקציבי של יסוד בתי האגודה במועצה, אחרת התקציבים עלולים להתבטל. אנו מטפלים בכך מול הישובים באופן הדוק.
- ד. תקציב פיתוח ובינוי למגרשים – נמצאים בתהליך מול קק"ל ומשרד השיכון.
- ה. פגישה עם קק"ל – לקק"ל תוכנית תקצוב לפעילויות חינוכיות וקהילתיות בעוטף עזה. אנו בקשר עם קק"ל ומתוכננת פגישה בקרוב כדי לממש תוכנית רחבה וממשעותית באשכול.
- ו. בתי הספר החדשים – ערכנו היום סיור מיוחד לחברי המליאה באתר בתי הספר החדשים. לצערי הגיעו מעט משתתפים. נמשיך לעדכן כאן ובאמצעים נוספים על התקדמות הבניה והיערכויות לפתיחת שנת הלימודים. נושא שיבוץ המורים הוא בסמכות של משרד החינוך. צוותי המורים עובדים על תוכניות העבודה לכל בית ספר.
- ז. מנהלת חדשה – ועדת בחינה של משרד החינוך בחרה פה אחד בדנה פרץ לתפקיד מנהלת בית הספר השלישי. דנה מעומר, בת 45 עם ניסיון מגוון במערכת החינוך היסודי וזוכה להערכה רבה. מאחל לדנה בהצלחה רבה.
- ח. בימים אל המתקיימות מסיבות הסיום בבתי הספר היסודיים. האירועים בסימן הכרת הייחודיות של כל בית ספר והיציאה לדרך חדשה בחינוך היסודי באשכול.

גדי מבקש להשתתף בשם המועצה בצערה הרב של אלכסנדרה קופץ' מנהלת ניצני אשכול עם מות אמה. פרטי מקום השבעה פורסמו לחברי המליאה במייל.

2. אישורי פרוטוקולים מליאה – מורדי:

מורדי מבקש מחברי המליאה לאשר את פרוטוקולים המליאה הבאים:
 פרוטוקול מס' 5/2019 מיום 7/4/2019, פרוטוקול מס' 6/2019 מיום 13/5/2019, ו - פרוטוקול מס' 7/2019 מיום 19/5/2019.

החלטה מס' 1-74-8/2019

מליאת המועצה מאשרת פה את פרוטוקולים מס' 5/2019 מיום 7/4/2019, מס' 6/2019 מיום 13/5/2019, ומס' 7/2019 מיום 19/5/2019.

אבשלום
 אוהד
 אורים
 בארי
 בני נצרים
 גבולות
 דקל
 חולית
 יבול
 ישע
 יתד
 כיסופים
 כרם שלום
 מבטחים
 מגן
 נווה
 ניר יצחק
 ניר עוז
 נירים
 סופה
 עין הבשור
 עין השלושה
 עמיעוז
 פריגן
 צאלים
 צוחר
 רעים
 שדה ניצן
 שדי אברהם
 שלומית
 תלמי אליהו
 תלמי יוסף





3. **חילופין במליאה – מורדי:**
מורדי עדכן את חברי המליאה שעדיין לא אושרו נציגי המליאה במספר ישובים שבהם לא הוגשו רשימות בבחירות 2018.
נעשתה פניה חוזרת לישובים ולנציגים להסדיר את הנושא.

4. **ועדים מקומיים - מורדי:**
א. מורדי מבקש מחברי המליאה לאשר האצלת סמכויות לוועד מקומי צוחר לשנת 2019 על פי נוהל משרד הפנים.

החלטה מס' 1-75-8/2019
מליאת המועצה מאשרת ללא התנגדות את האצלת סמכויות לוועד מקומי צוחר המצ"ב לשנת 2019.

ב. מורדי מבקש מחברי המליאה לאשר את תקציב ועד מקומי צוחר לשנת 2019.

החלטה מס' 1-76-8/2019
מליאת המועצה מאשרת ללא התנגדות את תקציב וועד מקומי צוחר לשנת 2019 בסך- 552,000 ₪ כולל צו מיסים בסך 10.90 ₪ למטר מגורים המצ"ב.

ג. מורדי מבקש מחברי המליאה לאשר האצלת סמכויות לוועד מקומי סופה לשנת 2020 על פי נוהל משרד הפנים.

החלטה מס' 1-77-8/2019
מליאת המועצה מאשרת ללא התנגדות את האצלת סמכויות לוועד מקומי סופה המצ"ב לשנת 2020.

ד. מורדי מבקש מחברי המליאה לאשר את תקציב ועד מקומי סופה לשנת 2020.

החלטה מס' 1-78-8/2019
מליאת המועצה מאשרת ללא התנגדות את תקציב וועד מקומי סופה לשנת 2020 בסך- 395,069 ₪ הכולל צו מיסים בסך 11.23 ₪ למטר מגורים בלבד המצ"ב.

5. **אישור תבר"ים -כבי:**
כבי מבקשת מחברי המליאה לאשר את רשימת התבר"ים המצ"ב:

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



מס'	ישוב	הפרוייקט	סכום ב ש"ח שאושר	הגדלה הקטנה ב-ש"ח	סה"כ	מקורות מימון
1164	מועצה	ניצני אשכול- רכישת מחשבים לבתי ספר	0	52,992	52,992	מפעל הפיס
1165	מועצה	יובלי הבשור- חדשני-רכישת מחשבים לבתי ספר	0	569,664	569,664	מפעל הפיס
1166	מועצה	יובלי הבשור- רגיל-רכישת מחשבים לבתי ספר	0	377,568	377,568	מפעל הפיס
1167	מועצה	ניצני אשכול- שיפוץ והצללת מגרש ספורט משולב	0	450,000	450,000	מפעל הפיס
1168	יתד	יתד-סבסוד תשתיות ל 4 נחלות	0	196,200	196,200	משרד השיכון - 196,200 ש"ח
1169	מועצה	הקמת מערך לקיצוץ גזם ירוק חקלאי	0	804,143	804,143	משרד להגנת הסביבה
627	ניר עוז	ניר עוז-תשתיות למבנים יבילים	394,000	94,312	488,312	משרד השיכון - 150,000 ש"ח, התחייבות הישוב - 338,312 ש"ח (הגדלה ב 94,312 ש"ח)
676	מועצה	שיפוץ והרחבת נווה אשכול	100,000	3,249,999	3,349,999	ביטוח לאומי - 3,249,999 ש"ח, קרנות המועצה - 100,000 ש"ח
1170	עין הבשור	עין הבשור - שער חשמלי אחורי	0	55,000	55,000	משרד הביטחון
1171	מועצה	מיגון מסגרות רווחה ומרכזי יום	0	1,140,000	1,140,000	משרד הרווחה - 843,000 ש"ח, ישובים -
1065	אורים	אורים-חיבור למטש מגן	100,000	6,500,000	6,600,000	משרד הביטחון - 6,500,000 ש"ח, קרנות
		סה"כ:	594,000	13,489,878	7,483,878	



אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



החלטה מס' 1-79-8/2019
מליאת המועצה מאשרת פה אחד את רשימת התב"רים המצ"ב
ההצבעה הייתה לכל תב"ר ותב"ר בנפרד



6. אישור צו מיסים לשנת 2020 - כבי:

כבי נתנה סקירה על הצו, הצו שמוגש כולל את הבקשות החריגות עליהן הוחלט בהחלטה על צו המיסים לשנת 2019 שהוגשו למשרד הפנים, ועדיין לא קיבלנו תשובה לבקשות. הצו כולל את עליה בשיעור של 2.58% על פי ההנחיות. למליאה הוסברה המשמעות של עליית התעריף בקרקע תפוסה ושל הסיווגים החדשים, תחנת כח, ומרלוג. נשאלו שאלות בעיקר בנושא העלאת התעריף של קרקע תפוסה והשפעות העלייה על המועצה ועל התושבים, הנושא הוסבר שינוי נוסף בצו הוא בהנחה שניתנת למי שמסדיר את תשלום הארנונה עד 28/2. ההנחה הייתה בגובה של 2% בשל הירידה בריבית במשק בשנים האחרונות, אנו מציעים להפחית את ההנחה ל- 1% בלבד.

כבי מבקשת מחברי המליאה לאשר את צו המיסים לשנת 2020 המצ"ב.

החלטת המועצה בדבר היטל המיסים לשנת הכספי 2020

בתוקף סמכותה לפי חוק ההסדרים (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) התשנ"ג 1992 והתקנות שהותקנו על פיו, ובתוקף סמכויותיה על פי כל דין, החליטה בזאת המועצה האזורית אשכול בישיבתה מיום 23.6.2019 להטיל בתחום שיפוטה ארנונה כללית לשנת 2020 (לתקופה שמיום 1/1/2020 ועד 31/12/2020). תעריפי הארנונה עודכנו על פי הנחיות משרד הפנים בשיעור של 2.58%

הגדרות

"בעלי" "מחזיק" "נכסים" "אדמה חקלאית" "אדמת בניין" "קרקע תפוסה" כהגדרתם בצו המועצות המקומית (א) תשי"א – 1950.

"בניין" – כל מבנה שבתחום המועצה או חלק ממנו, לרבות שטח הקרקע שעיקר שמושו עם המבנה כחצר כגינה או לכל צורך אחר של אותו מבנה, למעט קרקע שהמבנה שעליה לא היה תפוס מעולם, כולו או בחלקו.

"שטח בניין" – יחושב לפי מידות החוץ של הבניין.

"חניון" – בין מקורה ובין שאינו מקורה, אשר החניה בו בתשלום.

"מ"ר" – מטר רבוע או חלק ממנו.

"ועד מקומי" – ועד מקומי לישוב מן הישובים אשר בתחום שיפוט המועצה וכהגדרתו בצו המועצות המקומיות (מועצה אזורית) תשי"ח – 1958.

"בניין מגורים" – מידות החוץ של הבניין, למעט קומת עמודים ללא קירות וכל שטח מקורה הצמוד לבניין, כגון: מקלט, חדרי שירות מרפסות מקורות מוסכים לחניה וכיו"ב.

"דונם" – דונם או חלק ממנו.

"מבנה עזר לתעשייה לרבות סככות" – מבנה מחומר כלשהו, לרבות סככה, המשמש ו/או המיועד לשמש לפעילות עזר משנית לתעשייה, לרבות לצורך אחסון חומרי גלם ו/או אחסון זמני של תוצרת מוגמרת ו/או לחניית רכבי עזר לתעשייה (לרבות מלגוזות ומתקני ו/או אמצעי הרמה ו/או שינוע שונים).

"מתקנים סולאריים" – מתקנים הקולטים את אור/אנרגיית השמש וממירים אותם לחשמל, בין אם החשמל מיועד לצריכה עצמית ובין אם לאו, בין בטכנולוגיה פוטו-וולטאית ובין בכל טכנולוגיה אחרת.

"קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח" – קרקע תפוסה במפעל מכל מין וסוג שהוא שטח השטח התפוס ו/או המוחזק על ידו הינו 400 דונם ומעלה.

"מבנה עזר למגורים" – נכס המצוי בחצר בית מגורים, אך אינו צמוד ו/או מחובר חיבור פיסי לבית המגורים, המשמש ו/או המיועד לשמש לצרכים ביתיים, לרבות מבנה עזר, מחסנים וסככות ובלבד שהנכס האמור אינו משמש למגורים, לעסק, למסחר, למלאכה, לתעשייה וכד'.

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



"קרקע תפוסה למסועים" – קרקע תפוסה שבתחומה מצוי מתקן לשינוע ו/או העברה, המופעל באופן מכאני ו/או אוטומטי ו/או הפועל בכל אופן אחר, ושמטרתו ו/או ייעודו הינו להעביר ו/או לשנע ו/או להזיז עפר ו/או אדמה ו/או חצץ ו/או אגרגטים ו/או כל סוג אחר של חומר, למעט מתקן כאמור המיועד ו/או המשמש לשינוע גידולים חקלאיים לצרכים עצמיים של הנישום.

"מטע מעובד" – פרדס ומטע וכרם וכל עצי פרי.

"חממות" – קונסטרוקציית מתכת ו/או כל חומר אחר, המכוסה ו/או המיועד להיות מכוסה בניילון ו/או פלסטיק ו/או כל חומר אחר, והמיועדת לגידול גידולים חקלאיים בתוכה, כאשר מטרתה העיקרית הינה מתן אפשרות שמירה על טמפרטורה מסוימת ו/או ויסות הטמפרטורה.

"בתי רשת" – קונסטרוקציית מתכת ו/או כל חומר אחר שקוטר עמודי המסגרת 3" ומעלה, המכוסה ו/או המיועד להיות מכוסה ברשת ו/או כל חומר אחר, והמיועד לגידול גידולים חקלאיים בתוכה, כאשר מטרתה העיקרית הינה הגנה על הגידול מפני מזיקים.

"מחסן לוגיסטי" – בניין ששטחו המבונה המשמש אך ורק לאחסנת מוצרים המיועדים להפצה ושיווק, ולא מתנהלת בו בצמוד ו/או בסמיכות אליו, כל פעילות מכר מכל סוג שהוא.

1. בתחום שפוטה של המועצה תחול ארנונה בשעורים הבאים:

נושא	קוד גביה	עלות ב ₪	העלאה מבוקשת בש"ח	
			יחידה	חדש
2.1				
מגורים				
2.1.1	10	37.496	מ"ר	
2.2				
משרדים, שירותים ומסחר				
2.2.1	90	95.823	מ"ר	
2.2.2	211	86.220	מ"ר	
2.2.3	100	133.796	מ"ר	
2.2.4				
2.2.4.1	110	127.434	מ"ר	
2.2.4.2	110	2.720	מ"ר	
2.2.5	120	70.073	מ"ר	
2.2.6	95	70	מ"ר	חדש
2.2.7	115	135	מ"ר	חדש



אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף





העלאה מבוקשת בש"ח	מ"ר	639.936	900	בנקים וחברות ביטוח	2.3
	יחידה	עלות ב	קוד גביה		
	מ"ר	66.183	80	תעשייה	2.4
	מ"ר	31.125	85	מבנה תעשייה	2.4.1
	מ"ר	39.956	510	מבנה עזר לתעשייה לרבות סככות	2.4.2
	מ"ר			בתי מלון ובתי הארחה	2.5
	מ"ר	76.424	220	מלאכה	2.6
	מ"ר			בתי מלאכה	2.6.1
	מ"ר	0.040	170	אדמה חקלאית	2.7
	מ"ר	0.016	180	אדמת מטע מעובד	2.7.1
	מ"ר	0.016	190	אדמת שלחין מרושת	2.7.2
	מ"ר	0.016	200	אדמת בעל בתחום קו הבצורת	2.7.3
	מ"ר	0.170	60	אדמת בעל מתחת לקו הבצורת ושטחי בור	2.7.4
	מ"ר	0.068	62	חממות ובתי צמיחה	2.7.5
	מ"ר	0.677	706	בתי רשת	2.7.6
				קרקע המוחזקת ע"י קווי תשתית כמרווח ביטחון כמשמעותם בסעיף 274 ב (ג) (2)	2.7.7
	מ"ר	56.776	240	קרקע תפוסה	2.8
	מ"ר	56.776	260	קרקע תפוסה למתקני תקשורת	2.8.1
	מ"ר	56.776	270	קרקע תפוסה לתחנות מיתוג	2.8.2
	מ"ר	0.621	130	קרקע תפוסה למתקנים פתוחים	2.8.3
	מ"ר	26.183	150	קרקע תפוסה	2.8.4
	מ"ר	13.113	700	אדמת כרייה	2.8.5
	מ"ר	1.402	700	קרקע תפוסה למתקני חשמל עד מ"ר 18,184	2.8.6
	מ"ר	2.439	707	קרקע תפוסה למתקני חשמל מעל מ"ר 18,184	2.8.7
	מ"ר			קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח	2.9
	מ"ר	0.357	20	מבנה חקלאי	2.10
	מ"ר	46.199	70	מבנים חקלאיים	2.10.1
	מ"ר			בתי אריזה למיון ותוצרת חקלאית	2.10.2
	מ"ר	53.547	290	מבנים אחרים	2.11
	מ"ר			מבנים אחרים	2.11.1

4 ש

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



העלאה מבוקשת בש"ח	מ"ר	0.048	140	מאגרי מים	2.11.2
	<u>יחידה</u>	<u>עלות ב</u>	<u>קוד</u>		
	מ"ר	12.365	40	מבנה עזר למגורים	2.11.3

מתקנים סולאריים

2.12

				מתקנים סולאריים המצויים על גג של מבנה, לרבות שטח הגג המצוי ישירות מתחת למתקן הסולארי ו/או שטח הגג הכלוא ו/או התפוס בין מתקן סולארי למשנהו:	2.12.1
	מ"ר	0.278	212	200 מ"ר עד 1,000 מ"ר	2.12.1
	מ"ר	0.278	212	מ- 1,001 מ"ר עד 2,000 מ"ר	2.12.2
	מ"ר	0.161	212	מ- 2,001 מ"ר ואילך	2.12.3
				מתקנים סולאריים המצויים על הקרקע (לרבות על עמודים היוצאים מהקרקע) לרבות שטח הקרקע המצוי ישירות מתחת למתקן הסולארי ו/או שטח הקרקע הכלוא ו/או התפוס בין מתקן סולארי למשנהו:	
	מ"ר	1.284	214	עד 10,000 מ"ר	2.12.4
	מ"ר	1.284	214	מ- 10,001 מ"ר עד 300,000 מ"ר	2.12.5
	מ"ר	0.642	214	מ- 300,001 מ"ר עד 750,000 מ"ר	2.12.6
	מ"ר	0.321	214	מעל 750,001 מ"ר	2.12.7

1. מוסדות פטורים מארנונה

כל מוסד ציבורי הפטור מארנונה כללית עפ"י החוק, יחויב באגרת פינוי אשפה בגובה 1/3 מהארנונה שהיה חייב בה אלמלא הפטור.

2. מועד תשלום

מועד תשלום הארנונה הוא ב- 01/01/2020, לתשלום שיעשה לאחר מועד זה, יוספו הפרשי הצמדה כחוק.

3. הסדרי תשלום

- 3.1. למשלמים והמסדירים מראש את כל המיסים עד 28/02/2020 תינתן הנחה של 1% וזאת בתנאי ואין להם חובות אחרים למועצה שהצטברו עד 31.12.2019.
- 3.2. מבלי לפגוע באמור לעיל ולנוחיות התושבים הוחלט לאפשר לשלם את הארנונה בשישה תשלומים דו חודשיים, החל מחודש ינואר 2020 וזאת כנגד שוברים שתנפיק המועצה. התשלומים יישאו ריבית והצמדה כחוק ויהיו במועדים כדלקמן: 16 2020, 16 2020, 16 2020, 16 2020, 16 2020, 16 2020
- 3.2.1. "הסדר" זה יאבד את תוקפו אם לא שולם תשלום מתשלומי הארנונה במועדו והמועצה תהיה רשאית לדרוש את מלוא יתרת החיוב השנתי שתחילתו בתאריך 1/1/2020.
- 3.3. עובדי המועצה העומדים בתקרת חוק הגנת השכר, עד 25% מחשכר ברוטו של סך כל הניכויים מהשכר, רשאים לשלם ממשכורתם את הארנונה ב- 10 תשלומים חודשיים החל מתאריך 5/2/2020 ועד 5/11/2020. יש למלא טופס "ניכוי משכר" ולהגישו למדור שכר.



אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף





1. **הנחת הוראת קבע**
המשלם את הארנונה באמצעות הוראת קבע, בבנק או בכרטיס אשראי, יהיה זכאי להנחה בשיעור של 1%.

2. **פיגורים**
על פיגורים תחול תוספת הצמדה וריבית כחוק.

3. **הנחות מארנונה**
3.1. המועצה מאמצת את הוראות **תקנות ההסדרים למשק המדינה (הנחה מארנונה)**, התשנ"ג-1993 בשיעורים המקסימליים האפשריים לכל הנחה והנחה, למעט הוראת סעיפי 12, 13, כמפורט להלן:
3.2. לעניין הנחת נכס ריק המועצה מאמצת את הוראות תקנות 12, 13 בשינויים הבאים:
תקנה 12 – אימוץ תקנה 12 ללא שינוי.
תקנה 13- אימוץ תקנה 13 בשינויים הבאים:
לכל נישום תינתן הזכות לנצל רק את אחת ההנחות לפי תקנה 12 או לפי תקנה 13.
ההנחה תהיה חד-פעמית לתקופה מרבית של עד 6 חודשים שאינה ניתנת לצבירה, בשיעור של 100%.

נושב המגיש בקשה להנחה מארנונה יחתום על טופס ויתור סודיות לצורך מתן אפשרות המועצה לבדוק לאמת את נתוני הבקשה.

החלטה מס' 1-80-8/2019
מליאת המועצה מאשרת את צו המיסים לשנת 2020 ברוב קולות ומתנגד אחד.

7. **אישור פתיחת חשבונות בבנק מוניציפל (דקסיה) - כבי**
בעקבות החלטה שהתקבלה על ידי מפעל הפיס, ראשי רשויות וגזברים, ובנק מוניציפל יש לפתוח 2 חשבונות אב בבנק לתשלומי מפעל הפיס כדלקמן:
חשבון פיתוח פיס – תחתיו ייפתחו תתי חשבונות לניהול פרויקט פיתוח מפעל הפיס.
חשבון מענקי פיס - תחתיו ינוהלו תתי חשבונות לפרויקטים אשר אינם הקצבות פיתוח.
לשם כך בנק מוניציפל מבקש לקבל החלטת מועצה חד פעמית על פתיחת חשבונות האב ולאחר פתיחת חשבונות אלו לא תידרש החלטת מועצה בעת פתיחת תתי החשבונות.
כבי מבקשת מחברי המליאה לאשר פתיחת שני חשבונות אב לפעילויות מפעל הפיס-חשבון פיתוח פיס וחשבון מענקי פיס-במוניציפל בנק בע"מ.

החלטה מס' 1-81-8/2019
מליאת המועצה מאשרת פה אחד פתיחת שני חשבונות אב לפעילויות מפעל הפיס-חשבון פיתוח פיס וחשבון מענקי פיס-במוניציפל בנק בע"מ.

8. **אישור מאזן של חברה כלכלית לפיתוח אשכול בע"מ לשנת 2018:**
כבי הציגה לחברי המליאה את מאזן החברה ומבקשת מחברי המליאה לאשר את מאזן החברה לשנת 2018.

החלטה מס' 1-82-8/2019
מליאת המועצה מאשרת פה אחד את מאזן החברה הכלכלית לפיתוח אשכול בע"מ לשנת 2018.

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



9. אישור מאזן עמותה לקידום התיירות שקמה-הבשור, לשנת 2018:
ליאורה סלע - מנכ"ל"ית עמותה, הציגה לחברי המליאה את פעילות העמותה ואת מאזן העמותה.
מורדי מבקש מחברי המליאה לאשר את מאזן העמותה לשנת 2018 המצ"ב.



החלטה מס' 1-83-8/2019:
מליאת המועצה מאשרת פה אחד את מאזן עמותה לקידום התיירות
שקמה-הבשור לשנת 2018.

10. אישור ניר ים כנציג המועצה באשכול נגב מערבי, בחברה הכלכלית לפיתוח אשכול בע"מ, במרכז הקהילתי אשכול ע"ר, ואישורו כמנכ"ל המועצה בוועדות המועצה – מורדי:

מורדי מבקש מחברי המליאה לאשר את ניר ים כנציג המועצה בגופים הבאים:
א. איגוד אשכול נגב מערבי.
ב. בחברה הכלכלית לפיתוח אשכול בע"מ.
ג. מרכז הקהילתי אשכול ע"ר.
ד. חבר בוועדות המועצה שבהן נדרש נציגות של מזכיר או מנכ"ל הרשות.

החלטה מס' 1-84-8/2019:
חברי המליאה מאשרים פה אחד את ניר ים – מנכ"ל המועצה כנציג המועצה בגופים הבאים:

א. איגוד אשכול נגב מערבי.
ב. בחברה הכלכלית לפיתוח אשכול בע"מ.
ג. מרכז הקהילתי אשכול ע"ר.
ד. חבר בוועדות המועצה שבהן נדרש נציגות של מזכיר או מנכ"ל הרשות.

11. דיווח על נסיעה לחו"ל – עופר מימון:

יהודית מימון יצאה מהשיבה.

עופר מימון - מנכ"ל החכ"ל הציג ע"ג מצגת את סיכום הסיור שנערך באירופה לבחינת מתקנים לטיפול בפסולת ביתית וליצירת אנרגיה.
נשאלו שאלות ונענו בהתאם.

לאחר סיום ההצגה יהודית מימון חזרה לשיבה.

אבשלום

אוהד

אורים

בארי

בני נצרים

גבולות

דקל

חולית

יבול

ישע

יתד

כיסופים

כרם שלום

מבטחים

מגן

נווה

ניר יצחק

ניר עוז

נירים

סופה

עין הבשור

עין השלושה

עמיעוז

פריגן

צאלים

צוחר

רעים

שדה ניצן

שדי אברהם

שלומית

תלמי אליהו

תלמי יוסף



12. הגדלת חוזה התקשרות עם הקבלן "הנגרייה של נדב" - מורדי:
מורדי מבקש מחברי המליאה לאשר הגדלת התקשרות במכרז ה- 31/2018 בגובה של 49.85%, סכום ההגדלה 123,000 ₪, סך כולל העסקה 369,700 ₪.

החלטה מס' 1-85-8/2019
חברי המליאה מאשרים פה אחד את הגדלת התקשרות במכרז מס' ה- 31/2018 בגובה של 49.85%, סכום ההגדלה 123,000 ₪, סה"כ העסקה 369,700 ₪.

13. אישור להוספת סעיף-הגדלת חוזה התקשרות - דני אדרי-מורדי:
א. מורדי מבקש מחברי המליאה אישור להוספת סעיף הגדלת חוזה התקשרות עם הקבלן דני אדרי במכרז 4/2017.

החלטה מס' 1-86-8/2019
חברי המליאה מאשרים פה אחד את הוספת סעיף הגדלת חוזה התקשרות עם הקבלן דני אדרי במכרז 4/2017

ב. אישור הגדלת חוזה התקשרות - דני אדרי-מורדי:
מורדי מבקש מחברי המליאה לאשר את הגדלת חוזה התקשרות עם הקבלן דני אדרי במכרז 4/2017 בסום של 84,462 ₪ המהווים גידול של 40.82%.

החלטה מס' 1-87-8/2019
חברי המליאה מאשרים פה אחד את הגדלת חוזה התקשרות עם הקבלן דני אדרי במכרז 4/2017 בסום של 84,462 ₪ המהווים גידול של 40.82%.

14. אישור להוספת סעיף – אישור בעלי זכות חתימה-מורדי:

א. מורדי מבקש מחברי המליאה אישור להוספת סעיף אישור בעלי זכות חתימה.

החלטה מס' 1-88-8/2019
חברי המליאה מאשרים פה אחד את הוספת סעיף אישור בעלי זכות חתימה

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף





ב. אישור בעלי זכות חתימה - מורדי:
 מורדי מבקש מחברי המליאה לאשר את יוכבד (כבי) שקולניק
 גזברית המועצה, גדי ירקוני ראש המועצה, מאיר יפרח סגן ראש
 המועצה, ונר ים מנכ"ל המועצה כבעלי זכות חתימה במועצה, כך
 שחתימתה של הגזברית בצירוף חתימת ראש המועצה או סגן
 ראש המועצה או מנכ"ל המועצה ביחד עם חותמת המועצה תחייב
 את המועצה.

החלטה מס' 1-89-8/2019

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את בעלי זכות החתימה הבאים:
 יוכבד (כבי) שקולניק גזברית המועצה ת"ז 51386019,
 גדי ירקוני ראש המועצה ת"ז 23006554,
 מאיר יפרח סגן ראש המועצה ת"ז 65042160,
 נר ים מנכ"ל המועצה ת"ז 053041687,
 כך שחתימתה של הגזברית המועצה בצירוף חתימת ראש המועצה או סגן ראש
 המועצה או מנכ"ל המועצה ביחד עם חותמת המועצה תחייב את המועצה.

15. אישור להוספת סעיף - עדכון חברי ועדת ביקורת - מורדי:

א. מורדי מבקש מחברי המליאה אישור להוספת סעיף עדכון חברי ועדת ביקורת.

החלטה מס' 1-90-8/2019

חברי המליאה מאשרים פה אחד את הוספת סעיף עדכון חברי ועדת
 ביקורת.

ב. אישור חברי ועדת ביקורת - מורדי:

מורדי מבקש מחברי המליאה לאשר את מירב ברקאי כיו"ר ועדת הביקורת, מאחר ויובל צור לא
 אושר בשלב זה ע"י משרד הפנים כנציג נווה במליאת המועצה.
 החברים בוועדה כיום איתי ציפורי, מולי ספקטור ומירב ברקאי.

החלטה מס' 1-91-8/2019

מליאת המועצה מאשרת פה אחר את חברי ועדת הביקורת:
 מירב ברקאי - יו"ר הוועדה, מולי ספקטור - חבר וועדה, ואיתי ציפורי -
 חבר וועדה.

אשר בתאריך: 2019-07-28 אישר להפצה: מרדכי (מורדי) ביטון - מזכיר המועצה

נר ים - מנכ"ל המועצה

אבשלום
 אוהד
 אורים
 בארי
 בני נצרים
 גבולות
 דקל
 חולית
 יבול
 ישע
 יתד
 כיסופים
 כרם שלום
 מבטחים
 מגן
 נווה
 ניר יצחק
 ניר עוז
 נירים
 סופה
 עין הבשור
 עין השלושה
 עמיעוז
 פריגן
 צאלים
 צוחר
 רעים
 שדה ניצן
 שדי אברהם
 שלומית
 תלמי אליהו
 תלמי יוסף