

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965
מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0298505
שם התכנית: העתקת מגרש מס' 73 - מושב ישע**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0298505 גרסת: הוראות - 13 תשריט - 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות המתיחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס: מספר התכנית
שינוי: 9 /239 /03 /7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: ישע 268 .
מגרשים נמצאים במרכז הישוב, סמוך לשטח משולב מסחר ומבני ציבור.

גושים וחלקות:
מוסדר:
גוש: 100772 חלקי חלקות: 58, 69, 70, 71, 72, 76, 77, 79.

קואורדינטה X: 143050
קואורדינטה Y: 573190
מגרשים:
268 בהתאם לתכנית 9/239/03/7
A268 בהתאם לתכנית 9/239/03/7
73 בהתאם לתכנית 9/239/03/7
500 בהתאם לתכנית 9/239/03/7

מטרת התכנית:
שינוי מיקום תא שטח מס' 73 תוך החלפת שטחים בין שטח שביעוד "מגורים בישוב כפרי" ושטח שביעוד "קרקע חקלאית", הסדרת נגישות לתא שטח מס' 73 ע"י דרך מוצעת וכל זאת ללא שינוי בזכויות הבניה, הסדרת מבנים קיימים בתאי השטח והסדרת קו בניין מערבי לפי מבנה קיים בתא שטח מס' A268.
עיקרי חוראות התכנית:
- החלפת שטחים בין "קרקע חקלאית" ל"מגורים בישוב כפרי".
- הסדרת דרך ע"י שינוי קרקע מ"מסחר ומבנים ומוסדות ציבור" ל"דרך מוצעת".
- ביטול סימון הריסת מבנים בתחום תא שטח מס' B268.
- הסדרת קו בנין מערבי בתא שטח מס' A268.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/04/2016 ובילקוט הפרסומים 7246, התשעו, עמוד 5169, בתאריך 10/04/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מערבי, טלפון: 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.


דוד לפלר
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז דרום