

נתקבל

08-03-2019

מועצה אזורית
"אשכול"

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965
מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0650655
שם התכנית: הסדרת מבנים חקלאיים בחלקות ב'-מושב תלמי אליהו(מס ישן 548/03/51)
גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 8

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0650655

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתיחסת לתכניות הבאות:

מספר התכנית	סוג היחס
תממ/ 4 / 14	כפיפות
7 / מפ / 1011	כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: תלמי אליהו רחוב:

שטח חקלאי בתחום משבצת המושב דרומית מזרחית לשטח המבונה של מושב תלמי אליהו

גושים וחלקות:
מוסדר:

גוש: 100296 חלקי חלקות: 17, 18, 20, 31, 32.

קואורדינטה X: 146642
קואורדינטה Y: 570705

מטרת התכנית:

- קביעת תא שטח לצורך הסדרת מפעל חקלאי קיים בתחום חלקות ב' של מושב תלמי אליהו.
עיקרי הוראות התכנית:
- הגדרת תא שטח למפעל לשיטה ואריזת ירקות בייעוד "קרקע חקלאית" עם הוראות מיוחדות.
 - הגדרת תא שטח לסככה פתוחה לטיפול בכלים חקלאיים, ובתי צמיחה וחממות.
 - קביעת הנחיות, הוראות, ומגבלות בנייה.
 - תכנון דרך גישה אל המפעל בייעוד "קרקע חקלאית" עם זיקת הנאה למעבר ברכב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/11/2018 ובילקוט הפרסומים 7929, התשעה, עמוד 11239, בתאריך 28/08/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מערבי, טלפון: 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

תומר גוטהלף

מ"מ י"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז דרום