

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965
מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': 651-0163741
שם התכנית: אתר פסולת "דיה"
גרסת התכנית: הוראות - 47 תשריט - 27

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נגב מערבי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 651-0163741

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	307 /03 /7
כפיפות	תמא/ 1
כפיפות	תממ/ 4 /14
ללא שינוי	10 /302 /02 /7
ללא שינוי	24 /302 /02 /7
ללא שינוי	224 /03 /7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מדרום לדרך מס' 222 בקטע גבולות צאלים
קואורדינטה X: 152750
קואורדינטה Y: 570000

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 1/100292 חלקי חלקות: 2.
גוש: 1/100293 חלקות במלואן: 2, 4.
גוש: 1/100293 חלקי חלקות: 1, 3, 5, 6, 9, 10, 11.
גוש: 2/100293 חלקי חלקות: 1.
גוש: 100310 חלקי חלקות: 12, 25, 28, 36.
לא מוסדר:
גושים בשלמות: 100293.

מטרת התכנית:

הרחבת השימושים באתר הפסולת "דיה" לטיפול והטמנה של פסולת.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת התכליות והשימושים המותרים. כגון: טיפול, הפרדה, מיון והטמנה של פסולת מסוגים שונים.
- קביעת זכויות ומגבלות בניה.
- הוראות לסגירה ושיקום של האתר הישן (תא שטח 1).
- קביעת הנחיות לשמירה על איכות הסביבה.
- קביעת מגבלות בניה ופיתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך **חודשיים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 074-7697187.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מערבי, טלפון: 08-6834700 בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

לילי פיינטוך
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז דרום