

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מס' ה- 12/2020  
לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז

חוסן במועצה האזורית אשכול

אגף רכש ומכרזים

10/2020

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



המועצה האזורית אשכול (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות מחיר בדבר ביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן מ.א. אשכול בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז והנלווים אליו לרבות נוסח ההסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש תמורת תשלום של 1,000 ₪ כולל מע"מ באגף הגביה – טלפון 08-9929117, בימים א'-ה' בין השעות: 08:00 – 13:00.

או ביצוע תשלום באמצעות האינטרנט באתר המועצה <http://eshkol.info/> – תחת תשלומים, תשלום מיסים ואגרות - תשלומים מזדמנים – מכרז לביצוע עבודות פיתוח במרכז חוסן ה – 12/2020

**יש לצרף את הקבלה למסמכי המכרז בהגשה.**

מובהר בזאת כי התשלום בגין מסמכי המכרז לא יושב למשתתף בשום מקרה לרבות במקרה של ביטול המכרז. רכישת המכרז הינה תנאי להגשת הצעה.

ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, ללא תשלום, באתר אינטרנט של המועצה בכתובת:

<https://eshkol.info/>

מפגש הבהרות וסיור הקבלנים, שההשתתפות בו חובה ומהווה תנאי להגשת הצעה במכרז, ייערך ביום 29/10/2020 בשעה 09:00. נפגשים במשרדי המועצה.

ניתן להעביר שאלות הבהרה בכתב בלבד עד ליום 02/11/2020 שעה 14:00 באמצעות המייל \_

[yosh@erc.org.il](mailto:yosh@erc.org.il) או באמצעות הפקס 08-9929172. יש לוודא קבלת הפקס או המייל בטלפון:

08-9929134. התשובות לשאלות הבהרה יפורסמו באתר המועצה.

המזיע במכרז יהא חייב להמציא, בין היתר, אישור כי הינו מנהל ספרי חשבונות כחוק, וכי יש לו הניסיון והיכולות וכן לעמוד בתנאי הסף והכל כמפורט בתנאי המכרז.

המזיע במכרז יהא חייב להמציא ערבות בנקאית ע"ס 15,000 ₪, בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז או לחילופין שיק בנקאי על הסך האמור.

את ההצעות ואת כל מסמכי ונספחי המכרז, כשהם חתומים ע"י המזיע ב-2 עותקים (מקור + העתק), יש

להכניס למעטפה סגורה, ולציין על המעטפה "מכרז מס' ה – 12/2020 לביצוע עבודות פיתוח נופי במכרז

חוסן מ.א. אשכול" ולהניחה בתיבת המכרזים במשרדי המועצה לא יאוחר מיום 5/11/2020 שעה 12:00 בדיוק.

**פתיחת תיבת המכרזים תיערך ביום 5/11/2020 בשעה 13:00 במשרדי המועצה, המזיעים מזדמנים להשתתף, הזמנות לא תישלחנה.**

בכבוד רב,

גדי ירקוני

ראש המועצה.

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



## תוכן עניינים

המסמכים המפורטים מטה ייקראו להלן, יחד ולחוד, "מסמכי המכרז".

### מסמך 1 - הזמנה להציע הצעות

נספח 1.1 – תיאור כללי של המציע.

נספח 1.2 – נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז.

נספח 1.3 - אחריות בנויקין

נספח 1.4 - טבלת ניסיון והמלצות

### מסמך 2 – הצעת מחיר של משתתף במכרז

### מסמך 3 – הסכם ההתקשרות

נספח א' להסכם ההתקשרות – מסמך ביטוחים.

נספח א' 1 - להסכם ההתקשרות- אישור קיום ביטוחים.

נספח ב' להסכם ההתקשרות – נוסח ערבות ביצוע.

נספח ב' 1 - להסכם ההתקשרות – נוסח ערבות בדק.

נספח ג' להסכם ההתקשרות - כתב כמויות/מפרט עבודות.

נספח ג' 1 - להסכם ההתקשרות- מפרט צמחייה

### מסמך 4 – תוכניות אדריכליות שיימסרו ביום סיור הקבלנים

**כל מסמכי המכרז המפורטים מעלה הינם מחייבים ומהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז, וייחתמו ע"י המציע בשוליים חלק תחתון ובכל מקום אחר נדרש במכרז**

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



### מסמך 1

#### הזמנה להציע הצעות

#### 1. תיאור העבודה הנדרשת

- 1.1. המועצה האזורית אשכול (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות מחיר בדבר ביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן הנמצא בתחום המועצה האזורית אשכול והכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז ובכתב הכמויות/מפרט העבודות המצורף כנספח ג' להסכם ההתקשרות הרצי"ב.
- 1.2. תנאי הסף להגשת ההצעה ואופן בחירת הקבלן לביצוע העבודות מפורטים במסמך זה.
- 1.3. המציע יבצע את השירותים ברמה המקצועית הגבוהה ביותר תוך שמירה על כללי הבטיחות המקובלים ותוך הקפדה שלא לפגוע במתקנים בסביבה, שלא לגרום למטרדים של רעש, אבק וכל מטרד אחר לסביבה.

#### 2. היקף ההתקשרות

- 2.1. תקופת ביצוע העבודה תהיה בהתאם למפורט בהסכם ההתקשרות, החל ממועד קבלת צו התחלת עבודה אשר צפוי להינתן במהלך חודש דצמבר 2020 או בסמוך לכך ועד ליום 31.3.2021. מובהר כי העבודות המפורטות בפרק 3 לכתב הכמויות/מפרט עבודות, קרי אספקת ושתילת צמחים, תתבצענה רק בחודשים פברואר-מרץ 2021, על פי תוכנית עבודה שתתקבל מהמועצה, כאשר את יתר העבודות נשוא המכרז, יהיה על הקבלן לסיים תוך 60 ימים קלנדריים ממועד קבלת צו התחלת עבודה.
- 2.2. המציע הזוכה יתחיל בביצוע העבודה לאחר הודעה על תחילת העבודה מטעם המועצה, וזאת בכפוף לחתימת הסכם ההתקשרות בחתימות מלאות על-ידי מורשי החתימה במועצה.

#### 3. תנאים להשתתפות

- 3.1. רשאי להשתתף במכרז זה מציע העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים, במצטבר, המפורטים בסעיף 3 להלן, על תתי סעיפיו.
- 3.2. ההצעה תוגש על-ידי גורם אחד בלבד, וכל אסמכתאות הקשורות לעניין המפורטים להלן, יהיו על שם המשתתף מגיש ההצעה.

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



- 3.3 . על המציע בעצמו להיות בעל ניסיון מוכח, בביצוע של לפחות 5 פרויקטים דומים לפרויקט נשוא מכרז זה, עבור רשויות מקומיות, במהלך 5 השנים האחרונות (שנים 2015-2016-2017-2018-2019). המציע יצרף להצעתו את הסכמי ההתקשרות עם הרשויות המקומיות איתן התקשר בפרויקטים כאמור, להוכחת הניסיון כאמור.
- 3.4 . על המציע להיות בעל תעודת הנדסאי נוף. המציע יצרף העתק מהתעודה להצעתו.
- 3.5 . המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית או שיק בנקאי כמפורט בסעיף 6 להלן.

### הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף 3 לעיל- תיפסל.

4 . אסמכתאות

- 4.1 . המציע יצרף להצעתו את האסמכתאות והמסמכים כדלקמן:
- 4.1.1 . אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק, וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, העסקת עובדים זרים כדין ושכר מינימום), התשל"ו-1976.
- 4.1.2 . אישור תקף לניכוי מס במקור.
- 4.1.3 . אישור עוסק מורשה לעניין מע"מ.
- 4.1.4 . אם המציע הינו תאגיד, יצרף המציע גם אישורים כדלקמן:
- 4.1.4.1 . העתק של תעודת הרישום של התאגיד.
- 4.1.4.2 . נסח חברה מעודכן מרשם החברות, נכון למועד הגשת ההצעות למכרז.
- 4.1.4.3 . אישור מעו"ד או רו"ח בדבר האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז.
- 4.1.5 . דף מידע עם פרטי המציע בנוסח המצורף **כנספח "1.1"**
- 4.1.6 . אסמכתאות המעידות כי המציע הינו בעל ניסיון קודם כאמור בסעיף 3.3 לעיל. המציע יצרף לעניין זה הסכמי התקשרות וכן ימלא את טבלת הניסיון וממליצים המצורפת **כנספח 1.4** למסמכי המכרז. המציע יהיה רשאי לצרף מכתבי המלצות מגורמים להם נתן המציע שירותים.
- 4.1.7 . ערבות בנקאית להשתתפות במכרז- בנוסח הרצ"ב **כנספח "1.2"** או שיק בנקאי

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



- 4.1.8 . מסמך אחריות בנויקין- בנוסח הרצ"ב כנספח 1.3 למסמכי המכרז, חתום על ידו.
- 4.1.9 . הזמנה להציע הצעות, מסמך מס' 1, כשהיא חתומה ע"י המציע בכל סוף עמוד
- 4.1.10 . הצעת המחיר כשהיא מלאה וחתומה על ידי המציע- רצ"ב כמסמך "2"
- 4.1.11 . כתב הכמויות/מפרט העבודות- נספח ג' להסכם ההתקשרות, כשהוא מלא וחתום ע"י המציע.
- 4.1.12 . הסכם ההתקשרות- על נספחיו- כשהוא חתום על ידי המציע בכל עמוד ועמוד- רצ"ב כמסמך "3"
- 4.1.13 . מסמך הביטוחים- רצ"ב כנספח א להסכם ההתקשרות.
- 4.1.14 . קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.
- 4.1.15 . פרוטוקול סיור קבלנים
- 4.1.16 . תשובות לשאלות הבהרה
- 4.1.17 . תעודת הנדסאי נוף

**הערה: את המסמכים הנדרשים יש להגיש כשהם מאוגדים יחדיו ולפי הסדר הרשום לעיל.**

### 4.2 . הגשת ההצעה

- 4.2.1 . המציע יגיש את כל מסמכי המכרז ונספחיו, מהודקים, אשר יהיו חתומים בידי המציע, ב-2 עותקים זהים (מקור + העתק) ויגישם במעטפה סגורה עליה ירשום בכתב יד "מכרז מס' ה – 12/2020 לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן מ.א. אשכול".

### 5 . הבהרות מסמכי המכרז

- 5.1 . ניתן להעביר שאלות הבהרה בכתב בלבד עד ליום 02/11/2020 שעה 14:00 באמצעות הדוא"ל yosh@erc.org.il או באמצעות הפקס 08-9929172 יש לוודא קבלת הפקס או המייל בטלפון 08-9929134. התשובות לשאלות הבהרה יפורסמו באתר המועצה. כל מציע יצרף עותק מהשאלות והתשובות, כשהם חתומים, כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שניתנו ע"י המועצה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב.

5.2. המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן: "שינויים והבהרות"). השינויים וההבהרות כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המשתתפים שהשתתפו במפגש סיור הקבלנים.

5.3. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף.

5.4. הצעת המשתתף תהא בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

### 6. ערבות מכרז

6.1. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית על סך 15,000 ₪, לפקודת המועצה האזורית אשכול, חתומה כדין, בנוסח המצורף כדוגמא לתנאי מכרז זה כנספח 1.2 (להלן: "הערבות" או "ערבות מכרז").

6.2. הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום 31.12.2020.

6.3. במידת הצורך ועל פי דרישת המועצה, מתחייב המציע להאריך את תוקפה של הערבות לתקופה נוספת של עד 90 יום.

6.4. הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד צדדית של המועצה, כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה, כמפורט בסעיף 13 להלן.

6.5. הערבות תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה, לאחר שייחתם חוזה עם מי שיקבע ע"י המועצה כזוכה.

6.6. הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל – תיפסל.

6.7. לחילופין, יוכל המציע לצרף כערבות מכרז, גם שיק בנקאי ע"ס 15,000 ₪ במקום הערבות הבנקאית.

6.8. מציע שהצעתו תתקבל ע"י המועצה, מתחייב להגיש, תוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על הזכייה, ערבות ביצוע, בנוסח המצורף כנספח ב להסכם ההתקשרות.

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



### 7. ביטוחים

7.1. המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) יהיו על שמו במועד חתימת ההסכם, ובתוקף, פוליסות הביטוח המפורטות במסמך הביטוחים הרצ"ב כנספח "א" להסכם ההתקשרות ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.

7.2. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.

7.3. לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות "אישור קיום ביטוחים", יהיה על המציע הזוכה למסור למועצה, על פי דרישת המועצה, העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומות על ידי חברת הביטוח ובהן ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה כמפורט במסמך הביטוחים נספח א להסכם ההתקשרות.

7.4. למען הסר ספק מובהר בזאת :

7.4.1. מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

7.4.2. מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז, שמורה למועצה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדית, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי ספק אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

7.5. מעבר לכל האמור בסעיף זה, מובהר כי ביטוח העבודות הקבלניות המבוצעות ע"י הקבלן הזוכה במסגרת מכרז זה, יתבצע באמצעות פוליסה לביטוח עבודות קבלניות שתרכוש המועצה. ניתן לעיין בפוליסה במשרדי המועצה בתאום מראש עם אגף רכש ומכרזים. הקבלן הזוכה ישתתף בעלות הביטוח הנ"ל (פרמיה), אשר תנוכה מהתשלום הראשון שיגיע לקבלן, בעלות של 0.45% מגובה הצעתו הכוללת מע"מ.

7.6. בסיום ביצוע העבודות נשוא מכרז זה, וכתנאי לתשלום האחרון שיהיה על המועצה לשלם לקבלן הזוכה, ימציא הקבלן הזוכה למועצה אישור קיום ביטוחים, בנוסח הרצ"ב כנספח א' להסכם ההתקשרות.

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



מובהר בזאת כי למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום ביטוחים. מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי המועצה יכול ותביא, בין היתר, לחילוט ערבות הביצוע.

### 8. דרישת פרטים מהמזיע

המועצה רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות, לדרוש מהמשתתף/המזיע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות (להלן: "הפרטים") לשביעות רצונה המלא ורשאית היא לעשות כן בכל עת גם לאחר פתיחת ההצעות והכל על מנת לבחון את המזיע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי ותוכן הצעתו, במסגרת שיקוליה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמשתתף/מזיע יהא חייב לספק את הפרטים בתוך המועד שנקבע, אם לא יעשה כן, רשאית המועצה שלא לדון בהצעה של משתתף.

### 9. הצהרות המזיע

- 9.1. המזיע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואישור, שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם.
- 9.2. המזיע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המזיע.
- 9.3. המזיע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מזיע ו/או משתתף אחר במכרז וכי היה ויתברר למועצה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.
- 9.4. המזיע מצהיר כי ידוע לו שאין המועצה מחויבת לקבל את ההצעה שהינה הזולה ביותר כעל ההצעה הזוכה במכרז, ו/או להכריז על זוכה כלשהו במכרז, ושמורה לה הזכות לבטל את המכרז כולו או חלקו ו/או לצאת במכרז חדש בכל עת.
- 9.5. המזיע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי – תהיה המועצה רשאית לפסול אותה.
- 9.6. המזיע מצהיר כי ידוע לו כי אסור לו למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על-ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



9.7. המציע מצהיר כי ידוע לו שמועד תחילת העבודות מושא מכרז זה יחלו במועד אשר יפורט בהודעה על הזכייה וכי עליו להיות ערוך ומוכן למתן העבודות תוך לא יאוחר מ-7 יום לאחר המועד בו נמסרה לו הודעת הזכייה.

### 10. מפגש הבהרות וסיור קבלנים

מפגש הבהרות וסיור קבלנים ייערך ביום 29/10/2020 בשעה 09:00 נפגשים באגף ההנדסה.

נוכחות במפגש זה הינה תנאי להשתתפות במכרז.

### 11. מועדים להגשת הצעות

את הצעות ואת כל מסמכי ונספחי המכרז, כשהם חתומים ע"י המציע ב-2 עותקים (מקור+ העתק), יש להכניס למעטפה סגורה, ולציין על המעטפה "מכרז מס' ה – 12/2020 לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן מ.א. אשכול" ולהפקידה במסירה אישית בלבד בתיבת המכרזים במשרדי המועצה לא יאוחר מיום 05/11/2020 שעה 12:00 בדיוק.

### 12. בחינת הצעות

12.1. המציע יציין את התמורה המבוקשת על ידו, בגין כל סעיף מהסעיפים המפורטים בכתב הכמויות/מפרט העבודות הרצ"ב כנספח ג להסכם התקשרות, וכן את התמורה הכוללת המבוקשת על ידו בגין כל העבודות המפורטות בכתב הכמויות/מפרט עבודות, בהתאם למחירים אשר ציין בכל בסעיף וסעיף כאמור. את התמורה הכוללת כאמור, יציין המציע הן בשורה אחרונה לטבלה בכתב הכמויות/מפרט עבודות והן על גבי מסמך הצעת המחיר- מסמך 2 למסמכי המכרז. ניתן לעיין במפרט הצמחייה, אשר צורף כנספח ג' להסכם ההתקשרות, על מנת ללמוד מהם הצמחים הנדרשים בפרק 3 לכתב הכמויות/מפרט העבודות.

ההצעה הזוכה תיקבע בהתאם לתמורה הכוללת המבוקשת על ידי המציע.

12.2. מציע שייתן את ההצעה הזולה ביותר, יקבל את מלוא הנקודות- קרי 100 נקודות. הציון של שאר המציעים יקבע, באופן יחסי, עפ"י היחס בין התמורה הכוללת שהציעו, לבין ההצעה הזולה ביותר.

12.3. הטבה למציע תושב אשכול

12.3.1. בקביעת ההצעה הזוכה, תינתן עדיפות של 5 נקודות למציעים תושבי אשכול (להלן: "ההטבה לתושבי אשכול"). אין מדובר בתוספת למחיר אלא בניקוד בונוס לצורך החישוב הכולל.

12.3.2. "מציע תושב אשכול" – לצורך מכרז זה יוגדר מציע תושב אשכול כדלקמן:

מציע שמתגורר בתחום השיפוט של מ.א. אשכול לפחות מאז 2015.1.1. להוכחת האמור, על המציע לצרף להצעתו צילום ת.ז. (כולל הספח או החלק

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



ב-ת.ז. שבו רשומה כתובתו של המציע, וכן לצרף אישור תשלום ארנונה ממחלקת גביה של המועצה לתקופה 1/2015 עד 6/2020.

אם המציע הוא תאגיד, אזי יהיה מדובר במציע שכתובתו וכן מרכז עסקיו ופעילותו בתחום המועצה האזורית אשכול לפחות מאז 1.1.2015.

להוכחת האמור על המציע לצרף תצהיר ערוך וחתום על ידי נציג מוסמך של התאגיד ומאושר על ידי עורך דין בו מצהיר התאגיד כי מרכז עסקיו ופעילותו וכן כתובתו הינם בתחום המועצה האזורית אשכול לפחות מאז 1.1.2015, וכן לצרף אישור תשלום ארנונה ממחלקת גביה של המועצה לתקופה 1/2015 עד 6/2020.

12.4 . המציע שהצעתו קיבלה את הציון הגבוה ביותר יזכה במכרז, בכפוף לעמידתו בשאר דרישות והתנאים לעיל.

12.5 . משתתף שאינו עומד בתנאי הסף, הצעתו לא תבוא במניין ההצעות.

12.6 . אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

12.7 . המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה, שהיא בלתי סבירה מבחינת תנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

12.8 . המועצה תהא רשאית לדחות הצעה של מציע אשר לא ביצע בעבר עבודתו לשיעור רצונה של המועצה או של גורם אחר, או שנוכחה לדעת שכישוריו אינם מספיקים, לפי שיקול דעתה.

12.9 . המועצה לא מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא, ושמורה לה הזכות לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, לפי שיקול דעתה הבלעדי והסופי. מובהר, כי המועצה זכאית שלא לבחור במציע כזוכה במכרז, גם אם הצעתו תהא הזולה ביותר ו/או המיטיבה ביותר עם המועצה, וזאת במקרה ולמועצה יש ניסיון שלילי עם המציע בעבודות קודמות שהמציע ביצע עבור המועצה ו/או מי מטעמה, ו/או ניסיון שלילי של גורם אחר כלשהוא עם המציע, והכל עפ"י שיקול דעת מוחלט של המועצה, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין האמור כנגד המועצה.

12.10 . המועצה רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינות וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע ואת ניסיונו הקודם.

12.11 . אי הגשת הצעה ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על-ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



- 12.12. במקרה ולא יוצג מחיר בסעיף כלשהו מסעיפי כתב הכמויות, אזי :
- 12.12.1. ייחשב הדבר כאילו הוא כלול במחירי יתר הסעיפים.
- 12.12.2. עלול הדבר לגרום לפסילת ההצעה בשלמותה, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה.
- 12.13. המועצה שומרת לעצמה את הרשות, אך לא חייבת, לתקן טעות חשבון אריתמטית בהצעה.
- 13. חובת הזוכה במכרז**
- 13.1. מציע שהצעתו תתקבל ותהיה ההצעה זוכה (להלן: "הזוכה") ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו, תהווה הודעה זו צו תחילת עבודה בה גם יצוין מועד תחילת ההתקשרות ועד למועד זה על הקבלן להשלים את כל ההיערכות לביצוע העבודות.
- תוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על הזכייה, ימציא הזוכה למועצה ערבות ביצוע בנוסח המצורף **בנספח ב** להסכם ההתקשרות.
- 13.2. לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 13.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהא המועצה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על-ידה, והזוכה יפצה את המועצה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.
- 13.3. סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות שנטל על עצמו ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.
- 13.4. המועצה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם ותחזיר להם את ערבות המכרז.
- 13.5. המציע בהגשת הצעתו למכרז מאשר שידוע לו, כי אם הצעתו תוכרז כהצעה הזוכה, אזי שאר המציעים במכרז יהיו רשאים לעיין בהצעתו.

בכבוד רב,

מועצה אזורית אשכול

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



לכבוד  
מועצה אזורית אשכול

נספח 1.1

## מידע ארגוני כללי על המציע

1. שם המשתתף: \_\_\_\_\_
- מס' ח.פ./עוסק מורשה: \_\_\_\_\_
- כתובת: \_\_\_\_\_
- מספר טלפון: \_\_\_\_\_ נייד: \_\_\_\_\_
- מספר פקס: \_\_\_\_\_

## 2. כוח אדם ואמצעים

פרטים בדבר האמצעים וכוח האדם, אותו מייעד המשתתף לעבודה במועצה עפ"י חוזה זה:

---

---

---

4. איש הקשר לעניין מכרז זה מטעמו של המשתתף הינו – שם \_\_\_\_\_ תפקידו במשתתף

\_\_\_\_\_, מס' טל. נייד: \_\_\_\_\_ ופניותיו מטעמנו, ככל שתהיינה,

בכל הנוגע למכרז, והתשובות שתימסרנה לו על ידי המועצה תחייבנה אותנו.

\_\_\_\_\_  
חתימת המציע

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



## נספח 1.2

### נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
המועצה אזורית אשכול

הנדון: ערבות בנקאית

על-פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסיילוק כל סכום עד לסך של 15,000 ₪ (חמש עשרה אלף ₪), שתדרשו מאת המבקשים בקשר למכרז מס' 12/2020 שפורסם על ידכם.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על – פיה בהליך משפטי, או באופן אחר כלשהו, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על – פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים או לדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 31.12.2020 ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ בנק:

\_\_\_\_\_ תאריך:

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



### מסמך 1.3

#### אחריות בנזיקין לנותן שרות

מכרז מס' 12/2020

פיתוח נופי במרכז חוסן ב מ. א. אשכול

לכבוד : מועצה אזורית אשכול

מאת : \_\_\_\_\_

אני מאשר בזאת כי אני מקיים את כל הוראות הבטיחות והגהות בעבודה הנדרשות על פי כל דין, תקנה ונוהג.

הריני מתחייב להביא לידיעת המנהלים והעובדים המועסקים על ידי את תוכנם של החוקים והתקנות ולהקפיד על קיומם על ידם.

הריני מתחייב להבטיח שימוש בכל אמצעי התקני הבטיחות הנדרשים על פי החוק ולוודא פיקוח והשגחה קפדניים במשך כל הזמן ביצוע ההסכם בינינו.

הריני מתחייב שאני, עובדיי וכל אלה המועסקים על ידי (לרבות קבלני משנה) יצייתו להוראות הבטיחות, הכללים המיוחדים והוראות החירום הנהוגות במועצה.

הריני מצהיר בזאת כי אני מקיים את כל חוקי הביטוח הלאומי ואני וכל המועסקים על ידי רשומים בביטוח הלאומי ואני משלם את דמי הביטוח הלאומי באופן סדיר כנדרש בחוק.

הריני מצהיר בזאת כי אני מתחייב לקבל על עצמי את האחריות בגין נזק או אובדן לרכוש או בגין בפגיעה באדם כל שהוא שנגרם או נגרמו על ידי או על ידי המועסקים על ידי לרבות קבלני משנה.

הריני מצהיר בזאת כי הרכבים שלי ושל המועסקים על ידי מבוטחים.

הריני פוטר בזה את המועצה לרבות הבאים מטעמה מכל אחריות למקרים כאמור לעיל ואפצה ו/או אשפה אותם בגין כל תביעה שתוגש נגדם, באם תוגש, מיד עם דרישתם הראשונה.

לראיה באנו על החתום :

שם : \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. : \_\_\_\_\_

כתובת : \_\_\_\_\_ חתימה : \_\_\_\_\_



# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



## מסמך 2

### הצעת המציע

לכבוד  
מועצה אזורית אשכול

הנדון: הצעת מחיר למתן שירותי עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה האזורית אשכול

1. הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם \_\_\_\_\_ (שם המשתתף), את הצעת המחיר למתן שירותי עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן בתחום המועצה האזורית אשכול, על פי המפורט במסמכי מכרז מס' ה – 12/2020 ואנו מתחייבים לבצע את כל העבודות שנדרש לבצע והמתוארות במסמכי המכרז והסכם ההתקשרות.
2. להלן הצעתנו לביצוע כלל העבודות המפורטות בכתב הכמויות/מפרט עבודות המצורף למסמכי המכרז, ובכלל זה, עבור העמדת כל הציוד, כח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות הנדרשות כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם ההתקשרות, כדלהלן:  
סך של \_\_\_\_\_ + מע"מ (במילים): \_\_\_\_\_ + מע"מ (מ).
3. הצעתנו מביאה בחשבון כי אנו נדרשים לכל האמצעים והתשומות הנדרשות לביצוע כל העבודות שקבעה המועצה, כמו גם את מכלול העלויות הכספיות הכרוכות בביצוע העבודה כמפורט במסמכי המכרז.

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

## מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

### לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה

#### מסמך 3

#### ה ס כ ס

שנערך ונחתם במועצה האזורית אשכול

ביום \_\_\_\_\_

בין :

מועצה אזורית אשכול

(להלן: "המועצה")

#### מצד אחד

ל בין :

מ  
\_\_\_\_\_

(להלן: "הקבלן")

#### מצד שני

**הואיל :**

והמועצה חפצה בביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן בתחום המועצה, כמפורט בהסכם זה;

**הואיל :**

והמועצה פרסמה מכרז מס' ה – 12/2020 (להלן: "המכרז") לביצוע עבודות כאמור בתחום המועצה;

**והואיל**

והקבלן הגיש הצעת השתתפות במכרז לביצוע העבודות כקבלן עצמאי (להלן: "ההצעה")

**והואיל**

והצעת הקבלן הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז והמועצה מעוניינת כי הקבלן יבצע את העבודות המפורטות במכרז, בתנאים שפורטו במכרז, ובהתאם לחוזה זה;

**והואיל**

והקבלן מצהיר, לאחר שבדק את המכרז, המסמכים ותנאי השטח כי יש ביכולתו לבצע את העבודות לשביעות רצונה של המועצה ולפי כל תנאי החוזה;

**והואיל :**

והקבלן מצהיר, כי הינו בעל ניסיון קודם בביצוע עבודות פיתוח נופי עבור רשויות מקומיות בסדר גודל ובהיקף דומה לעבודות נשוא הסכם זה;

**והואיל :**

והקבלן מצהיר כי הינו בעל יכולת, ניסיון, אמצעים, עובדים מוסמכים ומקצועיים, כלי רכב מתאימים, וציוד המתאימים, לביצוע עבודות פיתוח נופי כאמור בהסכם זה, ולשביעות רצונה של המועצה;

**והואיל :**

והקבלן הציע למועצה לבצע עבורה את עבודות הפיתוח הנופי כקבלן עצמאי, והמועצה מסכימה למסור לקבלן את ביצוע העבודות, והכל בכפוף לאמור בהסכם זה לעיל ולהלן;

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



### לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

#### כללי

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. הנספחים המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו הינם:
  - 2.1. נספח א' – מסמך ביטוחים
  - 2.2. נספח א' 1- אישור קיום ביטוחים
  - 2.3. נספח ב' – נוסח ערבות ביצוע
  - 2.4. נספח ב' 1- נוסח ערבות בדק
  - 2.5. נספח ג' - כתב כמויות/מפרט עבודות
  - 2.6. נספח ג' 1 - מפרט צמחיה הנדרשת על פי פרק 3 לכתב הכמויות/מפרט עבודות
3. בהסכם זה:
  - "עבודות" - כל העבודות המפורטות בכתב הכמויות/מפרט העבודות הרצ"ב כנספח "ג" להסכם זה
  - "תחום העבודות" - מרכז חוסן במועצה האזורית אשכול
  - "המנהל" - כל אדם שימונה על ידי ראש המועצה לעניין הסכם זה בכלל או לעניין פלוני מבין העניינים בהם עוסק הסכם זה. מובהר כי ראש המועצה רשאי למנות מספר מנהלים, כאשר כל מנהל יהיה אחראי על תחום עבודות מסויים שיבצע הקבלן.

#### תקופת ההסכם

4.
  - 4.1. המועצה מוסרת בזה לקבלן והקבלן מקבל על עצמו לבצע את העבודות המפורטות במפרט העבודות, וזאת החל ממועד קבלת צו התחלת עבודה ועד ליום 31.3.2021 (להלן: "תקופת ההסכם"). מובהר כי את פרקים 1, 2, 4, 5 לכתב הכמויות/מפרט עבודות, יהיה על הקבלן לסיים תוך 60 ימים קלנדריים ממועד קבלת צו התחלת עבודה. עוד מובהר, כי העבודות המפורטות בפרק 3 לכתב הכמויות/מפרט עבודות, קרי אספקת ושתילת הצמחים, יהיה על הקבלן לבצע רק במהלך חודשים פברואר-מרץ 2021, על פי תוכנית עבודה שבועית שתתקבל מהמועצה.
  - 4.2. המועצה רשאית בהודעה בכתב של 30 יום מראש, להפסיק את ההתקשרות בתוך תקופת ההתקשרות, מכל סיבה שהיא ולפי שיקול דעתה הבלעדיו, ללא חובת הנמקה. מסרה המועצה הודעה כאמור, יגיע ההסכם לקיצו במועד שקבעה המועצה והקבלן לא יהיה זכאי לתשלום

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



ו/או פיצוי כלשהם מלבד הכספים שיגיעו לו בגין העבודות שביצע בפועל עד למועד סיום ההסכם.

### תמורה

5. תמורת ביצוע העבודות, בהתאם לאמור בהסכם זה, מתחייבת המועצה לשלם לקבלן תמורה סופית וכוללת בסך של \_\_\_\_\_ ₪ + מע"מ. התמורה תשולם לקבלן, בתנאי שוטף+45 בכפוף לכל האמור בהסכם זה, לאחר ה- 10 לכל חודש בגין החודש שקדם לו, כנגד הצגת חשבונית, ובכפוף, לאישור ביצוע העבודות המפורטות בחשבונית ע"י המנהל, לשביעות רצונה של המועצה.
6. התמורה האמורה כוללת את כל הוצאות הקבלן, ומעבר לה- לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו.

### 7. הצהרות והתחייבויות הקבלן :

- 7.1. הקבלן מצהיר בזה כי נהירים לו כל תנאי ההסכם על נספחיו, וכי ביקר במקום ביצוע העבודות ובחן את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהם, לרבות סביבתם, תנאי הקרקע, כמויותיהן וטיבן של העבודות, וכן את דרכי הגישה למקום ביצוע העבודות. כן מצהיר בזה הקבלן כי שוכנע על יסוד בדיקותיו כי התמורה המשולמת לו בהתאם להסכם זה מניחה את דעתו ומהווה תמורה הוגנת כקבלן לכל התחייבויותיו לפי הסכם זה.
- 7.2. הקבלן מצהיר בזה שקיבל לשביעות רצונו המלאה כל מידע שביקש ושיש בו כדי להשפיע על ביצוע העבודות ועל הצעתו ואולם מובהר בזאת כי האחריות לביצוע כל הבדיקות שהקבלן סבור כי עליו לבצע לצורך גיבוש הצעתו – מוטלת על הקבלן במלואה.
- 7.3. הקבלן מצהיר בזה שלא יהיה רשאי לבסס ו/או להגיש תביעות כספיות כלשהן עקב אי-ידיעת או הכרת תנאי או מסיבה כלשהם הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהם.
8. הקבלן מתחייב כי יבצע את העבודות כמפורט במפרט העבודות הרצ"ב, כמפורט בהסכם זה.
- 8.1. כאמור לעיל, את העבודות המפורטות בפרקים 1, 2, 4, 5, לכתב הכמויות/מפרט עבודות, יהיה על הקבלן לסיים תוך 60 ימים קלנדריים ממועד קבלת צו התחלת עבודה.
- 8.2. את העבודות המפורטות בפרק 3 לכתב הכמויות/מפרט עבודות, קרי אספקת ושתילת הצמחים, יהיה על הקבלן לבצע רק במהלך חודשים פברואר-מרץ 2021, על פי תוכנית עבודה שבועית שתתקבל מהמועצה. מובהר כי הצמחים שעל הקבלן יהיה לספק על פי פרק 3 לכתב הכמויות/מפרט עבודות, מפורטים במפרט הצמחייה, אשר צורף כנספח ג1' להסכם זה.
- 8.3. הקבלן מתחייב כי יש ברשותו, ויהיו ברשותו לכל אורך תקופת הסכם זה, כל כלי העבודה הנדרשים לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, ברמה הגבוהה ביותר.
- 8.4. מובהר בזאת, כי הקבלן ישא, בעצמו ועל חשבונו, בכל עלויות החומרים ו/או הציוד ו/או כלי העבודה ו/או כיוצ"ב, אשר ידרשו לצורך ביצוע העבודות.

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



- 8.5 . הקבלן מצהיר כי בידו היכולת הארגונית, ההיתרים, הרשיונות וכן עובדים מתאימים לביצוע העבודות במיומנות, במומחיות וביעילות ובידיו כלי הרכב והציוד המתאימים הדרושים לביצוע, והוא מתחייב לבצע את העבודות במיומנות, במומחיות וביעילות ובדייקנות.
- 8.6 . הקבלן מתחייב לבצע את העבודות ושאר התחייבויותיו בהתאם להסכם זה לשביעות רצונה המוחלטת של המועצה ויפעל בהתאם להוראותיהם של המועצה והמנהל, ככל ונדרש הדבר לביצוע העבודות.
- 8.7 . תנאי זה הינו מיסודו של הסכם זה והפרתו תיחשב הפרה יסודית של ההסכם.

### עובדי הקבלן

.9

- 9.1 . הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך. בעבודה שלצורך ביצועה קיימת חובת רישום, רשיון או היתר לפי כל דין או הוראה של רשות מוסמכת, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום, בעל רשיון או בעל היתר כאמור.
- 9.2 . הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחראים מתאימים במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות בצורה יעילה וכן מתחייב הוא להיות בעצמו במקום ביצוע העבודות לצורך השגחה ופיקוח.
- 9.3 . הקבלן מתחייב להבטיח קיומם של תנאי הבטיחות, הגהות ותנאים אחרים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם ו/או כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודות וכן לדאוג ולקיים על חשבונו הוא ועל אחריותו כל אמצעי הבטיחות הנדרשים לפי כל דין.
- 9.4 . הקבלן מתחייב לשלם על חשבונו שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודות וכן לשלם להם את כל התשלומים הסוציאליים לפי כל דין, הסכם או נוהג, לנכות משכרם את הניכויים המחויבים והמותרים על פי דין ולהעבירם לתעודתם במועד.
- 9.5 . הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בדבר הרחקתו ממקום ביצוע העבודות של כל אדם המועסק על ידי הקבלן, אם לדעת המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע העבודות, אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הקבלן להעסיקו בדרך כלשהי ובתפקיד כלשהו בביצוע העבודות על פי הסכם זה.
- 9.6 . הנאמר בסעיף זה בא להוסיף על חבויות הקבלן ולא לגרוע מהן ולא יתפרש כמטיל חובות על המועצה כלפי האנשים המועסקים על ידי הקבלן.

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



- 9.7 . למען הסר ספק מובהר כי עובדי הקבלן הם העובדים של הקבלן ושלו בלבד וכי אין ולא יתקיימו כל יחסי עובד-מעביד בין המועצה לבין הקבלן ו/או עובדי הקבלן וכי למועצה אין ולא תהיה כל אחריות מכל סוג שהוא כלפי הקבלן ו/או עובדי הקבלן.
- 9.8 . תנאי זה הינו מיסודו של הסכם זה והפרתו תיחשב הפרה יסודית של ההסכם.

### תקלה ו/או אי-יכולת זמנית לבצע העבודה

. 10

- 10.1 . בשים לב לאופי העבודות וכדי למנוע סבל מהתושבים ו/או מפגע תברואה, מתחייב בזה הקבלן להיות נכון ולבצע את העבודות במקרים דחופים בכל עת ומייד עם הקראו לכך על ידי המנהל.
- 10.2 . בכל מקרה של אי-יכולת זמנית של הקבלן ו/או עובדיו או מי מהם לקיים התחייבויותיו של הקבלן לפי הסכם זה מחמת מחלה או שירות מילואים וכיוצא באלה סיבות מוצדקות לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, מתחייב הקבלן לדאוג על חשבונו למינוי מחליף ו/או מחליפים בעלי כישורים, רישיונות וניסיון להנחת דעתה של המועצה ובמקרה של מחליף לקבלן גם באישורה של המועצה בכתב ומראש. מינוי מחליף ו/או מחליפים כאמור לא יגרע מאחריותו של הקבלן למילוי התחייבויותיו עפ"י הסכם זה באופן רצוף ושוטף.
- 10.3 . מבלי לגרוע מהתחייבויותיו של הקבלן כאמור לעיל, מתחייב הקבלן להודיע למועצה באופן מיידי ובעוד מועד על כל תקלה המונעת בעדו מלבצע את העבודות או כל חלק מהן.
- 10.4 . אם בכל זמן שהוא יהיה המנהל בדעה שאופן ו/או קצב ו/או מועד ביצוע העבודות בלתי נאות בשים לב לאופי העבודות, יודיע המנהל על כך לקבלן והקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו הוא אמצעים דרושים כולל תוספת עובדים, ציוד וכלי רכב שמחובתו לספקם, בכדי להבטיח את ביצוע העבודות באופן נאות ויודיע על ביצוע האמצעים הנדרשים למנהל בכתב.
- 10.5 . היה המנהל סבור, לפי שיקול דעתו הבלעדי, שהאמצעים שנקט אותם הקבלן לפי סעיף קטן 10.4 דלעיל אינם מספיקים בכדי להבטיח את ביצועו הנאות ו/או מועד של העבודות, יורה המנהל לקבלן בכתב על האמצעים שיש לנקוט והקבלן מתחייב בזה לנקוט מיידי על חשבונו הוא את האמצעים האמורים, לרבות העסקת עובדים בשעות נוספות ו/או במשמרות ו/או הוספת ציוד וכלי רכב שמחובתו לספקם עפ"י החוזה.
- 10.6 . לא מילא הקבלן התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו לפי סעיפים קטנים 10.4 או 10.5 דלעיל, מבלי לגרוע ו/או לפגוע בכל זכות המוקנית למועצה עפ"י ההסכם ו/או עפ"י דין, תהיה המועצה רשאית לבצע את העבודות או מקצתן על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת וזאת על חשבונו של הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך והמועצה תהיה רשאית לגבות ו/או לנכותו את ההוצאות האמורות בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות תקורה מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא והיא תהיה רשאית לנכות מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות מימוש הערבות, כולה או מקצתה.

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



10.7 . תנאי זה הינו מיסודו של הסכם זה והפרתו תיחשב הפרה יסודית של ההסכם.

### פיקוח המנהל

. 11

11.1 . ביצוע כל העבודות, בין במקום ביצוע העבודות ובין בכל מקום אחר שבו מנוהלות פעולות לצורך ביצוע העבודות, יהיה נתון לפיקוח של המנהל והעבודות תבוצענה להנחת דעתו הבלעדית וחוות דעתו תהיה סופית, בהתאם להוראות שיתן מזמן לזמן לקבלן ואשר הקבלן מתחייב בזה למלאן בין שהיו כלולות ומפורטות בהסכם זה על נספחיו ובין שאינן כלולות בו.

11.2 . המנהל רשאי לבדוק את העבודות ולהשגיח על ביצוען וכן לבדוק את טיב הציוד שהקבלן משתמש בהם וטיב העבודה הנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודות. כן רשאי הוא לבדוק אם מפרש הקבלן כהלכה את ההסכם ואת הוראותיו.

11.3 . מבלי לגרוע מכלליות האמור ומבלי לגרוע מכל סמכות אחרת שניתנה למנהל בהוראה כלשהי מהוראות הסכם זה, יכריע המנהל בלעדית וסופית בכל שאלה שתתעורר בקשר עם אופן ביצוען של העבודות, טיבן ומועדן ובקשר עם איכותם וסוגם של הציוד שהקבלן ישתמש בו בביצוע העבודות ו/או יספקו. שום דבר האמור בסעיף זה או בכל הוראה אחרת בהסכם ושום מחדל מצד המנהל לא יפטרו את הקבלן מאחריותו למילוי תנאי הסכם זה ומביצוע העבודות בהתאם להוראותיו.

11.4 . כל ההוראות בקשר עם ביצוע העבודות יקבל הקבלן רק באמצעות המנהל והערות הקבלן יועברו תמיד אך ורק באמצעות המנהל.

11.5 . מובהר כי אין בפיקוחו של המנהל כדי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה.

11.6 . תנאי זה הינו מיסודו של הסכם זה והפרתו תיחשב הפרה יסודית של ההסכם.

### שינוי ו/או ויתור

. 12

12.1 . הסכמה מצד המועצה ו/או המנהל לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

12.2 . לא השתמשו המועצה ו/או המנהל בזכויות הנתונות להם לפי הסכם זה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי הסכם זה.

12.3 . כל שינוי בהסכם זה או בתנאי ביצוע העבודות ייעשה בכתב ומראש ולא יהיה לו כל תוקף אלא אם נעשה כאמור ונחתם על ידי כל הצדדים, וזאת למרות כל האמור בניגוד לכך בכל מקום אחר בהסכם זה על נספחיו.

12.4 . תנאי זה הינו מיסודו של הסכם זה והפרתו תיחשב הפרה יסודית של ההסכם.

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



### אחריות הקבלן לנזקים

. 13

13.1 . הקבלן מתחייב לבצע ולקיים את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה בהתאם לכל דין והוראה של כל רשות מוסמכת. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת שבהסכם זה מתחייב הקבלן לפצות את המועצה עבור כל נזק שייגרם לה כתוצאה מהפרת הוראות סעיף זה על ידו.

13.2 . הקבלן מתחייב ומצהיר כי הדרישות של הרשויות המוסמכות בנוגע לביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה מוכרות וידועות לו. הקבלן מתחייב לעמוד בכל הוראה, דרישה ותנאי הנוגעים לביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה ואשר יפורסמו מעת לעת על ידי כל רשות מוסמכת. אם העמידה בהוראה, דרישה ותנאי כאמור, אשר פורסמו לאחר מועד חתימת הסכם זה, תהיה כרוכה בהוצאות ו/או תשלומים כלשהם, ישא הקבלן בכל התשלומים ו/או ההוצאות האמורים ולא יהיה רשאי לבסס שום תביעות כספיות נגד המועצה בגינם.

13.3 . הקבלן מתחייב לדאוג ולהשיג על חשבונו הוא את כל האישורים, ההיתרים, הרישיונות, הרישוי ופוליסות הביטוח הדרושים לפי כל דין לשם מילוי התחייבויותיו עפ"י הסכם זה.

13.4 . תנאי זה הינו מיסודו של הסכם זה והפרתו תיחשב הפרה יסודית של ההסכם.

. 14

14.1 . הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה בנוחות הציבור ולא תהיה כל הפרעה בזכות השימוש והמעבר של כל אדם ורכב בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש כלשהו.

14.2 . הקבלן מתחייב להקפיד על שמירת השקט ומנוחת התושבים תוך כדי ביצוע העבודות וכן יקפיד על שמירת שלמותו של ציוד או רכוש אחר של המועצה ושל כל צד שלישי.

למען הסר ספק מובהר בזה שאין בהוראות פסקה זו או בכל הוראה אחרת בהסכם זה כדי להטיל חבות על המועצה להעמיד לרשות הקבלן, רכב, ציוד, כלים וכל אמצעי אחר הדרוש לביצוע העבודות.

14.3 . הקבלן יהיה אחראי כלפי המועצה לכל נזק ולכל אבדן שייגרמו או לעובדיה או לרכושם של אלה או לכל צד שלישי או לרכוש, כתוצאה ממעשה או מחדל בביצוע העבודות או בקשר אליהן על ידי הקבלן או על ידי מי שנתון למרותו.

14.4 . הקבלן מתחייב לפצות ו/או לשפות את המועצה בגין כל נזק ו/או אבדן שייגרמו לה כתוצאה ממעשה או מחדל כאמור ובכל מקרה שהמועצה תאלץ לשלם פיצויים או כל תשלום אחר בקשר לתביעה כזו, מתחייב הקבלן לשלם כל סכום כזה למועצה עצמה מייד עם דרישה ראשונה. כל זאת בתוספת הפרשי הצמדה ו/או ריבית והוצאות שהמועצה עמדה בהן בקשר לכל תביעה כזו ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא המועצה רשאית לנכות כל סכום כזה מכל

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



תשלום או סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל עת שהיא לפי ההסכם ו/או להשתמש בערבות הבנקאית שהקבלן מסר בידי המועצה לפי ההסכם זה.

14.5 . הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות.

הקבלן מתחייב לפצות ו/או לשפות את המועצה מייד עם דרישתה הראשונה בכל סכום שיהא על המועצה לשלם עקב כל חיוב שיוטל עליה בגין תביעה לנזק או לפיצוי כאמור בתוספת הוצאות שבהן עמדה המועצה כתוצאה מתביעה כאמור.

14.6 . הקבלן יהיה אחרי לכל נזק או קלקול שייגרמו לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, חשמל, טלגרף, טלפון, צינורות דלק או מובילים אחרים או תשתיות אחרות תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו הוא כל נזק או קלקול כאמור וזאת באופן מיידי ובדרך היעילה ביותר לשביעות רצונו המלאה של מהנדס המועצה ושל כל אדם או רשות מוסמכים לפקוח על הטיפול בכביש, בדרך, מדרכה, שביל, ברשת מים, ביוב, חשמל, טלגרף, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים או תשתיות אחרות וכיו"ב כאמור.

14.7 . לא תיקן הקבלן נזק או קלקול, כאמור בסעיף קטן 14.6 לעיל, רשאית המועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לתקן על חשבונו נזק או קלקול כאמור, והמועצה תהא רשאית לנכות כל סכום שהוצא על ידה כולל ההוצאות שנגרמו לה מכל תשלום או סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל עת שהיא לפי ההסכם ו/או להשתמש בערבות הבנקאית שהקבלן מסר בידי המועצה לפי ההסכם זה.

14.8 . תנאי זה הינו מיסודו של ההסכם זה והפרתו תיחשב הפרה יסודית של ההסכם.

### היעדר יחסי עובדי מעביד

. 15

15.1 . הקבלן מצהיר כי הוא מבצע את העבודות ואת יתר התחייבויותיו עפ"י ההסכם זה כקבלן עצמאי לפי בקשתו ודרישתו ולא יהיו כל יחסי עובד ומעביד שוררים בין המועצה לבין הקבלן או מי מעובדיו של הקבלן או הפועלים בשמו ו/או מטעמו.

15.2 . קיזוז והשבה - הקבלן מתחייב לשפות את המועצה ו/או לפצותה מיד עם דרישתה הראשונה בכל סכום שהוא שיהא על המועצה לשלם בקשר לתביעה שיתבע הקבלן או מי מעובדיו של הקבלן או הפועלים בשמו ו/או מטעמו, ושיסודם ו/או עילתם נעוצה בקביעה כי המצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בסעיף קטן 15.1 לעיל.

15.3 . תנאי זה הינו מיסודו של ההסכם זה והפרתו תיחשב הפרה יסודית של ההסכם.

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



### הסבת החוזה

. 16

- 16.1 . הקבלן לא יהיה זכאי למסור, להסב או להעביר או לשעבד לאחר או לאחרים כל חלק מזכויותיו ו/או מהתחייבויותיו לפי הסכם זה אלא אם בתנאים ובמידה שהמועצה תסכים לכך בכתב ומראש.
- 16.2 . אין הקבלן רשאי למסור לאחר את ביצועו של העבודות כולן או מקצתן אלא אם ובמידה שהמועצה הסכימה לכך בכתב ומראש, ואולם העסקת עובדים על ידי הקבלן בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצוען של העבודות או חלק מהן לאחר.
- 16.3 . נתנה המועצה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי ההסכם, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצע העבודות, באי כוחם ועובדיהם.
- 16.4 . תנאי זה הינו מיסודו של הסכם זה והפרתו תיחשב הפרה יסודית של ההסכם.

### ערבות ביצוע וערבות בדק . 17

- 17.1 . תוך 7 יום ממועד ההודעה על זכיית הקבלן במכרז, ובכל מקרה בטרם החתימה על הסכם זה, יפקיד הקבלן בידי המועצה ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית (מטעם הקבלן בלבד!) לקיום ההסכם בסך של 15,000 ₪ כולל מע"מ, צמודה למדד המחירים לצרכן, להבטחת ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה (להלן: "ערבות הביצוע"). הפקדת ערבות הביצוע מהווה תנאי לביצוע תשלום כלשהו על ידי המועצה. נוסח ערבות הביצוע יהיה בנוסח נספח ב' להסכם זה.
- 17.2 . ערבות הביצוע תהא תקפה מיום הוצאתה ועד לחלוף 6 חודשים לאחר מועד הוצאתה והיא תחודש מעת לעת, אם יהיה צורך בכך לפי שיקול דעתה המוחלט של המועצה, באופן שתהא תקפה עד לאישור המועצה כי העבודות הושלמו לשביעות רצונה המלא. היה ותוקף ערבות הביצוע לא יחודש 14 יום לפני מועד פקיעתה הצפוי, תהיה המועצה רשאית, אך לא חייבת, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות, סעד ותרופה הקנויים לה על פי הסכם זה ועל פי כל דין, לממש ערבות זו, והקבלן מוותר בזאת על כל טענה, דרישה או תביעה בעניין או בקשר למימוש זה.
- 17.3 . תקופת הבדק והאחריות עבור העבודות נשוא הסכם זה יהיה 12 חודשים ממועד סיום העבודות ואישור המועצה כי העבודות הושלמו לשביעות רצונה המלא (להלן: "שנת הבדק").
- 17.4 . בתום תקופת ההסכם, ועם אישור המועצה כי העבודות הושלמו לשביעות רצונה המלאה, ימציא הקבלן למועצה ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית (מטעם הקבלן בלבד!) להבטחת קיום התחייבויותיו של הקבלן במהלך שנת הבדק, בסכום של 5% מגובה התמורה הכוללת מע"מ הקבועה בסעיף 5 להסכם זה. הערבות תהיה צמודה למדד

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



המחירים לצרכן (להלן: "ערבות הבדק"). נוסח ערבות הביצוע יהיה בנוסח **נספח ב'** להסכם זה. ערבות הבדק תהיה תקפה לאורך כל שנת הבדק. מובהר כי ערבות הביצוע לא תושב לקבלן אלא בכפוף לקבלת ערבות הבדק.

17.5 . ערבות הבדק תושב לקבלן בתום שנת הבדק, ועם אישור המועצה על השלמת ביצוע השירות לשביעות רצונה המלאה.

17.6 . הקבלן יהיה אחראי בלעדית לתשלום כל ההוצאות, העמלות ויתר התשלומים הכרוכים בהוצאת ערבות הביצוע ו/או ערבות הבדק ושמירתה בתוקף במשך כל תקופת ההסכם ו/או שנת הבדק.

17.7 . מתן ערבות ביצוע כאמור כנדרש מהווה תנאי מוקדם לכניסתו של הסכם זה לתוקף.

17.8 . במקרה של הפרה של איזו מהתחייבויות הקבלן בקשר עם הסכם זה ובכלל זה אי הארכת תקופה של ערבות הביצוע כאמור לעיל לפחות 14 יום לפני המועד הצפוי לפקיעתה, רשאית המועצה, אך לא חייבת, לדרוש, מעת לעת ובכל עת, את פירעונה של ערבות הביצוע או כל חלק ממנה, וזאת מבלי לגרוע מזכותה לכל סעד אחר או נוסף העומד לה על פי כל דין או על פי הוראות ההסכם.

17.9 . אין במימוש ערבות הביצוע או ערבות הבדק, כולה או חלקה, כדי לפגוע בזכות המועצה לתבוע מהקבלן כל סכום נוסף באם עלו נזקיה ו/או הסכומים שהוא חב לה, על סכום הערבות, וזאת בנוסף למימוש הערבות.

17.10 . אי המצאת ערבות בהתאם לסעיף זה ייחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

### ביטול ההסכם

18 . מוסכם בזה בין הצדדים כי במקרה שהקבלן ינטוש לחלוטין או זמנית את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, או יהיה בלתי מסוגל לדעתה של המועצה (על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט) לקיים את התחייבויותיו לפי הסכם זה במלואן ובמועדן במדויק, או הפר הוראה מהוראות הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך המועד שנקבע לו ע"י המנהל או חזר על אותה הפרה, או לא נשמע להוראות מקצועיות של המנהל בקשר עם ביצוע העבודות, או אם יואשם ו/או יורשע בעבירה פלילית שיש עמה קלון או קשורה בביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, הכל לדעתה של המועצה, או יהפוך הקבלן לחדל פירעון או יינקטו נגדו הליכי הוצאה לפועל, תהיה המועצה רשאית בכל אחד מהמקרים המנויים לעיל לסלק ידו של הקבלן מביצוע העבודות, לבטל הסכם זה ולהמשיך ביצוען בעצמה או באמצעות אחרים וכל הוצאה או נזק שייגרמו למועצה כתוצאה מכך – ותעודה חתומה בידי המנהל תהווה ראיה מכרעת לכך – ייזקפו לחובתו של הקבלן. בכל מקרה מהמקרים האמורים בסעיף זה תהיה המועצה רשאית לעכב כל תשלום המגיע לקבלן עד לסידור החשבון הסופי וזאת מבלי לגרוע מזכותה לממש את הערבות, אולם המועצה לא תסלק ידו של הקבלן מביצוע העבודות כאמור לעיל אלא לאחר שתתן לו הודעה מוקדמת של 14 יום.

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



בוטל ההסכם כאמור בסעיף זה לעיל, לא יהיה הקבלן זכאי מהמועצה לפיצוי ו/או תשלום כספים כלשהם עקב הבאת ההסכם לקיצו, למעט הכספים שיגיעו לו בכפוף לזכויותיה של המועצה – בגין העבודות שביצע בפועל עד למועד סיום ההסכם.

19 . מבלי לפגוע בזכויות המועצה לכל סעד עפ"י דין ו/או על פי הסכם זה, תהיה המועצה זכאית בכל מקרה לקזז ו/או לחלט מתוך כספי הקבלן ו/או כספים אשר יגיעו ממנה ו/או מאחרים לקבלן, כל סכום כסף לכיסוי כל אשר יגיע לה מהקבלן לרבות כדמי נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי ו/או תשלום חוב שבו חייב הקבלן למועצה בתור רשות מקומית עפ"י כל דין, לרבות חוקי העזר שלה ו/או בכל דרך אחרת.

### חשובות

20 . ספרי המועצה וחשבונותיה ייחשבו ויהיו נאמנים על הקבלן וישמשו בכל עת הוכחה מכרעת בכל הנוגע לתשלומים שהמועצה תשלם על פי הסכם זה וכן בכל הנוגע לסכום שיינתן לקבלן מאת המועצה או למועצה על ידי הקבלן.

21 . כל התחייבות המוטלת על הקבלן לפי הסכם זה תהיה המועצה רשאית אך לא מחויבת לעשותה במקום הקבלן, בין בעצמה ובין בכל דרך אחרת, וכל ההוצאות והנזקים בקשר לכך יחולו על הקבלן.

22 . כתובת הקבלן לצורך הסכם זה היא כמפורט ברישא להסכם.

### ולראיה באו הצדדים על החתום:

---

הקבלן

---

המועצה

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



### נספח א להסכם ההתקשרות-מסמך ביטוחים

ביטוחים בפרויקט פיתוח נופי במרכז חוסן במ.א. אשכול ע"פ מכרז מספרה-12/2020

1. המועצה בנספח זה תקרא: מועצה אזורית אשכול ו/או העמותה לקידום תושבי חבל אשכול ו/או החברה הכלכלית לפיתוח אשכול ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או מי שממון את הפרויקט ו/או מי שהפרויקט נעשה עבורו ו/או המפקח מטעם המועצה.
2. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי כל תנאי המכרז או החוזה או על פי דין, ומבלי שהמועצה נוטלת על עצמה אחריות כלשהי כלפי הקבלן, המועצה תסדיר ביטוח לעבודות הפרויקט באמצעות פוליסה לביטוח עבודות קבלניות (להלן "הפוליסה"). משך תקופת הביטוח תהיה עד 24 חודשים. הקבלן ישתתף בעלות הביטוח (פרמיה) של הפוליסה באופן יחסי להיקף העבודות שיבצע. כאשר השתתפות הקבלן תהיה על ידי ניכוי מהתשלום הראשון לקבלן לפי 0.45% מהיקף העבודה כולל מע"מ. הסכום לתשלום הוא סופי ולא יוחזר כל חלק ממנו גם אם הפרויקט לא הושלם מכל סיבה שהיא. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל את ההשתתפות שתידרש מאת הקבלן באם הפרמיה תגדל מסיבות שאין המועצה יכולה למנוע אותן. אם משך העבודות יתארכו מעבר לעשרים וארבעה חודשים, ותקופת הביטוח תוארך, הקבלן ישלם את תוספת הפרמיה מהתשלומים העומדים לתשלום.
3. מעקב אחר תוקף הפוליסה. באחריות הקבלן לבדוק שבכל עת שהעבודות עדיין לא הסתיימו הביטוח תקף והפליסה לא פגה. באם יתברר לקבלן שהעבודות אינן עומדות להסתיים במועד שנקבע, הוא יודיע על כך לפחות 60 יום מראש למועצה, ויבקש לקבל אישור בכתב שתקופת הביטוח הוארכה.

#### 4. תוכן הפוליסה :

הנוסח המחייב הוא כפי הרשום בפוליסה ורישום להלן הנו תמציתי ואינו מחייב.

- א. בכפוף לתנאים, סייגים, גבולות אחריות, סכומי הביטוח וסכומי ההשתתפות העצמית הפוליסה תכלול ביטוח כפי להלן:
- ב. פרק (א) - נזק לרכוש: ביטוח מפני אבדן או נזק פיזי תאונתי ובלתי צפוי מראש, שייגרם לעבודות, לחומרים ולציוד קל לבניה הנמצאים באתר ביצוע הפרויקט במשך תקופת הביטוח. הביטוח על פי פרק זה אינו כולל סיכוני גנבה או פריצה.

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



ג. פרק (ב) - אחריות כלפי צד שלישי: ביטוח חבות כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית ו/או אבדן ו/או נזק לרכוש מאירוע בלתי צפוי מראש שייגרם באתר העבודות במהלך ביצוע העבודות ועקב ביצוען.

ד. פרק (ג) - חבות המעבידים: לכיסוי מקרה מוות ו/או נזק גופני כתוצאה מתאונה ו/או מחלה העלולים להיגרם לעובדי המבוטח תוך כדי ועקב ביצוע עבודות הפרויקט.

ה. שם המבוטח בביטוח העבודות הקבלניות יכלול בנוסף למועצה את הקבלן, קבלני משנה ואחרים שהמועצה התחייבה לכלול אותם בשם המבוטח.

6. בכפוף למילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי תנאי מכרז זה, מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה על פי פרק (א), מתחייבת המועצה להעביר לקבלן את הכספים מתוך תגמולי הביטוח אשר יתקבלו בפועל מאת המבטח בגין האבדן או הנזק שנגרם לקבלן עד לסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק, ובלבד שסולקו תחילה כל הכספים המגיעים למועצה מהקבלן ובכפוף לכך שכוסו תחילה כל נזקי המועצה.

7. לא היה די בתגמולי הביטוח, שהתקבלו לשם שיפוי כל המבוטחים בפוליסה, יחולקו התגמולים על ידי המועצה באופן יחסי, ככל שניתן, לנזק או אבדן שנגרם לכל אחד מהם, והכל לפי שיקול דעתה של המועצה ובכפוף לכך שכוסו תחילה כל נזק או אבדן שנגרמו למועצה.

8. תיאור הפוליסה כאמור לעיל, מהווה תיאור כללי בלבד ואין הוא מחייב את המועצה. הקבלן מתחייב ללמוד את תוכן הפוליסה ולהיות בקי בכל תנאיה לרבות תנאים להקלת הסיכון.

9. הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי המועצה כל טענה, תביעה ו/או דרישה מכל מין וסוג שהם, באשר לתוכן ו/או היקף הביטוח. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף הביטוח או לערוך ביטוחים נוספים, מתחייב הקבלן להוסיף ו/או לערוך את הביטוח הנוסף כאמור על חשבונו, ובמקרה זה, יוסיף את המועצה כמבוטחים נוספים לצידו. בפוליסה שעורך הקבלן או קבלני המשנה ירשם סעיף וויתור על תחלוף של המבטח כנגד המועצה והבאים מטעמה. בנוסף ירשם בפוליסות שמסדיר הקבלן שהן קודמות וראשונות לפוליסות שעורכת המועצה.

10. הקבלן מצהיר בשמו ובשם קבלני המשנה הפועלים מטעמו, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה והבאים מטעמה, בגין נזק או אבדן שהוא זכאי לשיפוי על פי הביטוחים שנערכים על ידו ו/או על ידי קבלני המשנה והקבלן וקבלני המשנה פוטרים בזאת את המועצה ו/או מי מטעמה מכל אחריות לנזק או אבדן כאמור. האמור לעיל לא יחול על נזק שנגרם על ידי אדם בכוונת זדון.

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



11. הקבלן מצהיר ומתחייב לשאת בסכומי ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה ככל שהנזק בגינו הופעלה הפוליסה נוגע לתחומי אחריותו של הקבלן על פי הוראות מכרז זה.
12. בכפוף להודעה מוקדמת כמפורט להלן שומרת המועצה לעצמה את הזכות לבצע שינויים בפוליסה או לבטלה ללא צורך באישור מוקדם של הקבלן, אולם כל שינוי שיש בו כדי לצמצם את היקף הכיסוי הניתן על פי הפוליסה יובא לידיעתו של הקבלן בכתב בתוך 30 יום קודם ביצועו.
13. הקבלן מתחייב להודיע למועצה מיד עם התרחשותו של אובדן או נזק או פגיעה בגוף אדם או רכוש כלשהו לרבות פגיעה כל שהיא בגוף עובדים או צדים שלישיים. ההודעה תהיה בע"פ ובכתב. לא עשה הקבלן כפי הרשום בסעיף זה, יהיה הקבלן אחראי לכל הפסד או הוצאה כספית שתחול על המועצה עקב אי מתן הודעה כאמור בסעיף זה.
14. המועצה תהיה רשאית להורות לקבלן בהתראה של 30 יום מראש, כי עליו לבטח את עצמו באופן עצמאי ונפרד בפוליסה שתבוא כתחליף לפוליסה שערכה המועצה ותכסה את הסיכונים שבטחו בה. במקרה כזה, לא יידרש הקבלן להעביר למועצה את סכום הניכוי האמור לעיל, והסעיפים לעיל, יחולו ביטוח הקבלן בהתאמה הנדרשת.

### ביטוחי הקבלן:

15. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי מכרז זה ועל פי דין, מתחייב הקבלן לפני תחילת הביצוע של הפרויקט ( העבודה על פי מכרז זה ), לערוך ולקיים על חשבון, באמצעות חברת ביטוח מורשית לפועל בישראל, את הביטוחים המפורטים להלן ובסמוך ולפני קבלת אישור מהמועצה בדבר סיום העבודה להמציא לידיה את אישור קיום ביטוח אחריות המוצר המצורף כנספח א'1 (להלן: "אישור קיום ביטוחים").
16. **פוליסות לביטוח רכב:** ביטוח מקיף או ביטוח צד שלישי וביטוח חובה כנדרש על פי החוק בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב וצידוד ממנוע מכל סוג שבבעלותו או בשימוש של הקבלן.
17. **פוליסה לביטוח פגיעה גוף אדם של כלי רכב וצידוד ממנוע** מכל סוג שבבעלותו או בשימוש של הקבלן **שאינם חייבים בהסדרת ביטוח חובה** לרבות טרקטורים, מנופים, מחפרים ומלגזות. הביטוח כאמור יבטח פגיעה בגוף אדם כל שהוא לרבות המפעיל.
18. **פוליסה לביטוח רכוש** ( כגון : אש מורחב. כל הסיכונים ). הפוליסה תבטח את רכושו של הקבלן אשר משמש אותו בביצוע העבודות ושאינו מבוטח באמצעות הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות שתסדיר המועצה. למרות הרשום בסעיף זה, הקבלן רשאי שלא לערוך את הביטוח במלואו או בחלקו והוא פוטר בזאת את המועצה והבאים מטעמה בגין אבדן או נזק כלשהו לרכוש שיכול היה

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



להיות מבוטח.

19. **פוליסה לביטוח אחריות מקצועית.** הפוליסה תבטח את חבות הקבלן על פי דין בשל מעשה ו/או מחדל מקצועי ו/או הפרת חובה מקצועית ו/או טעות שמקורה ברשלנות, מחדל או השמטה בגבולות של לכל הפחות 4,000,000 ₪ לאירוע ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח יכסה בין השאר מקרים של אי-יושר עובדים, אובדן מסמכים, חריגה מסמכות, הפרת סודיות, מרמה, אובדן השימוש, עיכוב, נזק תוצאתי עקב מקרה ביטוח מכוסה. בפוליסה ירשם תאריך רטרואקטיבי שיחול מיום החתימה על החוזה. הביטוח יכלול תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח. הביטוח כאמור יורחב לשפות את המועצה ומי מטעמם בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הבאים מטעמו.

20. **פוליסה לביטוח אחריות המוצר.** הפוליסה תבטח את חבות הקבלן על פי דין בגבולות אחריות של לכל הפחות 8,000,000 ₪ לאירוע ובסה"כ לתקופת הביטוח. בפוליסה ירשם תאריך רטרואקטיבי שיחול מיום החתימה על החוזה. הביטוח יכלול תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח. הקבלן ימציא את הפוליסה במועד מסירת הפרויקט כולו או חלקים ממנו לפי המוקדם מבניהם.

21. עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחלו על הקבלן בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בנספח זה ייושמו בפוליסות הביטוח של הקבלן לפני ההתקשרות בין הצדדים.

22. פוליסות ביטוח אחריות מקצועית ואחריות המוצר, יהיו בתוקף כל עוד חלה על הקבלן חבות על פי דין.

23. פוליסת ביטוח אחריות המוצר תהיה לפי נוסח ביט.

24. הקבלן יערוך ביטוח נוסף או משלים אשר לדעת הקבלן נדרש כנגד כל הסיכונים ו/או הנזקים האפשריים שהוא אחראי להם לפי מכרז זה ולפי כל דין ואשר אינם כלולים בכל הביטוחים הנזכרים לעיל.

25. הקבלן מתחייב לקיים את תנאי ביטוחי הקבלן ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי להשפיע לרעה על תוקף הביטוחים. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המועצה ככל שיידרש לשם שמירה ומימוש של זכויות המועצה על פי ביטוחי הקבלן, ובכלל זה להודיע בכתב, למועצה ולמבטח, מיד עם היוודע לו על קרות אירוע העשוי לשמש בסיס לתביעה על-פי ביטוחי הקבלן.

26. הפר הקבלן את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויותיה המועצה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו למועצה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



טענות, כספיות או אחרות כלפיה, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי המועצה והבאים מטעמה כל טענה כאמור.

27. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאית לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או את פוליסות הביטוח אך לא תהיה חייבת לעשות כך. למען הסר ספק, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי המועצה או מי מטעמה אינה פוטרת את הקבלן מאחריות על פי דין או אחריות על פי נספח זה.

28. הקבלן יכול להגיש העתקי פוליסות ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות המועצה, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיוצ"ב.

29. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאית לבקש מהקבלן לשנות או לתקן את פוליסות הביטוח ו/או את אישור קיום הביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי נספח זה. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום הביטוחים ו/או פוליסות הביטוח ולא תחול עקב כך על המוצעה אחריות כל שהיא.

30. הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסות הביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה.

31. בכל הפוליסות שיערוך הקבלן ירשם סעיף בדבר וויתור על תחלוף כלפי: המועצה והבאים מטעמה וכלפי מי שהמועצה התחייבה לוותר על זכות התביעה כנגדו וזכות התחלוף של המבטח בטרם קרה מקרה הביטוח.

32. בכל הפוליסות שיערוך הקבלן יבוטל חריג רשלנות רבתי (ככל שקיים), אולם לא יהיה בכך כדי לגרוע מזכויות המבטחת וחובות המבטח על פי כל דין.

33. בכל הפוליסות שיערוך הקבלן ירשם: כל סעיף המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המועצה ו/או מי מטעמה וכלפי מבטחיהם, ולגביהם, הביטוח על-פי הפוליסה הוא "ביטוח ראשוני", המזכה אותם במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי הנ"ל, מבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממבטחי הנ"ל להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א-1981. ולמען הסר ספק אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפיהם וכלפי מבטחיהם.

34. ביטוחי הקבלן הנ"ל יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם, אלא אם כן מסר המבטח למועצה הודעה בדואר רשום על כוונתו לעשות כן 60 ימים מראש.

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



35. מבלי לגרוע מכלליות האמור בכל מקום בנספח זה, ולאורך כל תקופת ביצוע העבודות על פי מכרז זה, מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו. על הקבלן מתחייב לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות החוק לביטוח לאומי על כל צוו ותקנותיו.

36. מבלי לגרוע מכל יתר התחייבויותיו על פי הוראות נספח זה ו/או על פי כל דין, הקבלן מתחייב לקיים את נוהלי הבטיחות אשר יקבעו-אם יקבעו-מעת לעת ע"י המועצה ו/או ע"י המבטח. כן מתחייב הקבלן שלא לעשות ו/או לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל או לגרום נזק לרכוש, אשר עלולים לגרום לנזק כלשהו לרכוש ו/או אשר יש בכך כדי לסכן חיי אדם.

37. הוראות נספח זה (ביטוח) ודרישות אישור קיום ביטוחים על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי המכרז או הדין ואין בהם כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כל שהן כלפי המועצה שלא היו קיימות כלפיה, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המועצה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.

38. הפרת הסדרי הביטוח כאמור לעיל, על ידי הקבלן, מהווה הפרה יסודית של התחייבויות הקבלן על פי תנאי מכרז זה.

### לראיה באנו על החתום :

שם: \_\_\_\_\_ מס' ת.ז.: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



נספח א'1

<b>אישור קיום ביטוחים</b>
מכרז מספר 12/2020 אישור קיום ביטוחים בחוזה עם <u>בקשר</u> לעבודות פיתוח נופי במרכז חוסן מ.א. אשכול

תאריך הנפקת האישור _____	אישור קיום ביטוחים		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
ממעמד מבקש האישור	אופי העסקה	המבוטח	ממבקש האישור
<input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים	עבודות פיתוח נופי במכרז חוסן מ.א. אשכול	שם	<p>שם: מועצה אזורית אשכול ו/או העמותה לקידום תושבי חבל אשכול ו/או החברה הכלכלית לפיתוח אשכול ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או מי שממן את הפרויקט ו/או מי שהפרויקט נעשה עבורו ו/או המפקח מטעם המועצה.</p>
		ת.ז./ח.פ.	ח.פ.:
		מען	מען:

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



כיסויים נוספים בתוקף	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח
	מטבע	סכום					
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'							חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
302 – אחריות צולבת 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 – מבטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבטח – מבקש האישור 328 – ראשוניות 332 – תקופת הגילוי אחריות המוצר - 12 חודשים	₪	8,000,000			ביט		אחריות המוצר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בחוזה בין המבטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח השירותים):

069 – קבלן עבודות אזרחיות ( לרבות תשתיות )

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



### נספח ב' להסכם

### נוסח ערבות ביצוע

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
מועצה אזורית אשכול

### הנדון: ערבות בנקאית להסכם

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקשים"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 15,000 ₪ (במילים: חמש עשרה אלפים ₪), בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן (להלן: "הפרשי הצמדה"), שתדרשו מאת המבקשים בקשר להסכם לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה אזורית אשכול.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש ספטמבר 2020 שפורסם ביום 15.10.2020 (להלן: "המדד היסודי") יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_

# מועצה אזורית אשכול

מכרז מספר ה – 12/2020

## לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה



נספח ב' 1 להסכם

### נוסח ערבות בדק

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
מועצה אזורית אשכול

### הנדון: ערבות בנקאית לתקופת הבדק

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקשים"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ₪ (במילים: \_\_\_\_\_ ₪), בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן (להלן: "הפרשי הצמדה"), שתדרשו מאת המבקשים בקשר להסכם לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה אזורית אשכול.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש ספטמבר 2020 שפורסם ביום 15.10.2020 (להלן: "המדד היסודי") יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_

**מועצה אזורית אשכול**  
**מכרז מספר ה – 12/2020**  
**לביצוע עבודות פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה**



נספח ג' להסכם

כתב כמויות/מפרט עבודות

תוכניות יחולקו בסיוור קבלנים

פיתוח נופי במרכז חוסן במועצה האזורית אשכול