



שלום רב,

הנדון: סדר יום ישיבת מליאה 9#2021 בתאריך 21/6/21

הנכם מוזמנים לישיבת מליאה שתתקיים ביום שני 21/6/21, בשעה 18:00 באולם הישיבות.

<u>שעה</u>	<u>עמוד</u>	<u>על סדר היום :</u>
		1. מידע.
	2	2. שאילתות.
	3-8	3. אישור פרוטוקול מליאה 7#2021 מיום 24/5/21.
	9-13	4. אישור פרוטוקול מליאה 8#2021 מיום 2/6/21.
18:30	14-22	5. צו ארנונה 2022.
19:00	23-26	6. הקצאה לטווח ארוך לעמותת "לא מפקירים".
19:30	27-28	7. אישור דוחות כספיים – המרכז הקהילתי 2020.
20:00	29-30	8. אישור דוחות כספיים – החברה הכלכלית 2020.
	31-32	9. וועדים מקומיים.
	33-37	10. אישור תב"רים.
	38	11. תוכנית שימושים מפעל הפייס 2021.
	39-44	12. וועדות המועצה.

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נוה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף

נירום – מנכ"ל המועצה



**שאלות למליאה 9#2021**

**ש – תמיר בוקובה**

- בדרום המועצה קיים מט"ש חולית המטפל בשפכי הביוב של כלל המועצה (בשלב זה טרם חוברו מספר אזורים למט"ש אך למיטב הבנתי, התוכנית היא לחבר את כלל המועצה למעט שני קיבוצים שקיבלו אישור זמני להמשך הפעלת מט"ש ישן – ניר יצחק ומגן).
1. האם ישנם עוד מפעלי טיהור שפכים פעילים במועצה מעבר למט"ש מגן, ניר יצחק וחולית?
  2. מי בעל הזיכיון כיום בכל אחד מהמפעלים הפעילים?
  3. מתי בוצע המכרז האחרון עבור כל אחד מהמפעלים?
  4. מתי מסתיים הזיכיון הפעלה בכל אחד מהמפעלים?
  5. מה הסכומים אותם משלמת / מקבלת המועצה עבור הזיכיון? לחילופין וככל ואין זכיון במי המפעלים - מה עלויות התפעול השנתיות של כל אחד מהמפעלים ומי נושא בהם?
  6. מה עושה המועצה / המפעיל של המט"ש עם המים המטופלים?
  7. האם המועצה גובה תשלום עבור השימוש במים המטופלים ואם כן כמה ומי הגורם המשלם?
  8. האם ניתן להשיב את המים המטופלים למערכת המים של מקורות המזרימה מי שפד"ן לאזור המועצה ובכך להגדיל את כמות המים הזמינה לחקלאות לכלל החקלאים?
  9. האם הדבר יכול להביא להפחתת עלויות המים לחקלאים או להפחתה באגרת הביוב לתושבים?

**ת – ניר**

1. כן, בעוד כמה קיבוצים באחריות הקיבוצים.
2. למועצה מט"ש אחד. כל היתר בבעלות ובאחריות תפעולית וכוללת של הקיבוצים.
3. מכרז למה?
4. בקיבוצים – לא רלוונטי. במועצה, אין זכיון.
5. בשלב זה עלות התפעול של מט"ש חולית היא כ- 1 מיליון ש"ח בשנה. המימון להוצאה מגיע מאגרת הביוב שמשלם כל צרכן מים במועצה. המט"שים בקיבוצים - הם מתפעלים ומממנים.
6. הזכיון למים המטופלים בשלב זה הוא ערן לוי מיתד הוא משקה עם המים את השטחים שלו. אנחנו בתהליך של בניית מאגר חדש למים המושבים. עלות קוב מים מושבים נקבעת על יד רשות המים.
7. בשלב זה עד בניית המאגר ועד סיום ההתקשרות עם ערן לוי, הוא משלם מחיר על פי ההסכם איתו.
8. לא.
9. לא.

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
גוה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



**פרוטוקול מליאה מס' 7#2021 מיום – 24/5/2021**



**נוכחים :** גדי ירקוני, דודי אלון, איתן אהרון, יובל בר, ידידיה הוכמן, עופר קיסין, השי רובין, תמיר בוקובזה, מזל ערוסי, רונית בן רומנו, אדוארד קוברסקי, סילביה גרין, רותם בוקסבאום, משה טל, קובי רביבו, שמואל ספקטור, יהודית מימון, רויטל דג'אווי, צפניה משה, חנניה אווקרט, דני ברזילי, שרון קלדרון, אמיר פלג, ראובן פרידמן, נעמי סלע, אריק דניאל, נועם גל, דנה אדמון.

**מתנצלים :** רבקה בן ארי, מירב ברקאי, שמואל בלברמן, תמי בר מאיר.

**חסרים :** מאיר יפרח, טל בורנשטיין, אלי שמעיה.

**סה"כ חברי מליאה : 35**

**נוכחים קבועים :** ניר-מנכ"ל, יפה-הנהח"ש, יפעת-דוברת.

**חסרים קבועים :** כבי-גזברית, יהודה-מבקר, תמרה-לשכה, ענת-קידום האישה.

**אורחים ומציגים :** מתן שטרית, בת שבע, מיכל עוזיהו, משה מורג, אבי יאנוס.

**על סדר היום :**

1. מידע.
2. אישור פרוטוקול מליאה 3#2021 מיום 28/2/21.
3. אישור פרוטוקול מליאה 4#2021 מיום 15/3/21.
4. אישור פרוטוקול מליאה 5#2021 מיום 5/4/21.
5. אישור פרוטוקול מליאה 6#2021 מיום 26/4/21.
6. סיכום אירוע ביטחוני "שומר החומות".
7. הסעות חינוך ממלכתי דתי.
8. הקמת בי"ס ממלכתי דתי.
9. פרויקט סקייט-פארק.
10. יעוד מבני בי"ס יובלי הבשור.
11. וועדים מקומיים.
12. הקצאה לעמותת "מוסדות חינוך נווה".
13. עדכון שכר סטטוטורים (מהנדס, מנכ"ל).
14. אישור פרוטוקולים ועדת שמות.
15. הגדלת התקשרות עם קבלן שמעון מרק.

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



## 1. מידע.

### גדי ירקוני -

השתתפות בצער – במהלך מבצע שומר החומות, באירוע נפילה בביאר באוהד, נפגעו עובדים זרים מתאילנד, 2 נהרגו ו-7 נפצעו. מ.א. אשכול משתתפת בצער משפחות ההרוגים, ומאחלת בריאות שלמה והחלמה מהירה לפצועים. בנוסף נפגעו באירועים שונים עוד 3 אנשים, וגם להם נאחל החלמה מהירה.

תוכנית מלונית – עם תחילת המבצע התברר לנו בהפתעה שתוכנית מלונית בוטלה. המועצה התארגנה עצמאית על פיניו של כ-1,500 תושבים מישובים צמודי גדר.

### דודי אלון -

עובדים זרים – מופנה מאמץ בטיפול והסברה לקבוצות העובדים הזרים ולמעסיקים במועצה. הפעילות מובלת ע"י אוהד רכז החקלאות, בשיתוף עם גורמים מועצתיים נוספים.

### מינה בראלי -

מינה – מנהלת סניף אשכול של הוועד למען החייל, תארה לחברי המליאה את פעילות הוועד למען החייל אשכול, ואת מגוון הפעולות שעושה הסניף למען חיילים תושבי האזור ולמען חיילים המשרתים באזור. מינה קראה לחברי המליאה להעביר לישובים מסר שיעודד תושבים להתנדב לפעילות, להצטרף לצוותים הקיימים, ומסר שיעודד תושבים לתרום ולהשתתף במאמץ לגייס כספים, למען המטרה החשובה הזו.

## 2. אישור פרוטוקול מליאה 3#2021 מיום 28/2/21 -

### החלטה מס' 1-23-7#2021

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מליאה 3#2021 מיום 28/2/21, בעד - 15, נמנעים - 0, נגד - 5.

## 3. אישור פרוטוקול מליאה 4#2021 מיום 15/3/21 -

### החלטה מס' 1-24-7#2021

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מליאה 4#2021 מיום 15/3/21, בעד - 16, נמנעים - 3, נגד - 4.

## 4. אישור פרוטוקול מליאה 5#2021 מיום 5/4/21 -

### החלטה מס' 1-25-7#2021

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מליאה 5#2021 מיום 5/4/21, בעד - 19, נמנעים - 4, נגד - 2.

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נוה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



## 5. אישור פרוטוקול מליאה 6#2021 מיום 26/4/21 -



### החלטה מס' 1-26-7#2021

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מליאה 6#2021 מיום 26/4/21, תוך שירשם בפרוטוקול בהמשך לשאילתה של רויטל, שהתבקש תיעוד התכתובות בין המועצה למשטרה. בעד - 19, נמנעים - 4, נגד - 2.

## 6. סיכום אירוע ביטחוני "שומר החומות" -

משה מורג - רמ"ט מל"ח, סקר את אירוע שומר החומות שנמשך 12 ימים 10-21/5/21. הסקירה נגעה במספר השיגורים לכיוון אשכול (1,431 שיגורים, מהם 74 בתוך ישובים, לעומת 4,450 שיגורים בכלל הארץ), במספר הנפגעים (2 הרוגים, 1 פצוע קשה, 9 פצועים קל), בנזקים שנגרמו לרכוש פרטי ולעסקים, במאמצי פינוי תושבים מהאזור, ובמאפיינים נוספים וכלליים של המבצע. לסיכום תאר משה את שלבי השיקום הנדרשים, ואת תהליכי היום שאחרי ותהליכי החזרה מחרום לשגרה. (פירוט לנושאים שהועברו בסקירה קיימים במצגת "מבצע שומר החומות" המצ"ב).

## 7. הסעות חינוך ממלכתי דתי -

נושא הסעות תלמידי ממלכתי דתי, לבתי ספר שנמצאים מחוץ לאזור הרישום של המועצה, נבחן ע"י ועדת החינוך המועצתית, ואחרי שנאספו הנתונים הכלכליים, מספר התלמידים ופיזורם בבתי הספר השונים, גובשה בוועדת החינוך המלצה המובאת להחלטת המליאה.

עלות הסעות שנתית ממוצעת לתלמיד -	מיקום בי"ס	מס' תלמידים	עלות ש.ח.
מועצה	2,350	1,502	
נחלים	3	26,742	
אופקים	30	5,163	
סעד	6	17,967	

### החלטה מס' 1-27-7#2021

מליאת המועצה מקבלת את המלצת ועדת החינוך המועצתית ומחליטה:

א. לבטל תוך 3 שנים (החל מ-2020), את ההסעות לבתי ספר ממלכתי דתי, שאינם בתחומי הרישום של המועצה.

ב. עד לתאריך 1/9/23 תישא המועצה בעלות המלאה של הסעת 39 התלמידים הרשומים נכון לעכשיו, ובתנאי שיעדי ההסעה של התלמידים הנ"ל לא יהיו רחוקים יותר מהקיימים.

ג. האפשרות הקיימת לרשום תלמידי ממלכתי דתי למוסדות חינוך מחוץ לאזור הרישום של המועצה מבוטלת, ורישום תלמידים חדשים יתאפשר רק כנגד הצהרה של ההורים כי הם מסכימים שהאחריות על ההסעות מוטלת עליהם, שהמועצה לא תישא בעלות ההסעות. בעד - 20, נמנעים - 2, נגד - 1.

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נוזה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



### 8. הקמת בי"ס ממלכתי דתי -

נושא הקמת בי"ס ממלכתי דתי באשכול נבחן ע"י אגף החינוך בשיתוף עם וועדת החינוך המועצתית, בשיח עם תושבים, בסקר להיענות ולרצון תושבים, ומול גורמי משרד החינוך. עלה מהסקר שמספר התלמידים שעתידים להירשם, לבי"ס ממלכתי דתי אם יוקם במועצה, קטן מהמינימום האפשרי, וביה"ס לא יזכה לאישור ו/או תמיכה ממשרד החינוך. ועדת החינוך ממליצה לא להקים בי"ס ממלכתי דתי במועצה, וההמלצה מובאת להחלטת המליאה.

#### החלטה מס' 1-28-7#2021

מליאת המועצה מקבלת את המלצת וועדת החינוך המועצתית, ומחליטה שלא להקים בי"ס ממלכתי דתי במועצה.  
בעד - 18, נמנעים - 0, נגד - 2.

### 9. פרויקט סקייט-פארק -

מיכל עוזיהו הציגה את הפרוייקט הכולל פאמפ-טראק וסקייט-פארק, שמתוכנן להיבנות בצמוד למתחם בי"ס הבשור, בתקציב כולל של כ-1.6 מיליון ש.ח (1.0 ממפעל הפייס, 0.6 תקציב מ.הפנים).

#### החלטה מס' 1-29-7#2021

מליאת המועצה מאשרת ללא מתנגדים, את הקמת פרויקט פאמפ-טראק וסקייט-פארק, בצמוד למתחם בי"ס הבשור, בעלות של כ-1.6 מיליון ש.ח, ובמימון 1.0 מיליון ש.ח מכספי מפעל הפייס ו-0.6 מיליון ש.ח מתקציב מ.הפנים.  
בעד - 18, נמנעים - 0, נגד - 2.

### 10. יעוד מבני בי"ס יובלי הבשור.

הוסבר הסטטוס הנוכחי של השימושים במבני בי"ס יובלי הבשור, והוסבר הצורך לתכנן את השימושים במתחם לטווח הארוך. "מנהלת הבשור" מובילה את הנושא, בוחנת את האפשרויות השונות, ומנסחת את העקרונות והערכים המנחים לשימושים המתאימים במתחם. בשלב הזה, נעשית פניה לרמ"י ולמ.החינוך לצורך קבלת אישורם ליעוד אחר של המבנים, ונדרש אישור המליאה לצורך יציאה מסודרת למכרז.

#### החלטה מס' 1-30-7#2021

מליאת המועצה מאשרת ללא מתנגדים, את המשך קידום המהלכים לאיתור שימושים למבני בי"ס יובלי הבשור, על בסיס המסמך שהוצג, תוך צירופם של תמיר בוקובזה ואיתן אהרון, כנציגי מליאה בצוות שמטפל בנושא.  
בעד - 21, נמנעים - 0, נגד - 0.

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



11. וועדים מקומיים -

## אישור תקציב ועדים מקומיים לשנת 2021

מס'	ישוב	תקציב לשנה	בקשת תקציב	בקשה להאצלת סמכויות	בעד	נמנעים	נגד
1	חולית	2021	975,000	V	15	3	1
2	שדי אברהם	2021	741,536	V	15	3	1

החלטה מס' 1-31-7#2021

מליאת המועצה מאשרת את הבקשות לתקציב ולהאצלת סמכויות, כפי שהוגשו ע"י הישובים ברשימה לעיל. תוצאות ההצבעה רשומות לצד כל ישוב וישוב.

12. הקצאה לעמותת "מוסדות חינוך נווה" -החלטה מס' 1-32-7#2021

מליאת המועצה מאשרת הקצאת מבני חינוך וקרקע למוסדות חינוך נווה ע"ר 580712685, לתקופה של שנה וארבעה חודשים, החל מ-1/4/2021 עד 31/7/2022, בהתאמה למפורט במטרות החכירה, בחוזים שנעשו בין מ.א. אשכול לבין רמ"י, ובכפוף להסכמי שימוש בין מ.א. אשכול לבין העמותה בהתאמה, ועפ"י הפירוט הבא:

1. תלמוד תורה נווה, יסודי בנים, סמל מוסד 615146, גוש 39001, מגרש 409, חלקה 1, בהתאם לחוזה חכירה מועצה-רמ"י 60344586, מיום 3/3/2008 עד 2/3/2057.
2. ב"ס בנות נווה, יסודי בנות, סמל מוסד 740712, גוש 39001, מגרש B700, חלקה 2, בהתאם לחוזה חכירה מועצה-רמ"י 60344644, מיום 13/12/2010 עד 6/11/2059.
3. ישיבה תיכונית נווה, תיכון בנים, סמל מוסד 641365, גוש 39001, מגרש 411, חלקה 1, בהתאם לחוזה חכירה מועצה-רמ"י 60352423, מיום 22/11/2010 עד 21/11/2059.
4. אולפנה חלוצה נווה, תיכון בנות, סמל מוסד 640391, גוש 39001, מגרש A700, חלקה 2, בהתאם לחוזה חכירה מועצה-רמ"י 60352415, מיום 18/11/2010 עד 17/11/2059.

בעד - 16, נמנעים - 1, נגד - 0.

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



### 13. עדכון שכר סטטוטורים (מהנדס, מנכ"ל) -

הסעיף הגיע באיחור לדין במליאה בשל מגבלות הקורונה ומבצע שומר החומות, חברי המליאה ביקשו להבין את הכללים ואת ההשלכות הכספיות של הנושא וסוכם שהסעיף יובא להחלטה במליאה קרובה, ואם יאושר יוחל רטרואקטיבית.

### 14. אישור פרוטוקולים ועדת שמות -

#### החלטה מס' 1-33-7#2021

מליאת המועצה מאשרת את שמות הרחובות שאושרו לוועד מקומי שדי אברהם, ע"י וועדת השמות בפרוטוקול מיום 24/2/2021 כלהלן:

1. לקרוא בשם "תאנה" לרחוב בו הבתים ממספר 1 עד מספר 28.
2. לקרוא בשם "גפן" לרחוב בו הבתים ממספר 29 עד מספר 48.
3. לקרוא בשם "זית" לרחוב בו הבתים ממספר 49 עד מספר 72.
4. לקרוא בשם "רימון" לרחוב בו הבתים ממספר 74 עד מספר 96.

בעד - 17, נמנעים - 0, נגד - 0.

#### החלטה מס' 1-34-7#2021

מליאת המועצה מאשרת את שמות הרחובות שאושרו לוועד מקומי דקל, ע"י וועדת השמות בפרוטוקול מיום 8/11/2020 כלהלן:

1. לקרוא בשם "אורן" לרחוב בו הבתים ממספר 1 עד מספר 20.
2. לקרוא בשם "אלה" לרחוב בו הבתים ממספר 21 עד מספר 48.
3. לקרוא בשם "אשל" לרחוב בו הבתים ממספר 49 עד מספר 72.
4. לקרוא בשם "תמר" לרחוב בו הבתים ממספר 173 עד מספר 200.

בעד - 17, נמנעים - 0, נגד - 0.

### 15. הגדלת התקשרות עם קבלן שמעון מרק -

#### החלטה מס' 1-35-7#2021

מליאת המועצה מאשרת הגדלת חוזה עם הקבלן שמעון מרק במכרז 4/2019 לפרוייקט הקמת מבנה רב תכליתי באבשלום. ההגדלה בשיעור 31.51% ע"ס 451,239 ש.ח.

בעד - 9, נמנעים - 7, נגד - 1.

גדי ירקוני  
ראש המועצה

ניר  
מנכ"ל המועצה

אושר בתאריך:

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נוזה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



**פרוטוקול מליאה מס' 8#2021 מיום – 2/6/2021**



**נוכחים:** גדי ירקוני, דודי אלון, איתן אהרון, יובל בר, ידידיה הוכמן, השי רובין, תמיר בוקובזה, מזל ערוסי, אדוארד קוברסקי, סילביה גרין, רותם בוקסבאום, שמואל ספקטור, רויטל דג'אווי, חנניה אווקרט, דני ברזילי, שמואל בלברמן, שרון קלדרון, אריק דניאל, נועם גל.

**מתנצלים:** רונית בן רומנו, מירב ברקאי, רבקה בן ארי, יהודית מימון, אמיר פלג, תמי בר מאיר, דנה אדמון.

**חסרים:** מאיר יפרח, עופר קיסין, משה טל, קובי רביבו, צפניה משה, טל בורנשטיין, ראובן פרידמן, אלי שמעיה, נעמי סלע.

**סה"כ חברי מליאה:** 35

**נוכחים קבועים:** ניר-מנכ"ל, כבי-גזברית, יפה-הנהח"ש, יפעת-דוברת, תמרה-לשכה.

**חסרים קבועים:** יהודה-מבקר, ענת-קידום האישה.

**אורחים ומציגים:** מתן שטרית.

**על סדר היום:**

1. מידע.
2. שאילתות.
3. אישור פרוטוקול מליאה 7#2021 מיום 10/5/21.
4. הקצאה לטווח ארוך לעמותת "לא מפקירים".
5. אישור דוחות כספיים – עמותת התיירות 2020.
6. אישור דוחות כספיים – המרכז הקהילתי 2020.
7. אישור דוחות כספיים – החברה הכלכלית 2020.
8. וועדים מקומיים.
9. אישור תב"רים.
10. מינה בראלי – הוועד למען החייל (התקיים במליאה 7#2021).
11. עדכון שכר סטטוטורים (מהנדס, מנכ"ל).
12. תיקון תקציב 2021.
13. מענקי פיתוח 2021-2022.
14. צו ארנונה 2022.

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



גדי ירקוני -

אירוע לעובדי המועצה - אתמול קיימנו אירוע לעובדי המועצה בחוות אל היען. האירוע, שאורגן על ידי ניר ובת שבע, בא להוקיר ולהעלות את מורל עובדי המועצה לאחר מבצע 'שומר החומות'. העובדים, אשר עבדו 24/7 במשך 11 ימים אינטנסיביים חוו ערב עם עינת שרוף באנרגיה טובה והרבה צחוק וחיוכים. פגישה עם אלוף פקע"ר - אתמול התקיים דיון עם אלוף פקע"ר בו הוצגו הממצאים של אירוע חדירת הרסיס לבית בשדרות שהוביל למותו טראגי של ילד בן 5. הובהר כי למרות האירוע, שקרה בשל צירוף מקרים חריג ונדיר, הממ"ד הוא המקום הבטוח ביותר לשהות בו בזמן אזהרה. האלוף עדכן כי הוא ממליץ על העלאת המוגנות על ידי החלפת חלונות הברזל לישושים בעוטף עזה 7-0 שפונים לכיוון מערב לחלונות של 32 מ"מ. הנושא עדיין לא הובא לאישור תקציבי אבל הנושא בטיפול פקע"ר. זוהי החלטה חשובה ואמיצה.

קייטנות - אנחנו בשלבים אחרונים של התארגנות לקראת קייטנות הקיץ בהובלה של המרכז קהילתי. ההתארגנות השנה היא מהגנים ועד כיתות יא'. אנו מתכננים לבנות תוכנית מקיפה יותר מזו של משרד החינוך כולל הרחבה של שעות משעה 16:00-13:00. פרסום תאריכים, תוכניות ועלויות יעשו בימים הקרובים.

חדירת מחבל לחבל שלום - אירוע שהבהיר לנו כמה חשובה מעטפת הביטחון שניתנת לתושבים על ידי הרבש"צים. פעולת הרבש"צים הייתה מדויקת, מהירה ומקצועית. ראינו שיש לנו צוות מאומן ומתואם. כל הכבוד להם! למחרת האירוע התקיים מפגש הנהלות ישובים, ראשי צח" ורבש"צים עם מפקד האוגדה והמח"ט. מפקד האוגדה עדכן את הצוות במסכנות תחקיר האירוע שעיקרו טעות אנוש. הנשק של רבש"צ אבשלום הוחזר אליו אחרי שנה. הנושא מורכב וקשור לחקירות שהתנהלו במח"ש ובעיכובים בירוקרטיים. מרכז אתר דיה - אנחנו שמחים לעדכן שהמרכז פורסם.

דודי אלון -

חדירת מחבל לחבל שלום - אחרי שהודיעו כי ניתן לצאת מהבתים נסעתי לפגוש את הכוחות שעדיין היו בשטח.

ביקור חולים - היום ביקרתי את הפצוע התאילנדי שנפצע קשה באירוע באוהד. שמח לעדכן כי מצבו השתפר מאוד.

כנס אשכול נגב מערבי - השבוע הייתי יומיים בכנס שאורגן על ידי אשכול נגב מערבי. הכנס היה מקיף ומקצועי ועסק בפיתוח אזורי. אני בהרגשה ש"דברים טובים" קורים באזור.

ניר ים -

היום שאחרי - אנחנו עדיין מתעסקים בהתארגנויות והפקת לקחים מהמבצע. עברנו ימים לא פשוטים ויש צורך להפיק לקחים ולהיערך למבצעים עתידיים. ב'שומר החומות' האתגר הגדול היה פינוי אנשים ודאגה לחוסן התושבים. יצא צוות 'היום שאחרי' לישושים השונים במטרה לאתר צרכים, לעבוד על החוסן ולאתר פעולות שיש לבצע עם התושבים.

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



- 2. שאלות –**  
הסעיף לא עלה לדיון.
- 3. אישור פרוטוקול מליאה #7/2021 מיום 10/5/21 –**  
הפרוטוקול עדיין בהכנה ויובא לאישור במליאה קרובה.
- 4. הקצאה לטווח ארוך לעמותת "לא מפקירים" –**  
הלו"ז שנקבע לדיון לא התאים להנהלת העמותה, והסעיף יידון במליאה קרובה.
- 5. אישור דוחות כספיים – עמותת התיירות 2020 –**  
ליאורה סלע – מנכ"לית עמותת התיירות, הציגה את הדו"חות הכספיים של העמותה לשנת 2020, שאושרו ע"י הנהלת העמותה, הסבירה את הסעיפים השונים, ותארה את מהלך ההתייצבות הכלכלית של העמותה לאורך השנים בהם שימשה כמנכ"לית. ליאורה מסיימת את תפקידה בקרוב. מ.א. אשכול וחברי המליאה מודים לליאורה על דרך ניהול העמותה, מעריכים את הישגים אליה הגיעה ומאחלים לה הצלחה בהמשך.
- החלטה מס' 1-36-8#2021**

מליאת המועצה מאשרת ללא מתנגדים את הדו"חות הכספיים של  
"עמותת לקידום התיירות במרחב שקמה-בשור" לשנת 2020.  
בעד - 19, נמנעים - 0, נגד - 0.
- 6. אישור דוחות כספיים – המרכז הקהילתי 2020 –**  
אישור הדו"חות הכספיים של המרכז הקהילתי ע"י הנהלת המרכז הקהילתי התעכב בשל "שומר החומות" ואילו צי זמן נוספים. הדוחות יגיעו לאישור במליאה קרובה.
- 7. אישור דוחות כספיים – החברה הכלכלית 2020 –**  
אישור הדו"חות הכספיים של החברה הכלכלית ע"י הנהלת החברה הכלכלית התעכב בשל "שומר החומות". הדוחות יגיעו לאישור המליאה אחרי שיאושרו ע"י הנהלת חברה הכלכלית.
- 8. וועדים מקומיים –**  
הסעיף לא נדרש, ולא עלה לדיון.
- 9. אישור תב"רים –**  
הסעיף לא נדרש, ולא עלה לדיון.

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



10. מינה בראלי – הוועד למען החייל (התקיים במליאה 7#2021).  
המסרים שהעבירה מינה, נכללו בסעיף המידע של מליאה 7#2021.



11. עדכון שכר סטטוטורים (מהנדס, מנכ"ל) –

**החלטה מס' 1-37-8#2021**  
מליאת המועצה מאשרת העלאה של 5% (מ-85% ל-90% משכר מנכ"ל),  
בשכרו של בוריס נמירובסקי מהנדס המועצה, החל מאפריל-2021, ואחרי שצבר וותק של שנתיים.  
(מתבקש אישור רטרואקטיבי בשל אירועי הקורונה ושומר החומות שעיכבו את קבלת ההחלטה).  
בעד - 17, נמנעים - 0, נגד - 1.

**החלטה מס' 1-38-8#2021**  
מליאת המועצה מאשרת העלאה של 5% (מ-90% ל-95% משכר מנכ"ל),  
בשכרו של ניר ים מנכ"ל המועצה, החל מיוני-2021, ואחרי שצבר וותק של שנתיים.  
בעד - 18, נמנעים - 0, נגד - 0.

12. תיקון תקציב 2021 –

תיקון התקציב כפי שנדרש ע"י משרד הפנים הוסבר ע"י כבי לחברי המליאה כלהלן:

תיקון תקציב 2021 לפי דרישת מ. הפנים - באלפי ש.ח.

מספר שורה	הכנסות	מספר תקציב	תקציב ראשוני	עדכון לפי דרישת מ. הפנים	הגדלה / הקטנה	הערות
7	מענק איזון	1191/910	26,263	25,775	-488	
9	מענק לצימצום פערים	1192/910	1,400	1,045	-355	70% מסך 1,493 מ"ש"ח
10	מענק לתיקון עיוותים	11921/910	1,000	0	-1,000	
13	החזר קרן עודפי שנים קודמות	14711/692	1,720	3,563	1,843	
	ס"ה הכנסות				0	

תקציב ראשוני אישור מליאה - 21.12.20 212,275 אש"ח

עדכון תקציב לפי דרישת מ. הפנים 212,275 אש"ח

0 אש"ח

**החלטה מס' 1-39-8#2021**

מליאת המועצה מאשרת ללא מתנגדים את תיקון תקציב 2021, כפי שרשום בטבלה לעיל.  
בעד - 18, נמנעים - 0, נגד - 0.

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



## 13. מענקי פיתוח 2021-2022 -

הנושא: מענק פיתוח משרד הפנים, החלטת ממשלה

בהחלטת הממשלה "לחיזוק החוסן האזרחי בשדרות וביישובי "עוטף רצועת עזה" לשנים 2021-2022" הוקצה לנו בין היתר תקציב למענק פיתוח בסך 13,137 אלפי ש.ח. לשנים 2021 ו- 2022, (6,568 אלפי ש.ח. לשנה).

להלן הצעה לשימוש בהקצאה זו -

1. בשנת 2021 סך של 2.500 מיליון ש.ח, השתתפות המועצה בהקמת מבנה קהילתי, מתנ"ס בשלומית.
2. בשנת 2021 סך של 3.468 מיליון ש.ח, שלב ראשון בהקמת מבנה חוגים התכנסות והסעדה, בקמפוס המועצה.
3. בשנת 2021 סך של 0.600 מיליון ש.ח, שלב ראשון להקמת הסקייט-פארק, בנוסף למימון מפעל הפיס בסך 1.000 מיליון ש.ח.
4. בשנת 2022 סך של 6.568 מיליון ש.ח, שלב שני בהקמת מבנה חוגים התכנסות והסעדה בקמפוס המועצה.

הסבר -

מבנה קהילתי בשלומית - בהמשך לאישור המליאה מיום 26/4/21.

מבנה חוגים התכנסות והסעדה בקמפוס המועצה - כפי שכבר דווח בעבר המועצה מבקשת להקים מבנה ציבור לשימושים שונים כולל הסעדה בקמפוס בתי הספר במועצה. יש להחליט על שימוש בכלל המענק בשביל להבטיח את הקמת המבנה בשלמותו. אם בשנת 2022 לא יהיה צורך במלוא הסכום למבנה, תובא הצעה נוספת.

סקייט-פארק - כחלק ממתחם הבשור הישן, מתוכנן לקום סקייט-פארק לרווחת התושבים. (בהמשך להצגת התוכנית במלואה בפני המליאה).

החלטה מס' 1-40-8#2021

מליאת המועצה מאשרת ללא מתנגדים את השימושים שהוצעו בתקציב מענקי הפיתוח לשנים 2021-2022, כפי שרשום בטבלה לעיל.

בעד - 18, נמנעים - 0, נגד - 0.

14. צו ארנונה 2022 -

צו ארנונה 2020 המוצע הוצג ע"י כבי. התפתח דיון סביב מספר סעיפים, וסוכם שהצעה תחזור לעיבוד נוסף. הנקודות שמצריכות בירור יישקלו שוב עם היועמ"ש, ויילמדו גם הנהלים הקיימים במועצות אזרחיות אחרות. ההצעה המעודכנת תובא לאישור במליאה קרובה.

גדי ירקוני  
ראש המועצה

ניר  
מנכ"ל המועצה

אושר בתאריך:



אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



14

לחברי המליאה שלום!

הנדון : צו מיסים 2022

לאור ההערות שהועלו במליאה האחרונה, בחנו את הנושאים השונים :

1) הגדרות מבנה שווק ומסחר ועסקים קטנים :

לאחר בחינת הנושא עם היועץ המשפטי החלטנו לא לשנות את ההגדרות, לא ראינו אפשרות להיכנס לפירוט ולשינוי של נכסים ספציפיים. בנוסף, בצו המיסים שלנו העלות לשווק ומסחר היא 98.7 ₪, ולמשרדים 137.9 ₪, מחיר המינימום לסיווגים אלו הוא 70.8 ₪, והמקסימום 400.5 ₪, (המחירים למ"ר לשנה).

בנוסף משרד הפנים לא מאשר בד"כ הפחתת ארנונה בעיקר למועצות המקבלות מענק איזון.

2) לא מצאנו בצווי הארנונה של הרשויות הגדרה יחודית למטווחים.

3) מצורף דוח של חיובי ארנונה לשנת 2021 לפי הסיווגים, ופירוט מבנים אחרים.

4) מצורפת טבלת מינימום ומקסימום לתעריפי ארנונה של משרד הפנים.

אנחנו מבקשים את אישור המליאה לצו הארנונה המצורף.

כבי 8/6/2021

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



15

**החלטת המועצה בדבר היטל המיסים לשנת הכספים 2022**

בתוקף סמכותה לפי חוק ההסדרים (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) התשנ"ג 1992 והתקנות שהותקנו על פיו, ובתוקף סמכויותיה על פי כל דין, החליטה בזאת המועצה האזורית אשכול בישיבתה מיום [ ] להטיל בתחום שיפוטה ארנונה כללית לשנת 2022 (לתקופה שמיום 1/1/2022 ועד 31/12/2022).

תעריפי הארנונה עודכנו על פי הנחיות משרד הפנים בשיעור של **1.92%**

**הגדרות**

"בעל" "מחזיק" "נכסים" "אדמה חקלאית" "אדמת בניין" "קרקע תפוסה" כהגדרתם בצו המועצות המקומית (א) תש"א – 1950.

"בניין" – כל מבנה שבתחום המועצה או חלק ממנו, לרבות שטח הקרקע שעיקר שמושו עם המבנה כחצר כגינה או לכל צורך אחר של אותו מבנה, למעט קרקע שהמבנה שעליה לא היה תפוס מעולם, כולו או בחלקו.

"שטח בניין" – יחושב לפי מידות החוץ של הבניין.

"חניון" – בין מקורה ובין שאינו מקורה, אשר החניה בו בתשלום.

"מ"ר" – מטר רבוע או חלק ממנו.

"ועד מקומי" – ועד מקומי לישוב מן הישובים אשר בתחום שיפוט המועצה וכהגדרתו בצו המועצות המקומיות (מועצה אזורית) תש"ח – 1958.

"בניין מגורים" – מידות החוץ של הבניין, למעט קומת עמודים ללא קירות וכל שטח מקורה הצמוד לבניין, כגון: מקלט, חדרי שירות מרפסות מקורות מוסכים לחניה וכיו"ב.

"דונם" – דונם או חלק ממנו.

"מבנה עזר לתעשייה לרבות סככות" – מבנה מחומר כלשהו, לרבות סככה, המשמש ו/או המיועד לשמש לפעילות עזר משנית לתעשייה, לרבות לצורך אחסון חומרי גלם ו/או אחסון זמני של תוצרת מוגמרת ו/או לחניית רכבי עזר לתעשייה (לרבות מלגזות ומתקני ו/או אמצעי הרמה ו/או שינוע שונים).

"מתקנים סולאריים" – מתקנים הקולטים את אור/אנרגיית השמש וממירים אותם לחשמל, בין אם החשמל מיועד לצריכה עצמית ובין אם לאו, בין בטכנולוגיה פוטו-וולטאית ובין בכל טכנולוגיה אחרת.

"קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח" – קרקע תפוסה במפעל מכל מין וסוג שהוא שסך השטח התפוס ו/או המוחזק על ידו הינו 400 דונם ומעלה.

"מבנה עזר למגורים" – נכס המצוי בחצר בית מגורים, אך אינו צמוד ו/או מחובר חיבור פיסי לבית המגורים, המשמש ו/או המיועד לשמש לצרכים ביתיים, לרבות מבנה עזר, מתסנים וסככות ובלבד שהנכס האמור אינו משמש למגורים, לעסק, למסחר, למלאכה, לתעשייה וכד'.

- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולת
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף

"**קרקע תפוסה למסועים**" – קרקע תפוסה שבתחומה מצוי מתקן לשינוע ו/או העברה, המופעל באופן מכאני ו/או אוטומטי ו/או הפועל בכל אופן אחר, ושמטרתו ו/או ייעודו הינו להעביר ו/או לשנע ו/או להזיז עפר ו/או אדמה ו/או חצץ ו/או אגרגטים ו/או כל סוג אחר של חומר, למעט מתקן כאמור המיועד ו/או המשמש לשינוע גידולים חקלאיים לצרכים עצמיים של הנישום.

"**מטע מעובד**" – פרדס ומטע וכרם וכל עצי פרי.

"**חממות**" – קונסטרוקציית מתכת ו/או כל חומר אחר, המכוסה ו/או המיועד להיות מכוסה בניילון ו/או פלסטיק ו/או כל חומר אחר, והמיועדת לגידול גידולים חקלאיים בתוכה, כאשר מטרתה העיקרית הינה מתן אפשרות שמירה על טמפרטורה מסוימת ו/או ויסות הטמפרטורה.

"**בתי רשת**" – קונסטרוקציית מתכת ו/או כל חומר אחר שקוטר עמודי המסגרת 3" ומעלה, שקוטר עמודי המסגרת 3" ומעלה, המכוסה ו/או המיועד להיות מכוסה ברשת ו/או כל חומר אחר, והמיועד לגידול גידולים חקלאיים בתוכה, כאשר מטרתה העיקרית הינה הגנה על הגידול מפני מזיקים.

"**מחסן לוגיסטי**" – בניין ששטחו המבונה המשמש אך ורק לאחסנת מוצרים המיועדים להפצה ושיווק, ולא מתנהלת בו בצמוד ו/או בסמיכות אליו, כל פעילות מכר מכל סוג שהוא.

"בתי אריזה למיון תוצרת חקלאית" – מבנה חקלאי ו/או אחר המשמש למיון ו/או אריזת תוצרת חקלאית וששיטחו עולה על 200 מ"ר.

"קרקע תפוסה למנחתים" – קרקע תפוסה בשטח של 28,000 מ"ר ומעלה המשמשת את המינחת, לרבות מסלולי המראה/נחיתה וחניה.

"קרקע תפוסה למתקני טיפול בפסולת" – קרקע תפוסה המשמשת ו/או קשורה למתקן טיפול בפסולת, לרבות הטמנת ו/או טיפול ו/או מיחזור הפסולת, ובלבד שמקור הפסולת אינו רק מתחום המועצה.

**2. בתחום שפוטה של המועצה תחול ארנונה בשעורים הבאים:**

תעריף מבוקש	תעריף	עלות ב	קוד גביה	נושא	
	יחידה	₪		מגורים	
	מ"ר	38.637	10	מגורים	2.1.1
				<b>משרדים, שירותים ומסחר</b>	<b>2.2</b>
	מ"ר	98.737	90	מבנה שיווק ומסחר	2.2.1
	מ"ר	88.842	211	מתקני תקשורת – מבנה	2.2.2
	מ"ר	137.865	100	משרדים, מבנים במנחת מטוסים, מחסנים, לרבות מתקני חשמל ועמודי חשמל	2.2.3

- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף

תעריף מבוקש	יחידה	עלות ב ₪	קוד גביה	תיאור	קטגוריה	שם
				<b>תחנות דלק</b>	<b>2.2.4</b>	
	מ"ר	131.310	110	תחנות דלק, לרבות המבנים ושטחי הקרקע המהווים חלק מתחנת הדלק עד 1,500 מ"ר	2.2.4.1	אבשלום אוהד אורים בארי
	מ"ר	2.803	110	יתרת השטח התפוס ע"י תחנות דלק	2.2.4.2	בני נצרים
	מ"ר	72.204	120	צרכניות ומבנה שירותים, מסעדות	2.2.5	גבולות דקל
	מ"ר	139.106	115	תחנת כוח	2.2.7	חולית
	מ"ר	659.397	900	<b>בנקים וחברות ביטוח</b>	<b>2.3</b>	יבול
				<b>תעשייה</b>	<b>2.4</b>	ישע יתד
	מ"ר	68.196	80	מבנה תעשייה	2.4.1	כיסופים
	מ"ר	32.071	85	מבנה עזר לתעשייה לרבות סככות	2.4.2	כרם שלום
	מ"ר	41.172	510	<b>בתי מלון ובתי הארחה</b>	<b>2.5</b>	מבטחים
				<b>מלאכה</b>	<b>2.6</b>	מגן נווה
	מ"ר	78.748	220	בתי מלאכה	2.6.1	ניר יצחק ניר עוז
				<b>אדמה חקלאית</b>	<b>2.7</b>	נירים סופה
	מ"ר	0.041	170	אדמת מטע מעובד	2.7.1	עין הבשור
	מ"ר	0.017	180	אדמת שלחין מרושת	2.7.2	עין השלושה
	מ"ר	0.017	190	אדמת בעל בתחום קו הבצורת	2.7.3	עמיעוז
	מ"ר	0.017	200	אדמת בעל מתחת לקו הבצורת ושטחי בור	2.7.4	פריגן
	מ"ר	0.175	60	חממות ובתי צמיחה	2.7.5	צאליים
	מ"ר	0.071	62	בתי רשת	2.7.6	צוחר
	מ"ר	0.698	706	קרקע המוחזקת ע"י קווי תשתית כמרווח ביטחון כמשמעותם בסעיף 274 ב (ג) (2)	2.7.7	רעים
				<b>קרקע תפוסה</b>	<b>2.8</b>	שדה ניצן
	מ"ר	58.502	240	קרקע תפוסה למתקני תקשורת	2.8.1	שדי אברהם
	מ"ר	58.502	260	קרקע תפוסה לתחנות מיתוג	2.8.2	שלומית
	מ"ר	58.502	270	קרקע תפוסה למתקנים פתוחים	2.8.3	תלמי אליהו
	מ"ר	1.242	130	קרקע תפוסה	2.8.4	תלמי יוסף
				<b>העלאה של 45% על פי אישור משרד הפנים משנת 2020</b>		
	מ"ר	1.794	130	קרקע תפוסה נכס חדש 1.1.21	2.8.4.1	
	מ"ר	26.979	150	אדמת כרייה	2.8.5	
	מ"ר	13.512	700	קרקע תפוסה למתקני חשמל עד 18,184 מ"ר	2.8.6	

תעריף מבוקש	יחידה	עלות ב' ₪	קוד גביה	תיאור	מספר
	מ"ר	1.445	700	קרקע תפוסה למתקני חשמל מעל 18,184 מ"ר	2.8.7
10	מ"ר		250	קרקע תפוסה למנחתים	2.8.8
4	מ"ר		255	קרקע תפוסה למתקני טיפול בפסולת	2.8.9
	מ"ר	2.513	707	<u>קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח</u>	2.9
				<u>מבנה חקלאי</u>	2.10
	מ"ר	0.368	20	מבנים חקלאיים	2.10.1
	מ"ר	47.603	70	בתי אריזה למיון ותוצרת חקלאית	2.10.2
				<u>מבנים אחרים</u>	2.11
	מ"ר	55.176	290	מבנים אחרים	2.11.1
	מ"ר	0.050	140	מאגרי מים	2.11.2
	מ"ר	12.741	40	מבנה עזר למגורים	2.11.3
				<u>מתקנים סולאריים</u>	2.12
				מתקנים סולאריים המצויים על גג של מבנה, לרבות שטח הגג המצוי ישירות מתחת למתקן הסולארי ו/או שטח הגג הכלוא ו/או התפוס בין מתקן סולארי למשנהו:	2.12.1
	מ"ר	0.287	212	200 מ"ר עד 1,000 מ"ר	2.12.1
	מ"ר	0.287	212	מ- 1,001 מ"ר עד 2,000 מ"ר	2.12.2
	מ"ר	0.165	212	מ- 2,001 מ"ר ואילך	2.12.3
				מתקנים סולאריים המצויים על הקרקע (לרבות על עמודים היוצאים מהקרקע) לרבות שטח הקרקע המצוי ישירות מתחת למתקן הסולארי ו/או שטח הקרקע הכלוא ו/או התפוס בין מתקן סולארי למשנהו:	2.12.4
	מ"ר	1.323	214	עד 10,000 מ"ר	2.12.4
	מ"ר	1.323	214	מ- 10,001 מ"ר עד 300,000 מ"ר	2.12.5
	מ"ר	0.662	214	מ- 300,001 מ"ר עד 750,000 מ"ר	2.12.6
	מ"ר	0.331	214	מעל 750,001 מ"ר	2.12.7

- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף

3. מוסדות פטורים מארנונה  
כל מוסד ציבורי הפטור מארנונה כללית עפ"י החוק, יחויב באגרת פינוי אשפה בגובה 1/3 מהארנונה שהיה חייב בה אלמלא הפטור.

**4. מועד תשלום**

מועד תשלום הארנונה הוא ב- 01/01/2022, לתשלום שיעשה לאחר מועד זה, יוספו הפרשי הצמדה כחוק.

**5. הסדרי תשלום**

- 5.1. למשלמים והמסדירים מראש את כל המיסים עד 28/02/2022 תינתן הנחה של 1% וזאת בתנאי ואין להם חובות אחרים למועצה שהצטברו עד 31.12.2021.
- 5.2. מבלי לפגוע באמור לעיל ולנוחיות התושבים הוחלט לאפשר לשלם את הארנונה בשישה תשלומים דו חודשיים, החל מתחילת ינואר 2022 וזאת כנגד שוברים שתנפיק המועצה. התשלומים יישאו ריבית והצמדה כחוק ויהיו במועדים כדלקמן:  
16.1.2022 , 16.3.2022 , 16.5.2022 , 16.7.2022 , 16.9.2022 , 16.11.2022.
- 5.2.1. "הסדר" זה יאבד את תוקפו אם לא שולם תשלום מתשלומי הארנונה במועדו והמועצה תהיה רשאית לדרוש את מלוא יתרת החיוב השנתי שתחילתו בתאריך 1/1/2022.
- 5.3. עובדי המועצה העומדים בתקרת חוק הגנת השכר, עד 25% מהשכר ברוטו של סך כל הניכויים מהשכר, רשאים לשלם ממשכורתם את הארנונה ב- 10 תשלומים חודשיים החל מתאריך 5/2/2022 ועד 5/11/2022. יש למלא טופס "ניכוי משכר" ולהגישו למדור שכר.

**6. הנחת הוראת קבע**

המשלם את הארנונה באמצעות הוראת קבע, בבנק או בכרטיס אשראי, יהיה זכאי להנחה בשיעור של 1%.

**7. פיגורים**

על פיגורים תחול תוספת הצמדה וריבית כחוק.

**8. הנחות מארנונה**

- 8.1. המועצה מאמצת את הוראות תקנות ההסדרים למשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993 בשיעורים המקסימליים האפשריים לכל הנחה והנחה, למעט הוראת סעיפי 12, 13, כמפורט להלן:
- 8.2. לעניין הנחת נכס ריק המועצה מאמצת את הוראות תקנות 12, 13 בשינויים הבאים:  
תקנה 12 – אימוץ תקנה 12 ללא שינוי.  
תקנה 13- אימוץ תקנה 13 בשינויים הבאים:  
לכל נישום תינתן הזכות לנצל רק את אחת ההנחות לפי תקנה 12 או לפי תקנה 13.  
ההנחה תהיה חד-פעמית לתקופה מרבית של עד 6 חודשים שאינה ניתנת לצבירה, בשיעור של 100%.

נושב המגיש בקשה להנחה מארנונה יחתום על טופס ויתור סודיות לצורך מתן אפשרות המועצה לבדוק ולאמת את נתוני הבקשה.

**בכבוד רב  
גדי ירקוני - ראש המועצה**

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ביר יצחק  
ביר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף

טבלת שטחים לפי סיווגים

שם	שטח	תעריף	חיוב לאחר הנחות
מבנה מגורים	606,533	37.909	14,783,732
מבנה שיווק ומסחר	13,646	96.877	892,657
מתקני תקשורת	566	87.169	49,372
משרדים, מבנים במנחת מטוסים, מחסנים, לרבות מתקני חשמל ועמודי חשמל	13,165	135.268	1,738,592
תחנות דלק מבנים וקרקע	787	128.836	101,394
צרכניות, מבנה שרותים ומסעדות	16,348	70.844	969,636
מבנה תעשייה	49,200	66.911	2,372,159
מבנה עזר לתעשייה	70,337	31.467	1,569,859
בתי מלון ובתי ארחה	4,279	40.396	165,163
בתי מלאכה	31,129	77.265	2,279,458
אדמה חקלאית	284,029,733	0.160	3,573,926
בתי צמיחה	8,166,638	0.172	978,470
בתי רשת	9,235,221	0.069	456,571
קרקע תפוסה	2,572,925	1.020	2,366,396
מבנים חקלאים	955,057	0.361	234,133
בתי אריזה	50,867	46.707	1,571,045
מבנים אחרים	10,544	54.136	497,986
מאגרי מים	1,427,282	0.049	52,215
מבנה עזר למגורים	48,815	12.501	433,005
מתקנים סולארים	3,332,901	0.850	2,583,215
<b>סה"כ</b>	<b>310,635,971</b>		<b>37,668,986</b>

פירוט מבנים אחרים

שם משלם	גודל הנכס
משרד הבטחון	7,375
שרותי בריאות	1,465
משטרת ישראל צוחר	635
מתקנים סולארים	604
שונות	465
<b>סה"כ</b>	<b>10,544</b>

## להלן טבלת התעריפים המעודכנת לשנת 2021 לרשות שאינה עצמאית\*

סיווג	תעריף מינימום	תעריף מקסימום
1	36.08	125.01
1 א'	34.90	241.90
2	70.83	400.50
3	481.66	1442.41
4	25.82	172.60
5	39.86	151.55
6	47.81	232.88
7	0.010018	0.70
8	0.011404	58.10
9	0.012496	7.11
10	7.69	57.78
11	1.48	69.82
12	0.10	47.63
12 א'		
	0.07	0.66
	0.03	0.33
	0.016	0.16
12 ב'		
	0.26	2.63
	0.13	1.31
	0.07	0.66
	0.03	0.33
12 ג'		
	0.26	2.63
	0.13	1.31
	0.07	0.66
	0.03	0.33
13		

\* התעריפים המוצגים לעיל מעוגלים בהתאם למספר הספרות שנקבע בתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות), תשס"ז-2007

## להלן טבלת התעריפים המעודכנת לשנת 2021 לרשות עצמאית כהגדרתה בחוק\*

סיווג	תעריף מינימום	תעריף מקסימום
1	36.18	125.37
מבנה מגורים		
1 א'	34.90	241.90
מגורים שאינם בשימוש		
2	71.04	401.66
משרדים שירותים ומסחר		
3	483.06	1446.60
בנקים וחברות ביטוח		
4	25.89	173.10
תעשייה		
5	39.98	151.99
בתי מלון		
6	47.95	233.55
מלאכה		
7	0.010047	0.70
אדמה חקלאית		
8	0.011437	58.26
קרקע תפוסה		
9	0.012532	7.13
קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח		
10	7.71	57.95
קרקע תפוסה המשמשת לעריכת אירועים		
11	1.48	70.02
חניונים		
12	0.1	47.77
מבנה חקלאי		
12 א'		
מערכת סולארית הממוקמת על גג נכס:		
א. לכל מ"ר שמעל 0.2 דונם ועד 1 דונם	0.07	0.66
ב. לכל מ"ר שמעל 1 דונם ועד 2 דונם	0.03	0.33
ג. לכל מ"ר שמעל 2 דונם	0.016	0.16
12 ב'		
מערכת סולארית שאינה ממוקמת על גג נכס:		
א. בשטח של עד 10 דונם	0.26	2.63
ב. לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם	0.13	1.31
ג. לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם	0.07	0.66
ד. לכל מ"ר שמעל 750 דונם	0.03	0.33
12 ג'		
קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולארית:		
א. בשטח של עד 10 דונם	0.26	2.63
ב. לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם	0.13	1.31
ג. לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם	0.07	0.66
ד. לכל מ"ר שמעל 750 דונם	0.03	0.33
13		
נכסים אחרים		הסכום שהגיע כדין בתוספת שיעור העדכון

\* התעריפים המוצגים לעיל מעוגלים בהתאם למספר הספרות שנקבע בתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות), תשס"ז-2007

הסכם שימוש

שנערך ב: מ.א. אשכול ביום: 31/12/20

ב' ין:

מועצה אזורית אשכול

ד.נ. הנגב

(להלן: "המועצה")

מצד אחד

ל ב' ין:

עמותת לא מפקירים פצועים בשטח (ע"ר)

מס' עמותה 580631232

(להלן: "צד ב" ו/או "העמותה")

מצד שני

- תואיל:** והמועצה הינה המחזיקה של מבנה בשטח של כ-240 מ"ר (להלן: "המבנה") אשר שימש בעבר כסיפרייה ציבורית, והממוקם במתחם בית ספר הבשור הישן, אשר נמצא על מגרש בשטח של כ-5.5 דונם (להלן: "המגרש"), בגוש: 100299, מגרש: 5, חלקות: 17 בחלק, 16 בחלק.
- והואיל:** וצד ב' מעוניין כי המועצה תקצה לו את המבנה ואת המגרש, לצרכי פעילות העמותה, ולשם כך הגיש בקשה להקצאת המבנה והמגרש לעמותה.
- והואיל:** וועדת ההקצאות של המועצה אישרה בישיבתה מיום 18.10.2020 להקצות לעמותה את המבנה והמגרש, בכפוף לחתימה על הסכם שימוש זה ולאמור בו, ובכפוף לאישור מליאת המועצה. המליאה אישרה את ההקצאה בישיבתה מיום 19.10.2020.

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מההסכם גופו.

מטרת השימוש

2. המועצה נותנת בזאת לעמותה את רשות השימוש במבנה ובמגרש, לצורך פעילות העמותה, ולא לכל מטרה אחרת, והכל בכפוף להסכם זה.

הצהרות והתחייבויות העמותה

3. צד ב' מצהיר ומתחייב כדלקמן:
- 3.1. כי הוא ראה ובדק את המבנה והמגרש, מצבם, מיקומם ומצא הכל כמתאים לצרכיו ולשביעות רצונו המלאה, והוא מוותר בזה על כל טענת גם ו/או מום ו/או אי התאמה.
- 3.2. כי לא ידוע אם יש למבנה היתר בניה כדין ו/או אם המבנה חוקי ו/או אם המבנה תקין וכי כל האחריות בשימוש במבנה הינה על העמותה בלבד.
- 3.3. כי העמותה לא תלין אנשים במבנה.
- 3.4. כי הוא מקבל את המבנה במצבו כפי שהוא ערב חתימת הסכם זה, as-is.

נירים - מנכ"ל  
מ.א. אשכול

לא מפקירים  
פצועים בשטח  
580631232

- 3.5. כי הוא מקבל את המבנה כשהוא שלם, וכי כל השקעה על ידו בשיפוץ המבנה לא תקים לו כל זכות לשיפוי מאת המועצה, ו/או להחזר השקעה ו/או לדיירות מוגנת מכל סוג ו/או מין שהוא.
- 3.6. כי הינו מתחייב שלא לעשות כל שינוי ו/או שיפוץ במבנה ו/או במתקניו ו/או בניה כלשהיא במבנה ו/או במגרש, מבלי לקבל לכך את הסכמת המועצה מראש ובכתב.
- 3.7. כי כל שינוי ו/או תוספת ו/או שיפוץ ו/או השקעה שיעשה במבנה ייחשב כרכוש המועצה.
- 3.8. כי ידוע לו, כי אינו ולא יהיה מוגן על פי חוק הגנת הדייר (נוסח משולב) תש"יג - 1972, ו/או לכל תיקון ו/או תוספת אחרת לחוק זה, בין קיימת ובין עתידית.
- 3.9. כי פרט להיותו משתמש במבנה, אין לו ולא היתה לו ולא תהיה לו כל זכות שהיא במבנה, והוא לא שילם למועצה ו/או לכל מאן דהוא כל סכום שהוא כדמי מפתח עבור או בקשר לקבלת הרשות, ולא נתן בין במישרין ובין בעקיפין כל תמורה שיכולה להיחשב כדמי מפתח בגין המבנה.
- 3.10. צד ב' מתחייב לשמור ולהחזיק את המבנה במשך כל תקופת תוקפו של ההסכם במצב טוב, תקין ומתוקן ונאה למראה, בעצמו ועל חשבונו, ולא לגרום כל נזק, ולתקן מייד ועל חשבונו כל נזק ו/או קלקול מסוג כל שהוא שיגרם למבנה ולכל הבנוי עליו.
- 3.11. בתום תקופת תוקפו של הסכם זה, מתחייב צד ב' לפנות את המבנה ו/או המגרש ולהחזיר החזקה בו למועצה, כשהוא פנוי מכל חפץ ו/או אדם.
- 3.12. העמותה מתחייבת כי הפעילות של העמותה במבנה תהיה בהתאם לכל הוראות הדין. באחריות העמותה ועל חשבונה, לספק למבנה את כל הציוד והרכוש הנדרש לצורך פעילותה של העמותה במבנה.
- 3.13. העמותה מתחייבת כי ברשותה כל ההיתרים וחרישיונות הדרושים על פי כל דין לשם פעילותה במבנה.
- 3.14. צד ב' מתחייב שלא לעשות כל שינוי במבנה, מבלי לקבל לכך את הסכמת המועצה מראש ובכתב.
- 3.15. צד ב' מתחייב שלא לעשות שימוש במבנה באופן שיהווה מטרד כהגדרתו בפקודת הנזיקין (נוסח חדש) 1984.
- 3.16. מובהר בזאת כי העמותה תוכל להקים ו/או לבנות על המגרש מבנים נוספים, רק בהיתן הסכמת המועצה מראש ובכתב, ורק בהיתן היתרים כדין.
- 3.17. צד ב' הוא האחראי הבלעדי לכל נזק שייגרם בקשר ישיר או עקיף עקב פעילותו במבנה כמפורט בהסכם זה, לרבות נזק לרכוש המועצה ו/או לגוף ו/או רכוש צד ג' כלשהו.
- 3.18. היה ויוטל על המועצה קנס ו/או תשלום חובה אחר בקשר עם שימושו ו/או פעילותו של צד ב' במבנה, כי אז צד ב' מתחייב להשיב את סכום הקנס ו/או תשלום החובה למועצה וזאת תוך 7 ימים מהמועד שיידרש לעשות כן על ידי המועצה, וכל זאת מבלי לגרוע משאר הסעדים והזכויות שיש למועצה בהסכם זה.

מ.א. אשכול - מנהל  
מ.א. אשכול

לא מקורים  
פצעים בשטח  
588631232

3.19. מוסכם בזה בין הצדדים כי השימוש במבנה נמסר לצד ב' בלבד וצד ב' מתחייב לא להעביר את המבנה ו/או זכות השימוש ו/או כל זכות אחרת במבנה ו/או בחלק מהמבנה בין בתמורה ובין שלא בתמורה, בין על ידי מתן רשיון ובין בכל דרך אחרת שהיא, לאחר ו/או לאחריים, מבלי לקבל לכך את הסכמתה של המועצה בכתב ומראש.

#### 4. תקופת ההסכם

4.1. תקופת תוקפו של ההסכם זה הינה לתקופה של 15 שנה מיום חתימת ההסכם זה (להלן: "תקופת ההסכם"). בתום תקופת ההסכם, ישיב צד ב' את המבנה והמגרש לידי המועצה, כאשר כל המחבורים מכל סוג ו/או מין שהוא, אשר נוספו למבנה ו/או למגרש עקב שיפוץ, ו/או שיפור ו/או כל פעולה אשר בוצעה ע"י צד ב' מכל סוג ומין שהוא, לרבות כל הבנוי ו/או הנטוע במגרש, יהיה לרכוש המועצה, מבלי שהמועצה תידרש לפצות ו/או לשפות את העמותה בגין כך.

4.2. על אף האמור מובהר כי הקצאת / מתן רשות שימוש במגרש ו/או במבנה לתקופה של 5 שנים ומעלה כפופה לאישור משרד הפנים. לפיכך מוסכם כי ככל ולא יתקבל, מכל סיבה שהיא, אישור משרד הפנים, להסכם זה, תוך 24 חודשים ממועד חתימת ההסכם זה, יגיע ההסכם זה לסיומו בתום 58 חודשים מיום אישור ההקצאה ע"י המועצה [19/10/2020], מבלי שהעמותה תהא זכאית לכל פיצוי או החזר בגין כך.

#### 5. התמורה

בתמורה למתן זכות השימוש במבנה ובמגרש, תשלם העמותה למועצה דמי שימוש בסך

של 1 ₪

לשנה (להלן: "דמי השימוש").

#### ביטול ההסכם ע"י המועצה

6. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של המועצה על פי ההסכם זה ו/או על פי כל דין, תהא המועצה רשאית לבטל ההסכם זה בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן, מבלי שהמועצה תיחשב מפרה של ההסכם ומבלי שצד ב' יהא זכאי לסעד כלשהוא בגין הביטול האמור:

- 6.1. אם צד ב' לא ימלא בקפדנות אחר חוראות סעיפי ההסכם זה.
- 6.2. אם צד ב' לא ישלם במועדו את אחד מהתשלומים שעליו לשלם על פי ההסכם זה.
- 6.3. אם צד ב' יפסיק את תשלום חובותיו שנובעים מהסכם זה, כולם או מקצתם, למועצה.
- 6.4. אם צד ב' יפר את ההסכם בהפרה יסודית.
- 6.5. אם צד ב' ישתמש במבנה ו/או במגרש, מבלי שיש לצד ב' את כל ההיתרים ו/או האישורים הדרושים עפ"י כל דין לשם שימוש במבנה ו/או במגרש.
- 6.6. באם ימונה לצד ב' כונס נכסים ו/או בקשה לפירוק ו/או תוגש כנגדו התראה בגין פשיטת רגל.
- 6.7. באם המועצה תידרש ו/או תיתבע לפנות את המבנה ו/או המגרש ו/או להחזירו לרשות מקרקעי ישראל ו/או לכל גוף אחר ו/או אם המועצה תידרש לשלם קנס ו/או כל סכום שהוא לכל גורם שהוא בקשר ו/או בנוגע,

ניד' ים - מנכ"ל  
מ.א. אשכול

לא מפקיד  
פועים בש  
ע.ר. מנוב

- בין במישרין ובין בעקיפין, לשימוש של צד ב' במבנה ו/או במגרש ו/או למתן רשות השימוש במבנה ו/או במגרש ו/או בכל הקשור להסכם זה.
- 6.8. באם המועצה תידרש לבטל ההתקשרות שבהסכם זה על ידי משרד הפנים או כל גוף מוסדי אחר.
- 6.9. באם השימוש של העמותה במבנה ו/או במגרש תהא למטרה שאינה כפר שיקומי להלומי קרב.

#### 7. תשלומי חובה

- 7.1. במשך כל תקופת תוקפו של הסכם זה, ישלם צד ב' עבור השימוש במים, חשמל, מס עסקים, ארנונה, אגרת ביוב וכל מס ו/או תשלום חובה אחר החל על צד ב' כמחזיק במבנה.
- 7.2. תנאי זה הינו מיסודו של הסכם זה והפרתו תיחשב הפרת יסודית של ההסכם.

#### 8. ביטוח ושיפוי

- 8.1. בכפוף לנספח א' (להלן: נספח ביטוח) ולנספח א'1 (להלן: אישור קיום ביטוחים) המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
9. צד ב' מתחייב בזאת לשפות את המועצה תוך 30 ימים מהמועד בו נדרש לכך בעבור כל סכום שבגיננו תתבע ו/או תדרש המועצה לשלם בשל מחדליו ו/או מעשיו של צד ב', בקשר ו/או בנוגע להסכם זה, בין במישרין ובין בעקיפין.

#### הפרות

10. צד ב' מתחייב בזאת לשלם למועצה סך של 200 ₪ לכל יום של פיגור בפינוי המבנה ו/או המגרש מעבר למועד הנקוב בהסכם זה, וזאת בין אם הסתיימה תקופת תוקפו של ההסכם ובין אם ההסכם בוטל מכל סיבה שהיא, וזאת מבלי לפגוע בזכותה של המועצה לקבל סעד אחר הנתון לה, על פי הדין ועל פי ההסכם, והוא הדין לגבי הנזק למבנה.

#### פללי

11. על הפרת הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א – 1970.
12. שום ויתור, ארכה, הנחה או המנעות מפעולה, בין בכלל ובין במועדה מצד המועצה או העמותה, לא יחשבו כוויתור על זכויות המועצה או העמותה על פי הסכם זה.
13. כל שינוי בתנאי הסכם זה יהיה תקף רק אם נערך בכתב ונחתם על ידי שני הצדדים.
14. הצדדים מצהירים כי קראו הסכם זה בעיון וחתמו עליו מרצונם החופשי ובהבינם את תוכנו.

#### כתובות

15. הכתובות של הצדדים הן הכתובות המופיעות בהסכם זה, וכל הודעה שנשלחת בדואר רשום, רואים אותה כאילו נתקבלה אצל הנמען תוך 72 שעות ממועד המשלוח.

לא מפקידי  
פאנלים בשטח  
פ.ר. 580631232

העמותה

ולראיה באנו על החתום:

מועצה אזורית  
אשכול



ג' יר ים - מנכ"ל  
ת.א. אשכול  
המועצה

ד"ר יוכבד (בני) שקולניק  
יוזברית מ.א. אשכול

29

## מרכז קהילתי אשכול 2020

## מאזנים

ליום 31 בדצמבר			
2019(*)	2020	באור	
שקלים חדשים	שקלים חדשים		
			<u>רכוש שוטף</u>
98,594	310,518		מזומנים ושווי מזומנים
508,231	106,368		המחאות לגבייה וכרטיסי אשראי
-	181,009		מועצה מקומית אשכול
1,941,026	606,546		הכנסות לקבל
261,944	465,167	3	חייבים אחרים ויתרות חובה
<u>2,809,795</u>	<u>1,669,608</u>		
92,767	260,964	4	<u>רכוש קבוע, נטו</u>
<u>2,902,562</u>	<u>1,930,572</u>		סה"כ נכסים
			<u>נכסים נטו והתחייבויות</u>
			<u>התחייבויות שוטפות</u>
1,375,476	963,401		ספקים ונותני שרותים
842,697	584,826	5	עובדים ומוסדות בגין שכר
699,979	249,471	6	זכאים שונים ויתרות זכות
<u>2,918,152</u>	<u>1,797,698</u>		
			<u>התחייבויות לזמן ארוך</u>
114,379	43,824	7	התחייבות בשל סיום יחסי עובד-מעביד, נטו
<u>3,032,531</u>	<u>1,841,522</u>		סה"כ התחייבויות
			<u>נכסים נטו (גרעון)</u>
			<u>נכסים נטו שלא קיימת לגביהם הגבלה (גרעון):</u>
(222,736)	(171,914)		נכסים נטו לשימוש לפעילויות:
92,767	260,964		שלא יועדו על ידי מוסדות המלכ"ר
(129,969)	89,050		נכסים נטו ששימשו לרכוש קבוע
<u>2,902,562</u>	<u>1,930,572</u>		סה"כ התחייבויות ונכסים נטו

(\*)בוצע מיון מחדש  
הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

חבר וועד

יו"ר העמותה

יוני 2021  
תאריך אישור  
הדוחות הכספיים

## מרכז קהילתי אשכול 2020

## דוחות על הפעילויות

לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר			
2020	2019(*)		
שקלים חדשים	שקלים חדשים	באור	
		8	<b>מחזור הפעילויות</b>
			<b>הקצבות ותרומות</b>
9,749,430	8,898,294		מועצה אזורית אשכול
74,367	57,098		החברה למתנסים
147,594	362,631		אחרים
<u>9,971,391</u>	<u>9,318,023</u>		
			<b>הכנסות עצמיות</b>
			הכנסות ממשותפים
5,082,196	2,916,498		
<u>15,053,587</u>	<u>12,234,521</u>		
			<b>עלות הפעילויות</b>
			הוצאות ישירות לפעילות
7,448,803	5,693,998		שכר עבודה ונלוות
6,369,662	5,011,103		
<u>(13,818,465)</u>	<u>(10,705,101)</u>		
1,235,122	1,529,420		<b>הכנסות נטו מפעילויות</b>
1,340,660	1,290,329	9	הוצאות הנהלה וכלליות
(105,538)	239,091		<b>הכנסות (הוצאות) נטו לפני מימון</b>
(48,890)	(20,072)		מימון, נטו
<u>(154,428)</u>	<u>219,019</u>		<b>עודף (גרעון) לתקופה</b>

(\*) בוצע מיון מחדש

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

6 יוסה לריון ויתכנו סה שינוייט 3.5.2021  
החברה הכלכלית לפיתוח אשכול בע"מ

מאזן

<u>ליום 31 בדצמבר</u>			
<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>באור</u>	
<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>		
			<b>רכוש</b>
			רכוש שוטף
781,769	900,614	(3)	מזומנים ושווי מזומנים
895,247	776,693		הכנסות לקבל ולקוחות
629,262	330,520		משרדי הממשלה ומוסדות - הכנסות לקבל
46,095	35,115		מס הכנסה - חברה
39,331	4,960		עובדים חייבים
206,292	47,791		חייבים שונים והוצאות מראש
84,378	65,838		מע"מ
<u>2,682,374</u>	<u>2,161,531</u>		
(*) 300,403	887,470	(4)	רכוש קבוע, עלות מופחתת
<u>2,982,777</u>	<u>3,049,001</u>		
			<b>התחייבויות והון עצמי</b>
			התחייבויות שוטפות
799,671	442,684		ספקים
1,681,323	2,383,243		מועצה אזורית אשכול
6,899	2,707		זכאים שונים והוצאות לשלם
524,539	618,380		עובדים ומוסדות
<u>3,012,432</u>	<u>3,447,014</u>		
445,144	626,533	(6)	עתודה לפיצויי פרישה
11,001	11,001	(5)	הון עצמי
(485,800)	(1,035,547)		הון מניות
			יתרת רווח
<u>(474,799)</u>	<u>(1,024,546)</u>		
<u>2,982,777</u>	<u>3,049,001</u>		

(\*) מוין מחדש

תאריך: 28 ביולי 2020

גדי ירקוני - יו"ר הדירקטוריון

הבאורים המצורפים לדו"חות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

בר-לב, מררי, גבע ושות'  
 רואי חשבון

30  
**טיוטה לדיון ויתכנו פה שינויים 3.5.2021**  
**החברה הכלכלית לפיתוח אשכול בע"מ**

דו"ח רווח והפסד

לשנה שנסתיימה		
ביום 31 בדצמבר		
2019	2020	
ש"ח	ש"ח	
		הכנסות
9,488,517	7,379,359	ממחקר ופיתוח חקלאי (רשימה א')
114,485	90,908	משרותי תקשורת
475,085	-	ממשרד הכלכלה - מנהלת אזורי תעשייה אבשלום
198,872	1,233,319	ממועצה
<u>10,276,959</u>	<u>8,703,586</u>	
-----	-----	
		עלות הפעילות
9,535,220	7,938,477	מחקר ופיתוח חקלאי (רשימה ב')
121,491	104,793	שרותי תקשורת
642,456	518,444	מנהלת אזור תעשייה אבשלום (רשימה ג')
169,000	396,008	אזור תעשייה צוחר
<u>10,468,167</u>	<u>8,957,722</u>	
-----	-----	
(191,208)	(254,136)	הפסד גולמי
(390,689)	(292,176)	הוצאות הנהלה וכלליות (רשימה ד')
<u>(581,897)</u>	<u>(546,312)</u>	הפסד הפעלה
(6,698)	(3,435)	הוצאות מימון, נטו
<u>(588,595)</u>	<u>(549,747)</u>	הפסד השנה
102,795	(485,800)	יתרת רווח (הפסד) לתחילת השנה
<u>(485,800)</u>	<u>(1,035,547)</u>	יתרת רווח (הפסד) לתום השנה
=====	=====	

הבאורים המצורפים לדו"חות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

בר-לב, מרזי, גבע ושות'  
 רואי חשבון

בשקלים חדשים

תשלומים				תקבולים			
שיוני בתקציב השנה לעומת שנה קודמת	תקציב	תקציב	מספר ושם הפרק	שיוני בתקציב השנה לעומת שנה קודמת	תקציב	תקציב	מספר ושם הפרק
ביצוע	2020	2021		ביצוע	2020	2021	
2019	%-ב			2019	%-ב		
<b>1 מיסים ומענקים</b>							
0		0	61 מנהל כללי	0		0	11 מיסים גביה עצמית ארנונה
0		0	61 א. הנחות מיסי ועד מקומי	50,000	11.1	54,000	15 השתתפות מוסדות
80,000	5.7	35,000	62 מנהל כספי	0		0	16 הכנסות מימון
80,000	5.7	37,000		198,000	3.3	150,000	19 השתתפות המועצה
				248,000	5.4	204,000	
						215,000	
<b>2 שרתים מקומיים גביה עצמית</b>							
0		0	71 תברואח	0		0	21 תברואח
0		0	72 שמירה וביטחון	0		0	22 שמירה וביטחון
30,000	8.6	35,000	74 נכסים ציבוריים	0		0	24 נכסים ציבוריים
0		0	75 חגיגות, מבצעים ואירועים	0		0	25 חגיגות, מבצעים ואירועים
51,000	13.3	60,000		0		0	
						0	
<b>3 שרתים ממלכתיים גביה עצמית</b>							
2,000	50.0	2,000	81 חינוך	0		0	31 חינוך
43,000	12.9	31,000	82 תרבות	0		0	32 תרבות
0	(36.4)	22,000	83 בריאות	0		0	33 בריאות
20,000	50.0	20,000	84 רווחה	0		0	34 רווחה
33,000	20.0	5,000	85 דת	0		0	35 דת
0		0	86 קליטת עלייה	0		0	36 קליטת עלייה
18,000	4.8	21,000	87 איכות הסביבה	0		0	37 איכות הסביבה
116,000	8.9	101,000		0		0	
						0	
<b>4 מפעלים</b>							
0		0	91 מים	0		0	41 מים
0		0	93 נכסים	0		0	43 נכסים
0		0	98 מפעלים אחרים	0		0	48 מפעלים אחרים
0		0		0		0	
						0	
<b>59 הכנסות שלא תוקצבו</b>							
0		0	99 השתתפות בח"ר מועצה	0		0	סה"כ כללי
247,000	9.7	196,000	סה"כ כללי	248,000	5.4	204,000	סה"כ כללי
				248,000	5.4	204,000	סה"כ תקבולים
				247,000	9.7	196,000	סה"כ תשלומים
				1,000	(100.0)	8,000	עודף (גרעון) השנה
						לא תקין	בדיקת איוון התקציב
						תקין	תעריף אגרת שמירה לחודש:
							גובה ארנונת ועד מקומי למ"ר
							שטח במ"ר לחיוב בארנונת ועד מקומי
<b>מספר עובדים</b>							
-	אישור מועצה מיום		1 מסי עובדים הנהלה וכלליות	30/3/2021			
-	אישור מועצה מיום		2 מסי עובדים שרתים מקומיים	מאיר יעקב			
-	אישור מועצה מיום		3 מסי עובדים שרתים ממלכתיים	[Signature]			
				תחילת הועד ויו"ר ועד			

תאריך: 30/3/2021

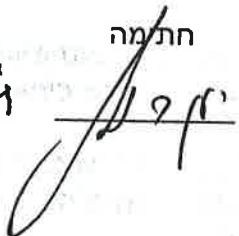
לכבוד  
בירום  
מנכ"ל המועצה  
אזורית אשכול

שלום רב,

הנדון: בקשה להאצלת סמכויות לוועד מקומי 2021 בישוב 311

הננו מבקשים ממליאת המועצה להאציל לוועד המקומי בישוב 311 את הסמכויות הבאות לשנת 2021.

1. הבטחת השמירה ומרכיבי הביטחון השוטף בישוב, למעט שירותים הניתנים ע"י המועצה.
2. טיפול ואחריות הניקיון ובתברואה למעט שירותים שניתנים ע"י המועצה.
3. טיפול ואחריות לפסולת שאינה פסולת ביתית, למעט שירותים הניתנים ע"י המועצה.
4. אחזקה וטיפול שוטף של תשתיות הישוב, חשמל, צנרת מים וביוב, כבישים, מדרכות, מגרשי חניה למעט שירותים הניתנים ע"י המועצה.
5. אחזקת ושיפוץ מבני ציבור.
6. גינון ציבורי ואחזקת הנוי.
7. הפעלת הספרייה העיונית בישוב.
8. אחזקת מרפאה.
9. פעילות תרבות וחגים בתוך הישוב.
10. הפעלת מועדון לחבר.
11. חינוך: הפעלת מועדוני נוער, וחינוך בלתי פורמלי.

תאריך	טל' נייד	חתימה	יו"ר הוועד המקומי
<u>30/3/2021</u>	<u>0522761904</u>		<u>מילן יצק</u>

בכבוד רב,

יו"ר ועד מקומי

## תב"רים למליאה 7#2021

סה"כ	הגדלה הקטנה ב-ש	סכום ב ש שאושר	הפרוייקט	ישוב	מס'	מחלקה
4,642,782	588,127	4,054,655	תשתיות 24 יח'ד ש.אברהם	שדי אברהם	125	הנדסה
השתתפות הישוב - 3,092,127 משרד הבינוי והשיכון - 1,496,000 (הגדלה) קרנות מועצה - 54,655					מימון 125	
2,350,700	639,000	1,711,700	נווה-תשתיות ל 37 נחלות	נווה	1017	הנדסה
השתתפות הישוב - 450,000 משרד הבינוי והשיכון - 1,900,700 (הגדלה)					מימון 1017	
35,582,935	-1,100,000	36,682,935	בית ספר יסודי 22011	מועצה	1138	הנדסה
מפעל הפיס - 16,190,782 הלואה - 10,900,000 (הקטנה) תרומות - 1,458,593 משרד החינוך - 6,998,432 משרד התחבורה - 35,128					מימון 1138	
5,237,100	762,600	4,474,500	תשתיות להרחבת ישוב גבולות	גבולות	160	הנדסה
השתתפות הישוב 3,002,000 משרד הבינוי והשיכון 2,235,100 (הגדלה)					מימון 160	
47,813,517	889,727	46,923,790	סה"כ :			

06/06/2021

לכבוד:

חברי מליאת המועצה האזורית אשכול

הנדון: פירוט תב"ר מספר: 125 – תשתיות 24 יח'ד ש.אברהם.

שלום רב,

המועצה האזורית אשכול מבקשת לאשר במליאה את הגדלתו של תב"ר מספר: 125, השייך לפרויקט: תשתיות 24 יח'ד ש.אברהם. על פתיחת התב"ר והתחלתו הוחלט בישיבת מליאה מספר 09#03, בתאריך ה- 04/05/09.

תכנית מימון התב"ר:

- 3,092,127 – השתתפות הישוב
- 1,496,000 – משרד הבינוי והשיכון
- 54,655 – קרנות מועצה
- סה"כ מתוכנן לתב"ר: 4,642,782 ש.ח.
- מזה אושר עד כה: 4,054,655 ש.ח.
- הוצאות שבוצעו בתב"ר עד כה: 4,038,262 ש.ח.

הסבר:

תב"ר 125 הוא תב"ר המלווה את התשתיות והפיתוח בשדי אברהם. קיבלנו הרשאה תקציבית נוספת עבורו ממשרד הבינוי והשיכון, על סך 588,127 ש.ח. ואנו מבקשים להגדילו בסכום זה.

הבקשה:

אנו מבקשים לאשר את הגדלת התב"ר בסכום של 588,127 שקלים על בסיס התחייבות תקציבית של משרד הבינוי והשיכון.

בברכה,

יוכבד (כבי) שקולניק

גזברית המועצה

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



06/06/2021

**לכבוד:**

חברי מליאת המועצה האזורית אשכול

הנדון: פירוט תב"ר מספר: 1017 – נווה – תשתיות ל-37 נחלות.

שלום רב,

המועצה האזורית אשכול מבקשת לאשר במליאה את הגדלתו של תב"ר מספר: 1017, השייך לפרויקט: תשתיות ל-37 נחלות. על פתיחת התב"ר והתחלתו הוחלט בישיבת מליאה מספר 12#16, בתאריך ה-19/12/16.

**תכנית מימון התב"ר:**

• 450,000 – השתתפות הישוב

• 1,900,700 – משרד הבינוי והשיכון

סה"כ מתוכנן לתב"ר: 2,350,700 ש.ח.

מזה אושר עד כה: 1,711,700 ש.ח.

הוצאות שבוצעו בתב"ר עד כה: 947,042 ש.ח.

**הסבר:**

תב"ר 1017 הוא תב"ר המלווה את התשתיות והפיתוח בישוב נווה. קיבלנו הרשאה תקציבית נוספת עבורו ממשרד הבינוי והשיכון, על סך 639,000 ש.ח. ואנו מבקשים להגדילו בסכום זה.

**הבקשה:**

אנו מבקשים לאשר את הגדלת התב"ר בסכום של 639,000 שקלים על בסיס התחייבות תקציבית של משרד הבינוי והשיכון.

בברכה,

יוכבד (כבי) שקולניק

גזברית המועצה

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



02/05/2021

36

לכבוד:

חברי מליאת המועצה האזורית אשכול

הנדון: פירוט תב"ר מספר: 1138 – בית ספר יסודי 22011.

שלום רב,

המועצה האזורית אשכול מבקשת לאשר במליאה את הקטנתו של תב"ר מספר: 1138, השייך לפרויקט: בית ספר יסודי 22011. על פתיחת התב"ר והתחלתו הוחלט בישיבת מליאה מספר 6#18, בתאריך ה- 27/08/2018.

**תכנית מימון התב"ר:**

- 16,190,782 – מפעל הפיס
  - 10,900,000 – הלוואה
  - 1,458,593 – תרומות
  - 6,998,432 – משרד החינוך
  - 35,128 – משרד התחבורה
- סה"כ מתוכנן לתב"ר: 35,582,935 ש.ח.  
מזה אושר עד כה: 36,682,935 ש.ח.  
הוצאות שבוצעו בתב"ר עד כה: 34,951,184 ש.ח.

**הסבר:**

תב"ר 1138 הוא תב"ר המלווה את בית הספר היסודי בקרית החינוך. התב"ר לקראת סיום, ואנו מסבים כספי הלוואה, בסך 1,100,000 שקלים, ממנו לתב"רים חדשים שאושרו במליאות קודמות, למנחת גבולות וועדה מקומית באשכול.

**הבקשה:**

אנו מבקשים לאשר את הקטנת התב"ר בסכום של 1,100,000 שקלים על מכספי ההלוואות, אשר יוסבו לתב"רים חדשים כמפורט לעיל.

בברכה,

יוכבד (כבי) שקולניק

גזברית המועצה

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



06/06/2021

לכבוד:

חברי מליאת המועצה האזורית אשכול

הנדון: פירוט תב"ר מספר: 160 – תשתיות להרחבת ישוב גבולות.

שלום רב,

המועצה האזורית אשכול מבקשת לאשר במליאה את הגדלתו של תב"ר מספר: 160, השייך לפרויקט: תשתיות להרחבת ישוב גבולות. על פתיחת התב"ר והתחלתו הוחלט בישיבת מליאה מספר 09#07, בתאריך ה- 13/09/09.

**תכנית מימון התב"ר:**

- 3,002,000 – השתתפות הישוב
- 2,235,100 – משרד הבינוי והשיכון
- סה"כ מתוכנן לתב"ר: 5,237,100 ש.ח.
- מזה אושר עד כה: 4,474,500 ש.ח.
- הוצאות שבוצעו בתב"ר עד כה: 4,235,814 ש.ח.

**הסבר:**

תב"ר 160 הוא תב"ר המלווה את התשתיות והפיתוח בקיבוץ גבולות. עתה, קיבלנו הרשאה תקציבית נוספת עבורו ממשרד הבינוי והשיכון, על סך 762,600 ש.ח. ואנו מבקשים להגדילו בסכום זה.

**הבקשה:**

אנו מבקשים לאשר את הגדלת התב"ר בסכום של 762,600 שקלים על בסיס התחייבות תקציבית של משרד הבינוי והשיכון.

בברכה,

יוכבד (כבי) שקולניק

גזברית המועצה

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



## מפעל הפיס 2021 להנהלה 6#2021

תחום:	המבקש:	הבקשה:	סכום מומלץ
תרבות וספורט	חגית	החלפה של חלונות באולם סביון – 4 חלונות שלאור בלאי של השנים בלתי ניתנים לתיקון והם מקור מפגש של ציפורים – מחר אמורה לקבל הצעת מחיר	-
		מרכז נוער – יש צורך דחוף בשני מזגנים, כיור נירוסטה לסדנאות אומנות ופתיחת דלת חדשה בקיר – עלות של 27,000 ₪ (יש הצעות מחיר)	-
	הנדסה	מגרשים בחבל שלום ליד הדיונה – לבצע בדיקת תקינות ולבצע תיקונים בהתאם בכדי שילדי החבל יוכלו להשתמש ולהנות מהם	200,000
	הנדסה	אולם בסין – בור ספוגים וטרמפולינות	100,000
		אולם תרבות אשכול – החלפת מושבי האולם – במצב קשה ממש עלות מוערכת 1,000,000 ₪ נשמח להתחיל כבר השנה עם התקציב שישאר	-
תחבורה	תחבורה	רכישת אוטובוס	180,000
רוחה	ליאורה	שירותים למרותקי בית (טיפול פסיכוציאלי ושירות פרה רפואי למרותקי בית)	-
תרבות וספורט	מרכז קהילתי	סקייט פארק	1,000,000
קול קורא מועצתי	מועצה	קול קורא ליושבים	1,000,000
פעילויות	רוחה וחינוך	פעילויות רוחה וחינוך 15%	310,000
מחשוב	יודן	מחשבים לגני ילדים - 9 מדפסות לגני ילדים - 9	-
חינוך	חינוך	שיפוצי קיץ גנים ביתד	100,000
	אולמות	הגדלת תב"ר כיבוי אש	60,000
יה' נוער	חינוך	יחידת קידום נוער - שיפוץ: בתהליך לפתיחת מוסד במפעל הפייס, מצורף פירוט מאושר ע"י בוריס מהנדס המועצה – ע"ס 220 אלף ₪ בשלב זה רק 120 אלף נבצע לפי סדרי עדיפויות	120,000
	חינוך	מחשוב מוסדות חינוך מחשבים לגני ילדים - 9 מדפסות לגני ילדים - 9	50,000
	חינוך	הצטיידות גלובלי מוסדות חינוך: 80 אלף מרחבי למידה נועם בנים 100 אלף ₪ מרחבי למידה כיתות ב' בשחר אשכול.	180,000
			3,300,000

## ועדות המועצה - נכון לתאריך 31/5/21

1	הנהלת המועצה	שם ומשפ'	אושר	סיום
1-1	יו"ר - ראש המועצה	גד ירקוני	10/12/2018	
1-2	סגן ראש המועצה	דודי אלון	25/01/2021	
1-3	חבר מליאה (ק)	השי רובין	10/12/2018	
1-4	חבר מליאה (ק)	יובל בר	10/12/2018	
1-5	חבר מליאה (ק)	רבקה בן ארי	10/12/2018	
1-6	חבר מליאה (ק)	רותם בוקסבאום	18/05/2020	
1-7	חבר מליאה (ק)	דני ברזילי	18/05/2020	
1-8	חבר מליאה (ח)	ידידה הוכמן	10/12/2018	
1-9	חבר מליאה (מ)	רונית בן רומנו	10/12/2018	
1-10	חבר מליאה (מ)	מזל ערוסי	10/12/2018	
1-11	חבר מליאה (קהילתי)	נעמי סלע	31/08/2020	
1-12	חבר מליאה (מ)			קול קורא

2	וועדת ביקורת	שם ומשפ'	אושר	סיום
2-1	יו"ר - חבר מליאה	מירב ברקאי	23/06/2019	
2-2	חבר מליאה	מולי ספקטור	10/12/2018	
2-3	חבר מליאה	דנה אדמון	29/06/2020	
2-4	חבר מליאה	אמיר פלג	29/06/2020	

3	וועדת מכרזים	שם ומשפ'	אושר	סיום
3-1	יו"ר - סגן ראש המועצה	דודי אלון	25/01/2021	
3-2	גזברית [משקיף]	כבי שקולניק	10/12/2018	
3-3	יועמ"ש [משקיף]	יועמ"ש	10/12/2018	
3-4	חבר מליאה	נעמי סלע	10/12/2018	
3-5	חבר מליאה	רותם בוקסבאום	10/12/2018	
3-6	חבר מליאה	אמיר פלג	10/12/2018	
3-7	חבר מליאה	אדוארד קוברסקי	10/12/2018	
3-8	חבר מליאה			קול קורא
3-9	חבר מליאה			קול קורא
3-10	חבר מליאה			קול קורא

4	וועדת הנחות בארנונה	שם ומשפ'	אושר	סיום
4-1	יו"ר - סגן ראש המועצה	דודי אלון	25/01/2021	
4-2	חבר מליאה	אלי שמעיה	10/12/2018	
4-3	חבר מליאה	צפניה משה	29/06/2020	
4-4	יועמ"ש	יועמ"ש	10/12/2018	
4-5	גזברית	כבי שקולניק	10/12/2018	
4-6	מנהל מח' גביה	ירדנה משש	10/12/2018	
4-7	אגף לש. חברתיים	ליאורה אלפרן	10/12/2018	

5	וועדת משאבי אנוש	שם ומשפ'	אושר	סיום
5-1	י"ר - ראש המועצה	גד ירקוני	10/12/2018	
5-2	סגן ראש המועצה	דודי אלון	25/01/2021	
5-3	מנכ"ל	ניר ים	23/06/2019	
5-4	יועמ"ש	יועמ"ש	10/12/2018	
5-5	גזברית	כבי שקולניק	10/12/2018	
5-6	נציג ועד עובדים	דורית מלול	10/12/2018	
5-7	חבר מליאה	מזל ערוסי	10/12/2018	
5-8	חבר מליאה	מירב ברקאי	23/02/2020	

6	וועדת איכות הסביבה	שם ומשפ'	אושר	סיום
6-1	י"ר - חבר מליאה	אמיר פלג	28/01/2019	
6-2	חבר מליאה	יובל בר	28/01/2019	
6-3	חבר מליאה	רותם בוקסבאום	28/01/2019	
6-4	חבר מליאה	אריק דניאל	28/01/2019	
6-5	חבר מליאה	רויטל דג'אווי	28/01/2019	
6-6	חבר מליאה	מולי ספקטור	28/01/2019	
6-7	חבר מליאה	יהודית מימון	28/01/2019	
6-8	חבר מליאה	דנה אדמון	28/01/2019	
6-9	נציג ציבור	מרק מרכוס	28/01/2019	
6-10	נציג ציבור	עדי חמאוי	23/02/2020	
6-11	נציג ציבור	עמי אוליאל	28/01/2019	
6-12	נציג ציבור	אלה פלד	28/01/2019	
6-13	אגף איכות הסביבה	בשמת גלין	28/01/2019	

7	וועדה חקלאית	שם ומשפ'	אושר	סיום
7-1	י"ר - סגן ראש המועצה	דודי אלון	25/01/2021	
7-2	חבר מליאה (מ)	חנניה אווקרט	10/12/2018	
7-3	חבר מליאה (ק)	סילביה גרין	10/12/2018	
7-4	חבר מליאה (ח)	ידידיה הוכמן	18/05/2020	
7-5	חבר מליאה (ק)	שמיל בלברמן	19/10/2020	
7-6	חבר מליאה			קול קורא
7-7	מנהל חקלאות	אוהד בן גיגי		אישור מליאה
7-8	נציג ציבור (ק)	אורנה איינשטיין	29/06/2020	
7-9	נציג ציבור (מ)	אורי פטקין	10/12/2018	
7-10	נציג ציבור (מ)	יוני אריאל	10/12/2018	
7-12	נציג ציבור - לול			קול קורא
7-13	נציג ציבור - ירקות			קול קורא

8	וועדת שמות	שם ומשפ'	אושר	סיום
8-1	י"ר - חבר מליאה	דני ברזילי	10/12/2018	
8-2	חבר מליאה	קובי רביבו	10/12/2018	
8-3	חבר מליאה	רונית בן רומנו	10/12/2018	
8-4	חבר מליאה	רויטל דג'אווי	10/12/2018	
8-5	חבר מליאה	דנה אדמון	10/12/2018	

9	החברה הכלכלית	שם ומשפ'	אושר	סיום
9-1	יו"ר - ראש המועצה	גד ירקוני	10/12/2018	
9-2	סגן ראש המועצה	דודי אלון	25/01/2021	
9-3	חבר מליאה	ראובן פרידמן	10/12/2018	
9-4	מנכ"ל חכ"ל	עופר מימון	***	
9-5	מנכ"ל	נר ים	19/10/2020	
9-6	גזברית	כבי שקולניק	10/12/2018	
9-7	מנהלת חשבונות	יפה בוקבזה	10/12/2018	
9-8	נציג ציבור (מ)	אירית תלמי	19/10/2020	
9-9	נציג ציבור (מ)	אייל בן צבי	19/10/2020	
9-10	נציג ציבור	אלון וילוז'ני	10/08/2020	

10	ועדה לנגע הסמים	שם ומשפ'	אושר	סיום
10-1	מנהל אגף חינוך	אבי יאנוס	10/12/2018	
10-2	מנהל אגף רווחה	ליאורה אלפרן	10/12/2018	
10-3	מנהלת ביה"ס נופי הבשור	זמירה בן יוסף	10/12/2018	
10-4	מנהלת מרכז קהילתי	מיכל עוזיהו	10/12/2018	
10-5	מנהל שפ"ח	יזהר שער	10/12/2018	
10-6	נציג ציבור	אירית רוטשטיין	10/12/2018	
10-7	ביטחון קהילתי	ענת מורד	23/02/2020	
10-8	נציג הרשות הלאומית למלחמה בסמים ובאלכוהול		10/12/2018	
10-9	חבר מליאה	רויטל דג'אווי	10/12/2018	
10-10	חבר מליאה			קול קורא

11	וועדת אתרי מורשת	שם ומשפ'	אושר	סיום
11-1	יו"ר - סגן ראש המועצה	דודי אלון	25/01/2021	
11-2	אגף אסטרטגי	דקלה קצוני		אישור מליאה
11-3	רכזת תיירות	ליבנת גינזבורג	10/12/2018	
11-4	נציג ציבור	אושרה גבאי	10/12/2018	
11-5	נציג ציבור	בועז קרצ'מר	10/12/2018	
11-6	נציג ציבור	נוגה ראב"ד	10/12/2018	
11-7	נציג ציבור	עמי אוליאל	10/12/2018	
11-8	חבר מליאה	רותם בוקסבואם	10/12/2018	

12	וועדת מל"ח	שם ומשפ'	אושר	סיום
12-1	יו"ר - ראש המועצה	גד ירקוני	10/12/2018	
12-2	סגן ראש המועצה	דודי אלון	25/01/2021	
12-3	רמ"ט מל"ח	משה מורג	10/12/2018	
12-4	רמ"ט 2	נועם גל		אישור מליאה
12-5	קב"ט	אילן איזקסון	10/12/2018	
12-6	מנכ"ל	נר ים	23/06/2019	
12-7	חינוך	אבי יאנוס	10/12/2018	
12-8	רווחה-פס"ח	ליאורה אלפרן	10/12/2018	
12-9	חקלאות	אוהד בן גיגי		אישור מליאה
12-10	פינוי אוכלוסיה	דקלה קצוני		אישור מליאה
12-11	כספים	כבי שקולניק	10/12/2018	
12-12	חוסן	מירב וידל ניסים	10/12/2018	

סיום	אושר	שם ומשפ'	וועדת שימוע	13
	23/06/2019	ניר ים	יו"ר - מנכ"ל	13-1
	10/12/2018	יועמ"ש	יועמ"ש	13-2
	10/12/2018	כבי שקולניק	גזברית	13-3

סיום	אושר	שם ומשפ'	וועדת תמיכות	14
	10/12/2018	כבי שקולניק	יו"ר - גזברית	14-1
	23/06/2019	ניר ים	מנכ"ל	14-2
	10/12/2018	יועמ"ש	יועמ"ש	14-3

סיום	אושר	שם ומשפ'	ועדת הקצאות	15
	23/06/2019	ניר ים	יו"ר - מנכ"ל	15-1
	10/12/2018	דליה טמיר	אחראי נכסים	15-2
	10/12/2018	יועמ"ש	יועמ"ש	15-3
	10/12/2018	כבי שקולניק	גזברית	15-4
אישור מליאה		בוריס נמירובסקי	מהנדס המועצה	15-5

סיום	אושר	שם ומשפ'	וועדת רכש	16
	10/12/2018	כבי שקולניק	יו"ר - גזברית	16-1
	23/06/2019	ניר ים	מנכ"ל	16-2
	10/12/2018	אירית חטינה	מנהלת רכש	16-3
	10/12/2018	יפה בוקובזה	מנהלת חשבונות	16-4
	10/12/2018	יועמ"ש	יועמ"ש	16-5

סיום	אושר	שם ומשפ'	וועדת רכב	17
	25/01/2021	דודי אלון	יו"ר - סגן ראש המועצה	17-1
	10/12/2018	כבי שקולניק	גזברית	17-2
	23/06/2019	ניר ים	מנכ"ל	17-3
אישור מליאה		אבנר ק. בטיחות	קצין בטיחות תעבורה	17-4
	23/02/2020	לירון כהן	מח' תחבורה	17-5

סיום	אושר	שם ומשפ'	וועדת השקעות	18
	10/12/2018	כבי שקולניק	יו"ר - גזברית	18-1
	23/06/2019	ניר ים	מנכ"ל	18-2
	10/12/2018	יפה בוקובזה	מנהלת חשבונות	18-3
	10/12/2018	מירית לוי	משאבי אנוש	18-4
	10/12/2018	אלון מררי	רואה חשבון	18-5

סיום	אושר	שם ומשפ'	וועדת ערער ארנונה	19
	10/12/2018	זיה קלסקין	יו"ר עו"ד	19-1
	29/06/2020	איריס רודיטי	נציג ציבור	19-2

20	וועדת קליטה	שם ומשפ'	אושר	סיום
20-1	יו"ר - סגן ראש המועצה	דודי אלון	25/01/2021	
20-2	גזברית	כבי שקולניק	10/12/2018	
20-3	מנכ"ל	ניר ים	23/06/2019	
20-4	חבר מליאה	תמי בר מאיר	29/06/2020	
20-5	רכזת קליטה	יוליה ברמן	23/02/2020	

21	וועדת תנועה ובטיחות בדרכים	שם ומשפ'	אושר	סיום
21-1	יו"ר - ראש המועצה	גד ירקוני	10/12/2018	
21-2	סגן ראש המועצה	דודי אלון	25/01/2021	
21-3	קצין בטיחות בתעבורה	אבנר ק.בטיחות		אישור מליאה
21-4	מנהל תחבורה	לירון כהן		אישור מליאה
21-5	הנדסה	בוריס נמירובסקי		אישור מליאה
21-6	סגן הנדסה	שבתאי גבאי		אישור מליאה
21-7	מנהל אגף חינוך	אבי יאנוס		אישור מליאה
21-8	קב"ט מוס"ח	אלדד גד סעד		אישור מליאה
21-9	חבר מליאה	קובי רביבו	10/12/2018	
21-10	יועץ תנועה	נר שלף	10/12/2018	
21-11	נציג משטרה רמ"ט	סמי ביטון	10/12/2018	
21-12	נציג משטרה קש"ק	אבי צידון	***	
21-13	נציג משטרה מש"ט	שי סידקי	***	
21-14	נציג את"ן נגב	אייל אהרון	10/12/2018	
21-15	מהנדס תנועה א"תן	אריאל כהן	10/12/2018	
21-16	נציג נתיבי ישראל	שמשון חנוך	10/12/2018	
21-17	נציג נתיבי ישראל	קרול פיטוסי	***	
21-18	נציג נתיבי ישראל	נאור כלב	***	
21-19	נציג משרד התחבורה	מיכל שמשי	10/12/2018	

22	נציגים במרכז הקהילתי	שם ומשפ'	אושר	סיום
22-1	יו"ר - ראש המועצה	גד ירקוני	10/12/2018	
22-2	סגן ראש המועצה	דודי אלון	25/01/2021	
22-3	נציג ציבור	אליהו יעיש	19/10/2020	
22-4	נציג ציבור	דרורה גורדון	19/10/2020	
22-5	שירותים חברתיים	ליאורה אלפרן	19/10/2020	
22-6	מנכ"ל	ניר ים	19/10/2020	

23	וועדת הנצחה	שם ומשפ'	אושר	סיום
23-1	יו"ר - ראש המועצה	גד ירקוני	28/01/2019	
23-2	סגן ראש המועצה	דודי אלון		אישור מליאה
23-3	אתרי מורשת	אושרה גבאי		אישור מליאה
23-4	חבר מליאה	מירב ברקאי	28/01/2019	
23-5	נציג המשפחות	איל בריברם	28/01/2019	
23-6	נציג המשפחות	תמר בן צבי	28/01/2019	
23-7	נציג המשפחות	יוסי מלאכי	28/01/2019	
23-8	נציג ציבור	נמרוד חפץ	28/01/2019	
23-9	נציג ציבור	קרונה אנגלברט	28/01/2019	

סיום	אושר	שם ומשפ'	נציגים לוועדת בחינה	24
	10/12/2018	יוסי בוניאל	נציג ציבור	24-1
	10/12/2018	יעל סטאדין	נציג ציבור	24-2
קול קורא			נציג ציבור	24-3
קול קורא			נציג ציבור	24-4
קול קורא			נציג ציבור	24-5
קול קורא			נציג ציבור	24-6
קול קורא			נציג ציבור	24-7

סיום	אושר	שם ומשפ'	וועדת מלגות	25
	23/02/2020	ניר ים	נציג הנהלה	25-1
אישור מליאה		קרי-לי טל	נציג עמותה	25-2
	18/05/2020	דנה אדמון	נציג מליאה	25-3
	23/02/2020	אלה פוקס	נציג ציבור	25-4
אישור מליאה		מיכל עוזיהו	מרכז קהילתי	25-5
	23/02/2020	ענת חן	רכזת מלגות	25-6

סיום	אושר	שם ומשפ'	וועדת חינוך	26
	30/12/2019	גדי ירקוני	ראש המועצה	26-1
	30/12/2019	אבי יאנוס	יו"ר - מנהל אגף חינוך	26-2
	30/12/2019	רבקה בן ארי	חבר מליאה (ק)	26-3
	30/12/2019	מזל ערוסי	חבר מליאה (מ)	26-4
	30/12/2019	רונית בן רומנו	חבר מליאה (מ)	26-5
	29/06/2020	דנה אדמון	חבר מליאה	26-6
	29/06/2020	אמיר פלג	חבר מליאה	26-7
	30/12/2019	איילת בן דהן	נציג ציבור (ח)	26-8
	30/12/2019	לילך שמיר	נציג ציבור (מ)	26-9
	30/12/2019	אושרי שרעבי	נציג ציבור (ק)	26-10
	30/12/2019	שגי ארד	נציג ציבור (ק)	26-11
	30/12/2019	הדס זנזורי	נציג חינוך מיוחד	26-12
	30/12/2019	טלי וינגרט	מנהל בי"ס [משקיף]	26-13
	30/12/2019	זמירה בן יוסף	מנהל בי"ס [משקיף]	26-14
	30/12/2019	קרולינה ארם	מנהל בי"ס [משקיף]	26-15
	30/12/2019	דגנית לבנון	נציג מרכז קהילתי [משקיף]	26-16
	30/12/2019	דלית קוטלר	נציג גנים [משקיף]	26-17

סיום	אושר	שם ומשפ'	נציגים בו.מרחבית נגב מערבי	27
	23/02/2020	גדי ירקוני	ראש המועצה	27-1
	25/01/2021	דודי אלון	סגן ראש המועצה	27-2