

מערכת אגירה על רשת ההולכה

חברת אוגווינד



- רשות החשמל יוצאת בקול קורא להקמת מתקני אגירה על רשת החשמל, על מנת לפתור את עודפי הייצור והולכתו ברשת.
- חברת "אוגווינד" פנתה למועצה בהצעה לשכירות של קרקעות, במטרה להקים מערכת אגירה המחוברת לרשת ההולכה הארצית, כחלק ממכרזי רשות החשמל הצפויים בשנים הקרובות. המתקן צפוי להיות בעל יכולת אגירה של 160-320 MWh אגירה ויוקם על תא שטח של כ-40-20 דונמים.

רקע על החברה

אוגווינד היא חברה ציבורית ישראלית הנסחרת בבורסה בת"א בשווי של כ-1.5 מיליארד ₪. החברה הוקמה בשנת 2012 ועוסקת באגירה תת קרקעית של אוויר דחוס באמצעות טכנולוגיה ייחודית, העומדת בליבת הפיתוח של החברה, של שימוש במיכלים תת קרקעיים (AirX) המאפשרים אגירה בנפחים גבוהים ובעלויות נמוכות.

מערכת אגירה על רשת ההולכה

עקרונות עסקיים



<p>* אגווינד תתמודד במרכזי רשות חשמל למערכות אגירה על רשת ההולכה בקירבת תחמ"ש עין הבשור, ליד היישוב מגן</p> <p>* גודל הפרויקט הצפוי הינו 160-220 מגה-וואט שעה, על תא שטח של 20-30 דונם</p> <p>* משך הקמת הפרויקט צפוי להיות כשנתיים כולל תכנון ולאחר מכן המערכת תופעל במשך 25 שנה</p> <p>* כ-90% מהמערכת תותקן מתחת לקרקע ותאפשר שימוש נוסף מעל הקרקע. אגווינד מעוניינת לקדם עם החכ"ל שדה סולארי על השטח העילי בהיקף של כ-4 מגה</p>	<p>עקרונות</p> <p>ההתקשרות- כללי</p>
<p>* עם חתימת ההסכם יחל היזם בתקופת התכנות בת 6 חודשים ובסופה יעדכן את החכ"ל האם קיימת התכנות לביצוע הפרויקט</p> <p>* עם סיום תקופת ההיתכנות, ישלם היזם מענק חתימה בסך 100,000 ₪ ותחל תקופת אופציה של 5 שנים עד מועד תחילת הקמת הפרויקט</p> <p>* מהזכייה במכרז, ועד שלב חיבור המתקן לרשת, ישולמו לחכ"ל מענקים בשווי של 300,000 ₪ לפי אבני דרך</p>	<p>תקופת היתכנות</p> <p>ואופציה</p>
<p>* במהלך תקופת ההפעלה תשלם אגווינד לחכ"ל דמי חכירה שנתיים (צמוד מדד) בסך:</p> <p>- 45,000 ₪ / דונם עילי</p> <p>- 10,000 ₪ / דונם תת קרקעי</p> <p>-אגווינד מתחייבת כי התשלום השנתי הכולל לא יפחת מ-600,000 ₪ בתנאי שאכן תוקם מערכת אגירה למתח עליון בגודל גדול מ-MW40. במידה ותוקם מערכת אגירה הקטנה מ-MW40, יעודכן הסכום באופן יחסי להספק שיוקם</p>	<p>תקופת הפעלת</p> <p>המתקן</p>
<p>* אגווינד תהיה אחראית להשתתפות במכרז, תיאום היתרי בנייה, חיבור חשמל, איכות סביבה, עבודות הקמה, דרכי גישה, פינוי תשתיות, פינוי המתקן בסוף התקופה</p> <p>* אגווינד תהיה אחראית על אספקת מערכת האגירה, על תפעול המערכת לאורך שנות ההפעלה והחיבור לרשת</p> <p>* החברה הכלכלית תהיה אחראית על העמדת קרקע למתקנים הנדסיים סמוך לרשת ההולכה הארצית</p>	<p>אחריות הצדדים</p>
<p>* בנוסף לדמי השכירות, יקבל החכ"ל 3% בכל שנה מהכנסות הפרויקט. בהנחה שהפרויקט יהיה 200 מגה-וואט שעה, חלק זה צפוי להיות כ-540,000 ₪ בשנה צמוד מדד – ראה עמוד הבא.</p>	<p>תשלום מהכנסות</p> <p>פרויקט</p>
<p>כלל המימון והערבויות יועמדו ע"י היזם.</p>	<p>ערבויות</p>

מערכת אגירה על רשת ההולכה

תזרים



שנה	הזרמת הון עצמי	תשלום מהכנסות	שכירות	כספים לחלוקה
-	-	-	-	-
1	-	539,174	600,000	1,139,174
2	-	547,262	609,000	1,156,262
3	-	555,471	618,135	1,173,606
4	-	563,803	627,407	1,191,210
5	-	572,260	636,818	1,209,078
6	-	580,844	646,370	1,227,214
7	-	589,556	656,066	1,245,622
8	-	598,400	665,907	1,264,307
9	-	607,376	675,896	1,283,271
10	-	616,486	686,034	1,302,520
11	-	625,734	696,324	1,322,058
12	-	635,120	706,769	1,341,889
13	-	644,646	717,371	1,362,017
14	-	654,316	728,131	1,382,448
15	-	664,131	739,053	1,403,184
16	-	674,093	750,139	1,424,232
17	-	684,204	761,391	1,445,596
18	-	694,467	772,812	1,467,279
19	-	704,884	784,404	1,489,289
20	-	715,458	796,170	1,511,628
21	-	726,189	808,113	1,534,302
22	-	737,082	820,235	1,557,317
23	-	748,138	832,538	1,580,677
24	-	759,361	845,026	1,604,387
25	-	770,751	857,702	1,628,453

:NPV

15.17M

(שיעור היוון: 7%)

הכנסות עד חיבור מתקן

400K

*המספרים של תשלום מהכנסות הינם הערכה בלבד על גודל פרויקט של 200 מגהוואט שעה. מספרים אלה יקבלו דיוק בעת הגשת המכרז.