

בס"ד

פרוטוקול ועדת התקשרויות מיום : 2/1/2020



משתתפים :

- ניר ים - מנכ"ל המועצה
- כבי שקולניק - גזברית המועצה
- עו"ד חי חיימסון - יועמ"ש

דיונים והחלטות :

יעוץ בתחום : ניהול ופיקוח נתיח
אזורית נתיח נתיח וכ-10000

נעשתה פניה למציעים הרשומים בפנקס היועצים והתקבלו 3.....

1. וארסלן בואל - 4%
2. אבן ג'וסף נגסו - 3.5%
3. כ' אום און - 3.5%
4. _____
5. _____
6. _____

החלטה :

- א. חתימת היועמ"ש מהווה חו"ד כי ההתקשרות נשוא פרוטוקול זה פטורה ממכרז, לפי סעיף 3(8) לתוספת השניה לצו המועצות.
- ב. הועדה סבורה כי אין עדיפות למכרז פומבי.

מחליטים לאשר התקשרות עם : אבן ב'וסף אום - 3.5%
נונה מאתרת ונ'סיון אום זמ' אבוזקב

ניר ים - מנכ"ל
 מ.א. אשכול
 מנכ"ל המועצה
 ניר ים

רו"ח יוכבד (כבי) שקולניק
 גזברית מ.א. אשכול
 גזברית המועצה
 כבי שקולניק

יועמ"ש המועצה
 עו"ד חי חיימסון
 29/25
 ת"א

- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף



אגף



אגף הנדסה
מועצה אזורית אשכול
08-9929134 | handasa@erc.org.il | פקס: 08-9929172

תאריך 22/01/2020

לכבוד
ועדת התקשרויות
כאן

הנדון: המלצה לוועדה – גיוס מתכנן

ביום 17/2/2019 פנינו ל 3 מתכננים לצורך קבלת הצעות מחיר עבור פרויקט המתנת יום נישואים לילדי בתחום טיקו ופיקור כיסופים ונירוז התקבלו 3 הצעות, ההצעות נבדקו ו 3 נמצאו תקינות ועונות על הדרישות.

המלצתנו היא להתקשר עם המציע: אזן הדיסון הנדסה - ארמיה
בימוקי הבחירה:

היוצאה גרסה דימר (התקנתו של הנמר ע"ש א.ס.ר.)
אזן הדיסון ג'מייק שים נמצאים לראש עמותת הנדסה הנדסה ויש לנו
ניסיון אימם בתקופת קטן יחסית כצוות הפרויקט הנ"ל.

תודה מראש,

עידו בוסקילה
סגן מהנדס המועצה



- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף



20/12/2019

לכבוד:

מר עידן בוסקילה - מהנדס מועצה

מ.א. אשכול

**הנדון: הצעת מחיר עבור ניהול ופיקוח לשני מעונות יום ממוגנים
בגודל 490 מ"ר ו700 מ"ר במועצה האזורית אשכול, ביישובים ניר
עוז וכיסופים**

שלום רב,

להלן הצעת מחיר עבור ניהול ופיקוח לפרויקט שבנדון:

עבור ניהול ביצוע וניהול קבלת היתר בניה - 1.00%.

עבור פיקוח - 3.00%

סה"כ - 4.00%

העתק:

מר בוריס נמירובסקי - מהנדס מ.א. אשכול.

בברכה,

ולדילן פוגץ'

מהנדס אזרחי - מ.ר. 67205





26.11.19

בס"ד

לכבוד: עידו בוסקילה
מנהל פרויקטים מ.א. אשכול.

**הנדון: הצעת מחיר לניהול ופיקוח עבור מעונות יום בישובים ניר עוז וכיסופים דו ותלת
כיתתיים בהתאמה במועצה אזרחית אשכול**

שלום רב,

בהמשך לפנייתך בתאריך 24.11.19 עבור הצעת מחיר לניהול ופיקוח
להלן הצעתי:

עבור ניהול תכנון. 0.5% מהאומדן לביצוע כפי שיפורסם.
עבור פיקוח 3% מחשבון קבלן מאושר.

•המתירים אינם כוללים מע"מ.

•תנאי תשלום שוטף 30 מרגע אישור חשבון ע"י הפיקוח.

•תוקף ההצעה 30 ימים

בברכה,

אינג' גיל שוקרון

אבן היסוד הנדסה אזרחית

תאריך: 25.11.19

לכבוד:

עידו בוסקילה
סגן מהנדס המועצה
מ.א.אשכול

הנדון: שכ"ט לניהול ופיקוח עבור שני מעונות יום ממוגנים במועצה האזורית אשכול, ביישובים ניר עוז וכיסופים.

א.נ.

אני מודה לך על פנייתך ובקשתך לקבלת הצעה.

יתרונות החברה:

החברה עוסקת בניהול פרויקטים, הנדסה, אדריכלות וייעוץ, וכחלק בלתי נפרד מהידע והניסיון שיצטברו, מעניקה החברה ללקוחותיה תמיכה באיתור אפשרויות חסכון והתייעלות תכנונית הן בתכנון פונקציונאלי והן בתכנון מתאים וחסכוני מבחינת תחזוקה ואחזקה של המערכות השונות.

לחברה יכולת להשתלב בשלבי הפרויקט השונים, החל משלב הייזום והפרוגרמה, ניהול התכנון, ניהול המכרז ושלבי הביצוע, הפיקוח והמסירה.

בימים אלו אנו מבצעים את פרויקטים רבים של מבני ציבור ביניהם:

- בייס אוהל מאיר (נמסר) ואולם ספורט בקרית עקרון בשטח של כ- 4000 מ"ר, כ 25 מש"ח.
- תיכון מקיף, מועדון נוער ומעון יום ברמלה בשטח כולל של כ- 2500 מ"ר, כ- 12 מש"ח.
- גני ילדים, בית יד לבנים בקרית גת, עבודות פיתוח ותשתיות על כ- 20 מיליון ש"ח.
- 3 בתי ספר תיכוניים בפזורה הבדואית (בביצוע דרך משכ"ל).
- בייס יסודי 18 כיתות באשדוד.
- שיפוצי קיץ והנגשה למבני ציבור וחינוך רבים בקרית גת, קרית עקרון, מ.א. גבעת ברנר, מיתר וגופים ציבוריים נוספים.
- מפעל מוגן, מגרשי ספורט ופרויקטי פיתוח (שצ"פים), בישוב מצפה רמון, למעלה מ 12 מש"ח.
- מרכז נווה בריאות, הכולל בריכה הידרותרפית פנימית ובריכה חצי אולימפית חיצונית, עבור ארגון נכי תאונות עבודה בישראל, בהיקף של כ- 40 מש"ח בבאר שבע.
- תוספת אודיטוריום בתיכון רגר, ב"ש.

להלן התייחסותינו לבקשתך להצעת מחיר לפרויקט:

תכולת העבודה:

1. ניהול התכנון ותאום המתכננים, עריכת תכניות מכרז וביצוע, ניהול מבחן הצעות מחיר קבלנים ראשיים, ניהול מכרזים פומביים, מו"מ ובחירת קבלן (בתאום ובהשתתפות המזמין).
2. פיקוח על עבודות הקבלן, עמידה על טיבן ועמידה בתקנים, עמידה בלוחות הזמנים ואישור חשבונות הקבלנים והמתכננים.
3. מסירת תיק מתקן למזמין.

התמורה:

שכ"ט הכולל לשני השלבים 3.5% מעלות הפרויקט.

שלבי התשלום:

שלב א' - ניהול התכנון 30%
שלב ב' - ניהול ופיקוח 70%

נשמח לעמוד לשירותכם ולתרום מניסיונו בפרויקטי בניה ופיתוח.

ההצעה אינה כוללת:
יועצים ומתכננים, אגרות בניה והיטלים, העתקות, הדפסות, מודדים, מע"מ.

בברכה
אדרי' שלומי פריינטה, מנכ"ל