

פרוטוקול ועדת התקשרויות מיום: 25/2/2021

משתתפים:

- ניר ים - מנכ"ל המועצה
- כבי שקולניק - גזברית המועצה
- עו"ד חי חיימסון - יועמ"ש
- מתן שטרית - עוזר גזברית המועצה

דיונים והחלטות:

יעוץ בתחום: קרקע - סל נחל - כולו

נעשתה פניה ל-2 מציעים הרשומים בפנקס היועצים והתקבלו 2 הצעות כדלהלן:

1. צ'י'ן צ'יאונקי - 50,895 כולל מע"מ
2. יו"ש בוק ויהודה בניטג'י - 50,450 כולל מע"מ
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....

המלצת האגף / מחלקה:

אנא זר הנסיון של צ'י'ן צ'יאונקי 1500 הכולל ביו"ר

**החלטה:**

א. חתימת היועמ"ש מהווה חו"ד כי ההתקשרות נשוא פרוטוקול זה פטורה ממכרז, לפי סעיף 3(8) לתוספת השניה לצו המועצות.

ב. הועדה סבורה כי אין עדיפות למכרז פומבי.

החלטת הוועדה: להצטרף עם צ'י'ן צ'יאונקי  
 50,895 (כולל מע"מ) 1500 הכולל  
 כבי שקולניק

ניר ים - מנכ"ל המועצה  
 אשכול

רו"ח יוכבד (כבי) שקולניק  
 גזברית מ.א. אשכול

עניין: 29135  
 תיאור: 28.12.2021  
 יועמ"ש המועצה  
 עו"ד חיימסון

- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שרה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף



03 פברואר 2021

לכבוד  
ועדת התקשרויות  
כאן

הגדרון: המלצה לוועדה – גיוס מתכנן

ביום 11/01/2020 פנינו ל-2 מתכננים לצורך קבלת הצעות מחיר עבור פרויקט תכנון ל-70 נחלות במושב אוהד בתחום ייעוץ קרקע התקבלו 2 הצעות, ההצעות נבדקו ונמצאו תקינות ועונות על הדרישות.

המלצתנו היא להתקשר עם המציע: ז'ליו דיאמנדי בע"מ

**נימוקי הבחירה:**

הצעתו של המתכנן היתה זולה יותר וכן מהכרותנו והמלצתו של מנהל הפרויקט.

בכבוד רב  
שבתאי גבאי – מ"מ מהנדס המועצה



אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נוה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



נספח ב'

תאריך: 06/01/2021

**תקנות התקשרויות הסכמים להגדלת תעריפי**

ע"פ תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) קובעות כי רשות מקומית רשאית להתקשר ללא מכרז בחוזה "לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות ביוחדים, או יחסי אמן" ביוחדים, כגון: עבודות תכנון, פיקוח, מדידה, שמאות, ייעוץ, אומן, ועבודות כיוצא באלה".

חברי העדה:

חברי העדה - ניר ים-מנכ"ל, כבי שקולניק - גזברית, יענץ משפטי עו"ד חי חימסון.

עפ"י זהל התקשרויות בסכומיה של:

סכום	הזל
עז 82,000	לפחות 3 הצעות מחיר מותך ספר הספקים / יעוצים
עז 386,000	מכרז זוטא -- 4 -- 6 הצעות מספר הספקים
עז בכלל	מכרז פומבי - פנייה לעיתונות לפרסום המכרז
שינויים מהטבלה לעיל אפשריים על סמך חוזר זיענו יעמ"ש מועצה בלבד*	

ללא טופס זה לא תאושר ההזמנה.

שם המבקש: שבנאי גשח מהנדס המועצה

שם האגף/מחלקה: אגף המיסה

שם הפרויקט: תכנון הרחבה ל70 נחלות באוהז

ערך הפרויקט: 500,000 ₪

יענץ מקצועי: יענץ ביסוס (אומן) לתכנון 25,000 ₪

ותקציב/תב"ר: יפוח במליאה הקרובה 11.1.21.


פירוט הבקשה:

ביצוע קניזחי ניסיון/סקר ביולוגי במגרשים

וייח לוכבז (כבי) שקולניק

גזברית/אגף המיסה

כבי שקולניק

  
 מנהל האגף  
 תאריך: 6/1/21

אישור הפעלה:  
 ניר ים-מנכ"ל  
 מ.א. יענץ  
 ניר ים

רכש בונה"ר: להעביר את הטופס החתום ידנית למוחן שטריו, ואחרי שיאושר בוועדת התקשרויות וירשח

פרוטוקול וירשח הזמנת רכש ידנית ע"י אריות.

רכש בונה"ר: להחזיח את הטופס להעביר למוחן שטריו לביצוע פרוטוקול ועדת התקשרויות, לקבל

הצעות מחיר ישירות ע"י האגף או באמצעות אריות.

ביצוע הזמנה ב-EPR וסריקת הטופס החתום הפרוטוקול והצעות המחיר שהתקבלו.

אחרי שיאושר בוועדת התקשרויות תאושר ההזמנה ע"י אריות ב-EPR.

**ZELIO DIAMANDI LTD**  
**SOIL & FOUNDATION ENGINEER**

Eng. Aviya Zeev  
Geologist, Katerin Birman Itzhak  
Eng. Asaf Boot, Eng. Omri Shitrit

בס"ז  
זליו ז'ליאמנדי בע"מ  
יעוץ לביטוס מבנים וקרקע

אינג' אביה זאב  
קטרין בירמן יצחק (גיאולוגית)  
אינג' אסף בוט, אינג' עומרי שטרית

07/12/2020  
סימוכין: 14112-20

לכבוד  
זמר וייס  
[zemer@ml-projektim.co.il](mailto:zemer@ml-projektim.co.il)

הנדון: מושב אוהד - הורחבה  
יעוץ לביטוס - הצעה לשכ"ט - עדכון

1. תודה על פנייתך בנדון. על פי המתואר מתוכננים כבישים באורך כולל של כ- 2,000 מ"א.
2. שירותנו ההנדסיים יכללו:
  - א. ביקור באתר.
  - ב. תיאום ופיקוח עליון.
  - ג. ביצוע קידוחי ניסיון, בורות ניסיון ובדיקות מעבדה.
  - ג. מיון הקרקע מקידוחי הניסיון וקביעת התכונות ההנדסיות.
  - ד. הנחיות לתכנון עבודות עפר, חפירה ומילוי וקביעת ערך CBR והנחיות לקירות תומכים (כולל תנן מבנה מסעה).
  - ה. יעוץ למפקח הצמוד בזמן ביצוע היסודות (כולל ביקור על פי הזמנת המפקח הצמוד).
3. עבור הנייל ישולם לנו:
  - א. הנחיות לתכנון (כולל תנן מסעה): 20,000 ₪
  - ב. קידוחי ניסיון: 10,000 ₪ (8-10 קידוחים לעומק 6 מ', spn כל 2 מ')
  - ג. בורות עיי jcb : 3,500 (לפי יום עבודה)
  - ד. בדיקות מעבדה: 10,000 ₪ (כולל בדיקת מתיק מלאה)
4. תיאום תשתיות להיתרי חפירה יבוצע על ידי המזמין.
5. שלבי התשלום יהיו כדלקמן:
  - א. סעיפים ב,ג,ד- ישולמו עם אישור הצעת המחיר (מקדמה לצורך קידום הפרוייקט).
  - ב. סעיף א' - ישולם לנו 80% משכ"ט היעוץ תוך 30 יום מהגשת דו"ח בבדיקות והמלצות ויתרת 20% ישולמו בזמן ביצוע היסודות.
6. על הנייל יש להוסיף מע"מ כחוק.
7. עבור ביצוע קידוחי ניסיון וסקר גיאולוגי ישולם ישירות לקבלן גיאולוג המבצע.
8. ההצעה כוללת עד 3 ביקורים בזמן ביצוע באתר. עבור ביקורים נוספים (אם ידרשו עיי הפיקוח הצמוד) ישלח קשבון על טך 750 ₪ לביקור.

haarava st.#1 givat shmuel

OFFICE@ZELIO.CO.IL

רח' הערבה 1 גבעת שמואל

פקס 03-5757694 טל 03-5756517 tel

עמוד 1 מנווך 2

**ZELIO DIAMANDI LTD**  
**SOIL & FOUNDATION ENGINEER**

Eng. Aviya Zeev  
Geologist, Katerin Birman Itzhak  
Eng. Asaf Boot, Eng. Omri Shitrit

כטי"ד

**זליו דיאמנדי בע"מ**  
**יעוץ לגיטוסט מהנים וקרקע**

אינג' אביה זאב  
קטרין בירמן יצחק (גיאולוגית)  
אינג' אסף בוט, אינג' עומרי שטריט

9. החזרת הצעת זו חתומה למשרדנו תהווה אישור לתחילת עבודה בפרויקט. אחידותנו המקצועית בפרויקט מודגמת בקיום פיקוח הנדסי צמוד באתר בזמן ביצוע היסודות.
10. הצעת המחיר הינה בתוקף עד חצי שנה מיום הפקונה. כמו כן הצעת המחיר הינה בתוקף (גם לאחר החזרתה חתומה) כל עוד לא בוצעו שינויים במתאר הבניה.
11. תתימון הלקוח: \_\_\_\_\_ טלפון \_\_\_\_\_ פרטי מהנדס + טלפון \_\_\_\_\_  
פרטי אדריכל + טלפון: \_\_\_\_\_ פרטי מהנדס + טלפון \_\_\_\_\_

בכבוד רב,

אינג' זליו דיאמנדי

haarava st.#1 givat shmuel

OFFICE@ZELIO.CO.IL

רח' הערבה 1 גבעת שמואל

tel 03- 5756517 טל' fax 03-5757694

עמוד 2 מתוך 2





20/12/2020

בסייד  
לכבוד  
זמר וייס, מהנדסת בניין  
אדריכלות וניהול פרויקטים

**הנדון: הצעה לשכר טרחה – ייעוץ קרקע לביטוס  
כבישים מושב אוהד באורך של כ 2 ק"מ**

1. אנו מודים על פנייתך בנדון.
2. להלן פירוט השירות ההנדסי שיינתן על ידינו:
  - א. סיור הכרות באתר.
  - ב. לימוד נתוני הכבישים.
  - ג. הכנת פרוגרמה לביצוע קידוחי ניסיון בורות ניסיון בדיקות שדה ובדיקות מעבדה.
  - ד. ביצוע 4-6 קידוחי ניסיון ו 2-4 בורות ניסיון לעומק 4 מ'.
  - ה. ביצוע בדיקות מעבדה כולל בדיקות CBR.
  - ו. ניתוח תוצאות קידוחי הניסיון והבדיקות.
  - ז. קביעת חתך הקרקע ותכונותיה ההנדסיות.
  - ח. מתן הנחיות לטיפול בשתית.
  - ט. קביעת CBR עבור תכן מבנה הכביש.
  - י. קביעת תכן מבנה לכבישים.
  - יא. מתן הנחיות להטמנת תשתיות בתחום הכבישים.
  - יב. מתן מפרטים לביצוע עבודות עפר.
  - יג. מתן הנחיות לתכנון קירות תומכים וקירות גדר.
  - יד. מתן מפרטים לביטוס קירות תומכים וקירות גדר.
  - טו. יעוץ למפקח בעת ביצוע העבודות.
3. שכר הטרחה המבוקש עבור הנייל 85,000 ₪ בתוספת מעיימי כחוק.
4. תנאי תשלום
  - א. 10% מהתשלום בחתימת הסכם.
  - ב. 20% בסיום קידוחי הניסיון.
  - ג. 50% בהגשת דוח ראשוני
  - ד. 20% בהגשת דוח סופי.
5. עבור כל ביקור באתר והכנת דוח פיקוח עליון (למעט סיור הכרות ראשון שכלול) ישולם סך 1500 ₪ לביקור.

בכבוד רב,

ישי דוד ויהודה בנישטי



רכש וביטוחים  
08-9929157 | פקס: 052-3964204 | [arit@erc.org.il](mailto:arit@erc.org.il)

תאור/פיווט	יח'	כמות	נוחיר	סה"כ
שכ"ט עבור היעוץ /תכנון	קומפ.	1		85,000
סה"כ				14,450
מע"מ 17%				
סה"כ				99,450

- אבטלים
- אוהד
- אורים
- הארי
- בני נצרים
- גבולות
- רקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מין
- נוה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעון
- פריק
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שרה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- הלמי יוטף

את ההצעה יש להגיש בדוא"ל [shabtay@erc.org.il](mailto:shabtay@erc.org.il)

ולדוא"ל [handasa@erc.org.il](mailto:handasa@erc.org.il) או בפקס – 08-9929172, יש לודא בטל. 08-9929132/4 קבלת הפקס

עד לתאריך: 20.1.21 עד השעה: 12:30.

ישי דוד ויהודה בנישתי  
סם המציע: רמי (הדסה בן זאב) חתימה  
כיסוס מבנים וחסות מתובעים

ישי דוד ויהודה בנישתי  
ישי דוד ויהודה בנישתי  
חותמת: כיסוס מבנים וחסות מתובעים כתובת: רחוב בן-ציון 19 א' תל-אביב  
כיסוס מבנים וחסות מתובעים

