

17.3.22

מר מתן שטרית  
מחלקת כספים וגזברות  
עבור המועצה האזורית אשכול

שלום רב,

**הנדון: הצעה לשרותי ניהול קבלן DBOT בפרויקט פסולת אורגנית דיה**

מענה לבקשת הצעה 7.3.22

פרויקט טיפול בפסולת אורגנית דיה נמצא בשלב סיום מכרז לקראת חתימת חוזה עם קבלן DBOT. אומדן הקף ביצוע הקמה 260 מלש"ח, ברובם לטכנולוגיה ואלאקטרו-מכניקה. לצורך מימוש הפרויקט נדרש למועצה למנות גורם בקרה לניהול ופיקוח מטעמה על פעילות הקבלן בשלבי תכנון-ביצוע של המתקן.

#### מטרת הפעילות

ניהול שוטף של הקשר בין הזכיה למזמין בכל התחומים, ניהול וצמצום סיכוני פרויקט למועצה, ובקרה עצמאית על התאמת המבצע בפועל מול הדרוש והמתוכנן.

הנני מתכבד בזאת להגיש הצעה לשירותים הנדרשים כולל צוות מהנדסים מתאימים לבקרה הנדסית כמפורט.

#### 1 יתרונות הצעה למזמין

1. הכרות גבוהה ביותר בתחום הפרויקט
2. מקצועיות מוכחת בפרויקט זה, בתחום הטיפול החדשני בפסולת, ובניהול תכנון וביצוע פרויקטים טכנולוגיים מורכבים אחרים בקנה מידה גדול
3. יעילות זמן וכסף לפרויקט עקב סינרגיה עם הפעילות בליווי כיועץ הנדסי

## 2 נתונים לניקוד איכות המציע

מצ"ב קורות חיים ותעודות מקצועיות כנדרש.

להלן פירוט בהתאם לאפיון הבקשה להצעה:

נושא ניקוד	ניסיון יואב ינון
ניהול פרויקטים פסולת/שפכים בהקף 200 מלש"ח ב 5 שנים אחרונות 10 נק'	- ניהול שדרוג מט"ש שורק 2016-2021 (120 מלש"ח הסתיים) - ניהול שדרוג מט"ש רעננה 2018-2021 (50 מלש"ח הסתיים) - ניהול פרויקט פסולת חקלאית ביוגז מרום הגליל 2020-2022 (80 מלש"ח בתהליך)
ניסיון בנייה פרויקטים ב 5 שנים אחרונות בביוגרציה מפסולת בהיקף ייצור חשמל 2 מגהווט ומעלה 20 נק'	- ביוגז מרום הגליל 5 מגהווט - ביוגז דגניה א 2 מגהווט
השכלה הנדסית 10 נק' הנדסת סביבה 10 נק'	- מהנדס מכונות תואר ראשון - מהנדס סביבה תואר שני
ניסיון בפרויקטים הנדסת סביבה 10 נק'	ניסיון של 27 שנה רצוף בתכנון ייעוץ וניהול פרויקטים הנדסת סביבה

## 3 תכולת השירותים הנדרשים

1. ניהול שוטף יומיומי של כלל הפעילות בין הזכיין למזמין ובפרט תקשורת מול הנהלת

הפרויקט של הזכיין, לרבות:

- תקשורת שוטפת יומיומית עם הנהלת הפרויקט של הזכיין
- ניהול ישיבת פרויקט שבועית לאורך כל התקופה עד ההפעלה, סיכומי ישיבה, מעקב משימות לביצוע בצד הזכיין והמזמין
- בדיקת דוחות התקדמות שבועיים ותקופתיים של קבלן התכנון-ביצוע
- הפקת דוחות סטטוס חודשיים מפורטים למזמין

- בדיקה ואישור גורמי משנה של הזכיון בהתאם לתנאי המכרז ואיכותם המקצועית
- ליווי הזכיון מול גורמים חיצוניים במידת הצורך (בעזרת פרויקטור מועצה)
- תיאום מול גורמי המועצה לפעולות נדרשות מצידה
- תיאום עם יועצים אחרים של המזמין
- בדיקה ומעקב ערביות וביטוח, חידושים, החלפת ביצוע בתפעול
- 2. **ניהול לוח זמנים** מול הזכיון, מעקב שבועי, איתור בעיות וטיפול בהן בזמן אמת, דיווח וטיפול בחריגות
- 3. **בקרת הביצוע מצד המזמין על זכיון BOT** להתאמת המבוצע בשטח מול התכנון המאושר, **באמצעות מהנדסים מתאימים עם ניסיון בפרויקטים דומים** (במשרה חלקית - מעבר לצוות פיקוח צמוד של הזכיון הקבוע בשטח):
  - הנדסה אזרחית עבודות עפר, ביסוס, בטון, קונסטרוקציה
  - הנדסה מכאנית התקנות ציוד
  - הנדסת חשמל ובקרה
  - בדיקת חומרי גלם וציוד טרם ועם הגעתם לאתר (האם הבטון לפי מפרט, האם חומר לא מחליד לפי המפרט וכיוב')
  - ביקורי פיקוח אצל יצרני ציוד custom made (מסועים, ציוד מכאני גדול וכיוב')
- 4. **ניהול איכות בריאות בטיחות וסביבה QHSE**
  - וידוא מינוי גורמי בטיחות ומדריך אתר כחוק ולפי דרישות המכרז
  - וידוא קיום מערך בטיחות והגנה על הסביבה כנדרש במחנה קבלן וביצוע הפרויקט
  - וידוא קיום מערך איכות פרויקט כנדרש
  - בדיקת דוחות חריגה במערך
- 5. **ניהול תהליך אישור הקמה** ומעבר להפעלה מסחרית
  - ליווי אינטנסיבי של תהליכי ההרצה והבדיקות טרם אישור להפעלה מסחרית
  - בדיקת ספר מתקן ותיעוד הנדסי דרוש
  - הפקת אישורים לעמידה באבני דרך עד לקבלת מתקן ואישור להפעלה מסחרית
- 6. **ניהול סיכונים ושינויים בפרויקט**
  - ניהול סיכונים למועצה ומניעת חסמים כלשהם בכל שלבי הפרויקט
  - העברת דיווחים זמן אמת ותיווך ארועים למועצה

- ניהול פקודות שינוי (במידת הצורך), הכנת מסמכי תכולה, הערכה כספית, ניהול מו"מ וכיוב'

## 4 הצעה מסחרית

הצעתנו לפרויקט **1,872,000 ₪ לא כולל מע"מ = 2,190,240 ₪ כולל מע"מ** (כ 0.72% מאומדן עלויות הפרויקט בלבד).

המחיר כולל את ביצוע התכולה המוצעת והצוות ההנדסי המוזכר, ואינו כולל יועצים והוצאות אחרים שעשויים להידרש מצד המזמין בהקשר הפרויקט לאורך זמן.

נשמח להתכבד בהזמנתכם.

בברכה  
יואב ינון



**יואב ינון – פרופיל מקצועי**

**אתר:** [www.yyinion.com](http://www.yyinion.com)

פרטים אישיים: יליד 1970, נשוי +3

## **כישורים עיקריים:**

מהנדס ומנהל דינמי בעל יכולת הנעה מוכחת, יוצר ערך וצמיחה עסקית מתמדת בסביבה חיובית ובונה. בעל יכולת טכנית גבוהה וראיה רחבה לפרויקטים רב-תחומיים הנדסיים. ניסיון רב בתשתיות סביבה - מים, פסולת, אנרגיה, אויר, קלינטק מאסטרטגיה ועד יישום בפועל במגוון שווקים. בעל ניסיון בניהול ועבודה משמעותית עם גורמי טכנולוגיה, הנדסה וקבלנים בינ"ל. מנתח שוק, מתכנן אסטרטגיה ורותם בעלי עניין לפרויקטים.

## **השכלה:**

1996 BSc בהצטיינות בהנדסה מכאנית (זרימה ומעבר חום) - אוניברסיטת ת"א

1999 MSc בהנדסה (סביבתית) עם חטיבה בלימודי ניהול - אוניברסיטת ת"א

2012 הכשרת מנהלים בינ"ל Royal HaskoningDHV בהולנד

## **ניסיון:**

### **משנת 2015: יואב ינון ניהול הנדסה טכנולוגיה בע"מ**

#### **ניהול פרויקטים בתשתיות מורכבות, ליווי הנדסי ופיתוח עסקי**

- ניהול פרויקטים מורכבים בתחומי תשתיות מים וסביבה
- מהנדס יועץ בכיר לליווי מכרזים ויזמות פרטית לפרויקטי סביבה גדולים ומורכבים בתחומי אנרגיה, פסולת, מים ושפכים
- הובלת פרויקטים לאנרגיה מתחדשת ביוגז, השבת אנרגיה
- פיתוח עסקי ופרויקטאלי לחברות קלינטק ותשתיות סביבה

### **2015 מנכ"ל קבוצת אופק צילומי אויר**

ניהול בתחום IT חדש geographic imaging של חברה דומיננטית בשוק עם 120 עובדים, צי מוטס (3 מטוסים ו5 מערכות) וריבוי דיסיפלינות ומוצרים, פיתוח עסקי בשווקים חדשים בעולמות התשתית וההנדסה ויזום תהליכי תכנון אסטרטגי וארגון מחדש.

## 1997-2015 חברת הנדסה DHV MED מקבוצת Royal HaskoningDHV העולמית

### 2006-2015 מנכ"ל בחברת ייעוץ הנדסי DHV MED (תשתיות וסביבה)

- עם המינוי למנכ"ל – מימוש אסטרטגיה שיווקית לפיתוח החברה מארגון שולי עם עובדים בודדים, לארגון מוביל מצטיין ורווחי עם 40 עובדים.
- ניהול ייעוץ ותכנון בפרויקטים מורכבים בתשתיות סביבה ומים, שפכים, פסולת, אנרגיה, אויר ותחבורה.
- פיתוח וגידול החברה במחזור וכ"א ב-20% לשנה במשך 6 שנים, הקמת תשתית ניהולית, שגרות תפעול תקציב-ביצוע-בקרה ומיצוב החברה כדומיננטית בשוק.
- מיסוד וחיזוק הקשר עם חברת האם הבינ"ל, ופעילות מול גורמי טכנולוגיה והנדסה מחו"ל.

### 2012-2015 מנהל עסקי בישראל Resident Director של Royal HaskoningDHV

- פיתוח עסקי אסטרטגי לחברה עולמית גדולה מובילה (7000 עובדים) מול מנכ"לים ויו"רים חברות ממשלתיות וחברות התשתית הגדולות במשק.
- תיאום פעילות בישראל בין גופי הנדסה וייעוץ גדולים מחו"ל
  - ייצוג החברה בארץ תפקיד Resident Director ודיווח להנהלה הראשית

### 1997-2006 מהנדס ראשי ומנהל פרויקטים בחברת ההנדסה DHV MED

- תכנון וניהול הנדסי למתקנים טכנולוגים מורכבים בתחומי אנרגיה, מים ושפכים, תשתיות, אלקטרו-מכניקה מורכבת, הידרוטכניקה, איכות אויר, פסולת ומחזור בסקטורים עירוני ממשלתי ותעשייתי בישראל ובחו"ל, בדיקות היתכנות הנדסיות-כלכליות למגוון פרויקטים
- ביצוע מאות משימות תכנון ייעוץ וניהול הנדסי במפעלי תעשייה תהליכית לרבות טכנולוגיות מים, כימיה, פטרוכימיה, הייטק, מזון, מתכת, פרמה, נייר, פסולת
- ייעוץ ברמה לאומית למשרדי ממשלה וגופים מוסדיים בתחומי מדיניות, תקינה, היתכנות ליישום שיטות וטכנולוגיות מחו"ל ועוד

### 1996-1997 מהנדס ביחידת התפלה ופרויקטים מיוחדים - מקורות

### 1993-1996 מהנדס במשרד הנדסה 'שירי את אלקובי' (היום BioPharmax)

#### חברות באגודות:

2008 ארגון המהנדסים והאדריכלים העצמאיים בישראל

2011 חבר לשכת המסחר – חטיבת יועצי סביבה

שפות: עברית שפת אם, אנגלית ברמה מעולה

אזרחות: ישראל וארה"ב

## יואב ינון – רשימת ניסיון 2020

## פסולת מוצקה

2020	סקר חלופות טיפול בפסולת אילת – ביצוע בדיקת היתכנות הכוללת ניתוח והשוואת חלופות קונספט לטיפול וסילוק פסולת באילת, לרבות טיפול מכאני ביולוגי (MBT) והשבת אנרגיה (WtE) בהקף אוכלוסיה כ-100,000 נפש.
2019 -	פרויקט השבת אנרגיה מפסולת מעלה אדומים למחוז ירושלים – יועץ הנדסי ראשי למתקן הראשון מסוגו בישראל לשירות כ-3 מיליון נפש המיועד להפיק אנרגיה משריפת פסולת בהקף 20000 טון/יום, לרבות מחזור אפר תחתי וטיפול בגזי פליטה
2019 -	יועץ הנדסי לפרויקט מתקן טיפול בפסולת עירונית אורגנית בהקף 500 טון/יום באתר דיה מ.א. אשכול, המתקן מיועד לקלוט את רוב הפסולת של מחוז דרום (כ-750 אלף נפש) ולספק חשמל בהקף 6.3 מגהוואט לרשת
2018	יועץ הנדסי לאגף פסולת המשרד להגנת הסביבה
2017	תכנון שתי תחנות מעבר פסולת טיאוט וגושית במרחבי עיריית תל אביב בתחנת פארק דרום תחנת מתחם 2000
2017	ייעוץ הנדסי לבדיקת נאותות לרכישת מתקן עיכול אנאירובי AD קיים בהקף 90,000 טון/שנה פסולת מסחרית תעשייתית ושאריות מזון בבריטניה, כולל ייצור אנרגיה CHP ושדרוג גז לדחיסה לשינוע מרוחק
2017	חוות דעת מקצועית בנושא כשל הפקת אנרגיה מגז מטמנה בעיבלין
2017	תכנון וניהול פרויקט טכני-כלכלי לצמצום פסולת מוצקה במט"ש ירושלים
2016-2017	ניהול פרויקט בשלב הצעה למכרז BOT למתקני טיפול בפסולת מרכזיים בשפד"ן הכוללים מתקן מיון למחזור, מתקני עיכול אנאירובי לפסולת אורגנית AD, קומפוסטציה סגורה וייצור אנרגיה קוגנרציה CHP מביוגז עבור חברות תהל וורדיס
2016	ייעוץ מקצועי לשיכון ובינוי אנרגיה מתחדשת למכרז מתקן עיכול אנאירובי AD לפסולת חקלאית ערדום בערבה
2015-2016	בדיקות לבעירה משולבת (co-firing) של RDF בתחנת כח פחמית עבור המשרד להגנת הסביבה
2014-2015	ניתוח השימוש בבעירת דלקים ממחזור פסולת (RDF) להפקת אנרגיה מתחדשת במתקנים ייעודיים ובבעירה משולבת (co-firing) בתחנות כח פחמיות עבור המשרד להגנת הסביבה.

2014	בדיקה הנדסית כלכלית נרחבת במסגרת Due Diligence לרכישת מתקן טיפול בפסולת גדול בישראל הכולל תחנת מיון ממוכנת מתקדמת ופוטנציאל למתקן אנאירובי לעיכול פסולת אורגנית.
2013	מתקן קצה לפסולת אורגנית ירושלים – ייעוץ ליזם פרטי להכנת תכנון מוקדם למתקן קצה לטיפול בפסולת עירונית אורגנית בירושלים בהקפים 500 טון ליום פסולת עם ביוגנרציה לייצור חשמל וחום כולל תכנית עסקית מוקדמת
2013	מתקני קצה לפסולת חבל מודיעין – ייעוץ לחברה כלכלית חבל מודיעין להכנת תכנון מוקדם למתקני קצה לטיפול בפסולת עירונית בהקפים 1000 טון ליום פסולת מעורבת עם ביוגנרציה לייצור חשמל וחום כולל תכנית עסקית מוקדמת
2012	מתקני קצה לטיפול בפסולת חדרה – מהנדס יועץ בכיר בצוות ניהול פרויקט תכנון כללי והכנת מכרזים למתקן מיון 500 טון ליום ועיכול אנאירובי של פסולת אורגנית 120 טון ליום
2012	הפקת גז מטמנה באתר אבליים – ייעוץ הנדסי טכני לניתוח כשל הפקת הגז באס"פ אבליים עבור יזם ייצור אנרגיה.
2012	הפקת גז מטמנה באתר אבו דיס – תכנון למכרז זכינות ניצול גז מטמנה לייצור חשמל בהקף 3 מגהווט.
2011	בדיקת ייתכנות הנדסית ותכנון מוקדם להקמת תחנת מעבר ממיינת לעיריית ירושלים בשטח שדה תעופה עטרות.
2010	בדיקת ייתכנות הנדסית – כלכלית להקמת מתקן עיכול אנאירובי של פסולת חקלאית עבור רשות ניקוז כנרת, ניהול הצדדים ההנדסיים והשוואת חלופות טכנולוגיות כלכלית
2008	תכנית אב לפסולת בניין לוד – השתתפות באפיון הפרויקט הנרחב לפינוי פסולת הבניין מהעיר לוד לרבות ייעוץ לסוג הפעולות הנדרשות ואפיון מסמכי מכרז לביצוע. בהמשך ייעוץ אסטרטגי לתכנית אב לניהול נושא פסולת בניין בעיר לוד.
2007	תכנון תחנת מעבר וממשק הפסולת של נתב"ג 2000 (במסגרת פרויקט מט"ש נתב"ג)
2007	רמת חובב – טיפול ואחסון פסולת רעילה במסגרת עבודת ייעוץ בינ"ל נרחבת לשיפור תשתית הסביבה באזור תעשייה
2006-2007	שיקום מטמנות בחתך ארצי – ניתוח מצאי המטמנות בישראל והקמת בסיס נתונים דינמי הכולל את המידע הקיים וסיווגו והפעלת מודל של ה EPA האמריקני להערכת פליטות ביוגז מהאתרים הסגורים
2005	נתב"ג – בדיקת חלופות להקמת תחנת פסולת חדשה מול שדרוג התחנה הקיימת
2004	תכנון כללי ותכנון מפורט להתקנות מתקן טיפול בפסולת חקלאית (מטב"ח) עמק חפר.
2004	טיפול תרמי בפסולת – סקירות טכנולוגיה ובדיקת ייתכנות ראשונית למתקן לדוגמא בישראל עבור המשרד להגני"ס

- 2003 מטמנת אבו דיס- תכנון כללי לשדרוג והגדלת אתר במסגרת תב"ע לשיקום וסגירה. הכנת תכניות הנדסיות לאתר ותכנון תשתיות למטמנה. תכנון חלוקת המטמנה לשלבי פעולה.
- 1999 מטמנת עברון – ייעוץ לבחירת מערכות ניצול ביוגז לחשמל בתפוקה של MW 2 : 1998 – 2000 מהנדס מרכז תכנית אב לפסולת מוצקה בירושלים 2010 . העבודה כללה :
- אפיון מודל ממוחשבים לניתוח תהליכי הפרדה וזרימת פסולת מוצקה
  - ריכוז הצוות לניתוח הנדסי כלכלי של מערך הפסולת בעיר
  - אפיון ההשפעות סביבתיות וזיהומי אוויר העשויים להגרם כתוצאה מפתרונות שונים לנושא הפסולת בעיר

### טכנולוגיות מים וטיפול בשפכים

- 2019 מט"ש חולית – גישור מוצלח לתביעה בין מ.א. אשכול לקבלן שטאנג
- 2019 מט"ש עכו – תכנון כללי ובחינת חלופות טכנולוגיות לשדרוג והרחבה מקיבולת 35,000 מק"י לקיבולת 54,000 מק"י כולל ייצור אנרגיה מתחדשת מביוגז
- 2019 יועץ טכני לפרויקט מט"ש אתר הטבילה בקאסר אל יהוד ליד יריחו, הכנת תכנון תהליכי מוקדם ומסמכי מכרז טכניים למט"ש המיועד לשרת 10,000 מבקרים ביום
- 2018 ניהול ופיקוח פרויקט שדרוג והרחבת מט"ש רעננה עבור תאגיד מי רעננה, המט"ש הינו הגדול בישראל בטכנולוגיית SBR (בקיבולת 26,000 מק"י)
- 2018 ייעוץ הנדסי וניהול פרויקט לחברת Fluence לשדרוג מט"ש מעיין צבי בטכנולוגיית SUBRE
- 2017 תכנית שיקום מי תהום מזוהמים באזור תע"ש גבעון עבור רשות המים כולל תכנון ובדיקת חלופות לטיפול בפרכלוראט במים ופתרונות אספקה מרחביים
- 2017 ניהול פרויקט לניסוי בקנה מידה מלא (Full scale test) לטכנולוגיית S-Select להאצת שיקוע של בוצה משופעלת של חברת DEMON מגרמניה במט"ש ירושלים
- 2016 בדיקת נאותות מקצועית לרכישת פעילות מט"שים באר שבע ונתב"ג
- 2016 ניהול פרויקט product delivery לציוד טיפול בבוצה של AlfaLaval ל 7 מט"שים שונים
- 2016 ייעוץ למועצה מקומית אבו גוש להתחברות למט"ש בית שמש
- 2016 סקר שוק שפכי תעשייה עבור חברת GES
- 2015-2016 ניהול פרויקט שדרוג מט"ש ירושלים מערבי (שורק) עבור מבט"י - הגיחון
- 2016 ייעוץ לתחנת כח OPC חדרה לטיפול וסילוק שפכים

- 2014 ביוגרציה מט"ש כפר סבא – תכנון כללי וייעוץ טכנולוגי הנדסי-כלכלי ליישום פרויקט ייצור אנרגיה מביוגז במט"ש
- 2014-2015 שדרוג מט"ש שורק – פיקוח עליון על ביצוע הפרויקט
- 2013 ביוגרציה מט"ש הרצליה – תכנון כללי ומפורט והכנת מכרז ליישום פרויקט ייצור אנרגיה מביוגז במט"ש
- 2013 מט"ש אנאירובי – AGROBICS תכנון מוקדם וכללי למתקן אנאירובי לטיפול בשפכי בדי בד באיטליה עבור ספק טכנולוגיה UASB
- 2012-2013 מט"ש קדרון – ניהול התכנון המקומי בצוות בינ"ל של DHV לתכנון מט"ש קדרון עבור שפכי מזרח ירושלים בהקף 30,000 מק"י בטכנולוגיה Nereda המתקדמת (תכנון כללי)
- 2012 מט"ש יוקנעם – ייעוץ הנדסי בכיר להכנת מכרז להקמת מכון טיהור שפכים אזורי עבור יוקנעם, טבעון ורמת ישי.
- 2011-2015 שדרוג והרחבת מט"ש שוקת – ניהול על של תכנון הגדלת המט"ש לקיבולת 30,000 מק"י במסגרת תכנית ביוב אזורית נרחבת.
- 2011 שדרוג מט"ש שורק (ירושלים) – הובלת צוות תכנון מפורט של הפרויקט במסגרת צוות ישראלי-הולנדי של DHV. אחראי כללי לתכנון המפורט.
- 2009 מסוף תמלחות שפד"ן – ניהול תכנון לפרויקט מסוף תמלחות אזורי. התכנון כולל תיאום רב מערכתי בין גורמי תפעול של המסוף ומתקן השפד"ן ותכנון פרוגרמה, כללי ומפורט למתקן.
- 2009 מט"ש צור – הכנת חוות דעת טכנית כלכלית להקמת מכון טיהור ברמת הגולן עבור יישובי מעלות הגולן בהקף 2500 מק"י. הכנת בדיקת ייתכנות תהליכית ביחד עם מהנדס תהליך ל 4 חלופות טכנולוגיות למימוש הפרויקט.
- 2009 מט"ש יוקנעם – ניהול ובקרה לחוות דעת טכנית תהליכית עבור מט"ש חדש מתוכנן בהקף 9,000-13,500 מק"י. העבודה כללה בדיקת קונספט תכנון, הכנת חלופות עם מהנדס תהליך ואומדנים ראשוניים.
- 2009 - 2011 שדרוג והרחבת מט"ש שורק – ניהול צוות התכנון המקומי תחת צוות התכנון הכללי של DHV מהולנד. משימות הצוות כוללות תכנון הנדסי מוקדם, הכנת תכניות, הכנת אומדנים להקמה ותפעול וסיוע בבחינת חלופות.
- 2008 מט"ש ערד – ניהול צוות תכנון בשלב מכרז DBOT לתכנון הזוכה במכרז. הפרויקט כולל שילוב טכנולוגיות אקסטנסיביות מתקדמות תוך מימוש תשתית קיימת באופן אופטימלי לעמידה ביעדים בעלות הכלכלית ביותר.
- 2008-2009 מט"ש סניטרי מפעלי ים המלח – ניהול ואינטגרציה של התכנון בפרויקט למט"ש סניטרי בקיבולת 500 מק"י בשיטת הממברנות המתקדמת (MBR) לרבות אפיון

- מפורט של תזרימי המערכת, מפרטי ציוד, תיאום הנדסי עם הלקוח ותכנון הידראולוגי. המתקן כולל השבת מים מלאה לשימוש חוזר תעשייתי.
- 2008-2009 מתקן טיפול בשפכים במפעל גניר – ניהול תכנון הפרויקט לרבות סקר שפכים, תכנון ראשוני, תכנון מפורט, קונסטרוקציה, תיאומי שטח הכנת מפרטים ותיק ביצוע.
- 2008 השבת מים להשקיה ברמת גן – הכנת תכנית מוקדמת ובדיקת ייתכנות לעיריית רמת גן למערך השבת מים מבויב עירוני לשימוש חוזר להשקיית אזור הפארקים בדרום העיר. העבודה שנערכה עבור מהנדס העיר כללה אפיון צרכים קיימים ועתידיים, קביעת נתוני תכן, אפיון ובדיקת חלופות טכנולוגיות ותכנון מוקדם עבור חלופת תכנון מועדפת (על בסיס טכנולוגיית MBR בקיבולת 3,200 מק"י).
- 2008-2009 מט"ש קדרון – ניהול ההיבטים ההנדסיים בקידום תכנית בינוי לטיפול בשפכי מזרח ירושלים והשתתפות מקצועית בתסקיר השפעה על הסביבה.
- 2008 שדרוג מערך בוצה מט"ש אשדוד – ניהול עליון ובקרת תכנון לפרויקט הכולל החלפת צנטריפוגה גדולה לייבוש בוצה, מערכות עזר לשאיבה והסעת בוצה, התקנות מכאניות וצנרת.
- 2007 מסוף תמלחות רמת השרון – תכנון הנדסי מוקדם והכנת בקשה להיתר בניה למסוף תמלחות אזורי בתחום שטח מט"ש רמת השרון.
- 2007 מערכת נטרול כרומטים בשפכי תעשייה אוירית – תכנון הנדסי למערכת אב טיפוס עבור מפעל הייצור בתעשייה האוירית. הפרויקט כלל תכנון מוקדם כללי ומפורט עד רמת 3D למערכת נטרול כרום 6 על בסיס אלקטרוליזה בתהליך ייחודי שפותח ע"י הלקוח.
- 2007 מכרז מט"ש נתניה – השתתפות בצוות ייעוץ לקבלת BOT זוכה במכרז למט"ש בהקף 73,000 מק"י. הפעילות כללה ניתוח ואפיון אלקטרומכאני והידראולוגי של חלקים בפרויקט לרבות תכנון פרופיל הידראולוגי אופטימלי ומשטר אנרגיה חסכוני.
- 2007 מכרז מט"ש נבי מוסא - השתתפות בצוות ייעוץ לקבלת DBOT במכרז למט"ש בהקף 24,000 מק"י. הפעילות כללה ניתוח ואפיון אלקטרומכאני והידראולוגי של הפרויקט וניהול המידע הדרוש לתמחור.
- 2007-2008 מט"ש AMGAT ספרד – תכנון מתקן טיפול בשפכים אנאירובי למפעל מיצי הדר גדול בספרד. ניהול התכנון וכן תכנון הידראולוגי. התכנון כלל אפיון ציוד עיקרי, תזרימים מפורטים ותכניות לציוד פנימי במכלים.
- 2007 מט"ש תמנע – הכנת תכנון כללי למט"ש עבור אתר נופש מבודד בתמנע בטכנולוגיה ממברנית (MBR). תיאום עם אדריכל הפרויקט והכנת תכניות לצרכי רישוי והיתר בניה.
- 2007-2008 מט"ש טלגם – תכנון מפורט וניהול תכנון למתקן טיפול בשפכים מרוכזים ממפעל סוכר נוזלי בחיפה. המתקן כולל מספר מערכות תהליכיות לטיפול בזרמים שונים לרבות מערכת MBR מורכבת עם ריאקטור ביולוגי ארובי.

- 2007 מסוף תמלחות חדרה – תכנון כללי עבור מסוף תמלחות אזורי המיועד לטפל בתמלחות התעשיות בחדרה וסביבתה. הפרויקט כלל אפיון תהליכי של מתקני טיפול מורכבים לשני זרמים עיקריים ומערך סילוק ימי. המתקנים התהליכיים כללו טיפול פיסיקו-כימי וטיפול ביולוגי ממברנלי (MBR) והתכנון קיבל אישור ראשוני של המשרד להגנת הסביבה.
- 2007-2008 מט"ש דינור – תכנון מוקדם ובדיקת ייתכנות למכון טיהור בסביבה חקלאית (מרכיב שפכי רפתות דומיננטי). העבודה כללה השוואת 6 חלופות טכנולוגיות עבור קולחי-גולן בשיתוף המנהל לתשתיות ביוב, אפיון החלופה המועדפת וקבלת אישור וועדת השיפוט של המל"ב. בהמשך כללה העבודה קידום התכנון לשלב המפורט וביצוע מכרז בין 5 ספקי טכנולוגיה בינלאומיים.
- 2007 תכנון מט"ש עמק חפר - מערך טיפול קדם ושיקוע ראשוני.
- 2007 מתקן אב טיפוס להשבחת מים מהתפלה – ניהול תכנון למתקן ראשוני אב טיפוס להשבחת מים מהתפלה באתר מעגן מיכאל בהקף ספיקה 400 מק"י. המתקן הוקם לפי התכנון, פועל ומתפקד בתקינות מאז ההקמה.
- 2004-2006 מט"ש שוקת - ניהול תכנון למכרז ותכנון מפורט למט"ש בהקף 9,000 מק"י.
- 2006 השבת מים מנא"י – תכנון מפורט לפרויקט ריכוך למטרת השבת מים לקולחי מפעל מנא"י בהקף כ 6,000 מק"י תוך שימוש בטכנולוגיה מתקדמת Crystalactor של DHV.
- 2006-2008 מט"ש מיצר – ניהול התכנון המוקדם, הכללי והמפורט למט"ש בהקף 5,000 מק"י ברמת הגולן הכולל גם מרכיבי שפכים משמעותיים מרפתות. שילוב טכנולוגית מצע מקובע MBBR.
- 2006 מט"ש אשקלון – ייעוץ לחברת התפעול (מקורות) לשיפור ליקויים במערכת הביוב הקיימת לרבות תזרימים מפורטים והנחיות הנדסיות לשינוי משטר הלחצים ומרכיבי אגירת הגז.
- 2005 מט"ש ALIER - תכנון מלא לפרויקט טיפול בשפכים עבור מפעלי נייר גדולים בעיר LERIDA בספרד אשר כלל מתקן בתהליך אנאירובי מסוג BioBed כהכנה לטיפול בשפכים בבוצה משופעלת. הפרויקט כלל הכנת כל מסמכי התכנון המוקדם והמפורט, ייצוג המזמין כלפי הלקוח בחו"ל, תיאומי אתר ותכניות מפורטות לביצוע.
- 2005 מתקן התפלה קציעות, טיפול באויר – ייעוץ לחברת מקורות לבחינת חלופות טיפול באויר פליטה עם ריכוזי H<sub>2</sub>S בערכים גבוהים מאוד. העבודה כללה בחינת חלופות תהליכיות כימיות, פיסיקליות וביולוגיות תוך בדיקת הצעות ספקים מומחים ובדיקת הייתכנות טכנית כלכלית.
- 2005 סגרים ומגופים לקו מזרחי שפד"ן – ייעוץ לספק מועמד לתכנון והכנת ההצעה הטכנית לפרויקט (בשווי מליוני ש"ח).

- 2005-2009 השבת קולחים בתעשיות חיפה – תכנון כללי ומפורט לפרויקט השבת קולחי התעשיות הפטרוכימיות ומי נחל קישון לשימוש חוזר במפעלי התעשייה. הפרויקט הינו רב תחומי וכולל היבטים טכנולוגיים רבים כגון טיפול מוקדם במים, טיפול במים לרמת שימוש למגדלי קירור, טיפול במים לאפס מוליכות לדוודי לחץ גבוה, טיפול ביולוגי במי רכוז. העבודה כללה את ניהול התכנון וביצוע התכנון ההנדסי תוך אינטגרציה של מספר גורמי תכנון תהליך ואספקה טכנולוגית.
- 2005-2006 טיפול בחנקות במי רכוז – השתתפות כיועץ הנדסי בצוות מחקר של החברה בהכנת חוות דעת מחקרית בנושא עבור המשרד לאיכות הסביבה.
- 2005 עוף הגליל, כיסוי בריכות אנאירוביות – תכנון פרויקט לשיפור איכות הסביבה למט"ש משחטה אזורית עוף הגליל. הפרויקט כלל כיסוי צף לבריכות אנאירוביות לטיפול בשפכים ומערכת סילוק ושריפה לביוגז הנוצר.
- 2004 טיפול בשפכים MBR טבעטק רמת חובב – השתתפות בתכנון מוקדם וכללי לפרויקט לרבות קביעת התנוחה והפרופיל ההידראולי הסופיים למתקן בטכנולוגיית MBR.
- 2004-2006 הרחבת מט"ש חדרה - תכנון כללי, ליווי הפרויקט והסמכתו במנהלת הביוב הארצית.
- 2004 מט"ש יוטבתה - תכנון מפורט למט"ש אנאירובי לטיפול בשפכי המחלבה משולבים בשפכי הרפת המקומית.
- 2004-2008 תכנון מט"ש נתב"ג – תכנון כללי ומפורט לפרויקט הכולל השבת מים מלאה משפכי נמל התעופה והתעשייה האזרית באמצעות טכנולוגיית MBR בהקף כ-4000-5000 מק"י.
- 2003 מתקן UF לקדם טיפול בשפכים טבעטק רמת חובב – תכנון מפורט למתקן ריכוז מוצקים בשפכים תעשייתיים בממברנות טובולריות של חברת ZENON.
- 2003 מט"ש עכו - ניהול התכנון עבור הצעה למכרז DBOT למט"ש בהקף כ-40,000 מק"י עבור הקבוצה הזוכה.
- 2003 מט"ש בקעה אל גרביה - ניהול התכנון עבור הצעה למכרז DBOT.
- 2002 מט"ש נהריה - תכנון מפורט משלים עבור מערכת הביוגז.
- 2002 תכנון מט"ש פרי גליל - מכון טיהור אנאירובי בקיבולת 4,000 מ"ק/יום.
- 2002 תכנון ראשוני למט"ש ביתניה עבור קבוצה המשתתפת במכרז.
- 2002-2003 תכנון שדרוג מט"ש אנאירובי גלעם.
- 2002 תכנון התקנות מכאניות וצנרת במט"ש אנאירובי במנא"י.
- 2003 מט"ש טבעול \ לוחמי הגיטאות - תכנון מפורט למט"ש אנאירובי לטיפול בשפכי מפעל טבעול משולבים בשפכי רפת מעל"ה.

- 2001-2002 פיקוח עליון להתקנות מכאניות וצנרת בפרויקט התפלה קציעות.
- 2001 מפעל בשר עוף-הבירה – סקר שפכים, השתתפות בהכנת תכנית אב לטיפול בשפכים.
- 2001 אופטימיזצית צריכת אנרגיה בתהליך בשפד"ן - השתתפות בצוות העבודה.
- 2000 מט"ש הר חומה - ניהול תכנון כללי וביצוע תכנון מפורט להנדסה אזרחית ותשתיות. הפרויקט הוקפא עם פרוץ האינתיפאדה ב 2001 וחזר להקמה ב 2006 ונחנך בשעה טובה ב 2014 עם השבת קולחים להשקיית גני העיר ירושלים.
- 2000 מפעל טמפו נתניה – תכנון ראשוני למתקן אירובי לטיפול שניוני בשפכים.
- 2000 מכון טיפול בשפכים גדרה – תכנון אלקטרו-מכאני, תכנון צנרת שפכים וקולחים באורך כללי 15 ק"מ.
- 1998 מפעל בשר עוף-טנא – תכנון מתקן טיפול בשפכי משחטה.
- 1997-2005 תכנון טיפול בשפכי יקבים - יקב בנימינה, יקב רקנאטי, יקב עדולם, יקב אשתאול, יקב זכרון לרבות תכנון כללי, פרשה טכנית ואישור הרשויות ותכנון לביצוע.
- 1997 מכון טיפול בשפכים אשדוד – תכנון מתקן אנאירובי לטיפול בבוצה עודפת. תכנון עבור חברת DHV הולנד שביצעה את כלל התכנון בפרויקט.
- 1997-1998 מהנדס פרויקט מתקן טיפול בשפכים דשנים – איסוף ועיבוד נתוני השפכים המפעליים, תכנון ראשוני, בחינת חלופות, הכנת מפרטי לרכש ציוד, ליווי רכש, חישובים הנדסיים, תכנון מפורט, ליווי הקמה. העסקת מתכננים אזרחי, קונסטרוקטור ותהליך. השתתפות בסקרי בטיחות (HAZOP).
- 1997-2006 מהנדס פרויקט מתקן טיפול בשפכים גדות ביוכימיה - תכנון ראשוני, בחינת חלופות, הכנת מפרטי לרכש ציוד, ליווי רכש, חישובים הנדסיים, תכנון מפורט, ליווי הקמה. הפעלת מתכנן קונסטרוקטור. תכנון מערך לפיד לשריפת גז עודף. תכנון ארבעה מתקני טיהור בשלבים ( 4 פרויקטים נפרדים):
- 1. 1996-1997 מט"ש אנאירובי בטכנולוגיית ביוטאן
- 2. 1999 מתקן כימי לנטרול ואיזון
- 3. 2000-2001 מתקן אירובי בוצה משופעלת
- 4. 2006 שדרוג והרחבת המתקן האירובי לקיבולת נוספת
- 1997 סקר קידום טכנולוגיות UF לטיפול במים ובשפכים עבור יחידת התפלה במקורות.
- 1996 בניית בסיס נתונים טכני-כלכלי לתמחור מתקני התפלה בינוניים עבור יחידת התפלה במקורות.
- 1996 השתתפות בצוות בדיקה טכנית של תכניות תעלת הימים של חברת HARZA מארה"ב עבור נציבות המים בישראל.
- 1996 השתתפות בצוות תכנון לפרויקט התפלת מים לתהליך עבור מחלבת יוטבתה.

- 1995 תכנון וניהול הנדסי לפרויקט הקמת מערכת מים מטופלים לרמת WFI (מים להזרקה) ומי תהליך למפעל פרמצבטי תרו.
- 1995 השתתפות בתכנון תהליך ומפורט לשיפורים והגדלות של מערכות מי תהליך ומים להזרקה במפעל טבע אסיה בפתח תקווה ומפעל טבע פלנטקס בנתניה.

## אנרגיה

- 2020 פרויקט ביוגז מעלה גלבוע – ייעוץ טכני ליזם דוראל אנרגיה מתחדשת
- 2019 פרויקט השבת אנרגיה מפסולת מעלה אדומים למחוז ירושלים – יועץ הנדסי ראשי למתקן הראשון מסוגו בישראל לשירות כ 3 מיליון נפש המיועד להפיק אנרגיה בשיעור 60 מגהווט משריפת פסולת בהקף 2000 טון/יום, לרבות מחזור אפר תחתי וטיפול בגזי פליטה
- 2019 יועץ הנדסי לפרויקט מתקן טיפול בפסולת עירונית אורגנית בהקף 500 טון/יום באתר דיה מ.א.אשכול, המתקן מיועד לקלוט את רוב הפסולת של מחוז דרום (כ 750 אלף נפש) ולספק חשמל בהקף 6.3 מגהווט לרשת
- 2019 ייעוץ טכני, הכנת מכרז וליווי הנדסי לפרויקט פוטו-וולטאי צף (Floating PV) במאגרי תאגיד מי-רעננה בהקף 700 KW
- 2016 ניהול פרויקט בשלב הצעה למכרז BOT למתקן מרכזי לטיפול בפסולת אורגנית והפקת אנרגיה מביוגז בשפד"ן עבור חברת תהל
- 2016 ייעוץ לתחנת כח OPC חדרה לטיפול וסילוק שפכים
- 2014-2015 ניתוח השימוש ב-RDF להפקת אנרגיה מתחדשת במתקנים ייעודיים ובבעירה משולבת (co-firing) בתחנות כח פחמיות עבור המשרד להגנת הסביבה.
- 2013 טכנולוגיות לאנרגיה מתחדשת – השתתפות כיועץ טכנולוגי בכיר בפרויקט משרד הגנת הסביבה בתחומי חימום מים ומיזוג אויר סולארי.
- 2013 ביוגנרציה מט"ש הרצליה – תכנון כללי ומפורט והכנת מכרז ליישום פרויקט ייצור אנרגיה מביוגז במט"ש.
- 2007 מנא"י קוגנרציה – הכנת תכנון מוקדם סכמטי עבור יזם פרטי המתחרה בפרויקט כולל חלופות תנוחה ותפיסת שטח ותזרימי תהליך מוכללים לתחנה משולבת טורבינות גז – טורבינת קיטור – השבת חום שיורי.
- 2006 תחנת כח אליאנס – תכנון כללי והכנת תסקיר השפעה על הסביבה עבור פרויקט תחנת כח קוגנרציה טורבינת גז במפעל אליאנס.
- 2005 תחנת כח נתב"ג, ניתוח זיהום אויר – ניתוח ראשוני של פיזור מזהמים מתחנת הכח המתוכננת אל כיוון מסלולי שדה התעופה ובחינת ייתכנות ראשונית מול קריטריוני בטיחות טיסה.

- 2005 תסקיר לתחנת קוגנרציה מעגן מיכאל – ניהול פרויקט תסקיר השפעה על הסביבה לתחנת קוגנרציה מבוססת טורבינה על גז טבעי במעגן מיכאל. הפרויקט הגיע לשלב הגשה לרשויות וקבלת הערות ראשוניות ונעצר ע"י המזמין.
- 1999 מילואות קוגנרציה – תכנון מכאני למתקן קוגנרציה (טורבינת גז ודוד קיטור חום שיורי) לרבות תכניות מפורטות, מפרטי רכש תכנון צנרת והעמדה (עבור מישור רותם דלק אנרגיה).

## תכנון וייעוץ הנדסי לתשתיות

- 2014 תכנית אב למים בקעת הירדן - ניהול פרויקט עבור רשות המים.
- 2013 תכנית אב למים וביוב ליהודה ושומרון - ניהול פרויקט רשות המים אגף תכנון לרבות תכנון כללי הנדסי-כלכלי של כ 20 מפעלי מים בתחום הפרויקט.
- 2013 סקר ריח גניר – ייעוץ למפעל גניר בנושא פיזור מזהמים וריח מפעילות השפכים לסביבת מגורים.
- 2013 בדיקת היתכנות ליישום טכנולוגיות סביבה – ייעוץ עבור המשרד להגנת הסביבה בבדיקת טכנולוגיות חדשניות ופטנטים בהתווות בתחומי איכות הסביבה.
- 2011-2012 תכנית לאומית לצמצום זיהום אוויר – השתתפות בפרויקט וניהול פרויקט ב DHV למשך מספר חודשים. במסגרת זו בוצעה עבודת ניתוח של גורמי הפליטה ופיזור הזיהום באמצעות מודלים מתקדמים ברמה מפורטת בפריסה ארצית, והופעלו יועצים מהולנד להעברת מידע ותובנות לבניית אמצעי צמצום הזיהום בישראל באופן 2015,2020 .
- 2010 תכנית תפעול מילוד – ניתוח ברמת תכנון אב תשתיות אספקת מים וביצוע פרויקט להפחתת דרסטיות של פחת המים בעיר. הפרויקט כלל המלצות טכניות מפורטות לאזורי מדידה DMA ניהול לחצים, בקרה מתקדמת ועוד.
- 2009 – 2010 לגונת ים המלח – ניהול צוות התכנון המקומי תחת צוות התכנון הכללי של DHV מהולנד לפרויקט רב תחומי בהקף כ 1.0 מיליארד ש"ח. ייצוג חברת DHV בארץ כלפי הלקוח – החברה הממשלתית להגנות ים המלח.
- 2009 – 2010 נמל אשדוד החדש – ניהול צוות הייעוץ של DHV MED תחת מנהל התכנון של DHV מהולנד להקמת מסוף מכולות חדש בנמל אשדוד. הפרויקט באחריות הניהולית הני"ל כולל תסקיר השפעה על הסביבה, תיאום הנדסי מקומי וניהול ייעוץ בדיסיפלינות שונות כגון גיאולוגיה וגיאוטכניקה.
- 2007 גזי חממה – השתתפות בצוות ייעוץ בכיר למשרד להגנת הסביבה לקביעת מדיניות ישראל בנושא הפחתת גזי חממה בהקשר האמנות הבינלאומיות הקיימות והמתפתחות. האחריות האישית כללה הקמת מצאי (אינבנטר) של הפליטות של גזי חממה בישראל והרצת תרחישים כמותיים מול תרחישי התפתחות סקטורים במשק.

<p>2007</p> <p>גאולת הירקון – תכנון כללי לחלופת השימוש במים שפירים מול חלופת השימוש בקולחים כמקור המים הראשי המוזרמים בנחל. העבודה בוצעה עבור רשות הטבע והגנים ורשות המים ושימשה לקבלת החלטות ברמה הגבוהה לגבי הפרויקט. העבודה כללה תכנון מוקדם וכללי, אפיון הנדסי של המרכיבים, מאזני מים, אומדנים להקמה ותפעול ופרשה טכנית מלווה במפות.</p> <p>2007-2008</p> <p>ניהול מקורות מים בחולה ומקורות הירדן – השתתפות בצוות הפרויקט במקטע הנדסת מים ואפיון מערכות תומכות החלטה.</p> <p>2006-2007</p> <p>ניסוי הגברת מטר 4 – השתתפות בניהול הפרויקט מטעם החברה עבור נציבות המים לרבות עבודה מול הגורמים המקצועיים התורמים להכנת הניסוי ובקרה וניהול כתיבת ספר הניסוי בחברה.</p> <p>2006</p> <p>טיפול בריחות מקווי ביוב רמת גן – תכנון פרויקט ליניקה וטיפול בריחות בסיפון ראשי של קו הביוב של איגוד ערים דן באזור איצטדיון רמת גן, כולל תכנון מוקדם, תכנון מפורט, מכרז, תיאומים ובקרה על הביצוע.</p> <p>2005-2008</p> <p>תכנית אב לאספקת מים להשקיה בגולן – ניהול תכנית אב להסדרת התכנון והביצוע של מערכות המים לאספקת כ 40 מלמ"ק בשנה ברמת הגולן.</p> <p>2005-2007</p> <p>טיפול באוויר שפד"ן – ניהול התכנון לפרויקט קירוי וטיפול באוויר פליטה ממערכות קדם הטיפול בשפד"ן.</p> <p>2004-2008</p> <p>Water Data Banks - מנהל פרויקט מטעם החברה תחת פרויקט בינלאומי של DHV בשליחות האיחוד האירופאי לבניית מערכות ניהול מים סינרגטיות בישראל, ירדן והרשות הפלסטינית תוך קידום שיתוף הפעולה האזורי.</p> <p>2004</p> <p>העברת יחידת חיל אויר לבסיס חצור – ייעוץ סביבתי לפרויקט העברת יחידת לוגיסטית-מבצעית של חיל אויר מבסיס במרכז הארץ למחנה חצור.</p> <p>2003</p> <p>סקר שוק המים עבור משקיעים פיננסיים – ביצוע סקר שוק מקיף עבור קבוצת משקיעים מתחום ההיטק אשר כללה אפיון מגמות השוק, סוגי פרויקטים ופעילויות, בדיקות ייתכנות ראשוניות טכניות כלכליות.</p> <p>2002</p> <p>מרכז צוות העבודה לביצוע ניתוח ארצי כוללני עבור המשרד לאיכות הסביבה – אגף כלכלה לצרכי הקטנת שיעור הפליטה של גזי חממה לאוויר עם הרחבת השימוש בביוגז כדלק חליפי. חלק העבודה שרוכז כלל:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• הקמת מצאי הפליטות ארצי של ביוגז כתוצאה משימושים שונים</li> <li>• אפיון ובניית תרשימי תהליך לחלופות השימוש האנרגטי בביוגז</li> <li>• בניית מודל פראמטרי ממוחשב לניתוח הקשר בין שימושי הקרקע והטיפול בשפכים למצאי הפליטות</li> </ul> <p>2001</p> <p>סקר סביבתי וניתוח השפעה על איכות האוויר של מאגר נעמה בבקעת הירדן כולל:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• איתור וכימות מצאי הפליטות של מזהמים לאוויר כולל ניתוח מודל של המערכות הפולטות</li> </ul>	<p>2007</p> <p>2007-2008</p> <p>2006-2007</p> <p>2006</p> <p>2005-2008</p> <p>2005-2007</p> <p>2004-2008</p> <p>2004</p> <p>2003</p> <p>2002</p> <p>2001</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

- הרצת מודלים ותרחישים בכלים ממוחשבים של EPA לניתוח מערך זיהום האוויר במרחב
- 2000-2001 שיקום מערכת המים בנחל ירקון – ניהול מקומי במסגרת עבודה של DHV העולמית ליעוץ עבור המשרד לאיכות הסביבה ורשות נחל ירקון לשיקום מערכת המים בנחל בהמשך לביצוע תכנית אב.
- 2000 סקר סביבתי אזור תעשייה גרנות – ביצוע סקר סביבתי (מקביל לתסקיר השפעה על הסביבה) לאזור תעשייה גרנות בגן שמואל. הסקר עסק במספר דיסיפלינות הקשורות לתעשייה התהליכית – זיהום אוויר, שפכים, מים, פסולת, רעש.
- 2000 לין פו, סין – תכנון מוקדם לשדרוג מערכת אספקת מים בעיר בת 400,000 תושבים עבור חברות הידרוקום וברמד מישראל. הפרויקט כלל הפעלת מערכת חישובי זרימה מבוססת מודל רשת אספקת מים תוך שילוב אמצעי בקרת זרימה וניטור מתקדמים לצמצום פחת מים.
- 1999 מערכת אספקת מים צור נתן – תכנון וביצוע מודל ממוחשב לרשת אספקת מים ביישוב בעל אזורי לחץ נפרדים במסגרת תכנית אב לאספקת מים ליישוב.
- 1998 בצוות הפיתוח של המערכת הממוחשבת לניתוח מיטבי של שימושי קרקע Analyst LandUse בסביבת GIS כולל:
- פיתוח ממשק משתמש בסביבת Argus ONE , GIS
- ניתוח מידע דיגיטלי ובנייה של מסמכי אב (טמפלט) לתוכנה לצרכי ניתוח שימושי קרקע שונים
- שותף בצוות ההפעלה בנתוח אתר מיטבי למטמנה באזור מעלה אדומים, אבו דיס, מישור רותם, תכנית אב לפסולת מוצקה בירושלים וניתוח המיקום המיטבי של אתר לשרפת פסולת במרחב, ניתוח לשכונות באזור ראש העין.
- 1997-2000 איתור וכימות מזהמים באגן הקווה הכנרת – הקמת מערכת GIS פרמטרית ודינאמית לניתוח עומס הזיהום על האגם. שימוש בכלי תכנה קיימים ופיתוח כלים חדשים במערכת GIS לצורך אנליזה של היווצרות מזהמי מים באגן ההיקוות של הכינרת וזרימתם לאגם. כמו כן כללה העבודה הקמה מלאה של מצאי הפליטות במרחב האגן, כתיבה של מערכת הנהלים לתחזוקה של מצאי זה וניהול בפועל של מצאי הפליטות עבור נציבות המים ומנהלת הכנרת.
- 1997 בקרת תכנון ( Design review לתחנת שאיבת שפכים בתלפיות, ירושלים.
- 1997-2001 תכנון תשתיות צנרת תת-קרקעיות באורך כללי עשרות ק"מ למים, שפכים ומובילים לקוי תקשורת.
- 1994-1995 תכנון וניהול הקמה לפרויקטים שונים של טיפול באוויר לחדרים נקיים במפעלי ייצור של חטיבת הכימיה של חברת טבע.

# YOAV YINON

Management | Engineering | Technology

- 
- 1994-1995 תכנון, ניהול וביצוע ולידציות והסמכות לתעשייה הפרמצבטית לקראת מבדקי FDA לרבות IQ, OQ, PQ לציוד ומערכות תהליך מורכבות עבור חברות טבע (אביק, אסיה, פלנטקס) ותר. 1994
- תכנון וניהול פרויקט חדרים נקיים עבור מערך ייצור אבקתי של חומר תרופתי ETOPOZID במפעל טבע פלנטקס לרבות הכנת תכניות ומפרטים, תיאום שטח, פיקוח עליון על ביצוע, הסמכת ההפעלה ומסירה למזמין.



מדינת-ישראל  
משרד העבודה והרווחה

# תעודת רישום

## בפוקס המהנדסים והאדריכלים

וזאת לעדות כי

מדר(ת) \_\_\_\_\_ ינון יואב \_\_\_\_\_ ח.ז. 014215164

נרשם(ה) בפוקס המהנדסים והאדריכלים

במדור(ים) \_\_\_\_\_ להנדסת מכונות

\*\*\*\*\*

בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים תשי"ח-1958

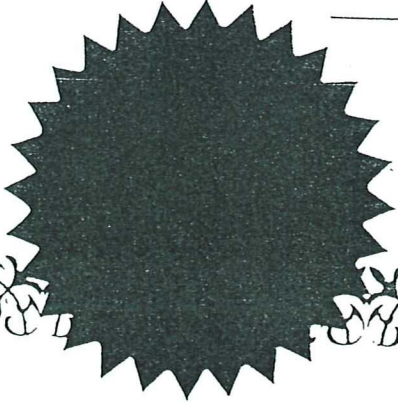
נתנה בחתימת יד

היום הזה י"ג \_\_\_\_\_ לחדש \_\_\_\_\_ כסלו \_\_\_\_\_ לשנה \_\_\_\_\_ התשנ"ז 24/11/96

מס' תעודה 00100966

ד"ר אברהם צוריאנו

רשם המהנדסים והאדריכלים  
בשם שר העבודה והרווחה





אוניברסיטת תל-אביב

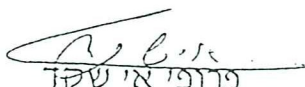
רקטור האוניברסיטה  
ודקאן הפקולטה להנדסה  
ע"ש איבי ואלדר פליישמן  
מעניקים  
למר **יואב ינון**  
את התואר

**בוגר**  
**אוניברסיטה (B.Sc.)**

**בהנדסה מכנית**

לאחר שסיים את חוק לימודיו  
**בהצטיינות**

תל-אביב, כ"ה באייר תשנ"ז, 1 ביוני 1997

  
פרופ' אישקו  
הדקאן

13 | א"ר  
קרופי די עמיר  
הרקטור



אוניברסיטת תל-אביב


רקטור האוניברסיטה  
ודקאן הפקולטה להנדסה  
ע"ש איבי ואלדר פליישמן  
מעניקים  
למר **יואב ינון**  
את התואר

**מוסמך**  
**אוניברסיטה (M.Sc.)**

**בהנדסת סביבה**  
לאחר שסיים את חוק לימודיו  
והגיש עבודת גמר

תל-אביב, י"ד בסיון תשס"א, 5 ביוני 2001

  
פרופי ג' לנגהולץ  
הדקאן

  
פרופי נ' כהן

07/03/2022

לכבוד

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

שלום רב,

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף

### הנדון : בקשה הצעת מחיר

הינדך מוזמן בזה להגיש הצעת מחיר לניהול הנדסי לפרויקט מתקן פסולת אורגנית באתר דיה (זכין BOT).

1. מועצה אזורית אשכול פונה מעת לעת ליועצים הנמצאים במאגריה לבחינת התקשרויות בנושאים שונים.
2. הנך מתבקש להגיש הצעת מחיר על פי המפרט המצורף (נספח א') המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך זה.
3. יש לנקוב סכום בהצעת המחיר על גבי המפרט בלבד.
4. יש לצרף קורות חיים, תעודות מקצועיות ורשימות ניסיון של המועמד לניהול הפרויקט, וכן כל אסמכתא נוספת לצורך הוכחת הדרישות במרכיב האיכות כמפורט להלן.
5. הסכום הנקוב יהיה בשקלים וכולל מע"מ (אלא אם כן צוין אחרת).
6. לא תתקבל הצעת מחיר שלא תישא את חתימת וחותמת המציע.
7. הצעת המחיר תקפה למשך 12 חודשים.
8. תנאי תשלום: שוטף + 45 ימים מתום החודש הקלנדרי בגינו מוגש החשבון.
9. המועצה רשאית להזמין רק חלק מהשירות, לפצל ביצוע השירות בין מספר מציעים ואינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
10. ההחלטה אודות הזוכה תיקבע לפי ניקוד משולב 20% הצעת מחיר ו 80% מרכיב איכות. כך, מציע שיתן את הצעת המחיר הזולה ביותר, יזכה לניקוד מקסימלי של 20 נקודות עבור המרכיב הכספי. הציון של שאר המציעים בגין סעיף זה, יקבע באופן יחסי, ע"פ היחס בין המחיר המוצע, לבין ההצעה הנמוכה ביותר.
11. ניקוד האיכות יינתן עד 80% לפי הקריטריונים הבאים בהתייחס לעובד המיועד לניהול פרויקט (על המציע לצרף אסמכתאות לצורך קבלת הניקוד):
  - עד 10 נקודות- ניסיון בניהול פרויקטים ב 5 שנים אחרונות במתקני פסולת או שפכים, לפי היקף מצטבר של שווי הפרוייקטים אותם ניהל: היקף מצטבר של מעל



- 100 מלש"ח יזכה ב-5 נקודות, והיקף מצטבר של מעל 200 מלש"ח יזכה ב-10 נקודות. הניקוד המקסימלי בגין סעיף זה הינו 10 נקודות.
- עד 20 נקודות- ניסיון בניהול פרויקטים ב 5 שנים אחרונות בביוגנרציה מפסולת בהיקף ייצור חשמל 2 מגהווט ומעלה: כל פרויקט יזכה ב10 נקודות, עד לניקוד מקסימלי של 20 נקודות.
  - עד 20 נקודות- השכלה הנדסית רלוונטית: בעל תעודת מהנדס אזרחי או מכאני או תע"נ יזכה ב-10 נקודות, בעל תעודת מהנדס סביבה- יזכה ב-10 נקודות, עד לניקוד מקסימלי של 20 נקודות בגין סעיף זה.
  - עד 10 נקודות- ניסיון הנדסי בפרויקטים בתחום הנדסת סביבה: כל 5 שנות ניסיון יזכו ב-2 נקודות, עד לניקוד מקסימלי של 10 נקודות בגין סעיף זה
  - עד 20 נקודות- התרשמות מהמציע וניסיונו וכן מהמלצות שיצרף המציע להצעתו וכן מהתרשמות מול הגופים שנתנו המלצות למציע או שלהם נתן המציע שירות ב-5 השנים האחרונות.
12. בשקלול ההצעה, תינתן עדיפות של 5% למציעים תושבי אשכול. "מציע תושב אשכול" – לצורך בקשה להצעת מחיר זו, יוגדר כדלקמן:
- מציע שמתגורר בתחום השיפוט של מ.א. אשכול לפחות מאז 1.1.2018. להוכחת האמור, על המציע לצרף להצעתו צילום ת.ז. (כולל הספח או החלק ב-ת.ז. שבו רשומה כתובתו של המציע) וכן לצרף אישור תושב מגזברות המועצה.
13. המועצה רשאית להזמין רק חלק מהטובין/ שירות, לפצל ביצוע אספקת הטובין/שירות בין מספר מציעים ואינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
14. במקרה של שינוי בפרטי העסק (עוסק מורשה ושם העסק) – נא להודיע מיידי.
15. על המציע הזוכה לחתום על אישור קיום ביטוחים שיצורף לחוזה ההתקשרות.
16. תנאי התשלום:

16.1	5% מקדמה
16.2	85% תשלומים חודשיים במשך 30 חודש
16.3	5% סיום הקמה
16.4	5% סיום הרצה

17. הצעת מחיר שלא תישא את חתימת וחותמת המציע בעמוד זה לא תעלה לדיון.

את ההצעה יש להגיש בדוא"ל: [matansh@erc.org.il](mailto:matansh@erc.org.il)



אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף

## נספח א' : מפרט ההצעה.

### ניהול הנדסי לפרויקט מתקן פסולת אורגנית באתר דיה (זכיין BOT)

#### הפרויקט :

הפרויקט הנדון הינו מכרז BOT לתכנון מימון הקמה ותפעול של מתקן טיפול בפסולת אורגנית באתר דיה בתהליכים עיכול אנאירובי וקומפוסטציה סגורה.

המתקן מתוכנן לקבל כמויות פסולת כ 200,000 טון שנה. אומדן עלות ההקמה (שנערך ע"י המועצה) הינו 260 מליון ₪. הזכיין הנבחר הינו חברת GES שנמצאת בשלבי חתימת חוזה עם המועצה.

#### תכולת השירותים הנדרשים :

1. ניהול שוטף יומיומי של כלל הפעילות בין הזכיין למזמין ובפרט תקשורת מול הנהלת הפרויקט של הזכיין, לרבות:

- תקשורת שוטפת יומיומית עם הנהלת הפרויקט של הזכיין
  - ניהול ישיבת פרויקט שבועית לאורך כל התקופה עד ההפעלה, סיכומי ישיבה, מעקב משימות לביצוע בצד הזכיין והמזמין
  - בדיקת דוחות התקדמות שבועיים ותקופתיים של קבלן התכנון-ביצוע
  - הפקת דוחות סטטוס חודשיים מפורטים למזמין
  - בדיקה ואישור גורמי משנה של הזכיין בהתאם לתנאי המכרז ואיכותם המקצועית
  - ליווי הזכיין מול גורמים חיצוניים במידת הצורך (בעזרת פרויקטור מועצה)
  - תיאום מול גורמי המועצה לפעולות נדרשות מצידה
  - תיאום עם יועצים אחרים של המזמין
  - בדיקה ומעקב ערבויות וביטוח, חידושים, החלפת ביצוע בתפעול
2. ניהול לוח זמנים מול הזכיין, מעקב שבועי, איתור בעיות וטיפול בהן בזמן אמת, דיווח וטיפול בחריגות
3. בקרת הביצוע מצד המזמין על זכיין BOT להתאמת המבוצע בשטח מול התכנון המאושר, באמצעות מהנדסים מתאימים עם ניסיון בפרויקטים דומים (במשרה חלקית - מעבר לצוות פיקוח צמוד של הזכיין הקבוע בשטח):
- הנדסה אזרחית עבודות עפר, ביסוס, בטון, קונסטרוקציה
  - הנדסה מכאנית התקנות ציוד
  - הנדסת חשמל ובקרה
  - בדיקת חומרי גלם וציוד טרם ועם הגעתם לאתר (האם הבטון לפי מפרט, האם חומר לא מחליד לפי המפרט וכיובי)
  - ביקורי פיקוח אצל יצרני ציוד custom made (מסועים), ציוד מכאני גדול וכיובי)
4. ניהול איכות בריאות וסביבה QHSE
- וידוא מינוי גורמי בטיחות ומדריך אתר כחוק ולפי דרישות המכרז

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



*Handwritten signature*

- וידוא קיום מערך בטיחות והגנה על הסביבה כנדרש במחנה קבלן וביצוע הפרויקט
- וידוא קיום מערך איכות פרויקט כנדרש
- בדיקת דוחות חריגה במערך
- 5. ניהול תהליך אישור הקמה ומעבר להפעלה מסחרית
  - ליווי אינטנסיבי של תהליכי ההרצה והבדיקות טרם אישור להפעלה מסחרית
  - בדיקת ספר מתקן ותיעוד הנדסי דרוש
  - הפקת אישורים לעמידה באבני דרך עד לקבלת מתקן ואישור להפעלה מסחרית
- 6. ניהול סיכונים ושינויים בפרויקט
  - ניהול סיכונים למועצה ומניעת חסמים כלשהם בכל שלבי הפרויקט
  - העברת דיווחים זמן אמת ותיווך ארועים למועצה
  - ניהול פקודות שינוי (במידת הצורך), הכנת מסמכי תכולה, הערכה כספית, ניהול מו"מ וכיו"ב

### לוח זמנים טנטטיבי לאבני דרך זכין:

מצורף לוח זמנים טנטטיבי כפי שנמצא במכרז הזכיינות, על המציע לקחת בהצעתו סכום כולל בהתחשב בכל העיכובים האפשריים לפרויקט. לא ישולם שכר טרחה עקב התארכות הפרויקט מעבר ללוח זה.

מס.	תיאור אבן דרך	זמן קלנדרי לביצוע אבן דרך [שבועות]	זמן קלנדרי מצ.ה.ע. [שבועות]
1	צו התחלת עבודה (צ.ה.ע.)	0	0
2	הגשה טכנית	8	8
3	בדיקה ע"י המזמין	4	12
4	השלמות תכנון ורישוי (ובהתחשב בסטטוס רישוי מתקדם) <sup>214</sup>	4	16
5	סגירת רכש ציוד עיקרי ספק טכנולוגיה	1	17
6	סגירת מימון	1	18
7	השלמות להיתר בניה	1	19
8	הוראת ביצוע הקמה	2	21
9	התארגנות אתר	3	24
10	גמר הקמת מבנים	18	42
11	גמר אספקת ציוד תהליך לאתר	3	45

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



מס.	תיאור אבן דרך	זמן קלנדרי לביצוע אבן דרך [שבועות]	זמן קלנדרי מצ.ה.ע. [שבועות]
12	גמר התקנה מכאנית וחשמלית של ציוד	18	63
13	גמר עבודות חשמל ובקרה	12	75
14	גמר עבודות הקמה ומוכנות למבדקים	6	81
15	אישור גמר הקמה והוראת ביצוע הרצה	2	83
16	הרצה קרה (ללא פסולת)	4	87
17	הרצה חמה (עם פסולת)	25	112
18	תקופת הוכחה	16	128
19	הוראת התחלה תקופת תפעול ותחזוקה	2	130

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



# הסכם מזמין שירותים ניהול הנדסי

שנערך ונחתם במשרדי המועצה האזורית אשכול

ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

בין:

המועצה האזורית אשכול

(להלן – "המועצה")

## מצד אחד

ח.פ. \_\_\_\_\_

באמצעות ת.ז. \_\_\_\_\_

מרח' \_\_\_\_\_

(להלן – "היועץ")

## מצד שני

**הואיל:** והמועצה מבקשת לקבל שירותי ניהול הנדסי לפרוייקט מתקן פסולת אורגנית באתר דיה כפי שמפורט בהזמנה להציע הצעות מיום \_\_\_\_\_ (להלן: "ההזמנה") המצורפת **כנספח "1"** להסכם זה (להלן: "השירותים") בקשר עם פרוייקט מתקן פסולת אורגנית באתר דיה (להלן: "הפרוייקט");

**הואיל:** והיועץ מצהיר כי יש לו ידע, מומחיות, קישורים ועוסק בתחום השירותים המפורטים בהזמנה;

**הואיל:** והיועץ הינו בעל עסק עצמאי, בעל הידע, היכולת, הכלים, כוח האדם המיומן הנדרשים לצורך מתן השירותים למועצה על פי הוראות הסכם זה, עוסק מורשה במע"מ, רשום ברשויות המס ובמוסד לביטוח לאומי, מנהל ספרים כחוק ומשלם דמי ביטוח לאומי ומס בריאות כחוק;

**הואיל:** והצדדים מסכימים להתקשר באופן בו היועץ יתן למועצה שירותי ניהול הנדסי, בין השאר, בהתאם להזמנה הנושאת תאריך \_\_\_\_\_, על נספחיה (שצורפה **כנספח "1"**);

**הואיל:** והצדדים מסכימים להתקשר באופן בו בכל עניין כפי המפורט בהסכם זה ובאופן שבו היחסים בין המועצה ליועץ יהיו יחסים של מזמין וקבלן עצמאי בלבד למתן שירותים, וכי לא יתקיימו כל יחסי עובד ומעביד בין הצדדים, וכי הוראות הסכם זה בלבד יחולו על הצדדים;

**הואיל:** והצדדים מבקשים להעלות על הכתב את כל ההסכמות שביניהם;

**לפיכך, הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים, כדלקמן:**

1. **המבוא**

1.1. המבוא להסכם זה לרבות ההצהרות הכלולות בו, מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

https://ercorgil.sharepoint.com/sites/public/RECHESH/irit/My Document/2022/נוהל יעצים אתר דיה/ניהול הנדסי/הסכם התקשרות- ניהול הנדסי לפרוייקט מתקן פסולת אורגנית באתר דיה.doc

ד.ה.ב. מיד בע"מ  
ח.פ. 512307265

2. **השירותים על פי הסכם זה:**  
היועץ יעניק למועצה שירותים, בין השאר כמפורט בהזמנה, נספח 1 לעיל, על נספחיה, לרבות כמפורט במפרט שצורף כנספח א' להזמנה.
3. **הצהרות היועץ והתחייבויותיו:**
- 3.1. היועץ מצהיר בזה, כי הוא בעל כישורים, יכולת, ידע, מקצועיות, וניסיון קודם במתן השירותים בתחום, כפי הנדרש בהזמנה נספח 1 והשירותים המפורטים בה.
- 3.2. כי יש ויהיה בידו לאורך כל תקופת ההתקשרות עם המועצה בהסכם זה, ביטוח אחריות מקצועי תקף ובהיקפים ראויים.
- 3.3. היועץ מצהיר כי קיבל את כל המידע וביצע כל בדיקה נדרשת וכל נתון רלוונטי על מנת להבין את היקף ומהות השירותים המבוקשים על ידי המועצה, וכי הצעת המחיר שניתנה על ידו למועצה, בהתאם להזמנה נספח 1 לעיל, וכן חתימתו על הסכם זה נעשתה לאחר ששקל את כל השיקולים הרלוונטיים לעניין בהתאם לבדיקותיו ומבלי שהתבסס על כל מצג שניתן לו (עד כמה שניתן), על ידי המועצה.
- 3.4. כחלק משירותי הייעוץ שיינתנו על ידי היועץ הוא מתחייב להגיע לישיבות עם הגורמים המקצועיים ו/או כל גורם אחר במועצה ו/או כל הגורמים הרלוונטיים הנוגעים לפרויקט ובהתאם לבקשת מנהל הפרויקט/נציג המועצה.
4. **התמורה**
- 4.1. התמורה הכוללת ליועץ תעמוד על \_\_\_\_\_ ₪ כולל מע"מ, כאשר הסכום האמור הינו סופי ומוחלט וכולל את מלוא השירותים הנדרשים מהיועץ כמפורט במסמך ההזמנה על נספחיו.
- 4.2. התמורה כאמור בסעיף 4.1 לעיל תשולם על פי אבני הדרך לתשלום המפורטים בסעיף 16 להזמנה, בכפוף לביצוע והשלמה מלאה של כל שלב בגינו נדרש תשלום, וכן בכפוף לאישור המועצה. התמורה בגין כל שלב תשולם בתנאי שוטף + 45 יום.
- 4.3. היועץ מתחייב לשאת על חשבונו בכל התשלומים החלים עליו כמעסיק בגין עובדיו שיעסקו במתן השירותים מכוח הוראות כל דין, לרבות תשלומים לביטוח לאומי, מס הכנסה, מע"מ, מס בריאות.
- 4.4. מובהר בזאת, כי התמורה הכוללת הנה סופית, ולא ישתלם ליועץ כל תשלום או תמורה אחרת (ולעניין זה התמורה כוללת עלויות ביטוחים, שכר עובדים, נסיעות והשתתפות בישיבות וכיוצא בזה) - אלא אם נקבע על כך מפורשות אחרת בכתב.
5. **אי תחולת יחסי עובד מעביד**
- 5.1. היועץ מצהיר כי הינו קבלן עצמאי לכל דבר ועניין, וכי אין בהסכם זה או בתנאי כלשהו מתנאיו כדי ליצור בין היועץ, לבין המועצה יחסי עובד ומעביד.
- 5.2. מוסכם על הצדדים, כי לא מתקיימים כל יחסי עבודה בין הצדדים, והיועץ מתחייב שלא לטעון ו/או לתמוך ו/או להציג מצג בכל הליך שהוא, שיפוטי או אחר, כי בתקופת הסכם זה נוצרו ו/או התקיימו בינו לבין המועצה כל יחסי עובד ומעביד, ולא לתבוע מהמועצה כל זכות ו/או תשלום ו/או תמורה ו/או הטבה כלשהי, מכל מין וסוג שהוא, בגין תקופת מתן

  
ד.ה.ב. מד בע"מ  
ח.פ. 512307265

- השירותים כאמור לפי הסכם זה, בין לעצמו ובין לצד ג' כלשהו (לרבות רשויות מס, ביטוח לאומי, וכיו"ב), בין בעצמו, ובין ע"י מי מטעמו, ו/או צד ג' כלשהו.
- 5.3. היועץ מתחייב לשאת על חשבונו בכל התשלומים החלים עליו כמעסיק בגין עובדיו שיעסקו במתן השירותים מכוח הוראות כל דין, לרבות תשלומים לביטוח לאומי, מס הכנסה, מע"מ, מס בריאות.
- 5.4. היועץ מתחייבת לבטח עצמו ו/או מי מעובדיו ו/או להפריש כדין כספים לטובת קרן פנסיה (לכל הפחות לפי הקבוע בצו ההרחבה לביטוח פנסיוני) על חשבונו בלבד.

#### 6. אחריות היועץ, הגדרה מקצועית ואחריות בנזיקין:

- 6.1. שום הוראה מהוראות הסכם זה אין בה - ולא תתפרש כדי לעשות את המועצה ו/או כל אדם הפועל מזמן לזמן בשמה ו/או מטעמה - אחראים או לחיבם בפיצויים או אחרת בעד כל אבדן, נזק או הפסד העלול להיגרם לגופו או לרכושו של היועץ, עובדיו ושל כל אחד אחר הפועל מזמן לזמן בשמו או מטעמו, או של כל צד שלישי מחמת פעולה, רשלנות, מחדל, מקרה אסון או כל סיבה אחרת הקשורה או הנובעת מביצוע הסכם זה או מאופן ביצועו, והיועץ לבדו ישא באחריות לתוצאות כל מקרה מהמקרים המפורטים לעיל.

- 6.1.1. היועץ אחראי לכל נזק, הפסד, אובדן, פגיעה שייגרמו למועצה עקב הפרת החוזה, מצידו או מצד מי מעובדיו, וכן אחראי הוא לכל נזק הפסד, אובדן או פגיעה שייגרמו למועצה או לצד ג' כתוצאה מעוולה שלו או של מי מעובדיו, קבלניו או הבאים מכוחו או מטעמו.

- 6.1.2. כל אימת שהמועצה תידרש לפצות אדם או גוף כלשהו בשל נזק, אובדן, פגיעה בגוף או ברכוש, היועץ אחראי להם על פי חוזה זה ו/או על פי דין, ישפה היועץ את המועצה בשל כל סכום שתשלם ו/או שתידרש לשלם או עליה לשלם וכן בכל ההוצאות שנשאה בהן או עלולה לשאת בהן בקשר לתביעה כאמור - וזאת מבלי לגרוע מזכויותיהם על פי חוזה זה ו/או על פי הדין לכל תרופה או סעד אחרים.

- 6.2. אין באמור בסעיף זה כדי לפטור את היועץ מאחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי הדין, וביצוע הביטוח, כאמור לעיל, לא יגרע מהתחייבויות היועץ ונועד רק להקל על היועץ בביצוע חיוביו.

#### 7. ביטוח

- 7.1. המועצה בסעיף זה (ביטוח) תקרא: מועצה אזורית אשכול ו/או החברה הכלכלית לפיתוח אשכול ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או מי שממן את הפרויקט.
- 7.2. מבלי לגרוע מהתחייבויות המנהל על פי הסכם זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, היועץ מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בהסכם זה. עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחלו על היועץ בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בהסכם זה ייושמו בפוליסות הביטוח של היועץ לפני ההתקשרות בין הצדדים.

ד.ה.ב. מד בע"מ  
ת.פ. 2307265

- 7.3. היועץ יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שימשו אותו לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה. היועץ מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי המועצה בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח.
- 7.4. הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בפוליסות ובאישור קיום ביטוחים המצייב כנספח 2 (להלן: אישור קיום ביטוחים) אשר מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של המועצה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על היועץ יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למועצה ולצד שלישי.
- 7.5. מובהר בזה כי "אישור קיום ביטוחים" הרשום בהסכם זה לא נועד לצמצם את התחייבויות על פי ההסכם, והתוכן התמציתי של אישור קיום ביטוחים הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחים לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישור קיום ביטוחים. על היועץ יהיה ללמוד דרישות אלו ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.
- 7.6. הפר היועץ את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות המועצה, יהיה היועץ אחראי לנזקים שייגרמו למועצה באופן מלא ובלעדי ולא תהינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיה, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי המועצה והבאים מטעמה כל טענה כאמור.
- 7.7. היועץ לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.
- 7.8. 14 ימי עבודה לפני החתימה על הסכם זה וכתנאי לחתימת המועצה על הסכם זה, ימציא היועץ למועצה את אישור קיום ביטוחים ואת הפוליסות בהן נכללים הביטוחים כפי הנדרש על פי הסכם זה כשהם חתומים על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים.
- 7.9. 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום ביטוחים ו/או בפוליסות, ימציא היועץ למועצה אותם שוב כשהם מתוארכים לתקופת ביטוח נוספת.
- 7.10. מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום ביטוחים ו/או הפוליסות כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו ליועץ על פי הסכם זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתם לידי המועצה כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המועצה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.
- 7.11. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאית לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות אך לא תהיה חייבת לעשות כך. למען הסר ספק, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי המועצה או מי מטעמה אינה פוטרת את היועץ מאחריות על פי דין או אחריות על פי הסכם זה.

  
 ד.ה.ב. מד בע"מ  
 ח.פ. 512307265

- 7.12. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאית לבקש מהיועץ לשנות או לתקן את הפוליסות ו/או את אישור קיום ביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי ההסכם. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום ביטוחים ו/או הפוליסות ולא תחול עקב כך על המועצה אחריות כל שהיא.
- 7.13. היועץ יכול להגיש העתקי פוליסות ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות המועצה, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב.
- 7.14. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא היועץ על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.
- 7.15. היועץ לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה.
- 7.16. היועץ מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או הבאים מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי ( או שהיה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה ) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון ליועץ.
- 7.17. הפוליסות ואישור קיום ביטוחים יכללו: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי. ביטוח אחריות מעבידים. ביטוח אחריות מקצועית.
- 7.18. כל הפוליסות תכלולנה: סעיף לפיו תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות יחולו על היועץ. סעיף לפיו מותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי המועצה והבאים מטעמה, הוויתור כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון כלפי היועץ. סעיף לפיו המבטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי המועצה והביטוח של היועץ הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי המועצה. ביטול חריג רשלנות רבתי אולם אין בביטול החריג בכדי לפגוע בזכויות המבטח ו/או בחובות המבטח על פי הדין. כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. סעיף לפיו הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה לכל הפחות 60 יום מראש. סעיף לפיו מעשה או מחדל של היועץ בתום לב לא תפגע בזכויות המועצה או צד שלישי לקבלת שיפוי.
- 7.19. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית יבוטלו חריגים או סייגים בגין: כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. אי יושר של עובדים. חריגה מסמכות בתום לב. אובדן השימוש ועיכוב עקב נזק מכוסה. אחריות בגין קבלני משנה. אובדן מידע ומסמכים. תיקון ו/או השבה לקדמות של עבודה וכן תקבולים שנתבע המבוטח להחזיר ללקוחותיו.
- 7.20. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית ירשמו:
- 7.20.1. סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי לא יהיה מאוחר מיום ההתקשרות בין המועצה לבין היועץ.
- 7.20.2. סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י היועץ, ובתנאי

ד.ה.ב. מד בע"מ  
ח.פ. 512307265

שאין ביטוח אחר המכסה את חבות היועץ באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.

7.21 . הפוליסה לביטוח אחריות סיכוני צד שלישי תכלול כיסוי ביטוחי בגין: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו. שימוש ברכב שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כל רכב מנועי. פגיעה בכל רכוש כולל רכוש בבעלות המועצה. שימוש במכשירי הרמה.

7.22 . הפוליסות (מלבד אחריות מקצועית) תהיינה על פי נוסח הידוע בשם 'ביטי' או נוסח אחר הדומה לו בכיסוי הביטוחי.

7.23 . הרחבי שיפוי:

7.23.1 . הפוליסות צד שלישי ואחריות מקצועית, תכלולנה הרחבת שיפוי לטובת המועצה בגין אחריותה למעשה ו/או טעות ו/או מחדל של היועץ ותכלולנה סעיף "אחריות צולבת" לפיו יחשב הביטוח כאילו הוצאה הפוליסה על שם כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד. פוליסת אחריות מקצועית לא תכלול כיסוי בגין תביעות היועץ כלפי המועצה.

7.23.2 . ביטוח אחריות מעבידים יורחב לשפות את המועצה באם תחשב כמעביד של עובדי היועץ.

7.24 . גבולות האחריות בפוליסות ואישור קיום ביטוחים יהיו לתובע ולתקופת הביטוח וכדלקמן: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי – 1,000,000 ₪. ביטוח אחריות מעבידים, כפי הפוליסה של היועץ. ביטוח אחריות מקצועית - 4,000,000 ₪.

7.25 . ככל שלדעת היועץ קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי היועץ ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך היועץ את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.

7.26 . ביטוח אחריות מקצועית יהיה בתוקף, כל עוד קיימת ליועץ אחריות על פי כל דין.

7.27 . מבלי לגרוע מכלליות האמור בכל מקום בהסכם זה, ולאורך כל תקופת ההסכם, מתחייב היועץ למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו. על היועץ חלה החובה על פי החוק ועל פי הסכם זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו.

7.28 . הוראות סעיף זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי היועץ לפי הסכם זה, או כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא. מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי המועצה שלא היו קיימות כלפיה, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המועצה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.

7.29 . הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.

8 . אי הסבת ההסכם

ד.ה.ב. מד. בע"מ  
512307265 ח.פ.  


8.1. היועץ מתחייב לא להסב לאחראים את זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, וכן מתחייב לא לשתף כל אדם או גוף אחר בביצוע מתן השירותים עפ"י הסכם זה, (למעט על ידי עובדיו), וכל זאת אלא אם קיבל את הסכמת המועצה לכך בכתב ומראש.

#### 9. סיום ההתקשרות

9.1. המועצה תהיה רשאית להפסיק את ההתקשרות שבין הצדדים בכל שלב בהודעה מראש ובכתב בת 30 ימים.

9.2. בכל מקרה שבו המועצה תודיע על סיום ההתקשרות שבין הצדדים טרם סיום ביצוע העבודות ומתן השירותים שעל פי ההסכם, כל התוכניות ו/או השרטוטים ו/או ניירות העבודה ו/או כל חומר אחר הנוגע לפרויקט, יהיו שייכים למועצה והיועץ מתחייב להעבירם לידי המועצה מיד בסמוך לדרישה שתועבר על ידי המועצה ולא יותר מ- 5 ימי עבודה.

9.3. במקרה האמור לא תהא ליועץ זכות לכל פיצוי ו/או תשלום כלשהוא, למעט בגין שירותים שניתנו על ידו בפועל.

#### 10. שונות

10.1. היועץ מתחייב לשמור על סודיות תוכנו של הסכם זה.

10.2. סעיפים 2, 3, 4, 6, 7, 8 ייחשבו כסעיפים יסודיים של הסכם זה אשר הפרתם תהווה הפרה יסודית של ההסכם ותקנה לצד הניפר את הזכות להודיע על ביטול ההסכם.

10.3. היועץ מתחייב להיות אחראי כלפי המועצה לכל נזק, הפסד או הוצאה מכל סוג, אשר יגרמו למועצה או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויותיו על פי הסכם זה.

10.4. כל שינוי בהוראות הסכם זה יהיה בכתב, ולא יחייב את המועצה אלא אם נעשה על ידי מי שהוסמך לחיבה.

10.5. הסכם זה מכיל, מגלם, ממצה ומבטא את כל התנאים המוסכמים בין הצדדים, שעניינם הספקת השירותים של היועץ למועצה. אף צד לא ישמע בטענה בדבר הבטחות, ערובות, מצגים, או הסכמות שבעל פה, אשר אינם באים לביטוי בהסכם שירותים זה.

#### 11. כתובות

11.1. כתובות הצדדים לעניין זה הן כמצוין במבוא להסכם.

11.2. הודעה על פי הסכם זה תהא בכתב ותישלח בדואר רשום, במסירה ידנית או בפקסימיליה.

11.3. הודעה שתשלח בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה לתעודתה 72 שעות מעת משלוחה, אם נשלחה בפקסימיליה תחשב כאילו הגיעה לתעודתה בעת שיגורה, ואם הועברה במסירה ידנית – בעת מסירתה.

#### ולראיה באו הצדדים על החתום:

היועץ

המועצה

ד.ה.ב. מד ב"מ  
ח.פ. 512307265

נספח 1 להסכם  
ההזמנה להציע הצעות  
מצ"ב

  
ד.ה.ב. מד. פע"מ  
ח.פ. 512307265

## נספח 2 לחוזה (יש להחתים את חברת הביטוח)

תאריך הנפקת האישור _____		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
ממקד מבקש האישור	אופי העסקה	המבוטח	שם : מועצה אזורית אשכול ו/או החברה הכלכלית לפיתוח אשכול ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או מי שממן את הפרויקט
מזמין המוצרים	מתן שירותי ניהול הנדסי לפרויקט מתקן פסולת אורגנית באתר דיה	שם :	ת.ז.ח.פ.
		ת.ז.ח.פ.	מען :
		מען :	מען :

כיסויים נוספים בתוקף	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'							צד ג'
302 – אחריות צולבת. 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 315 – כיסוי לתביעות מלייל. 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור. 328 – ראשוניות. 329 – רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'.	₪	1,000,000			ביט		אחריות מעבידים
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 319 - מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח. 328 – ראשוניות.	₪				ביט		אחריות מקצועית
301 – אובדן מסמכים. 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור. 325 – מרמה ואי יושר עובדים. 327 – עיכוב/שיהוי עקב מקרה הביטוח 328 – ראשוניות. 332 – תקופת גילוי 6 חודשים.	₪	4,000,000					אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):
040 – מהנדס, אדריכל, הנדסאי 085 – שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (בניה)

ד.ה.ג. מ.ד. בע"מ  
ח.פ. 512307265

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

  
ד.ה.ג. מ.ד.נ.ע.י.מ.  
ח.פ. 512307265

עד לתאריך: 24/03/2022 עד השעה: 10:00.

הצעת מחיר: לתקופת ההקמה ועד איכלוס והפעלה (מחיר fix): 2995,200 ₪  
כולל מע"מ ובמילים: שני מיליון תשע מאות ונove מאות ו-200 שקלים כולל מע"מ.

שם המציע: צ'רה אס חתימה: [Signature]

חותמת: DHV MED Ltd. כתובת: הרצליה 2  
ח.פ. 512307265

- אבשלים
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף



## פרופיל מקצועי

מנהל ומהנדס בעל יכולת טכנית גבוהה מאוד בכל הקשור לעבודות הנדסה אזרחית ולמתקנים נלווים בתחום האנרגיה, הפסולת, המים והשפכים. כולל ניהול הקמה, תכנון ופיקוח על הקמה של מתקני פסולת, מתקני טיפול בשפכים, מתקני שאיבה ומתקני התפלה למגזר המוניציפאלי והתעשייתי. הניסיון בתחום המטש"ים כולל תכנון וניהול תכנון של מעל 15 מטש"ים בטכנולוגיות מתקדמות. כמו כן ניסיון ויכולת רבה בביצוע סקרים שונים תוך כדי שימוש בכלי מחשוב מתקדמים. חגי קוצר הנו מהנדס בעל יכולת טכנית גבוהה מאוד המגובה בניסיון רב בכל הקשור להנדסת תשתיות וסביבה מימוש פרויקטים הנדסיים ומדעיים מורכבים.



חגי קוצר

מנכ"ל DHV

## השכלה

- 2003 - לימודים לתואר שני בהנדסה סביבתית באוניברסיטת ת"א
- 2001-1997 מהנדס רשוי, תואר ראשון בהנדסה אזרחית

## ניסיון תעסוקתי

- 2015 - היום - מנכ"ל DHVMED
  - 2012 - 2015 - סמנכ"ל הנדסה DHVMED
  - 2010 - 2012 - מנהל מחלקת הנדסה DHVMED
  - 2010 - 2008 - מנהל פרויקטים בחברת "אלקו התק"ש"
  - 2008 - 2001 - מהנדס פרויקטים ופיקוח בחברת DHV MED בע"מ
- מנהל פרויקטים בחברת DHV MED בע"מ בתחום הנדסת סביבה

## ניסיון מקצועי

- 2015 - היום - מנכ"ל DHV כולל ניהול התכנון בפרויקטים הבאים:
  - מט"ש עפולה - מט"ש MBR בספיקה של 45,000 מק"י
  - מט"ש שורק - מט"ש בספיקה של 100,000 מק"י
  - מתקן מיון פסולת אשדוד - מתקן מיון ל-500 טון ליום
- 2012 - 2015 - סמנכ"ל הנדסה ב-DHV כולל ניהול התכנון בפרויקטים הבאים:
  - מט"ש משאבים - מט"ש בוצה משופעלת בספיקה של 3,600 מק"י
  - מט"ש נשג"ב (גדרה) - מט"ש בספיקה של 12,000 מק"י
  - שיקום אתרי פסולת יבשה מ.א. ערבה תיכונה
  - מט"ש מבוא כרמל - מט"ש MBR בספיקה של מ-2,000 מק"י

- מט"ש קציעות – מט"ש בוצה משופעלת בספיקה של 3,000 מק"י
- מט"ש חלוצה - מט"ש SBR בספיקה של 3,000 מק"י
- מט"ש קדרון – בדיקת התכנות ותכנון כללי למט"ש בספיקה של 50,000 מק"י
- גז שפיר – תכנון קווי לחץ נמוך באורך של כ-40 ק"מ
- תחנת מעבר פסולת חדרה - פרסום מכרז BOT למתקן פסולת בהיקף של 500 טון ליום
- משרד הביטחון – שדרוג תשתיות מים וביוב בבסיסים בקו הגבול עם מצרים
- משרד השיכון – תכנון כללי ומפורט לתשתיות מים וביוב בשכונה ד ברמת בית שמש
- מט"ש הרצליה – תכנון מערך ביוגנרציה



חגי קוצר  
 מנכ"ל DHV

○ **2011 - ניהול מחלקת הנדסה ב-DHV כולל ניהול התכנון בפרויקטים הבאים:**

- מט"ש דינור - מט"ש SBR בספיקה של 800 מק"י (שפכי רפתות)
- שדרוג מט"ש שורק (ירושלים) – מט"ש בספיקה של 110,000 מק"י
- שדרוג והגדלת מט"ש שוקת – הגדלת המט"ש מ-9,000 ל-12,000 מק"י
- שדרוג והגדלת מט"ש שוקת – הגדלת המט"ש מ-12,000 ל-30,000 מק"י
- מט"ש הר חומה – מט"ש MBR בספיקה של 7,000 מק"י
- מט"ש ערד - מט"ש SBR בספיקה של 10,500 מק"י
- מט"ש רמת השרון – מערך ויסות וחיטוי קולחים
- מט"ש יקנעם – הכנת מכרז תכנון-ביצוע לספיקה של 16,000 מק"י
- מט"ש מבוא כרמל - מט"ש MBR לספיקה של 2,000 מק"י

- **2010 - ניהול הקמה של פרויקט מט"ש ערד (פרויקט בהיקף של 18 מיליון ₪) מטעם הקבלן ("אלקו התק"ש) משלב "0" (לאחר זכייה במכרז BOT לתכנון, הקמה ותפעול של מט"ש בספיקה של 10,000 מק"י) כולל ניהול התכנון, בחירת קבלני משנה (עפר, יריעות, בטונים, חשמל, גמרים, התקנת ציוד) תיאום עבודת קבלנים, ניהול תקציב וחשבונות מול קבלני משנה ומזמין.**

- **2009 – 2010 - ניהול הקמה של פרויקט ת"ש "הגמל" מצפה רמון (פרויקט בהיקף של 1.5 מיליון ₪) מטעם הקבלן ("אלקו התק"ש) משלב "0" (לאחר זכייה במכרז שדרוג של ת"ש לביוב במצפה רמון) כולל בחירת קבלני משנה(בטונים, חשמל, גמרים, התקנת משאבות) תיאום עבודת**

קבלנים, ניהול תקציב וחשבונות מול קבלני משנה ומזמין וכולל הרצה והפעלת המתקן עד למסירה למזמין.

- **2008 – 2010 - ניהול אספקה והתקנת ציוד למט"ש נתיבות** (פרויקט בהיקף של 10 מיליון ₪) מטעם הקבלן ("אלקו התק"ש), כולל קבלת הצעות מחיר מספקים, מו"מ עם ספקים, אישור הציוד אצל המזמין וכולל פיקוח על התקנת הציוד.
- **2008 – 2009 - ניהול הקמה של פרויקט מט"ש שוקת** (פרויקט בהיקף של 35 מיליון ₪) מטעם הקבלן ("אלקו התק"ש), כולל השלמת כל עבודות הבניה, חשמל, צנרת, מכונות, גמרים וכו. הרצה והפעלת המט"ש ביחד עם צוות הפעלה של חברת א.ל.ד.
- **2008 – 2009 - ניהול הקמה של פרויקט מט"ש ירוחם** (פרויקט בהיקף של 28 מיליון ₪) מטעם הקבלן ("אלקו התק"ש), כולל השלמת כל עבודות הבניה, חשמל, צנרת, מכונות, גמרים וכו. הרצה והפעלת המט"ש ביחד עם צוות הפעלה של חברת א.ל.ד.
- **2008 – 2009 - ניהול הקמה של פרויקט מט"ש בן זכאי** (פרויקט בהיקף של 6 מיליון ₪) מטעם הקבלן ("אלקו התק"ש) משלב "ס" (לאחר זכייה במכרז הקמה) כולל בחירת קבלני משנה (פיתוח, בטונים, חשמל, גמרים, קונסטרוקציות פלדה, תפעול) תיאום עבודות קבלנים, ניהול תקציב וחשבונות מול קבלני משנה ומזמין וכולל הרצה והפעלת המתקן עד למסירה למזמין.
- **2007 - תכנון מוקדם פרויקט השבת קולחים ומי קישון בחיפה - השתתפות בצוות תכנון לפרויקט.**
- **2006 – 2008 - ניהול תכנון מט"ש מיצר:**
  - תכנון כללי
  - תכנון מפורט
  - הכנת חומר למכרז כולל מפרטי ביצוע, תכניות וכתבי כמויות מפורטים
- **2006 – 2008 - ניהול תכנון ותכנון מט"ש שוקת:**
  - תכנון לאחר זכייה במכרז BOT של תכנון, הקמה ותפעול ביחד עם חברת "אלקו" משלב "ס" עד גמר הקמה כולל:
    - תכנון כללי
    - תכנון סופי
    - תכנון מפורט
    - הכנת מכרזי ביצוע
    - פיקוח עליון לאורך כל שלב ההקמה



**חגי קוצר**  
 מנכ"ל DHV

• מהנדס ביצוע בשטח לעבודות צנרת, התקנת ציוד, חשמל ובקרה.

○ **2005 - ניהול תכנון ותכנון מט"ש מונקלובה במקסיקו כולל:**

- תשתיות פיזיות ותיאום תשתיות
- תכנון כללי
- תכנון סופי
- תכנון מפורט
- הכנת מכרזי ביצוע
- ביקורים באתר לצרכי פיקוח ותיאום תכנון



**חגי קוצר**

**מנכ"ל DHV**

○ **2004 – 2005 - חבר בצוות התכנון למט"ש נתב"ג, תחנת מעבר פסולת נתב"ג ותשתיות נלוות כולל:**

- תכנון תשתיות פיזיות ותיאום תשתיות
- תכנון תחנת השאיבה לקולחים
- תכנון מערך וקווי אספקת קולחים לצרכנים (חקלאות ותעשייה)
- תכנון כללי למכון הטיפול בשפכים
- תכנון סופי למכון הטיפול בשפכים
- תכנון כללי ומפורט לתחנת המעבר לפסולת
- תכנון מפורט
- הכנת מכרזי ביצוע

○ **2004 - ניהול ביצוע מצאי פליטות אוויר לאומי במסגרת פרויקט ניהול משאבי האוויר של ישראל**

- איסוף וניתוח הפליטות לאוויר מכל המקורות בארץ
- חישוב וניתוח הפליטות לאוויר

○ **2003 - ייעוץ למשרד לאיכות הסביבה ברמת חובב:**

- בניית מאזני מסה למתקן לטיפול בשפכים רמת חובב
- בניית מאזני מסה למפעל מכתשים וקופולק ברמת חובב
- ניתוח פליטות לאוויר מפעל קופולק ומכתשים ברמת חובב
- חישובי פליטות אוויר בעזרת מקדמי פליטה ומאזני מסה
- עבודה ע"פ הנחיות ה EPA בנושאי פליטות אוויר
- שימוש בתוכנות ומודלים לחישוב פליטות לאוויר
- הגדרת שיטות דיגום
- חישובי מאזני שפכים
- ריכוז צוות יועצים בתחום האוויר והשפכים



חגי קוצר  
מנכ"ל DHV

- **2001 – 2003 - מכון טיפול בשפכי רמלה לוד**  
פרוייקט בהיקף של כ 15 מליון דולר, מפקח ראשי באתר כולל הפעילות הבאה:
  - קביעת נהלי פיקוח בשיתוף עם הלקוח.
  - שותפות בצוות ניהול הפרוייקט כולל ניהול מו"מ וחשבונות עם קבלני משנה.
  - מימש מערך בקרת המסמכים הקשורים לתהליכי ההקמה של הפרוייקט.
  - פיקוח צמוד לנושא רכש ציוד אלקטרו מכאני ובקרת איכות לרכש כולל בקרה של מסמכי הביקורת במפעלי הייצור וטיב חומרים.
  - פיקוח צמוד לנושא עבודות התקנה של ציוד אלקטרו מכאני כולל אפיון וביצוע של ביקורת ובחינות קבלה בשטח.
  - פיקוח צמוד לנושאי התקנות צנרת כולל בקרת חומרים, פיקוח על בקרת עובדי ריתוך ועל בדיקות צנרת ללא הרס ובדיקות לחץ לקווי הצנרת.
  - ניהול צוות הפיקוח לנושא חשמל ובקרה.
  - פיקוח על קבלת יחידות המתקן והרצתו.

- **2002 – 2003 - מתקן התפלה "קציעות"**
  - פרוייקט של 8600 מ"ק ליום בעלות של כ 40- מיליון שקל, מפקח ואחראי בקרת איכות במתקן ההתפלה קציעות עבור חברת "מקורות".
  - העבודה כללה פיקוח צמוד על הקמת המתקן וכמו-כן פיקוח על הנחת צנרת מי הגלם, הרכז והמוצר למתקן. סך כל הקווים כ-20 ק"מ, ועשויים צמ"ש, פלדה ופוליאיטילן. עבודות הפיקוח בוצעו על אופן הביצוע ואיכות הביצוע וכללו בדיקות איכות קפדניות כולל בדיקות אל-הרס וטסט לחץ.

- **2003 – 2005 - מתקן התפלה "גרנות"**
  - פרוייקט של 7500 מ"ק ליום בעלות של כ 15- מיליון שקל, מפקח ואחראי בקרת איכות במתקן ההתפלה קציעות עבור חברת "מקורות".
  - העבודה כוללת פיקוח צמוד על הקמת המתקן וחיבורו לנקודות החיבור (מי גלם, מי רכז, מי מוצר, חשמל וטלפון)
  - העבודה כללה פיקוח צמוד על הקמת המתקן ועל בקרת האיכות.

- **2001 - מכון טיהור שפכים אשדוד**  
פרוייקט בהיקף של כ 20 מליון דולר, מפקח שטח באתר כולל הפעילות הבאה:
  - קביעת נהלי פיקוח בשיתוף עם הלקוח.

- שותפות בצוות ניהול הפרוייקט כולל ניהול מו"מ וחשבונות עם קבלני משנה.
  - מימש מערך בקרת המסמכים הקשורים לתהליכי ההקמה של הפרוייקט.
  - פיקוח צמוד לנושא רכש ציוד אלקטרו מכאני ובקרת איכות לרכש כולל בקרה של מסמכי הביקורת במפעלי הייצור וטיב חומרים.
  - פיקוח צמוד לנושא עבודות התקנה של ציוד אלקטרו מכאני כולל אפיון וביצוע של ביקורת ובחינות קבלה בשטח.
  - פיקוח צמוד לנושאי התקנות צנרת כולל בקרת חומרים, פיקוח על בקרת עובדי ריתוך ועל בדיקות צנרת ללא הרס ובדיקות לחץ לקווי הצנרת.
  - ניהול צוות הפיקוח לנושא חשמל ובקרה.
  - פיקוח על קבלת יחידות המתקן והרצתו.
- 2001 – 2002 - משרד הביטחון- עבודות התקנת צנרת
- תכנון ופיקוח על עבודות שונות של התקנת צנרת ותשתיות בפרוייקטים שונים של משרד הביטחון בפיקוד מרכז.
  - כל פרוייקט כלל ביקורים באתר תוך בחינת קצב ההתקדמות ושלבי הביצוע העתידיים.



# המכללה האקדמית להנדסה בנגב

בהתאם לתקנון של המכללה האקדמית להנדסה בנגב ועל פי החלטת  
המועצה האקדמית מוענק

למר חגי קוצר

ת.ז. 28814317

התואר

בוגר בטכנולוגיה

בהנדסת בנין

לאחר שהשלים את לימודיו ועמד בבחינות

כחוק

פרופ' יהודה חדיד  
משנה לנשיא  
וראש אקדמי

פרופ' אנסור לוי  
נשיא

באר שבע ג' בתמוז תשס"ב, 13.6.2002



מדינת-ישראל  
 משרד העבודה והרווחה

# תעודת רישום

בפנקס המהנדסים והאדריכלים

וזאת לעדות כי

מרח) קוצר חגי \_\_\_\_\_ ח.ו. 028814317

נרשם(ה) בפנקס המהנדסים והאדריכלים

במדור(ים) \_\_\_\_\_ להנדסה אזרחית

\_\_\_\_\_ במסלול הנדסת גיהול הבניה

בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים תשי"ח-1958

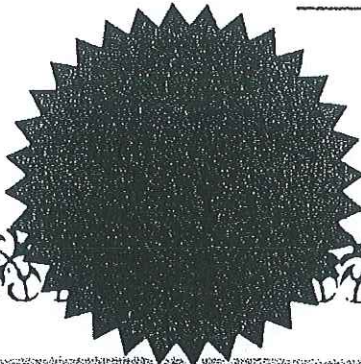
נתנה בחתימת ידי

היום הזה ט"ז \_\_\_\_\_ לחודש אדר \_\_\_\_\_ לשנה התשס"ב 28/02/2002

מהנדס מונל אברהם

רשם המהנדסים והאדריכלים  
 בשם שר העבודה והרווחה

מס תעודה 00113966



רשימת ניסיון במטש"ים חברת DHVMED –

שם הפרויקט	המזמין	תיאור עבודה	מועד התחלה	גמר	אחראי לעבודה	היקף	איש קשר
מט"ש עיר הבהדים	מי רמת נגב-	תכנון מפורט לקבלן וליווי בתהליך ביצוע של מכון טיהור שפכים. - 3,600 מק"י	2012	2014	חגי קוצר	24 מלש"ח	אוהד ברוך 08-6483031
מט"ש מבוא כרמל	מועצה אזורית מגידו -	תכנון מפורט לקבלן וליווי בתהליך ביצוע של מכון טיפול בשיטת MBR- 2,000 מק"י	2012	2014	חגי קוצר	18 מלש"ח	ארוז ימיני 054-4785710
מט"ש נשג"ב -	מועצה אזורית נחל שורק	תכנון כללי ומפורט, ליווי הקמה ופיקוח עליון למט"ש לשפכי גדרה ויישובי הסביבה, במסגרת פרויקט BOT - 12,000 מק"י	2013	2015	חגי קוצר	40 מלש"ח	עמרי כוכבא 08-9333305
מט"ש אל חמרה	תגיד התנור	מט"ש אל חמרה- מתקן טיפול אזורי שכולל שפכים סניטריים/ שפכי תעשייה והבאתם לאיכות קולחים שלישונית ולבוצה סוג א' - 6,000 מק"י	2014	2017	חגי קוצר	41 מלש"ח	אוהד ברוך 08-6483031
מט"ש שוקת	אלקו התק"ש	הקמת מכון בשיטת בוצה משופעלת לספיקה של 9,000 מק"י	2004	2007	חגי קוצר	45 מלש"ח	אריה צפריר 09-8630850
מט"ש שוקת	מועצה מקומית חורה ורשות המים	תכנון והרחבה למט"ש קיים תוך ניצול מקסימאלי של שטחים זמינים, השלמה לטיפול שלישוני- 30,000 מק"י	2013	2015	חגי קוצר	67 מלש"ח	אוהד ברוך 08-6483031
מט"ש עפולה	מי נעם	מתקן טיפול אזורי שכולל שפכים סניטריים/ שפכי תעשייה לאיכות קולחים מעולה ולבוצה סוג א' - 36,000 מק"י	2017	לא הסתיים	חגי קוצר	122 מלש"ח	זאב שוורץ 04-6464172
ביטול מט"ש גניגר והזרמתו לעפולה	מי נעם	ביטול מט"ש קיים והזרמת השפכים למט"ש עפולה כולל ת"ש וקו הולכה לספיקה של 20,000 מק"י	2018	לא הסתיים	דרור אייל	37 מלש"ח	זאב שוורץ 04-6464172
מט"ש יקנעם	מעונות העמקים	מט"ש אזורי לטיפול בשפכים בתהליך מנתי (SBR) וסינון שלישוני לקולחים באיכות השקיה ללא מגבלות- 12,000 מק"י	2016	2019	חגי קוצר	45 מלש"ח	יהודה סיסו 054-2394723
מט"ש ערד	אלקו התק"ש	הכנה למכרז BOT ותכנון מפורט לביצוע וליווי ההקמה של מט"ש בטכנולוגיות SBR לספיקה של 14,000 מק"י	2010	2012	אלקו התקנות ושירותים 098630888	18 מלש"ח	אריה צפריר 09-8630850
מט"ש חומה הר	מפעלי טיהור וביוב ירושלים	מט"ש בטכנולוגית MBR תכנון מפורט לביצוע לספיקה של 7000 מק"י	2012	2014	חגי קוצר	50 מלש"ח	עמוס קלעגי 02-6712234
מט"ש שורק (ירושלים)- שדרוג קוויים	מפעלי טיהור וביוב ירושלים	שדרוג קוויים ביולוגיים קיימים להגדלת ספיקה והרחקת חנקן וזרחן למט"ש של 120,000 מק"י	2010	2014	חגי קוצר/יואב ינון	58 מלש"ח	עמוס קלעגי 02-6712234

מט"ש שורק (ירושלים) - שדרוג קו הובצה	מפעלי טיהור וביוב ירושלים	שדרוג קו הובצה להגדלת ספיקה מ100,000 מק"י ל150,000 מק"י	2018	בביצוע	יוסי ספטון	55 מלש"ח	עמוס קלעגיי 02-6712234
מט"ש שורק (ירושלים) - הקמת מערך טיפול שלישוני	מפעלי טיהור וביוב ירושלים	הקמת מערך טיפול שלישוני בטכנולוגיית UF לספיקה של 150,000 מק"י	2017	בביצוע	חגית אורון	68 מלש"ח	עמוס קלעגיי 02-6712234
מט"ש שורק (ירושלים) - הקמת בריכת ויסות	מפעלי טיהור וביוב ירושלים	הקמת בריכת ויסות תת"ק בנפח של 36 אלמ"ק עשוייה בטון	2018	בביצוע	דרור ולרשטיין	79 מלש"ח	עמוס קלעגיי 02-6712234
מט"ש שורק (ירושלים) - הקמת קו 5	מפעלי טיהור וביוב ירושלים	הגדלת המט"ש הקיים ב60,000 מק"י נוספים ("יקו 5")	2019	בביצוע	חגי קוצר	160 מלש"ח	עמוס קלעגיי 02-6712234
מט"ש מיצר	קולחי גולן	תכנון מלא כולל תכנון תהליך ותכנון מפורט עד לביצוע של מט"ש אזורי בדרום הגולן לשפכים עירוניים וחקלאים לספיקות בטווח 4,000-5,000 מק"י בטכנולוגית מצע מקובע.	2008	2010	יואב ינון	35 מלש"ח	רוני זיגלר 04-6851020
מט"ש חלוצה	מועצה אזורית אשכול	תכנון מפורט לביצוע וליווי ההקמה של מט"ש בטכנולוגית SBR לספיקה של עד 6,000 מק"י עבור יישובי חבל שלום ובסיסי צה"ל באזור	2016	2019	חגית אורון	28 מלש"ח	אוהד ברוך 086885576
מט"ש קציעות	מי רמת נגב	תכנון מפורט לביצוע וליווי ההקמה של מט"ש בטכנולוגית בוצה משופעלת לספיקה של עד 4,500 מק"י עבור כלא קציעות וליישובים ובסיסים צבאיים באזור הנגב הדרומי	2016	2019	חגית אורון	26 מלש"ח	אוהד ברוך 086885576
מט"ש קרית שמונה	תאגיד התנור	תכנון מפורט לביצוע של מט"ש בשיטת CAS לספיקה של 14,000 מק"י כולל קווי הולכה ותחנות שאיבה	2019	בעבודה	חגי קוצר	110 מלש"ח	אוהד ברוך 086885576
מט"ש ספיר	מ.א. ערבה תיכונה	תכנון מפורט של מט"ש בערבה לספיקה יומית של 2,000 מ"קי	2019	בהמתנה	חגי קוצר	17 מלש"ח	מור זילברשטיין 050-6565900
מט"ש נתבי"ג	רש"ת	תכנון תהליך מפורט למכרז בטכנולוגית MBR ומערך השבת קולחים נתבי"ג 2000 לספיקה של 5,250 מק"י	2002	2005	יואב ינון	55 מלש"ח	רפי אלבז
מט"ש דינור	קולחי גולן	תכנון מפורט לביצוע וליווי ההקמה של מט"ש בטכנולוגית SBR לספיקה של 8,000 מק"י			חגי קוצר	25 מלש"ח	רוני זיגלר 04-6851020
מט"ש נתניה	אלקטרה	תכנון והכנת מסמכי תכנון למכרז וזכיה במכרז BOT לספיקה של 75,000 מק"י	2008	2009	שירלי מאור	150 מלש"ח	אריה צפרייר 09-8630850
מט"ש אשדוד	שטאנג	תכנון וליווי הנדסי	2017	היום	חגי קוצר		גנאדי 054-2442025
מט"ש איילון	א.צ.ו.ם	בקרת איכות ופיקוח צמוד בהקמה, הרצת המתקן, ניהול המתקן וליווי תפעולי והנדסי	2001	2003	חגי קוצר	170 מלש"ח	אריק גלזר 054-455350

מטייש מעיין צבי	מעיינות העמקים	כתיבת מסמכי מכרז לתפעול מט"ש בוצה משופעלת שניוני לטיפול ב-9,000 מק"י, תכנון לשדרוג	2017	היום	זוהר שוורצמן	25 מלש"ח	סעד קדח 052-9402158
מטייש גניגר	מי נעם	מכרז תפעול מט"ש גניגר – כתיבת מסמכי מכרז לתפעול אקסטנסיבי לטיפול ב-10,000 מק"י	2016	2017	זוהר שוורצמן	5 מלש"ח	איגור אפנסייב-04 6464172
מטייש שדרות	איגוד ערים לביוב שדרות-שער הנגב	תכנון מפורט לשדרוג והגדלת מט"ש שדרות מ-10,000 מק"י ל-25,000 מק"י	2019	היום	אוריה ישורון	65 מלש"ח	לוי סילוק 08-6620377
בריכות חירום מט"ש שדרות	איגוד ערים לביוב שדרות-שער הנגב	תכנון מפורט להקמת בריכות חירום (שפכים וקולחים) בנפח של 70,000 מ"ק	2019	2020	אוריה ישורון	10 מלש"ח	לוי סילוק 08-6620377
מטייש תענך	קולחי גלבו	מכרז תפעול מט"ש תענך-כתיבת מסמכי מכרז לתפעול, מט"ש בוצה משופעלת שלישוני לטיפול ב-5,000 מק"י	2018	בביצוע	זוהר שוורצמן		מוחמד אל בחירי-04 6648600
מטייש רהט	מי רהט	תכנון מפורט לשדרוג מט"ש קיים מ-12,000 מק"י ל-32,000 מק"י	2019	היום	חגי קוצר	68 מלש"ח	נאגי אבו סויס-050 5522724
מטייש עין בוקק	מ.א תמר	ליווי תהליכי	2017	בביצוע	זוהר שוורצמן	חודשי	שלום חסון 054-3524938
מטייש עין בוקק	מ.א תמר	היתכנות הרחבה ושדרוג המטייש ל-6,000 מק"י	2020	בביצוע	זוהר שוורצמן	17 מלש"ח	שלום חסון 054-3524938
מטייש קרית גת	מי ק.גת	תכנון כללי להכנת תב"ע להגדלת המטייש מ-24,000 מק"י ל-48,000 מק"י	2020		זוהר שוורצמן	58 מלש"ח	נתנאל אלימלך-08 6883468
ייעוץ מערכות ביוב	חיל האוויר	פתרון בעיות ביוב בבסיסים תל נוף, רמת דוד, נבטים וחצרים	2020	בביצוע		100,000 ₪	יוליה סוגרין שדות

07/03/2022

לכבוד

אלנאשף הנדסה בע"מ

שלום רב,

### הנדון : בקשה הצעת מחיר

הינדך מוזמן בזה להגיש הצעת מחיר לניהול הנדסי לפרויקט מתקן פסולת אורגנית באתר דיה (זכיינ BOT).

1. מועצה אזורית אשכול פונה מעת לעת ליועצים הנמצאים במאגריה לבחינת התקשרויות בנושאים שונים.
2. הנך מתבקש להגיש הצעת מחיר על פי המפרט המצורף (נספח א') המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך זה.
3. יש לנקוב סכום בהצעת המחיר על גבי המפרט בלבד.
4. יש לצרף קורות חיים, תעודות מקצועיות ורשימות ניסיון של המועמד לניהול הפרויקט, וכן כל אסמכתא נוספת לצורך הוכחת הדרישות במרכיב האיכות כמפורט להלן.
5. הסכום הנקוב יהיה בשקלים וכולל מע"מ (אלא אם כן צוין אחרת).
6. לא תתקבל הצעת מחיר שלא תישא את חתימת וחותמת המציע.
7. הצעת המחיר תקפה למשך 12 חודשים.
8. תנאי תשלום : שוטף + 45 ימים מתום החודש הקלנדרי בגינו מוגש החשבון.
9. המועצה רשאית להזמין רק חלק מהשירות, לפצל ביצוע השירות בין מספר מציעים ואינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
10. ההחלטה אודות הזוכה תיקבע לפי ניקוד משולב 20% הצעת מחיר ו 80% מרכיב איכות. כך, מציע שיתן את הצעת המחיר הזולה ביותר, יזכה לניקוד מקסימלי של 20 נקודות עבור המרכיב הכספי. הציון של שאר המציעים בגין סעיף זה, יקבע באופן יחסי, ע"פ היחס בין המחיר המוצע, לבין ההצעה הנמוכה ביותר.
11. ניקוד האיכות יינתן עד 80% לפי הקריטריונים הבאים בהתייחס לעובד המיועד לניהול פרויקט (על המציע לצרף אסמכתאות לצורך קבלת הניקוד):

- עד 10 נקודות- ניסיון בניהול פרויקטים ב 5 שנים אחרונות במתקני פסולת או שפכים, לפי היקף מצטבר של שווי הפרוייקטים אותם ניהל: היקף מצטבר של מעל



- 100 מלש"ח יזכה ב-5 נקודות, והיקף מצטבר של מעל 200 מלש"ח יזכה ב-10 נקודות. הניקוד המקסימלי בגין סעיף זה הינו 10 נקודות.
- עד 20 נקודות- ניסיון בניהול פרויקטים ב 5 שנים אחרונות בביוגרציה מפסולת בהיקף ייצור חשמל 2 מגהווט ומעלה: כל פרויקט יזכה ב10 נקודות, , עד לניקוד מקסימלי של 20 נקודות.
- עד 20 נקודות- השכלה הנדסית רלוונטית: בעל תעודת מהנדס אזרחי או מכאני או תע"נ יזכה ב-10 נקודות, בעל תעודת מהנדס סביבה- יזכה ב-10 נקודות, עד לניקוד מקסימלי של 20 נקודות בגין סעיף זה.
- עד 10 נקודות- ניסיון הנדסי בפרויקטים בתחום הנדסת סביבה: כל 5 שנות ניסיון יזכו ב-2 נקודות, עד לניקוד מקסימלי של 10 נקודות בגין סעיף זה
- עד 20 נקודות- התרשמות מהמציע וניסיונו וכן מהמלצות שיצרף המציע להצעתו וכן מהתרשמות מול הגופים שנתנו המלצות למציע או שלהם נתן המציע שירות ב-5 השנים האחרונות.
- 12. בשקלול ההצעה, תינתן עדיפות של 5% למציעים תושבי אשכול. "מציע תושב אשכול" – לצורך בקשה להצעת מחיר זו, יוגדר כדלקמן:
  - מציע שמתגורר בתחום השיפוט של מ.א. אשכול לפחות מאז 1.1.2018. להוכחת האמור, על המציע לצרף להצעתו צילום ת.ז. (כולל הספח או החלק ב-ת.ז. שבו רשומה כתובתו של המציע) וכן לצרף אישור תושב מגזברות המועצה.
  - 13. המועצה רשאית להזמין רק חלק מהטובין/ שירות, לפצל ביצוע אספקת הטובין/שירות בין מספר מציעים ואינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
  - 14. במקרה של שינוי בפרטי העסק (עוסק מורשה ושם העסק) – נא להודיע מיידית.
  - 15. על המציע הזוכה לחתום על אישור קיום ביטוחים שיצורף לחוזה ההתקשרות.
  - 16. תנאי התשלום:
    - 16.1. 5% מקדמה
    - 16.2. 85% תשלומים חודשיים במשך 30 חודש
    - 16.3. 5% סיום הקמה
    - 16.4. 5% סיום הרצה

אלנאשף הנדסה בע"מ  
חברת ייעוץ מערכות מים וביוב  
ה.פ. 514738673

17. הצעת מחיר שלא תישא את חתימת וחותמת המציע בעמוד זה לא תעלה לדיון.

את ההצעה יש להגיש בדוא"ל: [matansh@erc.org.il](mailto:matansh@erc.org.il)

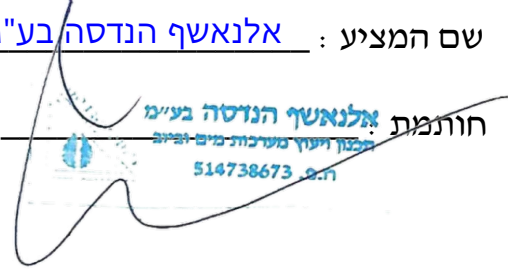


עד לתאריך: 24/03/2022 עד השעה: 10:00.

הצעת מחיר: לתקופת ההקמה ועד איכלוס והפעלה (מחיר fix): 2,900,000 ₪  
כולל מע"מ ובמילים: שני מיליון ותשע מאות אלף ש"ח כולל מע"מ.

שם המציע: אלנאשף הנדסה בע"מ חתימה: \_\_\_\_\_

חתימת אלנאשף הנדסה בע"מ כתובת: ת.ד. 7623 טייבה 40400



אלנאשף הנדסה בע"מ  
חברת ייעוץ מערכות מים וביוב  
ה.פ. 514738673

- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף



## נספח א': מפרט ההצעה.

### ניהול הנדסי לפרויקט מתקן פסולת אורגנית באתר דיה (זכיין BOT)

#### הפרויקט :

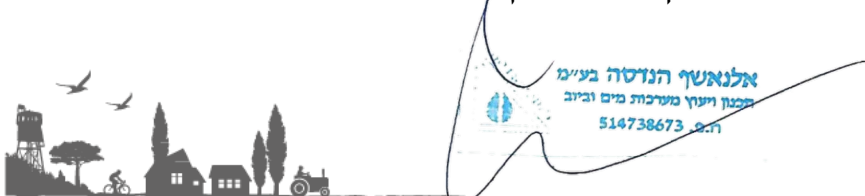
הפרויקט הנדון הינו מכרז BOT לתכנון מימון הקמה ותפעול של מתקן טיפול בפסולת אורגנית באתר דיה בתהליכים עיכול אנאירובי וקומפוסטציה סגורה.

המתקן מתוכנן לקבל כמויות פסולת כ 200,000 טון שנה. אומדן עלות ההקמה (שנערך ע"י המועצה) הינו 260 מליון ש. הזכיין הנבחר הינו חברת GES שנמצאת בשלבי חתימת חוזה עם המועצה.

#### תכולת השירותים הנדרשים :

1. ניהול שוטף יומיומי של כלל הפעילות בין הזכיין למזמין ובפרט תקשורת מול הנהלת הפרויקט של הזכיין, לרבות :

- תקשורת שוטפת יומיומית עם הנהלת הפרויקט של הזכיין
  - ניהול ישיבת פרויקט שבועית לאורך כל התקופה עד ההפעלה, סיכומי ישיבה, מעקב משימות לביצוע בצד הזכיין והמזמין
  - בדיקת דוחות התקדמות שבועיים ותקופתיים של קבלן התכנון-ביצוע
  - הפקת דוחות סטטוס חודשיים מפורטים למזמין
  - בדיקה ואישור גורמי משנה של הזכיין בהתאם לתנאי המכרז ואיכותם המקצועית
  - ליווי הזכיין מול גורמים חיצוניים במידת הצורך (בעזרת פרויקטור מועצה)
  - תיאום מול גורמי המועצה לפעולות נדרשות מצידה
  - תיאום עם יועצים אחרים של המזמין
  - בדיקה ומעקב ערביות וביטוח, חידושים, החלפת ביצוע בתפעול
2. ניהול לוח זמנים מול הזכיין, מעקב שבועי, איתור בעיות וטיפול בהן בזמן אמת, דיווח וטיפול בחריגות
3. בקרת הביצוע מצד המזמין על זכיין BOT להתאמת המבצע בשטח מול התכנון המאושר, באמצעות מהנדסים מתאימים עם ניסיון בפרויקטים דומים (במשרה חלקית - מעבר לצוות פיקוח צמוד של הזכיין הקבוע בשטח) :
- הנדסה אזרחית עבודות עפר, ביסוס, בטון, קונסטרוקציה
  - הנדסה מכאנית התקנות ציוד
  - הנדסת חשמל ובקרה
  - בדיקת חומרי גלם וציוד טרם ועם הגעתם לאתר (האם הבטון לפי מפרט, האם חומר לא מחליד לפי המפרט וכיוב')
  - ביקורי פיקוח אצל יצרני ציוד custom made (מסועים), ציוד מכאני גדול וכיוב')
4. ניהול איכות בריאות בטיחות וסביבה QHSE
- וידוא מינוי גורמי בטיחות ומדריך אתר כחוק ולפי דרישות המכרז



- וידוא קיום מערך בטיחות והגנה על הסביבה כנדרש במחנה קבלן וביצוע הפרויקט
- וידוא קיום מערך איכות פרויקט כנדרש
- בדיקת דוחות חריגה במערך
- 5. ניהול תהליך אישור הקמה ומעבר להפעלה מסחרית
- ליווי אינטנסיבי של תהליכי ההרצה והבדיקות טרם אישור להפעלה מסחרית
- בדיקת ספר מתקן ותיעוד הנדסי דרוש
- הפקת אישורים לעמידה באבני דרך עד לקבלת מתקן ואישור להפעלה מסחרית
- 6. ניהול סיכונים ושינויים בפרויקט
- ניהול סיכונים למועצה ומניעת חסמים כלשהם בכל שלבי הפרויקט
- העברת דיווחים זמן אמת ותיווך ארועים למועצה
- ניהול פקודות שינוי (במידת הצורך), הכנת מסמכי תכולה, הערכה כספית, ניהול מו"מ וכיוב'

### לוח זמנים טנטטיבי לאבני דרך זכיון:

מצורף לוח זמנים טנטטיבי כפי שנמצא במכרז הזכיונות, על המציע לקחת בהצעתו סכום כולל בהתחשב בכל העיכובים האפשריים לפרויקט. לא ישולם שכר טרחה עקב התארכות הפרויקט מעבר ללוח זה.

מס.	תיאור אבן דרך	זמן קלנדרי לביצוע אבן דרך [שבועות]	זמן קלנדרי מצ.ה.ע. [שבועות]
1	צו התחלת עבודה (צ.ה.ע.)	0	0
2	הגשה טכנית	8	8
3	בדיקה ע"י המזמין	4	12
4	השלמות תכנון ורישוי (ובהתחשב בסטטוס רישוי מתקדם <sup>214</sup> )	4	16
5	סגירת רכש ציוד עיקרי ספק טכנולוגיה	1	17
6	סגירת מימון	1	18
7	השלמות להיתר בניה	1	19
8	הוראת ביצוע הקמה	2	21
9	התארגנות אתר	3	24
10	גמר הקמת מבנים	18	42
11	גמר אספקת ציוד תהליך לאתר	3	45



- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף

מס.	תיאור אבן דרך	זמן קלנדרי לביצוע אבן דרך [שבועות]	זמן קלנדרי מצ.ה.ע. [שבועות]
12	גמר התקנה מכאנית וחשמלית של ציוד	18	63
13	גמר עבודות חשמל ובקרה	12	75
14	גמר עבודות הקמה ומוכנות למבדקים	6	81
15	אישור גמר הקמה והוראת ביצוע הרצה	2	83
16	הרצה קרה (ללא פסולת)	4	87
17	הרצה חמה (עם פסולת)	25	112
18	תקופת הוכחה	16	128
19	הוראת התחלה תקופת תפעול ותחזוקה	2	130

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



29/03/22

פרוטוקול ועדת התקשרויות מיום :

משתתפים :

- נר ים - מנכ"ל המועצה
- כבי שקולניק - גזברית המועצה
- רואי רון
- עו"ד חי-חייםמן - יועמ"ש
- מתן שטרית - עוזר גזברית המועצה



דיונים והחלטות :

ייעוץ בתחום : ניתוח הנכסי של סניוקס ביה

נעשתה פניה ל-6 מציעים הרשומים בפנקס היועצים והתקבלו 4 הצעות כדלהלן:

1. א.א.ב הנכסה - אלו הנכס 2,500,000 ש"ח כולל מע"מ
2. קרה מקי - 2,500,000 ש"ח כולל מע"מ
3. האגף ליהודים - 3,000,000 ש"ח כולל מע"מ
4. יצמור אגרון הסביבה ומתקניה - 2,500,000 ש"ח כולל מע"מ
5. יואב ינון - 2,500,000 ש"ח כולל מע"מ
6. סאיק נאמן - 2,500,000 ש"ח כולל מע"מ

המלצת האגף / מחלקה:

אנחנו מומלצים על יואב ינון עשוי הצעה ביוגד ונתמכר  
הנכס צמיחה בפרוייקט

החלטה :

- א. חתימת היועמ"ש מהווה חו"ד כי ההתקשרות נשוא פרוטוקול זה פטורה ממכר, לפי סעיף 3(8) לתוספת השניה לצו המועצות.
- ב. הועדה סבורה כי אין עדיפות למכרז פומבי.

החלטת הוועדה:

משהצעתו של יואב ינון היא הקצעה הנזכרת ביוגד וזאת למטרת האגף, מחליטה הוועדה להכריז על הצעתו של יואב ינון כהצעה הזוכה

נר ים  
מנכ"ל  
מ.א. אשכול

מנכ"ל המועצה

נר ים

גזברית המועצה  
כבי שקולניק

רואי רון, עו"ד  
מ.ר. 46599  
רחוב הארבעה 28, ת"ת  
יועמ"ש המועצה  
עו"ד חי-חייםמן  
רואי רון

- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יכול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- גוה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נרים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שרי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף



# הסכם מזמין שירותים ניהול הנדסי

שנערך ונחתם במשרדי המועצה האזורית אשכול

ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

בין:

**המועצה האזורית אשכול**

(להלן – "המועצה")

## מצד אחד

ח.פ. \_\_\_\_\_

באמצעות \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

מרח' \_\_\_\_\_

(להלן – "היועץ")

## מצד שני

**והואיל:** והמועצה מבקשת לקבל שירותי ניהול הנדסי לפרוייקט מתקן פסולת אורגנית באתר דיה כפי שמפורט בהזמנה להציע הצעות מיום \_\_\_\_\_ (להלן: "ההזמנה") המצורפת **כנספח 1** להסכם זה (להלן: "השירותים") בקשר עם פרוייקט מתקן פסולת אורגנית באתר דיה (להלן: "הפרוייקט");

**והואיל:** והיועץ מצהיר כי יש לו ידע, מומחיות, קישורים ועוסק בתחום השירותים המפורטים בהזמנה;

**והואיל:** והיועץ הינו בעל עסק עצמאי, בעל הידע, היכולת, הכלים, כוח האדם המיומן הנדרשים לצורך מתן השירותים למועצה על פי הוראות הסכם זה, עוסק מורשה במע"מ, רשום ברשויות המס ובמוסד לביטוח לאומי, מנהל ספרים כחוק ומשלם דמי ביטוח לאומי ומס בריאות כחוק;

**והואיל:** והצדדים מסכימים להתקשר באופן בו היועץ יתן למועצה שירותי ניהול הנדסי, בין השאר, בהתאם להזמנה הנושאת תאריך \_\_\_\_\_, על נספחיה (שצורפה **כנספח 1**);

**והואיל:** והצדדים מסכימים להתקשר באופן בו בכל עניין כפי המפורט בהסכם זה ובאופן שבו היחסים בין המועצה ליועץ יהיו יחסים של מזמין וקבלן עצמאי בלבד למתן שירותים, וכי לא יתקיימו כל יחסי עובד ומעביד בין הצדדים, וכי הוראות הסכם זה בלבד יחולו על הצדדים;

**והואיל:** והצדדים מבקשים להעלות על הכתב את כל ההסכמות שביניהם;

**לפיכך, הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים, כדלקמן:**

1. **המבוא**

1.1. המבוא להסכם זה לרבות ההצהרות הכלולות בו, מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.



**2. השירותים על פי הסכם זה:**

היועץ יעניק למועצה שירותים, בין השאר כמפורט בהזמנה, נספח 1 לעיל, על נספחיה, לרבות כמפורט במפרט שצורף כנספח א' להזמנה.

**3. הצהרות היועץ והתחייבויותיו:**

- 3.1. היועץ מצהיר בזה, כי הוא בעל כישורים, יכולת, ידע, מקצועיות, וניסיון קודם במתן השירותים בתחום, כפי הנדרש בהזמנה נספח 1 והשירותים המפורטים בה.
- 3.2. כי יש ויהיה בידו לאורך כל תקופת ההתקשרות עם המועצה בהסכם זה, ביטוח אחריות מקצועי תקף ובהיקפים ראויים.
- 3.3. היועץ מצהיר כי קיבל את כל המידע וביצע כל בדיקה נדרשת וכל נתון רלוונטי על מנת להבין את היקף ומהות השירותים המבוקשים על ידי המועצה, וכי הצעת המחיר שניתנה על ידו למועצה, בהתאם להזמנה נספח 1 לעיל, וכן חתימתו על הסכם זה נעשתה לאחר ששקל את כל השיקולים הרלוונטיים לעניין בהתאם לבדיקותיו ומבלי שהתבסס על כל מצג שניתן לו (עד כמה שניתן), על ידי המועצה.
- 3.4. כחלק משירותי הייעוץ שיינתנו על ידי היועץ הוא מתחייב להגיע לשיבות עם הגורמים המקצועיים ו/או כל גורם אחר במועצה ו/או כל הגורמים הרלוונטיים הנוגעים לפרויקט ובהתאם לבקשת מנהל הפרויקט/נציג המועצה.

**4. התמורה**

- 4.1. התמורה הכוללת ליועץ תעמוד על \_\_\_\_\_ ש"ח כולל מע"מ, כאשר הסכום האמור הינו סופי ומוחלט וכולל את מלוא השירותים הנדרשים מהיועץ כמפורט במסמך ההזמנה על נספחיו.
- 4.2. התמורה כאמור בסעיף 4.1 לעיל תשולם על פי אבני הדרך לתשלום המפורטים בסעיף 16 להזמנה, בכפוף לביצוע והשלמה מלאה של כל שלב בגינו נדרש תשלום, וכן בכפוף לאישור המועצה. התמורה בגין כל שלב תשולם בתנאי שוטף + 45 יום.
- 4.3. היועץ מתחייב לשאת על חשבונו בכל התשלומים החלים עליו כמעסיק בגין עובדיו שיעסקו במתן השירותים מכוח הוראות כל דין, לרבות תשלומים לביטוח לאומי, מס הכנסה, מע"מ, מס בריאות.
- 4.4. מובהר בזאת, כי התמורה הכוללת הנה סופית, ולא ישתלם ליועץ כל תשלום או תמורה אחרת (ולעניין זה התמורה כוללת עלויות ביטוחים, שכר עובדים, נסיעות והשתתפות בישיבות וכיוצא ב' - אלא אם נקבע על כך מפורשות אחרת בכתב.

**5. אי תחולת יחסי עובד מעביד**

- 5.1. היועץ מצהיר כי הינו קבלן עצמאי לכל דבר ועניין, וכי אין בהסכם זה או בתנאי כלשהו מתנאיו כדי ליצור בין היועץ, לבין המועצה יחסי עובד ומעביד.
- 5.2. מוסכם על הצדדים, כי לא מתקיימים כל יחסי עבודה בין הצדדים, והיועץ מתחייב שלא לטעון ו/או לתמוך ו/או להציג מצג בכל הליך שהוא, שיפוטי או אחר, כי בתקופת הסכם זה נוצרו ו/או התקיימו בינו לבין המועצה כל יחסי עובד ומעביד, ולא לתבוע מהמועצה כל זכות ו/או תשלום ו/או תמורה ו/או הטבה כלשהי, מכל מין וסוג שהוא, בגין תקופת מתן

- השירותים כאמור לפי הסכם זה, בין לעצמו ובין לצד ג' כלשהו (לרבות רשויות מס, ביטוח לאומי, וכיו"ב), בין בעצמו, ובין ע"י מי מטעמו, ו/או צד ג' כלשהו.
- 5.3. היועץ מתחייב לשאת על חשבונו בכל התשלומים החלים עליו כמעסיק בגין עובדיו שיעסקו במתן השירותים מכוח הוראות כל דין, לרבות תשלומים לביטוח לאומי, מס הכנסה, מע"מ, מס בריאות.
- 5.4. היועץ מתחייב לבטח עצמו ו/או מי מעובדיו ו/או להפריש כדן כספים לטובת קרן פנסיה (לכל הפחות לפי הקבוע בצו ההרחבה לביטוח פנסיוני) על חשבונו בלבד.

## 6. אחריות היועץ, הגדרה מקצועית ואחריות בנוזיקין:

6.1. שום הוראה מהוראות הסכם זה אין בה - ולא תתפרש כדי לעשות את המועצה ו/או כל אדם הפועל מזמן לזמן בשמה ו/או מטעמה - אחראים או לחייבם בפיצויים או אחרת בעד כל אבדן, נזק או הפסד העלול להיגרם לגופו או לרכושו של היועץ, עובדיו ושל כל אחד אחר הפועל מזמן לזמן בשמו או מטעמו, או של כל צד שלישי מחמת פעולה, רשלנות, מחדל, מקרה אסון או כל סיבה אחרת הקשורה או הנובעת מביצוע הסכם זה או מאופן ביצועו, והיועץ לבדו ישא באחריות לתוצאות כל מקרה מהמקרים המפורטים לעיל.

6.1.1. היועץ אחראי לכל נזק, הפסד, אובדן, פגיעה שייגרמו למועצה עקב הפרת החוזה, מצידו או מצד מי מעובדיו, וכן אחראי הוא לכל נזק הפסד, אובדן או פגיעה שייגרמו למועצה או לצד ג' כתוצאה מעוולה שלו או של מי מעובדיו, קבלניו או הבאים מכוחו או מטעמו.

6.1.2. כל אימת שהמועצה תידרש לפצות אדם או גוף כלשהו בשל נזק, אובדן, פגיעה בגוף או ברכוש, היועץ אחראי להם על פי חוזה זה ו/או על פי דין, ישפה היועץ את המועצה בשל כל סכום שתשלם ו/או שתידרש לשלם או עליה לשלם וכן בכל ההוצאות שנשאה בהן או עלולה לשאת בהן בקשר לתביעה כאמור - וזאת מבלי לגרוע מזכויותיהם על פי חוזה זה ו/או על פי הדין לכל תרופה או סעד אחרים.

6.2. אין באמור בסעיף זה כדי לפטור את היועץ מאחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי הדין, וביצוע הביטוח, כאמור לעיל, לא יגרע מהתחייבויות היועץ ונועד רק להקל על היועץ בביצוע חיוביו.

## 7. ביטוח

7.1. המועצה בסעיף זה (ביטוח) תקרא: מועצה אזורית אשכול ו/או החברה הכלכלית לפיתוח אשכול ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או מי שממן את הפרויקט.

7.2. מבלי לגרוע מהתחייבויות המנהל על פי הסכם זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, היועץ מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בהסכם זה. עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחלו על היועץ בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בהסכם זה ייושמו בפוליסות הביטוח של היועץ לפני ההתקשרות בין הצדדים.

- 7.3. היועץ יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שישמשו אותו לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה. היועץ מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי המועצה בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח.
- 7.4. הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בפוליסות ובאישור קיום ביטוחים המצ"ב כנספח 2 (להלן: אישור קיום ביטוחים) אשר מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של המועצה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על היועץ יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למועצה ולצד שלישי.
- 7.5. מובהר בזה כי "אישור קיום ביטוחים" הרשום בהסכם זה לא נועד לצמצם את התחייבויות על פי ההסכם, והתוכן התמציתי של אישור קיום ביטוחים הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחים לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישור קיום ביטוחים. על היועץ יהיה ללמוד דרישות אלו ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.
- 7.6. הפר היועץ את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות המועצה, יהיה היועץ אחראי לנזקים שייגרמו למועצה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיה, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי המועצה והבאים מטעמה כל טענה כאמור.
- 7.7. היועץ לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.
- 7.8. 14 ימי עבודה לפני החתימה על הסכם זה וכתנאי לחתימת המועצה על הסכם זה, ימציא היועץ למועצה את אישור קיום ביטוחים ואת הפוליסות בהן נכללים הביטוחים כפי הנדרש על פי הסכם זה כשהם חתומים על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים.
- 7.9. 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום ביטוחים ו/או בפוליסות, ימציא היועץ למועצה אותם שוב כשהם מתוארכים לתקופת ביטוח נוספת.
- 7.10. מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום ביטוחים ו/או הפוליסות כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו ליועץ על פי הסכם זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתם לידי המועצה כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המועצה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.
- 7.11. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאית לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות אך לא תהיה חייבת לעשות כן. למען הסר ספק, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי המועצה או מי מטעמה אינה פוטרת את היועץ מאחריות על פי דין או אחריות על פי הסכם זה.

7.12. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאית לבקש מהיועץ לשנות או לתקן את הפוליסות ו/או את אישור קיום ביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי ההסכם. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום ביטוחים ו/או הפוליסות ולא תחול עקב כך על המועצה אחריות כל שהיא.

7.13. היועץ יכול להגיש העתקי פוליסות ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות המועצה, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיוב'.  
7.14. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא היועץ על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.

7.15. היועץ לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה.  
7.16. היועץ מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או הבאים מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי ( או שהיה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה ) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון ליועץ.

7.17. הפוליסות ואישור קיום ביטוחים יכללו: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי. ביטוח אחריות מעבידים. ביטוח אחריות מקצועית.  
7.18. כל הפוליסות תכלולנה: סעיף לפיו תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות יחולו על היועץ. סעיף לפיו מותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי המועצה והבאים מטעמה, הוויתור כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון כלפי היועץ. סעיף לפיו המבטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי המועצה והביטוח של היועץ הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי המועצה. ביטול חריג רשלנות רבתי אולם אין בביטול החריג בכדי לפגוע בזכויות המבטח ו/או בחובות המבטח על פי הדין. כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. סעיף לפיו הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה לכל הפחות 60 יום מראש. סעיף לפיו מעשה או מחדל של היועץ בתום לב לא תפגע בזכויות המועצה או צד שלישי לקבלת שיפוי.

7.19. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית יבוטלו חריגים או סייגים בגין: כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. אי יושר של עובדים. חריגה מסמכות בתום לב. אובדן השימוש ועיכוב עקב נזק מכוסה. אחריות בגין קבלני משנה. אובדן מידע ומסמכים. תיקון ו/או השבה לקדמות של עבודה וכן תקבולים שנתבע המבוטח להחזיר ללקוחותיו.  
7.20. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית ירשמו:

7.20.1. סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי לא יהיה מאוחר מיום ההתקשרות בין המועצה לבין היועץ.

7.20.2. סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י היועץ, ובתנאי

7.20. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית ירשמו:

7.20.1. סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי לא יהיה מאוחר מיום ההתקשרות בין המועצה לבין היועץ.

7.20.2. סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י היועץ, ובתנאי

שאינן ביטוח אחר המכסה את חבות היועץ באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.

7.21. הפוליסה לביטוח אחריות סיכוני צד שלישי תכלול כיסוי ביטוחי בגין: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו. שימוש ברכב שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כל רכב מנועי. פגיעה בכל רכוש כולל רכוש בבעלות המועצה. שימוש במכשירי הרמה.

7.22. הפוליסות (מלבד אחריות מקצועית) תהיינה על פי נוסח הידוע בשם 'ביט' או נוסח אחר הדומה לו בכיסוי הביטוחי.

7.23. הרחבי שיפוי:

7.23.1. הפוליסות צד שלישי ואחריות מקצועית, תכלולנה הרחבת שיפוי לטובת המועצה בגין אחריותה למעשה ו/או טעות ו/או מחדל של היועץ ותכלולנה סעיף "אחריות צולבת" לפיו יחשב הביטוח כאילו הוצאה הפוליסה על שם כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד. פוליסת אחריות מקצועית לא תכלול כיסוי בגין תביעות היועץ כלפי המועצה.

7.23.2. ביטוח אחריות מעבידים יורחב לשפות את המועצה באם תחשב כמעביד של עובדי היועץ.

7.24. גבולות האחריות בפוליסות ואישור קיום ביטוחים יהיו לתובע ולתקופת הביטוח וכדלקמן: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי – 1,000,000 ₪. ביטוח אחריות מעבידים, כפי הפוליסה של היועץ. ביטוח אחריות מקצועית - 4,000,000 ₪.

7.25. ככל שלדעת היועץ קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי היועץ ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך היועץ את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.

7.26. ביטוח אחריות מקצועית יהיה בתוקף, כל עוד קיימת ליועץ אחריות על פי כל דין.

7.27. מבלי לגרוע מכלליות האמור בכל מקום בהסכם זה, ולאורך כל תקופת ההסכם, מתחייב היועץ למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו. על היועץ חלה החובה על פי החוק ועל פי הסכם זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו.

7.28. הוראות סעיף זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי היועץ לפי הסכם זה, או כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא. מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי המועצה שלא היו קיימות כלפיה, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנוק (למעט המועצה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.

7.29. הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.

8. אי הסבת ההסכם



8.1 . היועץ מתחייב לא להסב לאחר/ים את זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, וכן מתחייב לא לשתף כל אדם או גוף אחר בביצוע מתן השירותים עפ"י הסכם זה, (למעט על ידי עובדיו), וכל זאת אלא אם קיבל את הסכמת המועצה לכך בכתב ומראש.

### 9 . סיום ההתקשרות

9.1 . המועצה תהיה רשאית להפסיק את ההתקשרות שבין הצדדים בכל שלב בהודעה מראש ובכתב בת 30 ימים.

9.2 . בכל מקרה שבו המועצה תודיע על סיום ההתקשרות שבין הצדדים טרם סיום ביצוע העבודות ומתן השירותים שעל פי ההסכם, כל התוכניות ו/או השרטוטים ו/או ניירות העבודה ו/או כל חומר אחר הנוגע לפרויקט, יהיו שייכים למועצה והיועץ מתחייב להעבירם לידי המועצה מיד בסמוך לדרישה שתועבר על ידי המועצה ולא יותר מ- 5 ימי עבודה.

9.3 . במקרה האמור לא תהא ליועץ זכות לכל פיצוי ו/או תשלום כלשהוא, למעט בגין שירותים שניתנו על ידו **בפועל**.

### 10 . שונות

10.1 . היועץ מתחייב לשמור על סודיות תוכנו של הסכם זה.

10.2 . סעיפים 2, 3, 4, 6, 7, 8 ייחשבו כסעיפים יסודיים של הסכם זה אשר הפרתם תהווה הפרה יסודית של ההסכם ותקנה לצד הניפר את הזכות להודיע על ביטול ההסכם.

10.3 . היועץ מתחייב להיות אחראי כלפי המועצה לכל נזק, הפסד או הוצאה מכל סוג, אשר יגרמו למועצה או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויותיו על פי הסכם זה.

10.4 . כל שינוי בהוראות הסכם זה יהיה בכתב, ולא יחייב את המועצה אלא אם נעשה על ידי מי שהוסמך לחיבה.

10.5 . הסכם זה מכיל, מגלם, ממצה ומבטא את כל התנאים המוסכמים בין הצדדים, שעניינם הספקת השירותים של היועץ למועצה. אף צד לא ישמע בטענה בדבר הבטחות, ערובות, מצגים, או הסכמות שבעל פה, אשר אינם באים לביטוי בהסכם שירותים זה.

### 11 . כתובות

11.1 . כתובות הצדדים לעניין זה הן כמצוין במבוא להסכם.

11.2 . הודעה על פי הסכם זה תהא בכתב ותישלח בדואר רשום, במסירה ידנית או בפקסימיליה.

11.3 . הודעה שתשלח בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה לתעודתה 72 שעות מעת משלוחה, אם נשלחה בפקסימיליה תחשב כאילו הגיעה לתעודתה בעת שיגורה, ואם הועברה במסירה ידנית – בעת מסירתה.

### ולראיה באו הצדדים על החתום:

אלנאשף הנדסה בע"מ  
חברת ייעוץ מערכות מים וביוב  
ה.פ. 514738673

היועץ

המועצה

נספח 1 להסכם  
ההזמנה להציע הצעות  
מצ"ב



## נספח 2 לחוזה (יש להחתים את חברת הביטוח)

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור _____	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
ממבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	ממעמד מבקש האישור
שם : מועצה אזרית אשכול ו/או החברה הכלכלית לפיתוח אשכול ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או מי שממן את הפרויקט	שם :	מתן שירותי ניהול הנדסי לפרויקט מתקן פסולת אורגנית באתר דיה	מזמין המוצרים
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען :	מען :		

כיסויים נוספים בתוקף	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'							צד ג'
302 – אחריות צולבת. 309 - ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור. 315 – כיסוי לתביעות מלייל. 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור. 328 – ראשוניות. 329 – רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'.	₪	1,000,000			ביט		אחריות מעבידים
309 - ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור. 319- מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח. 328 – ראשוניות.	₪				ביט		אחריות מקצועית
301 – אובדן מסמכים. 309 - ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור. 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור. 325 – מרמה ואי יושר עובדים. 327 – עיכוב/שיהוי עקב מקרה הביטוח. 328 – ראשוניות. 332 – תקופת גילוי 6 חודשים.	₪	4,000,000					אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):

040 – מהנדס, אדריכל, הנדסאי  
085 – שירותי פיקוח, תכנון ובקרה (בניה)

אלנאשף הנדסה בע"מ  
תכנון ופיקוח מערכות מים וביוב  
ה.ש. 514738673

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:





07/03/2022

לכבוד

אריה חייק  
מנהל תחום  
שלוש רב,

- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף

### הנדון : בקשה הצעת מחיר

הינדך מוזמן בזה להגיש הצעת מחיר לניהול הנדסי לפרויקט מתקן פסולת אורגנית באתר דיה (זכיינ BOT).

1. מועצה אזורית אשכול פונה מעת לעת ליועצים הנמצאים במאגריה לבחינת התקשרויות בנושאים שונים.
2. הנך מתבקש להגיש הצעת מחיר על פי המפרט המצורף (נספח א') המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך זה.
3. יש לנקוב סכום בהצעת המחיר על גבי המפרט בלבד.
4. יש לצרף קורות חיים, תעודות מקצועיות ורשימות ניסיון של המועמד לניהול הפרויקט, וכן כל אסמכתא נוספת לצורך הוכחת הדרישות במרכיב האיכות כמפורט להלן.
5. הסכום הנקוב יהיה בשקלים וכולל מע"מ (אלא אם כן צוין אחרת).
6. לא תתקבל הצעת מחיר שלא תישא את חתימת וחותמת המציע.
7. הצעת המחיר תקפה למשך 12 חודשים.
8. תנאי תשלום : שוטף + 45 ימים מתום החודש הקלנדרי בגינו מוגש החשבון.
9. המועצה רשאית להזמין רק חלק מהשירות, לפצל ביצוע השירות בין מספר מציעים ואינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
10. ההחלטה אודות הזוכה תיקבע לפי ניקוד משולב 20% הצעת מחיר ו 80% מרכיב איכות. כך, מציע שיתן את הצעת המחיר הזולה ביותר, יזכה לניקוד מקסימלי של 20 נקודות עבור המרכיב הכספי. הציון של שאר המציעים בגין סעיף זה, יקבע באופן יחסי, ע"פ היחס בין המחיר המוצע, לבין ההצעה הנמוכה ביותר.
11. ניקוד האיכות יינתן עד 80% לפי הקריטריונים הבאים בהתייחס לעובד המיועד לניהול פרויקט (על המציע לצרף אסמכתאות לצורך קבלת הניקוד):
  - עד 10 נקודות- ניסיון בניהול פרויקטים ב 5 שנים אחרונות במתקני פסולת או שפכים, לפי היקף מצטבר של שווי הפרוייקטים אותם ניהל: היקף מצטבר של מעל





- 100 מלש"ח יזכה ב-5 נקודות, והיקף מצטבר של מעל 200 מלש"ח יזכה ב-10 נקודות. הניקוד המקסימלי בגין סעיף זה הינו 10 נקודות.
- עד 20 נקודות- ניסיון בניהול פרויקטים ב 5 שנים אחרונות בביוגרציה מפסולת בהיקף ייצור חשמל 2 מגהווט ומעלה : כל פרויקט יזכה ב10 נקודות, , עד לניקוד מקסימלי של 20 נקודות.
- עד 20 נקודות- השכלה הנדסית רלוונטית : בעל תעודת מהנדס אזרחי או מכאני או תע"ני יזכה ב-10 נקודות, בעל תעודת מהנדס סביבה- יזכה ב-10 נקודות, עד לניקוד מקסימלי של 20 נקודות בגין סעיף זה.
- עד 10 נקודות- ניסיון הנדסי בפרויקטים בתחום הנדסת סביבה : כל 5 שנות ניסיון יזכו ב-2 נקודות, עד לניקוד מקסימלי של 10 נקודות בגין סעיף זה
- עד 20 נקודות- התרשמות מהמציע וניסיונו וכן מהמלצות שיצרף המציע להצעתו וכן מהתרשמות מול הגופים שנתנו המלצות למציע או שלהם נתן המציע שירות ב-5 השנים האחרונות.
- 12. בשקלול ההצעה, תינתן עדיפות של 5% למציעים תושבי אשכול. "מציע תושב אשכול" – לצורך בקשה להצעת מחיר זו, יוגדר כדלקמן :  
מציע שמתגורר בתחום השיפוט של מ.א. אשכול לפחות מאז 1.1.2018. להוכחת האמור, על המציע לצרף להצעתו צילום ת.ז. (כולל הספח או החלק ב-ת.ז. שבו רשומה כתובתו של המציע) וכן לצרף אישור תושב מגזברות המועצה.
- 13. המועצה רשאית להזמין רק חלק מהטובין/ שירות, לפצל ביצוע אספקת הטובין/שירות בין מספר מציעים ואינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 14. במקרה של שינוי בפרטי העסק ( עוסק מורשה ושם העסק ) – נא להודיע מיידי.
- 15. על המציע הזוכה לחתום על אישור קיום ביטוחים שיצורף לחוזה ההתקשרות.
- 16. תנאי התשלום :

16.1	5% מקדמה
16.2	85% תשלומים חודשיים במשך 30 חודש
16.3	5% סיום הקמה
16.4	5% סיום הרצה

- 17. הצעת מחיר שלא תישא את חתימת וחותמת המציע בעמוד זה לא תעלה לדיון.

את ההצעה יש להגיש בדוא"ל : [matansh@erc.org.il](mailto:matansh@erc.org.il)



אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



אגף הכספים והגזברות  
050-2862176 | [matansh@erc.org.il](mailto:matansh@erc.org.il) |

עד לתאריך : 24/03/2022 עד השעה : 10:00.

הצעת מחיר : לתקופת ההקמה ועד איכלוס והפעלה (מחיר fix) : 3,040,000 ₪  
כולל מע"מ ובמילים : שלושת אלפים וארבע מאות אלף שקל כולל מע"מ.

שם המציע : פלגי חיים בע"מ חתימה : \_\_\_\_\_

חותמת : פלגי חיים בע"מ כתובת : מרכז א.א. אגודת המורים, תל אביב 610681984

- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף





מדינת - ישראל  
משרד העבודה והרווחה

# תעודת רישום

## בפוקס המהנדסים והאדריכלים

חאח לעדות כי

מ(ר)ח) ויסמן 77 ת.ז. 05928987

נרשם(ה) בפוקס המהנדסים והאדריכלים  
להנדסה חקלאית (במדוריים)

\*\*\*\*\*

בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים תשי"ח-1958




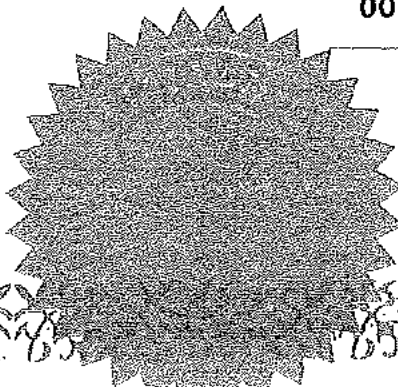
הונה בחתימת ידי

21/12/92 התשנ"ג כסלו כ"ו לחודש ליום הזה

00076964

מס' תעודה

  
ד"ר אברהם צוריאנו  
רשם המהנדסים והאדריכלים  
בשם שר העבודה והרווחה



# ה ט כ נ י ו ן

מ כ ו ן ט כ נ ו ל ו ג י ל י ש ר א ל

הסנט והקורטוריון מעניקים בזה למר

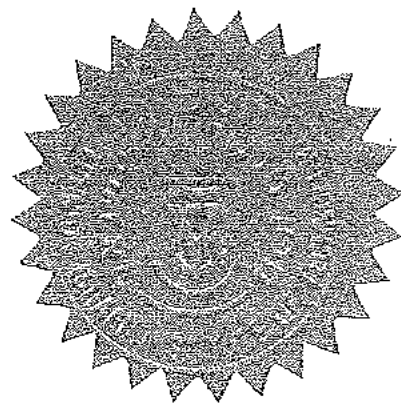
רן ויסמן

את התואר

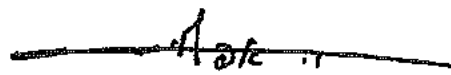
מגיסטר למדעים  
בהנדסה חקלאית



על כל הזכויות שמקנה תואר זה



  
פרופי אלפרד ברוקשטיין  
דיקן ביה״ס ללימודי מוסמכים

  
פרופי יצחק אפולוג  
נשיא

חיפה, די בכסלו תשס״ה



**FORM TECH-6  
(CONTINUED)**

**CURRICULUM VITAE (CV)**

<b>Position Title and No.</b>	Team Leader No. 1
<b>Name of Expert:</b>	Ran Weisman
<b>Date of Birth:</b>	08/04/1965
<b>Country of Citizenship/Residence</b>	Israel

**Education:**

M.Sc. (2004) B.Sc. (1992) and in Agricultural Engineering, Water and Soil Dept  
Technion, Israel institute of Technology

**Employment record relevant to the assignment:**

<b>Period</b>	<b>Employing organization and your title/position. Contact info for references</b>	<b>Country</b>	<b>Summary of activities performed relevant to the Assignment</b>
<b>From 2004 to present</b>	Division Manager, Strategic and international Projects ,Palgey- Maim LTD. For references: Tel: 972-4-6678437 e-Mail: <a href="mailto:zafirir@p-ma.co.il">zafirir@p-ma.co.il</a> ; Zafirir Sofer Palgey Main CEO.	Israel	Designing of water supply, Drainage, Hydrology, water supply for irrigation and wastewater systems, reservoirs and effluent reuse for irrigation.
<b>From 2014 to present</b>	Lecturer – Hydraulic Eng. , Technion Israel Institute of Technology For references: Tel 972-54-8102016 e-mail <a href="mailto:furman@cv.technion.ac.il">furman@cv.technion.ac.il</a> ; Professor. Alex Furman, Head of Grand Water Research institute, Technion, Israel institute of Technology	Israel	Course of Hydraulic Engineering and Reservoirs.
<b>From 2000 to 2004</b>	Palstro Argentina SA. And Plastro Israel For references: Tel 972-54-2408104 e-mail <a href="mailto:tsvi.tsur@gmail.com">tsvi.tsur@gmail.com</a> ; Mr. Tzvi Zur, Former chairman Plastro Ltd.	Israel	Designing of water supply systems for irrigation.





<b>From</b> 2000 to 2004	Lecturer, Rupin College for Technology For references: Tel972-50-622138 e-mail amirs10@water.gov.il; Eng. Amir Shina, Division Manager Israel Water Authority	Israel	Teaching courses in wastewater treatment, and municipal water supply systems.
<b>From</b> 1997 to 2000	Manager of the design department, Plastro Argentina S.A. F For references: Tel 972-54-2408104 e-mail tzur@gmail.com ; Mr. Tzvi Zur, Former chairman Plastro Argentina S.A	Argentina	Designing of water supply systems for irrigation, reservoirs and filter and control systems in Argentina, Chile, Brazil and Ecuador.
<b>From</b> 1992 to 1997	Engineer, Ministry of Agricultural, Western Galilee Region. Regional water drainage and soil conservation Engineer. For references: Tel972-50-6221204 e-mail zeeva10@water.gov.il; Eng. Zeev Achipaz, deputy CEO Israel Water Authority	Israel	Design and supervision of projects dealing with water supply, irrigation, reservoirs, drainage, soil conservation, wastewater treatment and effluent reuse for irrigation.
1994	MASHAV (Ministry of Foreign Affairs), Ethiopia. Tel 972-52-8628551 e-mail <a href="mailto:evelyn@matc.org.il">evelyn@matc.org.il</a> ; Ms. Evelin Rosental , Depertment Manager MATAC Israel Ministry of Foreign Affairs	Israel	Teaching soil conservation course in Ethiopia.
1993	C.I.N.A.D.C.O (The agency for International Development of the Ministry of Agriculture) For references: Tel 972-52-8628551 e-mail <a href="mailto:evelyn@matc.org.il">evelyn@matc.org.il</a> ; Ms. Evelin Rosental , Depertment Manager MATAC Israel Ministry of Foreign Affairs	Israel	Teaching courses in pumps automation and irrigation projects.
1991	University of Karlsruhe, Germany	Germany	Optimization of coagulant / flocculant dosages in a large- scale flotation plant

---

**Language Skills (indicate only languages in which you can work):**

Hebrew and English – *fluent*; Spanish – *proficient*.





**Adequacy for the Assignment:**

<b>Detailed Tasks Assigned on Consultant’s Team of Experts:</b>	<b>Reference to Prior Work/Assignments that Best Illustrates Capability to Handle the Assigned Tasks:</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>a. Phase 1</li> <li>b. Phase 2</li> <li>c. Phase 3</li> </ul>	<p><b>Name of assignment or project: Design of water supply and irrigation systems - Angola - LUNDA SUL</b>  Year: 2018-2019  Location: Angola - LUNDA SUL  Client: TAHAL ANGOLA  Main project features: 2,570 hectares, water supply for irrigation of Agricultural crops farms, aqueducts and greenhouses. Includes facilities for water collection from a river, storage pumping and main piping. Includes an agricultural logistics center and a crop plan.</p> <p><b>Name of assignment or project: Water system design and irrigation - Angola - CABINDA</b>  Year: 2018-2019  Location: Angola - CABINDA  Client: TAHAL ANGOLA  Main project features: 1,800 hectares, water supply for irrigation of Agricultural crops farms, aqueducts and greenhouses. Includes facilities for water collection from a river, storage pumping and main piping. Includes an agricultural logistics center and a crop plan.</p> <p><b>Name of assignment or project: Ramat Menashe Reservoir</b>  Year: 2015-2019  Location: Israel- Ramat Menashe  Client: Jezreel Valley Water Society  Main project features: Reservoir 2.3 million m<sup>3</sup> and main water supply system of 4.8 m<sup>3</sup>/year including pumping stations 4000 of m<sup>3</sup>/hr.</p> <p><b>Name of assignment or project:: Repat plant spatial supplier for agriculture in the Jezreel Valley regional plan.</b>  Year: 2018-2020  Location: Israel-  Client: Jezreel Valley Water Society  Main project features: Regional water supply master plan in the Jezreel Valley . Supply of 96</p>





	Million M <sup>3</sup> of water including Main pumping station reservoirs and pump stations.
<p><b>{List all deliverables/tasks as in TECH- 5 in which the Expert will be involved):</b></p> <p><b>Team Leader ,</b> Hydrology, Drainage, Water Source , Irrigation and water supply expert.</p>	



07/03/2022

לכבוד

יואב ינון

ניהול הנדסה טכנולוגיה בע"מ

ח.פ. 515412336

שלום רב,

### הנדון : בקשה הצעת מחיר

הינדך מוזמן בזה להגיש הצעת מחיר לניהול הנדסי לפרויקט מתקן פסולת אורגנית באתר דיה (זכיון BOT).

1. מועצה אזורית אשכול פונה מעת לעת ליועצים הנמצאים במאגריה לבחינת התקשרויות בנושאים שונים.
2. הנך מתבקש להגיש הצעת מחיר על פי המפרט המצורף (נספח א') המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך זה.
3. יש לנקוב סכום בהצעת המחיר על גבי המפרט בלבד.
4. יש לצרף קורות חיים, תעודות מקצועיות ורשימות ניסיון של המועמד לניהול הפרויקט, וכן כל אסמכתא נוספת לצורך הוכחת הדרישות במרכיב האיכות כמפורט להלן.
5. הסכום הנקוב יהיה בשקלים וכולל מע"מ (אלא אם כן צוין אחרת).
6. לא תתקבל הצעת מחיר שלא תישא את חתימת וחותמת המציע.
7. הצעת המחיר תקפה למשך 12 חודשים.
8. תנאי תשלום: שוטף + 45 ימים מתום החודש הקלנדרי בגינו מוגש החשבון.
9. המועצה רשאית להזמין רק חלק מהשירות, לפצל ביצוע השירות בין מספר מציעים ואינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
10. ההחלטה אודות הזוכה תיקבע לפי ניקוד משולב 20% הצעת מחיר ו 80% מרכיב איכות. כך, מציע שיתן את הצעת המחיר הזולה ביותר, יזכה לניקוד מקסימלי של 20 נקודות עבור המרכיב הכספי. הציון של שאר המציעים בגין סעיף זה, יקבע באופן יחסי, ע"פ היחס בין המחיר המוצע, לבין ההצעה הנמוכה ביותר.
11. ניקוד האיכות ינתן עד 80% לפי הקריטריונים הבאים בהתייחס לעובד המיועד לניהול פרויקט (על המציע לצרף אסמכתאות לצורך קבלת הניקוד):
  - עד 10 נקודות- ניסיון בניהול פרויקטים ב 5 שנים אחרונות במתקני פסולת או שפכים, לפי היקף מצטבר של שווי הפרוייקטים אותם ניהל: היקף מצטבר של מעל

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



- 100 מלש"ח יזכה ב-5 נקודות, והיקף מצטבר של מעל 200 מלש"ח יזכה ב-10 נקודות. הניקוד המקסימלי בגין סעיף זה הינו 10 נקודות.
- עד 20 נקודות- ניסיון בניהול פרויקטים ב 5 שנים אחרונות בביוגנרציה מפסולת בהיקף ייצור חשמל 2 מגהווט ומעלה: כל פרויקט יזכה ב-10 נקודות, , עד לניקוד מקסימלי של 20 נקודות.
- עד 20 נקודות- השכלה הנדסית רלוונטית: בעל תעודת מהנדס אזרחי או מכאני או תע"נ יזכה ב-10 נקודות, בעל תעודת מהנדס סביבה- יזכה ב-10 נקודות, עד לניקוד מקסימלי של 20 נקודות בגין סעיף זה.
- עד 10 נקודות- ניסיון הנדסי בפרויקטים בתחום הנדסת סביבה: כל 5 שנות ניסיון יזכו ב-2 נקודות, עד לניקוד מקסימלי של 10 נקודות בגין סעיף זה
- עד 20 נקודות- התרשמות מהמציע וניסיונו וכן מהמלצות שיצרף המציע להצעתו וכן מהתרשמות מול הגופים שנתנו המלצות למציע או שלהם נתן המציע שירות ב-5 השנים האחרונות.
- 12. בשקלול ההצעה, תינתן עדיפות של 5% למציעים תושבי אשכול. "מציע תושב אשכול" – לצורך בקשה להצעת מחיר זו, יוגדר כדלקמן:
  - מציע שמתגורר בתחום השיפוט של מ.א. אשכול לפחות מאז 1.1.2018. להוכחת האמור, על המציע לצרף להצעתו צילום ת.ז. (כולל הספח או החלק ב-ת.ז. שבו רשומה כתובתו של המציע) וכן לצרף אישור תושב מגזברות המועצה.
- 13. המועצה רשאית להזמין רק חלק מהטובין/ שירות, לפצל ביצוע אספקת הטובין/שירות בין מספר מציעים ואינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 14. במקרה של שינוי בפרטי העסק ( עוסק מורשה ושם העסק ) – נא להודיע מיידית.
- 15. על המציע הזוכה לחתום על אישור קיום ביטוחים שיצורף לחוזה ההתקשרות.
- 16. תנאי התשלום:

16.1	5% מקדמה
16.2	85% תשלומים חודשיים במשך 30 חודש
16.3	5% סיום הקמה
16.4	5% סיום הרצה

- 17. הצעת מחיר שלא תישא את חתימת וחותמת המציע בעמוד זה לא תעלה לדיון.

את ההצעה יש להגיש בדוא"ל: [matansh@erc.org.il](mailto:matansh@erc.org.il)



עד לתאריך : 24/03/2022 עד השעה : 10:00.

הצעת מחיר : לתקופת ההקמה ועד איכלוס והפעלה (מחיר fix) : 2,190,240 ₪  
 כולל מע"מ ובמילים : שני מיליון, מאתיים אלף ושישה מאתיים כולל מע"מ.  
 חתימה : יואב ינון  
 חותמת : יואב ינון יואב ינון  
ניהול המטה טכנולוגיה בע"מ כתובת : ירמזק 2 תל אונק  
 ח.פ. 515412336

- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף



## נספח א': מפרט ההצעה.

### ניהול הנדסי לפרויקט מתקן פסולת אורגנית באתר דיה (זכיין BOT)

#### **הפרויקט :**

הפרויקט הנדון הינו מכרז BOT לתכנון מימון הקמה ותפעול של מתקן טיפול בפסולת אורגנית באתר דיה בתהליכים עיכול אנאירובי וקומפוסטציה סגורה.

המתקן מתוכנן לקבל כמויות פסולת כ 200,000 טון שנה. אומדן עלות ההקמה (שנערך ע"י המועצה) הינו 260 מליון ש"ח. הזכיין הנבחר הינו חברת GES שנמצאת בשלבי חתימת חוזה עם המועצה.

#### **תכולת השירותים הנדרשים :**

1. ניהול שוטף יומיומי של כלל הפעילות בין הזכיין למזמין ובפרט תקשורת מול הנהלת הפרויקט של הזכיין, לרבות :

- תקשורת שוטפת יומיומית עם הנהלת הפרויקט של הזכיין
  - ניהול ישיבת פרויקט שבועית לאורך כל התקופה עד ההפעלה, סיכומי ישיבה, מעקב משימות לביצוע בצד הזכיין והמזמין
  - בדיקת דוחות התקדמות שבועיים ותקופתיים של קבלן התכנון-ביצוע
  - הפקת דוחות סטטוס חודשיים מפורטים למזמין
  - בדיקה ואישור גורמי משנה של הזכיין בהתאם לתנאי המכרז ואיכותם המקצועית
  - ליווי הזכיין מול גורמים חיצוניים במידת הצורך (בעזרת פרויקטור מועצה)
  - תיאום מול גורמי המועצה לפעולות נדרשות מצידה
  - תיאום עם יועצים אחרים של המזמין
  - בדיקה ומעקב ערביות וביטוח, חידושים, החלפת ביצוע בתפעול
2. ניהול לוח זמנים מול הזכיין, מעקב שבועי, איתור בעיות וטיפול בהן בזמן אמת, דיווח וטיפול בחריגות
3. בקרת הביצוע מצד המזמין על זכיין BOT להתאמת המבצע בשטח מול התכנון המאושר, באמצעות מהנדסים מתאימים עם ניסיון בפרויקטים דומים (במשרה חלקית - מעבר לצוות פיקוח צמוד של הזכיין הקבוע בשטח) :
- הנדסה אזרחית עבודות עפר, ביסוס, בטון, קונסטרוקציה
  - הנדסה מכאנית התקנות ציוד
  - הנדסת חשמל ובקרה
  - בדיקת חומרי גלם וציוד טרם ועם הגעתם לאתר (האם הבטון לפי מפרט, האם חומר לא מחליד לפי המפרט וכיוב')
  - ביקורי פיקוח אצל יצרני ציוד custom made (מסועים), ציוד מכאני גדול וכיוב')
4. ניהול איכות בריאות בטיחות וסביבה QHSE
- וידוא מינוי גורמי בטיחות ומדריך אתר כחוק ולפי דרישות המכרז

אבשלום

אוהד

אורים

בארי

בני נצרים

גבולות

דקל

חולית

יבול

ישע

יתד

כיסופים

כרם שלום

מבטחים

מגן

נווה

ניר יצחק

ניר עוז

נירים

סופה

עין הבשור

עין השלושה

עמיעוז

פריגן

צאלים

צוחר

רעים

שדה ניצן

שדי אברהם

שלומית

תלמי אליהו

תלמי יוסף



- וידוא קיום מערך בטיחות והגנה על הסביבה כנדרש במחנה קבלן וביצוע הפרויקט
- וידוא קיום מערך איכות פרויקט כנדרש
- בדיקת דוחות חריגה במערך
- 5. ניהול תהליך אישור הקמה ומעבר להפעלה מסחרית
- ליווי אינטנסיבי של תהליכי ההרצה והבדיקות טרם אישור להפעלה מסחרית
- בדיקת ספר מתקן ותיעוד הנדסי דרוש
- הפקת אישורים לעמידה באבני דרך עד לקבלת מתקן ואישור להפעלה מסחרית
- 6. ניהול סיכונים ושינויים בפרויקט
- ניהול סיכונים למועצה ומניעת חסמים כלשהם בכל שלבי הפרויקט
- העברת דיווחים זמן אמת ותיווך ארועים למועצה
- ניהול פקודות שינוי (במידת הצורך), הכנת מסמכי תכולה, הערכה כספית, ניהול מו"מ וכיוב'

### לוח זמנים טנטטיבי לאבני דרך זכיון:

מצורף לוח זמנים טנטטיבי כפי שנמצא במכרז הזכיינות, על המציע לקחת בהצעתו סכום כולל בהתחשב בכל העיכובים האפשריים לפרויקט. לא ישולם שכר טרחה עקב התארכות הפרויקט מעבר ללוי"ז זה.

מס.	תיאור אבן דרך	זמן קלנדרי לביצוע אבן דרך [שבועות]	זמן קלנדרי מצ.ה.ע. [שבועות]
1	צו התחלת עבודה (צ.ה.ע.)	0	0
2	הגשה טכנית	8	8
3	בדיקה ע"י המזמין	4	12
4	השלמות תכנון ורישוי (ובהתחשב בסטטוס רישוי מתקדם) <sup>214</sup>	4	16
5	סגירת רכש ציוד עיקרי ספק טכנולוגיה	1	17
6	סגירת מימון	1	18
7	השלמות להיתר בניה	1	19
8	הוראת ביצוע הקמה	2	21
9	התארגנות אתר	3	24
10	גמר הקמת מבנים	18	42
11	גמר אספקת ציוד תהליך לאתר	3	45

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



מס.	תיאור אבן דרך	זמן קלנדרי לביצוע אבן דרך [שבועות]	זמן קלנדרי מצ.ה.ע. [שבועות]
12	גמר התקנה מכאנית וחשמלית של ציוד	18	63
13	גמר עבודות חשמל ובקרה	12	75
14	גמר עבודות הקמה ומוכנות למבדקים	6	81
15	אישור גמר הקמה והוראת ביצוע הרצה	2	83
16	הרצה קרה (ללא פסולת)	4	87
17	הרצה חמה (עם פסולת)	25	112
18	תקופת הוכחה	16	128
19	הוראת התחלה תקופת תפעול ותחזוקה	2	130

אבשלום  
אוהד  
אורים  
בארי  
בני נצרים  
גבולות  
דקל  
חולית  
יבול  
ישע  
יתד  
כיסופים  
כרם שלום  
מבטחים  
מגן  
נווה  
ניר יצחק  
ניר עוז  
נירים  
סופה  
עין הבשור  
עין השלושה  
עמיעוז  
פריגן  
צאלים  
צוחר  
רעים  
שדה ניצן  
שדי אברהם  
שלומית  
תלמי אליהו  
תלמי יוסף



# הסכם מזמין שירותים ניהול הנדסי

שנערך ונחתם במשרדי המועצה האזורית אשכול

ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

בין:

**המועצה האזורית אשכול**

(להלן – "המועצה")

## מצד אחד

יואב ינון

ניהול הנדסה טכנולוגיה בע"מ

ח.פ. 5412336

באמצעות

ת.ז. \_\_\_\_\_

מרחה' ירמיהו זלמן מונד?

(להלן – "היועץ")

## מצד שני

**הואיל:** והמועצה מבקשת לקבל שירותי ניהול הנדסי לפרוייקט מתקן פסולת אורגנית באתר דיה כפי

שמפורט בהזמנה להציע הצעות מיום \_\_\_\_\_ (להלן: "ההזמנה") המצורפת **כנספח 1** להסכם זה (להלן: "השירותים") בקשר עם פרוייקט מתקן פסולת אורגנית באתר דיה (להלן: "הפרוייקט");

**והואיל:** והיועץ מצהיר כי יש לו ידע, מומחיות, קישורים ועוסק בתחום השירותים המפורטים בהזמנה;

**והואיל:** והיועץ הינו בעל עסק עצמאי, בעל הידע, היכולת, הכלים, כוח האדם המיומן הנדרשים לצורך מתן השירותים למועצה על פי הוראות הסכם זה, עוסק מורשה במע"מ, רשום ברשויות המס ובמוסד לביטוח לאומי, מנהל ספרים כחוק ומשלם דמי ביטוח לאומי ומס בריאות כחוק;

**והואיל:** והצדדים מסכימים להתקשר באופן בו היועץ יתן למועצה שירותי ניהול הנדסי, בין השאר, בהתאם להזמנה הנושאת תאריך \_\_\_\_\_, על נספחיה (שצורפה **כנספח 1**);

**והואיל:** והצדדים מסכימים להתקשר באופן בו בכל עניין כפי המפורט בהסכם זה ובאופן שבו היחסים בין המועצה ליועץ יהיו יחסים של מזמין וקבלן עצמאי בלבד למתן שירותים, וכי לא יתקיימו כל יחסי עובד ומעביד בין הצדדים, וכי הוראות הסכם זה בלבד יחולו על הצדדים;

**והואיל:** והצדדים מבקשים להעלות על הכתב את כל ההסכמות שביניהם;

**לפיכך, הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים, כדלקמן:**

## המבוא . 1

1.1. המבוא להסכם זה לרבות ההצהרות הכלולות בו, מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

## 2. השירותים על פי הסכם זה:

היועץ יעניק למועצה שירותים, בין השאר כמפורט בהזמנה, נספח 1 לעיל, על נספחיה, לרבות כמפורט במפרט שצורף כנספח א' להזמנה.

## 3. הצהרות היועץ והתחייבויותיו:

- 3.1. היועץ מצהיר בזה, כי הוא בעל כישורים, יכולת, ידע, מקצועיות, וניסיון קודם במתן השירותים בתחום, כפי הנדרש בהזמנה נספח 1 והשירותים המפורטים בה.
- 3.2. כי יש ויהיה בידו לאורך כל תקופת ההתקשרות עם המועצה בהסכם זה, ביטוח אחריות מקצועי תקף ובהיקפים ראויים.
- 3.3. היועץ מצהיר כי קיבל את כל המידע וביצע כל בדיקה נדרשת וכל נתון רלוונטי על מנת להבין את היקף ומהות השירותים המבוקשים על ידי המועצה, וכי הצעת המחיר שניתנה על ידו למועצה, בהתאם להזמנה נספח 1 לעיל, וכן חתימתו על הסכם זה נעשתה לאחר ששקל את כל השיקולים הרלוונטיים לעניין בהתאם לבדיקותיו ומבלי שהתבסס על כל מצג שניתן לו (עד כמה שניתן), על ידי המועצה.
- 3.4. כחלק משירותי הייעוץ שיינתנו על ידי היועץ הוא מתחייב להגיע לשיבות עם הגורמים המקצועיים ו/או כל גורם אחר במועצה ו/או כל הגורמים הרלוונטיים הנוגעים לפרויקט ובהתאם לבקשת מנהל הפרויקט/נציג המועצה.

## 4. התמורה

- 4.1. התמורה הכוללת ליועץ תעמוד על 2,190,240 ₪ כולל מע"מ, כאשר הסכום האמור הינו סופי ומוחלט וכולל את מלוא השירותים הנדרשים מהיועץ כמפורט במסמך ההזמנה על נספחיו.
- 4.2. התמורה כאמור בסעיף 4.1 לעיל תשולם על פי אבני הדרך לתשלום המפורטים בסעיף 16 להזמנה, בכפוף לביצוע והשלמה מלאה של כל שלב בגינו נדרש תשלום, וכן בכפוף לאישור המועצה. התמורה בגין כל שלב תשולם בתנאי שוטף + 45 יום.
- 4.3. היועץ מתחייב לשאת על חשבונו בכל התשלומים החלים עליו כמעסיק בגין עובדיו שיעסקו במתן השירותים מכוח הוראות כל דין, לרבות תשלומים לביטוח לאומי, מס הכנסה, מע"מ, מס בריאות.
- 4.4. מובהר בזאת, כי התמורה הכוללת הנה סופית, ולא ישתלם ליועץ כל תשלום או תמורה אחרת (ולעניין זה התמורה כוללת עלויות ביטוחים, שכר עובדים, נסיעות והשתתפות בישיבות וכיוצא ב')- אלא אם נקבע על כך מפורשות אחרת בכתב.

## 5. אי תחולת יחסי עובד מעביד

- 5.1. היועץ מצהיר כי הינו קבלן עצמאי לכל דבר ועניין, וכי אין בהסכם זה או בתנאי כלשהו מתנאיו כדי ליצור בין היועץ, לבין המועצה יחסי עובד ומעביד.
- 5.2. מוסכם על הצדדים, כי לא מתקיימים כל יחסי עבודה בין הצדדים, והיועץ מתחייב שלא לטעון ו/או לתמוך ו/או להציג מצג בכל הליך שהוא, שיפוטי או אחר, כי בתקופת הסכם זה נוצרו ו/או התקיימו בינו לבין המועצה כל יחסי עובד ומעביד, ולא לתבוע מהמועצה כל זכות ו/או תשלום ו/או תמורה ו/או הטבה כלשהי, מכל מין וסוג שהוא, בגין תקופת מתן

- השירותים כאמור לפי הסכם זה, בין לעצמו ובין לצד ג' כלשהו (לרבות רשויות מס, ביטוח לאומי, וכיו"ב), בין בעצמו, ובין ע"י מי מטעמו, ו/או צד ג' כלשהו.
- 5.3. היועץ מתחייב לשאת על חשבונו בכל התשלומים החלים עליו כמעסיק בגין עובדיו שיעסקו במתן השירותים מכוח הוראות כל דין, לרבות תשלומים לביטוח לאומי, מס הכנסה, מע"מ, מס בריאות.
- 5.4. היועץ מתחייבת לבטח עצמו ו/או מי מעובדיו ו/או להפריש כדין כספים לטובת קרן פנסיה (לכל הפחות לפי הקבוע בצו ההרחבה לביטוח פנסיוני) על חשבונו בלבד.

## 6. אחריות היועץ, הגדרה מקצועית ואחריות בנזיקין:

- 6.1. שום הוראה מהוראות הסכם זה אין בה - ולא תתפרש כדי לעשות את המועצה ו/או כל אדם הפועל מזמן לזמן בשמה ו/או מטעמה - אחראים או לחייבם בפיצויים או אחרת בעד כל אבדן, נזק או הפסד העלול להיגרם לגופו או לרכושו של היועץ, עובדיו ושל כל אחד אחר הפועל מזמן לזמן בשמו או מטעמו, או של כל צד שלישי מחמת פעולה, רשלנות, מחדל, מקרה אסון או כל סיבה אחרת הקשורה או הנובעת מביצוע הסכם זה או מאופן ביצועו, והיועץ לבדו ישא באחריות לתוצאות כל מקרה מהמקרים המפורטים לעיל.

6.1.1. היועץ אחראי לכל נזק, הפסד, אובדן, פגיעה שייגרמו למועצה עקב הפרת החוזה, מצידו או מצד מי מעובדיו, וכן אחראי הוא לכל נזק הפסד, אובדן או פגיעה שייגרמו למועצה או לצד ג' כתוצאה מעוולה שלו או של מי מעובדיו, קבלניו או הבאים מכוחו או מטעמו.

6.1.2. כל אימת שהמועצה תידרש לפצות אדם או גוף כלשהו בשל נזק, אובדן, פגיעה בגוף או ברכוש, היועץ אחראי להם על פי חוזה זה ו/או על פי דין, ישפה היועץ את המועצה בשל כל סכום שתשלם ו/או שתידרש לשלם או עליה לשלם וכן בכל ההוצאות שנשאה בהן או עלולה לשאת בהן בקשר לתביעה כאמור - וזאת מבלי לגרוע מזכויותיהם על פי חוזה זה ו/או על פי הדין לכל תרופה או סעד אחרים.

6.2. אין באמור בסעיף זה כדי לפטור את היועץ מאחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי הדין, וביצוע הביטוח, כאמור לעיל, לא יגרע מהתחייבויות היועץ ונועד רק להקל על היועץ בביצוע חיוביו.

## 7. ביטוח

- 7.1. המועצה בסעיף זה (ביטוח) תקרא: מועצה אזורית אשכול ו/או החברה הכלכלית לפיתוח אשכול ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידי עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או מי שממן את הפרויקט.
- 7.2. מבלי לגרוע מהתחייבויות המנהל על פי הסכם זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, היועץ מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בהסכם זה. עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחלו על היועץ בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בהסכם זה ייושמו בפוליסות הביטוח של היועץ לפני ההתקשרות בין הצדדים.

- 7.3 . היועץ יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שישמשו אותו לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה. היועץ מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי המועצה בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח.
- 7.4 . הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בפוליסות ובאישור קיום ביטוחים המצייב כנספח 2 (להלן: אישור קיום ביטוחים) אשר מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של המועצה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על היועץ יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למועצה ולצד שלישי.
- 7.5 . מובהר בזה כי "אישור קיום ביטוחים" הרשום בהסכם זה לא נועד לצמצם את התחייבויות על פי ההסכם, והתוכן התמציתי של אישור קיום ביטוחים הינו אך ורק כדי לאפשר למבטחים לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח לגבי נוסח אישור קיום ביטוחים. על היועץ יהיה ללמוד דרישות אלו ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.
- 7.6 . הפר היועץ את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות המועצה, יהיה היועץ אחראי לנזקים שייגרמו למועצה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיה, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי המועצה והבאים מטעמה כל טענה כאמור.
- 7.7 . היועץ לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.
- 7.8 . 14 ימי עבודה לפני החתימה על הסכם זה וכתנאי לחתימת המועצה על הסכם זה, ימציא היועץ למועצה את אישור קיום ביטוחים ואת הפוליסות בהן נכללים הביטוחים כפי הנדרש על פי הסכם זה כשהם חתומים על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים.
- 7.9 . 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום ביטוחים ו/או בפוליסות, ימציא היועץ למועצה אותם שוב כשהם מתוארכים לתקופת ביטוח נוספת.
- 7.10 . מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום ביטוחים ו/או הפוליסות כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו ליועץ על פי הסכם זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתם לידי המועצה כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המועצה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.
- 7.11 . מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאית לבדוק את אישור קיום הביטוחים ו/או הפוליסות אך לא תהיה חייבת לעשות כן. למען הסר ספק, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי המועצה או מי מטעמה אינה פוטרת את היועץ מאחריות על פי דין או אחריות על פי הסכם זה.

- 7.12. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאית לבקש מהיועץ לשנות או לתקן את הפוליסות ו/או את אישור קיום ביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי ההסכם. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום ביטוחים ו/או הפוליסות ולא תחול עקב כך על המועצה אחריות כל שהיא.
- 7.13. היועץ יכול להגיש העתקי פוליסות ובה ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות המועצה, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיוב'.  
7.14. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא היועץ על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.
- 7.15. היועץ לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה.
- 7.16. היועץ מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או הבאים מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי ( או שהיה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה ) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון ליועץ.
- 7.17. הפוליסות ואישור קיום ביטוחים יכללו: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי. ביטוח אחריות מעבידים. ביטוח אחריות מקצועית.
- 7.18. כל הפוליסות תכלולנה: סעיף לפיו תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות יחולו על היועץ. סעיף לפיו מוותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי המועצה והבאים מטעמה, הוויתור כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון כלפי היועץ. סעיף לפיו המבטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי המועצה והביטוח של היועץ הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי המועצה. ביטול חריג רשלנות רבתי אולם אין בביטול החריג בכדי לפגוע בזכויות המבטח ו/או בחובות המבטח על פי הדין. כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. סעיף לפיו הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה לכל הפחות 60 יום מראש. סעיף לפיו מעשה או מחדל של היועץ בתום לב לא תפגע בזכויות המועצה או צד שלישי לקבלת שיפוי.
- 7.19. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית יבוטלו חריגים או סייגים בגין: כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי. אי יושר של עובדים. חריגה מסמכות בתום לב. אובדן השימוש ועיכוב עקב נזק מכוסה. אחריות בגין קבלני משנה. אובדן מידע ומסמכים. תיקון ו/או השבה לקדמות של עבודה וכן תקבולים שנתבע המבטח להחזיר ללקוחותיו.
- 7.20. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית ירשמו:
- 7.20.1. סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי לא יהיה מאוחר מיום ההתקשרות בין המועצה לבין היועץ.
- 7.20.2. סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י היועץ, ובתנאי

שאין ביטוח אחר המכסה את חבות היועץ באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.

7.21 . הפוליסה לביטוח אחריות סיכוני צד שלישי תכלול כיסוי ביטוחי בגין: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו. שימוש ברכב שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כל רכב מנועי. פגיעה בכל רכוש כולל רכוש בבעלות המועצה. שימוש במכשירי הרמה.

7.22 . הפוליסות (מלבד אחריות מקצועית) תהיינה על פי נוסח הידוע בשם 'ביט' או נוסח אחר הדומה לו בכיסוי הביטוחי.

7.23 . הרחבי שיפוי:

7.23.1 . הפוליסות צד שלישי ואחריות מקצועית, תכלולנה הרחבת שיפוי לטובת המועצה בגין אחריותה למעשה ו/או טעות ו/או מחדל של היועץ ותכלולנה סעיף "אחריות צולבת" לפיו יחשב הביטוח כאילו הוצאה הפוליסה על שם כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד. פוליסת אחריות מקצועית לא תכלול כיסוי בגין תביעות היועץ כלפי המועצה.

7.23.2 . ביטוח אחריות מעבידים יורחב לשפות את המועצה באם תחשב כמעביד של עובדי היועץ.

7.24 . גבולות האחריות בפוליסות ואישור קיום ביטוחים יהיו לתובע ולתקופת הביטוח וכדלקמן: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי – 1,000,000 ש"ח. ביטוח אחריות מעבידים, כפי הפוליסה של היועץ. ביטוח אחריות מקצועית - 4,000,000 ש"ח.

7.25 . ככל שלדעת היועץ קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי היועץ ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך היועץ את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבוננו הוא ובכפוף לאמור לעיל.

7.26 . ביטוח אחריות מקצועית יהיה בתוקף, כל עוד קיימת ליועץ אחריות על פי כל דין.

7.27 . מבלי לגרוע מכלליות האמור בכל מקום בהסכם זה, ולאורך כל תקופת ההסכם, מתחייב היועץ למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו. על היועץ חלה החובה על פי החוק ועל פי הסכם זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו.

7.28 . הוראות סעיף זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי היועץ לפי הסכם זה, או כדי להטיל על המועצה חבות כל שהיא. מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי המועצה שלא היו קיימות כלפיה, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המועצה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.

7.29 . הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.

8.1 . היועץ מתחייב לא להסב לאחרים את זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, וכן מתחייב לא לשתף כל אדם או גוף אחר בביצוע מתן השירותים עפ"י הסכם זה, (למעט על ידי עובדיו), וכל זאת אלא אם קיבל את הסכמת המועצה לכך בכתב ומראש.

#### 9 . סיום ההתקשרות

9.1 . המועצה תהיה רשאית להפסיק את ההתקשרות שבין הצדדים בכל שלב בהודעה מראש ובכתב בת 30 ימים.

9.2 . בכל מקרה שבו המועצה תודיע על סיום ההתקשרות שבין הצדדים טרם סיום ביצוע העבודות ומתן השירותים שעל פי ההסכם, כל התוכניות ו/או השרטוטים ו/או נירות העבודה ו/או כל חומר אחר הנוגע לפרויקט, יהיו שייכים למועצה והיועץ מתחייב להעבירם לידי המועצה מיד בסמוך לדרישה שתועבר על ידי המועצה ולא יותר מ- 5 ימי עבודה.

9.3 . במקרה האמור לא תהא ליועץ זכות לכל פיצוי ו/או תשלום כלשהוא, למעט בגין שירותים שניתנו על ידו בפועל.

#### 10 . שונות

10.1 . היועץ מתחייב לשמור על סודיות תוכנו של הסכם זה.

10.2 . סעיפים 2, 3, 4, 6, 7, 8 ייחשבו כסעיפים יסודיים של הסכם זה אשר הפרתם תהווה הפרה יסודית של ההסכם ותקנה לצד הניפר את הזכות להודיע על ביטול ההסכם.

10.3 . היועץ מתחייב להיות אחראי כלפי המועצה לכל נזק, הפסד או הוצאה מכל סוג, אשר יגרמו למועצה או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויותיו על פי הסכם זה.

10.4 . כל שינוי בהוראות הסכם זה יהיה בכתב, ולא יחייב את המועצה אלא אם נעשה על ידי מי שהוסמך לחיבה.

10.5 . הסכם זה מכיל, מגלם, ממצה ומבטא את כל התנאים המוסכמים בין הצדדים, שעניינם הספקת השירותים של היועץ למועצה. אף צד לא ישמע בטענה בדבר הבטחות, ערובות, מצגים, או הסכמות שבעל פה, אשר אינם באים לביטוי בהסכם שירותים זה.

#### 11 . כתובות

11.1 . כתובות הצדדים לעניין זה הן כמצוין במבוא להסכם.

11.2 . הודעה על פי הסכם זה תהא בכתב ותישלח בדואר רשום, במסירה ידנית או בפקסימיליה.

11.3 . הודעה שתשלח בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה לתעודתה 72 שעות מעת משלוחה, אם נשלחה בפקסימיליה תחשב כאילו הגיעה לתעודתה בעת שיגורה, ואם הועברה במסירה ידנית – בעת מסירתה.

#### ולראיה באו הצדדים על החתום:

יואב ינון  
 נחול הנדסה טכנולוגיה בע"מ  
 ח.פ. 515412336

היועץ

המועצה

נספח 1 להסכם  
ההזמנה להציע הצעות  
מצ"ב

## נספח 2 לחוזה (יש להחתים את חברת הביטוח)

תאריך הנפקת האישור _____	אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.			
ממקד מבקש האישור	אופי העסקה	המבוטח	ממבקש האישור
מזמין המוצרים <input checked="" type="checkbox"/>	מתן שירותי ניהול הנדסי לפרויקט מתקן פסולת אורגנית באתר דיה	שם :	שם : מועצה אזורית אשכול ו/או החברה הכלכלית לפיתוח אשכול ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או מי שממן את הפרויקט
		ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.
		מען :	מען :

כיסויים נוספים בתוקף	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד' בהתאם לנספח ד'							
302 – אחריות צולבת. 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 315 – כיסוי לתביעות מל"ל. 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור. 328 – ראשוניות. 329 – רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'.	ש"ח	1,000,000			ביט		צד ג'
309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 319 - מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח. 328 – ראשוניות.	ש"ח				ביט		אחריות מעבידים
301 – אובדן מסמכים. 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור. 325 – מרמה ואי יושר עובדים. 327 – עיכוב/שיהוי עקב מקרה הביטוח 328 – ראשוניות. 332 – תקופת גילוי 6 חודשים.	ש"ח	4,000,000					אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):
040 – מהנדס, אדריכל, הנדסאי 085 – שירותי פיקוח, תכנון ובקרה ( בניה )

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח: