

פרוטוקול הנהלה מס' 3#2022 מיום – 4/4/2022

נוכחים: גדי ירקוני, דודי אלון, יובל בר, השי רובין, מזל ערוסי, יהודית מימון, דני ברזילי, נעמי סלע, דנה אדמון, ידידיה הוכמן.

מתנצלים: רותם בוקסבאום.

חסרים: רבקה בן ארי, רונית בן רומנו.

סה"כ חברי הנהלה: 13

נוכחים קבועים: ניר-מנכ"ל, יפה-הנהח"ש.

חסרים קבועים: כבי (מתנצלת), דקלה-תכלול, יפעת-דוברת, מתן (מילואים).

אורחים ומציגים: -0-

על סדר היום:

1. מידע.
2. אישור פרוטוקול הנהלה 2#2022 מיום 14/2/22.
3. תב"רים למליאה.
4. עידכון מורשי חתימה.
5. דו"ח כספים והשקעות.
6. גרעין שרות לאומי אשכול.
7. ממונה עמדת מידע לציבור.
8. הפעלה ומימון בריכת צוחר.
9. תב"ע למתחם הבשור.
10. נספח להסכם מעון השלושה.
11. הסכם שימוש איחוד הצלה (מתחם הבשור).
12. סקר צמיחה דמוגרפית וחינוך.
13. סדר יום למליאה 4#2022 בתאריך 11/4/22.

1. מידע –

ניר ים -

המליאה הבאה – תתקיים בעוד שבוע ב-11/4/22, ובשל קוצר הזמן נשלח לחברי המליאה סדר יום מותנה, שייקבע סופית בהנהלה זו.

מצב הביטחון – מייד אחרי הפיגוע בב"ש, כינסנו העמ"צ ביטחונית לצורך התארגנות לתרחישים שונים שעלולים להתפתח. הידקנו את הקשר והתאום עם גורמי הביטחון, נקטנו פעולות להגברת הביטחון, וקיימנו שיח עם הנהגות הישובים בנושא.

עלה בדיון:

קיימת תחושת חוסר ביטחון בשל ריבוי אירועים פליליים באזור, פריצות וגניבות, והשאלה מה נעשה בעניינים אלו. עלה גם נושא הפרוטקשן והשאלה מה נעשה בעניין זה.

בתשובתו התייחס גדי לקשר ההדוק עם המשטרה ומג"ב, לבקשותינו לתגבור אבטחה, ולשעות אבטחה נוספות, בסיס מג"ב שהתפנה, והתוכנית להקים תחנת משטרה בכרם שלום.



אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף

אישור פרוטוקול הנהלה 2#2022 מיום 14/2/22 -

החלטה:

הפרוטוקול אושר ללא הסתייגויות.

**2. תב"רים למליאה -****תב"רים להנהלה 4#2022**

מחלקה	מס'	ישוב	הפרוייקט	סכום ב ש"ש שאושר	הגדלה הקטנה ב-ש"ש	סה"כ
הנדסה	492	מועצה	מט"ש אזורי חולית (חבל שלום)	34,400,000	2,000,000	36,400,000
מימון 492		הלוואה - 9,000,000 (הגדלה), רשות המים - 20,640,000, קרנות מועצה - 6,760,000				
חברה כלכלית	677	מועצה	אתר דיה	4,000,000	4,500,000	8,500,000
מימון 677		הלוואה - 6,000,000 (הגדלה), קרנות מועצה 2,500,000 (חדש)				
הנדסה	1224	מועצה	מרכז הפעלה לילדים ונוער - תכנון והצטיידות	300,000	2,000,000	2,300,000
מימון 1224		משרד הפנים - 300,000, הלוואה 2,000,000 (חדש)				
אסטרטגיה	1338	מועצה	העצמה קהילתית - תכנית הפוגה	418,184	281,743	699,927
מימון 1338		המשרד לפיתוח הפריפריה, הנגב והגליל - 699,927				
אסטרטגיה	1352	מועצה	הפקת אירועים - משרד התיירות	0	170,000	170,000
מימון 1352		משרד התיירות - 170,000 (חדש)				
ביטחון	1353	מועצה	ציוד לצוות צח"י 2022	-	175,000	175,000
מימון 1353		משרד הביטחון - 175,000 (חדש)				
ביטחון	1354	מועצה	שיקום גנרטור לחמ"ל	-	9,951	9,951
מימון 1354		משרד הביטחון - 9,951 (חדש)				
חברה כלכלית	1355	מועצה	פאנלים סולאריים על מאגר קולחין	-	1,000,000	1,000,000
מימון 1355		הלוואה - 1,000,000 (חדש)				
		סה"כ:		39,118,184	10,136,694	49,254,878

החלטה:

להעביר את רשימת התב"רים לאישור המליאה.



אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף

3. עידכון מורשי חתימה –

עידו ליבנה נבחר לתפקיד גזבר המועצה. עידו יחליף את כבי ויכנס לתפקידו במהלך מאי-22. מתבקשת החלטת המליאה לצורך הוספת עידו ליבנה לרשימת מורשי החתימה, בנוסח הבא :
הוחלט להוסיף עידו ליבנה כמורשה חתימה במועצה אזורית אשכול, ולגרוע את יוכבד שקולניק.
לפיכך, מורשי החתימה של המועצה הינם אלה :

1. 1. ג.ד ירקוני ת.ז. 023006554 – ראש המועצה.
1. 2. דודי אלון ת.ז. 034447185 - סגן ראש המועצה.
1. 3. ניר ים ת.ז. 053041687 – מנכ"ל המועצה.
1. 4. עידו ליבנה ת.ז. 037168176 – גזבר המועצה.

זכויות החתימה בשם המועצה הן כדלקמן :

חתימת גזבר המועצה – עידו ליבנה – יחד עם חתימת ג.ד ירקוני או עם חתימת דודי אלון או עם חתימת ניר ים – ביחד עם חותמת המועצה – תחייב את המועצה לכל דבר ועניין.

החלטה:

עידכון רשימת מורשי החתימה וכללי החתימה יובאו לאישור המליאה.

4. דו"ח כספים והשקעות –

לתאריך 31/3/22 מחזיקה המועצה כ-12.9 מיליון ש.ח, ב-3 תיקים מנוהלים (הראל, מגדל, פעילים).
דו"ח תקופתי על הכספים וההשקעות המנוהלות יובא לדין במליאה.

החלטה:

דו"ח כספים והשקעות יוסבר ע"י כבי למליאה.

5. גרעין שרות לאומי אשכול –

הנושא הוסבר ע"י ליאורה וענת מורד – המשרד לביטחון פנים והרשות לביטחון קהילתי, נכונים להקצות גרעין בנות שירות שימנה 8 תקנים, כסיוע לבתי הספר היסודיים בבוקר, וכסיוע למרכז הקהילתי אחה"צ. הגרעין יתגורר בשלומית, ומתבקש לגייס רכז/ת לגרעין ב-50% משרה.
הגרעין יתקצב ע"י משרד הבט"פ 250,000 ש.ח, תקציב ביטחון קהילתי אשכול כ-80,000 ש.ח, השתתפות מועצה כ-6,000 ש.ח.

החלטה:

הנושא יובא לדין ולהחלטה במליאה.

6. ממונה עמדת מידע לציבור –

המועצה נדרשת למנות ממונה ייעודי על העמדת מידע לציבור, כמתחייב מסעיף 3 לחוק חופש המידע. מוצע למנות את מתן שטרית לתפקיד זה. מתן יוכל לבצע את התפקיד בנוסף לעיסוקיו האחרים, ובמסגרת תנאי העסקה הקיימים.

החלטה:

הנושא יובא לדין ולהחלטה במליאה.



7. הפעלה ומימון בריכת צוחר –

בריכת צוחר הינה בריכה ציבורית באחריות המועצה האזורית אשכול. הבריכה סמוכה ומעניקה שירות לחמישה ישובים: אוהד, ישע, מבטחים, עמיעוז, צוחר ותלמי אליהו. בשנה האחרונה, ניכר מיעוט מבקרים בבריכה מקרב הישובים שצוינו לעיל, לאור, בין היתר, היותה בריכה ציבורית המאפשרת כניסה לכל דורש. הבריכה הופעלה ע"י זכיין חיצוני, והמועצה השתתפה במימונה בסכום של 256,911 ש.ח בשנת 2019, 85,928 ש.ח בשנת 2020 (שנת קורונה), ובסכום של 149,184 ש.ח בשנת 2021, כאשר לא קיימת השתתפות יישובי הגוש במימון. ההתקשרות עם הזכיין הנוכחי הסתיימה, ועל המועצה לקבל החלטה דחופה בדבר ההפעלה והמימון של בריכת צוחר לקראת עונת הרחצה הקרובה, במידה ומחליטים להמשיך להפעיל את הבריכה, לצאת למכרז. הוצאות הבריכה הצפויות נעות בין הסכומים: 350,000 – 430,000 ש.ח. נבחנת אפשרות להתקשר עם ספק חיצוני, באמצעות מכרז, שיבטיח כי באי הבריכה יהיו בעלי מנויים, וכרטיסי אורח שיירכשו ע"י המנויים בלבד, תושבי המועצה. ליישובים שצוינו אוכלוסייה רשומה בהיקף של 2,672 תושבים. לשם כך, נדרשת המועצה להשתתף בסכום של כ- 150,000 ש.ח, לצד כמות מינימלית של תושבים שיירכשו מנוי לבריכה, על מנת שההפעלה של הבריכה תהא כדאית לזכיין. יש לבחון, במקביל, את השתתפות יישובי הגוש במימון הבריכה.

עלה בדיון:

- האם נכון לתמוך כספית בבריכה הציבורית צוחר, בעוד הבריכה באבשלום אינה נתמכת.
- האם קיימת נכונות של הישובים אותם משמשת הבריכה להשתתף במימון העלויות.
- האם מצב התחזוקה של הבריכה עומד בהתאמה לסכומים שהושקעו בה לאורך הזמן.
- האם ימצא מפעיל במכרז ההפעלה לבריכת צוחר שיסתפק במימון הנוסף המוצע.

החלטה:

הנושא יובא לדיון ולהחלטה במליאה.

8. תב"ע למתחם הבשור –

"מתחם הבשור" הינו שם כולל למתחם בו נמצאים בתי הספר לשעבר "יובלי הבשור" ו"תיכון הבשור" שנמצא בגוש צוחר. במבנה לשעבר של תיכון הבשור וסביבתו יש כיום מבנים ועסקים שונים המשרתים את תושבי המועצה ומבקרים חיצוניים, כגון בית קפה חברתי, מתחם אומנים "גילדה", מועדון נוער, סטודיו חדר כושר ועוד. במבנה של ב"ס יובלי הבשור לשעבר נחתם חוזה להשכרה לטווח ארוך ל"מעון השלושה". בשנה האחרונה נעשו פעולות שונות להסדרת המתחם והעסקים בו כגון מיפוי שוכרים קיימים, הסדרת חוזים ותשלומים ומיפוי מבנים ריקים שפוטנציאלים להשכרה. מצב שטח המתחם כיום מוזנח, ארעי, ובעל תחזוקה לקויה, בעוד שהפוטנציאל העסקי והאזורי שגלום במקום גדול. בהמשך להסדרת הפעילות ולמיצוי הפוטנציאל הוקם צוות היגוי פנימי מהנהלת המועצה. יצא קול קורא לבעלי מקצוע להגשת רעיונות וקונספט לפיתוח המקום ומספר אנשי מקצוע מהמועצה הגישו את עבודתם. במסגרת תהליך הצגת העבודות עלה הצורך המהותי בקידום תב"ע למתחם שתאפשר מירב שימושים (תיירות, מסחר וכו'), ונוצרה ההבנה שבלעדי התקדמות במישור זו הזה לא יהיה רלוונטי להתקדם בשום הליך פיתוח ועיצוב למקום. לצורך התחלת התהליך נדרש תקציב של 600-700 א.ש"ח מקרנות המועצה.

החלטה:

הנושא יובא לדיון ולהחלטה במליאה.



אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



9. נספח להסכם מעון השלושה –

נוסף חלק להסכם אחרי שנפלה בו טעות. מבקשים לאשר את הנוסח, ביחד עם שינוי בעניין עמותת 'אחרי'. השינוי מאפשר למכינה להמשיך ולהתקיים במקום לתקופה של עוד 3-4 שנים, לצד מעון השלושה.

החלטה:

הנושא יובא לדיון ולהחלטה במליאה.

10. הסכם שימוש איחוד הצלה (מתחם הבשור) -

נכון להיום, ממוקם מוקד איחוד הצלה במקלט במתחם בי"ס הבשור, מוצע לאפשר לאיחוד הצלה להתמקם באחת הכיתות הריקות לתקופה מוגבלת ובעלות סימלית, המתחשבת בעלויות השיפוץ הנדרשות בכיתה.

החלטה:

הנושא יובא לדיון ולהחלטה במליאה.

11. סקר צמיחה דמוגרפית וחינוך -

המועצה יצאה לסקר צמיחה דמוגרפית עם חברת אורבניקס. הסקר נבנה בשיתוף פעולה עם הישובים ולמול תכניות ותב"עות מאושרות. התכנית ל-10 שנים קדימה, התקבלו תובנות אופרטיביות ונוסחו המלצות לפעולה למועצה בהקשרי אספקת שירותי ציבור. ההערכה נעשתה בצורה שמרנית והיא בפריזמה של פרוגרמה למבני ציבור. מבחינת המתודולוגיה, המועצה חולקה לשלושה אשכולות – צפון, מרכז ודרום. הישובים חולקו לתתי אזורים בכדי לייחס אותם למרכזי השירות. בשנת 2030 אנחנו צפויים לעמוד על 21,000 נפש במועצה. המצגת הועברה לחברי המליאה ללימוד הנתונים, תוך קריאה למעורבות חברי המליאה בתוכניות הישובים והמועצה, ולקראת קבלת החלטות בעתיד, שיתבססו על מסקנות הסקר.

החלטה:

הסקר יוצג ויוסבר במליאה ע"י אגף אסטרטגיה וחברת אורבניקס.

12. סדר יום למליאה 4#2022 בתאריך 11/4/22 –

1. התכנסות, ארוחה קלה וברכה לחג הפסח.
2. מידע.
3. אישור פרוטוקול מליאה 2#2022 מיום 28/2/22.
4. אישור פרוטוקול מליאה 3#2022 מיום 7/3/22.
5. שאילתות.
6. חילופין במליאה.
7. סקר צמיחה דמוגרפית וחינוך.
8. גרעין שירות לאומי אשכול.
9. ממונה עמדת מידע לציבור.
10. הפעלת ומימון בריכת צוחר.
11. תב"ע למתחם הבשור.



12. תב"רים למליאה.
13. נספח להסכם מעון השלושה.
14. דו"ח כספים והשקעות.
15. עדכון מורשי חתימה.
16. הסכם שימוש איחוד הצלחה (מתחם הבשור).

החלטה:

סדר היום אושר.

בשל ריבוי הסעיפים סוכם שסעיפים שלא יגיעו לדיון במליאה 2022#4, יגיעו לדיון במליאה שאחריה.

גדי ירקוני
ראש המועצה

אושר בתאריך: 2/5/22

ניר ים
מנכ"ל המועצה



- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף

