

תאריך : 14.2.2022

נספח ג'

בקשה להצעת מחיר אגף/מחלקה :

הנדסה

מועדון הדיונה

לכבוד

שם הספק איקו צ'י"ן בע"מ

נשלח באמצעות: פקס/ אימל ו- yosh@erc.org.il בתאריך 14.2.2022:

1. הנך מתבקש להגיש הצעת מחיר על פי המפרט המצורף המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך זה.
2. יש לנקוב סכום בהצעת המחיר על גבי המפרט בלבד.
3. הסכום הנקוב יהיה בשקלים וכולל מע"מ (אלא אם כן צוין אחרת).
4. לא תתקבל הצעת מחיר שלא תישא את חתימת וחותמת המציע.
5. הצעת המחיר תקפה למשך 6 חודשים.
6. תנאי תשלום: שוטף + 45 יום בגינם הוגש החשבון.
7. המועצה רשאית להזמין חלק מהטובין/השירות, לפצל ביצוע הטובין/השירות בין מספר מציעים ואינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
8. בשקלול ההצעה, תינתן עדיפות של 5% למציעים תושבי אשכול. "מציע תושב אשכול" – לצורך בקשה להצעת מחיר זו, יוגדר כדלקמן:
מציע שמתגורר בתחום השיפוט של מ.א. אשכול להוכחת האמור, על המציע לצרף להצעתו צילום ת.ז. (כולל הספח או החלק ב-ת.ז. שבו רשומה כתובתו של המציע) וכן לצרף אישור תושב מגזברות המועצה.
9. במקרה של שינוי בפרטי העסק (עוסק מורשה ושם העסק) – נא להודיע מיידית.
10. הספק מתחייב להציע את המוצר שהוגדר בבקשה זו ולא מוצר חליפי אחר.
11. הספק יהיה מבוטח בפוליסות ביטוח ויחתום על אישור קיום ביטוחים על פי חוק ממונה על הביטוח (ישלח לזוכה), או יחויב בפוליסת הקבלנים של המועצה עבור הביטוח ישלם הספק 0.45% משווי העבודות לביצוע, התשלום יבוצע על ידי ניכוי מהתשלום הראשון לספק.
12. הצעת מחיר שלא תישא את חתימת וחותמת המציע – תידחה !!!

להלן תאור הפריטים :

סה"כ	כמות	תאור / פירוט
		1. מועדון הדיונה
	1	<ul style="list-style-type: none"> • תכנון כללי ע"פ פרוגרמה (קונסטרוקציה, חישובים סטטיים) עד להוצאת מכרז כולל ליווי עד לגמר העבודה • כל המסמכים הדרושים להגשת בקשת היתר בניה (הג"א...) • יועצים חיצוניים הנדרשים (בטיחות, מיזוג, נגישות, כב"א, חשמל, קרקע, תנועה קונס') • הכנת כתב כמויות למכרז ובדיקת תוצאות הדמיה • פיקוח עליון <p align="right"><u>כולל מדידה</u></p>
233,333.333 ₪		סה"כ למועדון הדיונה
		סה"כ
56,666.667		מע"מ 17%
390,000 ₪		סה"כ כולל מע"מ

הטלה עליונה מתוכננת להכליל גם את התכולה של המבנה

הקיים (ראה טבלה תחתונה)

כלומר: סה"כ בניה חדשה: כ-400 מ"ר ושינוי אדריכלי

במבנה הקיים כ-300 מ"ר

**הגדרת גודל מרחבים בתכנית הרחבת הדיונה
- מבנה הקיים**

50	1	50	סדנא טכנולוגיה
50	1	50	סדנא אומנות
50	1	50	סדנא מוסיקה
300	1	300	אולם מופעים / אירועים
100	1	100	אולם מחול / אומניות לחימה
70	1	70	מרחב עבודה (WE WORK+מטבח)
60	1	60	מועדון מופת / מוזה
10	2	5	משרדים במרכז ההתרחשות
30	3	10	חדרי חוגים קטנים
10	1	10	חדר טיפולים כניסה נפרדת
			מחסנים
			שרותים
			קפיטריה
			משרדי אגודה
730			סה"כ

**חדרים קיימים בדיונה -
שיש להכליל בתכנון**

20	1	20	ממ"ד
50	1	50	גימבורי
110	1	110	אולם
60	1	60	מסדרון
60	1	60	ספריה
300			סה"כ

את ההצעה יש להגיש באימייל : ל : yosh@erc.org.il

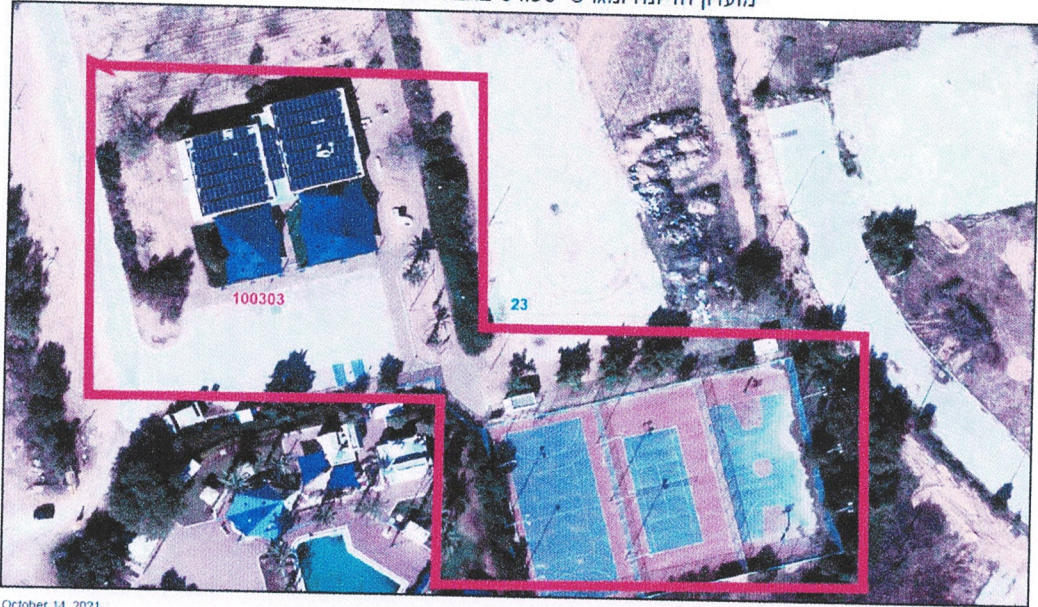
עד לתאריך : 16.2.2022 עד השעה: 12:30.

שם המציע : אקו ציפין כחול חתימה :

חתימת: חתומה: דניאל בע"מ כתובת: מלך 22 30 ארנה

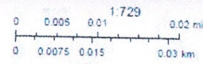
ח.פ. 514501444

מועדון הדיונה ומגרשי ספורט באבשלום- מ.א. אשכול



October 14, 2021

-  גושים
-  חלקות



בקשה להצעת מחיר אגף/מחלקה :

הנדסה

מועדון הדיונה

לכבוד

שומן הנדסה אזרחית בע"מ
ח.פ. 515766830

שם הספק

נשלח באמצעות: פקס/ אימל ו- yosh@erc.org.il בתאריך 14.2.2022:

1. הנך מתבקש **להגיש הצעת מחיר** על פי המפרט המצורף המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך זה.
2. יש לנקוב סכום בהצעת המחיר על גבי המפרט בלבד.
3. הסכום הנקוב יהיה **בשקלים וכולל מע"מ** (אלא אם כן צוין אחרת).
4. לא תתקבל הצעת מחיר שלא תישא את חתימת וחותמת המציע.
5. הצעת המחיר תקפה למשך 6 חודשים.
6. תנאי תשלום: שוטף + 45 יום בגינם הוגש החשבון.
7. המועצה רשאית להזמין חלק מהטובין/השירות, לפצל ביצוע הטובין/השירות בין מספר מציעים ואינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
8. **בשקלול ההצעה, תינתן עדיפות של 5% למציעים תושבי אשכול. "מציע תושב אשכול" – לצורך בקשה להצעת מחיר זו, יוגדר כדלקמן:**
מציע שמתגורר בתחום השיפוט של מ.א. אשכול להוכחת האמור, על המציע לצרף להצעתו צילום ת.ז. (כולל הספח או החלק ב-ת.ז. שבו רשומה כתובתו של המציע) וכן לצרף אישור תושב מגזברות המועצה.
9. במקרה של שינוי בפרטי העסק (עוסק מורשה ושם העסק) – נא להודיע מיידית.
10. הספק מתחייב להציע את המוצר שהוגדר בבקשה זו ולא מוצר חליפי אחר.
11. הספק יהיה מבוטח בפוליסות ביטוח ויחתום על אישור קיום ביטוחים על פי חוק ממונה על הביטוח (ישלח לזוכה), או יחויב בפוליסת הקבלנים של המועצה עבור הביטוח ישלם הספק 0.45% משווי העבודות לביצוע, התשלום יבוצע על ידי ניכוי מהתשלום הראשון לספק.
12. הצעת מחיר שלא תישא את חתימת וחותמת המציע – תידחה !!!

להלן תאור הפריטים :

סה"כ	כמות	תאור / פירוט
		1. מועדון הדיונה
	1	<ul style="list-style-type: none"> • תכנון כללי ע"פ פרוגרמה (קונסטרוקציה, חישובים סטטיים) עד להוצאת מכרז כולל ליווי עד לגמר העבודה • כל המסמכים הדרושים להגשת בקשת היתר בניה (הג"א...) • יועצים חיצוניים הנדרשים (בטיחות, מיזוג, נגישות, כב"א, חשמל, קרקע, תנועה קונס') • הכנת כתב כמויות למכרז ובדיקת תוצאות הדמיה • פיקוח עליון <p align="right"><u>כולל מדידה</u></p>
350,000 ₪		סה"כ למועדון הדיונה
350,000		סה"כ
59,500		מע"מ 17%
409,500		סה"כ כולל מע"מ

הטלה עליונה מתוכננת להכליל גם את התכולה של המבנה

הקיים (ראה טבלה תחתונה)

כלומר: סה"כ בניה חדשה: כ-400 מ"ר ושינוי אדריכלי

במבנה הקיים כ-300 מ"ר

**הגדרת גודל מרחבים בתכנית הרחבת הדיונה
- מבנה הקיים**

50	1	50	סדנא טכנולוגיה
50	1	50	סדנא אומנות
50	1	50	סדנא מוסיקה
300	1	300	אולם מופעים / אירועים
100	1	100	אולם מחול / אומניות לחימה
70	1	70	מרחב עבודה (WE WORK+מטבח)
60	1	60	מועדון מופת / מוזה
10	2	5	משרדים במרכז ההתרחשות
30	3	10	חדרי חוגים קטנים
10	1	10	חדר טיפולים כניסה נפרדת
			מחסנים
			שרותים
			קפיטריה
			משרדי אגודה
730			סה"כ

**חדרים קיימים בדיונה -
שיש להכליל בתכנון**

20	1	20	ממ"ד
50	1	50	גימבורי
110	1	110	אולם
60	1	60	מסדרון
60	1	60	ספריה
300			סה"כ

שומן הנדסה אזרחית בע"מ
ח.פ. 515766830

את ההצעה יש להגיש באימייל : ל : yosh@erc.org.il

עד לתאריך : 16.2.2022 עד השעה: 12:30.

שם המציע : שומן הנדסה אזרחית בע"מ חתימה : שומן הנדסה אזרחית בע"מ
ח.פ. 515766830 ח.פ. 515766830

חותמת : שומן הנדסה אזרחית בע"מ כתובת : רחוב פלמ"ח 48 א/ש.ה.ל.ר
ח.פ. 515766830

מועדון הדיונה ומגרשי ספורט באבשלום- מ.א. אשכול



October 14, 2021

- גושים
- חלקות

0 0.005 0.01 0.02
0 0.0075 0.015 0.03 km

שומן הנדסה אזרחית בע"מ
ח.פ. 515766830

הערה	כולל מע"מ 17%	עלות		החברה מתכננת
	409,500	350,000		אלעד שומן
	497,250	425,000		יובל כהן
תושב האזור	450,000	384,615		ליאור זהבי
תושב האזור	450,450	385,000		מורן הנדסה
תושב האזור	427,167	365,100		שלומי לוי
לא מעוניין	-			גרינבלד
תושב האזור	390,000	333,333		echcodesign

1
2
3
4
5
6
7

לועדת התקשרות שלום
פנינו ל 7 יועצים/אדריכלים ומתכננים
ענו 6
חב' echcodesign היא החברה הזולה ביותר .
אני ממליץ לקבלה
יהושע גיגי

בקשה להצעת מחיר אגף/מחלקה :

הנדסה

מועדון הדיונה

לכבוד

שם הספק _____ י.כחן אדריכלים

נשלח באמצעות: פקס/ אימל ו- yosh@erc.org.il בתאריך 14.2.2022:

1. הנך מתבקש להגיש הצעת מחיר על פי המפרט המצורף המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך זה.
2. יש לנקוב סכום בהצעת המחיר על גבי המפרט בלבד.
3. הסכום הנקוב יהיה **בשקלים וכולל מע"מ** (אלא אם כן צוין אחרת).
4. לא תתקבל הצעת מחיר שלא תישא את חתימת וחותמת המציע.
5. הצעת המחיר תקפה למשך 6 חודשים.
6. תנאי תשלום: שוטף + 45 יום בגינם הוגש החשבון.
7. המועצה רשאית להזמין חלק מהטובין/השירות, לפצל ביצוע הטובין/השירות בין מספר מציעים ואינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
8. **בשקלול ההצעה, תינתן עדיפות של 5% למציעים תושבי אשכול. "מציע תושב אשכול" – לצורך בקשה להצעת מחיר זו, יוגדר כדלקמן:**
מציע שמתגורר בתחום השיפוט של מ.א. אשכול להוכחת האמור, על המציע לצרף להצעתו צילום ת.ז. (כולל הספח או החלק ב-ת.ז. שבו רשומה כתובתו של המציע) וכן לצרף אישור תושב מגזברות המועצה.
9. במקרה של שינוי בפרטי העסק (עוסק מורשה ושם העסק) – נא להודיע מיידית.
10. הספק מתחייב להציע את המוצר שהוגדר בבקשה זו ולא מוצר חליפי אחר.
11. הספק יהיה מבוטח בפוליסות ביטוח ויחתום על אישור קיום ביטוחים על פי חוק ממונה על הביטוח (ישלח לזוכה) , או יחויב בפוליסת הקבלנים של המועצה עבור הביטוח ישלם הספק 0.45% משווי העבודות לביצוע, התשלום יבוצע על ידי ניכוי מהתשלום הראשון לספק.
12. הצעת מחיר שלא תישא את חתימת וחותמת המציע – תידחה !!!

להלן תאור הפריטים :

סה"כ	כמות	תאור / פירוט
		1. מועדון הדיונה
	1	<ul style="list-style-type: none"> • תכנון כללי ע"פ פרוגרמה (קונסטרוקציה, חישובים סטטיים) עד להוצאת מכרז כולל ליווי עד לגמר העבודה • כל המסמכים הדרושים להגשת בקשת היתר בניה (הג"א...) • יועצים חיצוניים הנדרשים (בטיחות, מיזוג, נגישות, כב"א, חשמל, קרקע, תנועה קונס') • הכנת כתב כמיות למכרז ובדיקת תוצאות הדמיה • פיקוח עליון <p style="text-align: right; color: red;"><u>כולל מדידה</u></p>
425,000 ₪		סה"כ למועדון הדיונה
425,000		סה"כ
72,250		מע"מ 17%
497,250		סה"כ כולל מע"מ

הטלה עליונה מתוכננת להכליל גם את התכולה של המבנה

הקיים (ראה טבלה תחתונה)

כלומר: סה"כ בניה חדשה: כ-400 מ"ר ושינוי אדריכלי

במבנה הקיים כ-300 מ"ר

הגדרת גודל מרחבים בתכנית הרחבת הדיונה - מבנה הקיים

50	1	50	סדנא טכנולוגיה
50	1	50	סדנא אומנות
50	1	50	סדנא מוסיקה
300	1	300	אולם מופעים / אירועים
100	1	100	אולם מחול / אומניות לחימה
70	1	70	מרחב עבודה (WE WORK+מטבח)
60	1	60	מועדון מופת / מוזה
10	2	5	משרדים במרכז ההתרחשות
30	3	10	חדרי חוגים קטנים
10	1	10	חדר טיפולים כניסה נפרדת
			מחסנים
			שרותים
			קפיטריה
			משרדי אגודה
730			סה"כ

חדרים קיימים בדיונה - שיש להכליל בתכנון

20	1	20	ממ"ד
50	1	50	גימבורי
110	1	110	אולם
60	1	60	מסדרון
60	1	60	ספריה
300			סה"כ

את ההצעה יש להגיש באימייל : ל : yosh@erc.org.il

עד לתאריך : 16.2.2022 עד השעה: 12:30.

שם המציע : _____ י.כהן אדריכלים חתימה : _____

חותמת : _____ כתובת : _____ חיסין 6 תל אביב

י.כהן אדריכלים

מועדון הדיונה ומגרשי ספורט באבשלום- מ.א. אשכול



October 14, 2021

גושים
חלקות


1:729
0 0.005 0.01 0.02 mi
0 0.0075 0.015 0.03 km

בקשה להצעת מחיר אגף/מחלקה :

הנדסה

מועדון הדיונה

לכבוד

שם הספק 
ליאור זבירי
הנדסה אזרחית בע"מ
ח.פ. 515982379

נשלח באמצעות: פקס/ אימל ו- yosh@erc.org.il בתאריך 14.2.2022:

1. הנך מתבקש להגיש הצעת מחיר על פי המפרט המצורף המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך זה.
2. יש לנקוב סכום בהצעת המחיר על גבי המפרט בלבד.
3. הסכום הנקוב יהיה **בשקלים וכולל מע"מ** (אלא אם כן צוין אחרת).
4. לא תתקבל הצעת מחיר שלא תישא את חתימת וחתימת המציע.
5. הצעת המחיר תקפה למשך 6 חודשים.
6. תנאי תשלום: שוטף + 45 יום בגינם הוגש החשבון.
7. המועצה רשאית להזמין חלק מהטובין/השירות, לפצל ביצוע הטובין/השירות בין מספר מציעים ואינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
8. **בשקלול ההצעה, תינתן עדיפות של 5% למציעים תושבי אשכול. "מציע תושב אשכול" – לצורך בקשה להצעת מחיר זו, יוגדר כדלקמן:**
מציע שמתגורר בתחום השיפוט של מ.א. אשכול להוכחת האמור, על המציע לצרף להצעתו צילום ת.ז. (כולל הספח או החלק ב-ת.ז. שבו רשומה כתובתו של המציע) וכן לצרף אישור תושב מגזברות המועצה.
9. במקרה של שינוי בפרטי העסק (עוסק מורשה ושם העסק) – נא להודיע מיידית.
10. הספק מתחייב להציע את המוצר שהוגדר בבקשה זו ולא מוצר חליפי אחר.
11. הספק יהיה מבוטח בפוליסות ביטוח ויחתום על אישור קיום ביטוחים על פי חוק ממונה על הביטוח (ישלח לזוכה) , או יחויב בפוליסת הקבלנים של המועצה עבור הביטוח ישלם הספק 0.45% משווי העבודות לביצוע, התשלום יבוצע על ידי ניכוי מהתשלום הראשון לספק.
12. הצעת מחיר שלא תישא את חתימת וחתימת המציע – תידחה !!!

להלן תאור הפריטים :

סה"כ	כמות	תאור / פירוט
		1. מועדון הדיונה
	1	<ul style="list-style-type: none"> • תכנון כללי ע"פ פרוגרמה (קונסטרוקציה, חישובים סטטיים) עד להוצאת מכרז כולל ליווי עד לגמר העבודה • כל המסמכים הדרושים להגשת בקשת היתר בניה (הג"א...) • יועצים חיצוניים הנדרשים (בטיחות, מיזוג, נגישות, כב"א, חשמל, קרקע, תנועה קונס') • הכנת כתב כמויות למכרז ובדיקת תוצאות הדמיה • פיקוח עליון <p style="text-align: right; color: red;"><u>כולל מדידה</u></p>
<u>ש"ח 384,615</u>		סה"כ למועדון הדיונה
		סה"כ
ש"ח 65,385		מע"מ 17%
ש"ח 450,000		סה"כ כולל מע"מ

הטלה עליונה מתוכננת להכליל גם את התכולה של המבנה

הקיים (ראה טבלה תחתונה)

כלומר: סה"כ בניה חדשה: כ-400 מ"ר ושינוי אדריכלי

במבנה הקיים כ-300 מ"ר

ליאור זעבי
הנדסה אזרחית בע"מ
ח.מ. 97782375
תל אביב

הגדרת גודל מרחבים בתכנית הרחבת הדיונה - מבנה הקיים

50	1	50	סדנא טכנולוגיה
50	1	50	סדנא אומנות
50	1	50	סדנא מוסיקה
300	1	300	אולם מופעים / אירועים
100	1	100	אולם מחול / אומניות לחימה
70	1	70	מרחב עבודה (WE WORK+מטבח)
60	1	60	מועדון מופת / מוזה
10	2	5	משרדים במרכז ההתרחשות
30	3	10	חדרי חוגים קטנים
10	1	10	חדר טיפולים כניסה נפרדת
			מחסנים
			שרותים
			קפיטריה
			משרדי אגודה
730			סה"כ

חדרים קיימים בדיונה - שיש להכליל בתכנון


20	1	20	ממ"ד
50	1	50	גימבורי
110	1	110	אולם
60	1	60	מסדרון
60	1	60	ספריה
300			סה"כ


את ההצעה יש להגיש באימייל : ל : yosh@erc.org.il

עד לתאריך : 16.2.2022 עד השעה: 12:30.

ליאור זהבי
הנדסה אזרחית בע"מ
ת.פ. 515982379

ליאור זהבי
הנדסה אזרחית בע"מ
ת.פ. 515982379

חתימה : 

שם המציע : 

מושב שדי אברהם 27

כתובת :

ליאור זהבי
הנדסה אזרחית בע"מ
ת.פ. 515982379

חותמת : 

מועדון הדיונה ומגרשי ספורט באבשלום- מ.א. אשכול



October 14, 2021

-  גושים
-  חלקות

1:729
0 0.005 0.01 0.02 mi
0 0.0075 0.015 0.03 km

בקשה להצעת מחיר אגף/מחלקה :

הנדסה

מועדון הדיונה

לכבוד

שם הספק "מורן הנדסה"

נשלח באמצעות: פקס/ אימל ו- yosh@erc.org.il בתאריך 14.2.2022:

1. הנך מתבקש להגיש הצעת מחיר על פי המפרט המצורף המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך זה.
2. יש לנקוב סכום בהצעת המחיר על גבי המפרט בלבד.
3. הסכום הנקוב יהיה **בשקלים וכולל מע"מ** (אלא אם כן צוין אחרת).
4. לא תתקבל הצעת מחיר שלא תישא את חתימת וחותמת המציע.
5. הצעת המחיר תקפה למשך 6 חודשים.
6. תנאי תשלום: שוטף + 45 יום בגינם הוגש החשבון.
7. המועצה רשאית להזמין חלק מהטובין/השירות, לפצל ביצוע הטובין/השירות בין מספר מציעים ואינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
8. **בשקלול ההצעה, תינתן עדיפות של 5% למציעים תושבי אשכול. "מציע תושב אשכול" – לצורך בקשה להצעת מחיר זו, יוגדר כדלקמן:**
מציע שמתגורר בתחום השיפוט של מ.א. אשכול להוכחת האמור, על המציע לצרף להצעתו צילום ת.ז. (כולל הספח או החלק ב-ת.ז. שבו רשומה כתובתו של המציע) וכן לצרף אישור תושב מגזברות המועצה.
9. במקרה של שינוי בפרטי העסק (עוסק מורשה ושם העסק) – נא להודיע מיידית.
10. הספק מתחייב להציע את המוצר שהוגדר בבקשה זו ולא מוצר חליפי אחר.
11. הספק יהיה מבוטח בפוליסות ביטוח ויחתום על אישור קיום ביטוחים על פי חוק ממונה על הביטוח (ישלח לזוכה) , או יחויב בפוליסת הקבלנים של המועצה עבור הביטוח ישלם הספק 0.45% משווי העבודות לביצוע, התשלום יבוצע על ידי ניכוי מהתשלום הראשון לספק.
12. הצעת מחיר שלא תישא את חתימת וחותמת המציע – תידחה !!!

להלן תאור הפריטים :

סה"כ	כמות	תאור / פירוט
		1. מועדון הדיונה
	1	<ul style="list-style-type: none"> • תכנון כללי ע"פ פרוגרמה (קונסטרוקציה, חישובים סטטיים) עד להוצאת מכרז כולל ליווי עד לגמר העבודה • כל המסמכים הדרושים להגשת בקשת היתר בניה (הג"א...) • יועצים חיצוניים הנדרשים (בטיחות, מיזוג, נגישות, כב"א, חשמל, קרקע, תנועה קונס') • הכנת כתב כמויות למכרז ובדיקת תוצאות הדמיה • פיקוח עליון <p style="text-align: right; color: red;"><u>כולל מדידה</u></p>
385,000 ₪	מ.ר. 51515 הנדסת מבנים	סה"כ למועדון הדיונה
**	יצחק כהן הנדסה נייד: 0547-91-81	**
		סה"כ
		מע"מ 17%
		סה"כ כולל מע"מ

הטלה עליונה מתוכננת להכליל גם את התכולה של המבנה

הקיים (ראה טבלה תחתונה)

כלומר: סה"כ בניה חדשה: כ-400 מ"ר ושינוי אדריכלי

במבנה הקיים כ-300 מ"ר

הגדרת גודל מרחבים בתכנית הרחבת הדיונה - מבנה הקיים

50	1	50	סדנא טכנולוגיה
50	1	50	סדנא אומנות
50	1	50	סדנא מוסיקה
300	1	300	אולם מופעים / אירועים
100	1	100	אולם מחול / אומניות לחימה
70	1	70	מרחב עבודה (WE WORK+מטבח)
60	1	60	מועדון מופת / מוזה
10	2	5	משרדים במרכז ההתרחשות
30	3	10	חדרי חוגים קטנים
10	1	10	חדר טיפולים כניסה נפרדת
			מחסנים
			שרותים
			קפיטריה
			משרדי אגודה
730			סה"כ

חדרים קיימים בדיונה - שיש להכליל בתכנון

20	1	20	ממ"ד
50	1	50	גימבורי
110	1	110	אולם
60	1	60	מסדרון
60	1	60	ספריה
300			סה"כ

את ההצעה יש להגיש באימייל : ל : yosh@erc.org.il

עד לתאריך : 16.2.2022 עד השעה: 12:30.

שם המציע : **איציק כהן - מורן הנדסה** חתימה : _____
יצחק כהן - מ.ר. 51515
הנדסה ומבנים
נייד: 0547-91-91-81
חותמת : _____
כתובת : **מושב יבול**

מועדון הדיונה ומגרשי ספורט באבשלום- מ.א. אשכול



October 14, 2021

גושים
חלקות

1:729
0 0.005 0.01 0.02 mi
0 0.0075 0.015 0.03 km

22/9/2022

פרוטוקול ועדת התקשרויות מיום :

משתתפים :

ניר ים - מנכ"ל המועצה | עידו ליבנה - גזבר המועצה | עו"ד חי חיימסון - יועמ"ש



דיונים והחלטות :

ייעוץ בתחום : *מזכר מה פורמאט - ארצות הברית*

1. מועצה אזורית אשכול (להלן: "המועצה") מבקשת להתקשר עם יועץ בעניין שבנדון.
2. סעיף 3 (8) לתוספת השנייה לצו המועצות האזוריות, התשי"ח - 1958, קובע כי המועצה רשאית להתקשר ללא מכרז בחוזה: "**לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים, כגון: עבודות תכנון, פיקוח, מדידה, שמאות, ייעוץ ועבודות כיוצא באלה.**"
3. מבדיקת היועמ"ש נמצא כי ההתקשרות המבוקשת בפרוטוקול זה הינן בהתאם לקבוע בסעיף הנ"ל, ולאור האמור המועצה רשאית להתקשר עם היועץ ללא מכרז.
4. לאור הנסיבות שהובאו לעיל, ובהתאם לחו"ד של היועמ"ש (חתימת היועמ"ש על פרוטוקול זה מהווה חו"ד מטעמו), ועדת ההתקשרויות סבורה כי אין להעדיף ביצוע בדרך של מכרז פומבי, וכי מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות המבוקשת ללא מכרז.

- אבטלום
- אזהר
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מן
- נוה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומיה
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף

מתן מעדכן כי נעשתה פניה ל 7 מציעים הרשומים בפנקס היועצים והתקבלו 6 הצעות כדלהלן:

ג. זיתנבאב - אלו מאלני יני"ר

1. ✓ *אלקב שימל - כס"ג 409,250 כולל מע"מ*
2. ✓ *ינא כהן - כס"ג 497,250 כולל מע"מ*
3. ✓ *עזרא צהבי - כס"ג 450,000 כולל מע"מ*
4. ✓ *מרת הנקסה - כס"ג 450,400 כולל מע"מ*
5. ✓ *מנסי לוי - כס"ג 427,167 כולל מע"מ*
6. ✓ *זקנו קינ"ן - כס"ג 390,000 כולל מע"מ*

המלצת האגף / מחלקה:

מבלי זר הצטרף אגף זקנו קינ"ן מכלל הנזלה ביותר וזאת

החלטה :

הנזלה שצויין היא זקנו קינ"ן - כס"ג 390,000 זה כולל מע"מ וזאת היא הנזלה הנמוכה

מנכ"ל המועצה
ניר ים - מנכ"ל
מ.א. אשכול

גזבר המועצה
עידו ליבנה

חי חיימסון ערייד
יועמ"ש המועצה
עו"ד חי חיימסון
רחוב הארבעה עשרה 29/11/2022



בקשה להצעת מחיר אגף/מחלקה :

הנדסה

מועדון הדיונה

לכבוד

שם הספק ש.ל. איכות הנדסה

נשלח באמצעות: פקס/ אימל ו- yosh@erc.org.il בתאריך 14.2.2022:

1. הנך מתבקש להגיש הצעת מחיר על פי המפרט המצורף המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך זה.
2. יש לנקוב סכום בהצעת המחיר על גבי המפרט בלבד.
3. הסכום הנקוב יהיה **בשקלים וכולל מע"מ** (אלא אם כן צוין אחרת).
4. לא תתקבל הצעת מחיר שלא תישא את חתימת וחותמת המציע.
5. הצעת המחיר תקפה למשך 6 חודשים.
6. תנאי תשלום: שוטף + 45 יום בגינם הוגש החשבון.
7. המועצה רשאית להזמין חלק מהטובין/השירות, לפצל ביצוע הטובין/השירות בין מספר מציעים ואינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
8. **בשקלול ההצעה, תינתן עדיפות של 5% למציעים תושבי אשכול. "מציע תושב אשכול" – לצורך בקשה להצעת מחיר זו, יוגדר כדלקמן:**
מציע שמתגורר בתחום השיפוט של מ.א. אשכול להוכחת האמור, על המציע לצרף להצעתו צילום ת.ז. (כולל הספח או החלק ב-ת.ז. שבו רשומה כתובתו של המציע) וכן לצרף אישור תושב מגזברות המועצה.
9. במקרה של שינוי בפרטי העסק (עוסק מורשה ושם העסק) – נא להודיע מיידית.
10. הספק מתחייב להציע את המוצר שהוגדר בבקשה זו ולא מוצר חליפי אחר.
11. הספק יהיה מבוטח בפוליסות ביטוח ויחתום על אישור קיום ביטוחים על פי חוק ממונה על הביטוח (ישלח לזוכה) , או יחויב בפוליסת הקבלנים של המועצה עבור הביטוח ישלם הספק 0.45% משווי העבודות לביצוע, התשלום יבוצע על ידי ניכוי מהתשלום הראשון לספק.
12. הצעת מחיר שלא תישא את חתימת וחותמת המציע – תידחה !!!

להלן תאור הפריטים :

סה"כ	כמות	תאור / פירוט
		1. מועדון הדיונה
	1	<ul style="list-style-type: none"> • תכנון כללי ע"פ פרוגרמה (קונסטרוקציה, חישובים סטטיים) עד להוצאת מכרז כולל ליווי עד לגמר העבודה • כל המסמכים הדרושים להגשת בקשת היתר בניה (הג"א...) • יועצים חיצוניים הנדרשים (בטיחות, מיזוג, נגישות, כב"א, חשמל, קרקע, תנועה קונס') • הכנת כתב כמויות למכרז ובדיקת תוצאות הדמיה • פיקוח עליון <p style="text-align: right; color: red;"><u>כולל מדידה</u></p>
ש"ח <u>365,100</u>		סה"כ למועדון הדיונה
		סה"כ
ש"ח 365,100		
		מע"מ 17%
ש"ח 62,067		
		סה"כ כולל מע"מ
ש"ח 427,167		

הטלה עליונה מתוכננת להכליל גם את התכולה של המבנה

הקיים (ראה טבלה תחתונה)

כלומר: סה"כ בניה חדשה: כ-400 מ"ר ושינוי אדריכלי

במבנה הקיים כ-300 מ"ר

הגדרת גודל מרחבים בתכנית הרחבת הדיונה - מבנה הקיים

50	1	50	סדנא טכנולוגיה
50	1	50	סדנא אומנות
50	1	50	סדנא מוסיקה
300	1	300	אולם מופעים / אירועים
100	1	100	אולם מחול / אומניות לחימה
70	1	70	מרחב עבודה (WE WORK+מטבח)
60	1	60	מועדון מופת / מוזה
10	2	5	משרדים במרכז ההתרחשות
30	3	10	חדרי חוגים קטנים
10	1	10	חדר טיפולים כניסה נפרדת
			מחסנים
			שרותים
			קפיטריה
			משרדי אגודה
730			סה"כ

חדרים קיימים בדיונה - שיש להכליל בתכנון

20	1	20	ממ"ד
50	1	50	גימברי
110	1	110	אולם
60	1	60	מסדרון
60	1	60	ספריה
300			סה"כ

את ההצעה יש להגיש באימייל : ל : yosh@erc.org.il

עד לתאריך : 16.2.2022 עד השעה: 12:30.

שם המציע : שלומי לוי חתימה : שלומי לוי
שלומי לוי
מהנדס
מ.ר. 22688973

חותמת : שלומית 31, ד.ב. הנגב, מ.א. אשכול

שלומי לוי
מהנדס
מ.ר. 22688973

מועדון הדיונה ומגרשי ספורט באבשלום- מ.א. אשכול



October 14, 2021

גושים
חלקות

1:729
0 0.005 0.01 0.02 mi
0 0.0075 0.015 0.03 km