

פרוטוקול מליאה מס' 17#2022 מיום – 21/11/2022



נוכחים: גדי ירקוני, דודי אלון, איתן אהרון, יובל בר, אליהו אוזן, שמואל ספקטור, רבקה בן ארי, יהודית מימון, השי רובין, תמיר בוקבזה, מזל ערוסי, אדוארד קוברסקי, סילביה גרין, רויטל דג'אווי, קובי רביבו, דני ברזילי, טל בורנשטיין, חנניה אווקרט, דורון צמח, אמיר פלג, מירב כהן, תמי בר מאיר, נעמי סלע, אריק דניאל, דנה אדמון.

מתנצלים: רונית בן רומנו.

חסרים: רותם בוקסבאום, משה טל, שמואל בלברמן, אליהו שמעיה, נועם גל.

סה"כ חברי מליאה: 31.

ממתינים להחלפה: מאיר יפרח, עופר קיסין, צפניה משה, שרון קלדרון.

נוכחים קבועים: ניר-מנכ"ל, עידו-גזבר, יפה-הנהח"ש, אודי-מבקר, יפעת-דוברת, מתן-אגף מנכ"ל.

חסרים קבועים: תמרה-לשכה, ענת-קידום האישה.

אורחים ומציגים: מירב – אסטרטגיה, רפי נשיא-תוכנית יועצים.

על סדר היום:

1. מידע.
- דו"ח המבקר – מועדון אבשלום 2022.
2. אישור פרוטוקול מליאה 15#2022.
3. אישור פרוטוקול מליאה 16#2022.
4. דיון באפשרות לחיזוק ישובים קהילתיים.
5. תב"רים למליאה.
6. מתווה להמשך קדנציה יועמ"ש.
7. ועדים מקומיים – תקציב והאצלת סמכויות לשנת 2023.
8. נושאים נדחים ממליאה 16#2022:
- 8.1 סוגיית העסקת אליהו אוזן באבשלום.
9. השלמת תמיכות מועצה 2022.
10. עדכון שכר עוזי משה.

1. מידע –

ניר –

דוח המבקר – מועדון אבשלום 2022 - פורסם דו"ח המבקר שנוגע למכרז מועדון וממ"מ באבשלום. הדו"ח מעלה ליקויים חמורים, ובעקבותיו התחלנו בבירורים ובמהלכים אקטיביים במטרה למנוע הישנותם של ליקויים כנ"ל. הדו"ח יחזור לדיון במליאה יחד עם המלצות ועדת ביקורת.

גדי –

עבודה מול הממשלה - אנחנו מרכזים מאמץ לסגור נושאים מול המשרדים הממשלתיים, בטרם ייקלטו השרים החדשים. במקביל, אנחנו ממשיכים לעבוד על להעביר את החלטת הממשלה בדצמבר. היועצת המשפטית לממשלה לא אישרה היוצאת לאשר אותה בטרם תפיקו את העניין קריטי



אבשלום

אוהד

אורים

בארי

בני נצרים

גבולות

דקל

חולית

יבול

ישע

יתד

כיסופים

כרם שלום

מבטחים

מגן

נווה

ניר יצחק

ניר עוז

נירים

סופה

עין הבשור

עין השלושה

עמיעוז

פריגן

צאלים

צוחר

רעים

שדה ניצן

שדי אברהם

שלומית

תלמי אליהו

תלמי יוסף

לנו לתקציבי הפעילות השוטפת של המועצה. שר האוצר הקודם העביר החלטה ל-4 שנים על ההנחות במס, ארנונה וקרקע, ולכן זה נושא שלא ייפגע מחילופים בממשל. חברי המליאה מוזמנים להציע עזרה מול גורמי ממשל.

תקציב 2023 – אנחנו עסוקים בבניית התקציב ותוכניות העבודה לשנה הבאה. כשהנושאים יהיו מוכנים ומגובשים הם יובאו להצגה במליאה. התקציב לשנה הבאה עומד להיות מאתגר מאוד, בשל התייקרויות ועלויות נוספות שיעלו בצורה משמעותית, ללא גידול מקביל במקורות. מינוי מנהלי אגפים – אנו עובדים על מינוי מנהלים לאגף חינוך ולאגף רווחה ומקווים שבקרוב נבחר במועמדים ראויים.

התייחסויות:

ש – האם צריכים להיות נציגי מליאה בוועדת הבחינה של מנהל אגף רווחה? ת – לא.

דודי -

בית מרקחת באבשלום - הגיעו אליי תלונות מתושבים בנוגע לבית המרקחת הזה, כולל שמועות שהוא עתיד להיסגר, וחשוב לי להגיד שאנחנו בקשר עם הכללית ועם הרוקח במקום בכדי לבדוק את הנושא. **מוקד רפואי בצוחר –** אנחנו לא מרוצים מרמת השירות שם. מצאנו במקום גם תרופות פגי תוקף ואנחנו בעבודה אינטנסיבית לבחון אלטרנטיבות.

התייחסויות:

הגדלת משרת מבקר המועצה – בהמשך לדין שהתקיים בהנהלת המועצה, ולאיןפורמציה שנמסרה במליאת המועצה, התבקש לקיים במליאה דין אחרי הכנה בהנהלה בשיתוף הועדה לענייני ביקורת.

2. אישור פרוטוקול מליאה 15#2022 –

אמיר - בפרוטוקול דובר על אליהו אוזן, והנושא הובא למליאה ללא חו"ד ההנהלה. חשוב להביא את הדיונים עם המלצות ההנהלה.

החלטה מס' 1-96-17#2022

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את פרוטוקול מליאה 15#2022. בעד – 20, נגד – 0, נמנעים – 1.

3. אישור פרוטוקול מליאה 16#2022 -

נר – מבקש לתקן את החלטה 1-95-16#2022 חוזה במבטחים. החלטה ב' תהיה 129,681 ש.ח.

החלטה מס' 1-97-17#2022

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את פרוטוקול מליאה 16#2022, כולל התיקון המתבקש. בעד – 21, נגד – 0, נמנעים – 2.



4. דיון באפשרות לחיזוק ישובים קהילתיים -

מירב – לאחר שנוסו מספר מודלים ליצירת עצמאות לישובים הקהילתיים, התחלנו תהליך עם רפי נשיא שנפגש עם נציגי הישובים. רפי עובד על הכנת מודל לחיזוק ישובים קהילתיים.
גדי – אנחנו מכוונים להגיע לעצמאות כלכלית וקהילתית של הישובים הקהילתיים.
רפי נשיא – יועץ למועצות אזוריות ומלווה את המגזר הכפרי כ-30 שנה. מלווה קיבוצים, מושבים וישובים קהילתיים. מלווה מאז 2012 מועצות אזוריות בתהליכים אסטרטגיים. מלווה את התהליך המדובר מזה מספר חודשים. רפי עמד על המאפיינים של היישובים הקהילתיים, על הקשיים המבניים שבניהולם. רפי ציין שהשלב הבא הוא גיבוש המלצות לחיזוק ועצמאות הישובים הקהילתיים.

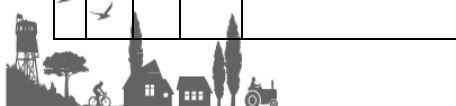
התייחסויות:

אליהו – בכל מצב, המועצה תצטרך לסייע יותר לישובים הללו, ברמה הכי בסיסית של שירותים.
דנה – לא כולנו מצויים בפרטים בישובים, ואנחנו מבקשים לדעת מה המצב בישובים.
חנניה - התובנה הכי משמעותית שלי מהדיון הזה, שהאחריות היא קודם כל של המליאה והמועצה.
אם לא נחליט החלטה ונעשה מעשה, זה לא יפתר. צריך דגש יותר משמעותי לישובים שאין להם.
דורון – אני לא מכיר את שלושת הישובים הקהילתיים שלנו, וממני לפחות לא תוכל לשמוע עצה.
אמיר – מעת לעת מגיעות שמועות שנוגעות ליישובים הקהילתיים. ביקשנו להבין מה קורה בישובים.
נעמי – לפני כעשר שנים היה דיון, והוצג שלד של תכנית להקצאת קרקעות לצורך ואבשלום.
גדי – הדיון הזה מטרתו להציג מה נעשה עד עכשיו, ולשמוע אם יש חברי מליאה שיכולים לתת אינפוט לתהליך.
נר – מה שעומד לקרות זה שרפי יסיים את העבודה, יכתוב את ההמלצות, ויביא אותן לדיון במליאה.

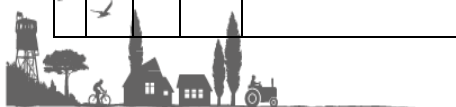
5. תב"רים למליאה -

תב"רים למליאה 17#2022										
הגדלות										
מגד	ממנים	בעד	מחלקה	מס'	ישוב	הפרוייקט	סכום ב ש"ח	הגדלה/ הקטנה ב-ש"ח	סה"כ	ע"ח הקרנות
0	0	19	הנדסה	682	מס' ישובים	מיגון מוסדות רווחה ומרכזי יום	5,247,081.00	162,000.00	5,409,081.00	
			מימון			משרד הרווחה - 3,323,250 ש"ח, קרנות מועצה 436,050 ש"ח, התחייבויות ישובים 1,487,781 - הגדלה ב 162,000 סה"כ ישובים 1,649,781 ש"ח				
			הסבר			התווספה התחייבות לישוב מבטחים ע"ס 162,000 ש"ח				
0	0	21	הנדסה	127 4	אוהד	אוהד-תכנון תשתיות ופיתוח ל-70 נחלות	500,000.00	2,380,000.00	2,880,000.00	
			מימון			ישוב - 500,000 ש"ח, משרד השיכון הרשאה חדשה 2,380,000 ש"ח				

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
נר יצחק
נר עוז
נרים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



הסבר												
0	0	21				פיס ירוק - מגרש משחקים באורים	132 5	הנדסה				
			290,000.00	90,000.00	200,000.00			מימון				
			מפעל הפיס 170,000 ₪ התחייבות ישוב 30,000 ₪ - הישוב מגדיל בעוד 90,000 ₪ כ"ס 120,000 ₪						הסבר			
			הגדלת תבר- להשלמת תקציב פיס ירוק אורים									
0	0	18	ע"ח הקרנות	סה"כ	הגדלה/ הקטנה ב-₪	סכום ב ש שאושר	הפרוייקט	ישוב	מס'	מחלקה	הנדסה	
				814,816.00	634,816.00	180,000.00	רכב להסעת תלמידים	מועצה	131 5	תחבורה		
			מפעל הפיס 180,000 , משרד החינוך- 634,816 ₪ - ללא התחייבות-הועבר תשלום								מימון	
			תשלום כבר אושר במלואו על ידי משרד החינוך- ותשלום לחברה למשק וכלכלה עבור האוטובוס								הסבר	
4	0	18	ע"ח הקרנות	סה"כ	הגדלה/ הקטנה ב-₪	סכום ב ש שאושר	הפרוייקט	ישוב	מס'	מחלקה	הנדסה	
				9,353,000.00	4,670,000.00	4,683,000.00	צוחר-שכונה ג'- סבסוד תשתיות ל 53 יח"ד מתוך 73	צוחר	101 6			
			משרד השיכון 3,183,000 , התחייבות ישוב 1,500,000 - הגדלה ב 4,670,000 ₪ כ"ס 6,170,000								מימון	
			ההגדלה מגיעה מגביית התושבים - ממכירות המגרשים								הסבר	
0	0	20	ע"ח הקרנות	סה"כ	הגדלה/ הקטנה ב-₪	סכום ב ש שאושר	הפרוייקט	ישוב	מס'	מחלקה	הנדסה	
				3,114,000.00	1,500,000.00	1,614,000.00	פריגן תשתיות ל- 28 יחידות	פריגן	297			
			משרד השיכון 914,000 ₪ התחייבות ישוב 700,000 ₪ הגדלה בעוד 1,500,000 ₪ כ"ס ישוב 2,200,000								מימון	
			מצ"ב גליון עם התחייבות ישוב חדשה								הסבר	
0	0	20	ע"ח הקרנות	סה"כ	הגדלה/ הקטנה ב-₪	סכום ב ש שאושר	הפרוייקט	ישוב	מס'	מחלקה	הנדסה	
				3,449,847.00	3,299,847.00	150,000.00	חולית-תכנון מעון יום	חולית	106 2			
			קרנות מועצה 150,000 , משרד החינוך הרשאה חדשה 3,299,847								מימון	
			מצ"ב הרשאה חדשה משרד החינוך-תוקף ההרשאה עד 11/02/2024								הסבר	
0	0	12	ע"ח הקרנות	סה"כ	הגדלה/ הקטנה ב-₪	סכום ב ש שאושר	הפרוייקט	ישוב	מס'	מחלקה	חינוך	
				400,000	500,000.00	100,000.00	תכנון בית ספר לבנות בישוב נווה	נווה	130 1			
			קרנות מועצה 100,000 - הגדלה מקרן היטל השבחה 400,000 ₪ כ"ס 500,000 ₪								מימון	



						הסבר	
				לצורך קידום תכנון בתי הספר חדש עד שלב היתר נדרשת הגדלת תב"ר - עלות בית הספר מוערכת כ 10-13 מ' לבית הספר קיימת הכרה בצורך			
0	0	14	מחלקה	מס'	ישוב	הפרוייקט	סכום ב ש
			הקרת	סה"כ	הקטנה ב-ש	הגדלה/	סה"כ
			הקרת	הקרת	הקרת	הקרת	הקרת
			400,000	500,000.00	400,000.00	100,000.00	תכנון בית ספר בנות נועם נצרים
			קרנות מועצה 100,000 - הגדלה מקרן היטל השבחה 400,000 ש"ח - סה"כ 500,000 ש"ח		מימון		
				לצורך קידום תכנון בתי הספר חדש עד שלב היתר נדרשת הגדלת תב"ר - עלות בית הספר מוערכת כ 10-13 מ' לבית הספר קיימת הכרה בצורך		הסבר	
פתיחת תברים							
0	0	19	מחלקה	מס'	ישוב	הפרוייקט	סכום ב ש
			הקרת	סה"כ	הקטנה ב-ש	הגדלה/	סה"כ
			הקרת	הקרת	הקרת	הקרת	הקרת
			48,736	398,736.00	398,736.00	שדרוג מגרש ספורט אבשלום	136 7
			משרד המדע התרבות והספורט 350,000 ש"ח - קרנות מועצה 48,736 ש"ח		מימון		
			מצ"ב אישור מתן תמיכה ממשרד התרבות והספורט		הסבר		
0	0	17	מחלקה	מס'	ישוב	הפרוייקט	סכום ב ש
			הקרת	סה"כ	הקטנה ב-ש	הגדלה/	סה"כ
			הקרת	הקרת	הקרת	הקרת	הקרת
				250,000.00	250,000.00	השלמות פיתוח למסירת שכונה ג' 52 יח"ד באבשלום	136 8
			משרד השיכון 250,000 ש"ח		מימון		
			מצ"ב גיליון עם מסמכים ומייל הסבר		הסבר		
0	0	13	מחלקה	מס'	ישוב	הפרוייקט	סכום ב ש
			הקרת	סה"כ	הקטנה ב-ש	הגדלה/	סה"כ
			הקרת	הקרת	הקרת	הקרת	הקרת
				3,299,847.00	3,299,847.00	מעון יום יומית באבשלום	136 9
			משרד החינוך 3,299,847 הרשאה חדשה		מימון		
			מצ"ב הרשאה חדשה משרד החינוך --תוקף ההרשאה עד 11/02/2024		הסבר		

החלטה מס' 1-98-17#2022

מליאת המועצה מאשרת את רשימת התב"רים לעיל. ההצבעה התקיימה לכול תב"ר בנפרד.
תוצאות ההצבעה רשומות לצד התב"רים.



התייחסויות :

- תב"ר 1325 – מבקש לדאוג להתחייבויות הישובים לתוספות תשלום באם המחיר במכרז בפועל גבוה מסכום ההתחייבות שעליו חתמו מלכתחילה.
- תב"ר 1016 – ש – מי מפתח את המגרשים ? ת – המועצה. אמיר – הקבלן הוא מרטין, שהנאמן שלו הוא חיימסון.
- תב"ר 1062 – ש – הכסף חוזר לקרנות ? ת – לא בשלב הזה.
- תב"ר 1301 – ש – מדוע לא הובא דו"ח יתרות בקרנות כפי שסוכם ? ת – היתרות יצינו בעל פה. להבא יובא דו"ח.
- תב"ר 1367 – ש – למה לא בונים בית ספר אחד גדול ? ת – מאחר ומדובר ב-2 סוגי חינוך, אלו זרמים שונים.
- דנה – מבקשת לשנות את השם מאחר ולא מדובר במגרשים של אבשלום.
- עידו – אנחנו מבקשים להגדיל את התב"ר ולשנות את שמו.
- תמיר – הסכום הוא לפני מכרז. אני מבקש שהמכרז ייצא בתנאים שלא יחרוג מהאומדן הזה. אם תהיה הצעה גבוהה מהאומדן, אנחנו נהיה רשאים לפסול אותה.
- תב"ר 297 – דורון – מבקש לצרף את ההתחייבויות של הישובים להבא.
- גדי – כשגזבר מעיד על קבלת התחייבות, אני מציע לקבל את זה.
- עידו – בקשה כזו לא תגיע למליאה אם לא הגיעה התחייבות הישובים.

6. מתווה להמשר קדנציה יועמ"ש –

הסעיף יידחה למליאה קרובה.

7. ועדים מקומיים – תקציב והאצלת סמכויות לשנת 2023 –

הסעיף יידחה למליאה קרובה.

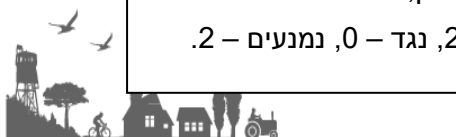
8. נושאים נדחים ממליאה 2022#16 –

8.1 סוגיית העסקת אליהו אוזן באבשלום –

אליהו אוזן הודיע על התפטרותו מהמליאה, והמליאה תקבל החלטה על קיצור תקופת הצינון. החלטה זו תאפשר את כניסת אליהו לתפקיד מזכיר אבשלום במימון המועצה (בנוסף לשלומית). החלטה כנ"ל יכולה להתקבל ברוב של 2/3 מחברי המליאה, ובנוסף נדרש חו"ד היועמ"ש ואישור שר הפנים. אליהו לא יהיה נוכח במליאה בזמן הדיון וקבלת ההחלטה.

החלטה מס' 1-99-17#2022

מליאת המועצה מאשרת קיצור מלא של תקופת הצינון של אליהו אוזן, לאור התפטרותו מהמליאה והכוונה שיעבוד כמזכיר אבשלום. בעד – 24, נגד – 0, נמנעים – 2.



- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף

9. השלמת תמיכות מועצה 2022 –

הסעיף יידחה למליאה קרובה.

10. עדכון שכר עוזי משה –

הסעיף יידחה למליאה קרובה.



אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף

גדי ירקוני
ראש המועצה

אושר בתאריך: 12/12/22

ניר ים
מנכ"ל המועצה

