



הנדון : סדר יום למליאה 5#2023 בתאריך 19/3/23

הנכם מוזמנים לישיבת מליאה שתתקיים ביום ראשון 19/3/23, בשעה 18:00, באולם הישיבות במועצה.

<u>שעה</u>	<u>עמוד</u>	<u>על סדר היום :</u>
		1. מידע.
	2א'-ב2	1.1 מענק לעובדי המגזר הציבורי.
	3-5	1.2 שינויים במתכונת הפעלה דואר נע.
	6	1.3 קול קורא קק"ל לפיתוח שצ"פ.
		1.4 השתתפות בתקצוב בריכות.
	32	1.5 הסכם מועצה-יזם מרלז"ג כרם שלום.
	7-10	2. אישור פרוטוקול מליאה 2#2023 מיום 5/2/23.
	11-16	3. אישור פרוטוקול מליאה 3#2023 מיום 20/2/23.
	17-20	4. אישור פרוטוקול מליאה 4#2023 מיום 26/2/23.
	21-22	5. סיכום ועדות רבעון 4 לשנת 2022.
	23	6. אישור ועדת בחירות.
19:00	מצורף	7. ועדת נוף מועצתית.
	24	8. וועדים מקומיים תקציב והאצלת סמכויות לשנת 2023.
19:45		9. פיתוח מגרשי כדורגל :
	25-26	9.1 החלפת דשא מגרש כדורגל.
	27-29	9.2 השקעה במגרש כדורגל סינטטי.
	30-31	10. תב"רים למליאה.
		11. תחבורה ציבורית וטיוב קווים :
	מצורף	11.1 סקר תחבורה.
	מצורף	11.2 טיוב קווים.

- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף

נירים - מנכ"ל המועצה



ההסתדרות

הבית של העובדים בישראל

כ"י אדר תשפ"ג
13 מרץ 2023

לשכת יו"ר ההסתדרות

לכבוד

יו"רי האיגודים במגזר הציבורי
סגני יו"ר האגף לאיגוד מקצועי
ראשי הוועדים במגזר הציבורי

שלום רב,

הנדון: תשלום מקדמה על חשבון המענק החד פעמי בגובה 6,000 ₪

1. אבקש לעדכן כי כחלק מההסכמות שהתגבשו בנושא הסכם המסגרת 2023, העביר היום הממונה על השכר באוצר, בתיאום עם האגף לאיגוד מקצועי בהסתדרות, הנחיות למעסיקים בנוגע לתשלום מקדמה על חשבון המענק החד פעמי, וזאת על מנת שייכנס לתלוש השכר כבר במשכורת מרץ, וישולם לעובדים טרם חג הפסח הבא עלינו לטובה.
2. על מנת לוודא שהמענק משולם כבר במשכורת מרץ יש להביא לידיעת המעסיקים הנחיות אלו בהקדם האפשרי ולוודא כי הם פועלים לקידום תשלום המקדמה על חשבון המענק במועדו.
3. הגופים הזכאים למקדמה על חשבון המענק הינם הגופים שהם צד להסכם המסגרת (לרבות משרדי הממשלה ובתי החולים הממשלתיים, רשויות מקומיות, קופ"ח כללית, אוניברסיטאות) וכן גופים הצפויים להצטרף להסכם המסגרת.
4. כללי הזכאות למענק:
 - א. עובד פעיל נכון ליום 1.3.2023, שהשלים העסקה רצופה של תשעה חודשים לפחות באותו מועד.
 - ב. הזכאות לסכום המלא היא לעובד שהועסק במשרה מלאה לאורך כל התקופה שבין ה-1.10.2020 לבין ה-31.3.2023. עובד במשרה חלקית או שעבד רק חלק מהתקופה האמורה, יהיה זכאי למקדמה על חשבון המענק באופן חלקי בהתאם לחלקיות המשרה או חלקיות התקופה האמורה. לדוגמא:
 - עובד שהועסק במשרה מלאה שנתיים וחצי לפחות יהיה זכאי ל-6,000 ₪.
 - עובד שהועסק ב-50% משרה בתקופה שבין 01.07.2021 לבין ה-31.3.2023 (21 חודשים מתוך 30) יהיה זכאי ל-2,100 ₪ = 50% משרה * (21 חודשים מתוך 30 - 70%) * 6,000 ₪.
5. הסכם המסגרת מהווה הישג היסטורי, המהווה בשורה אדירה לעובדי המגזר הציבורי. המקדמה על חשבון המענק שתשלום במשכורת מרץ הקרוב, הינה רק שלב ראשון במימוש הסכם רב שנתי שכולל תוספות שכר רוחביות, קיצור שבוע עבודה, קרן רווחה לגמלאים בפנסיה צוברת ועוד.

בכבוד רב,

ארנו בר דוד
יו"ר ההסתדרות

העתקים:

מר רועי יעקב - מ"מ יו"ר ההסתדרות
מר אדם בלומנברג - מנכ"ל האגף לאיגוד מקצועי וסמנכ"ל כלכלה ומדיניות
עו"ד חנה שניצר - ראש הלשכה המשפטית לאג"מ
ראשי המרחבים

docx. 2023/04/09 תאריך: עבור תשלום מקדמה על חשבון המענק החד פעמי.

19. 03. 2023

1 2

<u>הרשות</u>	<u>משרד חינוך</u>	<u>משרד רווחה</u>	<u>מציג משרד ממשלה</u>	<u>מוא"ז אשכול</u>		<u>שם הרשות</u>
				<u>עלות</u>	<u>מס עובדים</u>	<u>אשכול</u>
						<u>מענק 6000</u>
397,056	843,744		68%	1,240,800	188	עובדי חינוך
43,560		101,640	70%	145,200	22	עובדי רווחה
897,600				897,600	136	שאר העובדים
1,338,216	843,744	101,640		2,283,600	346	סה"כ
						<u>תוספת שכר 400 ₪</u>
235,827	501,133		68%	736,960	188	עובדי חינוך
25,872		60,368	70%	86,240	22	עובדי רווחה
533,120				533,120	136	שאר העובדים
794,819	501,133	60,368		1,356,320		סה"כ
-						<u>תוספת סייעות</u>
34,776	81,144		70%	115,920	69	תומכת חינוך צמודה
36,540	85,260		66%	121,800	58	תומכת חינוך
-	3,478		90%	3,478	1.38	תומכת חינוך מיוחד
71,316	169,882	-		241,198	128.38	סה"כ
2,204,351	1,514,758	162,008		3,881,118		סה"כ

י"ח שבט תשפ"ג
09 פברואר 2023

לכבוד:

שלום רב,

הנדון: הודעה על שינויים במתכונת ההפעלה של שירות ה"דואר נע"

נוכח ירידה חדה בביקוש לקבלת שירותי אשנב במסגרת שירות ה"דואר נע" – החל מיום ראשון, 19 בפברואר 2023, ייפסקו בהדרגה שירותי האשנב במסגרת השירות. שירות זה יימשך עבור מסירת מכתבים וחבילות לתושבי היישובים אשר מקבלים שירותי "דואר נע".

במסגרת הרפורמה בשירותי הדואר, שעיקרה התאמת השירותים שזמינים בדיגיטל, והתאמה לשינויים בהרגלי הצריכה ולצופיות של הלקוחות מהחברה בעידן הנוכחי. בתחילת החודש, עודכן הרישיון הכללי החדש של חברת דואר ישראל. על פי הוראות הרישיון החדש, תצומצם תדירות חלוקת הדואר בכל רחבי הארץ ליום חלוקה אחד בשבוע ושירותי האשנב יעברו למתכונת דיגיטלית.

על אף ההוראות החדשות ברישיון, חברת דואר ישראל החליטה להקצות משאבים מוגברים ולהעניק שירות מורחב יותר משאר הארץ להתיישבות הכפרית, כך שתדירות החלוקה באזורים אלה תעמוד על פעמיים בשבוע לכל הפחות. בנוסף, במסגרת שירות הדואר נע יימשך שירות איסוף דברי דואר מבוליים בלבד ותושבי היישובים יוכלו לרכוש בולים באמצעות שירות "דואר בקליק" באתר האינטרנט ואפליקציית דואר ישראל, החנות המקוונת באתר האינטרנט של החברה וכמובן לחצטייד בבולים שנרכשו ביחידות הדואר בכל הארץ.

שאר השירותים, לרבות שירותי "בנק הדואר", יינתנו בכל יחידות הדואר בארץ ובאמצעים הדיגיטליים כגון אתר ואפליקציית בנק הדואר בהן ניתן לקבל את רוב השירותים של בנק הדואר. כמו כן, לקוחות המבקשים למשוך כספים במזומן מוזמנים לחצטייד בכרטיס חיוב מידי של בנק הדואר המאפשר משיכת מזומן מכל מכשיר משיכת כספים אוטומטי וכן ביצוע עסקאות.

על מועד ימי החלוקה וזמן הפעילות של רב הדואר נע בכל בכל אחד מהישובים תפורסם הודעה באתר של חברת דואר ישראל והודעה תימסר לגורם המוסמך בכל יישוב. בימים הקרובים, מנהלי הדואר האזוריים ייצרו קשר עם כל יישוב, יעדכנו פרטנית אודות השינויים בימי החלוקה ובאופי השירותים הניתנים במסגרת 'דואר נע', בדיגיטל ובבנק הדואר.

בברכה,

עופר קרם
מנהל חטיבת שרשרת אספקה

העתקים:

מר דוד לרון,
מר דוד פרס,

המנהל הכללי, חברת דואר ישראל
מנהל אזור הגליל



לכבוד,
ראשי הרשויות המקומיות
ראשי המועצות האזוריות

שלום רב,

הנדון: שינויים בפרישת יחידות הדואר של חברת דואר ישראל בע"מ

דואר ישראל נמצא כיום בעיצומו של תהליך הבראה לקראת הפרטה כוללת. כשר התקשורת החדש שמלווה את התהליך, אני פועל ככל יכולתי על מנת להקל ולסייע לאוכלוסיות חלשות ומוודא כי תנאי הרישיון נשמרים בקפדנות ואף למעלה מכך. בנוסף, סיכמתי עם הנהלת החברה כי יכינו סט של פתרונות חלופיים להתמודדות עם בעיות ודרישות נקודתיות ביישובים ברחבי הארץ. הצוות המקצועי במשרד ואנוכי נכונים וזמינים לסייע ולתווך בכל עניין.

להלן עדכון מפורט על התהליך נכון להיום:

1. נוכח רמת שירותי הדואר בארץ ומצבה הפיננסי של חברת דואר ישראל בע"מ ("החברה" או "חברת הדואר") עולה הצורך לבצע רפורמה יסודית ומקיפה בתחום הדואר על מנת לשפר את השירות לציבור ולהתאימו לעידן הנוכחי ולטעמי הציבור.
2. תיקוני האסדרה שמבצע משרד התקשורת בימים אלה הינם בהמשך לחוק הדואר (תיקון מס' 13), התשפ"ב-2022 שנכנס לתוקף ביום 16 באפריל 2022, ונגזרים מהסביבה העסקית בה פועלת החברה והשינויים המתרחשים בה, המאופיינים בירידה משמעותית בהיקפי הפעילות של שירותי הדואר ובנק הדואר במרבית תחומי הפעילות ובעיקר במשלוח מכתבים ובצריכת שירותי אשנב. כל אלו לצד גידול בביקוש לשירות משלוח חבילות. כמו כן, אנו סבורים כי פתיחת שוק הדואר לתחרות מלאה תוך התאמת אופן מתן השירותים לציבור לעידן הדיגיטלי תביא בסופו של יום לשיפור השירות לציבור.
3. שינויי האסדרה המרכזיים שמשרד התקשורת קידם במסגרת הרפורמה בשוק הדואר ובחברת הדואר בפרט, הם כדלהלן:
 - 3.1. נגישות הציבור לקבלת חבילות - הגברת הנגישות של הציבור לקבלת חבילות באמצעות קביעת חובה לאפשר ללקוח לבחור, במרבית המקרים, את מרכז המסירה ממנו הוא חפץ לאסוף את החבילה. כמו כן, הוטלה רגולציה המחייבת פרישת מרכזים למסירת חבילות באזורי הפריפריה.
 - 3.2. דיגיטציה של שירותי הדואר ובנק הדואר - הגברת נגישות הציבור לשירותי דואר ובנק הדואר באמצעות קביעת חובה לאפשר קבלת שירותים עיקריים באמצעות ערוצים מקוונים ודיגיטליים ובכך לחסוך את הצורך בהגעה לסניפים.
 - 3.3. מיקוד באוכלוסיות מבוגרות ובמקבלי קצבאות - מתן פתרונות שירות ייחודיים לאוכלוסיות כאמור שלרוב נמנות על המעמד הסוציאקונומי הנמוך ו/או נעדרי אוריינות דיגיטלית, הן על ידי קביעת מחיר מוזל בעד שירותי בנק הדואר והן באמצעות שירותים מותאמים לאוכלוסיות אלו דוגמת שליחות,



שר התקשורת



שירותים כספיים באמצעות כרטיסים נטענים מרחוק, וכן סיוע והדרכות באוריינות דיגיטלית במטרה להגדיל את הנגישות לשירותים מקוונים.

3.4. פרישת יחידות דואר - בהמשך לדיגיטציה של השירותים כאמור, ובהתאם למגמת הירידה בביקושים לשירותי אשנב (מגמה המתחדדת משנת 2019), נקבעה בהוראות הרישיון החדש של החברה חובת פרישת יחידות מעודכנת באופן בו תשתנה פרישת יחידות הדואר ברחבי הארץ. ביישובים בהם מתגוררים עד 3,000 תושבים, השירות יינתן באמצעות נקודת שירות ניידת, ביישובים בהם מתגוררים מעל 3,000 תושבים יהיו יחידות דואר מרכזיות ונקודות שירות נגישות בתוך מוקדי שירות ו/או מסחר מרכזיים במודל של "חנות בתוך חנות".

הנהלת החברה התחייבה בפניי כי היא מוכנה לדון עם כל ראש רשות מקומית בדבר אופן פעילות החברה בתחומי הרשות לרבות מציאת פתרונות חלופיים לצרכים פרטניים של כל רשות ורשות דוגמת Post Truck (סניף על גלגלים), הפעלת יחידות דואר במתקני הרשות המקומית ועוד.

אמשיך לעמוד לרשותכם על מנת לוודא שכלל תושבי מדינת ישראל יקבלו שירותי דואר איכותיים ובמחירים שווים לכל נפש.

בכבוד רב,

חה"כ ד"ר שלמה קדנץ

שר התקשורת

העתקים:

גבי לירן אבישר בן חורין, המנהלת הכללית, משרד התקשורת
מר אורן לביאן, מנהל מינהל הדואר, משרד התקשורת
מר מישאל וקנין, יו"ר חברת דואר ישראל בע"מ
מר דוד לרון, מנכ"ל חברת דואר ישראל בע"מ
מר חיים ביבס, ראש עיריית מודיעין-מכבים-רעות ויו"ר מרכז השלטון המקומי
מר שלמה דולברג, מנכ"ל מרכז השלטון המקומי
מר שי חגיגי, יו"ר מרכז השלטון האזורי
מר איציק אשכנזי, מנכ"ל, מרכז שלטון אזורי

טבלת תנאי סף דירוג ישובים קול קורא שצ"פ קרן קיימת לישראל

מס"ד	שם הישוב	מהות הבקשה	מצב תכנוני	נימוק	דירוג סוציו-אקונומי ישובי	אחוז עולים מועצתי	מעמד הישוב	מדד השקעה של קק"ל	מדד פריפריאלי מועצתי	מס התושבים המתגוררים בקרב המבקש מועצתי	ניקוד
1	שלומית	הקמת חורשה	10	לא קיים תכנון ממרט	15		2	4	2	7	40
2	שדי אברהם	שדרוג ושיפוץ כביש כניסה לישוב	15		5		3	10	2	7	42
3	מבטחים	פיתוח סביבתי	15	קיים תכנון ממרט	10		3	10	2	7	47
4	ניר עוז	הקמת מרחב קהילתי מוגן	15	קיים תכנון ממרט	10		3	10	2	7	47
5	תלמי אליהו	פיתוח מרכז תרבות	15	קיים תכנון ממרט	10		2	10	2	7	46
6	דקל	קירוי למרחב קהילתי בישוב	15	קיים תכנון ממרט	10		3	10	2	7	47
7	חולית	שיפוץ מגרש ספורט	0	לא קיים היתר בנייה	10		3	10	2	7	32
8	עין השלושה	הקמת מוזיאון מורשת	0	הפרויקט המוצע בעל שינוי חזיתות נדרש היתר בנייה, אין תכנון ממרט	10		3	10	2	7	32
9	ניר יצחק	מתקני כושר	0	אין תכנון ממרט, אין היתר, יש צורך בנגישות ובטיחות והגשה מתחת למינימום הגשה	10		3	10	2	7	32
10	כרם שלום	טיילת החומה תיירות	0	תכנון רעיוני, חסר תכנון ממרט אין היתר, יש צורך בנגישות ובטיחות	15		5	10	2	7	39
11	אוהד	שצ"פ להרחבה מתקני משחק	0	לא בשל להגשה אין אומדן ממרט לכלל הפרויקט לא ניתן להגיש בדרך הנל, מנינו ליישוב להשלמת המסמכים לא עמדו בזמנים.	10		2	10	2	7	31
12	תלמי יוסף	פיתוח סביבתי בכניסה לישוב	15		5		3	10	2	7	42
13	כיסופים	שצ"פ מתקני נינגה	0	תכנון רעיוני, חסר תכנון ממרט, נדרשת בטיחות ונגישות לא בשל להגשה	10		3	10	2	7	32

נוכחים: גדי ירקוני, דודי אלון, איתן אהרון, יובל בר, דנה אדמון, שמואל ספקטור, רבקה בן ארי, השי רובין, תמיר בוקובה, מזל ערוסי, רונית בן רומנו, אדוארד קוברסקי, סילביה גרין, רויטל דג'אווי, שלמה גליקסר, דני ברזילי, שמואל בלברמן, חנניה אווקרט, דורון צמח, אמיר פלג, מירב כהן, תמי בר מאיר, אריק דניאל, אברהם קסטרשטיין.

מתנצלים: יהודית מימון.

חסרים: משה טל, קובי רביבו, טל בורנשטיין, אליהו שמעיה, נעמי סלע, נועם גל.

סה"כ חברי מליאה: 31.

חסרים נציגי ישובים: אוהד, נווה, סופה, בני נצרים.

נוכחים קבועים: ניר-מנכ"ל, יפה-הנהח"ש, אודי-מבקר, מאיה-פרוטוקול.

חסרים קבועים: עידו-גזבר (חו"ל), יפעת-דוברות, תמרה-לשכה, ענת-חן-מעמד האישה.

אורחים ומציגים: נתיב אבישי, בועז קרצ'מר, רונן-מקליט.

על סדר היום –

1. מידע.
2. אישור פרוטוקול מליאה 20#2022 מיום 19/12/22.
3. אישור פרוטוקול מליאה 21#2022 מיום 26/12/22.
4. תיקון נוסח החלטה 19#2022-102-1 מחלקת חוסן.
5. תב"רים למליאה.
6. בחירת חבר/ת מליאה לוועדת בחינה למנהל/ת אגף חינוך.
7. דו"ח ביקורת דיה 2021.
- 7.1 דו"ח ביקורת דיה 2021.
- 7.2 המלצות ועדת ביקורת לדו"ח ביקורת דיה 2021.

1. מידע –

ניר –

מכרז יועמ"ש - עובדים במרץ על הכנת מכרז יועמ"ש חדש. ראשית צריך לבחור את המשרד המתאים שידע לתת לנו שירות בצורה הטובה ביותר, זמינות וגם שלא יעלה לנו יותר מידי. לקחנו יועץ שילווח אותנו בהכנת המכרז. הגענו לטיוטה שקרובה לסופית. נמנע מאיתנו להפיץ את החומרים ופתחנו במשך שבוע אפשרות לעיין בטיטה ולקבל הערות מחברי המליאה.

2. אישור פרוטוקול מליאה 20#2022 מיום 19/12/22 –

החלטה מס' 1-7-2#2023

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מליאה 20#2022 מיום 19/12/22.

בעד – 21, נגד – 0, נמנעים – 1.



אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף

החלטה מס' 1-8-2#2023

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מליאה 21#2022 מיום 26/12/22.

בעד – 19, נגד – 0, נמנעים – 0.

4. תיקון נוסח החלטה 1-102-19#2022 מחלקת חוסן –

ההסבר לסעיף כמו גם ההחלטה שנרשמו בפרוטוקול מליאה 19#2022 לא נוסחו במדויק, ומכאן עלתה הבקשה לתקן את נוסח ההסבר ואת נוסח ההחלטה כלהלן:

מתבקש להקים מרכז חוסן במועצה, וזאת בהמשך לשינויים ארגוניים הנעשים בעמותה למען תושבי אשכול. הקמת המרכז במועצה תיעשה בהתאם לנהלי גיוס כ"א. מבנה מתוכנן של מרכז חוסן: מנהל/ת, מזכיר/ה, מנהל/ת קליני/ת, 2 עו"ס/ים/ות. בסה"כ 5 עובדים, מהם 2 קיימים במועצה, ומתוכנן לקלוט 3 עובדים נוספים. עלות העסקתם של עובדי מרכז חוסן כמו גם עלות הפעולות של מרכז חוסן נעשים במימון של גופים חיצוניים כגון הקואליציה לטראומה, מ.הרווחה, בט"ל, ומ.הבריאות. עלויות כ"א במזכירי עלות מעביד כ-1,000,000 ש.ח לשנה, עלות רכב כ-110,000 ש.ח לשנה. התייחסויות:

ניר - מבקש לתקן את נוסח החלטה 1-102-19#2022 החלטה החדשה מנוסחת באופן ראוי יותר ונכון יותר בלי לשנות את המהות.

תמיר - אני מבקש להעיר על הנוסח "לקלוט מיידית". הוא אינו נכון משפטית. ניר - מקבל.

החלטה מס' 1-9-2#2023

מליאת המועצה מאשרת לתקן את נוסח החלטה 1-102-19#2022 באופן שירשם: מליאת המועצה מאשרת הקמת מרכז חוסן במועצה, וקליטה של 3 עובדים למרכז. בעד – 24, נגד – 0, נמנעים – 0.

5. תב"רים למליאה –

הנושא לא עלה לדין.

6. בחירת חבר/ת מליאה לוועדת בחינה למנהל/ת אגף חינוך –

בעוד שבוע תתקיים ועדת בחינה למנהל/ת אגף חינוך אליה יגיעו שלושה מועמדים שעמדו בתנאי הסף. ועדת הבחינה מורכבת מראש המועצה, מנכ"ל המועצה, נציג חינוך ממועצה אחרת במינוי מ.הפנים ושני חברי מליאה – רבקה בן ארי ודנה אדמון.

רבקה לא תוכל להגיע לוועדה המתוכננת ומתבקש למצוא לה מחליף/ה. קיימת הסכמה במליאה על מינויה של מזל ערוסי כחברת מליאה בוועדה, אחרי שמזל התנדבה והציעה את עצמה לתפקיד זה.

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



7.1 דו"ח ביקורת דיה 2021 -

אודי - מבקר המועצה מוציא דו"ח ביקורת בו הוא מפרט המלצות וליקויים. למבקר אין סמכות לתת הוראות למועצה, וועדת ביקורת היא זו שמביאה את המלצותיה לדיון ואישור במליאה. בפתח כל דו"ח יש תקציר מנהלים שנותן מושג על הליקויים שנמצאו כמו גם על מה בוצע כראוי. הדו"ח נבדק ע"י וועדת הביקורת שבחרה לדון בתשלום דמי הכניסה לאתר דיה בקיבוץ צאלים. בכדי לבדוק זאת אין מנוס מלבדוק את ההיסטוריה, ולכן אספתי את החומרים וסדרתי אותם. דו"ח התנהלות המועצה - הממצאים העיקריים היו נושאים שחלקם הצהרתיים וכן אופרטיביים. ממצא ראשון - קבלת ייעוץ משפטי - המועצה לא פנתה לייעוץ כשהשתנו הכללים. לא היה מכרז. גביית תשלומי ארנונה, הסכם תנאי התקשרות, גביית היטל הטמנה בין היישובים, פערים בטיפול בפסולת חקלאית כולל שורת המלצות. מחלוקת מהותית בנושא שיקום הקרקע. ההמלצה היא להגיע להסכמות עם הקיבוץ.

7.2 המלצות ועדת ביקורת לדו"ח ביקורת דיה 2021 -

תמיר - בטבלה יש רק את הממצאים שיש להם המלצות לביצוע. קבלת ייעוץ משפטי - לא התקבל ייעוץ משפטי. לא תקין. קיום מכרז - לא היה מכרז ואין כוונה לבצע כזה, וזאת בניגוד לחו"ד משפטית שהתקבלה מאוחר יותר בדו"ח במבקר. נרשם בדו"ח כי המועצה תצא למכרז הפעלה וזה לא נעשה. גביית ארנונה - לא נגבתה ארנונה מעל 20 שנה. מרגע שהשתנה ההסכם היועמ"ש המליץ לגבות ארנונה. עד היום לא בוצעה גבייה. יצא שובר חיוב בנוב-22. בסופו של דבר יצאנו למכרז הטמנה ולא הפעלה. בפועל המציע היחיד היה אתר דיה. המכרז נסגר עם מציע יחיד באותו סכום שהתחייבה קודם. המכרז היה צריך לתת גם מענה לגזם חקלאי. באפריל 22 יצאה המועצה למכרז עם אשכול רשויות נגב מערבי. עד היום לא נחתם חוזה מול הקיבוץ. לא הוצגו למליאה חליפות לאתר דיה חוץ מאשר אתר דודאים שעלותו גבוה ושום בר דעת לא יבחר בו. אתר דיה שייך למועצה בחוזה חכירה מ-81. דברים לא מוצגים למליאה וכשמוצגים, מוצגים חלקית ואז המליאה מקבלת החלטה שגויה. גביית היטל הטמנה - היטל הטמנה המועבר למשרד להגנת הסביבה אותו מעביר קיבוץ צאלים. בפועל יש פערים בין החיוב שהמועצה חויבה לבין ההיטל ששולם למשרד להגנת הסביבה. בפועל, חויבו המשאיות בהיטל הגבוה ביותר למרות שלמשרד להגנת הסביבה שולם לפי ההיטל הנמוך. אי התאמה בין הדיווחים של הקיבוץ למשרד להגנת הסביבה לגבי סוג הפסולת. דווח על פסולת בתעריף נמוך ואת היישובים חייבו בתעריף הגבוה. פערים בטיפול בפסולת חקלאית - המועצה צריכה להמשיך ולמצוא פתרונות. שיקום הקרקע - תנאי להמשך. הוועדה ממליצה על צוות משא ומתן ולהקים ועדה בהתאם לשיקול דעתה. לסיכום - ועדת הביקורת מבקשת מהמליאה לאשר את המלצות הוועדה כפי שהן.

בועז - צאלים מנהלת את האתר משנת 99. גבולות, שנכנסה איתה לתוך הסיפור, עזבה וצאלים נשארה לבד. ההסכם היה שהמועצה אחראית על האתר. היו שנים שחרגו מהכמות. בשנת 2020 קרה דבר - לא נתנו לעבור יותר מ-70 טון. בסופו של דבר כיוון שהגבייה לא כיסתה את העלויות, פנינו למועצה. היא הסכימה לממן באופן חלקי את ההטמנה. את התעריף להיטל הטמנה קובע המשרד להגנת הסביבה. לגבי ארנונה, אנחנו המפעילים אך האתר הוא של המועצה. אין הצדקה לחייב מפעיל בארנונה. בעל האתר הוא המועצה ומי שחייב בארנונה. מעולם לא דובר על שיקום הקרקע.

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



התייחסויות:

רויטל – האם הנתונים שבועז מציג כאן נשמעים לראשונה למרות ועדת הביקורת?
 דודי – בתחילה ביקשנו להפסיק להכניס פסולת בניין, דבר שגומר את המכסה. כמו כן פעלנו להסדיר את עניין התשלום באשכול נגב מערבי.
 ניר – אתר דיה הוא נושא שהעסיק אותנו רבות. ההמלצות בדו"ח המבקר טובות והן מורות איך בזמן הנותר אפשר לבצע שינויים ולתקן.
 דורון – ההמלצות של ועדת הביקורת מצביעות כביכול על פעולות לא כשרות ולא חוקיות ושנעשו במזיד ע"י הנהלת המועצה. הדו"ח לא ענייני. את הענייניות קבע מבקר המועצה.
 גדי – אני מבקש לקבל את המלצות דו"ח המבקר ולא את המלצות ועדת ביקורת. אני יודע לחיות עם מה שכתב. קיבלתי את דיה כירושה מסובכת, אף יותר ממה שהיא עכשיו. אני מפחד ממכרז. אם צריך לצאת למכרז אני מעדיף לשלם 2.5 מיל' נה לדודאים. הסיכון גבוה מאוד ביציאה למכרז. אני מבקש מהמליאה לקבל את דו"ח המבקר כמו שהוא ולוותר על דו"ח הועדה.

החלטה מס' 1-10-2#2023

מליאת המועצה דוחה את המלצות ועדת ביקורת בהקשר לדו"ח ביקורת דיה 2021.
 בעד (הדחיה) – 15, נגד – 8, נמנעים – 0.

החלטה מס' 1-11-2#2023

מליאת המועצה מקבלת ומאשרת את המלצות המבקר הכלולות בדו"ח ביקורת דיה 2021.
 בעד – 23, נגד – 0, נמנעים – 0.

גדי ירקוני
 ראש המועצה

אושר בתאריך: 00/00/00

ניר ים
 מנכ"ל המועצה

אבשלום
 אוהד
 אורים
 בארי
 בני נצרים
 גבולות
 דקל
 חולית
 יבול
 ישע
 יתד
 כיסופים
 כרם שלום
 מבטחים
 מגן
 נווה
 ניר יצחק
 ניר עוז
 נירים
 סופה
 עין הבשור
 עין השלושה
 עמיעוז
 פריגן
 צאלים
 צוחר
 רעים
 שדה ניצן
 שדי אברהם
 שלומית
 תלמי אליהו
 תלמי יוסף



נוכחים : דודי אלון, איתן אהרון, יובל בר, דנה אדמון, שמואל ספקטור, השי רובין, תמיר בוקובזה, אדוארד קוברסקי, סילביה גרין, ריטל דג'אווי, שלמה גליקסר, דני ברזילי, טל בורנשטיין, חנניה אווקרט, אמיר פלג, אליהו שמעיה, תמי בר מאיר, אברהם קסטרשטיין.

מתנצלים : גדי (בחול"ל-תורמים), נעם גל (מחלה).

חסרים : רבקה בן ארי, יהודית מימון, מזל ערוסי, רונית בן רומנו, משה טל, קובי רביבו, שמואל בלברמן, דורון צמח, מירב כהן, נעמי סלע, אריק דניאל.

סה"כ חברי מליאה : 31.

חסרים נציגי ישובים : אוהד, נווה, סופה, בני נצרים.

נוכחים קבועים : ניר-מנכ"ל, עידו-גזבר, יפה-הנהח"ש.

חסרים קבועים : אודי-מבקר, יפעת-דוברות, תמרה-לשכה, ענת חן-מעמד האישה, מאיה-אסטרטגיה.

אורחים ומציגים : רונן-מקליט, מנהלי מועצה : בוריס-מהנדס, מיכאל-חכ"ל, מירב-אסטרטגיה, אבי-חינוך, חגית-מרכז קהילתי, יגאל-מחשב.

על סדר היום –

1. מידע.
2. אישור פרוטוקול מליאה 1#2023 מיום 30/1/23.
3. הערות ותשובות לטיטות המכרז ליועמ"ש פבר'-23.
4. קול קורא קק"ל 2007/22 לפיתוח שצ"פ.
5. וועדים מקומיים תקציב והאצלת סמכויות לשנת 2023.
6. הצגת תקציבי פיתוח :
 - 6.1 תקציבי מפעל הפיס 2023.
 - 6.2 תקציבי משרד הפנים 2023.
7. תב"רים למליאה.
8. תקן ושכר לשנת 2023.
9. השתתפות בתקצוב בריכות.

1. מידע –

דודי -

מחווה לאורטל – 50 סוכני תיירות מחב' אורטל שאחראית על תוכנית הפינוי בחירום, הגיעו לאזור כדי להכיר, ולהתחבר לפוטנציאל התיירותי באשכול.

חווה חקלאית – עודכן על התקדמות ועל בחירת מתכנן לחווה החקלאית.

מתחם הבשור – עודכן על בחירת מתכנן תב"ע למתחם הבשור.

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



ניר -

דרום אדום - עדכון על ההתארגנות, הפעילות וההתרחשויות במסגרת הפסטיבל שמציב לנו אתגרים לא פשוטים, ובה בעת קיים שת"פ מלא ומוצלח עם המשטרה, מג"ב, רת"ג, קק"ל.. ועוד ביחד עם התגייסות מלאה של אגף הביטחון.

התייחסויות: תמיר - מעלה שאלה אם תרומת הפסטיבל לעסקים מצדיקה את המורכבות שהפסטיבל מביא אתו. דודי - הסביר את תפיסת התיירות, והרצף התיירותי שיפעל לאורך השנה.

מליאות יום א' - כפי שכבר נמסר, בשל האילוף של גדי להימצא בימי ב' בי-ם, שהוא היום לפגישות עם שרים, משרדי ממשלה וח"כים, אנחנו מזיזים את ישיבות המליאה והנהלת המועצה מימי ב' לימי א'.

מנהל/ת אגף חינוך - נסקר המרכז שנעשה, והחלטת וועדת הבחינה שלא לבחור אף אחד מבין 3 המועמדים שהגיעו לוועדה. מרכז נוסף יפורסם סביב מועד חופשת הפסח, בצפי לבחירת מועמד/ת שיכנסו לתפקיד בקיץ.

שביתה מתוכננת - מתוכננת שביתה ברשויות בהנחיית מרכז השלטון המקומי, הפרטים טרם נמסרו. **תאונה באורים -** דיווח על תאונה קשה הערב בכניסה לאורים.

2. אישור פרוטוקול מליאה 1#2023 מיום 30/1/23 -

התייחסויות:

תמיר - מבקש להחליף שמות "ממתנים להחלפה" בשמות ישובים ללא נציגים במליאה, וכמו כן, מדוע לא נעשים צעדים אקטיביים למציאת חברי מליאה מחליפים. ניר - מסביר את תהליך בחירת המחליפים, עד שלב אישור משרד הפנים, ובישובים בהם לא מסודר נושא הרשימות, התהליך יכול לארוך זמן רב.

החלטה מס' 1-12-3#2023

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מליאה 1#2023 מיום 30/1/23.

בעד - 16, נגד - 0, נמנעים - 1.

3. הערות ותשובות לטיטת המרכז ליועמ"ש פבר' 23 -

מרכז יועמ"ש מתקדם לקראת פרסום, אחרי שנשמעו הערות חברי המליאה המובאים בהמשך, ואחרי שינוסח סופית ע"י היועץ שנבחר להוביל את המרכז, ואחרי שיאושר ע"י המחלקה המשפטית של משרד הפנים.

1. סעיף 11.6 -

מכיוון שהייעוץ המשפטי למועצה כרוך גם בייעוץ משפטי לחברה הכלכלית של המועצה, על המציע להיות עם ניסיון של ייעוץ משפטי לתאגיד עירוני אחד לפחות, במהלך חמש שנים רצופות בתקופה שמשנת 2015 ואילך. להוכחת האמור, המציע יצרף להצעתו אישור ממנכ"ל התאגיד העירוני או מממלא מקום מנכ"ל התאגיד העירוני או מיו"ר התאגיד העירוני או מגזבר התאגיד העירוני, המאשר כי המציע שימש כיועץ/ת המשפטי של התאגיד העירוני, לתקופה האמורה. **שאלה:** האם אפשר לייעץ גם לחברה הכלכלית? (למרכז קהילתי? לחכ"ל? לעמותה לקידום תושבי אשכול? לעמותה למען הזקן?).

תשובה: על פי חוזר מנכ"ל נקבע כי רק אם יש ניגוד עניינים עם תפקידו כיועץ משפטי, הוא אינו יכול ליתן ייעוץ משפטי לגבי העמותה לקידום תושבי אשכול, והעמותה למען הזקן, כדאי שיהיה יועץ משפטי אחר, אולם לגבי היתר לטעמי אין מגיעה, כלל שאין ניגוד עניינים. בכל אופן בחוזר מנכ"ל אין הוראה פרטנית לגבי חברה כלכלית או תאגיד עירוני. **הצעה:** יעוץ משפטי למועצה בלבד.

- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף



2. סעיף 16.24 -

ייעוץ משפטי לתאגידיים עירוניים של המועצה, חברות בת עמותות, מתנ"ס, וכיוצא בזה בגופים בשליטת המועצה.
שאלה: האם חוקי? (עפ"י חוזר מנכ"ל ייתכן ולא חוקי).
תשובה: על פי חוזר מנכ"ל נקבע כי רק אם יש ניגוד עניינים עם תפקידו כיועץ משפטי, הוא אינו יכול ליתן ייעוץ משפטי.
הצעה: יעוץ משפטי למועצה בלבד.

3. סעיף 16.27 -

מתן חוות דעת משפטיות למועצה, לראש המועצה ולסגניו ולעובדי המועצה בהתאם לצורך בכל נושא הקשור לפעילות המועצה בתחומים השונים, כתיבת מכתבי תשובה, מכתבי התראה, תצהירים והסכמים במסגרת הייעוץ המשפטי השוטף למועצה.
בקשה: להוסיף גם יעוץ משפטי לחברי המליאה לצורך מילוי תפקידם.
תשובה: סעיף 5א לפי חוק הייעוץ המשפטי קובע כך: ייעוץ משפטי 1א. יועץ משפטי יעניק ייעוץ משפטי למועצת הרשות המקומית ולועדותיה, לראש הרשות ולסגן ראש הרשות שלו הואצלו סמכויות לפי סעיף 1 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם) התשל"ה-712, ולעובדי הרשות, בכל ענין הדרוש למילוי תפקידי הרשות לפי כל דין; כן יחווה היועץ המשפטי את דעתו לפי פניית חבר מועצת הרשות, אם נוכח שהדבר דרוש למילוי תפקידי הרשות ואין במתן חוות הדעת כדי להעמידו במצב של חשש לניגוד עניינים.
הצעה: לקבל את הנוסח הקיים לפי סעיף 5א לחוק.

4. סעיף 18 -

בנוסף לתמורה, יהיה זכאי המציע לתשלום עבור עבודה החורגת מ-200 שעות חודשיות ו/או בגין ייצוג המועצה ו/לאו מי מהגופיים המנויים בסעיף 6.24 לעיל בבתי משפט, ועבור עניינים חריגים (כפי שייקבע על ידי ראש המועצה או גובר המועצה או מנכ"ל המועצה) לפי 500 נח לשעת עבודה 60 דקות לא כולל מע"מ, ו-250 נח לא כולל מע"מ, לשעת עבודה של מתמחה. (להלן: "השירותים הנוספים") (עורך הדין רשאי להציע הנחה לשירותים הנוספים).
הצעה: תוספת עבור זמן הופעה בדיונים משפטיים בלבד, ולא ייצוג כללי.
תשובה: בחוזר מנכ"ל נקבע כך: הרשות המקומית תקבע את התעריף המוצע על-ידה לטיפול בעניינים מיוחדים, ככל שלא נקבעו במסגרת הייעוץ המשפטי השוטף, כגון ייצוג של הרשות המקומית בתביעה בבית משפט שלום, בית דין לעבודה וכו'. התעריף, לעניין זה, יכול להיקבע לפי שעת עבודה, או לפי ניהול תיק כולל.
הצעה: לבדוק – מה מקובל במכרזים כנ"ל, כולל התייחסות לפרוייקטים.

5. סעיף 20 -

התשלום עבור השירותים שיינתנו על ידי המציע ייעשה על סמך הגשת דרישות תשלום שיכללו פירוט של העבודה שבוצעה בפועל ולאחר אישור הגובר כי העבודה בוצעה בהתאם לדרישה המפורטת בחשבון שכר הטרחה. הדרישה החודשית תוגש על ידי הזוכה למנכ"ל ולגובר המועצה. התשלום יבוצע עד שוטף +45 יום מיום קבלת דרישת התשלום.
הצעה: תשלום שוטף+30 בהתאם להוראות משרד האוצר.
תשובה: אין בחוזר מנכ"ל הוראה פרטנית, איני רואה בעיה עם תשלום שוטף+45.
הצעה: להשאיר שוטף+45 כמו לשאר ספקי המועצה.

6. סעיף 21 -

תקופת ההתקשרות תהיה תחילה לתקופה של חצי שנה ולאחר מכן לתקופה נוספת של חמש שנים וחצי. על אף האמור ככל שיתקיימו בחירות לראשות המועצה במהלך שלושת חודשים שלפני או תום התקופה האמורה, תוארך התקופה והרשות המקומית תפעל לסיום ההתקשרות לא יאוחר מתום שלושה חודשים ממועד הבחירות.
הצעה: תקופה ראשונה שנה ולא חצי שנה, כך שראש המועצה הבא יוכל לעשות שינויים.
תשובה: חוזר מנכ"ל קובע בעניין זה כך: 1.11 תקופת העסקה - העסקתו של יועץ משפטי חיצוני קבוע תהיה, ככלל, לתקופה של שש שנים מיום מינויו. על אף האמור, ברשות מקומית שמתקיימות בה בחירות לראשות המועצה במהלך שלושת החודשים שלפני או אחרי תום התקופה האמורה, תוארך התקופה והרשות המקומית תפעל לסיום ההתקשרות לא יאוחר מתום שלושה חודשים ממועד הבחירות 2.11 הסכם העסקתו של היועץ המשפטי יהיה בתחילה לתקופה של חצי שנה, ולאחר מכן ליתרת התקופה, שלא תעלה על חמש שנים וחצי.
הצעה: לשנות במכרז – תקופה ראשונה למשך שנה אחת.

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



7. כללי 1 -
בקשה : בקשה להכניס סעיף של ניסוח 3-4 חוקי עזר כל שנה.
תשובה : אין בעיה.
הצעה : קיים במכרז, לא להגביל את מס' החוקים.

8. כללי 2 -
בקשה : בקשה לחובת נוכחות בכל ישיבות המליאה.
תשובה : בוודאי, זה כתוב.
הצעה : קיים במכרז.

4. **קול קורא קה"ל 2007/22 לפיתוח שצ"פ -**
 הנושא לא עלה לדין.

5. **וועדים מקומיים תקציב והאצלת סמכויות לשנת 2023 -**
 הנושא לא עלה לדין.

6. **הצגת תקציבי פיתוח :**

6.1 תקציבי מפעל הפיס 2023 -

מציג	פרוייקט	סכום	הסבר
עידו	פעילות רווחה	49,776	
עידו	פעילות מתנ"ס	244,100	
יגאל + ניר	מחשבים לבית ספר	420,000	בהתאם לאיפיון מנמ"ר מועצה - עיקר צרכי מערכת החינוך מצורף פירוט ברשימת התב"רים
מירב	פיס ירוק בישובים	1,020,000	לפי 6 ישובים כ 170,000 לישוב (המשך קול קורא שנים קודמות) + הקצאת השלמה מול תרומה לטובת ממ"מ
עידו	שיפוץ אגף הרווחה	60,000	אגף מתמודד על קול קורא לשיפוץ מבנה והתאמות - מיועד למצ'ינג
עידו	שיפוץ נווה אשכול	150,000	העמותה והמועצה מתמודדת על קול קורא לשיפוץ מבנה והתאמות - מיועד למצ'ינג
אבי	שיפוץ קיץ והצטיידות	400,000	אחזקת מוסדות חינוך שיפוצים לרבות גני ילדים והצטיידות (בהתאם רשימה מצורפת)
חגית	מגרש החלפת דשא	800,000	מגרש הכדורגל נדרש בריבוד (החלפת כר דשא) זאת כחלק מתחזוקה שוטפת
חגית	אולם תרבות- מצ'ינג	170,000	המועצה זכתה בקול קורא של כ-1.7 מיליון - אולם התרבות נדרש לשיפוץ מקיף בנושא הבטיחות על מנת לעמוד בתקן. במסגרת זו תוסדר הנגישות חדרי האומנים מערכות הכיבוי וכו'..

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



מרכז קהילתי העמיד רשימה של פרויקטים לטובת תחזוקה של מבני מועצה - במסגרת התקציב הנוכחי מבוצע תקצוב ראשון בהתאם לסדר עדיפויות יחד עם מחלקת הנדסה	85,000	מרכז קהילתי	חגית
	3,398,876	מפעל הפיס	

החלטה מס' 1-13-3#2023

מליאת המועצה מאשרת את תוכנית הפיתוח מכספי מפעל הפיס, למעט סעיף החלפת דשא במגרש כדורגל בעלות של 800,000 ש.ח. שיובא לדיון נוסף, ותוך הסתייגות שהחלטה על ממ"מ יתד במסגרת פיס ירוק תאושר במליאה קרובה. בעד - 13, נגד - 0, נמנעים - 0.

6.2 תקציבי משרד הפנים 2023 -

מציג	פרוייקט	סכום	הסבר
עידו	שיפוץ יסודי ישן	1,000,000	ראה תוכנית חינוך
מיכאל	פרוייקטים לכלכלים - סולארי גדר	4,000,000	תוצג תוכנית למליאת המועצה
חגית + מיכאל	תכנון מרכז פעילות ספורט מועצתי (בריכה)	400,000	תוצג תוכנית למליאת המועצה
ניר	שיפור סביבת עבודה מבני המועצה	200,000	תוצג תוכנית מנכ"ל / הנדסה (דוג' מבנה התחבורה, רבנות, מחשוב)
אבי	הצבת יבילים חלוציות	168,000	בהתאם לגידול דמוגרפי נדרשים עוד 2 יבילים לטובת כיתות בחלוציות. משרד החינוך אישר את הכיתות היבילות. הכסף נדרש לטובת הסדרת תשתיות והצבה (משרד החינוך מאשר רק 70,000 מתוך 154,000 מוערך עלות הצבה
עידו	קידום תכנון	500,000	משרד הממשלה דורשים מהמועצה בעת בקשת כספים להציג בקשות לפרוייקטים בעלי היתר בניה מאושר או בשלבים מתקדמים. על מנת לעמוד בהנחיות אלו מבקשת המועצה לאגם תקציב לטובת קידום תכנון של פרויקטים הנדסים וכלכלים שיאפשרו לה להתמודד לקולות קוראים וגיוס תרומות.
עידו	גיבון	200,000	במסגרת הליך לשיפור ניהול הנוף והנראות בוצעה עבודה מקדימה של אגף גיבון ומרכזים לבדיקת צרכים של אזורי נוף וגיבון הנדרשים בשיקום והכנסת מערכות חוסכות מים ותפעול. המועצה מבקשת לקדם ביצוע לפי תיעודף האגף

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



הסבר- טרקטור התפעולי של מחלקת הנוי הינו בעל בלאי גבוהה. במצב הנוכחי נדרשים ימי מוסך רבים לתחזוקתו. המחלקת הנוי נדרשת לטרקטור לצורך תפעול שוטף בכלל זאת חישוף, ריסוס, גרירת עגלות וכו'...	160,000	החלפת טרקטור תפעולי	עידו
	3,628,000	משרד הפנים	

החלטה מס' 1-14-3#2023

מליאת המועצה מאשרת את תוכנית הפיתוח מכספי משרד הפנים, למעט סעיף פרוייקט סולארי גדר בעלות של 1,000,000 ש.ח שיובא לדיון נוסף, ולמעט סעיף מרכז פעילות ספורט בעלות של 400,000 ש.ח שיובא לדיון נוסף. בעד - 13, נגד - 0, נמנעים - 0.

7 תב"רים למליאה -

הנושא לא עלה לדיון.

8 תקן ושכר לשנת 2023 -

הנושא לא עלה לדיון.

9 השתתפות בתקצוב בריכות -

הנושא לא עלה לדיון.

התייחסויות כלליות:

דנה - מה בנושא צילומי המליאה ושידור חי של הישיבות.
 ניר - הנושא יובא לדיון בהנהלה.

גדי ירקוני
 ראש המועצה

אושר בתאריך: 00/00/00

ניר ים
 מנכ"ל המועצה

- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף



נוכחים : גדי ירקוני, דודי אלון, איתן אהרון, יובל בר, דנה אדמון, שמואל ספקטור, יהודית מימון, השי רובין, מזל ערוסי, אדוארד קוברסקי, סילביה גרין, רויטל דג'אווי, קובי רביבו, דני ברזילי, שמואל בלברמן, אמיר פלג, אליהו שמעיה, תמי בר מאיר, אריק דניאל, אברהם קסטרשטיין.

מתנצלים : רונית בן רומנו, שלמה גליקסר, טל בורנשטיין, דורון צמח.

חסרים : רבקה בן ארי, תמיר בוקובזה, משה טל, חנניה אווקרט, מירב כהן, נעמי סלע, נועם גל.

סה"כ חברי מליאה : 31.

חסרים נציגי ישובים : אוהד, נווה, סופה, בני נצרים.

נוכחים קבועים : ניר-מנכ"ל, עידו-גזבר, מאיה-פרוטוקול.

חסרים קבועים : יפה-הנהח"ש, אודי-מבקר, יפעת-דוברות, תמרה-לשכה, ענת חן-מעמד האישה.

אורחים ומציגים : רונן-מקליט.

על סדר היום –

1. מידע.
2. ועדים מקומיים תקציב והאצלת סמכויות לשנת 2023.
3. קול קורא קק"ל 2007/22 לפיתוח שצ"פ.
4. ממ"מ יתד במסגרת פיס ירוק 2023.
5. אישור מורשי חתימה ב"ס שחר אשכול.
6. תב"רים למליאה.
7. תקן ושכר לשנת 2023.
 - 7.1 רקע – תקציב מאושר לשנת 2023.
 - 7.2 לאישור – תקן ושכר לשנת 2023.
8. השתתפות בתקצוב בריכות.
9. תחבורה ציבורית וטיוב קוים :
 - 9.1 סקר תחבורה.
 - 9.2 טיוב קוים.

1. **מידע – לא נמסר.**

2. ועדים מקומיים תקציב והאצלת סמכויות לשנת 2023 -

החלטה מס' 1-15-4#2023

מליאת המועצה מאשרת האצלת סמכויות ותקציב לוועדים מקומיים כדלהלן :
 ועד מקומי אבשלום – האצלת סמכויות ותקציב ע"ס 497,000 ש.ח לשנת 2023.
 ועד מקומי אוהד – האצלת סמכויות ותקציב ע"ס 802,500 ש.ח לשנת 2023.
 ועד מקומי מבטחים – האצלת סמכויות ותקציב ע"ס 668,500 ש.ח לשנת 2023.
 ועד מקומי עמיעוז – האצלת סמכויות ותקציב ע"ס 634,280 ש.ח לשנת 2023.
 ועד מקומי צאלים – האצלת סמכויות ותקציב ע"ס 1,007,000 ש.ח לשנת 2023.

בעד – 19, נגד – 0, נמנעים – 0

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף

18
3. קול קורא קק"ל 2007/22 לפיתוח שצ"פ -

הוסבר קול קורא קק"ל לפיתוח שצ"פ ע"ס עד 2,000,000 ש.ח, שיכול להינתן ל-4 ישובים בסכומים שבין 400,000 ל-500,000 ש.ח. המועצה צריכה לענות על הקו"ק ולהעביר את המלצתה לבחירת 4 ישובים מתוך הישובים שיגישו בקשות לפיתוח. הוסבר גם הלו"ז הקצר שניתן לישובים ולמועצה לצורך התארגנות על הנושא. חומרים הועברו לישובים, וישובים שיהיו מעוניינים להגיש יעבירו את הבקשות למועצה. יש לקבל החלטה על סמך אילו קריטריונים תעביר המועצה את המלצתה לקק"ל. מוצע להיצמד לקריטריונים שנקבעו ע"י קק"ל בקו"ק, ובכך למקסם את אפשרויות הזכיה של הישובים שיומלצו ע"י המועצה. ונוסף יש לבחור את הרכב הוועדה שתקבל את ההמלצה. הרכב הצוות המוצע: מירב/דקלה, עידו, בוריס, ניר, אדוארד, דודי.

החלטה מס' 1-16-4#2023

מליאת המועצה מאשרת:

- הקריטריונים להמלצה על 4 תוכניות פיתוח של ישובים במועצה, יהיו זהים לקריטריונים של קק"ל המפורטים בקול קורא קק"ל 2007/22 לפיתוח שצ"פ.
 - הרכב הוועדה הממליצה: מירב/דקלה, עידו, בוריס, ניר, אדוארד, דודי.
- בעד - 17, נגד - 0, נמנעים - 2

4. ממ"מ יתד במסגרת פיס ירוק 2023 -

החלטה מס' 1-17-4#2023

מליאת המועצה מאשרת את החלטת ועדת הבחינה לקול קורא מפעל הפיס מתאריך 4/7/21. (לבניית ממ"מ בשטח של 70 מ"ר בישוב יתד יוקצו כספים באופן הבא: תרומה 320,000 ש.ח, התחייבות הישוב 80,000 ש.ח, השלמת מועצה מכספי מפעל הפיס 170,000 ש.ח).

החלטה זו נקשרת להחלטה 1-13-3#2023. בעד - 14, נגד - 0, נמנעים - 0

5. אישור מורשי חתימה ב"ס שחר אשכול -

החלטה מס' 1-18-4#2023

מליאת המועצה מאשרת את הרכב מורשי החתימה שהוצע. בהמשך להחלפתה של כבי ע"י עידו, מתבקש לשנות את הרכב מורשי החתימה בב"ס שחר אשכול. יש לגרוע את כבי שקולניק ת.ז. 051386019, ולהוסיף את עידו ליבנה ת.ז. 037168176.

הרכב מורשי חתימה המאושר:

1. אלכסנדרה קופץ ת.ז. 012962619
2. חווה ברק ת.ז. 065406969
3. עידו ליבנה ת.ז. 037168176

בעד - 19, נגד - 0, נמנעים - 1

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



תב"רים למליאה

נגד	נמנעים	בעד	מחלקה	מס'	ישוב	הפרוייקט	סכום ב נ"ש שאושר	הגדלה/ הקטנה ב-נ"ש	סה"כ	ע"ח הקרנות
0	1	15	רווחה	1388	מועצה	תכניות הפעלה עבור נוער וצעירים	244,100		244,100	
				מימון		מפעל הפיס - 244,100 ₪				
				הסבר		מימוש מענקי פיס שנת 2022 - תוכניות רווחה והפעלה לנוער				
0	1	15	רווחה	1389	מועצה	תכניות הפעלה בתחום הרווחה	49,776		49,776	
				מימון		מפעל הפיס - 49,776 ₪				
				הסבר		מימוש מענקי פיס שנת 2022 - תוכניות רווחה והפעלה לנוער				
0	1	15	מיחשוב	1390	מועצה	פיס מחשבים 2022-2023	420,000		420,000	
				מימון		במסגרת תקציבי הפיס מבצעת המועצה רכש של מ חשבים וציוד בתחום המחשוב. הרשימה מהווה איגום רשימת הפרוייקטים כפי שהוצגו במליאה הקודמת הסברים 1390 עד 1396				
				הסבר		מימוש מענקי פיס שנת 2022				
0	1	15	הנדסה	1397	מועצה	שיפוץ מבנה תיאטרון הנגב במועצה האזורית אשכול	1,820,799		1,820,799	
				מימון		משרד התרבות והספורט - 1,638,719 ₪, מפעל הפיס 182,080 ₪				
				הסבר		שיפוץ במבנה שבו פועל מוסד ציבור שנתמך בתחום התרבות				
0	1	15	ביטחון	1398	מועצה	שיקום גרורי כיבוי	20,000		20,000	
				מימון		משרד הביטחון 20,000 ₪				
				הסבר		גרורי הכיבוי דורשים טיפול ותחזוקה כיוון שהם פעילים באופן קבוע				
0	1	15	חינוך	1303	מועצה	מרכזי הכלה, גן חדשני ומתקני כושר גופני	272,600	21,596	294,196	
				מימון		משרד החינוך 272,600 ₪, ישוב בני נצרים 21,596 ₪				
				הסבר		קול קורא שהיה ממשרד החינוך בקורונה הקצה תקציב ומהסכום יה 3% על חשבון הרשות(הישוב) -בתי הספר באשכול בקורונה				
0	1	15	תברואה	1370	מועצה	חינוך סביבתי- החלטת ממשלה	348,185		348,185	
				מימון		משרד להגנת הסביבה 348,185 ₪ - הרשאה קיימת				
				הסבר		טעות רישום במליאה 19 - עדכון סכום				
0	1	16	הנדסה	1342	יתד ובני נצרים	הקמת ממ"מים בבני נצרים ויתד	400,000	170,000	570,000	
				מימון		התחייבות בני נצרים 320,000 ₪, התחייבות יתד 80,000 ₪, מפעל הפיס - 170,000 ₪ - הרשאה חדשה				
				הסבר		התאמת מבנה ציבורי למבנה פיס בישוב יתד - מובהר כי יתד נתנו התחייבות על 140,000 ₪				

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף

החלטה מס' 1-19-4#2023

מליאת המועצה מאשרת את רשימת התב"רים לעיל. תוצאות ההצבעה רשומות לצד התב"רים.



20

7. תקן ושכר לשנת 2023 -

7.1. רקע – תקציב מאושר לשנת 2023 -

הוצג תקציב מאושר לשנת 2023 הכולל את תקציב השכר לשנת 2023 כרקע לאישור דו"ח תקן ושכר 2023.

7.2. לאישור – תקן ושכר לשנת 2023 -

החלטה מס' 1-20-4#2023

מליאת המועצה מאשרת את דו"ח תקן ושכר לשנת 2023,
המסתכם ב-480.91 משרות, ותקציב שכר בסך 91,568,000 ש.ח.

בעד – 18, נגד – 0, נמנעים – 1.

8. השתתפות בתקצוב בריכות -

בריכה אזורית – שייכת למועצה מבחינת הקרקע, סטטוטורית. אינה נמצאת בתוך יישוב ומשרתת מספר יישובים. יש 2 בריכות כאלה במועצה – צוחר ואבשלום.

דנה - יש כאן שתי הצעות שמועלות כאן אך לא הגיעו להנהלה. דודי – כמו שאמרתי, הגענו לכאן לדיון אמיתי בכדי להגיע להסכמות אחת ולתמיד ובאופן סדור כדי שנוכל לשים את זה מאחורינו. דני – אני מבין את המודל ומסכים עם רובו. אני מסתייג מהשתתפות המועצה בהפעלה. ניר – המועצה תפעיל את שתי הבריכות רק במודל אזורי, כדי להבטיח שירות מיטבי לתושבי המועצה. המודל להפעלה כפי שמוצג בסעיף 1 ו-2 זה משהו שניתן לאשר מיידית. החלק השני הוא איך מביאים את הבריכות האלה למצב של הפעלה וכמה כסף צריך להשקיע. אריק – מפריע לי שרשום "המועצה תפעיל..." (סעיף 1). צריך לשנות את זה. דודי – מסכים. אפשר לשנות ל"המועצה תתמוך / תאפשר הפעלה..." איתן – נראה שזה המודל הנכון והראוי רק חייבים לפנות ולהיפגש עם הוועדים ולא דרך מכתבים. ניר מקריא את ההצעה (סעיף 1 ו-2) כולל התיקונים שהועלו לפתיח (סעיף 1 במקום המועצה תפעיל, המועצה תתמוך ובסעיף 2.1 במקום קיימת התאגדות, קיימת התאגדות/התארגנות). דודי – אביא הצעה מתוקנת לחלק השני. השתתפות רק בבריכת צוחר בהפעלה (רק בשנה הראשונה – ההצעה היא לכספי פיתוח ולא לשוטף). עידו – חושב שההחלטה בנוסח הראשון שלה נכונה. לי כגזבר, זה מאתגר להקדים את כל הכסף לשנה הראשונה (250,000 ₪). סיכום - יוקדמו כספי הפיתוח, 250,000 ₪, לבריכה שבצוחר. ההערכה היא 100,000 ₪ להשמשה והיתרה לשוטף. באבשלום, בהתאם ליכולת תקציב פיתוח ולא יותר מ-250,000 ₪.

החלטה מס' 1-21-4#2023

מליאת המועצה מאשרת את נוסח ההצעה להשתתפות בתקצוב בריכות (סעיפים 1,2).

בעד – 15, נגד – 2, נמנעים – 1

9. תחבורה ציבורית וטיוב קוים – בשל קוצר הזמן לא התקיים דיון, והנושא יוצג במליאה קרובה.

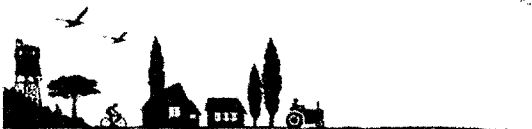
גדי ירקוני

ראש המועצה

ניר ים

מנכ"ל המועצה

אושר בתאריך: 00/00/00



אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף

סיכום וועדות רבעון 4 לשנת 2022

שם הועדה	יו"ר הועדה	מספר מפגשים	סוג ועדה (חובה/ רשות)	תאריכי מפגשים	נושאים מרכזיים שנידונו בכל ישיבה
ועדת איכות הסביבה	אמיר פלג	2	חובה	23.10.22	פרוייקט הסולארי צמוד הגדר יחד עם ראש המועצה
				23.11.22	דברים לזכרו של אברהם הברון חבר הועדה לשעבר מבארי. מצב סביבתי באבשלום וצוחר. חינוך סביבתי. תוכנית נאמני סביבה. הצגת סטטוס תוכנית הטיפול בפסולת החקלאית על ידי נציגת אשכול רשויות נגב מערבי. נושא קרן הניקיון המועצתי. סטטוס ומסקנות ראשוניות. דיון על תקציב ותוכניות עבודה של האגף לאיכות הסביבה
ועדה חקלאית	דודי אלון	1	חובה	30.11.22	סיכום 2022 והצגת תכנית עבודה 2023 לוועדה
ועדת ביקורת	תמיר בוקובזה	1	חובה	21.11.22	לא ניתן לפרסם
ועדת שמות	דני ברזילי	0	רשות	-	לא עלה צורך לכינוס
החברה הכלכלית	גדי ירקוני	1	רשות	19.10.22	קיים פרוטוקול באתר- הכרות עם המנכל הנכנס, עדכונים שוטפים (מופ דרום, אז"ת אבשלום, אז"ת חקלאי...), פרויקטים חדשים לבחינה
נגע הסמים והאלכוהול	ענת מורד	1	חובה	14.12.22	קיים פרוטוקול באתר
אתרי מורשת (ועדת שימור)	גדי ירקוני	1	חובה	8.11.22	קיים פרוטוקול באתר
ועדת מל"ח	גדי ירקוני	0	חובה	-	לא התכנסה
ועדת שימוע	נר ים	1	רשות	20.10.22	לא ניתן לפרסם עקב צנעת הפרט
ועדת תמיכות	עידו ליבנה	0	חובה	-	
ועדת הקצאות	נר ים		חובה		
ועדת רכש	אירית חטינה	6	חובה	3.10.22	פרוטוקולים באתר
				25.10.22	
				8.11.22	
				24.11.22	
				7.12.22	
				28.12.22	
ועדת רכב	דודי אלון	1	רשות	4.12.22	
ועדת התקשרויות	עידו ליבנה		רשות		
ועדת השקעות	עידו ליבנה	0	רשות	-	
ועדת ערער ארנונה	ניצן נחמני		חובה		
ועדת קליטה	דודי אלון	0	רשות		
ועדת תנועה	גדי ירקוני	0	רשות	-	
הנהלה מרכז קהילתי	גדי ירקוני	2	רשות	2.10.22	מטרות רב שנתיות ל2023, סיכום ביניים 2022
				13.11.22	עדכונים, גרובטק- הכנסות ופעילות,

סיכום וועדות רבעון 4 לשנת 2022

שם הועדה	יו"ר הועדה	מספר מפגשים	סוג ועדה (חובה/ רשות)	תאריכי מפגשים	נושאים מרכזיים שנידונו בכל ישיבה
ועדת הנצחה	גדי ירקוני	1	חובה	1.12.22	להעלות פרוטוקול לאתר
ועדת בחינה	ניר ים	5	רשות	30/11/2022	מנהל אגף החינוך
				07/11/2022	עו"ס מרחבי
				24/11/2022	מנהלת אגף שירותים חברתיים
				26/12/2022	מנהל חקלאות
				27/12/2022	רכזת מועדון מופת בצוחר
ועדת מלגות	ניר ים	0	רשות	-	
ועדת חינוך	דנה אדמון	לא התקבלו נתונים מיור הוועדה	רשות		
ועדת שכר	ניר ים	0	רשות	-	
הנהלת המועצה	גדי ירקוני	3	חובה	2.10.22	פרוטוקולים באתר
				14.11.22	
				5.12.22	
ועדת מכרזים	דודי אלון	5	חובה	20.10.22	פרוטוקולים באתר
				27.10.22	
				3.11.22	
				1.12.22	
				15.12.22	
ועדת הנחות בארנונה	דודי אלון	2	חובה	27.10.22	לא ניתן לפרסם עקב צנעת הפרט
				1.12.22	
ועדת משאבי אנוש	גדי ירקוני	2	רשות	25/10/2022	
				14/11/2022	
ועדת תרומות	ניר ים		רשות		
ועדה לתכנון נופ מועצתי	נעם גל	0	רשות	-	

סעד בת שבע
 יום רביעי 08 מרץ 2023 15:56
 ניר ים
 רשימת ועדת הבחירות לאישור מליאת המועצה במאי
 Scan2023-03-08_160043.pdf; Scan2023-03-08_155926.pdf

קבצים:

ניר שלום,

אתה צריך לאשר במליאת המועצה עד תאריך 28/5/23 לפי סעיף 138 (א) 157 ימים לפני הבחירות,
 לפי הנוסח הבא :

אישור ועדת בחירות ברשות ב-31/10/2023.

מבקש מחברי המליאה למנות את חברי ועדת הבחירות לרשות שמתקיימות ב-31/10/2023.
 להלן רשימת ועדת הבחירות :

1. מינה כהן מקיבוץ מגן - יו"ר ועדת הבחירות.
2. אפרים פרלמוטר משדה ניצן - חבר ועדת בחירות.
3. דורית מלול - חברה בוועדת בחירות.
4. בת שבע סעד - מזכירת ועדת הבחירות.



ה' תמוז, תשל"ח
 18 יוני 2018



מדינת ישראל
 משרד הפנים
 לשכת המפקחת הארצית על הבחירות

**חוזר המפקחת הארצית על הבחירות - סדרי ארגון ראשונים והליכים מקדמיים לקביעת סוג ניהול היישובים השיתופיים -
 מוא"ז 1/2018**

א. לוח הזמנים

מציב לוח הזמנים לבחירות. יש להיערך לבצע את כל הפעולות הנדרשות על פי המועד הקבוע בדין כפי שנכתב בלוח הזמנים.

ב. ועדת הבחירות

בהתאם לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958 (להלן - "צו המועצות האזוריות" או ה"צוו"), ועדת הבחירות נבחרת על ידי המועצה עד ליום ה-157 שלפני יום הבחירות, קרי 27.5.18. כמו כן, המועצה בוחרת באחד מחברי הוועדה ליו"ר הוועדה.

מספר חברי הוועדה נקבע על ידי המועצה והיא מורכבת מתושבי המועצה שהם בני 17 שנים.

על המועצה להודיע לממונה על המחוז בכתב על בחירת ועדת הבחירות ושמות חבריה.

כ"ב/אדר/תשפ"ג 15/03/2023

למליאה 5#2023אישור האצלת סמכויות ותקציב ועדים מקומיים לשנת 2023

תאריך	אושר במליאה	תקציב ב.ש.ח.	האצלה	ישוב	אבשלום
26/2/23	4#2023	497,000	V	אבשלום	אבשלום
26/2/23	4#2023	802,500	V	אוהד	אוהד
31/10/22	16#2022	1,672,500	V	אורים	אורים
12/12/22	19#2022	4,500,000	V	בארי	בארי
31/10/22	16#2022	458,000	V	בני נצרים	בני נצרים
31/10/22	16#2022	828,300	V	גבולות	גבולות
31/10/22	16#2022	436,550	V	דקל	דקל
19/12/22	20#2022	880,000	V	חולית	חולית
31/10/22	16#2022	341,000	V	יבול	יבול
31/10/22	16#2022	428,259	V	ישע	ישע
30/1/23	1#2023	203,000	V	יתד	יתד
31/10/22	16#2022	1,185,000	V	כיסופים	כיסופים
30/1/23	1#2023	220,000	V	כרם שלום	כרם שלום
26/2/23	4#2023	668,500	V	מבטחים	מבטחים
12/12/22	19#2022	2,096,700	V	מגן	מגן
31/10/22	16#2022	150,000	V	נווה	נווה
19/12/22	20#2022	2,980,000	V	ניר יצחק	ניר יצחק
31/10/22	16#2022	911,000	V	ניר עוז	ניר עוז
31/10/22	16#2022	1,320,000	V	נירים	נירים
19/12/22	20#2022	322,280	V	סופה	סופה
12/12/22	19#2022	585,000	V	עין הבשור	עין הבשור
		1,210,000	V	עין השלושה #	עין השלושה
26/2/23	4#2023	634,000	V	עמיעוז	עמיעוז
12/12/22	19#2022	567,000	V	פריגן	פריגן
26/2/23	4#2023	1,007,000	V	צאלים	צאלים
		425,000	V	צוחר #	צוחר
12/12/22	19#2022	584,150	V	רעים	רעים
30/1/23	1#2023	251,440	V	שדה ניצן	שדה ניצן
				שדי אברהם	שדי אברהם
30/1/23	1#2023	514,473	V	שלומית	שלומית
31/10/22	16#2022	828,000	V	תלמי יוסף	תלמי אליהו
30/1/23	1#2023	247,484	V	תלמי אליהו	תלמי יוסף



החלפת משטח דשא אצטדיון בנופי הבשור

סיבות:

- המגרש נבנה מחדש בשנת 2008 שבנו את נופי הבשור ומאז הדשא לא עבר שיפוץ תשתית.
- מערכת ההשקיה ישנה ומדרג נמוך ומצריכה החלפה ושידרוג.
- הפעילות במגרש מוגברת ומעל התקן ומצע הדשא שחוק ודורש החלפה.
- צריך לשתול דשא בסיס חדש.
- הטיפולים הנעשים בקיץ/חורף לא מחזיקים זמן רב לאור העומס הגדול ומצב המשטח.

1

❖ נכון להיום הדשא זקוק לטיפול – שיקום 10 שנתי בעלות של כ- 800,000 ₪ (השבתת הדשא

ל-3 חודשים)

❖ להלן מכתב ההמלצה להורדת משתמשים : <https://matnasimc->

[my.sharepoint.com/personal/hugim es_eshkol_matnasim_co_il/Documents/](https://my.sharepoint.com/personal/hugim_es_eshkol_matnasim_co_il/Documents/)

[20%וספורט/קולות20%קוראים/שדרוג20%מגרש20%כדורגל/המלצת20%פלדר20%נוף20%לה](#)

[חלפת20%הדשא20%ולהפחתת20%משתמשים.pdf](#)

2

❖ להלן אומדן עבור החלפת הדשא (מהספק שמבצע את התחזוק השנתי) : <https://matnasimc> -

my.sharepoint.com/personal/hugim_es_eshkol_matnasim_co_il/Documents/

[20% וספורט/כדורגל/אומדן 20% לשידרוג 20% מגרש 20% הכדורגל 20%-אשכול.pdf](#)

3

אחריות יצרן על הדשא הסנטטי תקפה למקסימום 2800 שעות שימוש לשנה - נכון לנתוני המשתמשים של היום אנחנו מעל.

בתדירות שימוש שבכו יש לסרק את הדשא מידי יום.

יש לבצע החלפת הדשא כל 5-8 שנים בהתאם לרמת השימוש (אצלנו כל 5)

עלות החלפת הדשא בגודל שלנו היא 1.5 מיליון ₪

עלות הקמה ראשונית לאיצטדיון :

עלות ההקמה הראשונית הינה בסדר גודל של 5.5 מיליון ₪ + מע"מ 10% + הוצאות בלתי צפויות.

הקמה של מתקן כזה על קרקע חולית מוזילה את עלות ההקמה פר מטר ב - 50% ואומר מגרש בגודל של 7.5 דונם יעלה 2.5 מיליון ₪ לערך

זכאות לתמיכה של אגף המתקנים מצריכה התאמות לתיק מוצר. כניסה לתיק מוצר עלולה לגרום עלויות הכנה לאור העובדה שהאצטדיון אינו תואם בגודלו את תיק המוצר.

צוות הרכיבים של המועדון אינו מעוניין בהחלפת הדשא באיצטדיון. הדשא פחות איכותי, גורם לפציעות ולכוויות רבות, באזור חם כמו שלנו מהווה מגבלה גדולה בשעות השימוש.

המתקן החדש אותו אנו שואפים (חייבים) להקים יהיה מדשא סינטטי - על מנת להוזיל עלויות שימוש, לפזר כמות משתמשים (יאפשר להגדיל את שנות השימוש בסינטטי ל- 8), יהיה לעזר בזמן שהמתקן הגדול בתקופה שידוע / טיפול קיץ, יאפשר להשכיר מתקן לקבוצות מחוץ לאשכול למשחקי ליגה בזמן שהמתקן שלהם בטיפולי קיץ / שדרוע.

מועדון הכדורגל הולך וגדל משנה לשנה. בין השנה הראשונה לשנייה היה גידול של 33% ואנו צופים שהגידול ימשיך בקצב של 10-15% כל שנה.

סוג הוצאה	דשא טבעי	דשא סנטטי
אחזקת הדשא	200,000	115,000
השק"יה	150,000	50,000
שרות סימון	10,000	5,000
החלפה	0	5,500,000
מספר שנות שימוש	10	5
עלות שיפוץ / שדרוג (בהתאם לשנות השימוש המומלצות)	800,000	1,500,000
המלצה להפרש שנתי לקרן שיקום	80,000	300,000
סה"כ עלות שנתית	440,000	470,000
הפרש		-30,000

ביתן לראות כי החלפה של דשא האצטדיון הקיים לסנטטי תגדיל את עלויות האחזקה בעוד 30,000 שח לשנה

4

כדורגל באשכול שימושים קיימים וצרכים עתידיים

כדורגל פנאי ויוזמות

- 3 קבוצות בוגרים כל קבוצה לפחות פעם בשבוע
- אשכוליגה – טורניר בינישובי, 4 חודשי פעילות, 210 תושבים בטווח גילאים 17-52

מועדון כדורגל הפועל אשכול כיום

- 440 ספורטאים
- מתוכם 131 תחרותיים
- מחלקת בנות בהתפתחות
- שלוחה בחלוציות (ג'ח')
- קבוצת נשים
- משחקי ליגה במסגרת ההתאחדות



- שיעורי חינוך גופני על בסיס יומי
- ליגות תיכונים
- טורנירים בית-ספריים
- ימי ספורט והעשרה
- שיעורי חינוך גופני
- שיעורי העשרה
- מועדונים בית-ספריים
- תל"ן

1

מועדון הכדורגל הפועל אשכול

- ❖ המועדון מהווה בית חם, תומך, מעצב ומשמעותי לילדי האזור
- ❖ הספורטאים לוקחים חלק במסגרת ספורטיבית-חינוכית, איכותית ומקצועית עם סטנדרטים ודרישות גבוהות
- ❖ המועדון שואף להתחרות ברמות גבוהות לגילאי ילדים ונוער ולהצמיח מתוך המועדון דור של מאמנים שגדלו בו שישתלבו בצוות המקצועי
- ❖ המועדון נותן מענה מקצועי וחברתי מתאים לכל ילד - ספורט לאלפים וספורט לאלופים
- ❖ סביב המועדון נבנתה קהילה מעורבת, מחוברת ותומכת של הורים וילדים

2

היקפי שימוש - למה צריך מגרש נוסף?

❖ האצטדיון נמצא בשימוש החל מהשעה 8:00 ועד 23:00 (בית הספר, מועדון כדורגל, קהילה) וסובל מעומס ושחיקה מאסיבית, גם המגרשים המקיפים אותו בתפוסה מלאה.

❖ מועדון הכדורגל צומח וגדל מידי שנה והמקום צר מלהכיל:

- בין השעות 13:00 עד 16:00 מתאמנים בו זמנית בכל יום כ- 140-170 ילדים בגילאי א'-ו' זוהי כמות אשר פוגעת ברמת האימון.

- בין השעות 16:00 עד 17:30 מתאמנות כ-5 קבוצות תחרותיות במקביל, חלקן מאחורי השערים בתנאים לא אידיאליים.

- אין אפשרות כבר בשנה הקרובה להכניס את כל הקבוצות התחרותיות עם מערך ההסעות
- משחקי ליגה על בסיס כמעט יומי בין החודשים ספט' עד מאי, לכן האימונים של השעות 17:30 והלאה של הקבוצות הבוגרות לא מתקיימים בסדרם.

3

צפי לשנים הבאות?

❖ כיום במועדון מכיתה ז' ומטה בכל שנתון מתאמנים בין 45-60 ילדים בשכבה

❖ בעתיד הלא רחוק לכל שנתון יהיו שתי קבוצות תחרותיות.

❖ כבר בשנה הבאה בשכבות ו'-ח' יש 2 קבוצות תחרותיות לכל שכבה - בקצב הזה לא נוכל להתמודד עם כמות הספורטאים.

❖ כמות הקבוצות התחרותיות בהתאחדות גדלה מדי שנה - נכון להיום 6 קבוצות תחרותיות, בשנה הבאה צפי ל-9 קבוצות ובכל שנה גדילה נוספת.

❖ בשנה שעברה - שהיתה השנה הראשונה במועדון במתכונתו החדשה - היו 330 משתתפים, השנה יש 440 משתתפים - זוהי עלייה של 33%.

❖ בשנה הבאה המועדון צפוי להגיע ל-500 מתאמנים ויותר

4

למה להקים את המגרש בקריית החינוך?

- ❖ מתיישב כחלק אינטגרלי מתפיסת מערך החוגים לרכז את כל הפעילות בקריית החינוך.
- ❖ המועדון צריך להתקיים במרחב אחד שבו כל הילדים מתאמנים והמאמנים נמצאים.
- ❖ המועדון מהווה בית חם לילדי המועצה - כולם מתכנסים במקום אחד (מועדון) וממנו הולכים לאימון.
- ❖ ילד עובר מסע עד שמתחיל את האימון, בגילאים הצעירים הדבר יגרום לנשירה.
- ❖ צוות האימון מאמן גם בחטיבה הצעירה (א'-ה') וגם בחטיבה הבוגרת (ו' עד נוער).
- ❖ ילד שמסיים בית ספר יסודי ב-14:00 ונוסע לאימון בצוחר, צריך להגיע להסעות של 17:30 במועצה, כלומר לא מגיע הביתה לפני השעה 18:00
- ❖ עלות הסעות גבוהה לצוחר
- ❖ המגרש בצוחר דורש שיקום מאסיבי, חידוש המשטח והתשתיות, הקמת חדרי הלבשה ושבילי גישה

5

שילוב סוגי מגרשים

סוג דשא	יתרונות	חסרונות	סוג דשא	יתרונות	חסרונות
סינטטי	* אפשר להתאמן כל השנה * אין טיפולים תקופתיים * פחות שחיקה * ניקוז טוב * משטח אחיד	* חם בקיץ בשעות הצהריים * טמפל המגרש עולה * מקדם פציעות מגילאי 16 ומעלה * צריך לסרק באופן תדיר	טבעי	* סלחן לנפילות ופציעות * יותר מתאים למשחק * תחרותי בגילאי נערים ומעלה * קצב אימון יותר גבוה * מתאים לימים חמים * סטנדרט של אופ"א	* שחיקה גבוהה * כמעט 3 חודשים בכל שנה לא בשימוש עקב - שזרוע חורף - טיפול קיץ

- ❖ כמו שניתן לראות לכל סוג דשא יש יתרונות וחסרונות
- ❖ כיום הסטנדרט במועדונים הוא לשלב בין דשא סינטטי לבין דשא טבעי
- ❖ במצב של שני מגרשים משני הסוגים אפשר לעשות התאמות עם מצבי מזג אוויר, להתאים לגילאים ועומסים, להעביר פעילות בתקופה של טיפולים.

6

תב"רים למליאה											
נגד	נמנים	בעד	הגדלות / הקטנות								
			ע"ח הקרנות	סה"כ	הגדלה/ הקטנה ב-ש	סכום ב ש שאושר	הפרוייקט	ישוב	מס'	מחלקה	
				448,500	240,824	207,676	רפורמה ברישוי עסקים	מועצה	1295	הנדסה	
			משרד הפנים 207,676 - הגדלה ב 240,824 ש הרשאה חדשה								מימון
			מבדיקת תב"ר מס' 1295 לנושא יישום הרפורמה ברישוי עסקים, הסכום המופיע בתב"ר המאושר הינו 207,676 ש"ח. מעדכנת כי ב-12/21 התקבלה התחייבות תקציבית נוספת מס' 1001470844 (מדובר בהשלמה לסכום שאושר בתכנית הרשותית). מאחר והוחלט כי ההתחייבויות לא יאוחדו, ההגדלה בתב"ר צריכה להיעשות בהתאם לסכום של התכנית הרשותית שאושרה לשלוש שנים - משמע לסכום הכולל של 448,500 ש"ח.								הסבר
			פתיחת תברים								
				59,427		59,427	שירותי ייעוץ והכוונה לחיילים משוחררים	מועצה	1391	אסטרטגיה	
			משרד הביטחון - 59,427 ש								מימון
			קול קורא - מתן שירותי ייעוץ והכוונה לחיילים משוחררים								הסבר
				60,840		60,840	שיקום שער בחולית	חולית	1392	ביטחון	
			משרד הביטחון 60,840 ש								מימון
			הקמת שער מילוט בחולית (משרד הביטחון)								הסבר
				103,478		103,478	כרם שלום - מדידות ותכנון ציר ביטחון	כרם שלום	1393	ביטחון	
			קק"ל - 103,478 ש								מימון
			התכנון והמדידות הינם באחריות המועצה ע"ח הקק"ל וכחלק מפרוייקט ציר ביטחון בכרם שלום								הסבר
				127,980		127,980	הדברת מזיקים תברואתיים 2022	מועצה	1394	תברואה	

מחלקה	מס'	ישוב	הפרוייקט	סכום ב ש"ח שאושר	הגדלה/ הקטנה ב-ש"ח	סה"כ	ע"ח הקרנות
מימון							משרד להגנת הסביבה - 127,980 ש"ח
הסבר							הדברת מכרסמים - התקציב ינוצל במהלך השנתיים הקרובות, המאצינג מהתקציב השוטף והשתתפות הישובים
ביטחון	1398	מועצה	שיקום גרורי כיבוי	30,000		30,000	
מימון							משרד הביטחון - 30,000 ש"ח
הסבר							גרורי הכיבוי דורשים טיפול ותחזוקה כיוון והם פעילים באופן קבוע - אושר במליאה הקודמת על 20 אלף ש"ח - נשלח חוזה מקור הסכום הוא 30,000 ש"ח
תוספת לדין							
הנדסה	1394	מועצה	החלפת דשא - מגרש	800,000		800,000	
מימון							מפעל הפיס - 800,000 ש"ח
הסבר							עבר מהמליאה הקודמת
הנדסה	1377	מועצה	מגרש כדורגל סינטטי באשכול	6,370,000		6,370,000	
מימון							משרד הפנים 6,370,000 ש"ח
הסבר							עבר מהמליאה הקודמת

16 מרץ, 2023

לכבוד
חברי מליאת המועצה האזורית אשכול

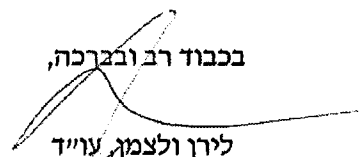
שלום רב,

הנדון: חוות דעת בנושא הסכם עם מ.ב.צ. יזמות והשקעות בע"מ שנחתם בעקבות מכרז פומבי מס' 1/2023 לחכירת מוחכר, תכנון הקמה והפעלה של מרכז לוגיסטי ואחסנה סמוך למעבר כרם שלום בתחומי המועצה האזורית אשכול

הריני לחוות דעתי בעניין הסכם התקשרות בין המועצה האזורית אשכול לבין מ.ב.צ. יזמות והשקעות בע"מ שבנדון(להלן: "ההסכם"), כשלהלן:

1. נושא ההסכם הינו עסקת לחכירת מוחכר, תכנון הקמה והפעלה של מרכז לוגיסטי ואחסנה סמוך למעבר כרם שלום בתחומי המועצה האזורית אשכול בין המועצה לבין מ.ב.צ. יזמות והשקעות בע"מ (להלן: "היזם"), לגבי זכויות המועצה הידועים כמגרשים 1-5 על פי תכנית מפורטת 551/03/7 (להלן: "המקרקעין"), במסגרתו יוחכרו המקרקעין ליזם לתקופה של 24 שנים ו- 11 חודשים לאחר תקופתה הקמה, וכן היזם יתכנן יקים ויפעיל מרלוג בסמוך למעבר כרם שלום, וזאת בעקבות מכרז פומבי מס' 1/2023 שפרסמה החברה הכלכלית לפיתוח אשכול בע"מ בעבור המועצה.
2. במכרז נקבע היקף בינוי מינימלי (זוהה לדרישות בהסכם החכירה עם רמ"י – של 20% מהיקף כל מגרש);
3. במכרז נקבע סכום דמי חכירה מינימליים של 1.1 ש"ח לכל מ"ר קרקע בתוספת מע"מ.
4. במכרז הוגשה הצעה יחידה אשר לאחר בדיקה מקצועית נמצא כי עומדת בכלל תנאי הסף. ההצעה עמדה על סך מחיר המינימום.
5. לאור האמור, ובהתאם להוראה 7 לחוק הרשויות המקומיות (ייעוץ משפטי), תשל"ו-1975, ולאור קיומו של מכרז פומבי, במסגרתו התקיימו הליכי מכרז תקינים והפעלת שיקול דעת של ועדת המכרזים בהמלצתה על הזוכה, לפי תנאי המכרז, בנסיבות הקיימות בסכם ההתקשרות הוא סביר ואין מניעה לאשרו ולחתום עליו, לרבות לפי סעיף 188 לפקודת העיריות [נוסח חדש].
6. הסכם ההתקשרות מכח המכרז מובא לאישור המועצה.

בכבוד רב ובברכה,


לירן ולצמח עו"ד
שרקון בן עמי אשר ושות'