



הנדון : סדר יום למליאה 8#2023 בתאריך 21/5/23

הנכם מוזמנים לישיבת מליאה שתתקיים ביום ראשון 21/5/23, בשעה 18:00, באולם הישיבות במועצה.

| <u>שעה</u> | <u>עמוד</u> | <u>על סדר היום :</u> |
|------------|-------------|---|
| | | 1. מידע. |
| | 5-6 | 2. וועדים מקומיים תקציב והאצלת סמכויות לשנת 2023. |
| | 7-13 | 3. אישור פרוטוקול מליאה 5#2023 מיום 19/3/23. |
| | 14-17 | 4. אישור פרוטוקול מליאה 6#2023 מיום 26/3/23. |
| | 18-19 | 5. תב"רים למליאה. |
| 19:30 | 32-33 | 6. דיון על אפשרויות להפעלת בריכת צוחר. |
| 19:00 | 34 | 7. הגדלת פרויקט סולארי מאגר חולית (מיכאל). |

- לישיבה זו יוזמנו הנהגות הישובים בדגש על סעיף הפעלת בריכת צוחר.
- ישיבת המליאה תצולם ותעבור בשידור חי בערוצי הפייסבוק והיוטיוב של המועצה.

נר"ם - מנכ"ל המועצה

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



5

תאריך: 17/5/2023

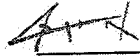
לכבוד
גיר ים
מנכ"ל המועצה
אזורית אשכול

שלום רב,

הנדון: בקשה להאצלת סמכויות לוועד מקומי 2023 בישוב שדי אברהם

הננו מבקשים ממליאת המועצה להאציל לוועד המקומי בישוב שדי אברהם את הסמכויות הבאות לשנת 2022.

1. הבטחת השמירה ומרכיבי הביטחון השוטף בישוב, למעט שירותים הניתנים ע"י המועצה.
2. טיפול ואחריות הניקיון ובתברואה למעט שירותים שניתנים ע"י המועצה.
3. טיפול ואחריות לפסולת שאינה פסולת ביתית, למעט שירותים הניתנים ע"י המועצה.
4. אחזקה וטיפול שוטף של תשתיות הישוב, חשמל, צנרת מים זביוב, כבישים, מדרכות, מגרשי חניה למעט שירותים הניתנים ע"י המועצה.
5. אחזקת ושיפוץ מבני ציבור.
6. גינון ציבורי ואחזקת הנוי.
7. פעילות תרבות וחגים בתוך הישוב.
8. הפעלת מועדון לחבר.
9. חינוך: הפעלת מועדוני נוער, וחינוך בלתי פורמלי.

| | | | |
|---------|------------|---|---------------------|
| תאריך | טל' נייד | חתימה | יו"ר הוועד המקומי |
| 15-5-23 | 0507447074 |  | <u>יו"ר ע"ס - 1</u> |

בכבוד רב,

יו"ר ועד מקומי

שדי אברהם
מושב עובדים להתיישבות
הקלאות שיתופית בע"מ

נוכחים : גדי ירקוני, דודי אלון, אברהם קסטרשטיין, אדוארד קוברסקי, אמיר פלג, דורון צמח, דנה אדמון, דני ברזילי, השי רובין, חנניה אווקרט, טל בורנשטיין, מירב כהן, משה טל, נועם גל, סילביה גרין, קובי רביבו, רבקה בן ארי, רייטל דג'אווי, שלמה גליקסר, שמואל בלברמן, שמואל ספקטור, תמי בר מאיר, תמיר בוקובזה.

מתנצלים : אריק דניאל, רונית בן רומנו.

חסרים : איתן אהרון, אליהו שמעיה, יהודית מימון, יובל בר, מזל ערוסי, נעמי סלע.

סה"כ חברי מליאה : 31.

חסרים נציגי ישובים : אוהד, נווה, סופה, בני נצרים.

נוכחים קבועים : ניר-מנכ"ל, עידו-גזבר, יפעת-דוברות, מאיה-פרוטוקול.

חסרים קבועים : יפה-הנהח"ש, אודי-מבקר, תמרה-לשכה, ענת חן-מעמד האישה.

אורחים ומציגים : רונן-מקליט, דליה-הנדסה, מיכל עוזיהו, תום+אור מאמני כדורגל, יאן (עיה"ש).

על סדר היום –

1. מידע.
 - 1.1 מענק לעובדי המגזר הציבורי.
 - 1.2 שינויים במתכונת הפעלה דואר נע.
 - 1.3 קול קורא קק"ל לפיתוח שצ"פ.
 - 1.4 השתתפות בתקצוב בריכות.
 - 1.5 הסכם מועצה-יזם מרלו"ג כרם שלום.
2. אישור פרוטוקול מליאה 2#2023 מיום 5/2/23.
3. אישור פרוטוקול מליאה 3#2023 מיום 20/2/23.
4. אישור פרוטוקול מליאה 4#2023 מיום 26/2/23.
5. סיכום ועדות רבעון 4 לשנת 2022.
6. אישור ועדת בחירות.
7. ועדת נוף מועצתית.
8. וועדים מקומיים תקציב והאצלת סמכויות לשנת 2023.
9. פיתוח מגרשי כדורגל :
 - 9.1 החלפת דשא מגרש כדורגל.
 - 9.2 השקעה במגרש כדורגל סינטטי.
10. תב"רים למליאה.
11. תחבורה ציבורית וטיוב קווים :
 - 11.1 סקר תחבורה.
 - 11.2 טיוב קווים.

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



1. מידע -

גדי -

מצב בטחוני - השקט נשמר על אף צבע אדום בנחל עוז. צה"ל לא מגיב, והמועצה מוכנה לכל תרחיש. שת"פ עם משרדי ממשלה - עדיין אין שיתוף פעולה חזק עם המשרדים השונים בממשלה.

דודי -

איכות הסביבה - עונת הזבובים בפתח. יש הערכות של האגף, כמו גם של הרפתות והחקלאים.

1.1 מענק לעובדי המגזר הציבורי.

ניר - צרפנו את החומר לגבי מענק לעובדי הרשות והמיועד בעיקר לעובדים זוטרים. בנוסף למענק החד פעמי מתוכנן שדרוג קבוע לשכר ברשויות. דני - מבקש מהגזבר שיביא לנו נתונים איך זה משפיע על התקציב.

1.2 שינויים במתכונת הפעלה דואר נע.

בימים אלו חלים שינויים במתכונת ההפעלה של דואר נע, הכוללת צמצום בימי ההגעה של הדואר ליושבים, והפסקת שירותי האשנב. רויטל - האם המועצה יכולה לסייע לאוכלוסייה עם בעיות נגישות בשירותי דואר, זוהי יוזמה שכבר קיימת במועצות סמוכות. ניר - זו סוגייה שלא דיברנו עליה וכדאי לתת עליה את הדעת.

1.3 קול קורא קק"ל לפיתוח שצ"פ.

ניר - מתוך 13 יישובים שהגישו, בחרנו 4 שעמדו בדרישות - מבטחים, ניר עוז, תלמי אליהו ודקל. היישוב הגישו בקשות בסכומים של כ-400,000 ₪, בהתאם לדרישות קול קורא קק"ל.

1.4 השתתפות בתקצוב בריכות.

התקיים מפגש עם הנהגות יישובי צוחר בעניין הבריכה, הוצג המתווה שהוחלט במליאה, אך לא התקבל. בשבוע הבא מתוכנן מפגש נוסף עם ראש המועצה.

1.5 הסכם מועצה-יזם מרלו"ג כרם שלום.

הנושא הוצג כהכנה לקבלת החלטה במליאה הקרובה.

2. אישור פרוטוקול מליאה 2#2023 מיום 5/2/23 -

החלטה מס' 1-22-5#2023

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את פרוטוקול מליאה 2#2023 מיום 05/02/23.
בעד - 18, נגד - 0, נמנעים - 0.

3. אישור פרוטוקול מליאה 3#2023 מיום 20/2/23 -

החלטה מס' 1-23-5#2023

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את פרוטוקול מליאה 3#2023 מיום 20/02/23.
בעד - 16, נגד - 0, נמנעים - 1.

אבשלום

אוהד

אורים

בארי

בני נצרים

גבולות

דקל

חולית

יבול

ישע

יתד

כיסופים

כרם שלום

מבטחים

מגן

נווה

ניר יצחק

ניר עוז

נירים

סופה

עין הבשור

עין השלושה

עמיעוז

פריגן

צאלים

צוחר

רעים

שדה ניצן

שדי אברהם

שלומית

תלמי אליהו

תלמי יוסף



החלטה מס' 1-24-5#2023

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את פרוטוקול מליאה 4#2023 מיום 26/02/23.
בעד - 18, נגד - 0, נמנעים - 0.

5. סיכום ועדות רבעון 4 לשנת 2022 -

אחת לרבעון אנחנו מעבירים דיווח על עבודת הוועדות. אם יש חבר מליאה שרוצה לדעת יותר על ועדה מסוימת זה הזמן לבקש. התבקש ע"י חברי מליאה:

- להעלות את הדו"ח המרכז של עבודת הוועדות לאתר.
- פורמט הדיווח על עבודת הוועדות צריך להיות זמין ועממי לתושבי המועצה.

6. אישור ועדת בחירות -

הוצעו מועמדים לוועדת הבחירות כלהלן: מינה כהן, אפרים פרלמוטר, דורית מלול, בת שבע סעד.
תמיר - מבקש שיהיה רשום מאיפה דורית ובת שבע. ניר - מקובל.

החלטה מס' 1-25-5#2023

מליאת המועצה מאשרת את מינוי חברי ועדת הבחירות לרשות שיתקיימו בתאריך 31/10/23 כלהלן:

1. מינה כהן - יו"ר ועדת הבחירות - תושבת מגן.
 2. אפרים פרלמוטר - חבר ועדת הבחירות - תושב שדה ניצן.
 3. דורית מלול - חברה בוועדת הבחירות - עובדת מועצה ותושבת צוחר.
 4. בת שבע סעד - מזכירת ועדת הבחירות - עובדת מועצה ותושבת יתד.
- בעד - 14, נגד - 0, נמנעים - 4.

7. ועדת נוף מועצתית -

הנושא הוצג ע"י נועם גל שהסביר: מה שהביא אותנו להקים את הוועדה, הם העוולות שנעשו לנוף ולטבע במועצה, כגון הרס מרבצי אירוסים, עבודות בחלק הראשון של 232 ועוד. יצאנו בקו"ק לגיוס חברי וועדה. לוועדה יש מספר מטרות, ואחת החשובות היא קביעת עקרונות לתכנון עתידי שצריך להתכתב עם התכנון האדריכלי. הרקע לתכנון - המועצה מתחלקת לתוואי נוף שונים המהווים פסיפס עשיר של תוואי נוף. הבעייה העיקרית שלנו הייתה, במה לא לעסוק, שכן זו אינה ועדת גיבון ולא אמורה לרדת לרזולוציות נמוכות. ניסינו להתמקד בשלב הראשון בכביש, ובציר המרכזי שהוא כביש 232. הצלחנו להפגש עם האדריכלים שזכו במכרז של נת"י. האדריכלים שמחו לגלות שהמועצה מגלה עניין ומעורבת. ניסינו להתכנס לעקרונות מנחים לתכנון נוף המועצה (העקרונות נכללים בהחלטת המליאה).

עלה בדיון:

גדי - לכל פרויקט מועצתי יש אדריכל נוף שמתאים עצמו לפרויקט. הוועדה ביקשה לטפל גם בשטחים הפתוחים. זו אינה וועדה מחליטה אלא ועדה מייעצת. ברחבי המועצה. הוועדה אינה אמורה לקחת החלטות אלא יותר לייעץ.

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



דליה – לא באנו עם החלטה. באנו עם מחשבה שחסרה פה הסתכלות קוהרנטית, אישית. בעצם, אנחנו רוצים שהדברים יהיו יותר בהלימה עם הלך הרוח המקומי. מדברים על המרחב הציבורי שהוא נחלת הכלל, הרעיון הוא להעצים את הסיפור ואת עבודת התכנון. דנה – מברכת על העבודה ועל העומק שלה.
אדווארד – מדברים פה על עקרונות, כל הזמן מוזכר 232, ולא מדברים פה על שטחים ציבוריים כמו מרכזי קניות, גנים מרפאות וכו'. הכל מוזנח.

החלטה מס' 1-26-5#2023

מליאת המועצה מאשרת את העקרונות המנחים לתכנון נוף מועצתי, כלהלן:

- ייעשה שימוש בצמחייה חסכונית במים, נמוכת אחזקה גבנית, ושיש עליה מידע וניסיון מצטבר מהגן הבוטני בניר עוז.
- ייעשה שימוש בפרחי בר מקומיים על פי אזורים גיאוגרפיים (לדוגמא: אירוס הנגב בדרום המועצה, כלניות בצפון המועצה, חצבים לכל האורך.. וכד').
- ייקבע אחוז פרחי הבר בתוך סל הצמחייה לאורך הכבישים.
- יתוכנן צל לאורך שבילי ההליכה ושביל האופניים שלאורך הכבישים.
- יגובשו עקרונות לתכנון נופי וגנני שיתכתב עם אופי יחידות הנוף והשטחים הפתוחים לאורך כבישים ראשיים.
- יגובשו עקרונות לתכנון נופי וגנני שיותאם לאזורי ישובים לאורך כבישים פנימיים.
- התכנון הנופי יהיה בהלימה לתוואי הנוף ולבתי הגידול המקומיים.
- באזורים מסוימים לא יידרשו עבודות גנות אלא דווקא ניקיון וחשיפת הנוף הפתוח.
- ייעשה שימוש במים מושבים.
- הצביון הנופי צריך להיות בהלימה לתוכנית משרד התיירות לנגב, המותג הדרומי נגב, ולאפיון האזורי שלנו "הנגב פורח".
- לשקול שימוש בעצי מאכל.
- תינתן התייחסות לטיפול בצמחים פולשים המצויים בשטח.
- מסמך העקרונות יוטמע בכל הליכי התכנון השונים במועצה, העוסקים במרחב הציבורי, הבין – יישובי.

בעד – 17, נגד – 0, נמנעים – 0

8. וועדים מקומיים תקציב והאצלת סמכויות לשנת 2023

החלטה מס' 1-27-5#2023

מליאת המועצה מאשרת האצלת סמכויות ותקציב לוועדים מקומיים כדלהלן:
ועד מקומי עין השלושה – האצלת סמכויות ותקציב ע"ס 1,210,000 ש.ח לשנת 2023.
ועד מקומי צוחר – האצלת סמכויות ותקציב ע"ס 425,000 ש.ח לשנת 2023.

בעד – 17, נגד – 0, נמנעים – 1

- צוין כי שדי אברהם הנו הישוב היחיד שלמרות בקשות חוזרות ונשנות עדין לא ביקש האצלת סמכויות ואישור לתקציב 2023.



אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף

9. פיתוח מגרשי כדורגל -

9.1 החלפת דשא מגרש כדורגל.

9.2 השקעה במגרש כדורגל סינטטי.

כיום באשכול כ-440 ספורטאים, מתוכם כ-131 תחרותיים. בעבר השתייכו לחוגי "דרך הכדורגל" בהובלת אור ותום (מקצוענים בתחום הכדורגל), וכיום איחדנו את כולם לגוף אחד. מיכל עוזיהו – החיבור של שני הגופים יצר סינרגיה, והשלם גדול מסך חלקיו. לפני המיזוג היינו כ-150 בכל מועדון, כיום, לאחר המיזוג יש כ-440 שחקנים. אור פרחי ותום רויטמן מובילי ומאמני "דרך הכדורגל" לשעבר וכיום מאמנים במועדון אשכול ביחד עם עוד 9 מאמנים, סיפרו שהכדורגל הוא דרך חיים, נותן מענה לשעות הבלתי פורמליות. זה נותן מענה לכל הילדים וכולם מוזמנים ללא תנאים. האצטדיון בפעילות משעות הבוקר ועד שעות הלילה המאוחרות, ויש לנו בזמן נתון 100-150 שחקנים באימון, וזה פוגע באיכות האימון. השנה יש לנו 6 קבוצות תחרותיות, וזה אומר שקבוצות לא יוכלו להתאמן בזמן משחק תחרותי. אנחנו לא עומדים בעומס, וצופים שבשנה הבאה יהיו כ-500 שחקנים. יש חשיבות לכך שהמגרשים ימוקמו סמוך לקריית החינוך. גם מבחינת הזמינות וגם מהבחינה הכלכלית. שילוב בין סוגי מגרשים שונים (סינטטי, רגיל), הוא השילוב הנכון, ושילוב זה קיים כמעט בכל מועדון. אצטדיון הדשא טבעי (נבנה מחדש ב-2008), דורש החלפת דשא והחלפה של מערכות השקיה, ונדרשת השקעה של כ-800,000 ש.ח. הבקשה: א. החלפת הדשא באצטדיון הקיים + החלפת מערכת ההשקיה. ב. השקעה במגרש דשא סינטטי.

10. תב"רים למליאה -

| תב"רים למליאה | | | | | | | | | | | |
|---------------|-------|-----|-----------------|---|-------|---------------------------|------------------|---------------------|--------------|------------|--|
| גוד | ממנים | בעד | הגדלות / הקטנות | | | | | | | | |
| | | | מחלקה | מס' | ישוב | הפרוייקט | סכום ב ש"ח שאושר | הגדלה / הקטנה ב-ש"ח | סה"כ | ע"ח הקרנות | |
| 0 | 0 | 17 | הנדסה | 1295 | מועצה | רפורמה ברישוי עסקים | 207,676.00 | 240,824.00 | 448,500.00 | | |
| | | | מימון | משרד הפנים 207,676 - הגדלה ב 240,824 ש"ח הרשאה חדשה | | | | | | | |
| | | | הסבר | מבדיקת תב"ר מס' 1295 לנושא יישום הרפורמה ברישוי עסקים, הסכום המופיע בתב"ר המאושר הינו מעדכנת כי ב-12/21 התקבלה התחייבות תקציבית נוספת מס' 1001470844 (מדובר בהשלמה לסכום שאושר בתכנית הרשותית). מאחר והוחלט כי ההתחייבויות לא יאוחדו, ההגדלה בתב"ר צריכה להיעשות בהתאם לסכום של התכנית הרשותית שאושרה לשלוש שנים - משמע לסכום הכולל של 448,500 ש"ח. | | | | | | | |
| פתיחת תבריים | | | | | | | | | | | |
| | | | מחלקה | מס' | ישוב | הפרוייקט | סכום ב ש"ח שאושר | הגדלה / הקטנה ב-ש"ח | סה"כ | ע"ח הקרנות | |
| 0 | 0 | 18 | הנדסה | 1377 | מועצה | מגרש כדורגל סינטטי באשכול | 6,370,000.00 | | 6,370,000.00 | | |
| | | | מימון | משרד הפנים 6,370,000 ש"ח | | | | | | | |
| | | | הסבר | עבר מהמליאה הקודמת | | | | | | | |

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



| מחלקה | מס' | ישוב | הפרוייקט | סכום ב ש"ח שאושר | הגדלה/ הקטנה ב-ש"ח | סה"כ | ע"ח הקרנות |
|---|------|----------|--------------------------------------|------------------|--------------------|------------|------------|
| אסטרגיה | 1391 | מועצה | שירותי ייעוץ והכונה לחיילים משוחררים | 59,427.00 | | 59,427.00 | 0 0 19 |
| מימון | | | | | | | |
| משרד הביטחון - 59,427 ש"ח | | | | | | | |
| הסבר | | | | | | | |
| קול קורא - מתן שירותי ייעוץ והכונה לחיילים משוחררים | | | | | | | |
| מחלקה | מס' | ישוב | הפרוייקט | סכום ב ש"ח שאושר | הגדלה/ הקטנה ב-ש"ח | סה"כ | ע"ח הקרנות |
| ביטחון | 1392 | חולית | שיקום שער בחולית | 60,840.00 | | 60,840.00 | 0 0 16 |
| מימון | | | | | | | |
| משרד הביטחון 60,840 ש"ח | | | | | | | |
| הסבר | | | | | | | |
| הקמת שער מילוט בחולית (משרד הביטחון) | | | | | | | |
| מחלקה | מס' | ישוב | הפרוייקט | סכום ב ש"ח שאושר | הגדלה/ הקטנה ב-ש"ח | סה"כ | ע"ח הקרנות |
| ביטחון | 1393 | כרם שלום | כרם שלום - מדידות ותכנון ציר ביטחון | 103,478.00 | | 103,478.00 | 0 0 16 |
| מימון | | | | | | | |
| קק"ל - 103,478 ש"ח | | | | | | | |
| הסבר | | | | | | | |
| התכנון והמדידות הינם באחריות המועצה ע"ח הקק"ל וכחלק מפרוייקט ציר ביטחון בכרם שלום | | | | | | | |
| מחלקה | מס' | ישוב | הפרוייקט | סכום ב ש"ח שאושר | הגדלה/ הקטנה ב-ש"ח | סה"כ | ע"ח הקרנות |
| תברואה | 1394 | מועצה | הדברת מזיקים תברואתיים 2022 | 127,980.00 | | 127,980.00 | 0 0 17 |
| מימון | | | | | | | |
| משרד להגנת הסביבה - 127,980 ש"ח | | | | | | | |
| הסבר | | | | | | | |
| הדברת מכרסמים - התקציב ינוצל במהלך השנתיים הקרובות, המאויג מהתקציב השוטף והשתתפות הישובים | | | | | | | |
| מחלקה | מס' | ישוב | הפרוייקט | סכום ב ש"ח שאושר | הגדלה/ הקטנה ב-ש"ח | סה"כ | ע"ח הקרנות |
| הנדסה | 1395 | מועצה | החלפת דשא - מגרש | 800,000.00 | | 800,000.00 | 0 0 18 |
| מימון | | | | | | | |
| מפעל הפיס - 800,000 ש"ח | | | | | | | |
| הסבר | | | | | | | |
| מחלקה | מס' | ישוב | הפרוייקט | סכום ב ש"ח שאושר | הגדלה/ הקטנה ב-ש"ח | סה"כ | ע"ח הקרנות |
| ביטחון | 1398 | מועצה | שיקום גרורי כבוי | 30,000.00 | | 30,000.00 | 0 0 17 |
| מימון | | | | | | | |
| משרד הביטחון - 30,000 ש"ח | | | | | | | |

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



| | |
|------|--|
| הסבר | גרורי הכיבוי דורשים טיפול ותחזוקה כיוון והם פעילים באופן קבוע - אושר במליאה הקודמת על 20 אלף ₪ - נשלח חוזה מקור הסכום הוא 30,000 ₪ |
|------|--|

החלטה מס' 1-28-5#2023

מליאת המועצה מאשרת את רשימת התב"רים לעיל. תוצאות ההצבעה רשומות לצד התב"רים.

11. תחבורה ציבורית וטיוב קווים -

11.1 סקר תחבורה.

11.2 טיוב קווים.

דודי – נעשה סקר מקיף בנושא התחבורה. השתתפו בסקר כ-600 תושבים. הסקר הבחין והתייחס לנוסעים שאינם בעלי רכב. התחבורה הציבורית אינה פרוסה נכון ו/או אינה זמינה בזמן עומס, כך שלא ניתן מענה להגעה לרכבות. עולה מהסקר שהציבור רוצה יותר הנגשה לרכבות וזו המסקנה העיקרית. מולי – (מרכז את נושא התחבורה הציבורית במועצה, בהתנדבות). זימנו פגישה עם נציגי דן בדרום ונציגי התחבורה. משרד התחבורה נתן מענה אפילו גדול משציפנו, ולקח חברה שתבדוק לעומק את הנתונים, והציגה מסקנות. למדנו שיש לנו בנק תשומות. חברת היעוץ של מ. התחבורה הציגה מספר אלטרנטיבות. חלופה אותה אנו נוטים לקבל. ביטול של קו אוטובוס לת"א, המשתמש בהרבה ק"מ מהמכסה, והמרה שלו לקו נוסף לרכבת. כל קו פנימי יכנס כ-12 פעמים ביום (כיום כ-8). ההמלצה של מ. התחבורה וגם של חברת היעוץ היא שנכון לנו להתאים עצמנו לרכבת. רואה בעיה בעיקר אצל הגיל השלישי. גדי – לא קל למי שאמור להתנייד עם מערך האוטובוסים באשכול, ולכן צריך לראות איך משפרים כל הזמן. מה ששמנו לב, הוא שצריך לשנות את החשיבה. למשל, דן בדרום מקבל כסף לפי מספר הק"מ שנסע ולא לפי מספר האנשים. נושא הרכבות צריך לשנות לנו את סדרי ההתנהגות. אנחנו צריכים לראות איך אנחנו מנגישים את הרכבות בצורה טובה יותר ולא איך אנחנו מגיעים לעיר כזו או אחרת. ברגע שנחליט על כיוון החשיבה נוכל לרדת לפרטים. עולות שאלות בתוך המליאה איך אמורים להתנהל בתוך המועצה? מבקשים לשים יותר דגש על מענה לקווים פנימיים. קשה מאוד להגיע מיישוב ליישוב. יש תלונות של תושבים שאינם יכולים להגיע לאירועי המועצה מחוסר בקווים פנימיים. מבקשים לפרסם את סקר התחבורה באתר המועצה. ניר (מסכם) – נמנענו מלעשות הצבעה כיוון שיש פרטים שיכולים להשתנות, והנושא עדיין לא מגובש להצבעה. צריך להסתמך יותר על הגעה לרכבת מאשר למרכזי ערים, ולאפשר לכל תושב במועצה יותר הזדמנויות לצאת מהיישוב החוצה ללב המועצה ולרכבת.

גדי ירקוני

ראש המועצה

אוסר בתאריך: 00/00/00

ניר ים

מנכ"ל המועצה

- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף



נוכחים: גדי ירקוני, דודי אלון, אברהם קסטרשטיין, אדוארד קוברסקי, איתן אהרון, אמיר פלג, אריק דניאל, דורון צמח, דנה אדמון, דני ברזילי, השי רובין, חנניה אווקרט, יהודית מימון, יובל בר, מזל ערוסי, משה טל, נועם גל, נעמי סלע, סילביה גרין, רבקה בן ארי, רויטל דג'אווי, שלמה גליקסר, שמואל בלברמן, שמואל ספקטור, תמיר בוקובזה תמי בר מאיר.

מתנצלים: רונית בן רומנו.

חסרים: אליהו שמעיה, טל בורנשטיין, מירב כהן, קובי רביבו.

סה"כ חברי מליאה: 31.

חסרים נציגי ישובים: אוהד, נווה, סופה, בני נצרים.

נוכחים קבועים: ניר-מנכ"ל, עידו-גזבר, יפה-הנהח"ש, יפעת-דוברות, מאיה-פרוטוקול.

חסרים קבועים: אודי-מבקר, תמרה-לשכה, ענת חן-מעמד האישה.

אורחים ומציגים: רונן-מקליט, רפי נשיא-סינרגיה, דקלה-אסטרטגיה, מיכאל-חכ"ל, עידן אבידן.

על סדר היום –

1. ארוחת ערב חגיגית ושי לפסח.
2. מידע.
3. אישור הסכם מ.ב.צ יזמות והשקעות – חכ"ל אשכול, (לחכירה, תכנון, הקמה והפעלה של מרלו"ג, סמוך למעבר כרם שלום).
4. מודל לחיזוק יישובים קהילתיים (רפי נשיא).
5. הצגת פרויקט סולארי צמוד גדר (עידן אבידן).
6. הוספת סעיף לסדר היום (התייקרות הסעות תלמידים).
7. נוסף לסדר היום - שימוש במענק מותנה לכיסוי התייקרות הסעות תלמידים.

1. ארוחת ערב חגיגית ושי לפסח –

הרמת כוסית לכבוד החג – משה טל, נציג דקל במליאה, מברך – "מקווה שהפסח הזה יביא להצלחה, לחופש ולדמוקרטיה". תודה לבת שבע סעד על האוכל ועל המתנה לחג.

2. מידע –

גדי –

עדכוני ממשלה - היום הייתי בכנסת. גפני עזר לנו מאוד. האוצר רצה להוריד מהתקנות למפעלים ותוצרת חקלאית באזור. הזדמנות עד 20% לזכות. בלי זה לא יהיה תקציב. איכות הסביבה מחוז דרום לגבי 11 מפח"קים. לדעתנו לא ניתן להזיז. משרד לאיכות הסביבה לא מסכים. היום הגענו להסכמה, שלדעתנו טובה. ניקח חברה שתעשה סקר על כל מפח"ק ותחליט מה לעשות – לפנות/לכסות – וזה יקדם אותנו מאוד לפתרון. רויטל – מאיפה הקציב יגיע? גדי – מתקציב שלנו – פסולת חקלאית.



אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף

3. אישור הסכם מ.ב.צ יזמות והשקעות – חכ"ל אשכול, (לחכירה, תכנון, הקמה והפעלה של מרלו"ג, סמוך

למעבר כרם שלום) -

גדי – רוצה לומר על המרלו"ג, שנעשתה עבודה קשה לאורך הרבה זמן ועם הרבה שותפים. יש לנו הזדמנות גדולה מאוד. הצבא חושב שהפרויקט מאוד משמעותי, ונותן אופציות להמשך פיתוח באזור. מיכאל – אנחנו נהנים מדמי שימוש וארנונה. מדברים על הכנסה שנתית של כ-5 מיליון ש.ח. התקיים תהליך ארוך שהתחיל בעבר ולנו נשאר לברך על המוגמר. הזוכה יצטרך לעשות הכול לבד. אחרי 24 שנים צריך יהיה לחדש מכרז. חייבנו לפי מטר, בלי קשר לבנוי או לא. 1.1 ש.ח + מע"מ למטר, שהם דמי שימוש, ובנוסף תשלום ארנונה. ביקשנו שהזוכה יעמיד ערבות בנקאית או מכתב מהבנק שיש לו 120 מ.ש"ח נזיל כבטחונות. חכ"ל היא זו שתנהל את הפרויקט מול היזם. החכ"ל תגבה את הכסף מהיזם ותעביר את רובו למועצה. היזם נדרש לעמוד בהסכמי רמ"י (יש לנו חוזה פיתוח עם רמ"י). חנניה – הגיע הזמן שהמועצה, מפרויקטים מסוג זה, תפריש לקרן לצמצום פערים באוכלוסייה. גדי – אני לא מתנגד אך זה דיון ארוך וזה לא הזמן. בסוף, מה יעשו עם הכספים האלה, זה תפקיד המליאה להחליט. את הדיון המורכב הזה צריך לעשות אחרי שנת הבחירות.

החלטה מס' 1-29-6#2023

מליאת המועצה מאשרת את החתימה על הסכם בין מ.ב.צ יזמות והשקעות לבין החברה הכלכלית אשכול, לעניין הקמה ותפעול של מרלו"ג, סמוך לכרם שלום לתקופה של 24 שנים + 11 חודשים. בעד – 20, נגד – 0, נמנעים – 2

4. מודל לחיזוק יישובים קהילתיים (רפי נשיא) -

רפי הציג את ההצעה למודל. נכון להיום אין מודל דיפרנציאלי לסל יישובים. יש שונות גדולה בין היישובים הקהילתיים. אין תקציב מיוחד ליישובים. יש שוני גדול בין היישובים הקהילתיים לבין עצמם ובין היישובים הקהילתיים ליישובים אחרים במועצה. צריך לחשוב על מדל דיפרנציאלי ליישובים במערך הדו-רובדי. המלצה – מתן כלים ומשאבים ל-3 יישובים קהילתיים במטרה להגיע לניהול כלכלי עצמאי תוך חמש שנים. עלה בדיון :

דקלה – הפרויקט הזה הוא תולדה של המציאות בה היישובים הקהילתיים חיזרו על הפתחים. התוכנית הזו היא תוכנית חומש ולא משהו שיפתור את הבעיות כאן ועכשיו. לכל יישוב יהיה את המענה המתאים לו ונתפור לו את ה"חליפה" לפי מידותיו. אנחנו יודעים מה אנחנו רוצים. אנחנו רוצים שלושה יישובים מרוצים וחיים בנוחות. גדי – המטרה שלנו היא שבסוף החמש שנים יהיו לנו שלוש יישובים קהילתיים שיכולים לנהל עצמם כלכלית וקהילתית. מקווה שתוכנית החומש הזו נצליח. ניר – בסוף נחליט אם נקבל את המודל ברמה העקרונית. לא נעשה שום עבודה לפני שנקבל אור ירוק מהמליאה. נועם – האם הכסף יינתן באופן אוטומטי או לפי היעדים שהגדירו לו ובמה הוא עמד? דקלה – בוודאי. יש לנו סעיפים שהם גו נו גו. תהיה תוכנית עבודה עם סעיפים שהמליאה תצביע עליהם. אם לא מומשו חלק מהסעיפים גם התקציב יועבר בהתאם. דורון – היה ניסיון בתקופת חיים ילין לתת שטח ליישובים, שלא צלח. מקווה שזה ייפתר. התוכנית נשמעת מאוד פילנתרופית. לדעתי זה מאוד חסר כל הנושא של עירוב היישובים. בנושא הכספי האם זה נמצא כבר בתקציב? מכל הבחינות שני יישובים (צוחר ואבשלום) הם יישובים שצריכים תמיכה. נאמר פה שזה מינימום ומי אמר שהמינימום זה מספיק ולא

- אבשלום
- אוהד
- אורים
- בארי
- בני נצרים
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- נווה
- ניר יצחק
- ניר עוז
- נירים
- סופה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמיעוז
- פריגן
- צאלים
- צוחר
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- שלומית
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף



נסיים בכך ששילמנו שמונה מיליון ולא השגנו את המטרה? דקלה – אנחנו מאמינים שיש איזה סטטוס קוו של מחזור שהישוב צריך כדי להחזיק את עצמו בקורלציה למספר התושבים.

רבקה - האם המודל עבד במקום אחר? רפי – כל ההצעות פה הם הצעות שעבדו ביישובים אחרים.

תמיר – התהליך מתכתב מאוד יפה עם מה שחנניה אמר על איך מוצאים את הישובים לעצמאות כלכלית ומחלקים את העוגה באופן מיטבי. אמיר – רוצה להתחיל מנושא האכיפה. אין לנו פקח רב תכליתי. ושואל שוב מדוע הוא מוסמס הפקח הרב תכליתי. ועדת היגוי ממי היא תורכב? האם יש לנו אגף אסטרטגי - האם אפשר בכוח האדם שלנו לבסס את הליווי ולחסוך את הכסף? נושא ההכנסות - רוצה לדעת ולהבין יותר. ניר – לפקח רב תכליתי כיום אין מה לעשות בהעדר חוקי עזר. לכן אנחנו עובדים על מערך חוקי עזר. לצערנו זה המצב. לגבי השאלות הנוספות - אנחנו כרגע מאשרים את העקרונות והמתווה. אם יאושר אז נעמיק בפרטים הקטנים. רפי – לגבי הנושא הכלכלי, לא הייתי מגיש את כל התוכנית אם לא היה אופק כלכלי. השגנו דבר אחד – המועצה מבינה שניתן לייצר כסף ביישובים הקהילתיים. מדובר בתוכנית גדולה עם הרבה מאוד כסף. חנניה – שמח ומברך על התוכנית והגישה של חברי המליאה. אני חושב שיקום ויפול דבר לפי שני הגופים האלה – הפרויקטור, שצריך לדעת מה האחריות שלו, והליווי. נעמי – מה קורה אם נגיד נצביע עכשיו והכל טוב ויפה ועוד חצי שנה יש לנו ראש מועצה אחר ומליאה אחרת? ניר - ההחלטה על תקציב עולה להצבעה כל שנה, ובקשר לתוכנית הכללית, לא כל יום מועצה מקבלת כזו החלטה הן מבחינת אמירה כספית קהילתית וחברתית.

החלטה מס' 1-30-6#2023

מליאת המועצה מאשרת את המודל לחיזוק 3 הישובים הקהילתיים, והכולל תמיכה מועצתית בסך 8.56 מיליון ש.ח. שיחולקו לאורך 5 שנים במדרגות שנתיות יורדות, כאשר חלקו של כל ישוב בהקצבה השנתית (עליה יוחלט כל שנה במסגרת אישור התקציב), נגזר בהתייחס למרכיבי גודל אוכלוסייה, חוסן קהילתי, וחוסן כלכלי, המאפיינים את הישוב, ותוך שעמידה בתוכניות העבודה מהווה תנאי בסיס להעברה ו/או להמשך התמיכה. בעד – 20, נגד – 0, נמנעים - 2

5. הצגת פרויקט סולארי צמוד גדר (עידן אבידן) –

הנושא הוצג ע"י עידן אבידן (יועץ בנושאי איכות סביבה ואנרגיה), וע"י מיכאל (מנכ"ל החברה הכלכלית). בנוסף לעידן ומיכאל כולל הצוות שעוסק כרגע בנושא גם גורמי מקצוע מהמועצה – דליה (הנדסה), אושרה (שטחים פתוחים), הילה קטרי (סביבה וקיימות).

הוצג הפרויקט הסולארי הלאומי, שעתידי להיפרס ברצועה של 500 מ' לאורך גדר הרצועה. הפרויקט מובל ע"י מ.א. אשכול, רמ"י, ומשרד האנרגיה, בשיתוף מועצות שכנות שדות נגב ושער הנגב. הפרויקט יזרים חשמל לרשת הארצית ולרצועת עזה ויכלול מתקני אגירת חשמל. מתוכנן שטח ברוטו של 17,000 דונם שייצר כ-2,500 מיליון קילוואט לשנה. הפרויקט ייצר הכנסות מיזום וארנונה למועצות, ומתמורה על שימוש בקרקע לבעלי הקרקע. הפרויקט יוביל לחיסכון כלכלי למשק הישראלי ויצמצם פליטת CO2. עלות המיזם מסתכמת בכ-2.3 מיליארד ש.ח. הפרויקט זוכה לתמיכה חיובית ממשרדי הממשלה השונים, כולל משרד הביטחון וצה"ל. בימים אלו מוגשת התוכנית לוועדה לתשתיות לאומיות, ובהמשך יבוצע סקר השפעה על הסביבה. התקיימו פגישות בין ישובים המחזיקים קרקעות המיועדות לפרויקט, לבין המועצות האזוריות.

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף



רויטל – ציינתם בהתחלה שעדיין אין פתרון הולכה. עידן – הבעיה קיימת, מתייחסים לנושא והוא מטופל. רויטל – היה וקורה אירוע ביטחוני מה קורה? גדי – זה לא ברמת המועצה. כרגע אין תשובות כי עוד לא התחלנו את התהליך. זה צריך להגיע לות"ל (ועדה לתשתיות לאומיות) שם יש את אנשי המקצוע והם אלו שיענו על השאלות. רויטל – מה יעלה בגורלם של כל המיזמים הפרטיים? גדי – זה יעזור ויקדם אותם. אמיר – ביקשנו לשמוע מומחים בלתי תלויים בכל התחומים, לא מומחים של ות"ל וכהנה. ביקשנו לשמוע נתונים ומידע עד שלבסוף זה הגיע לות"ל. כלומר בשלב זה ברגע שיעבור את ות"ל דעתנו כבר לא נחשבת. זה פרויקט ברמה הלאומית, אפילו עולמית שהולך לקום בחצר האחורית ואני קורא לכל חברי המליאה להעמיק ולדרוש נתונים מגורמים בלתי תלויים. תמיר – אמרתם שלא תהיה גדר. מיכאל – מנסים לעשות את הפרויקט בלי גדר בכלל, כמו שאמרנו, להגדיל את ההיבט האקולוגי. במסדרונות האקולוגיים הקיימים תיתכן אפשרות להגביה את הפאנלים בכדי לאפשר לחיות מרחב מחיה. תמיר – מבקש להביא לדיון את החלוקה של העוגה התקציבית ולאפשר גם ליישובים אחרים אפשרות לקבל חלק. יש הוצאות של כל המועצות האם זה מתחלק בין כל המועצות או שהכול דרכנו? חנניה – לפרויקט השלכות עתידיות. אין יכולת לחזות את העתיד, אי לכך אני מאוכזב מההצגה של הפרטים הכלכליים. מבקש שיביאו למועצה את המתנגדים הכי גדולים שקיימים לפרויקטים מסוג זה בגלל ההשלכות העתידיות. ברגע שהמדינה תחליט שזה טוב בשבילה היא תשכח מאיתנו. ההחלטה הסופית שלנו צריכה להתקבל בכל הישובים במועצה כמו שתמיר אמר. מבקש לקבל נתונים על ההוצאות שהיו עד היום. גדי – 50,000 ש.ח.

6. הוספת סעיף לסדר היום (התייקרות הסעות תלמידים) –

החלטה מס' 1-31-6#2023

מליאת המועצה מאשרת העלאת סעיף לסדר היום - "עדכון בתקציב המועצה, ורישום הכנסה מותנית של מענק תיקון עיוותים מול תוספת ו/או התייקריות בסך של 500,000 ש.ח, בסעיף הסעות תלמידים".
בעד – 22, נגד – 0, נמנעים – 0

7. נוסף לסדר היום - שימוש במענק מותנה לכיסוי התייקרות הסעות תלמידים -

החלטה מס' 1-32-6#2023

מליאת המועצה מאשרת עדכון בתקציב המועצה, ורישום הכנסה מותנית של מענק תיקון עיוותים מול תוספת ו/או התייקריות בסך של 500,000 ש.ח, בסעיף הסעות תלמידים.
בעד – 23, נגד – 0, נמנעים – 1

אבשלום
אוהד
אורים
בארי
בני נצרים
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נווה
ניר יצחק
ניר עוז
נירים
סופה
עין הבשור
עין השלושה
עמיעוז
פריגן
צאלים
צוחר
רעים
שדה ניצן
שדי אברהם
שלומית
תלמי אליהו
תלמי יוסף

גדי ירקוני

ראש המועצה

אושר בתאריך: 00/00/00

ניר צפ
מנכ"ל המועצה



סעד בת שבע
 יום חמישי 18 מאי 2023 15:31

מאת: אליהו אזן; mazalarussi@gmail.com; אדוארד קוברסקי; איריס עזרא OLD; אירית חטינה;
נשלח: איתן אהרון; אריק דניאל; בונס פרוטוקולים; בוקובזה תמיר; בורנשטיין ניר; בן ארי רבקה
אל: ; ברזילי דני ; גרין סילביה (silvia2485@gmail.com); דוברות אשכול; דודי אלון; דורון
 צמח; דנה אדמון; דקלה קצוני; הילה קטרי; חנניה אואקרט; יהודית מימון;
 yoval@beeri.co.il; מבקר מועצה; מהנדס מועצה אזורית אשכול; מולי ספקטור; מזכירה
 אסטרטגיה אשכול; מיכאל גוטסמן; מיכל עזיהו; מירב בן ניסים וידל; מירב כהן נציגת עין
 השלושה; מנהל אגף החינוך; משה טל (dekel55@gmail.com); נועם גל עדכני ; ניר ים;
 נעמי סלע; נתן נחמוביץ; סעד בת שבע; עידו ליבנה; פריגן - מזכירות; קב"ט מועצה אזורית
 אשכול; קסטרשטיין אברהם; ראש מועצה אזורית אשכול; רביבו קובי; רובין השי; רויטל
 דגאויי בן יעקב; רונית בן רומנו; שלמה גליקסר; שמיל בלברמן; שמעיה אלי; שרית סעד;
 תמי בר מאיר; תמרה כהן
 FW: טבלת תבר"ים (002).xlsx
 טבלת תבר"ים (002).xlsx

נושא:
קבצים מצורפים:

לחברי המליאה שלום,

מצ"ב רשימת תבר"ים שהייתה מוכנה מיום שני שעבר – עקב הלחימה הנושא לא הועבר להפצה – נא להפיץ לחברי המליאה עם הסבר כרשום. ככל שיבקשו לדחות הנושא יועבר לדיון בישיבה הבאה. יחד עם האמור אנו מבקשים כי הנושאים יאושרו על מנת לאפשר ניהול תקין של ההוצאות.

כל הנושאים הובאו בישיבות עבר לידיעת המועצה וקיבלו את ברכתה.

בברכה,
 עידו לבנה גזבר המועצה

| מחלקה | מס' | ישוב | הפרוייקט | סכום ב ש"ח שאושר | הגדלה/ הקטנה ב-ש"ח | סה"כ | ע"ח הקרנות |
|------------------------|------|----------------------|--|------------------|-----------------------------|--------------|------------|
| הנדסה | 1355 | מועצה | פאנלים סולאריים והחלפת צילרים במאגר קולחין | 1,760,430.00 | 636,000.00 | 2,396,430.00 | |
| מימון | | | הלוואת מועצה 1,000,000 ש"ח, משרד האנרגיה - 760,430 ש"ח, משרד הפנים - 636,000 ש"ח הרשאה חדשה | | | | |
| הסבר | | | עבר מהמליאה הקודמת | | | | |
| הגדלות / הקטנות | | | | | | | |
| מחלקה | מס' | ישוב | הפרוייקט | סכום ב ש"ח שאושר | הגדלה/ הקטנה ב-ש"ח | סה"כ | ע"ח הקרנות |
| הנדסה | 619 | כיסופים | כיסופים מעון יום | 3,117,219.00 | 900,000.00 | 4,017,219.00 | |
| מימון | | | קרנות מועצה 100,000 ש"ח, משרד הכלכלה 3,017,214 ש"ח, חדש- התחייבות ישוב 900,000 ש"ח - סה"כ 4,017,219 ש"ח | | | | |
| הסבר | | | | | | | |
| מחלקה | מס' | ישוב | הפרוייקט | סכום ב ש"ח שאושר | הגדלה/ הקטנה ב-ש"ח | סה"כ | ע"ח הקרנות |
| אסטרטגיה | 1365 | עין השלושה וכרם שלום | טיפול נקודתי - קהילה ובינוי בכרם שלום ועין השלושה | 496,091.00 | 200,000.00 | 696,091.00 | |
| מימון | | | חט"ל - 454,754 ש"ח - התחייבויות חדשות 200,000 ש"ח - סה"כ 654,754 ש"ח, ישובים 41,337 ש"ח (כרם שלום 20,660 ש"ח, עין השלושה 20,677 ש"ח) | | | | |
| הסבר | | | המימון עד כה היה לשנת 2021 - הצטרף מימון נוסף לשנת 2022 - במסגרת הגשות של קול קורא | | | | |
| מחלקה | מס' | ישוב | הפרוייקט | סכום ב ש"ח שאושר | הגדלה/ הקטנה ב-ש"ח | סה"כ | ע"ח הקרנות |
| חינוך | 1226 | מועצה | חינוך בנושא סביבה | 188,250.00 | 116,960.00 | 305,210.00 | |
| מימון | | | הגנת הסביבה 150,600 ש"ח, הגדלה ב 116,960 התחייבות חדשה - סה"כ 267,560 ש"ח, תקציב חינוך פנימי 37,650 ש"ח | | | | |
| הסבר | | | | | | | |
| מחלקה | מס' | ישוב | הפרוייקט | סכום ב ש"ח שאושר | הקטנה ב-ש"ח | סה"כ | ע"ח הקרנות |
| הנדסה | 1224 | מועצה | מרכז הפעלה לילדים ולנוער | 2,300,000.00 | 1,302,000.00 | 998,000.00 | |
| מימון | | | מקורות = השתתפות משרד הפנים - 300,000 - שולם במלואו / הלוואה 2,000,000. הוצאות בתב"ר = 708,371. יתרה = 1,591,629 ש"ח | | | | |
| הסבר | | | שימושים: 1. (העברה לתב"רים קיימים ופתיחת חדשים) = 652,000 לטובת תב"ר 595 (הורדת השתתפות הישוב והשלמת התב"ר). 2. | | | | |
| מחלקה | מס' | ישוב | הפרוייקט | סכום ב ש"ח שאושר | הגדלה/ הקטנה ב-ש"ח | סה"כ | ע"ח הקרנות |
| הנדסה | 595 | חבל שלום | חבל שלום שביל אופניים | 3,537,818.00 | הקטנה 412,139 הגדלה 652,000 | 3,777,679.00 | |
| מימון | | | השתתפות ישוב - 1 מליון - הקטנה ב 412,139 ש"ח סה"כ 587,861 ש"ח, משרד התחבורה 2,337,818 ש"ח, חט"ל 200,000 ש"ח, הלוואה 652,000 ש"ח | | | | |
| הסבר | | | הקטנה השתתפות ישוב ב - (412,139) מנגד הגדלה של מקורות מועצה בהתאם להסבר מצורף (מקור- הלוואת פיתוח) ב 652,000 ש"ח - סה"כ תב"ר | | | | |
| מחלקה | מס' | ישוב | הפרוייקט | סכום ב ש"ח שאושר | הגדלה/ הקטנה ב-ש"ח | סה"כ | ע"ח הקרנות |
| אסטרטגיה | חדש | | קידום תכנון שטחים מניבים ישובים קהילתיים | 150,000.00 | | 150,000.00 | |
| מימון | | | שימוש בהלוואה קיימת לפיתוח | | | | |
| הסבר | | | קידום תכנון שטחים מניבים (ישובים קהילתיים) | | | | |
| מחלקה | מס' | ישוב | הפרוייקט | סכום ב ש"ח שאושר | הגדלה/ הקטנה ב-ש"ח | סה"כ | ע"ח הקרנות |
| הנדסה | חדש | מועצה | פיתוח - קידום תכנון/ביצוע פרויקטים מועצה 2023 | 500,000.00 | | 500,000.00 | |
| מימון | | | שימוש בהלוואה קיימת לפיתוח | | | | |
| הסבר | | | בהתאם להחלטת מועצה מוקצה הכסף לטובת קידום תכנון של פרויקטים מועצתיים (פרוייקטים הציבוריים, חינוך הנדסיים ומניבים) דוגל בית ספר החווה חקלאית, מתקני ספורט וכו'... | | | | |

24. 04. 2023

| | |
|---|-----------|
| סיכום השמשה והפעלה ברירת צוחר- כולל מעמ | |
| אמון שיפוע | ₪ 332,000 |
| אמון הפעלה 4 חודשים | ₪ 298,840 |
| סה"כ | ₪ 630,840 |

פירוט האמון:

| ברירת צוחר- עלויות שיפוע מח' הנדסה | | | | |
|------------------------------------|--|------|--------|------------|
| סעיף | התיאור | הח | זמן | מחיר |
| 20 | נגרות חרש וסיבוך | | | |
| 20.040 | פרגולות | | | |
| 20.040.0900 | קירי פרגולות בבמבוק מסוג "קנה פשוט" או ש"ע, עובי מוט 2-3 מ"מ, הצללה 60%, לרבות קישירה וחיזוק | מ"ר | 70.00 | 4,340.00 |
| 20.040.9050 | חיזוק פרגולות מעץ, לרבות חיזוק קורות ועמודים תומכים, ניקוי הפרגולה, ליטוש, צביעה/שימון העץ בשתי שכבות המחיר כולל אישור קונס. | מ"ר | 70.00 | 9,730.00 |
| | סה"כ לפרגולות | | | 14,070.00 |
| | סה"כ לנגרות חרש וסיבוך | | | 14,070.00 |
| 40 | פיתוח נופי | | | |
| 40.053 | ריצוף באבנים משתלבות | | | |
| 40.053.9101 | פירוק פס ריצוף מאבנים משתלבות והנחתן מחדש בקצות רציפים, ברצועות ברוחב עד 20 ס"מ המחיר כולל השלמת חול מנידת הצורך והשלמה לחדש במידה וקיים שבורים כ- 40 מ"ר המידות המדויקות ע"י הקבלן | קומפ | 1.00 | 3,700.00 |
| | סה"כ לריצוף באבנים משתלבות | | | 3,700.00 |
| | סה"כ לפיתוח נופי | | | 3,700.00 |
| 42 | ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר | | | |
| 42.020 | ספסלים | | | |
| 42.020.9010 | החלפת/השלמת לוחות עץ צבועים במידות 6/6 ס"מ בספסלי גן, לרבות פירוק לוחות העץ הפגומים וחיבור ע"י ברגים מגולוונים העבודה תכלול שיוף מלא של הספסלים בשטח כמות 6 יח וצבע עד לביצוע מושלם | קומפ | 1.00 | 350.00 |
| | סה"כ לספסלים | | | 350.00 |
| 42.041 | אשפתונים ומסתורי אשפה | | | |
| 42.041.0146 | אשפתון עגול מעץ ובטון, קוטר 40 ס"מ, גובה 60 ס"מ, לרבות מכסה נירוסטה ומיכל מפח מגולוון בנפח 45 ליטר, דגם "תמר" תוצרת "שחם אריבא" או ש"ע | יח' | 7.00 | 9,940.00 |
| | סה"כ לאשפתונים ומסתורי אשפה | | | 9,940.00 |
| 42.068 | סככות ורשתות צל | | | |
| 42.068.0081 | סככת צל מלבנית מרשת מסוג "נפתח נסגר", ע"י קיפולה במשיכה עם כבל, לרבות קונסטרוקציה עמודי פלדה מסוג RHS 100X100 מ"מ, עובי דופן 2.9 מ"מ ובמבנה עד 8 מ', במרחק של 6-7 מ' בין העמודים, לרבות מגיני טיפוס סגורים בקצה ומולכשים במגן עמוד העשוי מחומר פלסטי ספוגי, מעוגנים בקרקע בפינות הסככה. הרשת עשויה מחוט פוליאיתילן בצפיפות גבוהה, האריג אינו נרקב ודוחה עובש, הצללה 91%-98%, עמידה בפני U.V, הרשת עשויה מחומרים מעבבי בעירה לפי ת"י 5093. הרשת מאושרת ע"י משרד החינוך, משרד הבריאות וכיבוי אש להתקנה בסביבה של ילדים ובוגרים. המחיר הינו לסככה בשטח מעל ל-30 מ"ר- (העבודה כוללת אישור קונסטרוקטור) הערה קיים שני שטחים 1 שטח הבריכה מרבי כ- 240 מ"ר המידה המדויקת ע"י הקבלן 2. שטח ברירת ילדים כ- 140 מ"ר המידה המדויקת ע"י הקבלן. | מ"ר | 380.00 | 106,400.00 |
| 42.068.0300 | פירוק עמודי של סככת הצללה בקוטר 6-8" ובגובה עד 4 מ', ללא השארת שאריות ונליטות. בשטח, לרבות סגירת הבור בטון או בחומר איטום מתאים, וסילוק העמוד משטח האתר | קומפ | 1.00 | 24,000.00 |
| 42.068.1200 | רשת חדשה מותקנת על גבי עמודים קיימים, לרבות מתיחה ואספקה של כל אביזרי החיבור והציוד הנדרשהתקנה על שמשיה קיימת | מ"ר | 90.00 | 10,260.00 |
| | סה"כ לסככות ורשתות צל | | | 140,660.00 |
| | סה"כ לריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר | | | 150,950.00 |
| | סה"כ לברירת צוחר | | | |
| | נגרות חרש וסיבוך - 20 | | | 14,070.00 |
| | פיתוח נופי - 40 | | | 3,700.00 |
| | ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר - 42 | | | 150,950.00 |
| | סה"כ עלות | | | 168,720.00 |
| | מע"מ בשיעור 17% | | | 28,682.40 |
| | סה"כ עלות | | | 197,402.40 |

| ברירת צוחר- עלויות שיפוע רוני סנדלר | | | | |
|-------------------------------------|---|--|--|--|
| חדר מכונות- | | | | |
| | א. קיימות שלוש משאבות סחרור. אחת תקינה בעוד שתי האחרות אינן תקינות. עלות השמשה לכל בשאבה נעה בין 8,000-2,000 ₪ תלוי בתקלה. על מנת לפתוח את העונה יש להשמיש לפחות משאבה אחת. | | | |
| | ב. מערכת בקרה וחיטוי במצב תקין. לאחר הפעלה ראשונית ייתכן ויהיה צורך להחליף אלקטרודות. עלות 10,000 ₪ | | | |
| | ג. ציוד הגנה מפני כימיקלים במעט ולא קיים, וגם זה שקיים אינו תקני (משטפת עיניים ומקלחת). עלות 4,000 ₪ | | | |
| | ד. ציוד כיבוי בחדר מכונות: רכז גילוי אש מפורקת, לא קיים ארון כיבוי, מטף כיבוי לא בתוקף כבר 4 שנים, לא קיים ציוד כיבוי. עלות משוערת 7,000 ₪ | | | |
| | ה. חשמל: יש לטפל באחזקת החשמל על ידי חשמלאי כולל הוצאת אישור תקינות. עלות משוערת 20,000 ₪. | | | |
| 55,000.00 | סה"כ חדר מכונות | | | |
| גוף הבריכות- | | | | |
| | תיקוני רובה אפוקסית נקודתיים | | | |
| 5,000.00 | סה"כ | | | |
| מערכת בריזה+ מצלמות | | | | |
| | קיימת מערכת בריזה וקיימות מצלמות. לא ראיתי dvr | | | |
| 10,000.00 | עלות השמשה+ אישורים | | | |
| שילוט- | | | | |

| | | | | |
|------------|--|--|--|--|
| | | | | חסר שילוט חובה בכל המתחם |
| 2,000.00 | | | | עלות משוערת שילוט |
| | | | | לובי+ חדרים+ מלתחות ושירותים- |
| | | | | יש לבצע תיקוני צבע, תיקון משתנות, קרמיקה, אסלה בשירותי נשים. יש להחליף את כל מתקני הסבון והנייר, יש לתקן גופי תאורה מפורקים. |
| 13,000.00 | | | | יש לבצע בדיקת חשמל על הלוחות הראשיים ובדיקת עוצמת תאורה עם לוקסמטר. |
| | | | | סה"כ עלות משוערת |
| | | | | כיבוי- |
| | | | | התקנת 2 ארונות מאבזורים+ השמשת רכות בלובי |
| 5,000.00 | | | | סה"כ |
| | | | | ציוד הצלה, עזרה ראשונה ותיקוי בריכה- |
| | | | | לא נראה במתחם ציוד עזרה ראשונה ודפברילטור- עלות משוערת 10,000 ₪ |
| | | | | לא נראה במתחם רובוט לתיקוי קרקעית הבריכה- עלות משוערת 10,000 ₪ |
| | | | | בסיור שבוצע טרם איסוף הציוד ע"י הקבלן הקודם, נראה מטאטא יונק במתחם הלובי. במידה ואינו קיים- עלות 6,000 ₪ |
| 26,000.00 | | | | סה"כ |
| | | | | סה"כ עלות משוערת להפעלה ראשונית |
| 115,000.00 | | | | מע"מ |
| 19,500.00 | | | | סה"כ כולל מע"מ |
| 134,550.00 | | | | |

| | | | | |
|------------|--|--|--|---|
| | | | | בריכת צוחר- הפעלה 4 חודשים אמדן רוני סנדלר |
| | | | | שני עד חמישי- 6 שעות ביום, שישי- שבת 8 שעות ביום. |
| 160,000.00 | | | | 1. הצלה+ סדרן+ מפעיל+ ביטוח לעובדים |
| | | | | ביטוח למתקן וכלפי צד ג' יבוצע ע"י המועצה |
| | | | | 2. חשמל+ מים (כולל מילוי בריכה), לא כולל מים לגינון |
| 62,000.00 | | | | |
| | | | | 3. כימיכלים+ דיגום+ חומרי ניקיון |
| 25,000.00 | | | | |
| | | | | 4. גינון- ע"י מועצה |
| | | | | 5. תיקונים ואחזקת שבר- תלוי תקלה |
| 5,000.00 | | | | |
| 252,000.00 | | | | סה"כ לפני מע"מ |
| 42,840.00 | | | | מע"מ |
| 294,840.00 | | | | סה"כ הפעלה כולל מע"מ |

פרויקט אנרגיה - מט"ש חולית אפריל-2023

| מקורות מימון | | | | | |
|--------------|------------------------|-----------|--------|----------------------------------|--------------------|
| תחום | מקור | סכום | התניות | הערות | סה"כ |
| ייצור | תמיכה משרד הגנת הסביבה | 900,000 | 0.40% | תב"ר 900 יש לקבל את אישורם הסופי | 1,900,000 ₪ |
| | הלוואה | 1,000,000 | | | |
| אגירה | תמיכה משרד האנרגיה | 550,000 | | | 1,150,000 ₪ |
| | תמיכה משרד הפנים | 600,000 | | | |
| סה"כ | | | | | 3,050,000 ₪ |

| הוצאות הקמה | | | |
|---------------------|------------|-------------------|--------------------|
| תחום | גודל K.W.P | עלות K.W.P ל הקמה | סה"כ כולל מע"מ |
| ייצור | 300 | 5,159 ₪ | 1,547,700 ₪ |
| אגירה | 752 | 1,780 ₪ | 1,338,560 ₪ |
| הכנת תשתיות וממירים | | 200,000 ₪ | 160,000 ₪ |
| סה"כ | | | 3,046,260 ₪ |

| הכנסות שוטף | | | | | |
|--|----------------------|---------------|----------------------|--|--------------------|
| תחום | קווא"ט מותקן ב K.W.P | תפוקה ב K.W.P | תעריף הכנסה / חיסקון | הערות | סה"כ |
| ייצור לרשת החשמל | 150 | 1,900 | 0.45 | פאנל על טרקרים לניצול שעות אור מיטביות | 128,250 ₪ |
| ייצור לאגירה | 150 | 1,900 | 0.66 | | 188,100 ₪ |
| סה"כ הכנסות / חיסקון (מצריכה עצמית) לשנה | | | | | 316,350 ₪ |
| סה"כ הכנסות / חיסקון ל 25 שנים | | | | | 7,908,750 ₪ |
| סה"כ הכנסות / חיסקון לפרויקט | | | | | 5,136,350 ₪ |

| הוצאות שוטף | |
|------------------------------------|-------------|
| תחום | סכום: |
| תפעול ותחזוקה | 75,200 ₪ |
| ביטוח | 5,384 ₪ |
| הוצאות חלפים | 6,460 ₪ |
| מדד, אובדן ניצול, ריבית היוון וכו' | 23,852 ₪ |
| הוצאות לשנה | 110,896 ₪ |
| הוצאות ל 25 שנה | 2,772,400 ₪ |

בשנת 2021 אושר במליאת המועצה (15#2021) הקמת פרויקט פאנלים סולאריים על מט"ש חולית. סוכם אז שנושא האגירה ייבחן בהמשך. כעת מוצע להקים פרויקט שכולל ומשלב גם ייצור וגם אגירה. מקורות המימון שיייתמכו בהקמת מערכות האגירה הם משרד האנרגיה ומשרד הפנים לפרויקטים בתחום ההתייעלות האנרגטית ופיתוח כלכלי.

34